

Egz. 2

INWESTYCJE OCHRONY ŚRODOWISKA
JAN ŻEMAJTYS 10-123 OLSZTYN ul. GRUNWALDZKA 18/10

e-mail: jan.zemajtys@wp.pl tel. kom. 505093853

Niniejszy załącznik Nr¹ stanowiąc integralną część postanowienia / decyzji
 Nr BWA/31/2021 Starosty
 Olsztyńskiego z dnia 12.03.2021
 Nr 131-11.6760.65.2021.AB20

PROJEKT BUDOWLANY

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Wieczorek
 Dyrektor Wydziału
 Budownictwa i Infrastruktury

Rodzaj : PROJEKT BUDOWLANY
 dokumentacji

Branża : Sanitarna

Obiekt : „ Sieć wodociągowa Biedowo- Dąbrówka Mała gm. Barczewo ”

Kategoria obiektu : XXVI

Lokalizacja : Dz. nr 363 ; 362/5; 364/5; 283/4; 365/3; 304/1; 285/3; 285/4; 280/2; 283/7;
 303/3; 3092; 383/7; 383/2; 383/3; 383/8; 383/4; 383/5; 383/9; 383/16; 383/15;
 25/26; 25/32; 25/6; 25/41; 300 ; 364/2, 364/4, 375 obr. Maruny gm. Barczewo

Miejscowość : Biedowo i Dąbrówka Mała gm. Barczewo pow. olsztyński

Inwestor : Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Obrońców Warszawy 5
 11-010 Barczewo

Oświadczam , że projekt budowlany jest wykonany zgodnie z prawem budowlanym, obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej . Jest kompletny i spełnia warunki do realizacji celu któremu ma służyć .

I.p.	Stanowisko	Nazwisko i imię	Nr upr.	Data	Podpis
1.	Opracował (branża sanitarna)	tech. Jan Żemajtys	upr. proj. nr ewid. WAM/0049/ZOOS/17	Grudzień 2020 r.	PROJEKTANT w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie Tech. Jan Żemajtys Uprawnienia projektowe Nr ewid. WAM/0049/ZOOS/17
2.	Projektował (branża sanitarna)	mgr inż. Artur Mikulski	upr. proj. nr ewid. WAM/0141/POOS/18	Grudzień 2020 r.	mgr inż. Artur Mikulski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr ewid. uprawnień: WAM/0141/POOS/18

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Dotyczy projektu budowlanego pn.: „ Sieć wodociągowa Biedowo- Dąbrówka Mała gm. Barczewo ”

L.p.	Wyszczególnienie	Strona
	<u>I. Część opisowa</u>	
1.	Strona tytułowa	1
2.	Spis zawartości opracowania	2
3.	Opis techniczny do projektu budowlanego +BIOZ	3-12
4.	Warunki techniczne wydane przez ZWiK Sp. z o.o. w Barczewie	13-17
5.	Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego	18-20
6.	Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu	21-26
7.	obręb Maruny	
	Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego	27-34
8.	Uzgodnienie ZUDP Starostwa Powiatowego w Olsztynie	35-37
9.	Decyzja lokalizacyjna Powiatowej Służby Drogowej w Olsztynie	38
10.	Informacja Burmistrza dotycząca dróg wewnętrznych	39
	<u>II. Część graficzna projektu</u>	
11.	Rys.1 – Projekt zagospodarowania w skali 1:500	40
12.	Rys.1A– Projekt zagospodarowania w skali 1:1000 (przeskalowany)	41
13.	Rys.2 – Profil podłużny sieci wodociągowej	42
14.	Rys.3 – Schemat posadowienia skrzynek hydrantowych i zasuwowych	43
15.	Rys.4 – Hydrant nadziemny z oznakowaniem	44
16.	Rys.5 – Schemat hydrantu i zasuw	45
17.	Rys.6 – Bloki oporowe	46
18.	Rys.7 – Schemat umocnienia wykopów	47
19.	Rys.8 – Schemat wypełnienia wykopów	48
20.	Rys.9 – Schemat przejścia pod przeszkodą (drogą powiatową)	49
21.	Rys.10 – Zabezpieczenie rurociągu osłonowego i przewodowego – przejście pod przeszkodą	50
22.	Rys.11 – Zabezpieczenie rur energetycznych i telekomunikacyjnych	51
23.	Rys.12 – Tabliczki informacyjne hydrantów i zasuw	52
24.	Rys.13 – Zabudowa wodomierza w budynku	53
	<u>III. Inne .</u>	
25.	Uprawnienia Projektanta + zaświadczenie z Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie	54-55
26.	Uzgodnienie projektu przez rzeczoznawcę ds. p.poż.	56
27.	Uzgodnienie projektu z ZWiK Sp. z o.o. w Barczewie	57

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego pn: „Sieć wodociągowa Biedowo- Dąbrówka Mała gm. Barczewo ”

1.Podstawa opracowania.

- 1.1 Aktualne mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych,
- 1.2 Warunki techniczne od dysponenta sieci ZWiK Sp. z o.o. w Barczewie
- 1.3 Wizja lokalna w terenie,
- 1.4 Obowiązujące normy techniczne,
- 1.5 Umowa z Inwestorem.

2.Dane ogólne.

Projektuje się sieć wodociągową z przyłączami dla aktualnej i perspektywicznej zabudowy mieszkaniowej służącą do zaopatrzenia w wodę dla terenu będącego przedmiotem opracowania.

3. CHARAKTERYSTYKA TERENU INWESTYCJI .

Miejscowości Biedowo i Dąbrówka Mała położone są w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie olsztyńskim , gminie Barczewo przy drodze powiatowej Barczewo-Barczewko. Projektowana sieć wodociągowa zlokalizowana będzie głównie poza pasem drogowym, drogi powiatowej Barczewo-Barczewko oraz nieruchomościach prywatnych osób, do których inwestor posiada prawo do dysponowania na cele budowlane. Na terenie inwestycji występują znaczne wahania rzędnych wysokościowych. Droga powiatowa o nawierzchni utwardzonej- asfaltowej, natomiast drogi lokalne gruntowe. Pozostała część to tereny nieutwardzone. Grunt klasy III i IV. Na podstawie wizji w terenie oraz informacji uzyskanych od właścicieli gruntów, na trasie sieci wodociągowej przewiduje się grunty rodzime organiczne, gliny piaszczyste z humusem oraz łą. Grunt nadaje się do bezpośredniego posadowienia sieci wodociągowej , jednak z uwagi na instrukcję układania rur przewiduje się podsypki z pospółki. W związku z występowaniem w/w gruntu nie ma potrzeby wykonywania badań geotechnicznych. Występowanie wody gruntowej powyżej posadowienia rurociągów przewiduje się jedynie miejscowo. Teren jest częściowo uzbrojony.

4. SIEĆ WODOCIĄGOWA .

Zakres opracowania obejmuje zasilenie w wodę istniejącej i perspektywicznej zabudowy mieszkaniowej (siedliskowej) wsi Biedowo i Dąbrówka Mała zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania. Włączenie projektowanego wodociągu zgodnie z projektem zagospodarowania nastąpi do projektowanej sieci wodociągowej PE Ø 160mm na działce nr 362/5 obręb Maruny. Rozwiązanie te pozwoli na zasilenie w wodę przyszłą zabudowę oraz pozwoli zabezpieczyć mieszkańców w wodę oraz zachować warunki p.poż.

5. Obliczenia hydrauliczne .

Obliczenia zapotrzebowania na wodę przedstawiono w obliczeniach jak niżej , wraz z zabezpieczeniem p.poż. Liczba mieszkańców przewidzianych do zasilenia w wodę zgodnie z projektem - ca 120 osób + inne potrzeby (dane Inwestora). Do obliczeń przyjęto jednostkowe zapotrzebowanie wody równe 0,2 m3/dobę, uwzględniając potrzeby bytowo-gospodarcze mieszkańców, plus zapotrzebowanie dla inwentarza oraz drobnej produkcji rolnej. Obliczone zapotrzebowanie na wodę do celów bytowo-gospodarczych wynosi :

$$Q_{\text{śr.d}} = 120 \times 0,20 = 24,0 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max.d}} = 24,0 \times 1,3 = 31,2 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{sr.h} = 31,2 : 24 = 1,3 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{maxh} = (31,2 : 24) \times 1,6 = 2,08 \text{ m}^3/\text{h} = 0,56 \text{ l/s}$$

Obliczenia hydrauliczne sieci wodociągowej dla określenia średnicy przewodu i ciśnień w poszczególnych węzłach sieci przeprowadzono dla przypadku najniekorzystniejszego przy przepływie wody na cele gospodarcze i przeciwpożarowe w ilości 10 l/s, zgodnie z PN-71/B-02864.

6. Zabezpieczenie p. pożarowe .

Projektowana sieć wodociągowa PE Ø 160 mm pozwoli na zasilenie w wodę przyszłej zabudowy oraz wykonanie przyłączy do istniejących i zaprojektowanych także w przyszłości budynków, zabezpieczy potrzeby przeciwpożarowe lokalnej zabudowy. Do celów p.poż. oraz okresowego płukania sieci zaprojektowano hydranty p.poż. nadziemne Ø 80 mm zgodnie z projektem zagospodarowania.

7. Rozwiązania techniczne .

Zakres opracowania obejmuje zasilenie w wodę istniejącej i perspektywicznej zabudowy mieszkaniowej (siedliskowej) wsi Biedowo i Dąbrówka Mała zgodnie z zakresem przewidzianym w projekcie .

Zasilenie nowoprojektowanego wodociągu będzie z projektowanej na działce nr 362/5 sieci wodociągowej PE Ø 160mm, włączenie zgodnie z projektem zagospodarowania.

7.1. Sieć wodociągowa z uzbrojeniem.

Projektowana sieć wodociągowa zasilana będzie z projektowanego na działce nr 362/5 obręb Maruny wodociągu wiejskiego PE Ø 160mm . Miejscem włączenia projektowanego wodociągu będzie projektowana sieć wodociągowa PE Ø 160 mm, zgodnie z projektem zagospodarowania oraz warunkami technicznymi Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Barczewie. Zakres opracowania dotyczy rozbudowy sieci wodociągowej na trasie Biedowo- Dąbrówka Mała oraz zasilenia w wodę istniejącej i perspektywicznej zabudowy mieszkaniowej poprzez wykonanie sieci głównej z rur PE Ø 160mm.

Sieć wodociągową wykonać z rur PE Ø 160x9,5 mm PN 10 (SDR 17 – PE100), przyłącza z rur PE Ø 40x2,4mm PN 10 (SDR 17 – PE100) łączonych na mufy zgrzewane elektrooporowo. Połączenia rurociągów PE z trójnikami żeliwnymi i zasuwaniami strefowymi wykonać za pomocą połączeń kołnierzowych do rur PE np. firmy HAWLE. Na sieci zaprojektowano nadziemne hydranty przeciwpożarowe Ø 80mm włączone za pomocą trójników kołnierzowych żeliwnych Ø 150/80mm zabezpieczonych zasuwaniami odcinającymi kołnierzowymi z miękkim klinem Ø 80mm, z obudowami teleskopowymi i skrzynkami ulicznymi. Między zasuwaniami hydrantowymi i kolanami hydrantów należy zamontować króćce dwukołnierzowe żeliwne Ø 80mm o długości L=200mm. Zasuwy odcinające zamontować z kinem powleczonym gumą EPDM z potrójnym uszczelnieniem trzpienia zasuwy, z obudowami teleskopowymi (łącznik dolny z żeliwa sferoidalnego) i skrzynkami ulicznymi o średnicy pokrywy powyżej 15cm (korpus skrzynki z HPDE). Połączenia kołnierzowe kształtek żeliwnych uszczelnić uszczelkami gumowymi typu LKD. Włączenia przyłączy do sieci wykonać za pomocą nawiertko-zasuw odcinających np. typu HAKU Ø160/Ø40 nr kat. 5310 (do rur z tworzyw sztucznych PE Ø 40x2,4mm) z nasadkami odcinającymi Ø 40 mm nr kat. 3720, zabezpieczonych zasuwaniami odcinającymi nr kat. 2800 (z 1 gwintem wewnętrznym i 1 pierścieniem do rur PE) w obudowach i sztycach, zabezpieczonymi skrzynkami ulicznymi firmy HAWLE. Przyłącza wyprowadzić do budynku i zakończyć zaworami odcinającymi zgodnie z załączonym schematem lub zakończyć korkiem w odległości 1m od rurociągu przesyłowego. Rurociągi

ułożyć na podsypce piaskowo - żwirowej o gr. 10 cm. Po dokonaniu odbioru technicznego przewód obsypać piaskiem na wysokość 30 cm zagęścić i następnie zasypać resztę wykopu rodzimym gruntem do poziomu terenu określonego w projekcie. Przed zasypaniem sieci i przyłączy wodociągowych ułożyć taśmę sygnalizacyjno - ostrzegawczą niebieską z wkładką metalową na wysokości 30 cm nad rurociągami. Zmiany trasy sieci za pomocą łuków i kolan $\alpha = 11 \div 90^\circ$. Kolana i trójniki zabezpieczyć przed przemieszczeniem za pomocą bloków oporowych. Elementy betonowe sieci (bloki oporowe) zabezpieczyć przeciwwilgociowo z obu stron poprzez dwukrotne pomalowanie abizolem R+P. Prowadzenie przewodów, spadki, średnice zgodnie z częścią graficzną opracowania. Minimalne przykrycie rurociągów sieci wodociągowej winno wynosić 1,70 m licząc od wierzchu rury do powierzchni terenu . W celu sprawdzenia szczelności i wytrzymałości połączeń przewodów należy wykonać dla kolejno odbieranych odcinków próbę ciśnieniową na ciśnienie 1,0 Mpa .

7.2. Długość projektowanej sieci wodociągowej .

- rurociąg PE \varnothing 160 mm	L= 1300,0 m
=====	
Razem :	L= 1300,0 m

7.3. Przyłącza wodociągowe z uzbrojeniem.

Projektowane przyłącza wody będą miały za zadanie doprowadzenie wody do istniejących budynków mieszkalnych z zaprojektowanego wodociągu o średnicy 160mm przebiegającego na trasie zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z projektem zagospodarowania oraz warunkami technicznymi wydanymi przez ZWiK Sp. z o.o. w Barczewie. Projektowane przyłącza należy wykonać z rur polietylenowych \varnothing 40mm o połączeniach z zastosowaniem kształtek POLYRAC. Zaprojektowano wstawienie nawiertko-zasuw \varnothing 150/40 mm w rurociąg o średnicy 160mm. Miejsce montażu nawiertko-zasuw należy oznakować typową tabliczką informacyjną umieszczoną na ścianie budynku (lub przy braku takiej możliwości - na słupku stalowym). Zaprojektowano przyłącza wodociągowe z rur PE PN6 wg PN –EN-1452-1_1-5:2000 , ZAT/97-01-001 rury i kształtki z polietylenu klasy PE typ SDR 17 na ciśnienie nominalne 6 atm. prod. Gamrat Jasło. Zakończenie projektowanych przyłączy wodociągowych , poprzez wykonanie węzłów wodomierzowych w budynku lub zakończenie korkiem w odległości 1m od rurociągu (nawiertko-zasuw). Przyłącza ułożyć na głębokości 1,6 m od wierzchu rury. Przejścia rurociągów przez ściany budynku wykonać w tulei ochronnej.

WEJŚCIE DO BUDYNKU:

Projektowane instalacje wprowadzić do istniejących budynków pod fundamentem do pomieszczenia lub zakończyć korkiem. W tym celu należy wykonać wykop od strony zewnętrznej budynku i wykuć otwór. W otworze zamontować rurę ochronną \varnothing 100mm PE lub stalową, w której należy zamontować rurę wodociągową. Wolną przestrzeń na początku i końcu tulei uszczelnić kitem trwale plastycznym nieagresywnym w stosunku do PE. Pomiar zużycia wody poprzez wodomierz $D_n = 20\text{mm}$, $q_n = 2,5 \text{ m}^3/\text{h}$, zamontowany w budynku . Za wodomierzem i zaworem zamontować zawór antyskażeniowy \varnothing 25 mm, izolator przepływów zwrotnych typu EA-RV 284 (schemat węzła wodociągowego w załączeniu).

7.4. Instalacja wewnętrzna .

Instalację wewnętrzną (w obrębie wodomierza) wykonać z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych lub alternatywnie z PP. Pomiar zużycia wody poprzez wodomierz $D_n = 20\text{mm}$, $q_n = 2,5 \text{ m}^3/\text{h}$, zamontowany w budynku . Za wodomierzem i zaworem zamontować zawór antyskażeniowy \varnothing 25 mm, izolator przepływów zwrotnych typu EA-RV 284 (schemat węzła wodociągowego w załączeniu).

7.5. Dobór średnicy przyłączy wodociągowych.

Zużycie wody ze względu na ilość osób wynosi przeciętnie według „Wytycznych do programowania zapotrzebowania wody w wiejskich jednostkach osadniczych.”

– 200 dm³ / Md przy Nh = 1,4 i Nd = 1,3

$$q_{\text{śrd}} = 80 \times 4 = 640 \text{ dm}^3/\text{d} \quad 800$$

$$q_{\text{maxd}} = 800 \times 1,5 = 1200 \text{ dm}^3/\text{d}$$

$$q_{\text{maxh}} = 1200 \times 3 / : 24 = 150 \text{ dm}^3/\text{h}$$

$$q_{\text{sek}} = 0,0416 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Normatywny wypływ wody zimnej z istniejących przeciętnie w budynkach urządzeń sanitarnych wynosi wg. Tabeli nr 1 PN-92/B-01706:

L.P.	Wyszczególnienie	L. szt.	Wypływ wody dm ³ /s	Suma wypływów dm ³ /s.
1	2	3	4	5
1	Bateria umywalkowa	2	0,07	0,14
2	Bateria zlewozmywakowa	1	0,07	0,07
3	Bateria wannowa	1	0,15	0,15
4	Płuczka zbiornikowa	1	0,13	0,13
5	Pralka automatyczna	1	0,25	0,25
6	Zawór ze zł. do węża DN 15	1	0,30	0,30

1,04

Ilość przyłączy szt. 1 + 9 (odejść)

$$Q_{\text{całk}} = 0,682 * / 1,04 / - 0,14 = 0,57 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Wg powyższego przepływu dobiera się dla budynków mieszkalnych średnice przyłączy wodociągowych $\phi 40$ mm.

7.6. Długość projektowanych przyłączy wodociągowych .

Przyłącza wodociągowe – 1 szt. (odejścia od nawiertko-zasuwy) - szt. 9

$$\text{PE } \phi 40 \text{ mm} \quad L = 12,9 \text{ m}$$

=====

$$\text{Razem :} \quad L = 12,9 \text{ m}$$

7.7. Armatura.

Jako uzbrojenie przewidziano nawiertko-zasuwę z obudową i skrzynką oraz bloki oporowe, z oznaczeniem sieci i uzbrojenia oraz tabliczkami z podanym domiarem. Skrzynkę nawiertko-zasuwy obrukować na zaprawie cementowej lub obrukować w promieniu 1,0 m wokół skrzynki. Stosować nawiertko-zasuwę , PN 1,0 MPa produkcji BOHAMET Spółka Jawna 86-005 Białe Błota w msc. Ciele 91 tel. (052) 3203919, 320 3908. Wykonać węzeł połączeniowy wg systemu „BOHAMET ” producent BOHAMET Spółka Jawna 86-005 Białe Błota msc. Ciele 91 tel. (052) 3203919, 320 3908 .

8. Określenie obszaru oddziaływania inwestycji.

Obszar oddziaływania obiektu, sieci wodociągowej zgodnie z zakresem projektu określono wg zasad art. 3 pkt 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w granicach działek po których jest projektowana inwestycja, tj. na działkach nr 363 ; 362/5; 364/5; 283/4; 365/3; 304/1; 285/3; 285/4; 280/2; 283/7;

9. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. nr 213, poz. 1397) projektowana inwestycja polegająca na budowie przewodów wodociągowych przesyłowych w zakresie określonym w projekcie technicznym nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nie jest wymagane uzyskanie decyzji organu o środowiskowych uwarunkowaniach. Na w/w teren Gmina Barczewo uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Projektowana sieć wodociągowa nie wpływa niekorzystnie na środowisko. Zastosowane rozwiązania techniczne nie wymagają ustanawiania żadnych stref ochrony sanitarnej i nie narusza stref ochrony sanitarnej innych obiektów. Projektowana sieć wodociągowa nie spowoduje wycinki drzew ani nie będzie naruszać ich systemu korzeniowego. Roboty budowlane prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących drzew, w granicach koron wykonać ręcznie. W trakcie realizacji inwestycji nie będą występowały odpady, które należy gromadzić, czy też czasowo gromadzić. Masy ziemne są czasowo przemieszczane i w pełni ponownie wbudowywane.

10. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Przedmiotowe działki nr 363 ; 362/5; 364/5; 283/4; 365/3; 304/1; 285/3; 285/4; 280/2; 283/7; 303/3; 3092; 383/7; 383/2; 383/3; 383/8; 383/4; 383/5; 383/9; 383/16; 383/15; 25/26; 25/32; 25/6; 25/41; 300 ; 364/2, 364/4, 375 obręb Maruny przez które przebiega projektowana sieć wodociągowa nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

11. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

W rejonie lokalizacji działek objętych inwestycją nie występują uwarunkowania wynikające z prowadzenia robót górniczych mogących mieć negatywne oddziaływanie na projektowaną sieć wodociągową.

12. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Obiekt nieskomplikowany. Obiekty budowlane jakim jest sieć wodociągowa są obiektami prostymi zarówno z uwagi na jego specyfikę, charakter i stopień skomplikowania, jak i wykonawstwo robót budowlanych.

13. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania obiektu
Projektowana sieć wodociągowa jest obiektem liniowym podziemnym i jako taki nie zajmuje powierzchni. Powierzchnia projektowanego rurociągu wodociągowego (iloczyn jego długości i szerokości – średnicy) wynosi ok. 220 m². Na czas budowy rurociągu, na jego całej trasie, przewiduje się zajęcie pasa terenu szerokości około 3m. Pas ten zostanie zajęty krótkoterminowo (tylko na czas budowy). Po zakończeniu prac budowlanych zostaną z niego usunięte wszelkie pozostałości (ziemia, resztki materiałów budowlanych itp.).

14. Stan prawny gruntów wzdłuż trasy sieci wodociągowej.

Grunty, przez które przebiega trasa projektowanej sieci wodociągowej są własnością Gminy Barczewo, Starosty Olsztyńskiego i osób fizycznych.

15. Roboty ziemne,

Z uwagi prowadzenie rozbudowy sieci wodociągowej w przeważającej części w terenie otwartym przewiduje się wykonanie wykopów koparką na odkład (90 % robót), a w miejscach trudno dostępnych ręcznie (10 % robót). Zasypkę przewodów w wykopach wykonać z trzech warstw :

- podsypki pod rury grubości 10 cm z pospółki wraz z otuliną (pachy) do wierzchu przewodu
- warstwy ochronnej o wysokości 30 cm ponad wierzch przewodu (pospółka),
- warstwy do powierzchni terenu (grunt rodzimy).

Zagęszczenie warstwy ochronnej należy dokonywać warstwami o grubości 1/3 średnicy rury . Najistotniejsze jest podbicie gruntu w tzw. pachach przewodu . Podbijanie należy wykonać ubijakami drewnianymi . Zasypkę wykopu powyżej warstwy ochronnej dokonuje się gruntem rodzimym , warstwami z jednoczesnym zagęszczaniem . Wzdłuż przewodu na wysokości 0,3 m ponad wierzchem rury ułożyć folię ostrzegawczą (metalizowaną) w kolorze niebieskim .

16. Zabezpieczenie wykopów.

Wykop należy zabezpieczyć przed napływem wód opadowych. Przez cały czas trwania robót wykopy powinny być zabezpieczone oraz oznakowane zgodnie z wymogami BHP (Dz. U. Nr 47, poz. 401 – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych). Wykonawca ze względu na charakter terenu w jakim prowadzone będą roboty ziemne, powinien w sposób bardzo staranny wykonać zabezpieczenie wykopów barierkami o wysokości 1,1 m oraz właściwym oznakowaniem np. „ głębokie wykopy” , „roboty ziemne” itp. Informującym o potencjalnym niebezpieczeństwie dla osób postronnych. Proponuje się o zorganizowanie prac w taki sposób, aby nie pozostawiać na noc głębokich wykopów na noc lub też zapewnić nad nimi ciągły nadzór .

17. Odwodnienie wykopu.

Wykop roboczy na całym odcinku należy odwadniać jak rów otwarty, odcinkami o długości nie większej jak 25 m. Zaleca się pompowanie wody z dna wykopu roboczego pompami poziomymi, samozasysającymi z zachowaniem rezerwy na opad atmosferyczny.

18. Podsypka i obsypka rurociągu.

Pod projektowane sieci wykonać podsypkę z piasku o grubości 15 cm – dla rurociągów wykonanych z PE. Obsypkę należy wykonać z gruntu mineralnego, sypkiego (piasek lub żwir), którego wielkość ziaren, w bezpośredniej bliskości rury, nie powinien przekraczać 10%

nominalnej średnicy rury lecz nigdy nie może być większa niż 60 mm. Materiał obsypki nie może być zamrożony ani też zawierać ostrych kamieni lub innego łamanego materiału. W celu zapewnienia całkowitej stabilności rurociągu, konieczne jest zadbanie o to, aby materiał obsypki szczelnie wypełniał przestrzeń nad rurą. Do ubijania warstw obsypki nad rurą należy użyć ubijaków mechanicznych i drewnianych. Obsypkę wykonać warstwami, równolegle po obu bokach rur, każdą warstwę zagęszczając. Grubość warstw nie powinna przekraczać 1/3 średnicy rury lub nie powinna być większa niż 30 cm. Jednocześnie z wykonywaniem poszczególnych warstw obsypki należy usuwać ewentualne odeskowanie wykopu. Obsypkę należy prowadzić aż do uzyskania górnego poziomu warstwy ochronnej rurociągu tj. warstwy o grubości 30 cm ponad wierzch rury. Niedopuszczalne jest wykonywanie obsypki przez bezpośrednie spuszczenie mas ziemi na rurociąg z samochodów wywrotek.

19. Zasyпка.

Zasypkę wykonać gruntem piaskowym o wskaźniku piaskowym $W_p > 55$, który należy zagęścić do 90% według zmodyfikowanej próby Proctora. Wskaźnik zagęszczenia należy potwierdzić badaniem laboratoryjnym. Do wysokości 50 cm ponad grzbiet kanału zasypkę należy prowadzić ręcznie, a dalej mechanicznie przestrzegając zasad związanych z zagęszczeniem gruntu aż do uzyskania wskaźnika zagęszczenia gruntu równego co najmniej 1 warstwie zgodnie z PN-83/8836-02. Rozbiórka odeskowania wykopu powinna następować równolegle z zasypką, przy zachowaniu szczególnej ostrożności, ze względu na możliwość obsunięcia się ścian wykopu.

20. Zagęszczenie gruntu.

Podczas wykonywania zagęszczania należy przestrzegać następujących zasad:

- przy ręcznym zagęszczaniu (przez ubijanie lub udeptywanie) maksymalna grubość obsypki nie powinna przekraczać 10–15 cm.
- zaleca się stosowanie sprzętu, który może pracować jednocześnie po obu stronach przewodu
- należy pamiętać o dokładnym zagęszczeniu-podbiciu gruntu w tzw. pachach rurociągu. Pierwsze warstwy, aż do osi rury powinny być zagęszczone bardzo ostrożnie by uniknąć uniesienia rury. Po wykonaniu obsypki do 1/2 wysokości rury, wszelkie ubijanie warstw powinno być wykonane w kierunku do ścian wykopu rurociągu. Mechaniczne zagęszczanie można rozpocząć po wykonaniu 50 cm warstwy ochronnej ponad wierzch rury. Należy użyć ubijaka wibracyjnego (ciężar 50 –100 kg). Przy jednym cyklu zagęszczania (przejazdu) uzyskamy 85 % zmodyfikowanej wartości Proctora.

21. Przekroczenia przeszkód terenowych.

21.1. Przejścia pod drogami.

Przejście rurociągu sieci wodociągowej głównej pod drogą powiatową wykonywać metodą przewiertu sterowanego. Podczas wykonywania przewiertu zachować minimalną odległość pionową H pomiędzy przeszkodą, a wierzchem rury przewodowej (zgodnie z załączonym profilem podłużnym).

22. Wytyczne realizacji budowy.

Wykonawca przed przystąpieniem do budowy powinien:

- zapoznać się z projektem i warunkami budowy w terenie,
- opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas budowy (w miarę potrzeby),
- uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego (jeżeli będzie taka potrzeba),

- wytyczyć geodezyjnie trasę projektowanej sieci,
- powiadomić zakłady zarządzające poszczególnymi sieciami o planowanym terminie rozpoczęcia budowy,
- powiadomić właścicieli gruntów na trasie realizowanej inwestycji z odpowiednim wyprzedzeniem o zamiarze wejścia na teren,
- prowadzić na bieżąco dziennik budowy.

23. Uwagi końcowe.

Projektowana sieć wodociągowa w przeważającej części w terenie niezabudowanym, gdzie znajduje się uzbrojenie w sieć energetyczną i telekomunikacyjną. Wytyczenie sieci należy powierzyć uprawnionemu geodecie. Przy zbliżeniach do sieci telekomunikacyjnej i energetycznej zachować minimalną odległość 2,0 m. W miejscach skrzyżowań sieci wodociągowej z kablem telekomunikacyjnym, kabel zabezpieczyć przez założenie rury ochronnej dzielonej typu AROT PS.

Przed oddaniem do eksploatacji wykonać próbę szczelności sieci głównej na ciśnienie 1,0 Mpa, przeprowadzić dezynfekcję i dokładnie wyfuknąć.

24. Warunki wykonania.

Wykonawstwo inwestycji należy prowadzić zgodnie z następującymi normami i przepisami:

BN -86/9192-02 – Wodociągi wiejskie. Przewody ciśnieniowe z rur z tworzyw sztucznych.

BN -86/9192-03 – Wodociągi wiejskie. Przewody ciśnieniowe z rur stalowych i żeliwnych.

PN -81/M-54910- Wodociągi. Zabudowa zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych.

PN-71/B-02864 - Ochrona przeciwpożarowa w budownictwie.

BN-77/5213-04 - Armatura przemysłowa. Hydranty. Wymagania i badania.

PN-86/B-09700 - Tablice orientacyjne do oznaczania uzbrojenia na przewodach wodociągowych.

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych /Dz.U. Nr. 13 z dnia 10.04.1972 r. /.
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II. instalacje sanitarne i przemysłowe”.
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych. 1994 r.

a ponadto należy:

- przy wykonaniu robót ziemnych i montażowych należy uwzględnić uwagi zawarte w uzgodnieniach dysponentów uzbrojenia podziemnego,
- przy wykonywaniu robót ziemnych uzgodnić z mieszkańcami sposób dojazdu do ich posesji,
- nawierzchnie dróg oraz teren doprowadzić do stanu pierwotnego

Opracował
PROJEKTANT
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie
 Tech. Jan Zemanajtyś
 Urząd Miejski w Olsztynie
 Nr ewid. WAM/0049/2008/17

mg Projektantur Mikulski
 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 Nr ewid. uprawnień: WAM/0141/POOS/18

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania informacji w zakresie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia jest:

„ Sieć wodociągowa Biedowo- Dąbrówka Mała gm. Barczewo ”

2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Realizację budowy realizować w następujących etapach:

- wykonanie zabezpieczeń w miejscach kolizji poprzecznych z projektowanym uzbrojeniem (sieci wodociągowe, telekomunikacyjne, energii),
- montaż rurociągów,
- montaż uzbrojenia (hydranty, zasuwy, nawiertko-zasuwy, trójniki itp.)
- dokonanie niezbędnych połączeń
- odbiory częściowe, przywrócenie terenu w miejscu prowadzenia robót do stanu pierwotnego

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- Na terenie wykonywania robót znajdują się istniejące sieci i przyłącza wodociągowe , telekom., energii.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
Prace szczególnie niebezpieczne	<ul style="list-style-type: none"> • Prace kierowców przewożących materiały niebezpieczne • Prace związane z używaniem otwartego ognia w pomieszczeniach zamkniętych i miejscach zagrożonych wybuchem • Prace w wykopach o głębokościach większych niż 1 m • Prace przy nieostoiętych urządzeniach elektroenergetycznych pod napięciem 	<ul style="list-style-type: none"> • Dowóz gazów do spawania • Roboty spawalnicze, technologiczne • roboty ziemne i technologiczne • zgrzewanie i spawanie rurociągów, roboty technologiczne 	Okres realizacji robót budowy

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
Prace wymagające szczególnej sprawności psychofizycznej	<ul style="list-style-type: none"> • Prace kierowców przewożących materiały niebezpieczne • Prace z użyciem materiałów łatwopalnych: benzyna, rozpuszczalniki , 	<ul style="list-style-type: none"> • dowóz materiałów na plac budowy • roboty izolacyjne 	Okres realizacji robót budowy
Prace, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby	<ul style="list-style-type: none"> • Prace związane z używaniem otwartego ognia w pomieszczeniach zamkniętych i miejscach zagrożonych wybuchem • Prace przy nieostoiętych urządzeniach elektroenergetycznych pod napięciem 	<ul style="list-style-type: none"> • roboty spawalnicze, technologiczne • zgrzewanie i spawanie rurociągów, roboty technologiczne 	Okres realizacji robót budowy
Prace, przy których wymagane są dodatkowe kwalifikacje	<ul style="list-style-type: none"> • Prace związane z obsługą sprzężarek powietrznych • Prace związane z obsługą i eksploatacją urządzeń elektroenergetycznych i energetycznych • Prace związane z przewozem materiałów niebezpiecznych, • Prace spawalnicze, 	<ul style="list-style-type: none"> • roboty technologiczne , • roboty technologiczne, demontażowe i montażowe, • dowóz materiałów na plac budowy • roboty technologiczne 	Okres realizacji robót budowy

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.



Instruktaż na stanowisku pracy według wymagań zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. Nr 40, poz. 470 z dnia 19 maja 2000 r.).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 28.05.1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 62 poz. 285, 288 z 1 czerwca 1996 r.).
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. Nr 80, poz. 912 z dnia 8 października 1999 r.).

Celem instruktażu jest zapoznanie pracowników z zagrożeniami występującymi przy określonych pracach, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania robót.

Powinien być przeprowadzony przed dopuszczeniem do wykonywania robót oraz każdorazowo przed rozpoczęciem każdego dnia roboczego. Czas trwania instruktażu powinien być uzależniony od przygotowania zawodowego pracowników, dotychczasowego stażu pracy oraz rodzaju robót i występujących zagrożeń. Przeprowadza go osoba kierująca pracownikami, wyznaczona przez pracodawcę, posiadająca odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Zakończony powinien być sprawdzeniem wiadomości, stanowiącymi podstawę dopuszczenia pracowników do wykonywania określonych prac, a także potwierdzony przez pracownika na piśmie wraz z odnotowaniem tego w aktach osobowych.

Opracował: 
PROJEKTANT
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie
Tech. Jan Zemańtys
Uprawnienia projektowe Nr ewid. WAM/0049/ZOOS/17

Projektant :

mgr inż. Artur Mikulski
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. uprawnień WAM/0141/POOS/18

STAROSTA OLSZTYŃSKI
 Plac Bema 5
 10-516 Olsztyn



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
 11-010 BARCZEWO ul. Obrońców Warszawy 5 tel. 89 514-85-13
 REGON: 519573501 NIP: 739-33-74-527
 Nr. Konta: MBS w Giżycku O/Barczewo 40-9343-1028-0000-1599-2000-0010
 Nr. Konta: BOŚ SA O/Olsztyn 05-1540-1072-2021-5070-4701-0001

Kapitał Zakładowy Spółki: 21 671 000,00 zł
 KRS 0000184204, VIII Wydział Gospodarczy Sądu Rejonowego w Olsztynie

Barczewo, dnia 16.12.2020 r.

**W imieniu i na rzecz Zakładu Wodociągów
 i Kanalizacji Sp. z o.o. w Barczewie
 Inwestycje Ochrony Środowiska
 mgr Jan Żemajtys
 10-123 Olsztyn
 ul. Grunwaldzka 18 m. 10**

L.Dz. 437 / W 295 / 2020

Dotyczy rozbudowy sieci wodociągowej miejscowości Biedowo, Dąbrówka Mała, (zgodnie z obszarem objętym decyzją celu publicznego NR 18/20 z dnia 10.07.2020 r.).

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Barczewie informuje, że program zapatrzenia w wodę gminy Barczewo przyjęty przez Radę Miejską w Barczewie uchwałą nr XII(92)03 z dnia 18.08.2003r przewiduje zasilenie **miejscowości Biedowo, Dąbrówka Mała z ujęcia wody w Barczewie i Wipsowa. Z chwilą połączenia z ujęciem wody w Barczewku, poprzez magistralę DN 160** (w kierunku od Marun do Barczewka) powstanie kolejny zamknięty pierścień.

Jako stację wspomagającą i uzupełniającą w tym systemie zaopatrzenia przewidziano ujęcie wody w Barczewku. W kolejnym etapie należy rozważyć budowę zbiornika retencyjnego wody czystej wraz ze stacją podwyższania ciśnienia w Barczewku.

System rozbudowanych docelowo sieci wodociągowych w układzie pierścieniowym pozwoli, na zabezpieczenie zapotrzebowania na wodę w tej części gminy Barczewo.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Barczewie informuje, że wyrazi zgodę na włączenie się do zaprojektowanej sieci wodociągowej \varnothing 160 mm PE dz. nr 362/5 w **obrębie 0017 Maruny** po opracowaniu i przedłożeniu do uzgodnienia dokumentacji projektowej sieci wodociągowej wraz z przyłączami (przyłącza do granic nieruchomości).

Dokumentację należy opracować zgodnie z niżej podanymi warunkami technicznymi:

1. Dokumentację opracować na aktualnych mapach sytuacyjno - wysokościowych.
2. W przypadku zabudowy osiedlowej lub występowania innych odbiorców wody w rejonie projektowanej sieci - przyłącza, projekt uwzględniający wszystkich odbiorców należy opracować kompleksowo. W dokumentacji załączyć obliczenia zapotrzebowania wody. Dla $\mu < 1 \text{ dm}^3/\text{s}$ obliczenia sporządzić w oparciu o jednostki przeliczeniowe "N".
3. Ciśnienie wody w instalacji wodociągowej w budynku, poza hydrantami przeciwpożarowymi, powinno wynosić przed każdym punktem czerpalnym nie mniej niż 0,05 Mpa (0,5 kG/ cm^2) i nie więcej niż 0,6 Mpa (6 kG/ cm^2).
4. Zaprojektować średnicę:
 - sieć - wg obliczeń zapotrzebowania wody i nie mniejszą niż \varnothing 160 mm
 - przyłącze - \varnothing 32 mm.
5. Do dokumentacji załączyć oświadczenie osób trzecich, na terenie których jest lokalizowana sieć - przyłącze, wyrażających zgodę na wejście na ich teren w celu usunięcia awarii, wykonania przeglądów w okresie eksploatacji sieci - przyłącza.
6. Do dokumentacji załączyć projekt instalacji wewnętrznej do zaworu za wodomierzem - jeżeli zachodzi konieczność
7. Dokumentację przedłożyć (2 egzemplarze) do uzgodnienia z ZWiK Sp. z o.o. w Barczewie - nie dotyczy uzgodnień Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej w Starostwie Powiatowym w Olsztynie
8. Jeden egzemplarz pozostawić w ZwiK Sp. Z o.o. w Barczewie.
 - **Włączenia dokonać do istniejącej sieci wodociągowej \varnothing 160 PVC w Marunach.**
 - **Ciśnienie dyspozycyjne w miejscu włączenia (Biedowo działka nr 362/5 wynosi 0,62 Mpa (6,2 kG/ cm^2).**
 - **Jeżeli minimalne ciśnienie nie może być uzyskane ze względu na występujące stałe lub okresowo niedostateczne ciśnienie wody w sieci wodociągowej, należy zastosować**

odpowiednie urządzenie techniczne, zapewniające wymagania jego wielkość w instalacji wodociągowej (zestaw podnoszący ciśnienie- uwzględniając terenowy zbiornik retencyjny.

W przypadku zbyt wysokiego ciśnienia, należy stosować reduktory.

9. Przed rozpoczęciem robót inwestor lub wykonawca zobowiązany jest sprawdzić, czy dokumentacja zawiera wszystkie i aktualne uzgodnienia oraz zlecić właściwej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą sieci – przyłącza.

Sieć wodociągowa powinna spełniać wymagania określone w Polskich Normach oraz odrębnych przepisach prawa, a przede wszystkim zapewniać:

1. dostawę wody w wymaganej ilości o jakości i pod ciśnieniem, które spełnia wymagania określone przepisami prawa dla wszystkich użytkowników objętych działaniem projektowanych urządzeń wodociągowych,
2. Układ i średnice sieci wodociągowej powinien gwarantować możliwość dostawy wody nie tylko dla obszaru objętego projektem ale również w przyszłości dla wszystkich terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i innych zgodnie z tendencjami i kierunkami planowanego rozwoju.
3. niezawodność dostawy wody.
4. Poszczególne elementy sieci wodociągowej powinny być szczelne, umożliwiać przepływ wody przy jak najmniejszych stratach energii oraz nie powinny wpływać na jakość wody i wprowadzać do niej składników szkodliwych dla zdrowia.
5. Do budowy sieci wodociągowej mogą być stosowane wyłącznie materiały, które spełniają wymogi Ministerstwa Zdrowia i Opieki Społecznej i posiadają aprobatę właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego wydaną na podstawie atestu higienicznego Państwowego Zakładu Higieny oraz atesty COBRTI INSTAL.
6. Przewody wodociągowe powinny być wykonywane z rur i kształtek o właściwościach mechanicznych spełniających wymagania określone w Polskich Normach oraz odrębnych przepisach.

7. Rury używane do montażu przewodów wodociagowych powinny być oznakowane zgodnie z normami tj. powinny posiadać stałe oznaczenia. Informacje naniesione na rury wykonane z polietylenu w odstępach 1.0 m winny zawierać następujące informacje: nazwę wytwórcy, oznakowanie materiału, wskaźnik topliwości, średnicę zewnętrzną rury i grubość ścianki, maksymalne dopuszczalne ciśnienie robocze (PN), numer normy, znak jakości, znak instytucji atestującej, kod daty produkcji.
8. Przewody wodociagowe układane na stokach lub w gruntach nawodnionych powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem.
9. Armatura i kształtki wbudowane w przewody wodociagowe powinny mieć wytrzymałość mechaniczną oraz konstrukcję umożliwiającą przenoszenie maksymalnych ciśnień i naprężeń rurociągów.
10. Korpusy armatury powinny być łączone z rurami przewodowymi za pomocą połączeń kołnierzowych.
11. Trasa przewodów wodociagowych i usytuowanie armatury powinno być trwale oznakowane w terenie. Oznaczenie uzbrojenia na przewodach wodociagowych należy dokonać za pomocą tablic tworzywowych umieszczonych na istniejących trwałych obiektach budowlanych lub specjalnych słupkach, na wysokości ok. 2 m nad terenem, w miejscach widocznych, w odległości nie większej niż 5 m od oznaczonego uzbrojenia .
Tablice z wciskanymi literkami.
Dla tablic oznaczających zasuwy wodociagowe tło białe a cyfry, litery, układ współrzędnych i obrzeża w kolorze niebieskim.
Wzory tablic i wymagania co do treści, wymiarów, materiałów, wykonania, wykończenia określa PN-86/B-09700 (Tablice orientacyjne do oznaczenia uzbrojenia na przewodach wodociagowych
12. Technologia oraz materiały użyte do łączenia rur powinny zapewniać wytrzymałość połączeń równą co najmniej wytrzymałości rur.
13. Rury polietylenowe powinny być łączone za pomocą połączeń zgrzewanych spełniających wymagania zawarte w Polskich Normach.
14. Przy wykonywaniu sieci wodociagowej należy zachowywać jednolitość technologiczną stosowanych materiałów, łączy, kształtek i armatury oraz należy uwzględnić szczegółowe

warunki techniczne prowadzenia, wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych przewodów wodociągowych określone w Polskich Normach, odrębnych przepisach oraz przez producentów rur i armatury.

15. Przewody wodociągowe powinny być układane w odległości od przebiegających równolegle innych przewodów co najmniej: 1.5 m od przewodów gazowych i kanalizacyjnych, 0.8 m od kabli elektrycznych oraz 0.5 m i 1.0 m (w przypadku przewodów wodociągowych magistralnych) od kabli telekomunikacyjnych.

