

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

1. **Zamawiający:** Nadleśnictwo Starachowice z siedzibą ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 14d 27-200 Starachowice woj. świętokrzyskie tel.; tel/fax 041 274 76 20 w.32 e-mail: starachowice@radom.lasy.gov.pl
2. **Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn.zm.)), przepisów Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane ((Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.))

3. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Wykonanie robót w zakresie wymiany kotłów c.o. w budynkach w zarządzie Nadleśnictwa Starachowice: nr inw. 965/110 na terenie osady leśnej leśnictwa Lipie, Gmina Brody na działce nr ewid. 145/1201 obręb 009 oraz nr inw. 726/110 na terenie osady leśnej leśnictwa Majówka w Starachowicach ul. Iglasta 12, działka ewid. nr 20/2 obr. ewid. 0002 Gmina Starachowice.

Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi:

- 3.1. **W zakresie części I przedmiotu zamówienia** przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót w zakresie wymiany kotła c.o. w budynku w zarządzie Nadleśnictwa Starachowice: nr inw. 965/110 na terenie osady leśnej leśnictwa Lipie, Gmina Brody na działce nr ewid. 145/1201 obręb 009, Gmina Brody
- 3.2. **W zakresie części II przedmiotu zamówienia** przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót w zakresie wymiany kotła c.o. w budynku mieszkalnym (leśniczówka leśnictwa Majówka) nr inw. 726/110, zlokalizowanym na terenie osady leśnej leśnictwa Majówka w Starachowicach ul. Iglasta 12

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w swz (ust. 3).

5. **Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**

6. Termin realizacji zamówienia:

- 6.1. Zakończenie robót objętych Umową nastąpi w terminie do 15.05.2025 r., z zastrzeżeniem, że Wykonawca rozpocznie realizację robót demontażu i montażu kotła w budynkach najwcześniej od 15.03.2025 r.
- 6.2. Terminem zakończenia robót objętych Umową jest data sporządzenia protokołu odbioru końcowego robót.

7. W odpowiedzi na ogłoszenie należy złożyć ofertę wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do swz na dowolną ilość części.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

- 8.1. Wykonawca musi:

- a) posiadać zdolność techniczną lub zawodową. Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenie zawarte w formularzu oferty
- b) dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, dlatego też musi wykazać, iż posiada osoby zdolne do wykonania zamówienia tj. dysponuje jedną osobą - kierownikiem robót posiadającym:

uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej uprawniające do kierowania robotami dot. instalacji c.o. lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

- aktualne zaświadczenie o wpisie na listę odpowiednich izb samorządu zawodowego oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenie zawarte w formularzu oferty oraz w wykazie osób (załącznik nr 3 do swz) oraz dokumenty potwierdzające posiadanie wyżej wymienionych uprawnień.

- 8.2. Wykonawca musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia.

Wykonawca winien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 tys. PLN.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenie zawarte w ofercie, której wzór stanowi integralną część SWZ (załącznik nr 1).

- 8.3. Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie:

- a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym
- b) uprawnień do prowadzenie określonej działalności gospodarczej lub zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów.

- 8.4. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Powyższe dotyczy również podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zasobach wykonawca polega. Każdy wykonawca, podwykonawca, dostawca i podmiot na którego zasobach wykonawca polega, zobowiązany jest złożyć oświadczenie, o którym mowa w ust 7.1 w zakresie braku podstaw do wykluczenia wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, o ile podwykonawca i dostawca jest znany Wykonawcy z nazwy na etapie składania ofert. W przypadku jeśli wykonawca nie posiada wiedzy o nazwie podwykonawcy i dostawcy na etapie składania ofert, w/w oświadczenie winno być złożone w trakcie realizacji umowy.

- 9. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

- 9.1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w danej części spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu (tj. Wykonawców niewykluczonych i ofert nieodrzuconych), na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.
- 9.2. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
Cena brutto oferty za daną część przedmiotu zamówienia – 100%.
Punkty przyznawane za kryterium „cena za wykonanie danej części przedmiotu zamówienia” będą liczone wg następującego wzoru:
$$C = (C_{naj} : C_o) \times 10$$

gdzie:
C - liczba punktów przyznana danej ofercie za wykonanie danej części przedmiotu zamówienia \\
C_{naj} – najniższa cena spośród ważnych ofert za wykonanie danej części przedmiotu zamówienia,
C_o – cena danej części podana przez Wykonawcę w ofercie, dla której wynik jest obliczany,
Zatem maksymalna liczba punktów, które Wykonawca może uzyskać za daną część przedmiotu zamówienia wynosi 10.
- 9.3. Uzyskana liczba punktów stanowić będzie ocenę końcową danej oferty w danej części.
- 9.4. Wszystkie obliczenia punktów będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 9.5. Oferta Wykonawcy, spełniająca wymagania SWZ, która uzyska najwyższą liczbę punktów, uznana zostanie za najkorzystniejszą w danej części.
- 9.6. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcą, który złożył ważną i najkorzystniejszą ofertę w danej części.

10. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca, najpóźniej w dniu składania ofert, przed upływem terminu składania ofert, winien wnieść wadium w formie pieniężnej, w wysokości wynoszącej:

Na część I przedmiotu zamówienia: 1300,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta PLN 00/100);
Na część II przedmiotu zamówienia: 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące PLN 00/100);
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert dnia na rachunek Sprzedającego nr ING Bank Śląski O /Starachowice 80 10501432100000050015 3721 (terminem spełnienia wpłaty wadium jest termin uznania wpływu środków na rachunek bankowy sprzedającego, a nie termin wydania dyspozycji dokonania przelewu). Wadium w formie pieniężnej sprzedający przechowuje na rachunku bankowym.
3. Zamawiający zwraca wadium Wykonawcom niezwłocznie po:
 - upływie terminu związania z ofertą
 - zawarciu umowy i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy
 - unieważnieniu postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia, a odwołania zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wniesienia
4. Zamawiający niezwłocznie zwraca wadium na wniosek wykonawcy:
 - który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert
5. Wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana zostanie zatrzymane wraz z odsetkami w przypadku gdy wykonawca:
 - odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
 - nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy
 - zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy

- Wykonawca nie odpowiedział na wezwanie do uzupełnienia dokumentów, oświadczeń, złożenia wyjaśnień co uniemożliwiło wybranie jego oferty jako najkorzystniejszej.
- 6. Kopia przelewu czy potwierdzenia wpłaty wadium przez Wykonawcę winna zostać dołączona do oferty.
- 7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona z postępowania.
- 8. Wniesione wadium będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.

11. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami: Aneta Hud w siedzibie Nadleśnictwa Starachowice, pokój nr 20 w godz. od 7.00 do 15.00 lub telefonicznie tel. 0 - 41 274 76 20 wew. 33.

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego wskazanej w pkt. 1) SWZ, w pok. nr 14 (sekretariat) lub za pośrednictwem platformy https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starachowice w terminie do dnia 03.12.2024 roku do godziny 12.00.
2. Oferty otrzymane po terminie do składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
3. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 03.12.2024 roku o godzinie 12:30 w Nadleśnictwie Starachowice
5. Otwarcie ofert złożonych w formie elektronicznej dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starachowice
6. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.
7. Informacje, o nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte, a także informacje dotyczące cen zawartych w ofertach, Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, na ich wniosek.
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, uzupełnień oraz wycień dotyczących treści złożonych ofert.
9. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
10. Zamawiający powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.

13. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek

wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

14. Opis sposobu przygotowywania ofert:

- 14.1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej lub w formie elektronicznej (przy korzystaniu z platformy zakupowej) i podpisana przez osobę upoważnioną/osoby upoważnione pod rygorem nieważności.
- 14.2. Szczegółowe informacje dot. opisu przygotowania ofert zawarte są w swz w rozdziale: pkt. **10 Opis sposobu przygotowywania ofert**

15. Przedmiotowe postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 .z późn.zm.)

16. Środki ochrony prawnej

- 16.1. Wykonawcy, którzy złożyli ofertę przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Nadleśniczego Nadleśnictwa Starachowice w terminie 3 dni od daty ogłoszenia przez zamawiającego wyników wyboru ofert.
- 16.2. Nadleśniczy rozpatruje odwołania w terminie 3 dni. W przypadku uznania zasadności, Zamawiający powtarza procedurę w niezbędnym zakresie wynikającym z uznanego zażalenia, powiadamiając wszystkich Wykonawców.
- 16.3. W przypadku nie uwzględnienia odwołań Nadleśniczy powiadomi o tym Wykonawcę wnoszącego odwołanie. Decyzja Nadleśniczego jest decyzją ostateczną.
- 16.4. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny oraz bez prawa do protestów i odwołań.

Sporz. Aneta Hud
20.11.2024 r.