

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MIESZKANIA Z DOSTOSOWANIEM DO STACJONOWANIA ZESPOŁU RATOWNICTWA MEDYCZNEGO W BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KÓRNIKU
ADRES INWESTYCJI : 62-035 Kórnik, ul. 20 Października 93, dz. nr 861/12, jedn. ewid. 302109_4 Kórnik, obr. ewid. 0002 Kórnik
INWESTOR : Miasto i Gmina Kórnik
ADRES INWESTORA : 62-035 Kórnik, Plac Niepodległości 1
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : lipiec 2021r.

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2021r.

Data zatwierdzenia

Wycena robót obejmuje:

- demontaż drzwi /4 szt./,
- poszerzenie otworu drzwiowego do łazienki,
- rozbiórka fragmentu ściany,
- demontaż posadzek wykonanych z parkietu - pom. 1.03 ; 1.04
- demontaż posadzki z wykładziny pcv - pom. 1.02 ; 1.06
- skucie posadzki z terakoty - pom. 1.05
- skucie glazury ze ścian w łazience i pasa roboczego w kuchni,
- usunięcie tapet z komunikacji i kuchni,
- uzupełnienie ubytków w tynkach
- demontaż urządzeń i instalacji sanitarnych - szczegóły w opracowaniu branżowym,
- demontaż instalacji elektrycznych - szczegóły w opracowaniu branżowym,
- murowanie ścianek działowych,
- wykonanie nowych posadzek,
- montaż nowych drzwi wewnętrznych,
- wymiana okien

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
	Kosztorys netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		PRACE REMONTOWE				
1 d.1	KNR 4-01 0354-10	Demontaż skrzydeł drzwiowych wykucie z muru ościeżnic	m ²	6.000		
2 d.1	KNR 4-01 0354-07	Demontaż skrzydeł i wykucie z muru ościeżnic okiennych	szt.	3.000		
3 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	0.063		
4 d.1	KNR 4-01 0808-07	Rozbiórka posadzki wykonanej z parkietu	m ²	43.330		
5 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²	16.370		
6 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	3.800		
7 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	24.334		
8 d.1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet	m ²	64.321		
9 d.1	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie ubytków w tynkach - przyjęto 40% powierzchni	m ²	94.760		
10 d.1		Wywóz i utylizacja gruzu i śmieci	kpl.	1.000		
11 d.1	KNR K-02 0105-02	Ścianki działowe z bloków SILKA M8 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m ²	26.910		
12 d.1	KNR K-02 0105-06	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m ²	1.691		
13 d.1	KNR 2-02 0120-01	Obudowa wanny z cegieł dziurawek gr. 1/4 cegły	m ²	1.750		
14 d.1		Dostawa i montaż - nawiewniki higrosterowalne	kpl.	6.000		
15 d.1	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełn o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone D1, D2	m ²	12.600		
16 d.1	KNR 0-19 1023-02	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.6 m2	m ²	0.600		
17 d.1	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m ²	1.296		
18 d.1	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką obsadzenia	m ²	2.097		
19 d.1	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²	1.280		
20 d.1	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²	8.758		
21 d.1	KNR AT-22 0204-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²	47.775		
22 d.1	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²	227.642		
23 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami	m ²	227.642		
24 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	227.642		
25 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²	62.740		
26 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²	62.740		
27 d.1	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm wraz z cokolikiem	m ²	17.630		
28 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe np typu Tarkett	m ²	45.110		
29 d.1	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²	45.110		
Razem dział: PRACE REMONTOWE						
Wartość kosztorysowa robót bez narzutów kosztorysu						