

Przedmiar robót

Remont łaźni w budynku nr 15 wraz z remontem infrastruktury towarzyszącej

Data: 2021-07-27

Budowa: Część: Zagospodarowanie terenu

Kody CPV: 45216200-6 Roboty budowlane w zakresie budowy wojskowych obiektów budowlanych oraz instalacji

Obiekt: Budynek nr 15, działka nr 19/10, Jednostka ewid. 080704_5 Sulęcín, obręb ewid. 0054 Żubrów, Gmina Sulęcín, Powiat sulęcíński, woj. lubuskie - teren zamknięty

Zamawiający: Wojskowy Oddział Gospodarczy,
69-211 Wędrzyn

Jednostka opracowująca kosztorys: "MABUD" Biuro Usług Dla Budownictwa Spółka Cywilna Danuta i Marian
Mazgaj,
ul. Bielika 53,
44-122 Gliwice

Kosztorys opracowali:

Wykonał: mgr inż. Ireneusz Fastnacht,

Sprawdził: inż. Marian Mazgaj ,

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Podstawa opracowania:

- Dokumentacja projektowa wykonana przez "MABUD" Biuro Usług Dla Budownictwa Spółka Cywilna Danuta i Marian Mazgaj, ul. Bielika 53, 44-122 Gliwice,

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty ziemne - wykopy			
1 KNR 201/218/2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,60·m3, grunt kategorii III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	197,000		m3
2 KNR 201/229/2 (2) Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych, na odległość do 10·m, grunt kategorii III, spycharka 74·kW (100·KM) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	197,000		m3
3 KNR 201/229/5 (2) Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych, nakłady dodatkowe za dalsze rozpoczęcie 10·m w przedziale 10-30·m, grunt kategorii III, spycharka 74·kW (100·KM) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	197,000	2,00	m3
2 Roboty ziemne - zasypki			
4 KNR 201/229/2 (2) Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych, na odległość do 10·m, grunt kategorii III, spycharka 74·kW (100·KM), ziemia z odkładu do nasypów R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	6,520		m3
5 KNR 201/229/5 (2) Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych, nakłady dodatkowe za dalsze rozpoczęcie 10·m w przedziale 10-30·m, grunt kategorii III, spycharka 74·kW (100·KM) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	6,520	2,00	m3
6 KNR 201/230/1 (2) Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III, spycharka 74·kW (100·KM) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	6,520		m3
7 KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	6,520		m3
3 Rozbiórki i demontaże zewnętrzne			
8 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - podesty	2,634		m3
9 KNR 231/810/5 Rozebranie nawierzchni, z betonu, mechaniczne, grubość nawierzchni 12·cm	320,000		m2
10 KNR 231/810/6 Rozebranie nawierzchni, z betonu, mechaniczne, dodatek za każdy następny 1·cm grubości nawierzchni, dodatkowe 8·cm	320,000	8,00	m2
11 KNR 231/802/7 Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego mechanicznie, grubość podbudowy 15·cm	320,000		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji		Ilość	Krot.	Jedn.
12	KNR 231/802/8 Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego mechanicznie, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości podbudowy, dodatkowe 15·cm	320,000	15,00	m2
13	KNR 231/810/3 Rozebranie nawierzchni, z betonu, ręczne, grubość nawierzchni 12·cm	65,000		m2
14	KNR 231/810/4 Rozebranie nawierzchni, z betonu, ręczne, potrącenie za każdy 1·cm grubości nawierzchni, zmniejszenie o 2·cm	65,000	-2,00	m2
15	KNR 231/802/5 Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, grubość podbudowy 15·cm	65,000		m2
16	KNR 404/102/9 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, wolnostojące o wysokości do 9 m, na zaprawie cementowej	1,900		m3
4 Nawierzchnia placu				
17	KNR 201/121/2 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych, koryta pod nawierzchnie placów postojowych	0,029		ha
18	KNR 231/111/3 Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywane sprzętem mechanicznym, mieszarki doczepne, grubość podbudowy po zagęszczeniu 15·cm - podbudowa pomocnicza	288,000		m2
19	KNR 231/111/4 Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywane sprzętem mechanicznym, mieszarki doczepne, dodatek za każdy następny 1·cm grubości podbudowy, dodatkowe 2·cm - podbudowa pomocnicza	288,000	2,00	m2
20	KNR 231/103/4 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	288,000		m2
21	KNR 231/111/3 Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywane sprzętem mechanicznym, klasa C50/60, mieszarki doczepne, grubość podbudowy po zagęszczeniu 15·cm - podbudowa zasadnicza	288,000		m2
22	KNR 231/111/4 Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywane sprzętem mechanicznym, klasa C50/60, mieszarki doczepne, dodatek za każdy następny 1·cm grubości podbudowy, dodatkowe 7·cm - podbudowa zasadnicza	288,000	7,00	m2
23	KNR 231/110/1 Podbudowy z mieszanek mineralno-bitumicznych kłińcowo-żwirowych, mieszanki o lepisczu asfaltowym, grubość warstwy po zagęszczeniu 4·cm, podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego	288,000		m2
24	KNR 231/110/2 Podbudowy z mieszanek mineralno-bitumicznych kłińcowo-żwirowych, mieszanki o lepisczu asfaltowym, dodatek za każdy następny 1·cm warstwy, podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego, dodatkowe 14·cm	288,000	14,00	m2
25	KNR 231/310/1 Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych, beton asfaltowy, warstwa wiążąca o grubości 4·cm	288,000		m2
26	KNR 231/310/2 Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych, beton asfaltowy, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości warstwy, dodatkowe 4·cm	288,000	4,00	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji		Ilość	Krot.	Jedn.
27	KNR 231/310/5 Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych, asfaltowe, warstwa ścierna o grubości 3·cm	288,000		m2
28	KNR 231/310/6 Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych, asfaltowe, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości warstwy, dodatkowy 1·cm	288,000		m2
5 Zjazd do kotłowni				
29	KNR 201/121/2 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych, koryta pod nawierzchnie placów postojowych	0,001		ha
30	KNR 231/113/1 Podbudowy z gruntu stabilizowanego, wykonywane ręcznie, stabilizacja cementem, klasa C3/4, grubość podbudowy po zagęszczeniu 15·cm	14,000		m2
31	KNR 231/103/4 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	14,000		m2
32	KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	14,000		m3
33	KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm, tłuczeń kamienny 0-31,5·mm	14,000		m2
34	KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8·cm, tłuczeń kamienny 0-31,5·mm	14,000		m2
35	KNR 231/114/8 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości, tłuczeń kamienny 0-31,5·mm, dodatkowe 2·cm	14,000	2,00	m2
36	KNR 231/105/7 Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3·cm	14,000		m2
37	KNR 231/511/3 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka grafitowa	14,000		m2
6 Chodniki z kostki				
38	KNR 201/121/2 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych, koryta pod nawierzchnie placów postojowych	0,012		ha
39	KNR 231/103/2 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	120,000		m2
40	KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8·cm, tłuczeń kamienny 0-31,5·mm	120,000		m2
41	KNR 231/114/8 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości, tłuczeń kamienny 0-31,5·mm, dodatkowe 2·cm	120,000	2,00	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji		Ilość	Krot.	Jedn.
42	KNR 231/105/7 Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3·cm	120,000		m2
43	KNR 231/105/8 Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy następny 1·cm grubości warstwy, dodatkowy 1·cm	120,000		m2
44	KNR 231/511/2 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka grafitowa	120,000		m2
7 Krawężniki i obrzeża				
45	KNR 231/401/4 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 30x30·cm, grunt kategorii III-IV	73,600		m
46	KNR 231/402/3 Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła, beton C12/15	4,968		m3
47	KNR 231/403/3 Krawężniki betonowe, wystające 15x30·cm na podsypce cementowo-piaskowej, kolor szary	73,600		m
48	KNR 231/401/4 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 30x30·cm, grunt kategorii III-IV	7,800		m
49	KNR 231/402/3 Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła, beton C12/15	0,468		m3
50	KNR 231/403/5 Krawężniki betonowe, wtopione 15x25·cm na podsypce cementowo-piaskowej, kolor szary	7,800		m
51	KNR 231/401/2 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20·cm, grunt kategorii III-IV	98,700		m
52	KNR 231/402/3 Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła, beton C12/15	2,566		m3
53	KNR 231/407/3 Obrzeża betonowe, 30x8·cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem, kolor grafitowy	98,700		m
8 Tereny zielone				
54	KNRAT 4/101/3 Warstwa wzmacniająca grunt z geowłókniny	495,000		m2
55	KNR 201/510/1 Humusowanie i obsianie skarp, przy grubości warstwy humusu 5·cm, humus R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	495,000		m2
56	KNR 201/510/2 Dodatek za każde następne 5·cm warstwy humusu przy humusowaniu skarp, humus dostarczony R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	495,000		m2
9 Ogrodzenie terenu				
57	KNR 201/119/3 Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, trasa ogrodzenia w terenie równinnym - wytyczenie geodezyjne docelowego ogrodzenia R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	0,016		km

Podstawa nakładu, opis pozycji		Ilość	Krot.	Jedn.
58	KNRW 201/708/3 (1) Wykopy mechaniczne dla fundamentów, przy użyciu świdra mechanicznego, grunt kategorii III-IV, głębokość wykopu do 2,0-m, świder Fi-300-mm/m	0,346		m3
59	KNR 202/204/10 (1) Stopy fundamentowe żelbetowe okrągłe o objętości do 2,5-m3, beton C16/20	0,346		m3
60	KNR 231/401/2 Rowki pod cokoły, 20x20-cm, grunt kategorii III-IV	14,600		m
61	KNR 202/1801/2 Cokoły z elementów żelbetowych prefabrykowanych, płyty podwalinowe 240x30x5-cm (ilość 6-szt), łączniki typu H 240x180x200-mm	14,600		m
62	KNR 201/320/1 (1) Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5-m, kategoria gruntu I-II, szerokość wykopu 0.8-1.5-m R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	0,438		m3
63	KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	0,438		m3
64	KNR 202/1804/12 Ogrodzenie systemowe z paneli stalowych na słupkach stalowych (rozstaw 2,50-m), wysokość 2,03-m, słupki z rur 60x40x2-mm o wysokości 2,60-m obetonowane w gotowych fundamentach betonowych, furtka systemowa z paneli	15,400		m
65	Kalk. ind. - Dostawa i montaż dodatkowych obejm stalowych z płaskownika mocujących panele do słupków	21,000		szt
10 Wywóz gruzu				
66	KNR 404/1105/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1-km, całkowita odległość 10-km	180,784		m3
67	KNR 404/1105/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1-km ponad 1-km, dalsze 9-km	180,784	9,00	m3
68	Opłata za składowanie i utylizację gruzu	180,784		m3
11 Wywóz ziemi				
69	KNR 401/108/6 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1-km, grunt kategorii III, całkowita odległość 10-km	201,754		m3
70	KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1-km, dalsze 9-km	201,754	9,00	m3
71	Kalk. ind. - Opłata za składowisko ziemi	201,754		m3

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	47,663
2.	Bitumiarze grupa II	r-g	57,1392
3.	Bitumiarze grupa III	r-g	3,2832
4.	Brukarze grupa II	r-g	21,01146
5.	Brukarze grupa III	r-g	74,42476
6.	Cieśle grupa II	r-g	8,28484
7.	Darniarze grupa II	r-g	202,3263
8.	Malarze grupa II	r-g	2,387
9.	Robocizna	r-g	11,7315
10.	Robotnicy	r-g	0,5882
11.	Robotnicy grupa I	r-g	530,46288
12.	Robotnicy grupa II	r-g	1 007,6414
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			1 966,94374

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	8,32208
2.	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	0,35119
3.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	15,3486
4.	Deska żelbetowa ogrodzeniowa 240x30x5-cm pełna	szt	6
5.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,24248
6.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,00173
7.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,00069
8.	Drut stalowy okrągły miękki Fi-0.5-mm	kg	0,756
9.	Furtka stalowa z paneli stalowych rozwierana jednoskrzydłowa na gotowych słupkach, szerokość furtki 0,80-m, wysokość 2,03-m	szt	1
10.	Geowłóknina o wytrzymał. na rozci. 25-35 kN/	m2	532,125
11.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,1038
12.	Kostka brukowa betonowa grubości 6-cm, kolorowa	m2	123
13.	Kostka brukowa betonowa grubości 8-cm, kolorowa	m2	14,35
14.	Krawężniki iglaste obrzynane klasa III	m3	0,295
15.	Krawężnik betonowy drogowy prostokątny 100x25x15-cm	m	7,956
16.	Krawężnik betonowy drogowy prostokątny ścięty 100x30x15cm	m	75,072
17.	Łącznik typu H 240x180x200-mm	szt	6
18.	Masa mineralno-asfaltowa grysowa do warstwy ścieralnej	t	7,344
19.	Masa mineralno-asfaltowa grysowa do warstwy wiążącej	t	28,656
20.	Masa z asfaltobetonu grysowo-żwirowa do warstwy wiążącej	t	171,9648
21.	Miał kamienny łamany (kruszyny) 0-4.0 mm	t	1,9162
22.	Nasiona traw	kg	5,94
23.	Obejma stalowa z płaskownika mocująca panele do słupków	szt	21
24.	Obrzeże trawnikowe betonowe 100x30x8-cm kolorowe	m	100,674
25.	Ogrodzenie systemowe z paneli stalowych na słupkach stalowych (rozstaw 2,50-m), wysokość 2,03-m, słupki z rur 60x40x2-mm	mb	14,6
26.	Piasek	m3	21,69598
27.	Słupki drewniane iglaste Fi-120-mm	m3	0,00672
28.	Słupki drewniane iglaste Fi-70-mm	m3	0,00168
29.	Słupki drewniane iglaste Fi-7-11 cm długości 2.0 m	m3	0,00166
30.	Szpilki do geowłókniny	szt	495
31.	Tłuczeń kamienny do nawierzchni drogowych, łamany sortowany 0-31.5-mm	t	32,8762
32.	Zaprawa cementowa M15 (m.100)	m3	0,13432
33.	Ziemia urodzajna (humus)	m3	51,48

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Aplikator geowłókniny przyczepny	m-g	3,4155
2.	Ciągnik gąsienicowy 55-kW (75KM) (1)	m-g	13,536
3.	Ciągnik kołowy 29-37 kW 40-50 KM (1)	m-g	3,4155
4.	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0.60·m3 (1)	m-g	6,9738
5.	Mieszarka doczepna 1900-2250·mm	m-g	13,536
6.	Piła do cięcia kostki	m-g	3,35
7.	Rozkładarka mas bitumicznych 4.5·m (2)	m-g	12,9024
8.	Równiarka samojezdna 74 kW (100·KM) (1)	m-g	0,4264
9.	Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,66926
10.	Samochód samowyładowczy do 5-t (1)	m-g	300,53447
11.	Sprężarka powietrzna przewoźna spalinowa 4-5·m3/min (1)	m-g	132,608
12.	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM) (1)	m-g	1,1778
13.	Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	8,54859
14.	Ubijak spalinowy 200·kg	m-g	1,47545
15.	Walec statyczny ciągniony ogumiony 6-10-t	m-g	13,536
16.	Walec statyczny samojezdny 10-t (1)	m-g	19,2966
17.	Walec statyczny samojezdny 15-t (1)	m-g	12,9024
18.	Walec statyczny samojezdny 4-6-t (1)	m-g	0,2222
19.	Walec wibracyjny samojezdny 7.5-t (1)	m-g	1,2986
20.	Wibrator powierzchniowy do 225·kg	m-g	17,42
21.	Zestaw wiertniczy do otworów pod słupy na ciągniku kołowym 300·mm/1·m (1)	m-g	0,11591
22.	Zrywarka przyczepna	m-g	3,968
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			571,32888

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	Roboty ziemne - wykopy	
2	Roboty ziemne - zasypki	
3	Rozbiórki i demontaże zewnętrzne	
4	Nawierzchnia placu	
5	Zjazd do kotłowni	
6	Chodniki z kostki	
7	Krawężniki i obrzeża	
8	Tereny zielone	
9	Ogrodzenie terenu	
10	Wywóz gruzu	
11	Wywóz ziemi	
Suma elementów kosztorysu		
Wartość kosztorysu:		