Przy doborze średnic przewodów wodociągowych należy uwzględnić:

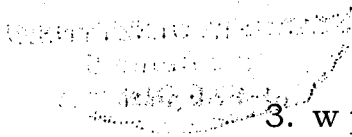
1. stabilność hydrauliczną sieci (w przypadku awaryjnego wyłączenia określonych odcinków sieci, ciśnienie w głównych węzłach nie może spaść poniżej ustalonego minimum),
2. wymaganą przepustowość sieci na wypadek pożaru, zgodnie z zaleceniami Polskich Norm i odrębnych przepisów.

Usytuowanie

1. Przewody wodociągowe powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających ulic pod ciągami pieszymi w taki sposób, aby wykopy pod przewody nie naruszały pasa jezdni.
2. Przewody wodociągowe powinny być umieszczane po tej stronie ulicy, po której będzie więcej przyłączy wodociągowych, chyba że koncentracja istniejących sieci podziemnych uniemożliwia takie rozwiązanie.
3. Odległość pozioma osi przewodu wodociągowego od obiektu budowlanego powinna zabezpieczać przed możliwością naruszenia stabilności gruntu pod fundamentami obiektu budowlanego podczas wykonywania prac eksploatacyjnych w otwartym wykopie.
4. Przewody wodociągowe powinny być układane w ziemi o 0.4 metra poniżej strefy przemarzania mierząc od górnej tworzącej przewodu do rzędnej projektowanego terenu.

Hydranty należy lokalizować:

1. uwzględniając zasady wynikające przede wszystkim z zaleceń normy dotyczącej przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę,
2. w najwyższych i najniższych punktach przewodów,



3. w pobliżu skrzyżowania ulic,
4. na końcówkach przewodów.
5. Hydranty należy instalować na odgałęzieniach od przewodów, na których powinna znajdować się zasuwa odcinająca umożliwiającą odcięcie hydrantu bez konieczności przerywania przepływu wody w przewodzie wodociągowym.
6. Należy stosować hydranty nadziemne, jednak w miejscach stwarzających zagrożenie dla ruchu kołowego i pieszego należy instalować hydranty podziemne.
7. Hydranty nadziemne powinny być wyposażone w samoczynne urządzenie odwadniające komorę zaporową, zabezpieczone przed wypływem wody w przypadku złamania oraz wykonane z następujących materiałów:

Przyłącza wodociągowe

1. Dla nieruchomości zabudowanej budynkiem lub przewidzianej pod zabudowę budynkiem należy wykonywać jedno przyłącze wodociągowe, natomiast dla nieruchomości zabudowanej:
 - budynkiem rozległym w planie, o układzie klatkowym należy wykonywać dla każdej klatki oddzielne przyłącze wodociągowe,
 - więcej niż jednym budynkiem należy wykonywać dla każdego budynku oddzielne przyłącze wodociągowe.
2. Średnica przyłącza domowego powinna być dostosowana do przewidywanego zapotrzebowania wody dla budynku (ustalonego na podstawie obliczeń) i nie może być mniejsza niż 40 mm.

Usytuowanie

1. Przyłącza wodociągowe należy prowadzić po trasach zbliżonych do linii prostych i prostopadłych do przewodu wodociągowego, najkrótszą drogą do budynku zaopatrywanego w wodę, w odległości co najmniej 2 m od innych obiektów budowlanych.
2. Przyłącza wodociągowe należy układać w ziemi o 0.4 metra poniżej strefy przemarzania mierzac od górnej tworzącej przewodu do rzędnej projektowanego terenu.

3. W sytuacjach, w których powyższe wymagania odnośnie głębokości ułożenia nie mogą być spełnione należy przyłącza wodociągowe zabezpieczyć przed zamarzaniem.
4. Przejścia połączeń wodociągowych przez ściany obiektów budowlanych należy wykonywać w rurach ochronnych uszczelnionych na końcach.

Materiały

1. Przyłącza wodociągowe należy wykonywać z rur i kształtek polietylenowych wysokiej gęstości (PEHD).

Połączenie z przewodem wodociągowym

1. Połączenia przyłączy wodociągowych z przewodami wodociągowymi należy wykonywać za pomocą:
 1. opasek (nawiertak NWZ) przeznaczonych do montażu na przewodach wodociągowych pracujących (będących pod ciśnieniem) . w przypadku wykonywania połączeń przyłączy wodociągowych z czynnymi przewodami wodociągowymi,
 2. trójkników - w przypadku budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami.

Wodomierze

1. Na każdym połączeniu instalacji wodociągowej z przyłączem wodociągowym powinien być zainstalowany wodomierz główny **na konsoli.**
2. W przypadku wykonywania instalacji wodociągowej, wspólnej do celów gospodarczych i przeciwpożarowych oraz tam, gdzie występują duże wahania rozbioru wody przy dużym jej zużyciu, gdy wartości natężenia przepływu nie mieszczą się w zakresie pomiarowym jednego wodomierza, należy stosować wodomierze sprzężone.
3. Wodomierz główny powinien być umieszczony w piwnicy budynku lub (jeżeli jest on nie podpiwniczony) na parterze, w miejscu wydzielonym, łatwo dostępnym dla montażu, demontażu, obsługi i konserwacji całego zestawu oraz odczytu wskazań wodomierza, a także posiadającym wpust do kanalizacji.
4. W przypadku budynków wielorodzinnych należy zaprojektować zestaw wodomierzowy (rozdzielacz).

5. Jeżeli zachodzi, co najmniej jedna z sytuacji:

- nieruchomość gruntowa nie jest zabudowana,
- budynek został usytuowany w odległości większej niż 15 m od linii rozgraniczającej nieruchomość od ulicy (drogi),
- nie istnieje żadne pomieszczenie nadające się do zamontowania wodomierza głównego spełniające wymagania określone odrębnymi przepisami, wodomierz należy umieścić w studziencie umiejscowionej na terenie nieruchomości w odległości nie większej niż 1 m od linii rozgraniczającej nieruchomość od ulicy (drogi).

6. Przy zabudowie wodomierza należy stosować armaturę zaporową (przed i za wodomierzem), która ma możliwość całkowitego odsłonięcia przekroju poprzecznego przewodu wodociągowego oraz zawór antyskażeniowy usytuowany za wodomierzem licząc zgodnie z kierunkiem przepływu wody.

7. Wodomierz powinien być tak wbudowany, aby jego liczydło (tarcza odczytowa) znajdowała się na poziomie nie wyższym niż 1.5 m nad podłogą pomieszczenia, w którym będzie odczytywany stan jego liczydła.

Wymagania szczegółowe dotyczące prowadzenia prac montażowych i odbioru robót na sieciach wodociągowych ZWiK Sp. z o. o. w Barczewie

1. W trakcie budowy sieci wodociągowej należy zgłaszać do odbioru na bieżąco wykonanie dna wykopu oraz podsyпки.
2. Nowobudowane sieci wodociągowe należy zgłaszać do przeglądów technicznych w stanie odkrytym.
3. Do oznakowania sieci wodociągowej należy stosować taśmę lokalizacyjną z wkładką metalową łączoną na zaciski, którą należy wyprowadzić do skrzynek zasuwowych.
4. Obudowy zasuw należy zaopatrzyć w komory odwodnieniowe wykonane z rur PVC dn 160 mm o długości min. 0,5 m.
5. W terenach o nawierzchniach nieulepszonych uzbrojenie sieci należy obrukować na podbudowie tłuczniowej (rozbieralnej) w kwadracie min. 1,5x1,5 m.
6. Napełnianie wodą nowobudowanej sieci wodociągowej do prób ciśnienia, płukania i dezynfekcji może być dokonywane z czynnej sieci wodociągowej, wyłącznie poprzez opomiarowany stojak hydrantowy zarejestrowanym w ZWiK wyposażony w system zabezpieczający sieć przed zanieczyszczeniem wywołanym przepływem zwrotnym.

7. Włączenie nowobudowanych odcinków sieci wodociągowej do istniejącej sieci może nastąpić po uzyskaniu pozytywnego wyniku badania wody.
8. Włączenie nowobudowanych odcinków sieci wodociągowej do istniejącej sieci wykonuje wyłącznie ZWiK.
9. Otwarcia przyłączy dokonuje wyłącznie ZWiK po zawarciu umowy z klientem.
10. Wyłączeń istniejącej sieci i przyłączy wykonuje wyłącznie ZWiK.
11. Odbiór końcowy zewnętrznych sieci wodociągowych, sieci budowanych wraz z przyłączami może nastąpić po całkowitym zagospodarowaniu terenu uzgodnionym w ZWiK.

Wymagane dokumenty do odbioru elementów sieci wodociągowej:

1. Decyzja o pozwoleniu na budowę (kserokopia).
 2. Projekt budowlano-powykonawczy oryginalnie uzgodniony przez ZWiK, podpisany przez kierownika budowy – 1 egz..
 3. Dokumenty stwierdzające przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie:
 - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie zewnętrznych sieci wod.-kan. (kserokopia),
 - dokumenty potwierdzające przynależność do okręgowej izby inżynierów i techników budownictwa.
 4. Kopia mapy zasadniczej wraz z pieczętą o wpisie do zasobów PODGiK-1 egz.
 5. Szkice geodezyjne polowe – 1 kpl.
 6. Dokumentacja zdjęciowa w wersji cyfrowej na nośniku elektronicznym (płyta CD, DVD) wszystkich węzłów, włączeń, hydrantów, przyłączy, kolizji, przejść w rurach osłonowych z opisem i odnośnikami lokalizacyjnymi do planu sytuacyjnego.
 7. Rozrysowany na podkładzie z kalki w skali 1:500 układ nowowbudowanej sieci z węzłami i domiarami do istniejących obiektów stałych.
 8. Protokół płukania i dezynfekcji sieci.
 9. Pozytywny wynik badania wody.
 10. Protokół próby szczelności wodociągu.
 11. Protokół odbioru nawierzchni jezdni po robotach drogowych.
 12. Lista zgrzewów ze szkicami sytuacyjnymi (prowadzona na bieżąco – do wglądu na budowie).
 13. Protokoły zgrzewów.
 14. Karty kontrolne zgrzewania elektrooporowego.
 15. Kserokopie aktualnych uprawnień zgrzewacza.
- Dokumenty dotyczące stosowanych materiałów:

1. Ocena higieniczna rur wydana przez PZH.
2. Dokumenty atestacyjne dla wyrobu:
 - certyfikat na znak bezpieczeństwa (jeżeli wrób tego wymaga na podstawie odrębnych przepisów),

- certyfikat zgodności wyrobu z PN lub aprobatą techniczną,
- deklaracja zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobatą techniczną dla danej partii wyrobu

Warunkiem odbioru końcowego i ewentualnego przyjęcia sieci przez ZWiK Sp. z o.o. w Barczewie jest:

1. wykonanie robót zgodnie z dokumentacją i warunkami określonymi w PN i BN;
2. uzyskanie decyzji na użytkowanie w Nadzorze Budowlanym w Starostwie Powiatowym w Olsztynie

Niniejsze warunki nie zwalniają z obowiązku uzyskania wymaganych zezwoleń przewidzianych przepisami ustaw

- Prawo budowlane
- O Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym

Zgodnie z Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Barczewo zatwierdzonym Uchwałą Nr VIII(84)2019 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 28 maja 2019 r., niniejsze warunki techniczne tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z art. 28 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U.2019, poz. 1437 t.j.), kto bez uprzedniego zawarcia umowy pobiera wodę z urządzeń wodociągowych, zrywa lub uszkadza plomby umieszczone na urządzeniach pomiarowych, wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych podlega karze grzywny

K I E R O W N I K
ZWiK Sp. z o.o.
mgr inż. Lech Grunwald



STAROSTA OLSZTYŃSKI
Plac Bema 5
10-516 Olsztyn

Barczewo 15.12.2020r.

BI.6727.691.2020

WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WYPIS

Zgodnie ze zmianami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barczewo, zatwierdzonymi Uchwałą Nr XI/87/07 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 2 lipca 2007r. /ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego Nr 117 z dnia 07.08.2007r. poz. 1648/ działki oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **nr 283/2, 283/3, 283/5, 283/6 obręb Maruny, gm. Barczewo** położone są w terenie oznaczonym symbolem: 2MNU – Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji towarzyszących usług nieuciążliwych wraz z elementami infrastruktury technicznej,
- **nr 25/12, 25/13, 25/14, 25/15, 25/16, 25/39, 25/40, 25/18, 25/19, 25/22, 25/23 obręb Maruny, gm. Barczewo** położone są w terenie oznaczonym symbolem: 1MNU – Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji towarzyszących usług nieuciążliwych wraz z elementami infrastruktury technicznej,
- **nr 283/7, 25/26 obręb Maruny, gm. Barczewo** położone są w terenie oznaczonym symbolem: 2MNU – Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji towarzyszących usług nieuciążliwych wraz z elementami infrastruktury technicznej, częściowo jako 1Z – droga zbiorcza,
- **nr 25/32 obręb Maruny, gm. Barczewo** położone są w terenie oznaczonym symbolami: 2MNU – Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji towarzyszących usług nieuciążliwych wraz z elementami infrastruktury technicznej, częściowo jako 1Z – droga zbiorcza, częściowo jako 1D – droga dojazdowa, częściowo na terenie dla którego w związku z art. 87 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U. z 2020r. poz. 293) brak jest podstaw prawnych do określenia przeznaczenia działki, gdyż plan obejmujący przedmiotowy teren utracił moc z dniem 31 grudnia 2003r.,
- **nr 25/6 obręb Maruny, gm. Barczewo** położone są w terenie oznaczonym symbolami: 1Z – droga zbiorcza, częściowo jako 1D – droga dojazdowa, częściowo na terenie dla którego w związku z art. 87 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U. z 2020r. poz. 293) brak jest podstaw

prawnych do określenia przeznaczenia działki, gdyż plan obejmujący przedmiotowy teren utracił moc z dniem 31 grudnia 2003r.,

- **nr 25/24 obręb Maruny, gm. Barczewo** położona jest w terenie oznaczonym symbolami: **1MNU** – Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji towarzyszących usług nieuciążliwych wraz z elementami infrastruktury technicznej, częściowo jako **1Z** – droga zbiorcza,
- **nr 25/21, 25/41, 25/42, 283/4 obręb Maruny, gm. Barczewo** położone są w terenie oznaczonym symbolem: **1Z** – droga zbiorcza,
- **nr 300 obręb Maruny, gm. Barczewo** położona jest w terenie oznaczonym symbolem: **1Z** – droga zbiorcza, częściowo na terenie dla którego w związku z art. 87 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U. z 2020r. poz. 293) brak jest podstaw prawnych do określenia przeznaczenia działki, gdyż plan obejmujący przedmiotowy teren utracił moc z dniem 31 grudnia 2003r.

1. Wypis z ustaleń ogólnych planu stanowi załącznik nr 1.
2. Wypis z ustaleń szczególnych planu stanowi załącznik nr 2.

WYRYS

3. Wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barczewo stanowi załącznik nr 3 na którym położone są ww. działki w obrębie Maruny, gm. Barczewo.

z up. BURMISTRZA BARCZEWA

Iwona Nobert-Ćwiek
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Inwestycji

Otrzymuje:

1. wnioskodawca – Zakład Wodociągów i Kanalizacji ul. Obrońców Warszawy 5, 11-010 Barczewo
2. a/a

Sporządził: kierownik wydz. BI - Iwona Nobert-Ćwiek tel. nr 895148346 wew. 23

UCHWAŁA NR XI/87/07
RADY MIEJSKIEJ W BARCZEWIE
z dnia 2 lipca 2007 r.
w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barczewo

Na podstawie: art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, zm.: z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz.1492 i z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087), i art.18, ust.2, pkt. 5, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, zm.: z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167 poz. 1759, oraz z 2005 r. Nr 172 poz. 1441), Rada Miejska w Barczewie, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Barczewo”, uchwała **zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barczewo.**
Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

Dział I
Ustalenia ogólne

§ 1

Przedmiot i granice planu określa Uchwała nr XLVI/280/06 Rady Miejskiej w Barczewie z dnia 6 lutego 2006 r.

§ 2

Przedmiotowy plan jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pt. „Zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Barczewo” uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Barczewie nr LII/386/2002 z dnia 30 września 2002r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 157 z dnia 4 grudnia 2002 roku, poz. 2115.

§ 3

Zmiany w planie obejmują tereny położone we wsiach: Bogdany, Ruszajny, Ramsowo, Zalesie, Kronowo, Kaplityny, Maruny, Jedzbank, Krupoliny, Kierżliny, Bartołty Wielkie, Rajczuchy, Barczewko, Bartołty Wielkie, Mokiny, Bark, Leszno.

§ 4

Zmiany w planie pomijają tereny we wsiach: Wójtowo, Nikielkowo, Łęgajny.

§ 5

Celem regulacji w planie jest umożliwienie działalności różnych podmiotów przy jednoczesnej minimalizacji konfliktów.

§ 6

- 1.Przedmiotem ustaleń zmian w planie są:
- 1.1.Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej oznaczone na rysunkach planu symbolem MNU.
 - 1.2.Tereny zabudowy letniskowej indywidualnej oznaczone na rysunkach planu symbolem UTL.
 - 1.3.Tereny usług turystyki - ośrodki wypoczynkowe oznaczone na rysunkach planu symbolem UT.
 - 1.4.Tereny usług oświaty oznaczone na rysunkach planu symbolem UO.
 - 1.5.Tereny usług kultury - obszary zabytkowe oznaczone na rysunkach planu symbolem UK.
 - 1.6.Tereny sportu i rekreacji - plaża ogólnodostępna oznaczone na rysunkach planu symbolem US.
 - 1.7.Tereny oczyszczalni ścieków oznaczone na rysunkach planu symbolem NO.

z up. **BURMISTRZA BARCZEWA**

Iwona Nobert-Ćwiek
KIEROWNIK
Wydziału Samodzielności i Inwestycji

- 1.8. Tereny lasu oznaczone na rysunkach planu symbolem Ls.
- 1.9. Tereny zieleni nie urządzonej oznaczone na rysunkach planu symbolem ZN.
- 1.10. Tereny zieleni urządzonej oznaczone na rysunkach planu symbolem ZP.
- 1.11. Tereny drogi ekspresowej oznaczone na rysunkach planu symbolem S.
- 1.12. Tereny dróg głównych oznaczone na rysunkach planu symbolem G.
- 1.13. Tereny dróg zbiorczych oznaczone na rysunkach planu symbolem Z.
- 1.14. Tereny dróg lokalnych, gminnych oznaczone na rysunkach planu symbolem L.
- 1.15. Tereny dróg dojazdowych oznaczone na rysunkach planu symbolem D.
- 1.16. Tereny zabudowy związane z obsługą ruchu komunikacyjnego oznaczone na rysunkach planu symbolem Ks.
- 1.17. Rezerwa terenu pod gazociąg wysokiego ciśnienia oznaczona na rysunku planu symbolem EG.
- 1.18. Tereny ujęcia wód ze stacją uzdatniania wody oznaczone na rysunkach planu symbolem WZ.

2. Na terenach o których mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

3. Tereny, o których mowa w ust. 2 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach ustalonych w dalszych przepisach.

4. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu bądź różnych zasadach zagospodarowania oznaczone na rysunkach planu, są obowiązującymi ustaleniami planu.

5. Oznaczone na rysunkach planu linie rozgraniczające tereny o tym samym przeznaczeniu lub o tych samych zasadach zagospodarowania, są postulowanymi ustaleniami planu.

§ 7

1. Integralnymi częściami uchwały są:

1) Załączniki nr 1 - 30 (rysunki planu w skali 1:2000), pozostawione bez zmian w zakresie treści; numeracja załączników ulega zmianie zgodnie z poniższym zestawieniem w związku z pominięciem terenów wymienionych w § 4:

Załącznik nr 1	- Kaplityny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 1)
Załącznik nr 2	- Kaplityny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 2)
Załącznik nr 3	- Kaplityny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 3)
Załącznik nr 4	- Kaplityny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 4)
Załącznik nr 5	- Kaplityny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 5)
Załącznik nr 6	- Kaplityny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 6)
Załącznik nr 7	- Kronowo	(W poprzednim planie: Załącznik nr 7)
Załącznik nr 8	- Kronowo	(W poprzednim planie: Załącznik nr 8)
Załącznik nr 9	- Leszno	(W poprzednim planie: Załącznik nr 9)
Załącznik nr 10	- Bogdany	(W poprzednim planie: Załącznik nr 19)
Załącznik nr 11	- Barczewko	(W poprzednim planie: Załącznik nr 22)
Załącznik nr 12	- Barczewko	(W poprzednim planie: Załącznik nr 23)
Załącznik nr 13	- Maruny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 24)
Załącznik nr 14	- Ruszajny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 26)
Załącznik nr 15	- Ruszajny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 27)
Załącznik nr 16	- Ruszajny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 28)
Załącznik nr 17	- Bartoły Wielkie	(W poprzednim planie: Załącznik nr 29)
Załącznik nr 18	- Bartoły Wielkie	(W poprzednim planie: Załącznik nr 30)
Załącznik nr 19	- Ramsowo	(W poprzednim planie: Załącznik nr 31)
Załącznik nr 20	- Ramsowo	(W poprzednim planie: Załącznik nr 32)
Załącznik nr 21	- Ramsowo	(W poprzednim planie: Załącznik nr 33)
Załącznik nr 22	- Jedzbark	(W poprzednim planie: Załącznik nr 34)
Załącznik nr 23	- Jedzbark	(W poprzednim planie: Załącznik nr 35)
Załącznik nr 24	- Kierzliny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 36)
Załącznik nr 25	- Rajczuchy	(W poprzednim planie: Załącznik nr 37)
Załącznik nr 26	- Krupoliny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 38)
Załącznik nr 27	- Zalesie	(W poprzednim planie: Załącznik nr 40)
Załącznik nr 28	- Bark	(W poprzednim planie: Załącznik nr 41)
Załącznik nr 29	- Ruszajny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 25)
Załącznik nr 30	- Mokiny	(W poprzednim planie: Załącznik nr 39).

z up. BURMISTRZA BARCZEWA

Iwona Nobert Cwiek
 KIEROWNIK
 Wydziału Budownictwa i Inwestycji

- 2) Załącznik nr 31 do uchwały zawierający rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu.
- 3) Załącznik nr 32 do uchwały zawierający rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

2. Dokumentacja planu składa się ponadto z następujących opracowań nie podlegających uchwaleniu i publikacji:
- 1) prognoza finansowa,
 - 2) prognoza oddziaływania na środowisko.

§ 8

Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- a) *planie* - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej.
- b) *zmienianym planie* - należy przez to rozumieć plan pt. „Zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Barczewo” uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Barczewie nr LII/386/2002 z dnia 30 września 2002r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 157 z dnia 4 grudnia 2002 roku, poz. 2115.
- c) *uchwale* - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Barczewa, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej.
- d) *przepisach szczególnych i odrębnych* - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 KPA).
- e) *rysunku* - należy przez to rozumieć rysunki planu na mapach w skali 1 :2000, stanowiące załączniki do niniejszej Uchwały określone w § 7.
- f) *przeznaczeniu podstawowym* - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi obszarze.
- g) *przeznaczeniu dopuszczalnym* - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe.
- h) *obszarze* - należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczony na rysunkach planu liniami rozgraniczającymi.
- i) *powierzchni biologicznie czynnej* - należy przez to rozumieć powierzchnię działki nieutwardzoną, z wytworzoną warstwą glebową, pokrytą trwałą roślinnością lub użytkowaną rolniczo lub leśnie.
- j) *O bieżących mieszkalno - usługowych* - należy przez to rozumieć obiekty zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z lokalizacją usług nieuciążliwych, znajdujących się na działce w jednej bryle lub dwóch bryłach o różnych funkcjach (mieszkalnej i usługowej).
- k) *usługach* - należy przez to rozumieć obiekty budowlane, pomieszczenia w budynkach o innych funkcjach głównych niż usługowe i urzędzenia służące do działalności, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, a nie wytwarzającej bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych.

Usługi dzieli się na:

- nieuciążliwe, tj. spełniające wymogi sanitarne, właściwe dla głównej funkcji obiektu budowlanego lub wskazanego w planie obiektu przyległego i nie zaliczanego do inwestycji mogącej pogorszyć stan środowiska,
 - uciążliwe, tj. nie spełniające w/w wymogów lub mogących pogorszyć stan środowiska,
 - w obiektach usługowych usług nieuciążliwych mogą być lokalizowane jednostki prowadzące działalność inną niż w/w pod warunkiem, że spełnione będą warunki określone dla usług nieuciążliwych, chyba że w ustaleniach szczegółowych zostałyby określone rodzaje dopuszczalnych usług i charakteryzujące je parametry,
- l) *usługi handlu* - należy przez to rozumieć obiekty prowadzące handel detaliczny lub półhurtowy z wyłączeniem handlu paliwami płynnymi,
 - m) *liniach rozgraniczających* - należy przez to rozumieć linię dzielącą tereny o różnym przeznaczeniu, różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - n) *nieprzekraczalnych liniach zabudowy* - należy przez to rozumieć najmniejszą dopuszczalną odległość budynku lub innych obiektów do krawędzi lub osi jezdni,
 - o) *granicach strefy ochrony wód otwartych* - należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie określające

z up. BURMISTRZA BARCZEWA

Iwona Nobert-Cwiek
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Inwestycji

najmniejszą dopuszczalną odległość budynku lub innych obiektów do linii brzegowej (do rzek 50m, do jezior 100m),

p) *granicy strefy uciążliwości kolei* - należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie określające najmniejszą dopuszczalną odległość budynków mieszkalnych do granicy terenów PKP (20m),

q) *granica strefy ochronnej cmentarzy* - należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie określające najmniejszą dopuszczalną odległość budynków mieszkalnych do granicy terenów cmentarzy (50 m).

§ 9

1. Minimalna powierzchnia działek budowlanych pod zabudowę mieszkalno - usługową wolnostojącą musi być równa lub większa od 1 000 m². Zapis ten nie dotyczy terenów przeznaczonych pod zabudowę turystyczną.

§ 10

1. Według Oceny Oddziaływania na Środowisko wykonanej dla drogi krajowej nr 16, lokalizacja nowo projektowanej zabudowy mieszkalnej w odległości poniżej 80 m od osi nowo projektowanego odcinka drogi wiąże się z koniecznością zastosowania biernych zabezpieczeń akustycznych, tj. zastosowania okien o podwyższonej izolacyjności akustycznej oraz właściwego posadowienia bryły budynku mieszkalnego w stosunku do źródła hałasu, którym będzie droga krajowa nr 16.

2. Budynki mieszkalne zamieszkania zbiorowego oraz użyteczności publicznej powinny być usytuowane w odległości zapewniającej zachowanie, w zależności od przeznaczenia budynku dopuszczalnego hałasu i wibracji, określonego w przepisach o ochronie i kształtowaniu środowiska.

§ 11 –

Podział geodezyjny działki należy poprzedzić opracowaniem projektu (koncepcji) zagospodarowania terenu (lub terenami funkcjonalnie powiązanymi) w skali 1 : 2000, 1: 1000 lub 1 : 500, które:

ustalą zasady zabudowy i podział całego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi obszaru na działki budowlane z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania, rozwiążą układ komunikacji wewnętrznej oraz powiązania z istniejącymi drogami publicznymi, określą zasady uzbrojenia terenu w infrastrukturę techniczną.

§ 12

Ustalenia dotyczące obszarów chronionego krajobrazu – dla terenów objętych planem, leżących w obszarach chronionego krajobrazu obowiązuje Rozporządzenie Nr 21 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 kwietnia 2003r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko-mazurskiego

§ 13

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w niniejszej zmianie planu ustala się:

1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – Dział I i II oraz załączniki nr 1- 30.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – Dział II.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – Dział I i II.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – Dział II.
5. Ustalenia dotyczące przestrzeni publicznych – nie dotyczy, na terenie opracowania nie ma przestrzeni publicznych.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy – Dział II.
7. Zagospodarowanie terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów: na terenie objętym planem nie występują tereny górnicze, narażone na niebezpieczeństwo powodzi i zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, inne ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z przepisów odrębnych określone są w Dziale II.
8. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie dotyczy, na omawianym terenie nie ustala się obowiązku scalenia i wtórnego podziału nieruchomości.
9. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.
10. Zasady obsługi w infrastrukturę techniczną i komunikacyjną – Dział II.
11. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art.36 ust.4 – Dział III.
- 12.. Wskazuje się następujące tereny podlegające ograniczeniom dopuszczalnego poziomu hałasu z tytułu przepisów ochrony środowiska:

Rodzaj terenu	Oznaczenie terenu w zmianie planu
Teren rekreacyjno – wypoczynkowy	US, UT, UTL
Zabudowa mieszkaniowo-usługowa	MNU, UO

z up. BURMISTRZA BARCZEWA

Iwona Nobert-Ćwiek
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Inwestycji

Rozdział XIII

Wieś Maruny (Załącznik nr 13)

§ 26

1. Na obszarze jednostki terenowej oznaczonej na rysunku planu nr 13 symbolami I-MNU, 2-MNU plan ustala:
 - 1.1. Podstawowe przeznaczenie terenu - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością realizacji usług nieuciążliwych.
 - 1.2. Warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1.2.1. Obowiązek dokonania podziału terenu według zasad określonych na rysunku planu przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego.
 - 1.2.2. Minimalny procentowy wskaźnik terenów biologicznie czynnych 65%.
 - 1.2.3. Zabudowa o charakterze wolnostojącym, budynki parterowe, podpiwniczone z poddaszem użytkowym, z usługami w parterach i maksymalnym wynoszeniu poziomu parteru do 1,0 m ponad otaczający teren, kierunek kalenicy dachu ustawiony wzdłuż osi drogi.
 - 1.2.4. Preferowanie tradycyjnych form wystroju, detalu i kolorystyki architektury tradycyjnej z użyciem miejscowych materiałów (drewno, cegła, tynk, dachówka), stosowanie dachów pochyłych o kącie nachylenia 38° - 45° lukarnami lub innymi formami doświetlenia poddaszy, pokrycia lukarn wprowadzono min. 0,5 m poniżej kalenicy, zdecydowane wysunięcie okapów poza płaszczyznę ściany.
2. Na obszarze jednostki terenowej oznaczonej na rysunku planu nr 13 symbolem I-Z plan ustala:
 - 2.1. Funkcja drogi - zbiorcza.
 - 2.2. Parametry techniczne:
 - 2.2.1. Szerokość w liniach rozgraniczających - 25 m.
 - 2.2.2. Szerokość jezdni - 7 m.
 - 2.2.3. Liczba pasów ruchu - 1 x 2.
 - 2.2.4. Równoległe do jezdni głównej należy przewidzieć drogę gospodarczą (dojazdową) szerokości 6 m.
 - 2.3. Nieprzekraczalna linia zabudowy - obiekty budowlane przy drodze powinny być usytuowane w odległości od osi jezdni co najmniej 25 m.
3. Na obszarze jednostki terenowej oznaczonej na rysunku planu nr 13 symbolem I-D plan ustala:
 - 3.1. Funkcja drogi - dojazdowa.
 - 3.2. Parametry techniczne:
 - 3.2.1. Szerokość w liniach rozgraniczających - 12 m.
 - 3.2.2. Szerokość jezdni - 6 m.
 - 3.2.3. Liczba pasów ruchu - 1 x 2.
 - 3.3. Nieprzekraczalna linia zabudowy - obiekty budowlane przy drodze powinny być usytuowane w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 6 m.
 - 3.4. Parkingi dla zabudowy mieszkaniowej i usługowej na terenach własnych przed ciągami zabudowy.
4. Zasady obsługi inżynierskiej terenów zabudowy mieszkaniowo - usługowej.
 - 4.1. Zaopatrzenie w wodę - z własnego ujęcia wody do czasu wybudowania wodociągu gminnego. Po zrealizowaniu wodociągu gminnego - zaopatrzenie w wodę z sieci gminnej.
 - 4.2. Odprowadzenie ścieków - poprzez projektowany kolektor tłoczny do gminnej sieci kanalizacyjnej; do czasu jego realizacji - do zbiorników bezodpływowych; po wybudowaniu kolektora przyłączenie do sieci gminnej jest obowiązkowe.
 - 4.3. Ogrzewanie - gaz ziemny (tymczasowo paliwem stałym, olejem opalowym lub gazem propan - butan).
 - 4.4. Energia elektryczna - dopuszcza się lokalizację urządzeń energetycznych związanych z obsługą danego terenu. Podłączenie budynków do sieci energetycznej nastąpi w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez właściwy miejscowy zakład energetyczny.

z up. BURMISTRZA BARCZEWA

Iwona Nobert-Ćwiek
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Inwestycji



Map data © OpenStreetMap contributors

z up. BURMISTRZA BARCZEWA
Iwona Nobert-Ćwiek
KIEROWNIK
Wydział Budownictwa i Inwestycji
Map data © OpenStreetMap contributors

























Legenda

dla planu zatwierdzonego uchwałą nr XI/87/07 z dn. 02.07.2007 r.







OGÓLNE



PRZEZNACZENIA TERENU

	Zabudowa letniskowa indywidualna o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji towarzyszących usług nieuciążliwych wraz z elementami infrastruktury technicznej		Droga ekspresowa		Teren usług turystyki (ośrodki wypoczynkowe, hotele, pensjonaty)
	Teren usług, handlu i gastronomii		Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji towarzyszących usług nieuciążliwych wraz z elementami infrastruktury technicznej		Droga zbiorcza
	Zabudowa letniskowa indywidualna o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji towarzyszących usług nieuciążliwych wraz z elementami infrastruktury technicznej		Droga lokalna		Zieleń urządzona
	Rezerwa terenu pod usługi oświetlenia		Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji towarzyszących usług nieuciążliwych wraz z elementami infrastruktury technicznej		Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji towarzyszących usług nieuciążliwych wraz z elementami infrastruktury technicznej
	Teren zarezerwowany pod drogę Nr 16 do czasu uzyskania pozwolenia na jej budowę		Teren sportu i rekreacji		Teren zieleni leśnej
	Droga dojazdowa		Teren zieleni nieurządzonej i leśnej		Teren zarezerwowany pod drogę Nr 16 do czasu uzyskania pozwolenia na jej budowę- nieprzekraczalna linia zabudowy
	Teren ujęcia wody		Teren zieleni cmentarnej (cmentarz zabytkowy)		Zabudowa letniskowa indywidualna o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji towarzyszących usług nieuciążliwych wraz z elementami infrastruktury technicznej
	Usługi kultury - Osada Kultury Ōużyckiej		Teren oczyszczalni łcieków		Plaża ogólnodostępna

POZOSTAŁE OZNACZENIA

	Dwujezdniowa droga krajowa nr 16		Granica strefy ochronnej wód otwartych - 100m		Droga gospodarcza
	Linia rozgraniczająca zarezerwowanego terenu pod drogę Nr 16 do czasu uzyskania pozwolenia na jej budowę		Granica strefy ochronnej cmentarza - 50m		Linie rozgraniczające tereny o tym samym przeznaczeniu /postulowane/

z up. **BURMISTRZA BARCZEWA**

Iwona Nobert-Ćwiek
 KIEROWNIK
 Wydziału Budownictwa i Inwestycji

BURMISTRZ BARCZEWA
Plac Ratuszowy 1
11-010 Barczewo
ZNAK: BI.6733.18.2020

Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o. w Barczewie
WIELYŃEŁO
2020-06-23
282/20
Referent:
Symp. spł
podpis:

27
STAROSTA OLSZTYŃSKI

Plac Bema 5
10-516 Olsztyn

Barczewo, dn. 22.06.2020

DECYZJA NR15/20
o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1, art. 52, art. 53 ust. 3 i 4, art. 54, art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256)

Po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,
ul. Obrońców Warszawy 5, 11-010 Barczewo, w imieniu i na rzecz którego występuje
Pan Jacek Kasprzak

Burmistrz Barczewa
U S T A L A

warunki dla lokalizacji inwestycji celu publicznego

1. **Rodzaj inwestycji: budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na działkach o nr ew. 321/2, 333/3, 804, 803, 150/19, 150/21, 153/9, 153/10, 150/12, 150/29, 151/2, 150/16, 150/41, 147/3, 147/1 w obrębie Barczewko oraz na działkach 370/2, 337/1, 375, 331, 332, 333, 351, 379, 352, 354, 380, 381, 369/3, 362/2, 362/4, 362/5, 326, 373, 302, 232, 231, 155 w obrębie Maruny, gmina Barczewo – linie rozgraniczające teren inwestycji określają załączniki graficzne nr 1-5 do niniejszej decyzji.**
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.**
 - 2.1. Uwarunkowania przestrzenne.
 - a) Dopuszcza się budowę sieci wodociągowej o maks. łącznej długości do 4450,0 mb (z tolerancją w górę do 5%).
 - b) Teren po zakończeniu budowy należy przywrócić do stanu pierwotnego.
 - c) Projektowaną inwestycję należy wykonać zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
 - d) Należy spełnić wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).
 - e) Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno – budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).
 - f) Projekt budowlany powinien być sporządzony przez uprawnionego projektanta wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, w zakresie przewidzianym w Prawie budowlanym (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).
 - g) Przejścia pod drogami należy wykonać metodą przecisku lub przewiertu sterowanego w rurach osłonowych z PE lub stali.
 - h) Prace ziemne oraz inne prace z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych wykonywane w obrębie korzeni lub pnia drzewa, a także w obrębie korzeni lub pędów krzewu należy przeprowadzić w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom. W przypadku konieczności realizacji inwestycji w obrębie brył korzeniowych zaleca się stosowanie metod bezwykopowych.

3. Warunki wynikające z ochrony środowiska oraz dziedzictwa kulturowego.

3.1. Warunki wynikające z ochrony środowiska.

- a) Teren planowanej inwestycji położony jest na obszarach objętych formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55) – na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny, w którym obowiązują przepisy Uchwały nr XXVI/606/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z dnia 26.05.2017 r. poz. 2466).
- b) Zgodnie z § 5 pkt. 1 Uchwały nr XXVI/606/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z dnia 26.05.2017 r. poz. 2466) zakazuje się w szczególności likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu oraz dokonywania zmian stosunków wodnych.
- c) Teren wnioskowanej działki znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Olsztyn GZWP nr 213 – ochrona zgodnie z przepisami odrębnymi.
- d) Projektowana inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).
- e) Należy stosować przepisy m. in. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 z późn. zm.), ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (T.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

3.2. Warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.

- a) Na przedmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.
- b) Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Barczewa.

4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

- 4.1. Przyłączenie do istniejącej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
- 4.2. Projektowana inwestycja nie może kolidować z innymi sieciami - usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu należy zrealizować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów sieci.

5. Warunki obsługi komunikacyjnej.

- 5.1. Obsługa i konserwacja w oparciu o działki, przez które przebiega projektowa sieć, na warunkach określonych przez zarządców nieruchomości.
- 5.2. Przejście przez drogi należy zrealizować na warunkach określonych przez zarządcę drogi. Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470), trasę wzdłuż dróg publicznych lokalizuje się poza pasem drogowym. W szczególnych przypadkach, zgodnie z art. 39 ust. 3. ww. ustawy, dopuszcza się lokalizowanie urządzeń podziemnych w pasie drogowym za zgodą właściwego zarządcy drogi.
- 5.3. Należy stosować przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470).

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

- 6.1. Inwestycję sytuować i roboty prowadzić przy uwzględnieniu wymagań dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich – w szczególności określonych w art. 5, ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).
- 6.2. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza własności i uprawnień osób trzecich.
7. Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (T.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161 ze zm.) realizacja inwestycji nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze oraz gruntów leśnych na cele nieleśne, ponieważ dotyczy podziemnej infrastruktury technicznej i nie zmienia przeznaczenia gruntu (art. 4 pkt 6 ustawy), a zatem inwestycja nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji rolnej. Po realizacji inwestycji grunt należy przywrócić do stanu pierwotnego.

8. Niezbędne dokumenty i uzgodnienia.

- 8.1. W zakresie uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia rozpoczęcia budowy i zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę – należy stosować przepisy ustawy Prawo budowlane (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).
- 8.2. W zależności od rodzaju inwestycji projekt budowlany wymaga uzgodnienia zgodnie z art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276).

UZASADNIENIE

Dnia 13.05.2020 r. wpłynął wniosek (wniosek z dnia: 13.05.2020 r.) złożony przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dotyczącego budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami na działkach o nr ew. 321/2, 333/3, 804, 803, 150/19, 150/21, 153/9, 153/10, 150/12, 150/29, 151/2, 150/16, 150/41, 147/3, 147/1 w obrębie Barczewko oraz na działkach 370/2, 337/1, 375, 331, 332, 333, 351, 379, 352, 354, 380, 381, 369/3, 362/2, 362/4, 362/5, 326, 373, 302, 232, 231, 155 w obrębie Maruny, gmina Barczewo.

Zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) (tj. *Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: (...) „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania”*) przedmiotowe zamierzenie budowlane należy do inwestycji celu publicznego.

Z uwagi na fakt, iż wnioskowany teren nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należało ustalić lokalizację inwestycji celu publicznego w drodze decyzji.

Na podstawie art. 61- Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 53 ust. 1 i art. 53 ust. 4 pkt. 9 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono stosowne postępowanie administracyjne.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 5 uzyskano uzgodnienie z Ministrem Środowiska jako organem właściwym do uzgadniania w zakresie udokumentowanych złóż kopalini i wód podziemnych- na podstawie art 53 ust 5 poprzez niezajęcie stanowiska przez organ.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 uzyskano uzgodnienie ze Starostą Powiatu jako organem właściwym do uzgadniania w zakresie ochrony gruntów rolnych (Postanowienie NR GN-III.673.517.2020 z dnia 1.06.2020r.)

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 uzyskano uzgodnienie z Regionalną Dyrekcją Lasów Państwowych jako organem właściwym do uzgadniania w zakresie ochrony gruntów leśnych (Postanowienie NR ZS.224.229.2020.EP z dnia 3.06.2020r.)

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 uzyskano uzgodnienie z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie jako organem właściwym do uzgadniania w zakresie melioracji- na podstawie art 53 ust 5 poprzez niezajęcie stanowiska przez organ.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 uzyskano uzgodnienie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody na podstawie art 53 ust 5 poprzez niezajęcie stanowiska przez organ..

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 uzyskano uzgodnienie z zarządcą drogi powiatowej jako organem właściwym do uzgadniania w zakresie obszarów przyległych do pasa drogowego na podstawie art 53 ust 5 poprzez niezajęcie stanowiska przez organ..

W wyniku przeprowadzonej analizy materiałów źródłowych stwierdzono, iż istnieje możliwość budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami na działkach o nr ew. 321/2, 333/3, 804, 803, 150/19, 150/21, 153/9, 153/10, 150/12, 150/29, 151/2, 150/16, 150/41, 147/3, 147/1 w obrębie Barczewko oraz na działkach 370/2, 337/1, 375, 331, 332, 333, 351, 379, 352, 354, 380, 381, 369/3, 362/2, 362/4, 362/5, 326, 373, 302, 232, 231, 155 w obrębie Maruny, gmina Barczewo, zatem zgodnie z treścią art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stanowiącym:

„Nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.”
należało orzec jak w sentencji decyzji.

Zgodnie z wymogami określonymi w art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej decyzji sporządzony został przez osobę posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu, urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117).

Decyzja jest zgodna z obowiązującymi przepisami prawa i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

POUCZENIE

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem decyzji.

Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia minęło 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio (art. 53 ust. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt. 4 Kpa, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia, zgodnie z art. 53 ust. 7 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Burmistrz Barczewa jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja niniejsza została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki wydane w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.

W odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

- 1. Mapy w skali 1:2000 stanowią załączniki graficzne nr 1-5 do decyzji, które otrzymuje inwestor, i które znajdują się w aktach sprawy do zapoznania się w Urzędzie Miejskim w Barczewie.

Otrzymują:

- 1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Obrońców Warszawy 5, 11-010 Barczewo.
- 2. Pozostałe strony postępowania według rozdzielnika.
- 3. A/a.

z up. BURMISTRZA BARCZEWA

Iwona Nobert-Ćwiek
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Inwestycji

URZĄD MIEJSKI

w Barczewie
Plac Ratuszowy 1
11-010 Barczewo
woj. warmińsko-mazurskie

Barczewo, 8.12.2020r.

DECYZJA niniejsza stała się ostateczna

w dniu *24.04.2021r.*

wobec niezaskarżenia jej przez strony

w ustalonym terminie

z up. BURMISTRZA BARCZEWA

podpis:

Iwona Nobert-Ćwiek
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Inwestycji

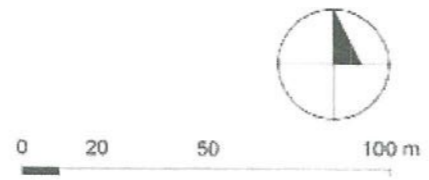
Załącznik nr 1
do decyzji Nr 15/20
Burmistrza Barczewa
z dnia 22.06.2020 znak: Bl. 67 35 18

z up. BURMISTRZA BARCZEWA
Iwona Hubert-Cwiek
KIEROWNIK
Wydziału Budowlanego i Inwestycji



Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OLSZTYŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCYJNA skala 1:2000
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P 2814.2015.200
Data wykonania kopii	2019-11-26
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO Dorota Kofacka podinspektor w Wydziale Inwestycji

Legenda:
 Linie rozgraniczające teren inwestycji



ZNAK	Z dnia
ZALĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA DZIAŁEK O NR EW. 321/2, 333/3, 804, 803, 150/19, 150/21, 153/9, 153/10, 150/12, 150/29, 151/2, 150/16, 150/41, 147/3, 147/1 W OBRĘBIE BARCZEWKO ORAZ DZIAŁEK 370/2, 337/1, 375, 331, 332, 333, 351, 379, 352, 354, 380, 381, 369/3, 362/2, 362/4, 362/5, 326, 373, 302, 232, 231, 155 W OBRĘBIE MARUNY, GMINA BARCZEWO	
SKALA 1:2000	

STAROSTA OLSZTYŃSKI
Plac Bema 5
10-516 Olsztyn



BURMISTRZ BARCZEWA
Plac Ratuszowy 1
11-010 Barczewo

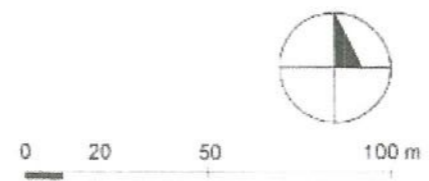
Załącznik nr 2
do decyzji Nr 15/20
Burmistrza Barczewa

z dnia 22.06.2020 znak: BI 6933 18 2020

z up. BURMISTRZA BARCZEWA
Iwona Nobert-Ćwick
BURMISTRZ
Wydziału Budownictwa i Inwestycji

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OLSZTYŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCYJNA skala 1:2000
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2814.2015.200
Data wykonania kopii	2019-11-26
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO Dorota Kołaczka podpisana w Wydziale Budownictwa i Inwestycji

Legenda:
 Linie rozgraniczające teren inwestycji



ZNAK	Z dnia:	SKALA 1:2000
ZAŁĄCZNIK NR 2 DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA DZIAŁEK O NR EW. 321/2, 333/3, 804, 803, 150/19, 150/21, 153/9, 153/10, 150/12, 150/29, 151/2, 150/16, 150/41, 147/3, 147/1 W OBRĘBIE BARCZEWKO ORAZ DZIAŁEK 370/2, 337/1, 375, 331, 332, 333, 351, 379, 352, 354, 380, 381, 369/3, 362/2, 362/4, 362/5, 326, 373, 302, 232, 231, 155 W OBRĘBIE MARUNY, GMINA BARCZEWO		

STAROSTA OLSZTYŃSKI
Plac Bema 5
10-516 Olsztyn

BURMISTRZ BARCZEWA
Plac Rafuszowy 1
11-010 Barczewo

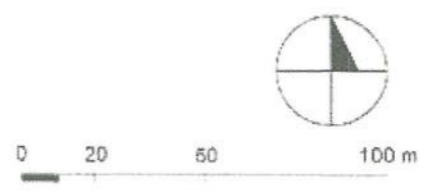
Załącznik nr 3
do decyzji Nr 15/20
Burmistrza Barczewa
z dnia 27.06.2020, znak BI.6799.18.2020

z up. BURMISTRZA BARCZEWA
Iwona Nibert-Ćwiek
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Inwestycji



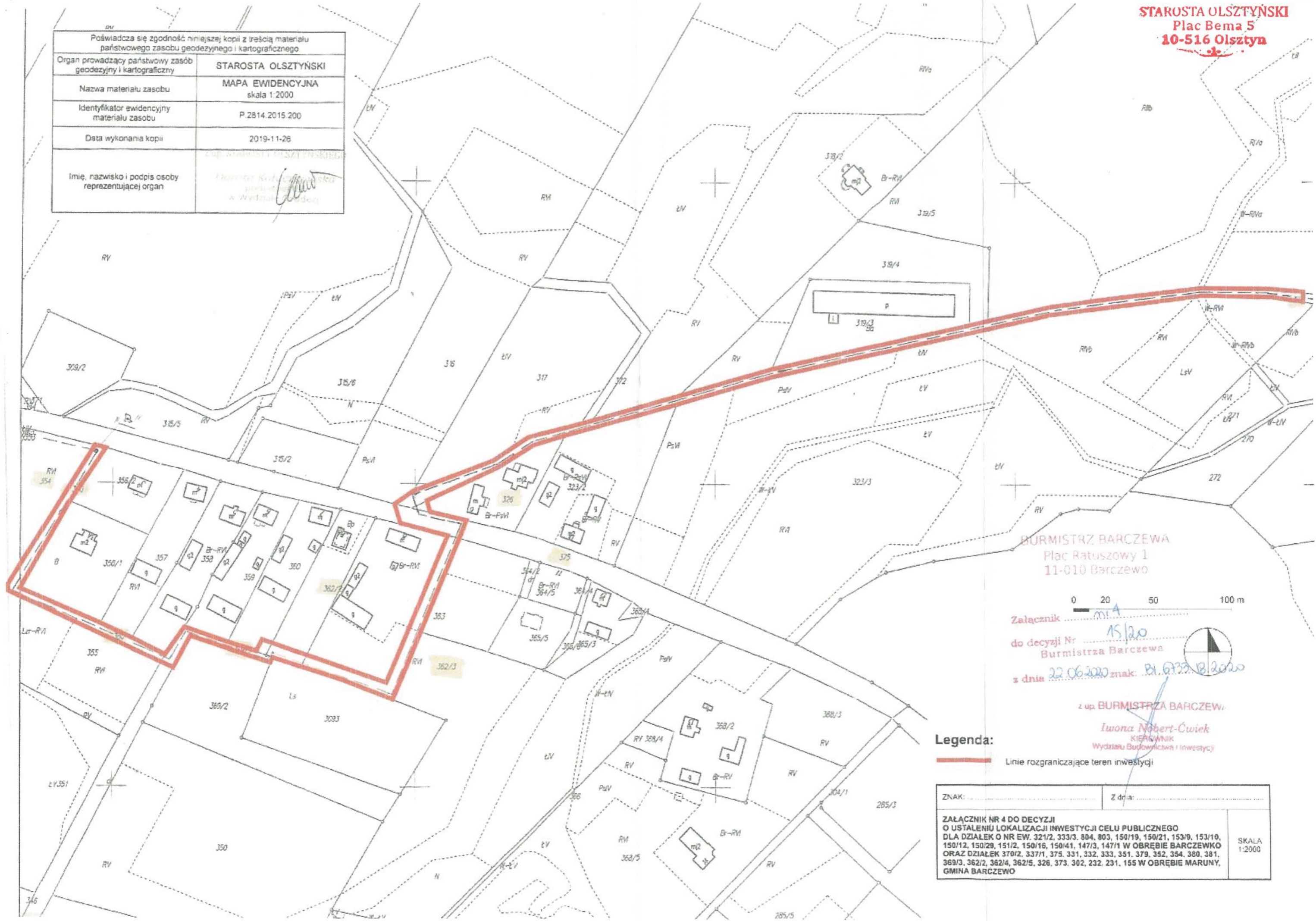
Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OLSZTYŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCYJNA skala 1:2000
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P 2814 2015.200
Data wykonania kopii	2019-11-25
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO Dorota Kotużka Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji

Legenda:
Linie rozgraniczające teren inwestycji

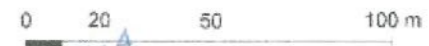


ZNAK	Z dnia
Załącznik nr 3 DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA DZIAŁEK O NR EW. 321/2, 333/3, 804, 803, 150/19, 150/21, 153/9, 153/10, 150/12, 150/29, 151/2, 150/16, 150/41, 147/3, 147/1 W OBRĘBIE BARCZEWKO ORAZ DZIAŁEK 370/2, 337/1, 375, 331, 332, 333, 351, 379, 352, 354, 380, 381, 369/3, 362/2, 362/4, 362/5, 326, 373, 302, 232, 231, 155 W OBRĘBIE MARUNY, GMINA BARCZEWO	
SKALA	1:2000

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OLSZTYŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCYJNA skala 1:2000
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2814.2015.200
Data wykonania kopii	2019-11-26
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Podpis]</i>



BURMISTRZ BARCZEWA
Plac Ratuszowy 1
11-010 Barczewo



Załącznik m²
do decyzji Nr 15/20
Burmistrza Barczewa
z dnia 22.06.2020 znak: B1.6733.18.2020



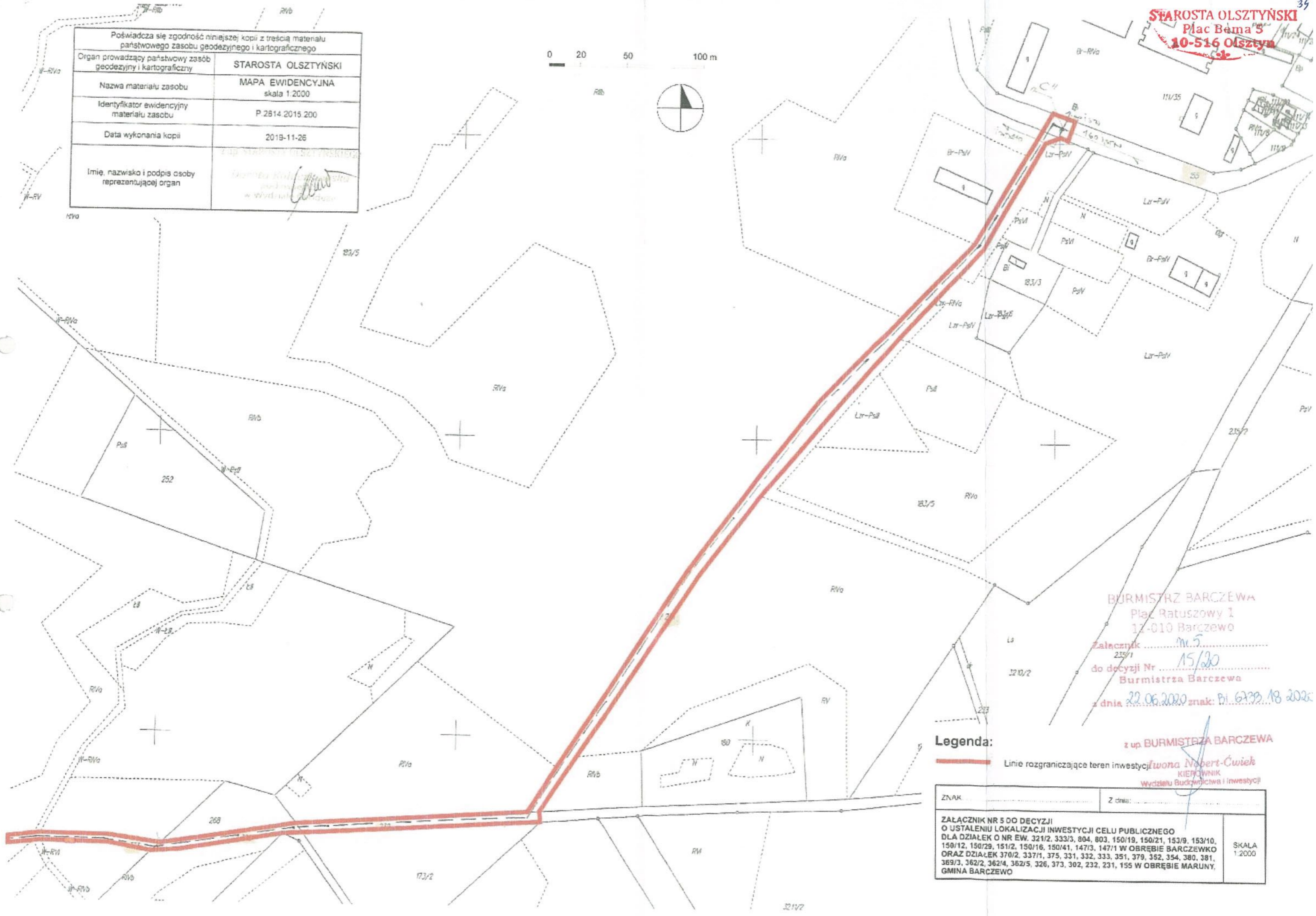
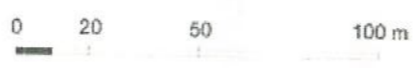
z up. BURMISTRZA BARCZEWA:
Iwona Nohbert-Ćwiek
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Inwestycji

Legenda:

Linie rozgraniczające teren inwestycji

ZNAK:	Z dr:
ZAŁĄCZNIK NR 4 DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA DZIAŁEK O NR EW. 321/2, 333/3, 804, 803, 150/19, 150/21, 153/9, 153/10, 150/12, 150/29, 151/2, 150/16, 150/41, 147/3, 147/1 W OBRĘBIE BARCZEWKO ORAZ DZIAŁEK 370/2, 337/1, 375, 331, 332, 333, 351, 379, 352, 354, 380, 381, 369/3, 362/2, 362/4, 362/5, 326, 373, 302, 232, 231, 155 W OBRĘBIE MARUNY, GMINA BARCZEWO	
SKALA 1:2000	

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OLSZTYŃSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCYJNA skala 1:2000
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2514.2015.200
Data wykonania kopii	2019-11-26
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Dorota Kukułowska</i> Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji



BURMISTRZ BARCZEWA
Plac Ratuszowy 1
11-010 Barczewo

Załącznik nr 5
do decyzji Nr 15/20
Burmistrza Barczewa
z dnia 22.06.2020 znak: BI.6733.18.2020

Legenda:

Linie rozgraniczające teren inwestycji
z up. BURMISTRZA BARCZEWA
Dorota Kukułowska
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Inwestycji

ZNAK	Z dnia
ZAŁĄCZNIK NR 5 DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA DZIAŁEK O NR EW. 321/2, 333/3, 804, 803, 150/19, 150/21, 153/9, 153/10, 150/12, 150/29, 151/2, 150/16, 150/41, 147/3, 147/1 W OBRĘBIE BARCZEWKO ORAZ DZIAŁEK 370/2, 337/1, 375, 331, 332, 333, 351, 379, 352, 354, 380, 381, 369/3, 362/2, 362/4, 362/5, 326, 373, 302, 232, 231, 155 W OBRĘBIE MARUNY, GMINA BARCZEWO	
SKALA 1:2000	

STAROSTWO POWIATOWE W OLSZTYNIE
WYDZIAŁ GEODEZJI
pl. Bema 5
10-516 Olsztyn
tel. 89 521 05 39

GD-II.6630.921.2020

ODPIS
PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
Nr 921.2020

Przedmiot uzgodnienia: sieć wodociągowa przyłączami

Lokalizacja obiektu: gm. Barczewo, obr. 17 MARUNY, dz.: 363, 362/5, 362/4, 364/5, 283/4, 365/3, 304/1, 285/3, 285/4, 280/2, 283/7, 303/3, 3092, 383/7, 383/2, 383/3, 383/4, 383/5, 383/9, 383/16, 383/15, 25/26, 25/32, 25/6, 25/41, 300, 364/2, 364/4, 375, 383/8

Wnioskodawca: INWESTYCJE OCHRONY
ŚRODOWISKA JAN ŻEMAJTYS
GRUNWALDZKA 18/10
10-123 OLSZTYN

Inwestor: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Obrońców Warszawy 5
11-010 BARCZEWO

Data narady: 2021-01-12

Na podstawie art. 28b ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020r. poz. 276 t.j.) uczestnicy narady koordynacyjnej, przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej uzgodnili przedłożony projekt pod warunkiem uwzględnienia uwag zawartych w załączniku nr 1.

Pouczenie:

Znaki geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki podlegają ochronie. W celu zachowania niezmiennego położenia punktów osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela jednostki geodezyjnej obsługującej budowę. W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej inwestor ma obowiązek na własny koszt zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wznowienie tych punktów.

Załączniki :

- 1. Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej
- 2. Projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO
Emilia Rogińska
Inspektor w Wydziale Geodezji
(dokument podpisany cyfrowo)

Załącznik nr 1

sygn. GD-II.6630.921.2020 z dnia 2021-01-12

Stanowiska uczestników Narady Koordynacyjnej:

Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię i nazwisko uzgadniającego Data
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej	brak uwag	Emilia Rogińska 2021-01-12 10:46:28
ORANGE Polska Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danyimi o Infrastrukturze 6-Olsztyn	brak stanowiska *	
Energa-Operator SA z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Olsztynie	Załącznik EOP	Marek Iliuczonek 2021-01-07 07:04:45
Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.	brak uwag	Anna Bankiewicz 2021-01-07 11:21:43
Starostwo Powiatowe w Olsztynie, Wydział Infrastruktury i Budownictwa	brak uwag	Anna Olkowska 2021-01-12 10:24:59
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Olsztynie	brak uwag	Edward Siarkiewicz 2021-01-07 09:12:03
Powiatowa Służba Drogowa w Olsztynie	zgodnie z decyzją lokalizacyjną nr 174/LS/2020 z dnia 23.12.2020 r.	Jacek Nadulski 2021-01-12 07:49:04
Uniwersytet Warmińsko - Mazurski w Olsztynie, Ośrodek Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową „OLMAN”	brak uwag	Zbigniew Czarnota 2021-01-07 14:29:41
PPHU MACROSAT	brak uwag	Krzysztof Kacprowicz 2021-01-11 14:32:52
Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Barczewie	brak uwag	Lech Grunwald 2021-01-12 09:10:13
Urząd Miejski w Barczewie	brak uwag	Iwona Nobert-Ćwiek 2021-01-11 10:53:24


* Na podstawie Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne, Art. 28ba. 1. Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.

Uwagi do Protokołu z Narady Koordynacyjnej Nr 921.2020 z dnia 2021-01-12

Uzgodniono z uwagami:

1. O rozpoczęciu robót powiadomić pisemnie Rejon Dystrybucji w Olsztynie.
Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić:
 - Termin wykonania prac,
 - Nazwę firmy prowadzącej prace,
 - Osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.
2. Napotkane w czasie robót kolizje, zbliżenia, skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetycznymi zgłaszać do Rejonu Dystrybucji Olsztynie (tel. 89 612 11 79, 89 612 14 26, 89 612 14 24);
3. Prace przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z liniami kablowymi energetycznymi wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności, a miejsca skrzyżowań zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7, pok. 102 (tel. 89 612 14 26);
4. Wykonawca prac ziemnych ponosi pełną odpowiedzialność za skutki ewentualnych awarii urządzeń energetycznych oraz spowodowanie zagrożeń dla pracowników i osób postronnych na skutek nieprawidłowo prowadzonych prac, braku zabezpieczenia urządzeń, itp.
5. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Olsztynie w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.

Marek Iliuczonek

Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o. w Barczewie
WPLYNEŁO
2020 -12- 23
Referent:
Symb. spr.
podpis: 

Olsztyn, 23 grudnia 2020 r.

Zakład Wodociągów
i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Obrońców Warszawy 5
11-010 Barczewo

DECYZJA Nr 174/LS/2020

Na podstawie art. 39 ust. 3 oraz art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2020 r., poz. 407 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) oraz uchwały Nr 17/8/2019 Zarządu Powiatu w Olsztynie z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie udzielania upoważnienia do załatwiania spraw w imieniu zarządu wynikających z funkcji zarządcy dróg powiatowych po rozpatrzeniu wniosku dotyczącego lokalizacji sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 1442 N działka nr 375 i 300 w msc. Biedowo –Dąbrówka Mała, obręb Maruny, gmina Barczewo.

Z E Z W A L A M

na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 1442 N działka nr 375 i 300 w msc. Biedowo –Dąbrówka Mała, obręb Maruny, gmina Barczewo, **na niżej podanych warunkach:**

1. Trasa przebiegu oraz lokalizacja urządzenia w pasie drogowym, zgodna z załączonym do wniosku planem.
2. Przejście poprzeczne sieci wodociągowej pod drogą powiatową i nawierzchnią utwardzoną należy zlokalizować minimum 0,4 m poniżej głębokości przemarzania gruntu, w rurze osłonowej, metodą bezwykopową.
3. Sieć wodociągową w pasie drogowym należy zlokalizować minimum 0,4 m poniżej głębokości przemarzania gruntu, w rurze osłonowej, metodą bezwykopową.
4. Po wykonaniu robót związanych z ułożeniem sieci wodociągowej, pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego, łącznie z prawidłowym zagęszczeniem wykopów, odtworzeniem zieleni, poboczy, konstrukcji jezdni.
5. Przed przystąpieniem do wykonania robót należy zwrócić się do zarządcy drogi, celem wydania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – dostarczając projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót.
6. Opłata roczna za umieszczenie urządzenia obciążała będzie właściciela urządzenia, a w przypadku zmiany właściciela każdy następca prawny.
7. W przypadku modernizacji lub przebudowy drogi, koszty związane z koniecznością przełożenia lub przebudowy infrastruktury technicznej, zlokalizowanej w pasie drogowym ponosi właściciel przedmiotowego urządzenia, zgodnie z art. 39 cytowanej ustawy o drogach publicznych.
8. Budowa projektowanego urządzenia obcego nie może naruszać prawa własności osób trzecich, a za jego naruszenie odpowiada inwestor.
9. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac związanych z przedmiotową inwestycją należy sprawdzić przebieg granic pasa drogowego.
10. Niniejsza decyzja wygasa po upływie **2 lat** od daty jej wydania w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie urządzenie nie zostanie wybudowane.

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniono w całości żądania strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie za pośrednictwem Powiatowej Służby Drogowej w Olsztynie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa

Z up. ZARZĄDU POWIATU
DYREKTOR


Dariusz Jasiński

Barczewo, dnia 21.01.2021 r.



