

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Usługi  
Koszenie trawy wraz z jej uprzątnięciem, spakowaniem i wywiezieniem**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 850034311

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Waryńskiego 9

**1.5.2.) Miejscowość:** Tarnów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 33-100

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL217 - Tarnowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 146219381

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@mzb.tarnow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mzb.tarnow.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Koszenie trawy wraz z jej uprzątnięciem, spakowaniem i wywiezieniem

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-080a6864-d452-11ed-9355-06954b8c6cb9

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00167932

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-04-06

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/pn/mzb.tarnow>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** <https://platformazakupowa.pl/pn/mzb.tarnow>

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** a. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,  
b. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,  
c. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,  
d. włączona obsługa JavaScript,  
e. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** zgodnie z punktem XLII SWZ

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** zgodnie z punktem XLII SWZ

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** ZP/4/2023

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

**4.1.9.) Liczba części:** 4

**4.1.10.) Ofertę można składać na jedną część**

**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Tak

**4.1.12.) Maksymalna liczba części, jaka może zostać udzielona jednemu wykonawcy:** 1

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

### Część 1

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Usługa koszenia trawy na terenie administrowanym przez ZUM1

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Tak

**4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

W przypadku zwiększenia zamówienia opcja obejmuje zlecenie dodatkowego koszenia, wynikające z interwencji mieszkańców z zastrzeżeniem wykonania usługi na terenie nie większymi niż 10% koszonej powierzchni :  
dla zadania 1 - ZUM1 – 4 731,14 m<sup>2</sup>

W przypadku podjęcia przez właścicieli nieruchomości decyzji o odejściu do innego zarządcy, zakres wykonywanej usługi zostanie zmniejszony zgodnie z załączonym wykazem powierzchni nie więcej jednak niż 10% koszonej powierzchni tj.:  
dla zadania 1 - ZUM1 – 4 731,14 m<sup>2</sup>

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 6 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena 100%

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 100

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 2

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Usługa koszenia trawy na terenie administrowanym przez ZUM2

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Tak

**4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

w przypadku zwiększenia zamówienia opcja obejmuje zlecenie dodatkowego koszenia, wynikające z interwencji mieszkańców z zastrzeżeniem wykonania usługi na terenie nie większymi niż 10% koszonej powierzchni :

dla zadania 2 - ZUM2 – 2 680,60 m<sup>2</sup>

w przypadku podjęcia przez właścicieli nieruchomości decyzji o odejściu do innego zarządcy, zakres wykonywanej usługi zostanie zmniejszony zgodnie z załączonym wykazem powierzchni nie więcej jednak niż 10% koszonej powierzchni tj.:

dla zadania 2 - ZUM2 – 2 680,60 m<sup>2</sup>

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 6 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena 100%

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 100

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 3

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Usługa koszenia trawy na terenie administrowanym przez ZUM3 część 1

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Tak

**4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

w przypadku zwiększenia zamówienia opcja obejmuje zlecenie dodatkowego koszenia, wynikające z interwencji

mieszkańców z zastrzeżeniem wykonania usługi na terenie nie większymi niż 10% koszzonej powierzchni :  
dla zadania 3 - ZUM3 część 1 – 1865,37 m<sup>2</sup>

w przypadku podjęcia przez właścicieli nieruchomości decyzji o odejściu do innego zarządcy, zakres wykonywanej usługi zostanie zmniejszony zgodnie z załączonym wykazem powierzchni nie więcej jednak niż 10% koszzonej powierzchni tj.:  
dla zadania 3 - ZUM3 część 1 – 1865,37 m<sup>2</sup>

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 6 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena 100%

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 100

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 4

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Usługa koszenia trawy na terenie administrowanym przez ZUM3 część 2

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Tak

**4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

w przypadku zwiększenia zamówienia opcja obejmuje zlecenie dodatkowego koszenia, wynikające z interwencji mieszkańców z zastrzeżeniem wykonania usługi na terenie nie większymi niż 10% koszzonej powierzchni :  
dla zadania 4 - ZUM3 część 2 – 992,98 m<sup>2</sup>

w przypadku podjęcia przez właścicieli nieruchomości decyzji o odejściu do innego zarządcy, zakres wykonywanej usługi zostanie zmniejszony zgodnie z załączonym wykazem powierzchni nie więcej jednak niż 10% koszzonej powierzchni tj.:  
dla zadania 4 - ZUM3 część 2 – 992,98 m<sup>2</sup>

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 6 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena 100%

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 100

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimalną 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

2. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej i zawodowej, jeżeli wykaże, że:  
1) wykonał minimum jedną usługę koszenia nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania, podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane lub są wykonane oraz załączeniem dowodów typu referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot na rzecz którego usługi te zostały wykonane. Usługi powinny odpowiadać rodzajowi i wartości zamówienia.

2) Dysponuje osobami dedykowanymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z danymi na temat wykonywanych przez nie czynności oraz podstawa do dysponowania tymi osobami.

3) Dysponuje następującymi narzędziami i wyposażeniem: 2 kosiarki samojezdne, 3 kosi spalinowe, dmuchawa do liści lub odkurzacz ogrodowy, grabie, miotły.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1. W celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej zamawiający żąda dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego, jeżeli wykonawca z uzasadnionej przyczyny nie może złożyć w/w dokumentów, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego warunku udziału w postępowaniu.

2. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług koszenia, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1, dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

4. Zgodnie z art. 117 ust. 4 Pzp w przypadku, o którym mowa w pkt 4, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonują poszczególni wykonawcy.

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Nie

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

Wypełniony formularz Oferty, załączniki wymagane w specyfikacji według załączonych do SWZ wzorów

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie

Zadanie nr 1 – 1000,00zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100)

Zadanie nr 2 – 560,00 (słownie: pięćset sześćdziesiąt złotych 00/100)

Zadanie nr 3 – 390,00zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100)

Zadanie nr 4 – 210,00zł (słownie: dwieście dziesięć złotych 00/100)

Wadium może być wnoszone w formach zgodnie z art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:** zgodnie z punktem XLI

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

zgodnie z postanowieniami zawartymi we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 12 do SWZ

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2023-04-17 09:30

**8.2.) Miejsce składania ofert:** <https://platformazakupowa.pl/pn/mzb.tarnow>

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2023-04-17 10:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** 30 dni

**8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:**

Część 1 : Tak

Część 2 : Tak

Część 3 : Tak

Część 4 : Tak