

UMOWA NR TI.261.13.2020

Zawarta w dniu _____ w Cz. stochowie pomiędzy:

zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

a:

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniem na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pn. Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Olsztynie k/Cz. stochowo przy ul. Storczykowej.

§ 2

1. Opracowana dokumentacja winna być wykonana we wszystkich branżach odrębnie dla przebudowy i rozbudowy, a łącznie winna stanowić komplet i zawiera:
 - a. projekt budowlany zaopatrzonego w oświadczenie o kompletności i dokonane uzgodnienia (5 egz., w tym 2 egz. z oryginalnymi pieczętkami organów wydających pozwolenie na budowę),
 - b. projekt wykonawczy (5 egz.),
 - c. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (3 egz.),
 - d. przedmiary robót (2 egz.),
 - e. kosztorysy inwestorskie (2 egz.),
 - f. inne opracowania niezbędne do realizacji zamówienia, (2 egz. + egzemplarze wymagane przez odpowiednie organy),
 - g. wersje elektronicznej dokumentacji w formacie PDF, DWG i DOC, odzwierciedlające papierową wersję dokumentacji projektowej tj. skany: strony tytułowej z podpisami projektantów, pozwolenia, mapy, uprawnienia itp. oraz odpowiednio pogrupowane, kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót dodatkowo również w formacie ATH,
 - h. uzyskanie warunków technicznych jeżeli niezbędne do realizacji zadania,
 - i. opracowanie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - j. uzyskanie kompletu uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę,
 - k. uzyskanie pozwolenia na budowę.
2. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa będzie w trakcie opracowywania podlegała uzgodnieniom pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, a po zakończeniu jej opracowywania - zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
3. Postanowienia obejmujące słowa „uzgodni”, „uzgodniony” i „uzgodnienie” wymagają dokumentu pisemnego oraz „pisemnie” lub „na piśmie” oznacza zapis ręczny, maszynowy, druk lub zapis elektroniczny wraz z powstającym zapisem trwałym.

§ 3

1. Przedstawicielami stron przy realizacji umowy w zakresie dotyczącej dokumentacji projektowej będą:
z ramienia Zamawiającego - [imię i nazwisko], tel. [numer telefonu], adres e-mail: [adres e-mail],
z ramienia Wykonawcy - [imię i nazwisko], tel. [numer telefonu], adres e-mail: [adres e-mail],
2. Przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej dokumenty, o wiadomościach, korespondencja itp. winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielnymi korespondencjami.
3. Maksymalny termin odpowiedzi na bieżące korespondencje każdej ze Stron wynosi 14 dni kalendarzowych. Termin liczony jest od dnia otrzymania korespondencji.
4. W przypadku przekazania zatwierdzeń, wiadomości, zgody, ustaleń, powiadomień, dokumentacji projektowej do akceptacji i zatwierdzenia, i w przypadku użycia uzgodnionego systemu transmisji elektronicznej wszelkie terminy będą liczone wtedy od dnia, w którym dotarły one do Zamawiającego i potwierdzone ich otrzymanie, w przeciwnym wypadku dopiero z chwilą dostarczenia ich w formie pisemnej.
5. Dopuszcza się przekazywanie dokumentów wymaganych na mocy Umowy drogą elektroniczną i uzgadnianie ich treści i formy prowadzących korespondencji drogą elektroniczną, niemniej jednak każdy dokument w wersji ostatecznej zatwierdzonej przez Strony będzie przekazywany Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada do świadczenia, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej oraz że prace te będzie wykonywał należyście starannie, z zachowaniem standardów dla danej kategorii prac projektowych.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami i wymaganiami dotyczącymi wykonania dokumentacji projektowej oraz że nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiającej mu terminowe i prawidłowe zrealizowanie tego zobowiązania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej z należyście starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, oraz do uzyskania wszelkich zgód koniecznych do rozpoczęcia, prowadzenia i zakończenia procesu projektowania, w tym do uzgadniania prac projektowych z przedstawicielami Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.).
5. Dokumentacja projektowa będzie wzajemnie skoordynowana technicznie oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu będzie służyła. Dokumentacja zawierać powinna podpisaną przez projektantów potwierdzenia sprawdzonego rozwoju projektowych w zakresie wyników z przepisów.
6. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane.
7. Zamawiający zobowiązuje się, że udzieli Wykonawcy wszelkich informacji, a także udostępni będące w jego posiadaniu materiały lub dokumenty przydatne dla opracowania dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązuje się, że przed złożeniem dokumentacji projektowej do uzgodnienia z właściwymi organami, przedłoży tę dokumentację Zamawiającemu do szczegółowej weryfikacji.

§ 5

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany będzie również do:

1. uzyskania własnym staraniem i na swój koszt wszelkich niezbędnych materiałów do przeprowadzenia prac projektowych,
2. uzyskania własnym staraniem i na swój koszt podjazdów geodezyjnych do celów projektowych oraz dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do opracowania całości dokumentacji projektowej,
3. zapoznania się w terenie z warunkami realizacji przedmiotu zamówienia,
4. wykonanie koncepcji projektowej wraz z uzyskaniem akceptacji Zamawiaj cego,
5. wykonanie kompletnej i poprawnej dokumentacji projektowej,
6. współdziałania z Zamawiaj cym przy realizacji dokumentacji projektowej oraz do uczestniczenia w spotkaniach roboczych i konsultacjach z udziałem przedstawicieli Zamawiaj cego,
7. udziału w spotkaniu z mieszkańcami gminy Olsztyn wraz z przeprowadzeniem prezentacji wykonanej koncepcji,
8. udzielania wyjaśnień (w tym przygotowywania projektów odpowiedzi odnośnie pytań w postępowaniu przetargowym na wykonanie inwestycji), a także wprowadzania korekt lub poprawek do dokumentacji projektowej stosownie do uwag, czy zastrzeżeń zgłaszanych przez oferentów w toku postępowania przetargowego oraz zgłoszonych przez Wykonawcę robót budowlanych wad w dokumentacji w okresie realizacji inwestycji.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z uzyskaniem wymaganych pozwoleń na budowę wg następujących terminów:
 - a. Koncepcja projektowa . w terminie do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy
 - b. Projekt budowlany z uzyskaniem pozwolenia na budowę . w terminie do 16 miesięcy od dnia podpisania umowy.
 - c. Projekt wykonawczy . w terminie do 18 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Ustala się , że miejscem przekazania dokumentacji projektowej lub jej poszczególnych części jest siedziba Zamawiaj cego. Opracowaną dokumentację projektową Wykonawca przekazuje Zamawiaj cemu w formie papierowej oraz na nośniku cyfrowym (zewnętrznej pamięci USB) w formatach i ilościach opisanych w § 2 ust. 1.
3. Dokumentem potwierdzającym dorazowe przekazanie dokumentacji projektowej lub jej części w celu dokonania jej weryfikacji i akceptacji przez Zamawiaj cego będzie protokół przekazania podpisany przez przedstawicieli Stron.
4. Zamawiaj cy dokona weryfikacji przekazanej dokumentacji projektowej lub jej części w terminie 21 dni od daty podpisania protokołu przekazania.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiaj cego, że przekazana dokumentacja projektowa lub jej część wymaga poprawy (np. jest niekompletna, wadliwa, nie jest zgodna z załoženiami określonymi w niniejszej umowie, wymaganiami Zamawiaj cego o których Wykonawca został powiadomiony w sposób akceptowany przez obie strony), Zamawiaj cy zwróci j Wykonawcy, wzywaj c go, aby w określonym terminie usun ę zgłoszone nieprawidłowości lub uwzgl ędnij uwagi Zamawiaj cego.
6. W przypadku, gdy Zamawiaj cy zaakceptuje bez uwag przekazaną dokumentację projektową albo w przypadku usuni ęcia przez Wykonawcę nieprawidłowości lub uwzgl ędnienia uwag i poprawek zgłoszonych przez Zamawiaj cego, Strony podpisz ą protokół bezusterkowego odbioru (częściowego lub całkowitego), potwierdzaj cy wykonanie dokumentacji projektowej lub jej części.
7. Podpisanie protokołu nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wszelkie błędy i nieprawidłowości w dokumentacji, a skutki z tego wynikające obciążają wyłącznie Wykonawcę .

8. Podpisanie końcowego bezusterkowego protokołu odbioru dokumentacji projektowej nastąpi z chwilą przekazania Zamawiającemu kompletnej i prawidłowej dokumentacji projektowej zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w §2 ust. 1 wraz uzyskanym pozwoleniem na budowę wraz z oświadczeniami, a mianowicie:
- wydana dokumentacja jest w stanie zupełnym/kompletnym dla celu, któremu ma służyć,
 - wersja papierowa i elektroniczna wydanej dokumentacji jest to sama,
 - dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust.4 Prawa budowlanego)
 - dokumentacja jest wykonana zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.).

§ 7

- Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto zł (słownie:), plus podatek VAT w wysokości zł (słownie:), co łącznie stanowi kwotę zł (słownie:). Na podstawie oferty Wykonawcy stanowi on cenę do niniejszej umowy, w tym:
 - za wykonanie dokumentacji projektowej w kwocie netto zł (słownie:)
 - za wykonanie pełnienia nadzoru autorskiego w kwocie netto zł (słownie:)
- Kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej, w tym m. in. koszty uzyskania wszelkich danych, uzgodnień, warunków, decyzji, map, itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, udzielonych imiennymi i gwarancji, przeniesienie praw autorskich, itp.) oraz koszty wykonania przez projektanta prac określonych w § 9 związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego, w tym także koszty dojazdu na budowę.
- Należności dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 pkt. a realizowane będą na podstawie cząstowych faktur VAT Wykonawcy po podpisaniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 8. Przedmiotem odbioru cząstowego będą:
 - Prace przedprojektowe i uzgodnienie koncepcji z Zamawiającym w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt. a.
 - Projekt budowlany i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę w wysokości 40 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt. a.
 - Projekty wykonawcze w wysokości 50 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt. a.
- Należności dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 pkt. b realizowane będą na podstawie faktur VAT Wykonawcy po podpisaniu protokołu nadzoru autorskiego za każdy miesiąc w wysokości ilorazu wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego i okresu realizacji inwestycji.
- Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze VAT, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Datą zapłaty wynagrodzenia jest dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.
- Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze NIP
- Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze NIP

§ 8

- Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jako całości przedmiot Umowy.

2. Gwarancja jako ci obowiązuje w razie do upływu terminu r korektami za wady robót, wykonanych na podstawie dokumentacji, stanowi celem przedmiot niniejszej Umowy.
3. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jako ci, Zamawiającemu są również dane uprawnienia z tytułu r korektami za wady fizyczne dokumentacji projektowej.
4. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu r korektami za wady fizyczne dokumentacji projektowej stanowi celem przedmiot umowy przez okres 2 lat od dnia przejścia przedmiotu umowy przez Zamawiającego (podpisania przez obie strony umowy ostatecznego protokołu zdawczo - odbiorczego przekazania opracowania).
5. W razie Wykonawca na podstawie gwarancji lub r korektami za wady zobowiązany będzie do usunięcia wad wykonanych prac (wad przedmiotu umowy) już po dacie zrealizowania inwestycji, dokonano tego poprzez sporządzenie dokumentacji projektowej w zakresie pozwalającym na wykonanie robót budowlanych niezbędnych do usunięcia wszelkich konsekwencji tych wad.
6. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w ciągu 21 dni od dnia ich wykrycia. Wady przedmiotu umowy stwierdzone przez Wykonawcę jest on zobowiązany usunąć bezzwłocznie, nie czekając na wezwanie Zamawiającego.
7. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i r korektami za wady w dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu r korektami za wady lub gwarancji jako ci obiektu lub robót wykonanych na podstawie opracowanej na podstawie niniejszej umowy dokumentacji projektowej.

§ 9

1. Zamawiający zleca również, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm), w zakresie obejmującym w szczególności:
 - a. stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ich realizacją z projektem,
 - b. wyjaśnienie w szczególności dotyczących projektu, zawartych w nim rozwiązań i ewentualnie uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
 - c. uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - d. niezbędny udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
 - e. uczestniczenie, na wezwanie Zamawiającego, w odbiorach częściowych i końcowym,
 - f. dokonywanie wpisów w Dzienniku Budowy, w zakresie wprowadzanych zmian do przedmiotowej dokumentacji projektowej,
 - g. udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia inwestycyjnego.
3. Wykonawca zapewni udział projektanta stosownej branży do dokonywania kwalifikacji w zakresie odstępowania od zatwierdzonego projektu budowlanego stosownie do art. 36a ustawy Prawo budowlane. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, Wykonawca dokumentować będzie przez:

- a. zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - b. rysunki zamienne, szkice lub nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją, jaki element dokumentacji zastępuje,
 - c. wpisy do Dziennika Budowy,
 - d. protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony niniejszej umowy i załączone do Dziennika Budowy.
4. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego i przejmie na siebie odpowiedzialność materialną za wszelkie ewentualne roszczenia z jakimkolwiek wystąpieniem podmioty praw autorskich wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 10

1. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania umowy na wykonywanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej do dnia uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie.
2. Strony ustalają, że Wykonawca będzie zobowiązany według potrzeb określonych przez Zamawiającego do pobytów na placu budowy w okresie realizacji przedmiotowej inwestycji, jednak nie częściej niż raz w miesiącu.
3. Wykonawca sprawujący nadzór autorski może uzgadniać z Inspektorami Nadzoru Inwestorskiego przewidywany termin pobytu na budowie.
4. Każdy pobyt Wykonawcy na budowie musi być odnotowany wpisem do Dziennika Budowy.

§ 11

1. Wykonawca w ramach nadzoru autorskiego reprezentować będzie Kierownik zespołu nadzoru autorskiego - [imię i nazwisko], tel. [numer telefonu], adres e-mail: [adres e-mail]
2. Do biejącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w imieniu Zamawiającego Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego wyznaczeni przez Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizowany samodzielnie przy udziale własnego potencjału technicznego / skorzysta z podwykonawstwa w zakresie: [zakres]
3. Jeżeli w okresie trwania umowy Wykonawca zechce skorzystać z podwykonawców musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na skorzystanie z wskazanych przez siebie podwykonawców i zakres prac przez nich realizowany.
4. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za działania podwykonawców jak za swoje własne.
5. Wykonawca powierzać wykonanie części dokumentacji, zobowiązuje się do uprzedniego pisemnego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego, wraz ze wskazaniem nazwy podwykonawcy, jego kwalifikacji oraz zakresu powierzonych mu zadań.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej będącej jej częścią, w stosunku do terminów określonych w § 6 ust. 2 umowy, w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad dokumentacji projektowej stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości - w wysokości 0,4 % wynagrodzenia

określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- c. za każdy dzień opóźnienia w stawiennictwie Wykonawcy w celu wykonywania obowiązków, o których mowa w § 9 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za całość zamówienia,
 - d. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% sumy wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% sumy wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
 8. Jeżeli Wykonawca opóźni się w czasie z realizacją poszczególnych etapów, wówczas Zamawiający, po pisemnym wezwaniu Wykonawcy z wyznaczeniem dodatkowego, co najmniej 14 dniowego terminu, uprawniony będzie do powierzenia wykonania zastępczego danego etapu lub elementu dokumentacji projektowej innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 9. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 10. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
 11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 12. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
 13. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w sytuacjach i na warunkach przewidzianych w niniejszej umowie i SIWZ.
3. Przewiduje się zmiany umowy polegające na uzasadnionym przedłużeniu terminu realizacji umowy w razie wystąpienia:
 - a. przestoju i opóźnienia zawinionych przez Zamawiającego,
 - b. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania usług,
 - c. wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
4. W przedstawionych w ust. 2 i 3 przypadkach wystąpienia opóźnienia strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.
5. Strony odpowiednio dostosują umowę do ewentualnych zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiana nastąpi po dniu zawarcia niniejszej umowy, a które to zmiany będą miały wpływ na realizację umowy i sposób wykonania zobowiązania Wykonawcy.
6. Zmiana umowy nastąpi także w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT - wówczas strony ustalą nową wysokość

wynagrodzenia brutto (uwzgl dniaj cego podatek VAT) z uwzgl dnieniem zmienionej stawki i odpowiedniej ceny netto podanej w ofercie Wykonawcy.

7. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest zjż enie wniosku przez stron inicjuj c zmian zawieraj cego:
 - a. Opis propozycji i zmiany,
 - b. Uzasadnienie zmiany.

§ 14

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomo ci, e Zamawiaj cy funkcjonuje zgodnie z wymogami normy ISO 9001 (zarz dzenie jako ci) i normy ISO 14001 (zarz dzenie rodowiskowe) aby w sposób systematyczny podnosi jako realizowanych usjż dostarczania wody i odprowadzania cieków oraz w sposób ci gjż minimalizowa negatywne oddziajżwanie na rodowisko przyrodnicze. W zwi zku z funkcjonowaniem ww. norm u Zamawiaj cego ustanowiona zostajż Polityka Zintegrowanego Systemu Zarz dzenia (Jako + rodowisko), która stanowi zajż cznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowi zuje si przestrzega wszystkich wymaga prawnych, które maj zastosowanie, wjż czaj c w to ale nie ograniczaj c si do wymaga dotycz cych zdrowia, bezpiecze stwa i rodowiska przyrodniczego.
3. Zamawiaj cy zastrzega sobie prawo do weryfikacji, przez swoich przedstawiceli i na swój koszt, spejżenia wymaga prawnych przez Wykonawc np. poprzez audyt; Wykonawca zostanie powiadomiony o planowanym audycie przynajmniej 30 dni przed dat rozpocz cia.

§ 15

Zamawiaj cy o wiadcza, e posiada status du ego przedsi biorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziajżaniu nadmiernym opó nieniom w transakcjach handlowych (tekst jednolity Dz.U. z 2019r. poz. 118 z pó niejszymi zmianami).

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy maj zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W razie ewentualnych sporów mog cych wynika z tytuju niniejszej umowy strony poddaj si orzecznictwu wjż ciwym s dom ze wzgl du na siedzib Zamawiaj cego.
3. Umow sporz dzono w 2-ch jednobrzmi cych egzemplarzach, po jednym dla ka dej ze stron.

Zamawiaj cy

Wykonawca

**POLITYKA ZINTEGROWANEGO SYSTEMU ZARZĄDZANIA
PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCI GÓW I KANALIZACJI
OKRĘGU CZ STOCHOWSKIEGO SPÓŁKI AKCYJNA W CZ STOCHOWIE
(JAKO + RODOWISKO)**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Czstochowskiego Spółka Akcyjna w Czstochowie sąsiaduje z mieszkańcami gmin zrzeszonych w Związku Komunalnym Gmin ds. Wodociągów i Kanalizacji w Czstochowie poprzez świadczenie usług w zakresie produkcji i dostarczania wody oraz odbioru i oczyszczania ścieków.

We wszystkich działaniach kierujemy się troską o zdrowie ludzi, zachowanie zasobów wodnych oraz odpowiedzialnością za stan środowiska przyrodniczego prowadząc przy tym bieżący dialog z naszymi klientami i partnerami.

W prowadzonej działalności zapewniamy spełnianie wymagań zintegrowanego systemu zarządzania, obejmującego systemy zarządzania jakością ISO 9001 i zarządzania środowiskowego ISO 14001, rozszerzonego o wymagania europejskiego systemu zarządzania i audytu EMAS.

Zadowolenie klientów, ciągłe doskonalenie naszej działalności i wymagania zrównoważonego rozwoju zapewniamy poprzez:

- świadczenie usług i obsługa klientów na coraz wyższym poziomie,
- spełnianie wymagań prawnych i innych oraz wymagań klientów do realizacji których Spółka się zobowiązuje,
- stałe podnoszenie kwalifikacji zawodowych pracowników i doskonalenie potencjału technologicznego i technicznego Spółki,
- poprawę efektywności działalności środowiskowej,
- odpowiedzialny dobór dostawców,
- zmniejszanie bezpośrednich i pośrednich oddziaływań środowiskowych, w tym strat wody w procesie dystrybucji, ładunku zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach oczyszczonych, zużycia energii, ilości wytwarzanych odpadów itp.,
- systematyczne podnoszenie wiadomości ekologicznej pracowników i stron zainteresowanych oraz zwiększanie znaczenia wiadomości w systemie zarządzania,
- udostępnianie wszystkim zainteresowanym informacji o oddziaływaniu Spółki na środowisko przyrodnicze.

Zarząd Spółki zapewnia niezbędne zasoby do utrzymania i ciągłego doskonalenia zintegrowanego systemu zarządzania, a także zobowiązuje pracowników Spółki oraz podwykonawców do stosowania postanowień niniejszej Polityki.

*DEKLARACJA POLITYKI ZSZ
ZATWIERDZONA PRZEZ ZARZĄD
PROTOKOŁEM NR 13/18 Z DNIA 24.05.2018r.*