**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
Ul. Obrońców Warszawy 5
11 – 010 Barczewo**

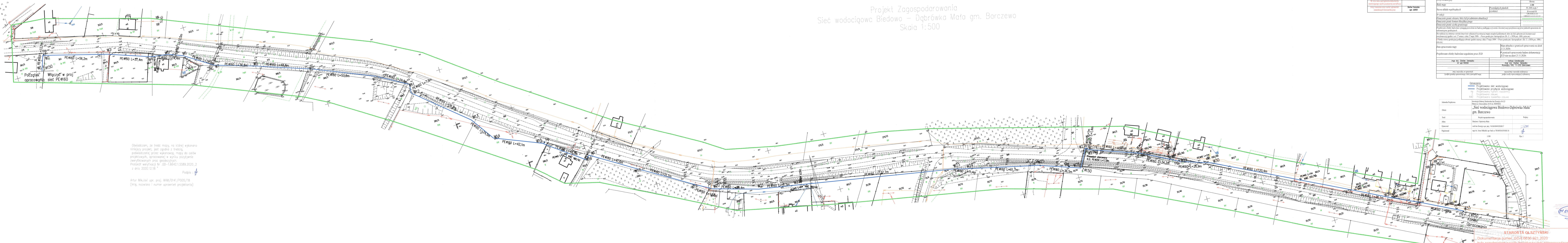
W odpowiedzi na zapytanie Spółki odnośnie dróg publicznych na obszarze planowanej sieci wodociągowej informuję, że dla zadania:

- a) „**Budowa sieci wodociągowej Barczewko – Biedowo - Maruny, gm. Barczewo**”Działki nr 155, 231, 232, 302, 373, 369/3, 381, 380, 379, 376, 370/2, obręb Maruny151/2, 321/2, obręb Barczewko nie posiadają statusu dróg publicznych. W/w działki są drogami wewnętrznymi.
- b) „**Budowa sieci wodociągowej Biedowo-Dąbrówka Mała, gm. Barczewo**”Działki nr 304/1; 303/3; 364/2, obręb Maruny nie posiadają statusu dróg publicznych. W/w działki są drogami wewnętrznymi.

Z poważaniem,
z up. BURMISTRZA MIASTA BARCZEWO

Iwona Nobeł-Cwiak
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa i Inwestycji

Projekt Zagospodarowania
Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała gm. Barczewo
Skala 1:500



MAPA DO CELÓW PROJEKTYWYCH		AKR.57..._23
Etapy wykonania		GD/4642.1.589.2020
Nazwa wykonawcy		2020_2
Nazwa inwestycji		Dąbrówka Mała, dz. 308.373
Adres inwestycji		308.373
Wzrost osiedlenia		Barczewo
Materiał		WZK 100
Skala mapy		1:500
Nazwa składowiska		PE 160, etap 2
Wzrost osiedlenia		2020_2
Wzrost osiedlenia		2020_2

OPIS	
Opis: Sieć wodociągowa Biedowo-Dąbrówka Mała gm. Barczewo	
Adres: Barczewo, Dąbrówka Mała	
Opis: Projekt zagospodarowania sieci wodociągowej	
Wykonawca: WAM/0141/POOS/18	
Data opracowania: 2020.12.18	

OPIS DZIAŁAŁOŚCI	
Opis: Sieć wodociągowa Biedowo-Dąbrówka Mała gm. Barczewo	
Adres: Barczewo, Dąbrówka Mała	
Opis: Projekt zagospodarowania sieci wodociągowej	
Wykonawca: WAM/0141/POOS/18	
Data opracowania: 2020.12.18	

OPIS DZIAŁAŁOŚCI	
Opis: Sieć wodociągowa Biedowo-Dąbrówka Mała gm. Barczewo	
Adres: Barczewo, Dąbrówka Mała	
Opis: Projekt zagospodarowania sieci wodociągowej	
Wykonawca: WAM/0141/POOS/18	
Data opracowania: 2020.12.18	

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią, poświadczoną przez wykonawcę, mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnej zweryfikowanej przez geodetyzycy. Protokół weryfikacji Nr. GD-1.6642.1.589.2020_2 z dnia 2020.12.18.

Podpis: Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/POOS/18 (imię, nazwisko i numer uprawnień projektanta)

STAROSTA OLSZTYŃSKI
była przedmiotem narady Rodziny (rodziny) przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej. OLSZTYŃ, dnia 2021-01-12.
z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO
Emilia Rogińska
Inspektor w Wydziale Geodezji
(dokument podpisany elektronicznie)

STAROSTA OLSZTYŃSKI
była przedmiotem narady Rodziny (rodziny) przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej. OLSZTYŃ, dnia 2021-01-12.
z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO
Emilia Rogińska
Inspektor w Wydziale Geodezji
(dokument podpisany elektronicznie)

Projekt Zagospodarowania
Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała gm. Barczewo
Skala 1:500

Niniejszy załącznik Nr 1/2 stanowi integralną część zaopiniowania / decyzji Nr.../BWA.../31/2020... Starosta Olsztyńskiego z dnia 13.03.2020r. Nr B1-II.6740.4.5. 2020.AB.20

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO
Grzegorz W. Zarzek
Dyrektor w Wydziale Geodazji Budownictwa i Infrastruktury

Opis projektu	
Opis projektu	Projekt zagospodarowania sieci wodociągowej
Wzrost projektanta	Wzrost projektanta
Wzrost projektanta	Wzrost projektanta

MAPA DO CELÓW PROJEKTYWNYCH	
Opis projektu	Projekt zagospodarowania sieci wodociągowej
Wzrost projektanta	Wzrost projektanta
Wzrost projektanta	Wzrost projektanta

Opis projektu	
Opis projektu	Projekt zagospodarowania sieci wodociągowej
Wzrost projektanta	Wzrost projektanta
Wzrost projektanta	Wzrost projektanta

Opis projektu	
Opis projektu	Projekt zagospodarowania sieci wodociągowej
Wzrost projektanta	Wzrost projektanta
Wzrost projektanta	Wzrost projektanta

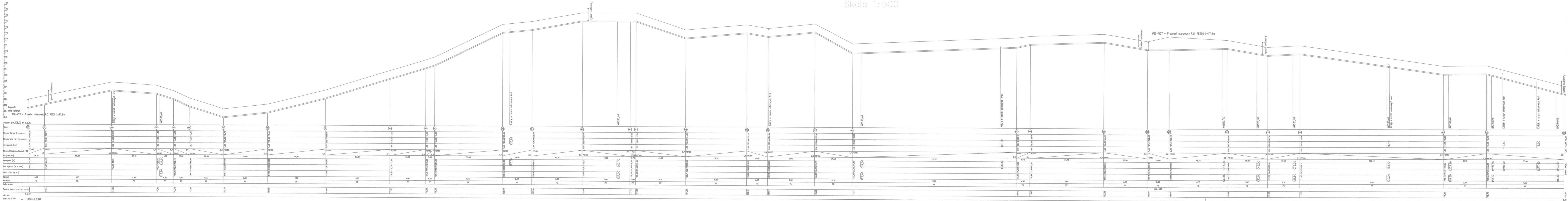
Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt, jest zgodna z treścią, poświadczoną przez wykonawcę mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych. Protokół weryfikacji Nr GD-1.6642.1.5589.2020.2 z dnia 2020.12.18

Podpis :
Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/P005/18
(imię, nazwisko i numer uprawnień projektanta)

STAROSTA OLSZTYŃSKI
Dokumentacja numer GD-II.6630.021.2020
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej OLSZTYŃ, dnia 2021-01-12
z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO
Emilia Rogińska
inspektor w Wydziale Geodazji
(dokument podpisany elektronicznie)

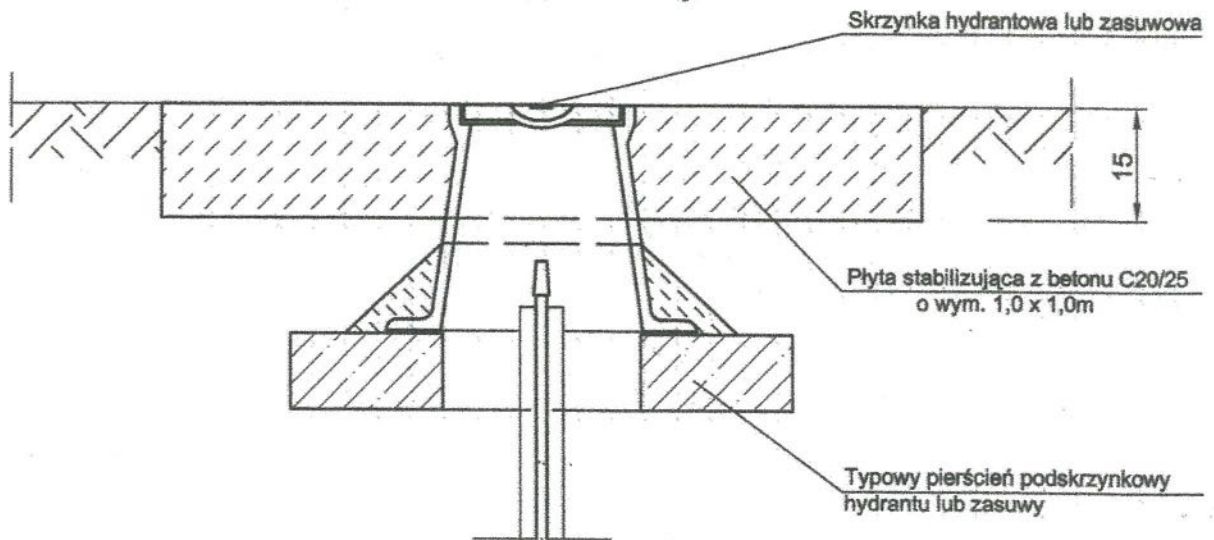
Przeznaczono z mapy w skali 1:500

Profil podłużny Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała gm. Barczewo Skala 1:500

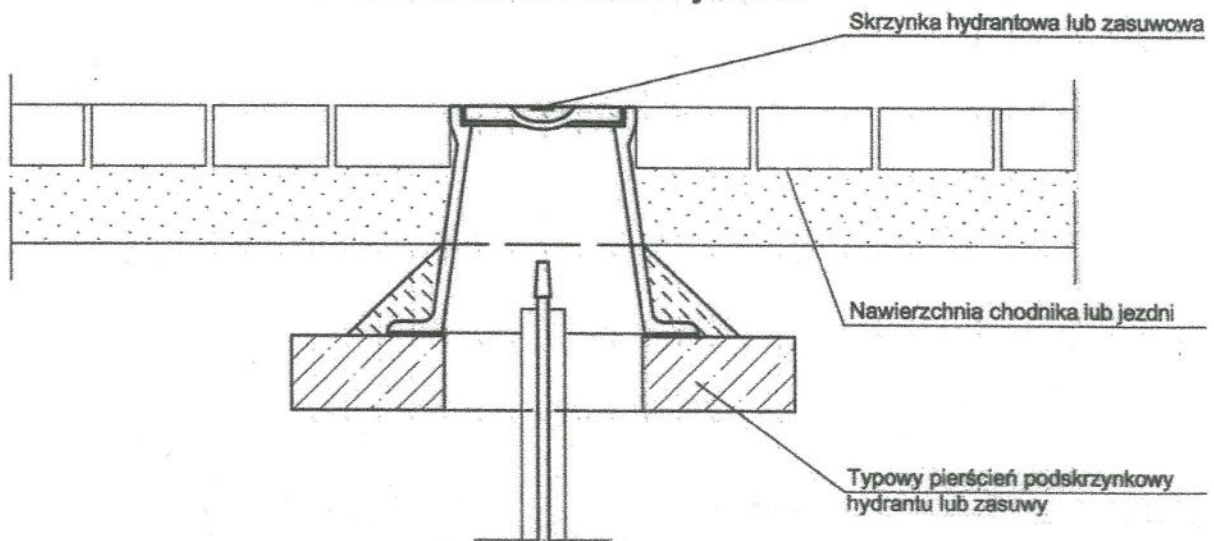


Instytut Projektowy	Biuro Projektowe "Służba" w Barczewie	
Obiekt	„Sieć wodociągowa Biedowo-Dąbrówka Mała” gm. Barczewo	
Tytuł	Profil podłużny	Rodzaj
Adres	Biedowo - Dąbrówka Mała	
Opracował	Ing. Jar. Zamojski	Wymiar
Projektował	mgr inż. Artur Mikołajczyk	
1:500		Rys. 2

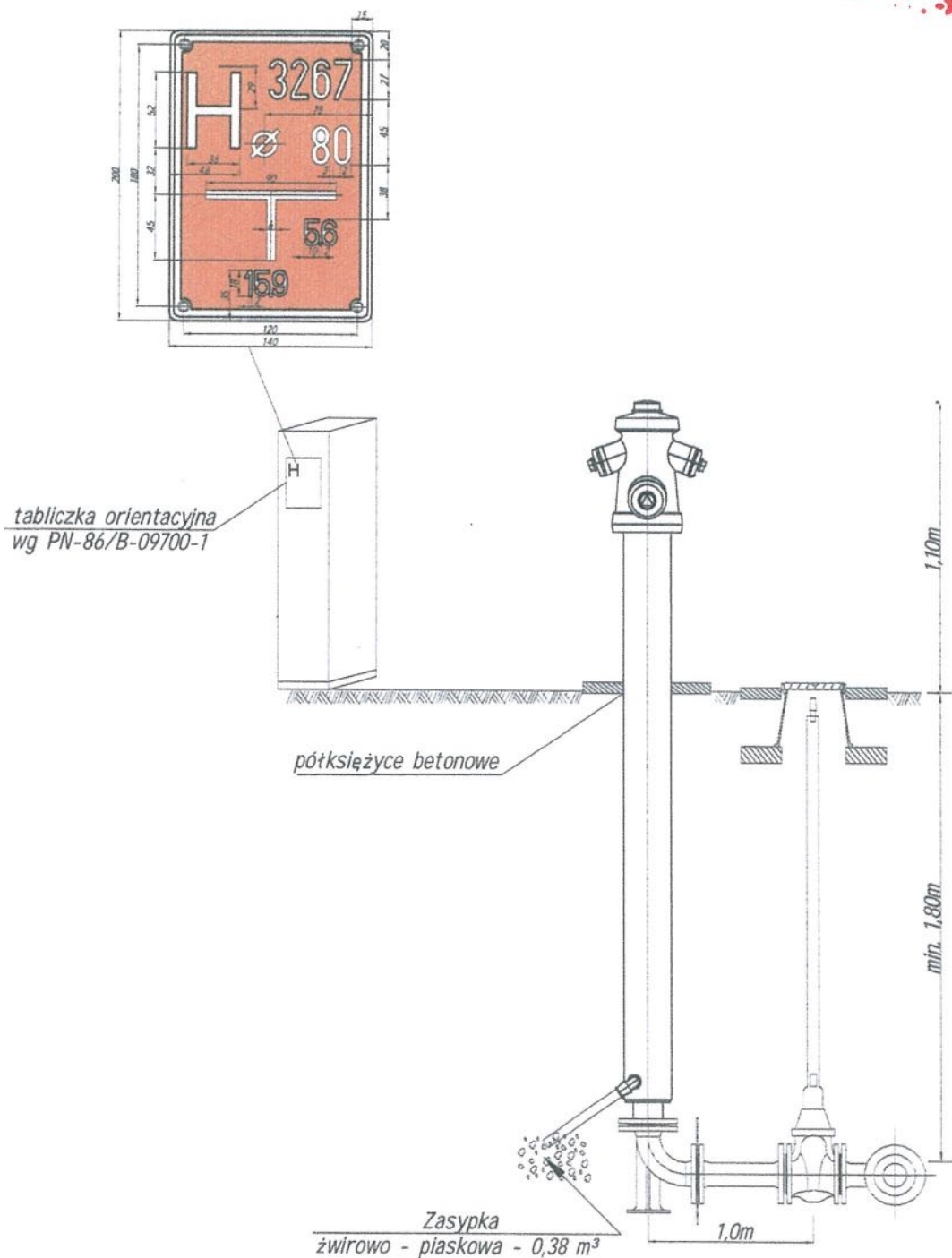
SCHEMAT POSADOWIENIA SKRZYNEK HYDRANTOWYCH LUB ZASUWOWYCH w terenie ziemnym





SCHEMAT POSADOWIENIA SKRZYNEK HYDRANTOWYCH LUB ZASUWOWYCH w chodnikach lub w jezdni



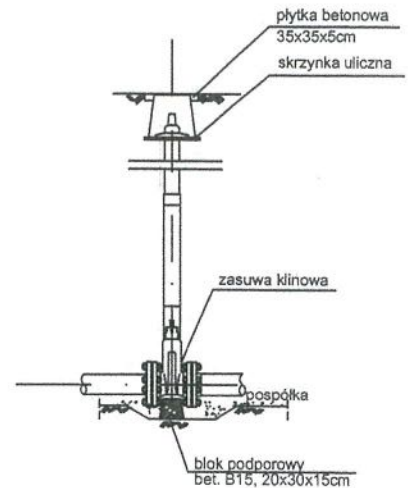
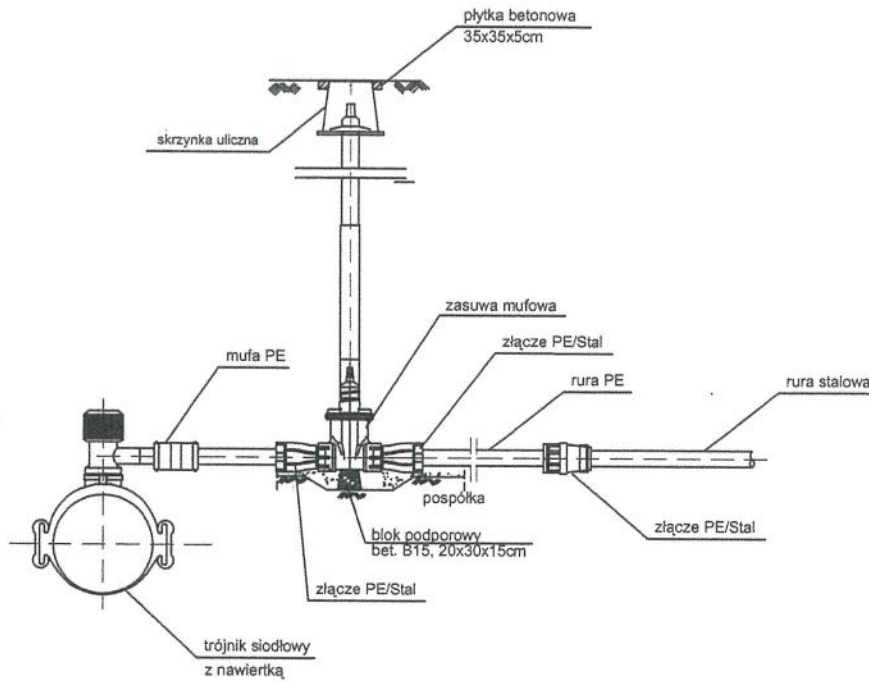
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Inwestycje Ochrony Środowiska Jan Żemajtys 10-123 Olsztyn ul. Grunwaldzka 18/10 tel. 505093853	
OBIEKT	„ Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała ” gm. Barczewo	
TREŚĆ	Schemat posadowienia skrzynek hydrantowych i zasuw	
ADRES	Biedowo i Dąbrówka Mała	Podpis
Opracował	tech. Jan Żemajtys upr. proj. WAM/0049/ZOOS/17	
Projektował :	mgr inż. Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/POOS/18	
SKALA		RYS. 3



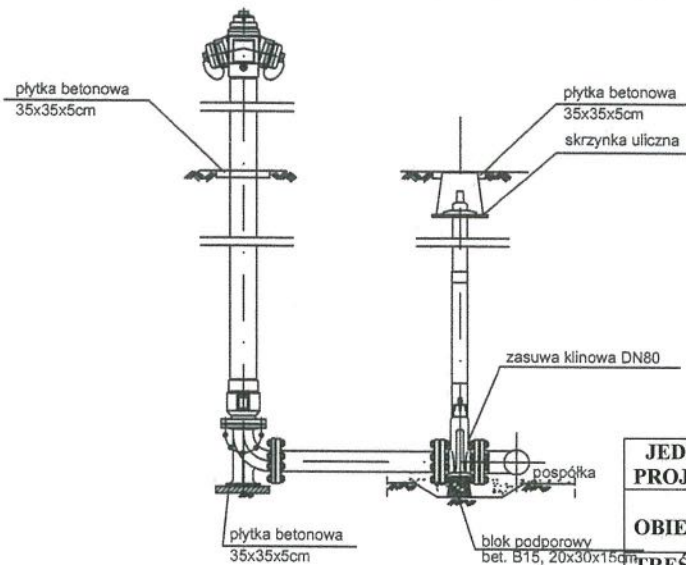
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Inwestycje Ochrony Środowiska Jan Żemajtys 10-123 Olsztyn ul. Grunwaldzka 18/10 tel. 505093853	
OBIEKT	„ Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała ” gm. Barczewo	
TREŚĆ	Hydrant nadziemny z oznakowaniem	
ADRES	Biedowo i Dąbrówka Mała	Podpis
Opracował	tech. Jan Żemajtys upr. proj. WAM/0049/ZOOS/17	
Projektował :	mgr inż. Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/POOS/18	
SKALA		RYS . 4

PRZYŁĄCZE DOMOWE

ZASUWA KOŁNIERZOWA



HYDRANT NADZIEMNY DN80

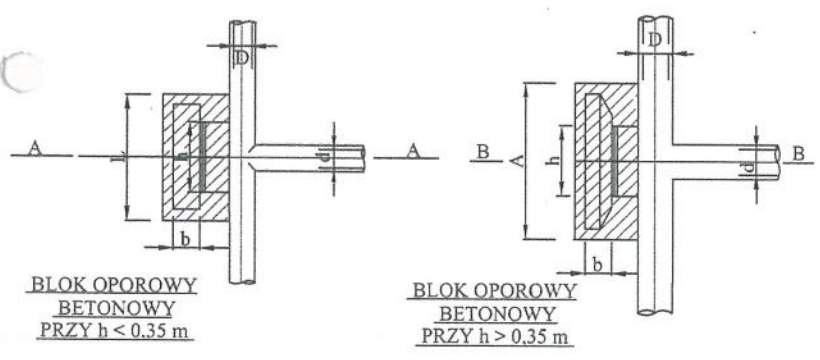
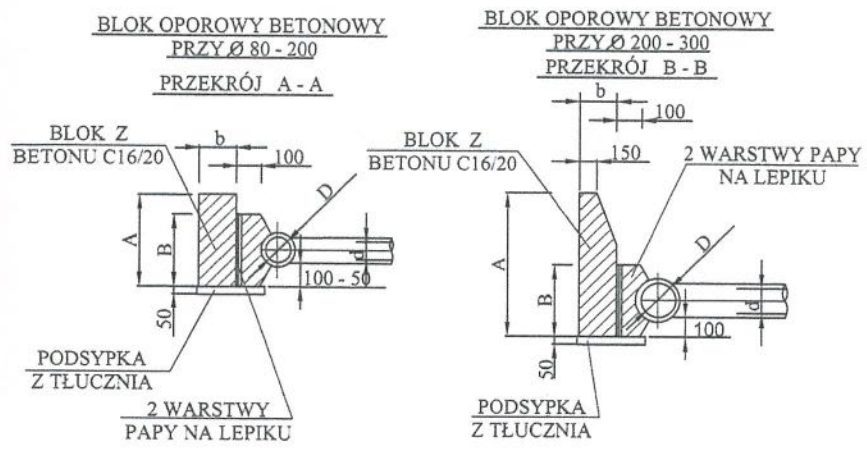


JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Inwestycje Ochrony Środowiska Jan Żemajtys 10-123 Olsztyn ul. Grunwaldzka 18/10 tel. 505093853	
OBIEKT	„ Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała ” gm. Barczewo	
TREŚĆ	Schemat hydrantu i zasuw	
ADRES	Biedowo i Dąbrówka Mała	Podpis
Opracował	tech. Jan Żemajtys upr. proj. WAM/0049/ZOOS/17	
Projektował :	mgr inż. Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/POOS/18	
SKALA		RYS . 5

BLOKI OPOROWE DLA RUR Z PE

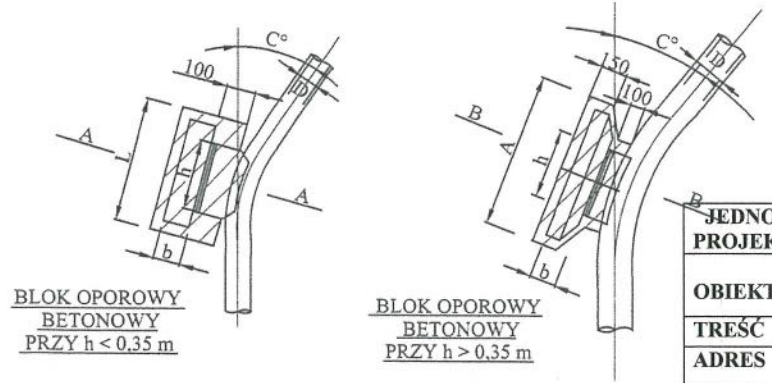
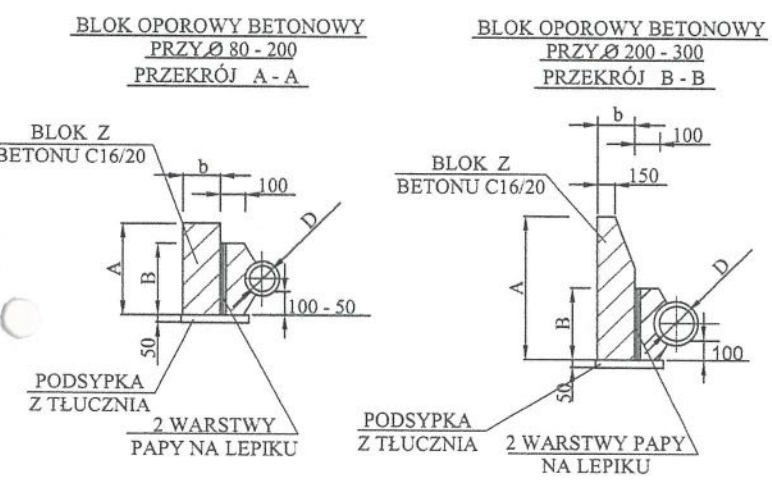
WYMIARY BLOKÓW OPOROWYCH

ŚREDNICE NOMINALNE TRÓJNIKA	A mm	B mm	CIŚNIENIE PRÓBNE 7,5 ATN			CIŚNIENIE PRÓBNE 15 ATN		
			h	L	b	h	L	b
300/300	700	400	600	850	400	800	1250	400
300/250	600	300	400	850	300	650	1150	400
250/250								
250/200	500	250	300	750	300	350	900	300
200/200								
200/150	400	200	300	450	300	350	800	300
150/150								
150/100	300	200	300	300	250	300	400	250
100/100								



WYMIARY BLOKÓW OPOROWYCH

WEWNĘTRZNA ŚREDNICE D mm	KĄT ZAŁ. C°	A mm	B mm	CIŚNIENIE PRÓBNE 7,5 ATN			CIŚNIENIE PRÓBNE 15 ATN		
				h	L	b	h	L	b
80	90	300	200	200	300	200	300	550	250
	45	300	200	200	300	200	300	300	200
100	30	300	200	200	300	200	200	300	200
	90	400	200	300	770	250	450	1040	380
150	45	400	200	300	520	250	400	640	250
	30	400	200	300	520	250	400	640	250
200	90	600	250	450	1040	250	600	1290	380
	45	500	250	450	520	250	450	770	250
250	30	450	250	450	520	250	450	770	250
	90	700	300	600	1290	380	650	1540	570
300	45	550	300	600	640	380	600	1040	380
	30	500	300	600	520	250	600	770	250
300	90	800	400	650	1420	380	950	1690	570
	45	550	400	650	770	380	950	1290	380
	30	500	400	650	640	250	650	900	250

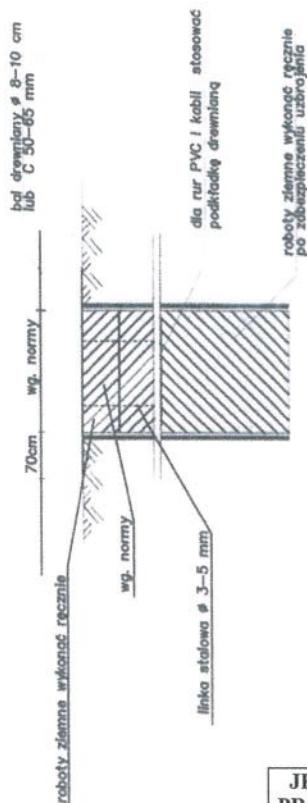


BLOKI OPOROWE WYKONAĆ Z BETONU kl. C16/20
RURY PE OWINAĆ FOLIA PE HD PRZED OBETONOWANIEM

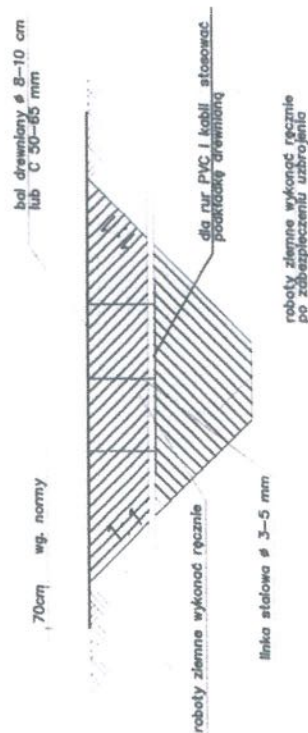
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Inwestycje Ochrony Środowiska Jan Żemajtys 10-123 Olsztyn ul. Grunwaldzka 18/10 tel. 505093853	
OBIEKT	„ Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała ” gm. Barczewo	
TREŚĆ	Bloki oporowe	
ADRES	Biedowo i Dąbrówka Mała	Podpis
Opracował	tech. Jan Żemajtys upr. proj. WAM/0049/ZOOS/17	
Projektował :	mgr inż. Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/POOS/18	
SKALA		RYS . 6

ZABEZPIECZENIE UZBROJENIA POSADOWIENIE PRZEWODU

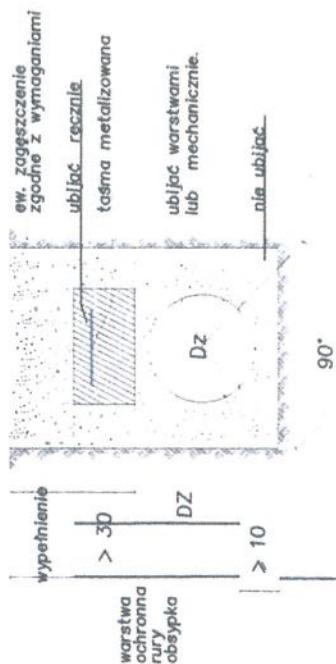
WYKOPY O ŚCIANACH UMOCNIONYCH



WYKOPY O ŚCIANACH NIEMOCNIONYCH



UWAGA:
Przed rozpoczęciem robót ziemnych, na trasie realizowanego przewodu wyznaczyć wszystkie kolizje przez (służby specjalne).



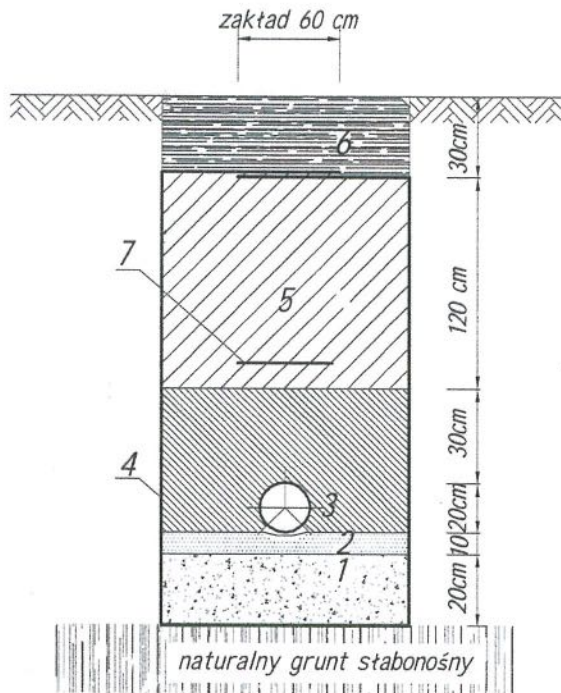
ZALECENIA:

- W gruntach ołmiętych przewody układać na podłożu z piasku gr. 10 cm. Do obсыпки stosować piasek do wysokości 30cm. W gruntach piaszczystych przewody układać na podłożu z gruntu rodzimego gr. 10cm. Do obсыпки stosować gruntu rodzimego do wys. 30cm. Ubijac warstwami.
- Warstwa wyrównawcza nie może zawierać:
 - osadów organicznych
 - ostrych kamieni lub innego łamanego materiału.
- Materiał obсыпки musi spełniać te same warunki co warstwa wyrównawcza.
- Niedopuszczalne jest podkładanie pod rury kawałków drewna kamieni lub gruzu.
- Nad przewodem tłoczonym należy umieścić taśmę metalizowaną

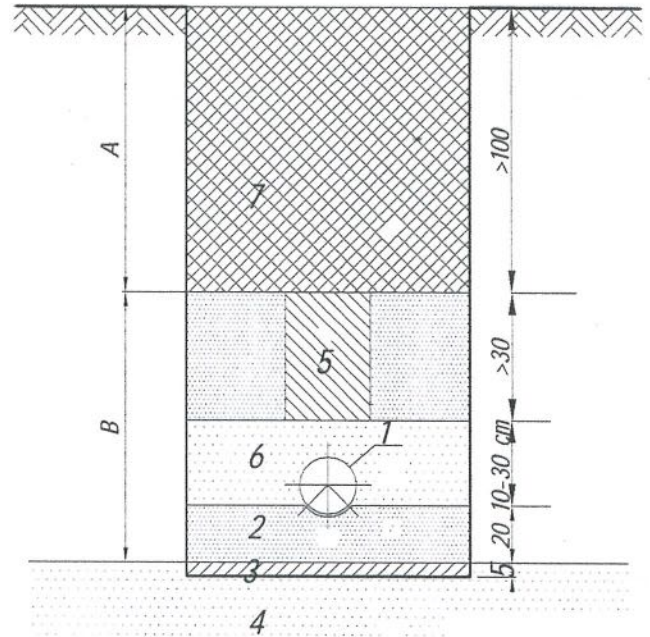
STAROSTA OLSZTYŃSKI
Plac Bema 5
10-516 Olsztyn

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Inwestycje Ochrony Środowiska Jan Żemajtys 10-123 Olsztyn ul. Grunwaldzka 18/10 tel. 505093853	
OBIEKT	„ Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała ” gm. Barczewo	
TREŚĆ	Schemat umocnienia wykopów	
ADRES	Biedowo i Dąbrówka Mała	Podpis
Opracował	tech. Jan Żemajtys upr. proj. WAM/0049/ZOOS/17	
Projektował :	mgr inż. Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/POOS/18	
SKALA		RYS. 7

SCHEMAT UKŁADU WARST WYPEŁNIENIA
WYKOPU W GRUNCIE O SŁABEJ NOŚNOŚCI



SCHEMAT UKŁADU WARST WYPEŁNIENIA
WYKOPU NA PODŁOŻU O MAŁEJ NOSNOŚCI

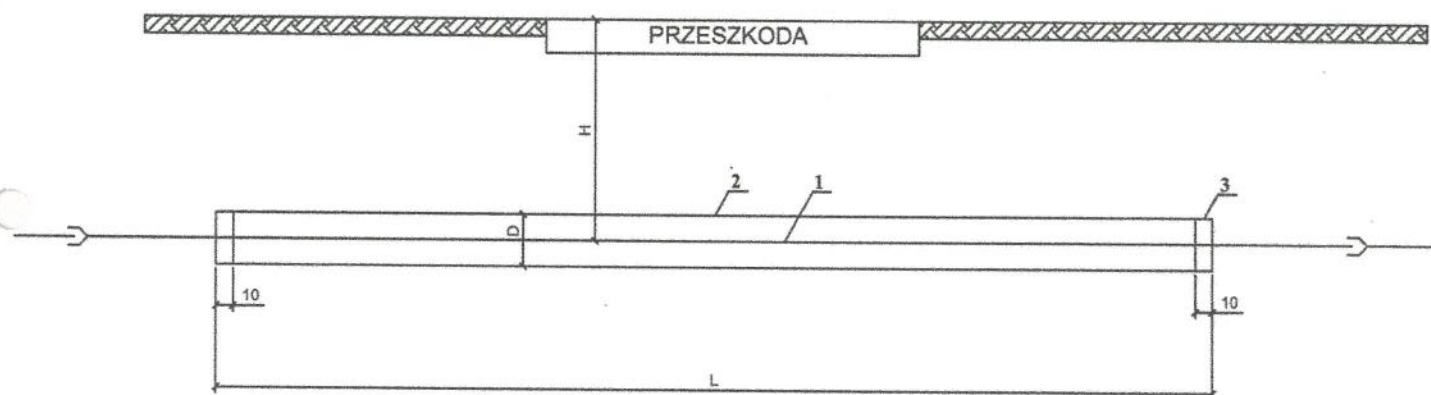


1. Ława żwirowo - piaskowa lub tłuczniowo - piaskowa
2. Warstwa wyrównawcza z piasku zagęszczana ręcznie
3. Strefa obsypki zagęszczanej ręcznie
4. Geowłóknina HDPE
5. Zасыпка żwirowa zagęszczana mechanicznie
6. Grunt rodzimy
7. Taśma ostrzegawcza



1. Rurociąg wodociągowy PE lub PVC
2. Zagęszczone podłoże z piasku 20cm
3. Płyta betonowa z betonu B20 5 cm
4. Rodzinny grunt o małej nośności (torf)
5. Strefa obsypki zagęszczanej ręcznie
6. Strefa ochronna rurociągu, żwir lub piasek 10-30cm zagęszczane ręcznie warstwami od 10-15cm
7. Zасыпка z gruntu rodzimego >100cm
A. Zасыпка
B. Obsypka

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Inwestycje Ochrony Środowiska Jan Żemajtys 10-123 Olsztyn ul. Grunwaldzka 18/10 tel. 505093853	
OBIEKT	„ Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała ” gm. Barczewo	
TREŚĆ	Schemat wypełnienia wykopów	
ADRES	Biedowo i Dąbrówka Mała	Podpis
Opracował	tech. Jan Żemajtys upr. proj. WAM/0049/ZOOS/17	
Projektował :	mgr inż. Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/POOS/18	
SKALA		RYS . 8

SCHEMAT PRZEJŚCIA POD PRZESZKODĄ



D - ŚREDNICA RURY OCHRONNEJ WG PLANU SYTUACYJNEGO
H - GŁĘBOKOŚĆ MIERZONA DO DOLNEJ ŚCIANKI RUROCIĄGU

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Inwestycje Ochrony Środowiska Jan Żemajtys 10-123 Olsztyn ul. Grunwaldzka 18/10 tel. 505093853	
OBIEKT	„ Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała ” gm. Barczewo	
TREŚĆ	Schemat przejścia pod przeszkodą (droga powiatowa)	
ADRES	Biedowo i Dąbrówka Mała	Podpis
Opracował	tech. Jan Żemajtys upr. proj. WAM/0049/ZOOS/17	
Projektował :	mgr inż. Artur Mikułski upr proj. WAM/0141/POOS/18	
SKALA		RYS . 9

RUROCIĄG PVC, PE PRZEWODOWY
O ŚREDNICY DN

H1=25mm
H2=41mm
H3=60mm

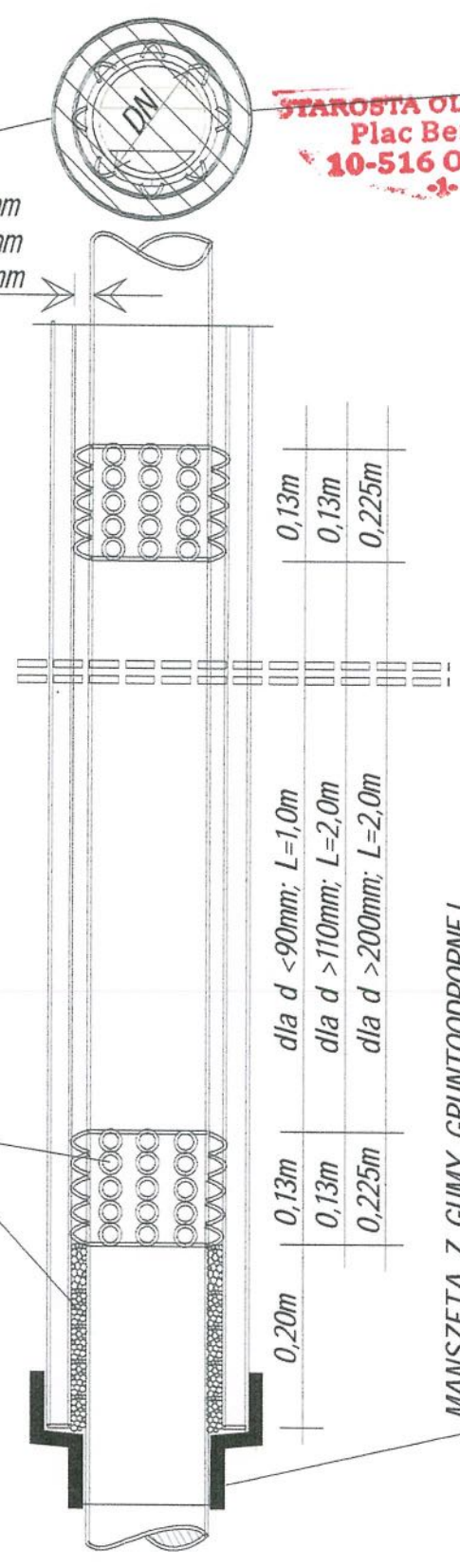
STAROSTA OLSZTYŃSKI
Plac Bema 5
10-516 Olsztyn

RURA OSŁONOWA PE, PVC LUB
STALOWA IZOLOWANA x3 TAŚMĄ PE

PŁOZY ŚLIZGOWE
SKŁADAJĄCE SIĘ Z ELEMENTÓW

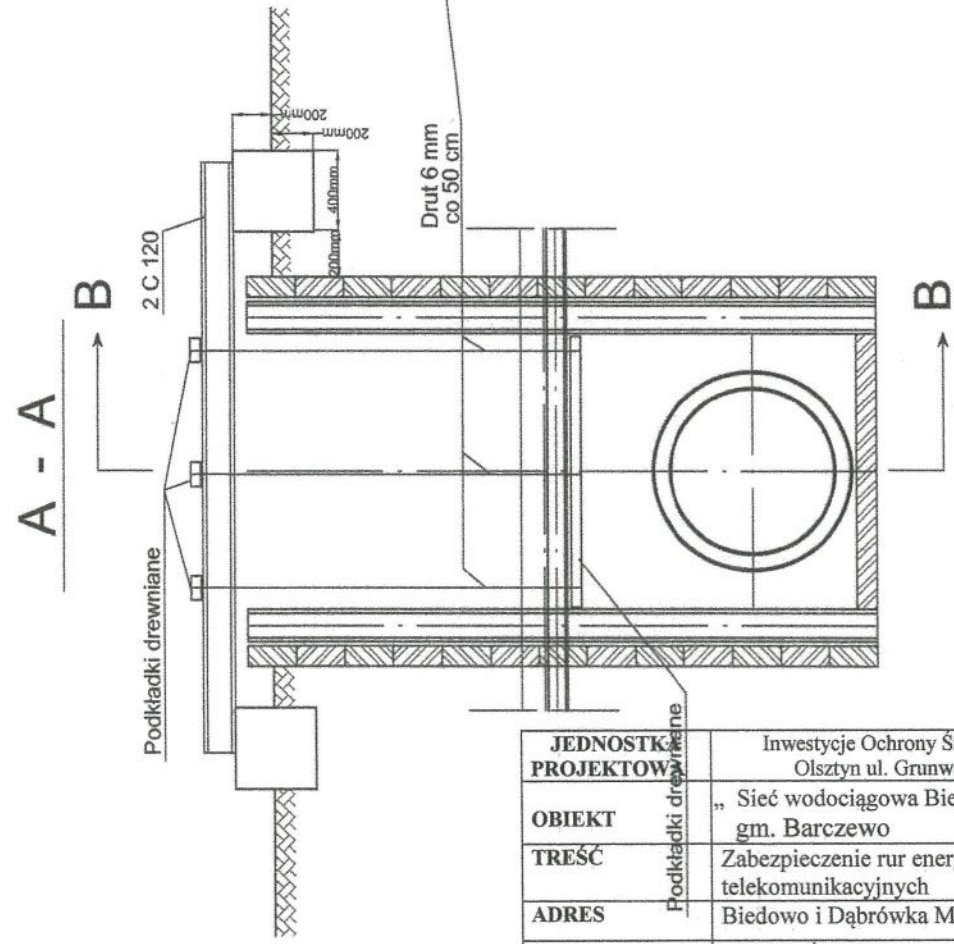
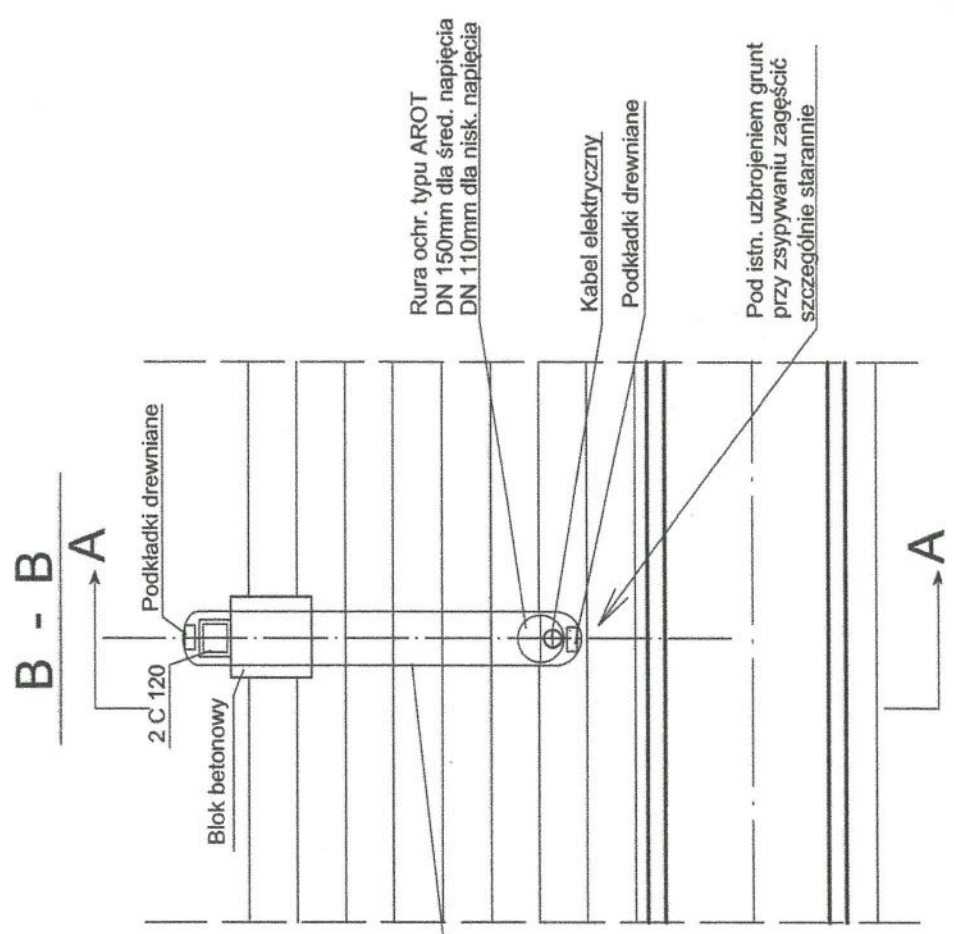
PIANKA POLIURETANOWA

MANSZETA Z GUMY GRUNTOODPORNEJ
Śr.= DN RURY PRZEWODOWEJ



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Inwestycje Ochrony Środowiska Jan Żemajtys 10-123 Olsztyn ul. Grunwaldzka 18/10 tel. 505093853	
OBIEKT	„ Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała ” gm. Barczewo	
TREŚĆ	Zabezpieczenie rurociągu osłonowego i przewodowego - przejście pod przeszkodą	
ADRES	Biedowo i Dąbrówka Mała	Podpis
Opracował	tech. Jan Żemajtys upr. proj. WAM/0049/ZOOS/17	
Projektował :	mgr inż. Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/POOS/18	
SKALA		RYS . 10

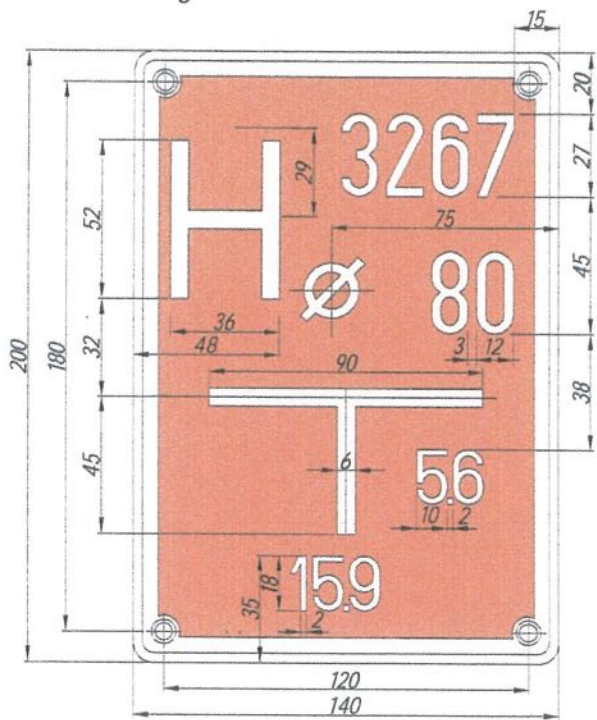
STAROSTA ULSZTYNSKI
Plac Bema 5
10-516 Olsztyn



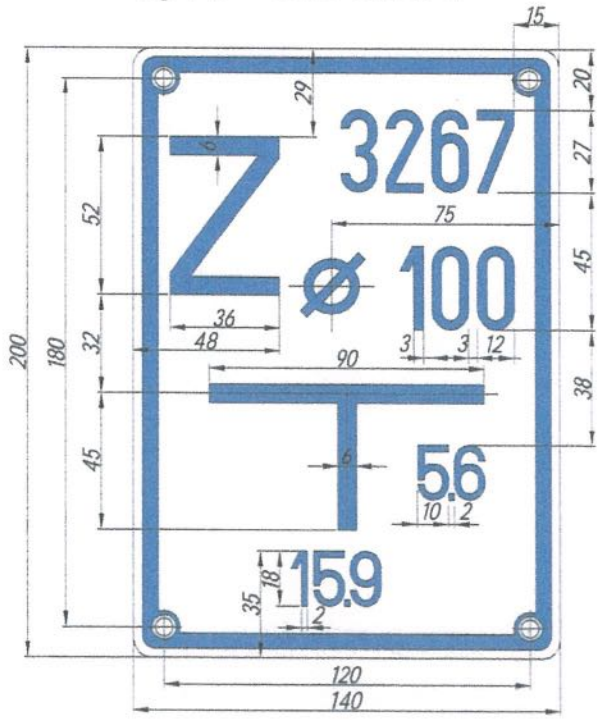
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Inwestycje Ochrony Środowiska Jan Żemajtys 10-123 Olsztyn ul. Grunwaldzka 18/10 tel. 505093853	
OBIEKT	„ Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała ” gm. Barczewo	
TREŚĆ	Zabezpieczenie rur energetycznych i telekomunikacyjnych	
ADRES	Biedowo i Dąbrówka Mała	Podpis
Opracował	tech. Jan Żemajtys upr. proj. WAM/0049/ZOOS/17	
Projektował :	mgr inż. Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/POOS/18	
SKALA		RYS . 11

Tablica orientacyjna dla hydrantu
wg PN - 86/B-09700-1

AROSTA OLSZTYŃSKI
Plac Bema 5
10-516 Olsztyn
-1-

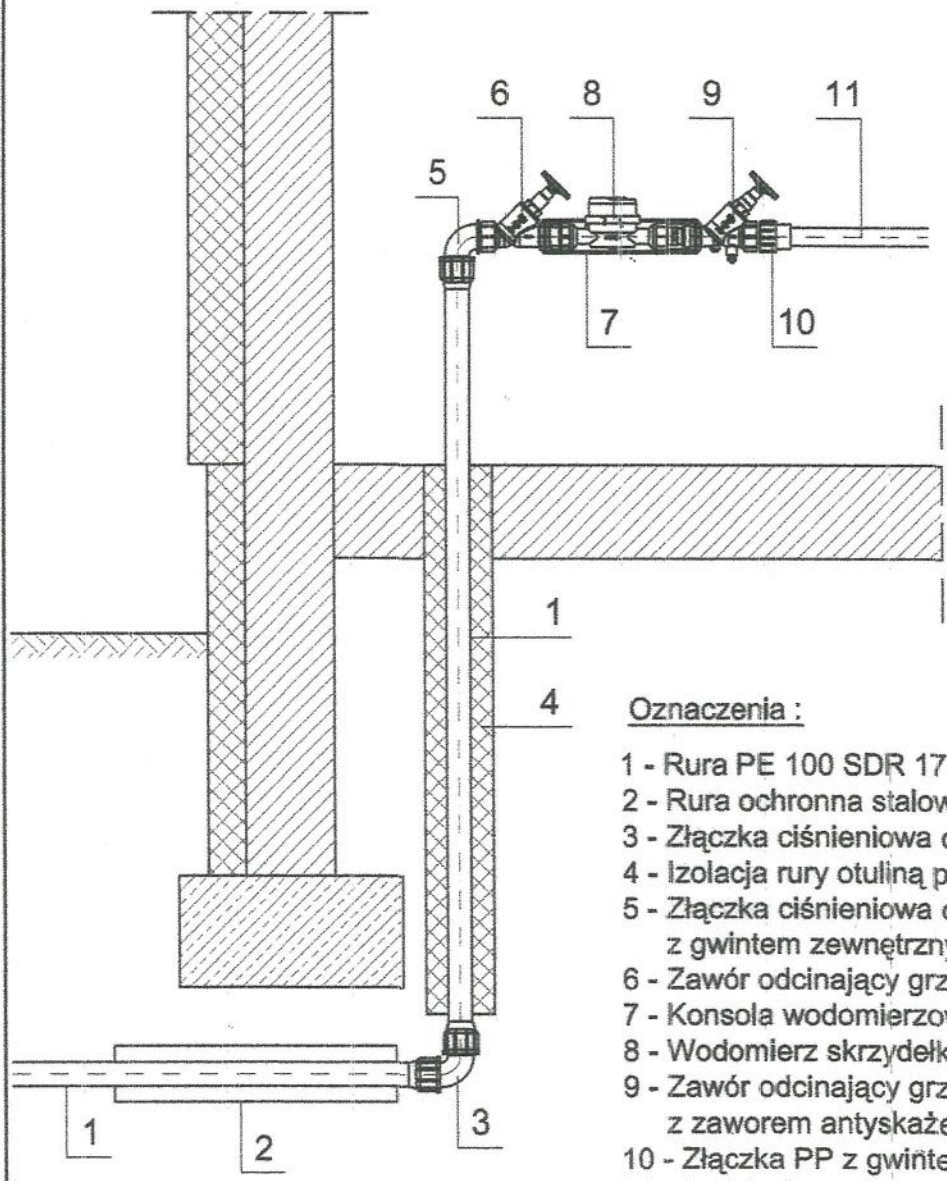


Tablica orientacyjna dla zasuw
wg PN - 86/B-09700-2



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Inwestycje Ochrony Środowiska Jan Żemajtys 10-123 Olsztyn ul. Grunwaldzka 18/10 tel. 505093853	
OBIEKT	„ Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała ” gm. Barczewo	
TREŚĆ	Tabliczki informacyjne hydrantów i zasuw	
ADRES	Biedowo i Dąbrówka Mała	Podpis
Opracował	tech. Jan Żemajtys upr. proj. WAM/0049/ZOOS/17	
Projektował :	mgr inż. Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/POOS/18	
SKALA		RYS . 12

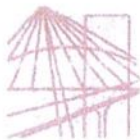
ZABUDOWA WODOMIERZA W BUDYNKU



Oznaczenia :

- 1 - Rura PE 100 SDR 17 DN = 40/2,4 mm
- 2 - Rura ochronna stalowa DN = 2 1/4", L = 1,2 m
- 3 - Złączka ciśnieniowa do rur PE - kołano 90° proste
- 4 - Izolacja rury otuliną poliuretanową
- 5 - Złączka ciśnieniowa do rur PE - kołano 90° z gwintem zewnętrznym DN = 1"
- 6 - Zawór odcinający grzybkowy skośny DN = 1"
- 7 - Konsola wodomierzowa stalowa z łącznikami
- 8 - Wodomierz skrzydełkowy JS DN = 3/4"
- 9 - Zawór odcinający grzybkowy skośny zintegrowany z zaworem antyskażeniowym DN = 1" ze spustem
- 10 - Złączka PP z gwintem zewnętrznym DN = 25/1"
- 11 - Instalacja wodna wewnętrzna

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Inwestycje Ochrony Środowiska Jan Żemajtys 10-123 Olsztyn ul. Grunwaldzka 18/10 tel. 505093853	
OBIEKT	„ Sieć wodociągowa Biedowo – Dąbrówka Mała ” gm. Barczewo	
TREŚĆ	Zabudowa wodomierza w budynku	
ADRES	Biedowo i Dąbrówka Mała	Podpis
Opracował	tech. Jan Żemajtys upr. proj. WAM/0049/ZOOS/17	
Projektował :	mgr inż. Artur Mikulski upr. proj. WAM/0141/POOS/18	
SKALA		RYS. 13



WAM.OKK.U.75.18.157.17

Olsztyn, 27 grudnia 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan ARTUR MIKULSKI
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 12 marca 1993 r. w Dobrym Mieście

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0141 /POOS/18

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



**Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

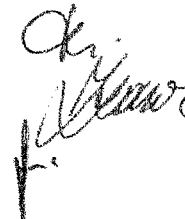
1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
2. mgr inż. Zbigniew Kazimierczak
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

Pan Artur Mikulski upoważniony jest:

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
 - 2) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

**Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
2. mgr inż. Zbigniew Kazimierczak
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz



Otrzymuje:

1. Pan Artur Mikulski
11-040 Dobrze Miasto, ul. Garnizonowa 36
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



® P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-C53-7XV-FDH *

Pan Artur Mikulski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0005/19
adres zamieszkania ul. Garnizonowa 36, 11-040 Dobrze Miasto
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-08 roku przez:

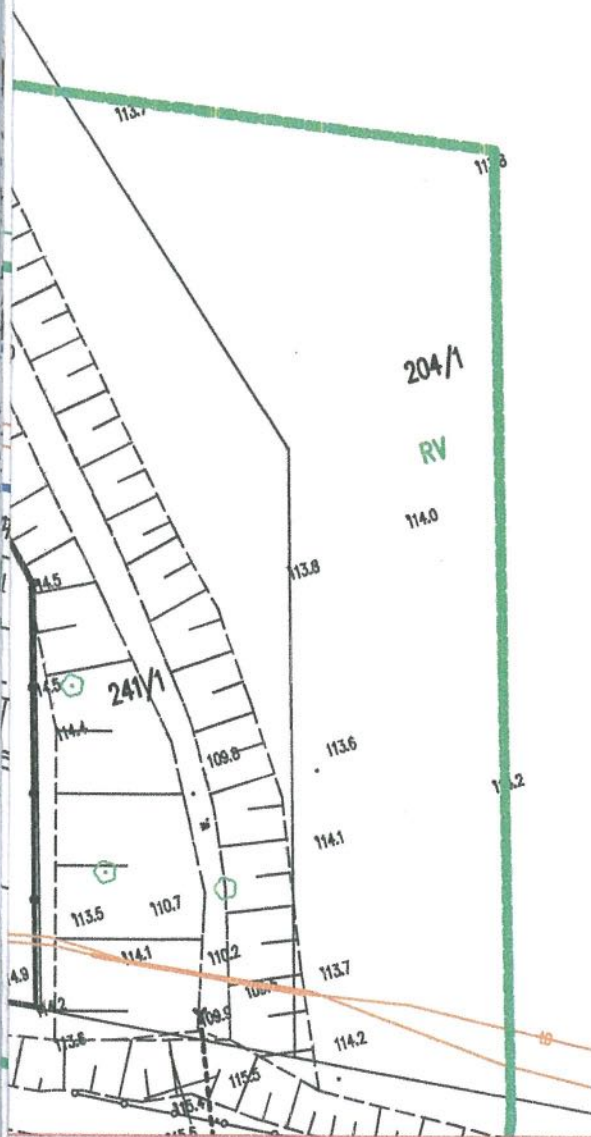
Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OOS/18

Rys. 1



RZECZOZNAWCA
DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWOŻAROWYCH
mgr inż. Grzegorz Kniefel

Olsztyn, dnia 21-01-2020 r.
Zgodnie z projektem z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
bez uwag

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the fire safety expert Grzegorz Kniefel.

STAROSTA OLSZTYŃSKI

numer: GD-II.6630.921.2020

w sprawie: uchwały zarządcy
i narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w sprawie: uchwały zarządcy i narady koordynacyjnej
w sprawie: uchwały zarządcy i narady koordynacyjnej

21-01-2020

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Emilia Rogińska

Inspektor w Wydziale Geodezji
(dokument podpisany elektronicznie)

Poinformuję, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera operat techniczny pożytywanie zweryfikowany. Informacje informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD-1.6642.1.5389.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Olsztynski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Stefan Teresko
Wzrost data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki przytymowej weryfikacji	
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Stefan Teresko upr. 16959

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Spółka z o.o.
11-010 Barczewo, ul. Obrońców Warszawy 5
tel. (89) 5 148 513
REGON 519573501, NIP 739-33-74-527

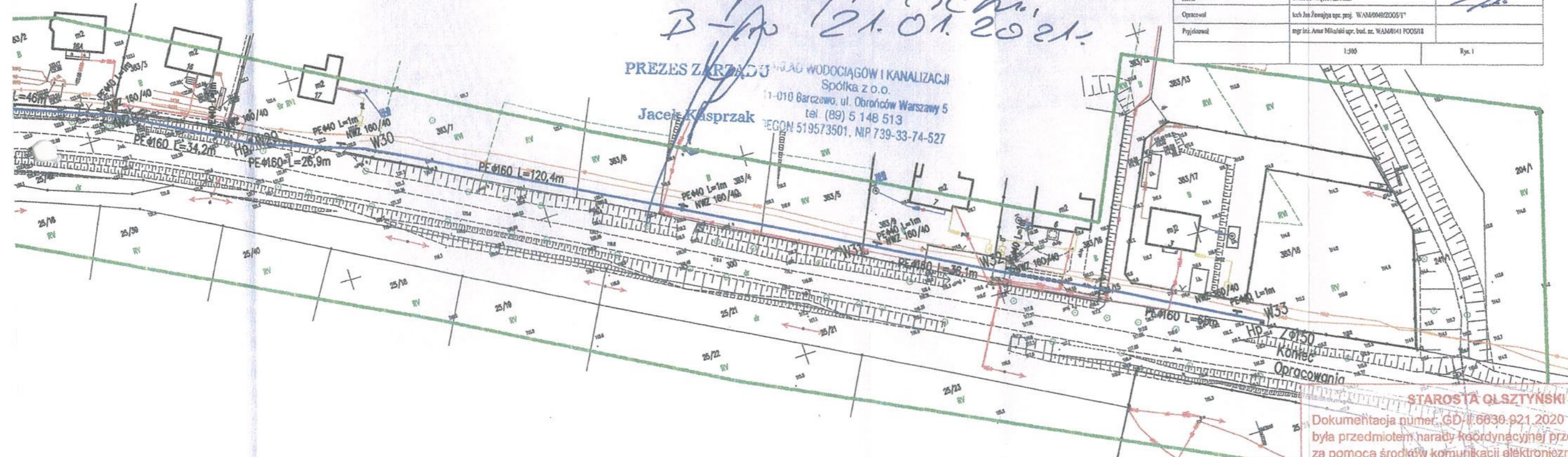
*Uzgodniono
10 Zmian
techniczne
zakresu Sieci
Sicci wodowej
DN 160 PE wraz
z przyłączeniami
B-10 21.01.2021.*

PREZES ZARZĄDU
Jacek Kasprzak
ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Spółka z o.o.
11-010 Barczewo, ul. Obrońców Warszawy 5
tel. (89) 5 148 513
REGON 519573501, NIP 739-33-74-527

MAPA DO CELÓW PROJEKTYWYCH		ARKUSZ ... (2)
Dziedziczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GD-1.6642.1.5389.2020
L.k. wykonawcy		1172020
Nazwa miejscowości		Dąbówka Mała, dz. 300/375
Jednostka ewidencyjna		201401_5
		Barczewo
Obręb ewidencyjny		0017
		Maruny
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych		Przeglądanych płaskich wysokości
		Konstanta 86
Nr sekcji:		7.300.001.1.2.1.1.2.2.1.4
Dziedziczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Dziedziczenie granic konturu klasyfikacyjnego		
Dziedziczenie granic użytku gruntowego		
Projektowane obiekty budowlane wynagrodzi pozwolenie na budowę podlegające wytyczeniu i inwestycji pomiarowej przez jednostki sprawozdawcze do wykonania prac geodezyjnych.		
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwestycji wytyczeniowej zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r. poz. 1086 z późn. zm.)		
Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r. poz. 1086 z późn. zm.)		
Data opracowania mapy	Mapa aktualna w granicach opracowania na dzień 21.11.2020r.	
Projektowane obiekty budowlane uzgodnione przez ZUD		W granicach opracowania badano dokumentację ZUD stan na dzień 21.11.2020r.
mgr inż. Stefan Teresko nr upr. 16959		Usługi Geodezyjne mgr inż. Stefan Teresko Kuszajny 100, 11-010 Barczewo
Imię i nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety sprawozdawczego, który sporządził mapę		Imię i nazwisko wykonawcy podpis osoby reprezentującej wykonawcę

- Oznaczenia**
- Projektowana sieć wodociągowa
 - Projektowane przyłącza wodociągowe
 - Hp Projektowany hydrant naziemny
 - Z Projektowana zasuwa
 - NWZ Projektowana nawiertko-zasuwa

Jednostka Projektowa	Inwestycja Ochrony Środowiska Jan Żemajtya 10-123 Olsztyn ul. Gen. Władysława 18/10 tel. 265092833	
Obiekt	„Sieć wodociągowa Biedowo-Dąbówka Mała” gm. Barczewo	
Tytuł	Projekt zagospodarowania	Podpis
Adres	Biedowo i Dąbówka Mała	
Opracował	Michał Jan Żemajtya upr. proj. WAM09492200517	
Projektował	mgr inż. Anna Miłobędzka upr. bud. sz. WAM0141 F00518	
	1:300	Str. 1



STAROSTA OLSZTYŃSKI
Dokumentacja numer GD-1.6630.921.2020
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
OLSZTYN, dnia 2021-01-12
z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO
Emilia Rogińska
Inspektor w Wydziale Geodezji
(dokument podpisany elektronicznie)