



Wyjaśnienie i zmiana specyfikacji warunków zamówienia.

Nasz znak ZP.271.38.2024
Nowy Targ 10.12.2024r.

Dotyczy: postępowania w trybie podstawowym na opracowanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej budynku żłobka przy ul. Wojska Polskiego w Nowym Targu w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029.

Zamawiający na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.) udziela wyjaśnienia specyfikacji warunków zamówienia w niniejszym postępowaniu. Wyjaśnienie udostępnia się na stronie internetowej. Niniejsze wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia jest wiążące.

Pytanie nr 1

Uprzejmie proszę o doprecyzowanie zapisów SWZ w następującym:

a) zakresie przedmiotu Umowy:

Zgodnie z pkt.3 SWZ Zamawiający określił zakres prac projektowych objętych umową, jednakże w zakresie nie znajdują się opracowania niezbędne w późniejszym okresie do realizacji obiektu takie jak projekty wykonawcze a równocześnie Zamawiający oczekuje przedmiarów i kosztorysów oraz specyfikacji. Wobec powyższego proszę o potwierdzenie, iż projekty wykonawcze nie są przedmiotem zamówienia zgodnie z pkt. 3.

Odpowiedź:

Zgodnie z art 103 Prawa Zamówień publicznych. „Przedmiot zamówienia na roboty budowlane opisuje się za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych” które winny być zgodne z obowiązującym Prawem budowlanym i w sposób umożliwiający w późniejszym okresie realizację obiektu.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz. U. Z 2021 poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej STWiORB oraz programu funkcjonalno-użytkowego zamawiający wymaga również wykonania projektu wykonawczego.

Powyższa zmiana zostanie wprowadzona do projektu umowy.

b) zakresie niezbędnych informacji koniecznych do przygotowania Oferty:

Zgodnie z Ustawą proszę o udostępnienie następujących informacji:

- opinii geologicznej rzutującej czy wystarczy wykonanie badań geologicznych czy konieczna jest dokumentacja geologiczno-inżynierska,
- mapę z zasobów pokazującą ukształtowanie terenu, informacje o uzbrojeniu terenu itp.,
- programu funkcjonalno-użytkowego określającego ilość, wielkość oraz standard instalacyjny oraz wykończeniowy dla planowanego obiektu,
- informacji na temat uzbrojenia terenu z media niezbędne do funkcjonowania obiektu,
- dendrologii,
- informacji na temat dostępu do drogi publicznej,

Referat ds. Zamówień Publicznych



- informacji czy obszar inwestycji objęty jest MPZP czy też decyzją ULICP.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje w odpowiedzi na powyższe pytania, iż w gestii wykonawcy leży pozyskanie powyższych dokumentów i informacji, które zdaniem wykonawcy są niezbędne do realizacji kompleksowej dokumentacji projektowej.

Zgodnie z zapisami rozdziału II ust 6 pkt 2, 3, 4.

„2/ wszystkie niezbędne materiały potrzebne do wykonania prac projektowych w tym także mapę do celów projektowych zapewnia na własny koszt wykonawca,

3/ wykonawca przyjmuje do wykonania pełny zakres prac projektowych przedstawiony w przedmiocie zamówienia, a niezbędnych do realizacji prac projektowych, a wartość umowy zawiera również wartość tych prac,

4/ wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych materiałów potrzebnych do wykonania prac projektowych (w szczególności uzyskania zgód, pozwoleń, uzgodnień, opinii, warunków itp.),,,

Zamawiający na podstawie art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych dokonuje zmiany ust. 4 pkt 4 Rozdziału VIII SWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:

„4) zdolności technicznej lub zawodowej

a) warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonanie usług odpowiadających swoim rodzajem i zakresem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia (opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę obiektu budowlanego, budynku wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem na łączną kwotę **co najmniej 200 000,00 zł** dla maksymalnie dwóch inwestycji oraz wykaże, że co najmniej jedna z tych usług została wykonana należycie”.

BURMISTRZ
Opole
mgr Grzegorz Watycha

Otrzymują:

1/ <https://platformazakupowa.pl/pn/nowytarg>

2/ www.nowytarg.pl

3/ a/a