

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:421754-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Roboty budowlane
2020/S 175-421754**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Komenda Stołeczna Policji
Adres pocztowy: ul. Nowolipie 2
Miejscowość: Warszawa
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa
Kod pocztowy: 00-150
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Aleksander Węgliński
E-mail: aleksander.wegliński@ksp.policja.gov.pl
Tel.: +48 477237862
Faks: +48 477237642

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.policja.waw.pl/>

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://www.platformazakupowa.pl/>
Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://www.platformazakupowa.pl/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

I.5) Główny przedmiot działalności

Porządek i bezpieczeństwo publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Przebudowa terenu zewnętrznego OPP w Warszawie w zakresie kanalizacji teletechnicznej, wykonania odwodnienia terenu, budowy wiat samochodowych wraz z realizacją prac towarzyszących
Numer referencyjny: WZP 4234/20/228/IR

II.1.2) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa terenu zewnętrznego OPP w Warszawie w zakresie kanalizacji teletechnicznej, wykonania odwodnienia terenu, budowy wiat samochodowych wraz z realizacją prac towarzyszących w Piasecznie przy ul. Puławskiej 44E, działka ewidencyjna nr 2/183 w obrębie 4m w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, obejmująca:

1) etap I – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii, pozwoleń, zgłoszeń, decyzji administracyjnych na wykonanie budowy parkingu zewnętrznego, wiat oraz placu manewrowego;

2) etap II – wykonanie robót budowlanych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 2 do dokumentacji zamówienia, programie funkcjonalno-użytkowym (PFU).

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45000000 Roboty budowlane

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Oddział Prewencji Policji w Warszawie – Piaseczno, ul. Puławska 44E.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa terenu zewnętrznego OPP w Warszawie w zakresie kanalizacji teletechnicznej, wykonania odwodnienia terenu, budowy wiat samochodowych wraz z realizacją prac towarzyszących w Piasecznie przy ul. Puławskiej 44E, działka ewidencyjna nr 2/183 w obrębie 4m w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, obejmująca:

1) etap I – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii, pozwoleń, zgłoszeń, decyzji administracyjnych na wykonanie budowy parkingu zewnętrznego, wiat oraz placu manewrowego, zwanej dalej „dokumentacją”;

2) etap II – wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji, zwanych dalej „robotami”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 2 do dokumentacji zamówienia, programie funkcjonalno-użytkowym (PFU).

2. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1040 ze zm.) zwanej dalej „umową o pracę” przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy, tj. przy robotach w branży budowlanej, drogowej, sanitarnej, elektrycznej i telekomunikacyjnej.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na roboty budowlane (GR) / Waga: 20 %

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na zamontowany sprzęt, urządzenia (GU) / Waga: 20 %

Cena - Waga: 60 %

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 31/05/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

1) Zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych zastrzega możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki (...), które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej. Wykonawca spełni warunki jeżeli wykaże, że:

1. należycie wykonał:

a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie min. dwie roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i budowie/przebudowie dróg, parkingów lub placów z kostki brukowej (betonowej lub kamienistej) o powierzchni nie mniejszej niż 7 000 m² lub gdy łączna powierzchnia dróg wraz z parkingami lub placami z kostki brukowej (betonowej lub kamienistej) będzie nie mniejsza niż 7 000 m² – każda robota budowlana, lub

b) nie wcześniej niż w okresie:

— ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, min. jeden projekt polegający na zaprojektowaniu budowy/przebudowy parkingu o min. liczbie 70 miejsc postojowych i

— ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, min. dwie roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i budowie/przebudowie dróg, parkingów lub placów z kostki brukowej (betonowej lub kamienistej) o powierzchni nie mniejszej niż 7

000 m² lub gdy łączna powierzchnia dróg wraz z parkingami lub placami z kostki brukowej (betonowej lub kamienistej) będzie nie mniejsza niż 7 000 m² – każda robota budowlana;

