

UMiG-ZP.271.2.10.2021

Strona | 1

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

### Umowa nr UMiG-ZP.272.....2021

Zawarta w dniu ..... r. w Skępem pomiędzy:

Miastem i Gminą Skępe, 87-630 Skępe, ul. Kościelna 2, zwaną dalej Zamawiającym,  
posiadającą NIP: 466-03-27-672, REGON: 910866560

zwaną dalej Zamawiającą

reprezentowaną przez:

Piotra Wojciechowskiego - Burmistrza Miasta i Gminy Skępe,

przy kontrasygnacie

Barbary Leśniewskiej – Skarbnika Miasta i Gminy Skępe

a

.....  
.....  
.....

NIP: ....., REGON: .....

(wypis z KRS lub innego rejestru właściwego dla Wykonawcy, umowa konsorcjalna,  
pełnomocnictwo, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy)

zwanym dalej Wykonawcą

reprezentowanym przez:

.....

.....

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania Nr UMiG-ZP.271.2.10.2021 prowadzonego w trybie podstawowym na realizację usługi pn. „Świadczenie usług transportowych w zakresie dowożenia dzieci do szkół na terenie Miasta i Gminy Skępe w okresie 01.09.2021 r. – 30.06.2023 r.”, została zawarta umowa następującej treści:

## **§1**

### **Przedmiot umowy**

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy, zobowiązuje się do realizacji zamówienia pn. „Świadczenie usług transportowych w zakresie dowożenia dzieci do szkół na terenie Miasta i Gminy Skępe w okresie 01.09.2021 r. – 30.06.2023 r.”.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje również wszelkie obowiązki Wykonawcy wskazane w dalszej części umowy.

## **§ 2**

### **Terminy realizacji**

1. Ustala się następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
  - 1) rozpoczęcie: 01.09.2021 r.;
  - 2) zakończenie: 30.06.2023 r.
2. Umowa realizowana będzie w dni nauki szkolnej.

### **§ 3**

#### **Osoby upoważnione do reprezentacji**

1. Wykonawca wyznacza na swojego przedstawiciela odpowiedzialnego za realizację obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy:
  - 1) .....
  - 2) .....
2. Zamawiający wyznacza także swojego przedstawiciela odpowiedzialnego za realizację obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy:
  - 1) Kierownika Referatu Oświaty, Zdrowia i Sportu w Urzędzie Miasta i Gminy w Skępem: Magdalenę Elwertowską.
3. Zmiany osób wskazanych w ust. 1 – 2 nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają podpisania aneksu do umowy, przy czym zmiany osób wskazanych w ust. 1 każdorazowo wymagają niezwłocznego, pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

### **§ 4**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Przewóz będzie realizowany w formie regularnych przewozów pasażerskich na terenie Miasta i Gminy Skępe (z pierwszeństwem przejazdu uczniów z biletem miesięcznym wydanym na podstawie niniejszej umowy) według linii oraz osobnych rozkładów jazdy, zgodnie z zasadami i obowiązkami wynikającymi z ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 919, ze zm.) oraz ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym (tj. Dz.U. z 2020, poz. 1944, ze zm.).

2. Wykonawca we własnym zakresie oznaczy przystanki oraz wywiesi rozkłady jazdy na przystankach zgodnie z harmonogramem tras utworzonym na podstawie niniejszej umowy.
3. Dowozy odbywać będą się według harmonogramu przygotowanego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego stanowiącego załącznik do niniejszej umowy, a w przypadku konieczności zmiany harmonogramu przez Zamawiającego, Wykonawca wystąpi do odpowiedniego organu o uzyskanie zezwolenia umożliwiającego wykonywanie transportu zgodnie z nowym harmonogramem.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostosować do przewozu uczniów pojazdy podstawione na daną trasę zapewniając każdemu miejsce siedzące, bezpieczne warunki dowozu i odwozu uczniów, pojazdy będą we właściwym stanie sanitarnym i technicznym.
5. Wykonawca zapoznał się ze stanem technicznym dróg i przyjmuje ten stan jako umożliwiający wykonanie przez niego usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy.
6. Odpowiedzialność za bezpieczeństwo przewożonych osób ponosi Wykonawca, w związku z tym zobowiązany jest do ubezpieczenia tych osób według istniejących wymogów i przepisów na koszt własny.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zaniechania przewozu w przypadku stwierdzenia sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu, a w szczególności zaistnienia niekorzystnych warunków atmosferycznych takich jak gołoledź, zasy, gęsta mgła itp. O takiej sytuacji zawiadamia niezwłocznie Zamawiającego.
8. Wykonawca jest zobowiązany do ogrzewania pojazdów w okresie obniżonych temperatur.

9. W przypadku awarii pojazdu Wykonawca zobowiązuje się podstawić pojazd zastępczy w czasie ..... minut, który jest liczony od chwili zgłoszenia awarii pojazdu do chwili podstawienia pojazdu zastępczego;
10. Przewidywana liczba przewożonych uczniów w dniu zawarcia umowy wynosi: 235 osób na wszystkich trasach.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany liczby uczniów określonych na poszczególnych trasach.
12. Ostateczna liczba biletów miesięcznych w danym miesiącu, w rozbiciu na poszczególne trasy, będzie wynikała z zamówienia składanego do Wykonawcy w miesiącu poprzedzającym miesiąc, na który ma obowiązywać przewóz.

## **§ 5**

### **Wymagania dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na stanowiskach kierowców (wyjątek stanowią sytuacje, gdy prace wykonuje osoba fizyczna prowadząca samodzielną działalność gospodarczą na podstawie umowy o podwykonawstwo).
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko

- pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Wykonawca w celu wykonania umowy zobowiązuje się do zawarcia z Zamawiającym umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania umowy wynikającym z obowiązujących przepisów

rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

## **§ 6**

### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. W trakcie obowiązywania umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody powstałe w wyniku realizacji umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200.000,00 zł przez okres obowiązywania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, do doręczenia Zamawiającemu, w terminie 3 dni roboczych od podpisania niniejszej umowy, kserokopii (potwierdzonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem) polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2. Pod rygorem określonym w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo żądać przedłożenia do wglądu oryginału polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia oraz regulaminów i klauzul wraz z załącznikami na podstawie których wystawiono polisę lub dokument oraz dowodów opłacenia polisy lub innego dokumentu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do kontynuowania ubezpieczenia, o którym mowa wyżej, przez okres obowiązywania niniejszej umowy.



5. W razie upływu okresu obowiązywania ubezpieczenia przed terminem określonym w ust. 4 Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie 7 dni przed zakończeniem okresu ubezpieczenia kserokopie nowej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia. Postanowienie ust. 4 stosuje się odpowiednio.

## § 7

### Wynagrodzenie za przedmiot umowy

1. Wartość usług objętych niniejszą umową określona została na kwotę brutto w wysokości: ..... zł (słownie: ..... zł), w tym kwota netto wynosi: ..... zł (słownie: ..... zł), podatek VAT według stawki 8% wynosi: ..... zł (słownie: .....zł).
2. Cena jednostkowa biletu miesięcznego szkolnego za przewóz 1 ucznia na wszystkich trasach w skali 1 miesiąca wynosi:
  - 1) pozycja nr 1 tabeli w formularzu ofertowym wynosi: ..... zł brutto,
  - 2) pozycja nr 2 tabeli w formularzu ofertowym wynosi: ..... zł brutto,
  - 3) pozycja nr 3 tabeli w formularzu ofertowym wynosi: ..... zł brutto,
  - 4) pozycja nr 4 tabeli w formularzu ofertowym wynosi: ..... zł brutto,
  - 5) pozycja nr 5 tabeli w formularzu ofertowym wynosi: ..... zł brutto,
  - 6) pozycja nr 6 tabeli w formularzu ofertowym wynosi: ..... zł brutto.
3. Strony ustalają, że cena wymieniona w ust. 2 niniejszego paragrafu jest ceną stałą w okresie ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji za wyjątkiem sytuacji określonych w §15.

## § 8

### Płatności dla Wykonawcy

Strona | 10

1. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy będzie ustalana co miesiąc i stanowić będzie iloczyn miesięcznej liczby wydanych biletów, których liczba będzie wynikała z zamówień opisanych w § 4 ust. 11 i ceny za bilet na danej trasie.
2. Faktury będą wystawiane na Zamawiającego w następujący sposób:  
Nabywca:  
Miasto i Gmina Skępe  
ul. Kościelna 2  
87-630 Skępe  
NIP: 466-03-27-672  
Odbiorca:  
Miasto i Gmina Skępe  
ul. Kościelna 2  
87-630 Skępe
3. Zamawiający płatność z tytułu wystawionych faktur zrealizuje przelewem w terminie ..... dni od dnia ich otrzymania, na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....
4. Przy wystawianiu faktur i dokonywaniu płatności z tytułu wystawionej faktury VAT Strony obowiązują zasady określone w ustawie z 11 marca 2014 o podatku od towarów i usług.
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia lub jego części Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.

6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za wykonane usługi, o którym mowa w ust. 1 jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji zrealizowanych usług.
7. Dowodami, o których mowa w ust. 6 są w szczególności potwierdzenie przelewu na rachunek podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy albo oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu wykonanych usług.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7 Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za zrealizowane usługi, o której mowa w ust. 1 w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

## **§ 9**

### **Obowiązki Wykonawcy wobec Podwykonawców**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
3. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł

przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

4. O zamiarze wskazanym w ust. 3 Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca ma prawo zgłosić w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji, o której mowa w ust. 4 uwagi w formie pisemnej dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 3. W przypadku wykazania przez Wykonawcę niezasadności takiej zapłaty Zamawiający odstąpi od bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
8. W przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy Zamawiający złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
9. W przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 3, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

11. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Wykonawca dokona korekty faktury w zakresie terminu zapłaty, którego wymagalność jest liczona od dnia dokonania zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:

- 1) za opóźnienie w przedstawieniu dokumentów ubezpieczeniowych określonych w § 6 niniejszej umowy – w wysokości 5.000,00 zł, za każdy dzień opóźnienia,
- 2) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- 3) za niespełnienie wymagań w zakresie zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w § 5 ust. 1 niniejszej umowy – karę umowną w wysokości 5.000,00 zł za każdy ujawniony w trakcie trwania umowy przypadek,
- 4) za nieprzedstawienie dowodów wskazanych w § 5 ust. 3 niniejszej umowy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia,
- 5) za nieterminowe podstawienie pojazdu zastępczego, o którym mowa w § 4 ust. 9 niniejszej umowy – w wysokości 2.000,00 za każdy przypadek,

- 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 2% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 8) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 9) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia – w wysokości 10% wynagrodzenia netto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia,
  - 10) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
- 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

4. Określa się łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony umowy na 40% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu Cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, zostanie ogłoszona jego upadłość lub otwarta zostanie jego likwidacja bądź nastąpi rozwiązanie Wykonawcy albo Wykonawca złoży oświadczenie o wszczęciu postępowania naprawczego,
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 4) Wykonawca nienależycie wykonuje niniejszą umowę, a bezskuteczne okazuje się wezwanie go na piśmie do zaprzestania naruszenia i usunięcia jego skutków w odpowiednim terminie,
  - 5) Wykonawca zmienił podwykonawcę, bez uprzedniego pisemnego, obustronnego uzgodnienia tego faktu,
  - 6) konieczność wielokrotnego (co najmniej 3 przypadki) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać podanie przyczyny oraz uzasadnienie, zaś prawo to należy wykonać w terminie 2 tygodni od powzięcia przez stronę uprawnioną informacji o podstawie do odstąpienia.

## **§ 12**

### **Podwykonawstwo – warunki ogólne**

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo na części zamówienia wymienione w ofercie jedynie w trybie określonym w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego. Strony ustalają, że nie będzie zgodnym z niniejszą umową powierzenie całości lub części robót podwykonawcy w innym trybie, bez względu na to, czy Zamawiający powziął i kiedy powziął informację o takim powierzeniu. Zamawiający ma prawo żądania usunięcia podwykonawcy, na którego nie wyraził zgody i jednocześnie nie jest zobowiązany z tytułu wynagrodzenia za prace przez niego wykonane.
2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników.
3. Z zastrzeżeniem art. 647<sup>1</sup> § 5 KC – Zamawiający nie jest związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszystkich praw



nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części usługi.

## **§ 13**

### **Podwykonawstwo – warunki szczegółowe**

1. Wraz z każdą fakturą, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:
  - 1) wspólne oświadczenie Wykonawcy, Podwykonawcy i Dalszego Podwykonawcy określające sposób podziału wynagrodzenia pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę,
  - 2) oświadczenie Podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy zawierające kwotę, którą otrzymał Podwykonawca oraz wskazanie daty zapłaty. W przypadku niedostarczenia oświadczenia potwierdzającego zapłatę Podwykonawcy, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należności Wykonawcy w kwocie równej należności Podwykonawcy. Do czasu wyjaśnienia czy Podwykonawcy przysługują roszczenia z tytułu zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania odsetek za opóźnienie w płatności wstrzymanych kwot ani nie przysługują mu inne roszczenia z tytułu zapłaty w późniejszym terminie, zaś tak powstałej sytuacji nie traktuje się jako opóźnienia lub zwłoki po stronie Zamawiającego.
2. Oświadczenia muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania, tj. zaciągania zobowiązań (zawierania umów).
3. W razie sporu pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą co do roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy i braku zgody co do podziału wynagrodzenia z każdej faktury albo niedołączenia do faktury oświadczeń określonych w ust. 1 pkt 2,

Zamawiający uprawniony i zobowiązany jest wstrzymać lub przekazać do depozytu sądowego kwotę wypłaty wynagrodzenia w wysokości żądanej przez

Podwykonawcę do czasu zawarcia porozumienia (zgody) przez Wykonawcę i

Podwykonawcę albo rozstrzygnięcia sprawy przez sąd.

4. Wykonawca uznaje, że wykonanie przez Zamawiającego wyroku sądu nakazującego zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia należnego mu od Wykonawcy z tytułu umowy, o której mowa w tym paragrafie, jest zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego.
5. W razie sporu, o którym mowa wyżej, termin zapłaty faktury określony w § 8 ust. 3 nie biegnie – ulega zawieszeniu z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
6. Niezależnie od powyższych postanowień, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności wobec Podwykonawców.
7. Postanowienia ust. 1 pkt 2 oraz ust. 2-6 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców w relacji z podwykonawcami lub Wykonawcą.

## **§ 14**

### **Wspólna realizacja zamówienia**

Wykonawcy przystępujący do niniejszej umowy na podstawie umowy zawiązanej w celu jej realizacji ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, niezależnie od treści umów, które zawarli między sobą.

## § 15

### Zmiany w umowie

1. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w sytuacji wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Podstawą zmiany umowy mogą być również okoliczności wynikające ze zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020, poz. 1342)- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
3. W przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją usługi (za wyjątkiem kosztów o których mowa w ust. 2 stanowiących odrębną podstawę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy) wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało zmianom zgodnie z zasadami opisanymi poniżej:
  - 1) przez zmianę kosztów rozumie się wzrost kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,

- 2) Strony Umowy będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia, o ile poziom zmiany kosztów, spowoduje zmianę kosztów Wykonawcy o 25%, przy czym w celu ustalenia poziomu zmiany ceny kosztów związanych z realizacją usługi, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w miesiącu styczniu każdego roku realizacji umowy, uaktualnione kalkulacje cenowe, o których mowa w niniejszym punkcie,
- 3) zmiana wynagrodzenia nastąpi raz w danym roku, w ciągu pierwszego kwartału danego roku, o ile poziom zmiany cen lub kosztów związanych z realizacją zamówienia osiągnie wysokość wskazaną w pkt 2,
- 4) zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do tej części usługi, która jeszcze nie została zrealizowana (działa na przyszłość od momentu dokonania zmiany),
- 5) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- 6) wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zmienione:
  - a) na pisemny wniosek Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia, przy czym:
    - wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę,
    - we wniosku należy wskazać: kwotę, o którą ma ulec zmianie wynagrodzenie Wykonawcy oraz całkowite wynagrodzenie Wykonawcy po zmianie, a do wniosku należy dołączyć kalkulację oraz dokumenty rzeczowe i finansowe potwierdzające zasadność dokonania zmiany,
    - zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę; ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Wykonawcę,

- wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze aneksu zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
- zmiana wynagrodzenia obowiązuje od pierwszego dnia następnego miesiąca, licząc od dnia złożenia wniosku,

b) na pisemny wniosek Zamawiającego o obniżenie wynagrodzenia, przy czym:

- wniosek Zamawiającego opierać się będzie na uaktualnionej kalkulacji cenowej złożonej przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniem pkt 2,
- w przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi takiej kalkulacji, Zamawiający złoży wniosek o obniżenie wynagrodzenia w oparciu o własne wyliczenia; wynagrodzenie zostanie obniżone przez Zamawiającego w drodze aneksu zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności licząc od dnia złożenia wniosku,
- zmiana wynagrodzenia obowiązuje od pierwszego dnia następnego miesiąca, licząc od dnia złożenia wniosku.

4. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wynosi 10% pierwotnego wynagrodzenia Wykonawcy,
5. Ponadto umowa może zostać zmieniona w przypadku zmiany podwykonawców, zmiany zakresu usług powierzonych podwykonawcom lub zgłoszenia ich udziału, przy czym jeżeli w trakcie realizacji zamówienia nastąpi zmiana, rezygnacja (albo wyprowadzenie) z podwykonawcy, który jest jednocześnie podmiotem, na którego zasobach Wykonawca będzie polegać podczas realizacji zamówienia, na zasadach określonych w ustawie PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych specyfikacji warunków zamówienia, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podmiot lub

Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt. 1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt. 3 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 lit. c na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 2 pkt. 3.
9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt. 4 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 lit. d na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 2 pkt. 4.
10. W terminie 7 dni od przedłożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 6, 7, 8 lub 9, Zamawiający pisemnie ustosunkuje się do niego i

uwzględni go w całości, albo wniesie swoje zastrzeżenia. W przypadku wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Strony przystąpią do negocjacji zmiany wysokości wynagrodzenia, które powinny się zakończyć w terminie 7 dni od dnia dostarczenia Wykonawcy tych zastrzeżeń.

11. W przypadkach określonych w ust. 2 zmiany wynagrodzenia na wniosek Wykonawcy, o którym mowa w ust. 6, 7, 8 lub 9 mogą nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania usługi przez Wykonawcę. Zmiany te są możliwe wyłącznie w stosunku do niewykonanej części usługi w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty ich wykonania. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedłożył w tym celu szczegółową kalkulację wraz z załączeniem dowodów w postaci między innymi kopii umów o pracę i/lub umów cywilnoprawnych. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy.
12. W przypadku złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 6, 7, 8 lub 9 przez Wykonawcę, Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku wyznacza datę podpisania aneksu do umowy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.
13. Zmiany wynagrodzenia opisane w ust. 11 i 12 mogą nastąpić najwcześniej po upływie 12 miesięcy realizacji Umowy.
14. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
15. Strony dopuszczają również możliwość zmian umowy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiana stron umowy na zasadach Kodeksu cywilnego,



- 2) zmiana banków lub numerów kont bankowych,
- 3) konieczność wprowadzenia zmian wyniknie z okoliczności obiektywnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, niezależnych od woli stron,
- 4) w innych przypadkach przewidzianych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

## **§17**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo zamówień Publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe podczas realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

## **§26**

1. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
  - 1) Załącznik nr 1 – KRS/inny rejestr,
  - 2) Załącznik nr 2 – Formularz oferty Wykonawcy,

**W imieniu i na rzecz Zamawiającego podpisali:**

Podpis	Podpis
(imię, nazwisko 1- go przedstawiciela Zamawiającego) Piotr Wojciechowski	(imię, nazwisko 2- go przedstawiciela Zamawiającego) Barbara Leśniewska
(stanowisko)  Burmistrz Miasta i Gminy Skępe	(stanowisko)  Skarbnik Miasta i Gminy Skępe
Data:	Data:

Strona | 26

**W imieniu i na rzecz Wykonawcy podpisali:**

Podpis	Podpis
(imię, nazwisko 1- go przedstawiciela Wykonawcy)	(imię, nazwisko 2- go przedstawiciela Wykonawcy)
(stanowisko)	(stanowisko)
Data:	Data: