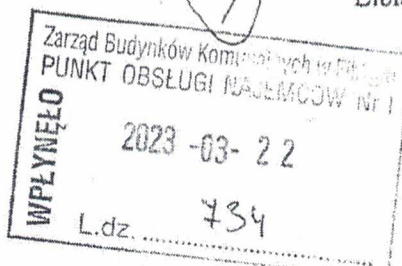


WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Olsztynie
DELEGATURA w ELBLĄGU
82-300 ELBLĄG, ul. Świętego Ducha 19
WUOZ-ELBLĄG 5183 51.2023.MG
REGON 140462080, NIP 14-738-39-61-783
Pismo numer: 2394/2023

P. Gorulko
1.2.23.2023
Redakcja

7114 POK 1
22.03.23
Elbląg, 20.03.2023 r.



Zarząd Budynków Komunalnych
ul. Ratuszowa 4
82-300 Elbląg

dotyczy: pisma ZBK/TT/721/2023/KB z dnia w sprawie naprawy ściany szczytowej budynku przy ul. Kościuszki 5 w Elblągu

W odpowiedzi na w/w wniosek, na podstawie art. 27 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840), uprzejmie informuję: budynek mieszkalny przy ul. Kościuszki 5 został wpisany do rejestru zabytków decyzją W-M WKZ z dnia 10.09.1993 roku nr rej. A-3557. Wykonana w roku 2017 rozbiórka przylegającego budynku wielorodzinnego nr 3 pozostawiła odsłonięty nieotynkowany duży fragment ceglanego szczytu południowego i uwidoczniła też niestarannie wykonaną przebudowę wystawki dachowej z bloczków betonowych (podniesienie fragmentu ściany frontowej ponad krawędź dachu w miejscu historycznej wystawki dachowej). Docelowo właściciel budynku zabytkowego powinien odtworzyć zniszczoną wystawkę na wzór drugiej, istniejącej.

Uzupełnienie tynku w elewacji szczytowej należy wykonać z tynku o tym samym składzie co istniejąca wyprawa, zapewne piaskowo – wapiennym bez użycia cementu. Konieczna jest naprawa spękań lica ściany metoda konserwatorską np. wklejanymi prętami helfix, usunięcia zbędnych nadmiarów zaprawy z lica, uzupełnienie muru pod okapem dachowym, wykonanie nowej deski wiatrowej nie obitej blachą oraz scalenie kolorystyczne całej elewacji szczytowej.

Ze względu na prawną ochronę budynku zabytkowego prace należy prowadzić wg programu konserwatorskiego pod nadzorem uprawnionego konserwatora zabytków i uzyskać na nie stosowne pozwolenie.

Otrzymuje:
1. adresat
2. a/a

KIEROWNIK DELEGATURY
mgr Sławomir J. Mioduszewski