

UMOWA NR IR.273. .2023

zawarta w dniu 2023 r. w Zambrowie pomiędzy **Powiatem Zambrowskim**, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu Zambrowskiego**, 18-300 Zambrów, ul. Fabryczna 3, NIP: 723-14-31-809, REGON: 450672283, zwany dalej **Zamawiającym**, w imieniu którego działa:

1. Zbigniew Teofil Jach – Starosta Powiatu Zambrowskiego
 2. Sebastian Orłowski – Wicestarosta Powiatu Zambrowskiego
- przy kontrasygnacie Jolanty Elżbiety Ołdakowskiej - Skarbnika Powiatu Zambrowskiego
a

.....
....., NIP:, REGON:, zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

Przedmiot umowy i zasady realizacji

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na:
Wykonaniu dokumentacji projektowej na przebudowę i rozbudowę skrzyżowania ulic: Prym. Stefana Wyszyńskiego, Marii Konopnickiej, Białostockiej na skrzyżowanie o ruchu okrężnym.
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) opracowania koncepcji oraz uzgodnienia ich z Zamawiającym,
 - 2) opracowania dokumentacji technicznej niezbędnej do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej lub pozwolenia na budowę,
 - 3) uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii, decyzji, itp. niezbędnych do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej lub pozwolenia na budowę,
 - 4) opracowania projektów budowlanych i technicznych,
 - 5) opracowania przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i STWiORB,
 - 6) udzielania wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej oraz dokonywania ewentualnych modyfikacji (poprawek i uzupełnień) w opracowanej dokumentacji projektowej, których konieczność wprowadzenia wynikać będzie z zadawanych pytań, a także udzielonych odpowiedzi w ramach postępowania przetargowego na realizację robót budowlanych w ciągu 3 dni roboczych od dnia przesłania ich przez Zamawiającego,
 - 7) przygotowania odpowiedzi na pytania Wykonawców robót,
 - 8) poprawienia błędów w przedmiocie zamówienia stwierdzonego po odbiorze w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Dokumentacja będzie wykonywana w podziale na etapy określone w §2 umowy.
4. Dokumentacja techniczna ze wszystkimi opracowaniami winna być wykonana w formie papierowej (projekty budowlane i techniczne, stała organizacja ruchu itp.) w 4 egz., przedmiar i kosztorys w 2 egz. i STWiORB w 2 egz. oraz zamieszczone na nośniku elektronicznym w formacie pdf, w tym kosztorysy i przedmiary powinny być dołączone w formie edytowalnej (w .kdd lub .ath), rysunki techniczne w postaci plików w formacie dwg, dxf.
5. Zakres i forma dokumentacji technicznej powinna być zgodna ze stanem prawnym na dzień przekazania do Zamawiającego.
6. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy.

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w podziale na etapy:
 1. Etap I - wykonanie koncepcji przebudowy i rozbudowy skrzyżowania ulic: Prym. Stefana Wyszyńskiego, Marii Konopnickiej, Białostockiej na skrzyżowanie o ruchu okrężnym oraz zatwierdzenie jej przez Zamawiającego, zgodnie z harmonogramem:

- a) wykonanie koncepcji i przedstawienie jej Zamawiającemu,
- b) sprawdzenie koncepcji przez Zamawiającego i jej zatwierdzenie lub wskazanie elementów do poprawienia,
- c) wykonanie poprawek wskazanych przez Zamawiającego,
- d) zatwierdzenie koncepcji przez Zamawiającego.

Termin wykonania I Etapu nie może przekroczyć 2 miesięcy od daty podpisania umowy.

- 2. Etap II - wykonanie projektu budowlanego oraz wykonanie projektów technicznych wraz z częścią kosztorysową i specyfikacjami wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych warunków technicznych, uzgodnień, ZUDP, itp. i przekazanie Zamawiającemu.

Termin wykonania kompletnej dokumentacji wynosi: 7 miesięcy od daty podpisania umowy.

- 2. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do opracowania, Wykonawca niezwłocznie naniesie zgłoszone, uzasadnione poprawki i uzupełnienia.
- 3. Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej zostanie potwierdzone podpisanym przez komisję odbiorową Zamawiającego protokołem zdawczo-odbiorczym zatwierdzającym prawidłowe wykonanie.

