



GMINA MIASTA TYCHY  
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy  
tel. 32 776 33 33; fax 32 776 33 44  
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl  
NIP: 646 00 13 450; REGON: 276255507

WYDZIAŁ  
GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI

Tychy, dnia 05 grudnia 2017 r.

GGN.6853.76.2017.HZ

PEC Sp. z o. o.  
ul. Kubicy 6  
43 - 100 Tychy

Dotyczy: wniosku o zawarcie przedwstępnej umowy dzierżawy na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Tychy, położonej przy ul. Przemysłowej w Tychach, celem przebudowy sieci ciepłowniczej.

W odpowiedzi na Państwa wnioski z dnia 22.11.2017 r., dot. wyrażenia zgody na wejście w teren oraz zawarcia przedwstępnej umowy dzierżawy, Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Tychach uprzejmie informuje, iż dla działki oznaczonej nr 1221/47 została ustanowiona służebność przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., aktem notarialnym Rep A nr: 2381/2013 w dniu 28.02.2013 r., zatem nie ma konieczności wydzierżawiania przedmiotowej nieruchomości, na cele przebudowy sieci ciepłowniczej.

**Jednakże, przed wejściem w teren ww. nieruchomości, należy poinformować tut. Wydział w celu protokolarnego przekazania terenu. Natomiast po wykonaniu projektowanych urządzeń, niezwłocznie powiadomić Wydział w celu protokolarnego przejęcia nieruchomości.**

Ponadto informujemy, iż w czasie trwania prac budowlanych Inwestor zobowiązuje się do odpowiedniego zabezpieczenia i oznakowania terenu, na którym będą prowadzone prace, zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami BHP oraz bierze na siebie pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone w stosunku do osób trzecich.

Tutejszy Wydział rozpatrzy Państwa wniosek w zakresie pozostałej nieruchomości ozn. nr 1053/46.

Po wyrażeniu zgody na wydzierżawienie nieruchomości, zostanie przygotowana przedwstępna umowa dzierżawy, o czym zostaną Państwo poinformowani telefonicznie.

Sprawę prowadzi Insp. H. Zielińska  
tel. 32 776-37-18)

Otrzymują:

1. adresat,
2. Pracownia Instalacyjna Jarosław Tabor, ul. Zwirki i Wigury 1/3, 43 - 600 Jaworzno,
3. GGN a/a,

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
mgr Katarzyna Szymkowska