

OR.2600.311.2024.KO

ZAPYTANIE OFERTOWE

Powiat Strzelecki w trybie zapytania ofertowego, zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej dla zadania pn.: **„Remont pomieszczeń biurowych nr 209 i 210 siedziby Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich.”**

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest remont pomieszczeń biurowych nr 209 i 210 siedziby Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich przy ulicy Jordanowskiej 2, dz. nr 1717/2 polegająca na połączeniu dwóch pomieszczeń (pokoje nr 209 i 210) zlokalizowanych na II piętrze. Planuje się wyburzenie części ściany nośnej oddzielającej powyższe pomieszczenia, montaż podciągu (w postaci dwóch dwuteowników stalowych) oraz zrównanie poziomu posadzek w obu pomieszczeniach. Przebudowa ma na celu adaptację powstałej przestrzeni na salę konferencyjną.

Opis planowanych robót:

- usunięcie wyposażenia pomieszczeń,
- roboty zabezpieczeniowe,
- demontaż posadzki PVC,
- wykucie z muru drzwi do pomieszczenia kadr i drzwi między pomieszczeniami,
- demontaż instalacji elektrycznej ze ściany przeznaczonej do rozbiórki,
- podstemplowanie stropów w obu pomieszczeniach,
- montaż podciągu w postaci dwóch dwuteowników stalowych,
- rozbiórka części ściany nośnej pomiędzy pok. 209, a pok. 210 ,
- zrównanie poziomu posadzek w łączonych pomieszczeniach
- przebudowa wewnętrznej instalacji elektrycznej,
- roboty malarskie i wykładzinowe,
- roboty porządkowe.

Budynek Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Według ustaleń mpzp dopuszcza się prace związane z przebudową wewnątrz przy zachowaniu cech stylowych, detali architektonicznych, zabytkowego wyposażenia wewnątrz. Projektowana przebudowa nie narusza powyższych ustaleń.

Nieruchomość znajduje się w obrębie strefy „B” – ochrony konserwatorskiej dóbr kultury i elementów zabytkowych. Zapisy dot. powyższej strefy dotyczą aspektów urbanistycznych (zachowania przebiegu ulic, historycznej parcelacji gruntów) oraz architektonicznych, dot. formy budynku (elewacji, bryły), które w skutek planowanej przebudowy nie ulegną zmianie. Tym samym projektowana przebudowa nie narusza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacje dodatkowe

1. „Dodatkowe przesłanki wykluczenia wynikające z art. 7 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2024 poz. 507)”. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
 - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006) i rozporządzeniu 269/2014 (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014) albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
 - 4) Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 2.
 - 5) W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie ust. 2 Zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy .

6) Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie ust. 1 które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej nakładanej przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych”.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego - bez podania przyczyny.

Informacje dotyczące złożenia oferty:

Oferta oraz załączone do niej oświadczenia i załączniki winny być podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy zgodnie z umocowaniem prawnym wynikającym z odpisu lub wyciągu właściwego rejestru, ewidencji działalności gospodarczej albo z umowy. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego swoje uprawnienia.

Pełnomocnictwo do podpisania oferty powinno być złożone wraz z ofertą.

Kryterium oceny ofert:

Kryterium oceny ofert: cena 100%

Wszelkich dodatkowych informacji udzielają:

- w sprawie procedury wyboru – Katarzyna Ogaza – Referent Wydziału Organizacyjnego (tel. 77 440 17 55 lub 787, pok. nr 312, III piętro), budynek Starostwa Strzeleckiego, ul. Jordanowska 2, 47-100 Strzelce Opolskie,
- w sprawie przedmiotu zamówienia – Dorota Izbicki - Podinspektor (tel. 77 440 17 64, pok. Nr 215, II piętro), budynek Starostwa Strzeleckiego, ul. Jordanowska 2, 47-100 Strzelce Opolskie.

Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

1. Druk „OFERTA” - załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego.
2. W przypadku występowania pełnomocnictwa, pełnomocnictwo do podpisania oferty.

Załączniki dotyczące przedmiotu zamówienia:

1. Druk „OFERTA” – załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Przedmiar robót.
3. Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany.

4. Projekt umowy.
5. Decyzja nr 252/2024.
6. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

Zamawiający informuje, że zamieszcza załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego na ww. zadanie w wersji do edycji. Załącznik należy sprawdzić pod względem zgodności z treścią zapytania ofertowego. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za różnice w treści powstałe w trakcie edycji ww. dokumentów przez Wykonawcę.