

Płużnica, 6 marca 2023 r.

GMINĄ PŁUŻNICA,  
PŁUŻNICA 60,  
87 – 214 PŁUŻNICA

GPI.271.3.2023

Odpowiedzi na pytania do SWZ na zadanie pn.: **Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji na terenie Gminy Płużnica.**

Gmina Płużnica – zwana dalej „Zamawiającym” – informuje, że zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. ), dalej w skrócie Pzp Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej „SWZ”).

W związku z powyższym działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 PZP, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie 1:**

W z związku z odpowiedziami do SWZ a w szczególności zakresu modernizacji Pompowni prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o siedem dni

**Odpowiedź:**

Zgodnie z informacją o zmianie treści SWZ i ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia.

**PYTANIA DO CZĘŚCI I ZAMÓWIENIA**

**Pytanie 2:**

Dotyczy projektu umowy:

W związku z tym, iż istotą zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest możliwość wykonania umowy w przypadku gdyby nie wykonał jej Wykonawca lub wykonał ją nienależycie, natomiast § 5 ust. 6 „automatycznie”, bez względu na zakres niewykonania umowy przenosi na własność Zamawiającego całą kwotę zabezpieczenia, wnosimy o jego zmianę z:

„6. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z naliczonymi odsetkami (przy zabezpieczeniu pieniężnym) staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót oraz do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady”

na:

„6. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z naliczonymi odsetkami (przy zabezpieczeniu pieniężnym) będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót oraz do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady”.

## **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

## **Pytanie 3:**

2. Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, iż wszelkie ewentualne kary umowne powinny być bezsporne i nie powinny budzić wątpliwości żadnej ze stron. W związku z powyższym wnosimy o:

a) zmianę § 5 ust. 10 z:

„10. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również innych kwot należnych Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. Potrącenia mogą też nastąpić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia z zastrzeżeniem regulacji wydanych w związku ze stanem epidemii lub stanem zagrożenia epidemicznego”

na:

„10. Zamawiający jest upoważniony do potrącania bezspornych kar umownych

z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również innych kwot należnych Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. Potrącenia mogą też nastąpić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia

z zastrzeżeniem regulacji wydanych w związku ze stanem epidemii lub stanem zagrożenia epidemicznego”;

b) zmianę § 18 ust. 5 z:

„5. Zamawiający może potrącić przewidzianą w ust. 2 karę pieniężną z dowolnej należności Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub może być ona długiem do wyegzekwowania. Zapłacenie lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót oraz innych zobowiązań umownych”

na:

„5. Zamawiający może potrącić przewidzianą w ust. 2 bezsporną karę pieniężną z dowolnej należności Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub może być ona długiem do wyegzekwowania. Zapłacenie lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy

z obowiązku dokończenia robót oraz innych zobowiązań umownych”.

## **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

## **Pytanie 4:**

Dotyczy projektu umowy:

Wyznaczenie terminu na usunięcie wad bez porozumienia z Wykonawcą i uwzględnienia wszystkich okoliczności może doprowadzić do sytuacji, że Wykonawca nie będzie w stanie wykonać zadania

w jednostronnie wyznaczonym terminie ze względu na kwestie techniczne lub logistyczne, które muszą zostać wzięte pod uwagę. W związku z powyższym wnosimy o zmianę § 12 ust. 1 z:

„1. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze końcowym całości robót budowlanych, Wykonawca usuwa na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 3 (trzy) dni”

na:

„1. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze końcowym całości robót budowlanych, Wykonawca usuwa na własny koszt jeżeli jest to technicznie możliwe w terminie nie dłuższym niż 3 (trzy) dni ”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

**Pytanie 5:**

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca może ponosić odpowiedzialność tylko w sytuacji, gdy nie wywiązał się on ze swoich obowiązków z przyczyn całkowicie od niego zależnych. Wnosimy zatem o zmianę § 12 ust. 3 z:

„3. Nie usunięcie usterek w terminie spowoduje ich usunięcie przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Poniesione wydatki Zamawiający potrąca z niezapłaconego wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy”

na:

„3. Nie usunięcie usterek w terminie z przyczyn zależnych od Wykonawcy spowoduje ich usunięcie przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Poniesione wydatki Zamawiający potrąca

z niezapłaconego wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy ”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

**Pytanie 6:**

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, iż umowa zawierana przez Strony należy do grupy umów cywilnoprawnych, a ich podstawową zasadą jest równość stron. Ponadto należy zauważyć, iż zapisy umowne powinny zapewnić przynajmniej minimalną ochronę interesów Wykonawcy. Nawiązuje do powyższego art. 5 Kodeksu cywilnego, który stanowi, że nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego. Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, iż podstawą każdej umowy i celem

nadrzędnym jest wspólne działanie Zamawiającego i Wykonawcy mające na celu osiągnięcie oczekiwanego przez Zamawiającego efektu. Przez pojęcie „wspólne działanie” należy rozumieć takie czynności, które nie wymuszają uprzywilejowanej pozycji żadnej ze Stron. Odwołując się do wyżej wymienionych zasad współżycia społecznego oraz zasady równości stron wnosimy o dopisanie do § 14 ustępu o brzmieniu:

„Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę nie zwalnia Zamawiającego z zapłacenia kary umownej”.

### **Odpowiedź:**

W § 14 umowy dodano pkt. 10. W załączeniu zmieniony wzór umowy – Załącznik nr 2 do SWZ.

### **Pytanie 7:**

Dotyczy projektu umowy:

W związku z art. 484 § 2 Kodeksu cywilnego, Wykonawca proponuje miarkowanie kar umownych. Zapisy § 18 ust. 2 projektu umowy mogłyby prowadzić do powstania kary umownej w rażąco wygórowanej wysokości oraz nieuzasadnionego wzbogacenia się Zamawiającego. Ponadto, przy obecnym zapisie § 18 ust. 2 pkt 4) Wykonawca byłby zobowiązany do zapłaty kary umownej nawet w sytuacji, gdy odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od żadnej ze stron. W związku

z powyższym wnosimy o zmianę § 18 ust. 2 z:

„2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za zwłokę w wykonaniu kompletnego przedmiotu umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2 – za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu w którym miało nastąpić wykonanie;

2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi/gwarancji – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2 – za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad

i usterek;

3) za odstąpienie przez Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

4) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy – w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

5) za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w § 9 ust. 12 czynności oraz za każdy przypadek nie złożenia dowodów potwierdzających wymóg zatrudnienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

6) za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego

w § 4 ust. 2 chyba, że Wykonawca dokonał za zgodą Zamawiającego cesji płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;

7) za każdorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

8) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy

o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane – w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

9) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy

o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

11) za niewywiązanie się przez Wykonawcę z pozostałych zobowiązań wynikających z umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2”

na:

„2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za zwłokę w wykonaniu kompletnego przedmiotu umowy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2 – za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu w którym miało nastąpić wykonanie;

2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi/gwarancji – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2 – za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad

i usterek;

3) za odstąpienie przez Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

4) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy od całości lub niewykonanej części umowy – w wysokości 5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

5) za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w § 9 ust. 12 czynności oraz za każdy przypadek nie złożenia dowodów potwierdzających wymóg zatrudnienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

6) za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2 chyba, że Wykonawca dokonał za zgodą Zamawiającego cesji płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;

7) za każdorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

8) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy

o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

9) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy

o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2;

11) za niewywiązanie się przez Wykonawcę z pozostałych zobowiązań wynikających z umowy

– w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

**Pytanie 8:**

Dotyczy projektu umowy:

Przy obecnej konstrukcji zapisu § 18 ust. 3 pkt 3) Wykonawca nie będzie miał prawa żądania od Zamawiającego zapłaty kary umownej w sytuacji, gdy to Zamawiający odstąpi od umowy

z przyczyn całkowicie od niego zależnych. W związku z powyższym wnosimy o zmianę § 18 ust. 3 pkt 3) z:

„3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2”

na:

„3) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający

– w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

**Pytanie 9:**

Dotyczy projektu umowy:

Biorąc pod uwagę termin realizacji umowy oraz obecną sytuację na rynku aktualne zapisy § 22 powodują, że realna waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy jest pozorna i niewystarczająca. Wnosimy zatem o zmianę § 22 ust. 1 pkt 1) z:

„1) waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy”

na:

„1) waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

**Pytanie 10:**

Dotyczy projektu umowy:

W związku z tym, że § 22 ust. 1 pkt 10) powołuje się na nieistniejącą jednostkę redakcyjną wnosimy o jego wykreślenie lub poprawienie .

**Odpowiedź:**

Zamawiający wykreśla pkt 10) z § 22 ust. 1 projektu umowy.

**Pytanie 11:**

Dotyczy projektu umowy:

Obecne zapisy § 23 mogą znacznie utrudniać Wykonawcy dochodzenie ewentualnych roszczeń. W związku z tym wnosimy o zmianę § 23 ust. 6 z:

„6. Jeżeli w wyniku mediacji strony nie zawrą ugody sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego”

na:

„6. Jeżeli mediacja nie zostanie podjęta w terminie 30 dni od dnia wezwania o jej podjęcie lub w wyniku mediacji strony nie zawrą ugody sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd właściwy dla siedziby powoda”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

## PYTANIA DO CZĘŚCI II ZAMÓWIENIA

### Pytanie 12:

Dotyczy projektu umowy:

W związku z tym, iż istotą zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest możliwość wykonania umowy w przypadku gdyby nie wykonał jej Wykonawca lub wykonał ją nienależycie, natomiast § 5 ust. 6 „automatycznie”, bez względu na zakres niewykonania umowy przenosi na własność Zamawiającego całą kwotę zabezpieczenia, wnosimy o jego zmianę z:

„6. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z naliczonymi odsetkami (przy zabezpieczeniu pieniężnym) staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót oraz do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady”

na:

„6. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z naliczonymi odsetkami (przy zabezpieczeniu pieniężnym) będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót oraz do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady”.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

### Pytanie 13:

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, iż wszelkie ewentualne kary umowne powinny być bezsporne i nie powinny budzić wątpliwości żadnej ze stron. W związku z powyższym wnosimy o:

a) zmianę § 5 ust. 10 z:

„10. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również innych kwot należnych Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. Potrącenia mogą też nastąpić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia z zastrzeżeniem regulacji wydanych w związku ze stanem epidemii lub stanem zagrożenia epidemicznego ”

na:

„10. Zamawiający jest upoważniony do potrącania bezspornych kar umownych

z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również innych kwot należnych Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. Potrącenia mogą też nastąpić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia

z zastrzeżeniem regulacji wydanych w związku ze stanem epidemii lub stanem zagrożenia epidemicznego”;

b) zmianę § 18 ust. 5 z:



„5. Zamawiający może potrącić przewidzianą w ust. 2 karę pieniężną z dowolnej należności Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub może być ona długiem do wyegzekwowania. Zapłacenie lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót oraz innych zobowiązań umownych”

na:

„5. Zamawiający może potrącić przewidzianą w ust. 2 bezsporną karę pieniężną z dowolnej należności Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub może być ona długiem do wyegzekwowania. Zapłacenie lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy

z obowiązku dokończenia robót oraz innych zobowiązań umownych”.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

### **Pytanie 14:**

Dotyczy projektu umowy:

Wyznaczenie terminu na usunięcie wad bez porozumienia z Wykonawcą i uwzględnienia wszystkich okoliczności może doprowadzić do sytuacji, że Wykonawca nie będzie w stanie wykonać zadania

w jednostronnie wyznaczonym terminie ze względu na kwestie techniczne lub logistyczne, które muszą zostać wzięte pod uwagę. W związku z powyższym wnosimy o zmianę § 12 ust. 1 z:

„1. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze końcowym całości robót budowlanych, Wykonawca usuwa na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 3 (trzy) dni”

na:

„1. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze końcowym całości robót budowlanych, Wykonawca usuwa na własny koszt jeżeli jest to technicznie możliwe w terminie nie dłuższym niż 3 (trzy) dni”.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

### **Pytanie 15:**

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca może ponosić odpowiedzialność tylko w sytuacji, gdy nie wywiązał się on ze swoich obowiązków z przyczyn całkowicie od niego zależnych. Wnosimy zatem o zmianę § 12 ust. 3 z:

„3. Nie usunięcie usterek w terminie spowoduje ich usunięcie przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Poniesione wydatki Zamawiający potrąca z niezapłaconego wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy”

na:

„3. Nie usunięcie usterek w terminie z przyczyn zależnych od Wykonawcy spowoduje ich usunięcie przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Poniesione wydatki Zamawiający potrąca

z niezapłaconego wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

**Pytanie 16:**

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, iż umowa zawierana przez Strony należy do grupy umów cywilnoprawnych, a ich podstawową zasadą jest równość stron. Ponadto należy zauważyć, iż zapisy umowne powinny zapewnić przynajmniej minimalną ochronę interesów Wykonawcy. Nawiązuje do powyższego art. 5 Kodeksu cywilnego, który stanowi, że nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współzycia społecznego. Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, iż podstawą każdej umowy i celem nadrzędnym jest wspólne działanie Zamawiającego i Wykonawcy mające na celu osiągnięcie oczekiwanego przez Zamawiającego efektu. Przez pojęcie „wspólne działanie” należy rozumieć takie czynności, które nie wymuszają uprzywilejowanej pozycji żadnej ze Stron. Odwołując się do wyżej wymienionych zasad współzycia społecznego oraz zasady równości stron wnosimy o dopisanie do § 14 ustępu o brzmieniu:

„Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę nie zwalnia Zamawiającego z zapłacenia kary umownej”.

**Odpowiedź:**

W § 14 umowy dodano pkt. 10. W załączeniu zmieniony wzór umowy – Załącznik nr 2 do SWZ.

**Pytanie 16:**

Dotyczy projektu umowy:

Przy obecnym zapisie § 18 ust. 2 pkt 4) Wykonawca byłby zobowiązany do zapłaty kary umownej nawet w sytuacji, gdy odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od żadnej ze stron. W związku

z powyższym wnosimy o zmianę § 18 ust. 2 pkt 4) z:

„4) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego od całości lub niewykonanej części umowy – w wysokości 2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2”

na:

„4) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy od całości lub niewykonanej części umowy – w wysokości 2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

**Pytanie 18:**

Dotyczy projektu umowy:

Przy obecnej konstrukcji zapisu § 18 ust. 3 pkt 3) Wykonawca nie będzie miał prawa żądania od Zamawiającego zapłaty kary umownej w sytuacji, gdy to Zamawiający odstąpi od umowy

z przyczyn całkowicie od niego zależnych. W związku z powyższym wnosimy o zmianę § 18 ust. 3 pkt 3) z:

„3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2”

na:

„3) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający

– w wysokości 2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 2”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

**Pytanie 19:**

Dotyczy projektu umowy:

Biorąc pod uwagę termin realizacji umowy oraz obecną sytuację na rynku aktualne zapisy § 22 powodują, że realna waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy jest pozorna i niewystarczająca. Wnosimy zatem o zmianę § 22 ust. 1 pkt 1) z:

„1) waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy”

na:

„1) waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

**Pytanie 20:**

Dotyczy projektu umowy:

W związku z tym, że § 22 ust. 1 pkt 10) powołuje się na nieistniejącą jednostkę redakcyjną wnosimy o jego wykreślenie lub poprawienie .

### **Odpowiedź:**

Zamawiający wykreśla pkt 10) z § 22 ust. 1 projektu umowy.

### **Pytanie 21:**

Dotyczy projektu umowy:

Obecne zapisy § 23 mogą znacznie utrudniać Wykonawcy dochodzenie ewentualnych roszczeń.

W związku z tym wnosimy o zmianę § 23 ust. 6 z:

„6. Jeżeli w wyniku mediacji strony nie zawrą ugody sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego”

na:

„6. Jeżeli mediacja nie zostanie podjęta w terminie 30 dni od dnia wezwania o jej podjęcie lub w wyniku mediacji strony nie zawrą ugody sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd właściwy dla siedziby powoda ”.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

W załączeniu zmieniony Załącznik nr 2 a i 2 b do SWZ.

Ponadto zamawiający informuje, że na podstawie art. 286 ust. 1 Pzp zmienił treść SWZ. Zmiana dotyczy:

#### **1. Rozdział XVII pkt. 1) SWZ otrzymuje brzmienie:**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres tj. do dnia **7 kwietnia 2023 r.** Pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

#### **2. Rozdział XVIII pkt. 1) SWZ otrzymuje brzmienie:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pluznica> - w myśl Pzp na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **9 marca 2023 r.** do godziny 09:00.

### **3. Rozdział XVIII pkt. 7 SWZ otrzymuje brzmienie:**

7. Otwarcie ofert rozpocznie się w dniu **9 marca 2023 r.** o godzinie 09:30. Otwarcie ofert nie jest jawne.

W załączeniu do niniejszego pisma ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców i stanowią integralną część SWZ. Niniejsze wyjaśnienia zostały opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania [https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_chelmza/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_chelmza/proceedings) ( ID postępowania 728804 ).

*Wójta Gminy Płużnica  
Marcin Skonieczka*

#### Otrzymują:

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie  
w formie „Komunikatu publicznego”  
za pośrednictwem platformazakupowa.pl

*Niniejsza treść stanowi odwzorowanie dokumentu, którego oryginał znajduje się w aktach sprawy.*