

Opis przedmiotu zamówienia dotyczącego ochrony fizycznej mienia i obiektów ZDMiKP przy ul. Witebskiej 5a
(w okresie od godz. 15:00 dnia 16.10.2018 r. do godz. 24:00 dnia 30.11.2019 r.)

Zamówienie obejmuje dozór fizyczny budynków i mienia na terenie obiektu ZDMiKP przy ul. Witebskiej 5a polegający przede wszystkim na:

- ochronie budynków,
- ochronie parkujących maszyn drogowych i pojazdów służbowych,
- ochronie przechowywanych rowerów,
- strzeżeniu powierzonego pod ochronę mienia, zabezpieczeniu go przed kradzieżą, zniszczeniem lub uszkodzeniem,
- ochronie bezpośredniej budynków poprzez patrołowanie, obserwację oraz poinformowanie odpowiednich służb interwencyjnych (np. straż pożarna, policja, grupa interwencyjna) i wskazanego przedstawiciela Zamawiającego, w przypadku wystąpienia okoliczności wymagających takiej interwencji.

Dane dotyczące obiektu:

W obrębie strzeżonego terenu znajduje się 5 budynków: budynek biurowy o powierzchni użytkowej 242,6 m², budynek magazynowy o powierzchni użytkowej 137,3 m², budynek portierni z wagą, kotłownia, stacja transformatorowa oraz wiata stalowa i hala namiotowa. Powierzchnia działki – 3,8 ha.

Pomieszczenie pracownika ochrony znajduje się w portierni na terenie placu, przy głównej bramie wjazdowej do posesji.

Przeznaczenie obiektu - magazyn materiałów drogowych pochodzących z rozbiórek i remontów dróg (na terenie magazynu składowane są głównie: kostka brukowa, kostka kamienna, wiórki asfaltowe, znaki drogowe, latarnie uliczne, oprawy lamp ulicznych, sygnalizatory świetlne, iluminacje świetlne oraz inne materiały wykonane z betonu, stali, granitu, żeliwa itp.). Na terenie działki parkują maszyny drogowo, pojazdy służbowe oraz rowery ZDMiKP. Teren działki jest ogrodzony.

Wykonawca na swój koszt zapewnia książkę posterunku (dziennik wewnętrzny służby ochrony) oraz rejestr pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających z posesji.

Szczegółowy zakres obowiązków dla osób pełniących ochronę fizyczną w ww. obiekcie określono w „Regulaminie pracy strażnika dla obiektu ZDMiKP przy ul. Witebskiej 5a”.

Obiekt podlega ochronie w soboty, niedziele i dni ustawowo wolne od pracy - całodobowo, a w pozostałe dni tygodnia w godzinach 0⁰⁰ – 7⁰⁰ i 15⁰⁰ - 24⁰⁰.

Obiekt podlega ochronie fizycznej przez 1 pracownika ochrony fizycznej wg harmonogramu miesięcznego opracowanego i podpisanego przez Wykonawcę oraz uzgodnionego z przedstawicielem Zamawiającego, najpóźniej do 25 dnia poprzedniego miesiąca.

W dni robocze przejęcie obiektu do ochrony następuje w godzinach 14⁴⁵ - 15⁰⁰, a zdanie obiektu w godzinach 7⁰⁰ – 7¹⁵.