

Bełchatów, dnia 03.08.2022 r.

Znak sprawy: Usługa sprzątanía i utrzymania czystości w Z/I Ostrzeszów i w OUK Skierniewice, Łask, Pabianice/2022

"EKO-REGION" sp. z o. o. z/s w Bełchatowie przy ulicy Bawełnianej 18, w związku z wpływem w dniu 01.08.2022 r. pytań dotyczących przedmiotowego przetargu odpowiada:

Pytanie:

Działając na podstawie art. 284 PZP wnoszę o modyfikację treści SWZ w następujący sposób:
1. Zgodnie z art. 283 PZP Zamawiający wyznacza termin składania ofert z uwzględnieniem złożoności zamówienia oraz czasu potrzebnego na ich przygotowanie, z tym że termin ten w przypadku dostaw i usług nie może być krótszy niż 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. Zgodnie natomiast z art. 131 ust. 2 pkt 1 PZP W przypadku gdy zamawiający przewiduje możliwość albo, jeżeli jest to konieczne ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, wymaga złożenia oferty po odbyciu przez wykonawcę wizji lokalnej - wyznacza terminy składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do zapoznania się przez wykonawców z informacjami koniecznymi do przygotowania oferty, z tym że terminy te muszą być dłuższe od ustawowych terminów minimalnych, o ile są one określone. Zamawiający określił termin składania ofert na dzień 05.08.2022 r., podczas gdy postępowanie zostało wszczęte dnia 28.07.2022 r. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że Zamawiający w niniejszym postępowaniu ustanowił termin składania ofert wynoszący 7 dni tj. minimalny ustawowy termin składania ofert. Biorąc natomiast pod uwagę treść art. 131 ust 2 pkt 1 PZP, Zamawiający powinien wyznaczyć termin składania ofert przynajmniej o jeden pełny dzień dłuższy niż ustawowe minimum. Mając na uwadze przytoczony powyżej stan faktyczny oraz stan prawny należy stwierdzić, że Zamawiający ustanowił termin składania ofert w sposób niezgodny z art. 131 ust. 2 pkt 1 PZP tj. ustanowiony termin nie jest terminem dłuższym od minimalnego terminu ustawowego. Dlatego też wnosimy o przedłużenie terminu składania ofert przynajmniej do dnia 08.08.2022 r.

2. Zgodnie z rozdz. XIX SWZ Zamawiający ustanowił kryterium oceny ofert „Doświadczenie”, zgodnie z którym: „Podane przez Wykonawcę doświadczenie, przy określonego rodzaju inwestycji będzie oceniany punktowo według następującej skali:

- Za doświadczenie w pełnych latach w świadczeniu usługi polegającej na wykonaniu usługi sprzątanía pomieszczeń i utrzymania w nich czystości, co najmniej jednoroczne – 1 pkt,
- Za doświadczenie w pełnych latach w świadczeniu usługi polegającej na wykonaniu usługi sprzątanía pomieszczeń i utrzymania w nich czystości, co najmniej dwuletnie – 3 pkt,
- Za doświadczenie w pełnych latach w świadczeniu usługi polegającej na wykonaniu usługi sprzątanía pomieszczeń i utrzymania w nich czystości, co najmniej trzyletnie – 5 pkt.”

Wskazujemy, że niniejsze kryterium jest niezgodne z art. 241 ust 3 PZP. Istotnie bowiem, dotyczy ono właściwości wykonawcy. Natomiast zgodnie z przytoczonym artykułem „Kryteria oceny ofert nie mogą dotyczyć właściwości wykonawcy, w szczególności jego wiarygodności ekonomicznej, technicznej lub finansowej.”. Tożsame stanowisko przyjęte zostało w orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej, w którym wskazuje się, że kryterium oceny ofert dotyczące doświadczenia wykonawcy jest niezgodne z art. 241 ust. 3 PZP: „Art. 241 ust. 1 p.z.p. wskazuje, iż kryteria oceny ofert muszą być związane z przedmiotem zamówienia. Ponadto art. 241 ust. 3 p.z.p. doprecyzowuje, iż kryteria oceny ofert nie mogą dotyczyć właściwości wykonawcy, w szczególności jego wiarygodności ekonomicznej, technicznej lub finansowej. Z treści tego przepisu wprost wynika zakaz stosowania kryteriów o charakterze podmiotowym, odnoszących się do właściwości wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia. Biorąc pod uwagę konstrukcję tego przepisu uznać należy, iż wyliczone w nim kryteria odnoszące się do właściwości wykonawcy mają charakter przykładowy. Do kategorii kryteriów tzw. podmiotowych należy zaliczyć również doświadczenie wykonawcy, gdyż dotyczy właściwości podmiotu, a nie cech przedmiotowych zamówienia które wykonawca ma zrealizować.” - Wyrok KIO z 5.07.2021 r., KIO 1669/21. Mając na uwadze powyższe wnosimy o usunięcie kryterium oceny ofert pn. „Doświadczenie”.

Odpowiedz:

Zamawiający w odpowiedzi na zadane pytania informuje, że:

1. Termin składania ofert został obliczony zgodnie z art. 283 PZP i wynosi powyżej 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
2. Podtrzymuje zapisy w zakresie „Doświadczenia” jako kryterium oceny ofert.

Z poważaniem

PROKURENT

Anna Żarowska

A. S. 10/24