




MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie  
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa  
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401  
www.mwzkz.pl

Warszawa, 11 stycznia 2023 r.

WZWL.5183.509.2022.ACz

Podpis:   
L.dz.: 4512312  
Data: 2023-01-16

BIURO DYREKTORA NIZP PZH-PLE

Dyrektor  
Narodowego Instytutu  
Zdrowia Publicznego PZH  
– Państwowego Instytutu Badawczego  
ul. Chocimska 24  
00-791 Warszawa

dotyczy: wniosku z dnia 23 czerwca 2022 roku (data wpływu: 27 czerwca 2022 roku) o zmianę zaleceń konserwatorskich dla inwestycji polegającej na wymianie stolarki drzwiowej i okiennej w budynkach NIZP – PZH przy **ul. Chocimskiej 24**, znajdującego się na działce ew. nr 66 z obrębu 1-01-13 w dzielnicy Mokotów w Warszawie

Zespół budynków dawnego Państwowego Zakładu Epidemiologicznego w Warszawie przy **ul. Chocimskiej 24** został wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A-1360 z dnia 6 września 1988 roku wraz z zielenią, otaczającym murem i bramami. Zespół powstał w latach 1920-25 według projektu Czesława Przybylskiego.

Wniosek z dnia 23 czerwca 2022 roku, dotyczy zmiany zaleceń konserwatorskich, znak: WZW.5183.1420.2021, wydanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w dniu 10 lutego 2022 roku, w których dopuszczono wymianę stolarki na nową o formie naśladującej oryginalną, z takiego samego materiału, z zachowaniem: konstrukcji, gabarytów, oryginalnych podziałów, kolorystyki, wyglądu (profilu) oraz wartościowych okuć, klamek, uchwytów itp. - przy dopuszczalnym zastosowaniu nowoczesnych technologii w celu uzyskania wysokich parametrów techniczno-użytkowych (w skrzydłach wewnętrznych dopuszczalne jest zastosowanie pakietu zespolonego).

W rozpatrywanym wniosku z dnia 23 czerwca 2022 roku zwrócono uwagę, że na podstawie dotychczasowych decyzji Stołecznego Konserwatora Zabytków w zabytkowym kompleksie Instytutu istniejące okna skrzynkowe wymieniono na okna pojedyncze z drewna klejonego z podwójną szybą zespoloną (w budynku D - wszystkie okna; w budynku głównym C oraz w budynku AB - większość okien). Wnioskodawca zwraca się z prośbą o zmianę zaleceń z dnia 10 lutego 2022 roku i możliwość wykonania okien jednoramowych w celu ujednolicenia całej stolarki okiennej w zespole budynków Instytutu.

W odpowiedzi na ww. wniosek działając zgodnie z art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (Dz.U. 2022 poz. 840) Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia zalecenia konserwatorskie:

- po przeanalizowaniu dokumentacji oraz uwzględniając argumenty wnioskodawcy organ konserwatorski dopuszcza wymianę stolarki okiennej Instytutu w oknach, które pozostały do remontu, na jednoramową z zachowaniem dotychczas zastosowanych wymogów określonych w zaleceniach konserwatorskich.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków zaznacza, że podstawą wydania zezwolenia na prace remontowe będzie przedłożenie projektu budowlanego zawierającego opis stanu obecnego poszczególnych elementów oraz szczegółowy opis planowanych prac remontowych.

Z uwagi na wpis obiektów do rejestru zabytków na wszelkie działania prowadzące do naruszenia substancji zabytkowej należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie, zgodnie z art. 36 ust.1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wniosek o wydanie pozwolenia powinien spełniać wymagania zawarte w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 poz. 81).

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Tomasz Wielądek  
kierownik Wydziału Zabytków  
Warszawy Łowobrzesnej

**Otrzymują:**

1. adresat
2. WUOZ WZWL ACz aa