2. dysponuje nw. osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

1) co najmniej 12 osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania wydanymi na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej, w tym co najmniej po 2 osoby (projektant i sprawdzający nie mogą to być te same osoby) w każdej z nw. specjalności:

a) architektonicznej;

b) konstrukcyjno-budowlanej;

c) drogowej;

d) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

e) instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

f) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych;

2) co najmniej 5 osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi wydanymi na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia (...), w tym co najmniej:

a) min. 1 osobą – kierownikiem budowy – posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, posiadającą doświadczenie zawodowe przy co najmniej jednej budowie/przebudowie dróg, chodników, ciągów pieszych, parkingów lub placów z kostki brukowej (betonowej lub kamienistej) o powierzchni nie mniejszej niż 5 000 m² na stanowisku kierownika budowy;

b) min. 1 osobą – kierownikiem robót – posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

c) min. 1 osobą – kierownikiem robót – posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

d) min. 1 osobą – kierownikiem robót – posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

e) min. 1 osobą – kierownikiem robót – posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Ogólne warunki umowy stanowią załącznik nr 9 do dokumentacji postępowania.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

Procedura przyspieszona

Uzasadnienie:

Zły stan techniczny infrastruktury zarówno wewnętrznej, jak i podziemnej, uzasadnia konieczność pilnego podjęcia czynności zmierzających do wyłonienia Wykonawcy, który zrealizuje przedmiot zamówienia, w szczególności:

1. kanalizacja techniczna znajdująca się na terenie OPP ulega notorycznym awariom;
2. sieć kanalizacji burzowej jest niedrożna;
3. ciągi komunikacyjne są w znacznym stopniu wyeksploatowane, a liczne ubytki w nawierzchni jezdnej powodują częste uszkodzenia pojazdów służbowych;
4. na powierzchni placu apelowego występują liczne dziury, wyrwy oraz pęknięcia. Brak odwodnienia placu spowodował zapadnięcie się jego nawierzchni w części centralnej;
5. parking jest nieutwardzony i nie posiada odwodnienia. Nawierzchnia jest w bardzo złym stanie technicznym, występują liczne wyrwy i dziury. Poruszanie się po nierównej powierzchni skutkuje uszkodzeniem pojazdów. Przy większych opadach deszczu parking staje się nieprzejezdny.

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 25/09/2020

Czas lokalny: 13:30

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 25/09/2020

Czas lokalny: 13:45

Miejsce:

Wydział Zamówień Publicznych Komendy Stołecznej Policji, 00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2, POLSKA

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp.
2. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia określonych przez Zamawiającego: formularz JEDZ, oświadczenie o przynależności

lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, Zamawiający będzie żądał przedstawienia informacji z Krajowego Rejestru Karnego, zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego, zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia, odpisu z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłaceniem podatków i opłat lokalnych, oświadczenia Wykonawcy, o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne, wykaz robót budowlanych, wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia.

3. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia wadialnego o wartości 100 000,00 PLN.

4. Termin związania ofertą 2 miesiące, co oznacza 60 dni.

5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdz. V pkt 14 pkt 1–4 dokumentacji zamówienia składa dokumenty, o których mowa w rozdz. V pkt 15 dokumentacji zamówienia.

6. Zamawiający również uzna warunek opisany w sekcji III.1.3 pkt 2 ppkt 1f i 2e za spełniony, w przypadku wskazania osób, z których jedna posiadać będzie uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a druga posiadać będzie uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w telekomunikacji radiowej.

7. Termin wykonania zamówienia: do dnia 31 maja 2021 r., w tym:

1) wykonanie projektu koncepcyjnego w terminie 14 dni, licząc od daty podpisania umowy;

2) wykonanie dokumentacji oraz złożenie uzgodnionego z przedstawicielami Zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę w terminie do 90 dni, licząc od daty podpisania umowy;

3) wykonanie etapu II – uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz innych wszelkich zgód, pozwoleń i wymaganych prawem decyzji oraz wykonanie robót budowlanych w terminie do 31 maja 2021 r.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Zgodnie z działem VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
04/09/2020