

Tczew, dnia 7 czerwca 2022 r.

znak sprawy: ZP.272.17.2022

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO TREŚCI SWZ

**dotyczy:** postępowania pn. *Wykonanie robót budowlanych związanych z termomodernizacją energetyczną Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Pelplinie w ramach zadania pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Powiatu Tczewskiego”*

W związku z wnioskami skierowanymi do Zamawiającego odnoszącymi się do prowadzonego postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ww. ustawy, Zamawiający odpowiada na następujące zadane pytania (pisownia oryginalna):

1. „(...) Mam pytanie odnośnie terminu prac. Czy przewidują Państwo wydłużenie terminu?”  
**Odpowiedź:** Zamawiający postanowił o **przedłużeniu terminu wykonania przedmiotu zamówienia o 30 dni**, zwracając jednocześnie uwagę, iż wszelkie ustalenia dotyczące organizacji prac należy dokonywać z Zarządcą placówki. Wykonawca winien ponadto mieć na uwadze fakt, iż roboty budowlane będą odbywały się w czynnym budynku edukacyjnym (1 września – początek roku szkolnego), a prace nie mogą powodować wstrzymywania zajęć dydaktycznych ani zagrażać życiu i zdrowiu osób korzystających z budynku.

W konsekwencji powyższego, stosowną zmianę w zakresie zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, zawiera osobny dokument pn. „Modyfikacja treści SWZ 2”.

2. „Czy Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu w zakresie prac budowlanych na poziomie piwnicy o dodatkowe 30 dni?”

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraził zgodę na przedłużenie terminu wykonania robót budowlanych o 30 dni, z zastrzeżeniem, o którym mowa w odpowiedzi powyżej.

3. „Czy w zakresie objętym postępowaniem wszystkie wymienione piony centralnego ogrzewania zabudowane są w płycie kartonowo-gipsowej? - występuje wzmianka o zabudowie w projekcie sanitarnym.”

**Odpowiedź:** Zamawiający odpowiada, że piony instalacji centralnego ogrzewania należy zabudować płytą G-K, podejścia pod grzejniki wykonać bez zabudowy. Instalacja zasilania nagrzewnic w sali gimnastycznej prowadzona będzie bez zabudowy.

4. „Czy Zamawiający uzna za równoważne rozwiązanie dotyczące studzienek naświetlających odpływu fi110 na fi80? Wielkość naświetla bez zmian.”

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że odpływ studzienek wykonać można odpływem fi 110 mm lub fi 80 mm.

5. „Czy zamawiający uzna jako materiał równoważny papę wierzchniego krycia (grubość wg dokumentacji 5,7mm ) papę wierzchniego krycia grubość 5,6mm?”

**Odpowiedź:** Zamawiający odpowiada, że papę wierzchniego krycia można wykonać o gr. 5,7 mm lub gr. 5,6 mm.

6. „Proszę o doprecyzowanie: z dokumentacji wynika, że rozbudowie nie podlega instalacja oświetlenia awaryjnego - lampy w piwnicy oznaczone jako L4 w korytarzach posiadają funkcje oświetlenia awaryjnego - po wymianie nie będzie tej funkcji.”

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że instalacja oświetlenia awaryjnego nie podlega rozbudowie. Przewiduje się montaż 4 szt. lamp L4 z modułem awaryjnym na poziomie piwnicy (jak w stanie istniejącym).

„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Powiatu Tczewskiego”



7. „Proszę o doprecyzowanie zakresu szczegółowej specyfikacji technicznej ST-PP-05 - docieplenie stropu poddasza nieużytkowego?”

Odpowiedź: Zamawiający odpowiada, że ocieplenie stropu poddasza nieużytkowego należy wykonać w budynku szkoły w części "A", zgodnie z opisem projektu technicznego /wykonawczego branży architektonicznej.

8. „Czy w zakresie objętym postępowaniem występuje wymiana wylazu o wymiarze 700x1400mm w klasie odporności ogniowej EI60, jeśli tak z czego wynika wymiar 700x1400(niestandardowy) czy Zamawiający uzna jako równoważny wymiar 1000x1000mm?”

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wykonanie wylazu o wymiarach 1000x1000 mm, pod warunkiem zachowania pozostałych parametrów podanych w dokumentacji projektowej.

9. „W związku z następującym zapisem w specyfikacji warunków zamówienia: "UWAGI do dokumentu, o którym mowa w pkt 4.2 ppkt 1:

Z zakresu robót budowlanych objętych powyższą dokumentacją projektową wyklucza się następujące prace (nie wchodzi one w zakres postępowania): Branża budowlana - Roboty towarzyszące – tabela wartości elementów scalonych strona 231/232" - wnoszę o udostępnienie ww. tabeli wartości elementów scalonych.”

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w zakresie przytoczonej treści SWZ doszło do omyłki pisarskiej. Przedmiotowy zapis powinien brzmieć:

„(...)

Z zakresu robót budowlanych objętych powyższą dokumentacją projektową wyklucza się następujące prace (nie wchodzi one w zakres postępowania):

**Przedmiar robót – branża budowlana – II. Roboty towarzyszące – tabela przedmiaru robót, strona 41/53:**

(...)”

10. „Pytanie dotyczy rozdziału 5 SWZ – termin wykonania zamówienia – 150 dni. Czy jest to 150 dni kalendarzowych, czy roboczych?”

Odpowiedź: Termin realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający określa w dniach kalendarzowych. Niemniej jednak Zamawiający zwraca uwagę, że mocą „Modyfikacji treści SWZ 2” ulega on wydłużeniu ze 150 na 180 dni.

#### **UWAGA:**

**Zamawiający odsyła Wykonawców do osobnych dokumentów:**

- pn. „Modyfikacja treści SWZ 2” z dnia 07.06.2022 r., uwzględniającego zmiany w specyfikacji na skutek odpowiedzi na pytania nr: 1 i 9.
- zaktualizowanego (w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej) **Załącznika Nr 6 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (07.06.2022)**, zawierającego zmieniony dokument pn. „PRZEDMIAR\_ROBÓT\_BRANŻA\_ARCHITEKTONICZNA (07.06.2022)”

Naczelnik  
Wydziału Zamówień Publicznych

Andrzej Wojewódka