

Pruszków, dnia 06.07.2023 r.

## Zapytanie ofertowe

**Zamawiający:** Powiat Pruszkowski, 05-800 Pruszków, ul. Drzymały 30

### **Przedmiot zamówienia (zakres prac):**

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „**Remont sali gimnastycznej w Zespole Szkół im. Fridtjofa Nansena w Piastowie**”

Przedmiot nadzoru inwestorskiego obejmuje kompleksowy remont sali gimnastycznej w zakresie jej wnętrza, a także instalacji wentylacji, instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz montaż zewnętrznych żaluzji przeciwsłonecznych. Zakres robót nie obejmuje ingerencji w istniejący stan zagospodarowania terenu.

Remont ma na celu dostosowanie standardu sali do współczesnych wymagań w zakresie funkcjonalności, komfortu eksploatacji oraz estetyki. Nie przewiduje się zmiany sposobu użytkowania obiektu.

Projekt zakłada:

- a) Wymianę posadzki sportowej w zakresie nawierzchni. Po demontażu istniejącej posadzki należy wykonać ocenę stanu technicznego rusztu drewnianego. Zakłada się konieczność naprawy około 10% rusztu;
- b) Malowanie linii boisk do gier sportowych (koszykówka i siatkówka – zgodnie z częścią graficzną projektu);
- c) Likwidację grzejnika znajdującego się na ścianie z drabinkami gimnastycznymi wraz z fragmentem instalacji CO (ściany B-A i C-B zgodnie z częścią graficzną projektu);
- d) Demontaż głośników i wykonanie peszli z pilotami umożliwiającymi w przyszłości wykonanie systemu nagłośnieniowego;
- e) Likwidację gniazd zasilania trójfazowego;
- f) Zaślepienie wentylatorów ściennych;
- g) Demontaż drabinek gimnastycznych. Drabinki do ponownego montażu po zakończeniu prac;
- h) Naprawę oraz malowanie ścian;
- i) Wymianę drzwi wejściowych;
- j) Wymianę osłon grzejników;
- k) Wymianę systemu mocowania siatki;
- l) Wymianę tablicy do gry w koszykówkę wraz z konstrukcją mocującą do ściany;
- m) Zmianę sposobu oświetlenia sali ze ściennego na sufitowe. Likwidacja opraw ściennych i montaż nowych opraw oświetleniowych w suficie podwieszanym;
- n) Wymianę sufitu podwieszanego na sufit podwieszany sportowy o odpowiedniej odporności na uderzenia i wymaganiach akustycznych;
- o) Montaż rekuperatora dachowego (sposób mocowania rekuperatora zostanie określony po demontażu istniejącego sufitu podwieszanego i ocenie technicznej konstrukcji stropodachu);
- p) Wykonanie nowej instalacji elektrycznej zasilającej oprawy oświetleniowe w suficie podwieszanym, rekuperator dachowy i żaluzje zewnętrzne (podnoszone i opuszczane przy użyciu mechanizmu elektrycznego). Gniazda elektryczne do zachowania – wymieniony zostanie osprzęt przy zachowaniu okablowania. Łączniki sterujące oświetleniem do przeniesienia;
- r) Montaż we wszystkich oknach sali gimnastycznej żaluzji zewnętrznych podnoszonych, opuszczanych, zamykanych i otwieranych przy użyciu mechanizmu elektrycznego. Sterowanie z szafki technicznej wskazanej w części graficznej projektu.

**Termin realizacji zamówienia:** do 90 dni od dnia podpisania umowy.

**Cena oferty** .....

(w cenę oferty należy wliczyć wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia)

**Sposób przygotowania oferty.**

Ofertę sporządzić należy w języku polskim. Oferta winna być złożona przez osobę upoważnioną.

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć za pomocą platformy zakupowej Open Nexus. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

Nie uwzględnia się oferty, która została złożona po terminie.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem swojej oferty. Zamawiający nie odpowiada i nie może być pociągnięty do odpowiedzialności z tytułu tych kosztów, niezależnie od przebiegu czy wyniku postępowania.

**Termin złożenia oferty.**

**Ofertę złożyć należy do dnia: 11.08.2023 r. do godz. 10:00.**

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:**

**1. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się posiadaniem polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę w wysokości: min. 100 000,00 zł brutto.

**2. Posiadanie wiedzy i doświadczenia:**

Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku powinien wskazać, że w ostatnich 3 latach zrealizował co najmniej 3 zamówienia dotyczące nadzoru przy budowie, rozbudowie, przebudowie bądź remoncie obiektów kategorii IX, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII oraz obejmujące m.in. prace ogólnobudowlane, elektryczne, sanitarne (w tym wentylacyjne) i teletechniczne. Przy czym każda z wykazanych inwestycji miała pow. użytkowa nie mniejszą niż 170 m<sup>2</sup> i kubaturę nie mniejszą niż 1000 m<sup>3</sup>.

**3. Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca skierował do realizacji zamówienia osoby, posiadające kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia publicznego, w tym minimum:

- 1 osobą pełniącą funkcję Inspektora Nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub posiadającej odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Ww. osoba powinna być wpisana do właściwej izby samorządu zawodowego (i mieć opłaconą składkę). Osoba, która będzie skierowana do realizacji zamówienia, pełnić będzie funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (koordynator).
- 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami instalacyjnymi sanitarnymi lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w zakresie kierowania i nadzorowania robót instalacyjnych.
- 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacji elektrycznych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w zakresie kierowania i nadzorowania robót elektrycznych.

**Zawartość oferty:**

1. Wykaz wykonanych usług z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i odbiorców.  
– załącznik nr 1 do zapytania ofertowego (wraz z referencjami);
2. Wykaz osób – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego;

**Kryteria oceny ofert :**

CENA 100 %

**Wykluczenie:**

Wykluczeniu z oceny oferty będzie podlegał Wykonawca który nie przedstawi wykazu wykonanych usług z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz wykazu osób pełniących nadzór w poszczególnych branżach.

**Odrzucenie oferty:**

Odrzuca się ofertę w przypadku:

- 1) wykonawcy, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) jeżeli jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia o zamówieniu;
- 3) jeżeli jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) jeżeli zawiera błędy w obliczeniu ceny lub cenę rażąco niską;
- 5) jeżeli została złożona w innej formie niż wymagana.

**Procedura wyjaśnień, uzupełnienia i poprawy ofert :**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania do złożenia wyjaśnień każdej ze złożonych ofert.

Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, złożone dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, wzywa się do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym. Nie dokonuje się wezwania, jeśli mimo złożenia, uzupełnienia, poprawienia dokumentów lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

W ofercie poprawia się:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe;
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z ogłoszeniem o zamówieniu, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

**Wybór oferty najkorzystniejszej**

1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w zapytaniu ofertowym.
2. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

**Upublicznienie wyników postępowania**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, informuje się wykonawców, którzy złożyli oferty o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwę, albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres wykonawców, którzy złożyli oferty
  - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, zamieszcza się informacje, o których mowa powyżej, na platformie zakupowej.

**Unieważnienie postępowania**

1. Postępowanie unieważnia się, jeżeli:
  - 1) nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania określone w zapytaniu ofertowym;
  - 2) przeprowadzone negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy;
  - 3) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy środki finansowe, które zamawiający może przeznaczyć na realizację przedmiotu postępowania;
  - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia publicznego nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - 5) zaistniała wada postępowania, która uniemożliwia zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia;

2. O unieważnieniu postępowania albo odstąpieniu od jego prowadzenia informuje się wykonawców, którzy złożyli oferty lub uczestniczyli w negocjacjach oraz zamieszcza informację na platformie zakupowej.

Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami:

Magdalena Czeranowska-Kuna,

e-mail: [magdalena.czeranowska@powiat.pruszkow.pl](mailto:magdalena.czeranowska@powiat.pruszkow.pl)

Marta Wilczek

e-mail: [marta.wilczek@powiat.pruszkow.pl](mailto:marta.wilczek@powiat.pruszkow.pl)

Marta Cygan,

e-mail: [marta.cygan@powiat.pruszkow.pl](mailto:marta.cygan@powiat.pruszkow.pl)

tel. 22 738 14 46

Załączniki do zapytania ofertowego:

- 1) Załącznik nr 1 Wykaz wykonanych usług z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane należycie (np. referencje)
- 2) Wykaz osób – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego;
- 3) Wzór umowy z Wykonawcą;
- 4) Dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna: architektoniczna, sanitarna, elektryczna.

NACZELNIK  
Wydziału Inwestycji i Drogownictwa

10 LIP. 2023

Wojciech Wójcik

(data i podpis Naczelnika komórki merytorycznej)

*Do niniejszego postępowania o zamówienie nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych podst. prawna art. 2 ust. 1 pkt.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez dokonania wyboru którejkolwiek oferty.*