§ 3

Oświadczenia

- 1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada uprawnienia do wykonania działalności lub czynności objętych przedmiotem umowy,
 - 2) posiada wiedzę i doświadczenie niezbędną do wykonywania przedmiotu zamówienia,
 - 3) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania umowy,
 - 4) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie umowy.
- 2. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać dokumentację projektową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) dostarczyć Zamawiającemu wraz z dokumentacją projektową wymagane obowiązującym prawem zaświadczenia, oświadczenia i decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie projektantów i sprawdzających biorących udział w jej opracowaniu,
 - 3) przekazać Zamawiającemu opracowaną dokumentację projektową w zakresie i terminie ustalonym w § 2 niniejszej umowy.

§ 4

Wynagrodzenie umowne

- 1. Strony ustalają że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z treścią złożonej przez Wykonawcę oferty, jest wynagrodzenie ryczałtowe, do którego mają zastosowanie postanowienia art. 632 § 1 k.c.
- 2. Wynagrodzenie Wykonawcy za dokonanie dokumentacji projektowej w zakresie określonym w § 1 ustala się na kwotę brutto, dalej zwane wynagrodzeniem umownym.

§ 5

Warunki płatności

- 1. Strony ustalają że zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia nastąpi w dwóch ratach:
 - 1) 70 % wartości wynagrodzenia umownego będzie zapłacone po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego przy odbiorze kompletu dokumentów,
 - 2) 30 % wartości wynagrodzenia umownego będzie zapłacone po uzyskaniu przez wykonawcę dokumentacji - wszelkich niezbędnych decyzji/pozwoleń/uzgodnień.

Jeżeli Zamawiający zrezygnuje z uzyskania prawomocnej decyzji ZRID/ pozwolenia na budowę zlecający zapłaci pozostałe 30% wartości zamówienia.

- 2. Termin zapłaty faktury strony ustalają na 21 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.
- 3. Należność zostanie przekazana na konto Wykonawcy nr
- 4. Za datę zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 5. Zmiana numeru rachunku dokonana może być tylko w formie aneksu do niniejszej umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:
 - 1) niewykonania I Etapu przedmiotu umowy, w terminie o którym mowa w §2 ust. 1 pkt 1 umowy, w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia, naliczonej za każdy dzień zwłoki,
 - 2) niewykonania II Etapu przedmiotu umowy, w terminie o którym mowa w §2 ust. 1 pkt 2 umowy, w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia, naliczonej za każdy dzień zwłoki,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnych od Zamawiającego), w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 5) za brak udzielenia informacji i odpowiedzi wskazanych w §1 ust. 2 pkt 6 i 7 w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 6) nieusunięcia wad dokumentacji, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 8 w wysokości 300 zł brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad.
2. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, dot. części zamówienia, którego dotyczy nałożona kara.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca, udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji na prace będące przedmiotem niniejszej Umowy oraz niezależnie od udzielonej gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi na zasadach określonych w k.c. za wady wykonanych opracowań przez okres 3 lat, a także w okresie realizacji robót budowlanych prowadzonych według tych opracowań dokumentacji.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową lub techniczną wykonanej dokumentacji.
3. Ujawnione wady i usterki Wykonawca usunie własnym staraniem i na koszt własny.
4. Okres gwarancji biegnie od dnia podpisania przez komisję odbiorową Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 8

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu prawa autorskie do dzieła określonego w §1 niniejszej Umowy.
2. Strony postanawiają, że w ramach wynagrodzenia określonego w §4 niniejszej Umowy Wykonawca z dniem podpisania protokołu zdawczo odbiorczego przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dzieła, o którym mowa w §1 niniejszej Umowy
3. Strony ustalają, że prawa autorskie majątkowe mogą być wykorzystywane przez Zamawiającego na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie rozpowszechniania: publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 2) utrwalanie jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo,
 - 3) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo,
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej,
 - 5) użycie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót,
 - 6) skierowanie do realizacji,

- 7) dokonywanie zmian w przypadku konieczności przez osobę wybraną przez Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 r., poz. 2509 ze zm.)

§ 9

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Spory wynikłe z umowy rozstrzyga sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 11

Wszystkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: