

ZATWIERDZAM

ZASTĘPCA KOMENDANTA
CENTRUM SZKOLENIA POLICJI
w Legionowie

Agnieszka ZIELIŃSKA

13. 07. 2022

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

**Remont pomostu zlokalizowanego
na terenie Bazy Szkoleniowej w Kalu**

Adres obiektu budowlanego:

Kal 34
11-600 Węgorzewo

Zamawiający:

Centrum Szkolenia Policji
ul. Zegrzyńska 121
05-119 Legionowo

Roboty budowlane

Kod zamówienia według CPV:

- 45 000 000 – 7 – roboty budowlane,
- 45 242 210 – 2 – roboty budowlane w zakresie basenów jachtowych,
- 45 310 000 – 3 – roboty instalacyjne elektryczne.

Autor opracowania:

asp. szt. Piotr Przygoda

PL

CENTRUM SZKOLENIA POLICJI W LEGIONOWIE

lipiec 2022 rok

CENTRUM SZKOLENIA POLICJI W LEGIONOWIE

2022-07-13

Wpłynęło dnia

02. Nr CL-1165/PK/22

C-1R-1712/PK/2022

Spis treści

Część opisowa.....	3
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	3
1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.....	3
1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	3
1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.....	3
1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe.....	3
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	3
2.1 Przygotowanie terenu budowy.....	3
2.2 Architektura.....	4
2.3 Konstrukcja.....	5
2.4 Instalacje budowlane.....	5
2.5 Wykończenie.....	5
2.6 Zagospodarowanie terenu.....	5
Część informacyjna.....	6
3.1 Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	6
3.2 Gwarancja.....	6
3.3 Informacje ogólne.....	6
3.4 Dokumentacja fotograficzna.....	6

Część opisowa.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont pomostu w Bazie Szkoleniowej w Kalu.

1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.

Pomost przeznaczony do remontu zlokalizowany jest na terenie Bazy Szkoleniowej w Kalu nad jeziorem Świącajty. Remont pomostu został wykonany w latach 2008/2009. W ramach remontu przewiduje się wymianę: balustrady, dyliny pomostowej, belek głównych, kleszczy, drabinek, ławeczek, polerów cumowniczych, peszla oraz montaż krawężników, polerów cumowniczych, demontaż i ponowny montaż lamp oświetleniowych i stacji pogody.

Stan techniczny pomostu określa się na dostateczny.

Parametry pomostu

długość	79 m,
szerokość	3,5 m.

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowe zabezpieczenie placu budowy pod kątem porządku oraz bezpieczeństwa użytkowników obiektu.

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.

W wyniku wykonanych prac podniesione zostaną właściwości techniczne pomostu.

1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe.

Parametry pomostu, takie jak powierzchnia, długość itp. nie ulegną zmianie.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1 Przygotowanie terenu budowy.

Nie dotyczy – prace remontowe będą prowadzone na jeziorze.

2.2 Architektura.

Roboty demontażowe:

- rozbiórka balustrady – około 80 m,
- rozbiórka dyliny pomostowej – około 265 m²,
- rozbiórka belek głównych – około 378 m,
- rozbiórka kleszczy – około 121 m,
- demontaż drabinek – 3 szt.,
- demontaż polerów cumowniczych – 10 szt.,
- demontaż ławeczek – 3 szt.,
- wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki,

Roboty budowlane:

- montaż kleszczy – około 3 m³,
- montaż belek głównych – około 4,5 m³,
- montaż pokładu pomostowego – około 265 m²,
- montaż krawężników o przekroju do 252 cm² – około 159 m,
- montaż balustrad pomostowych – około 80 m,
- montaż drabinek – 3 szt.,
- montaż polerów cumowniczych – 10 szt.,
- wykonanie i montaż ławeczek – 3 szt.,
- uprzątniecie terenu.

Materiały przewidziane do realizacji robót, wykończenia budowlano – montażowego, winny być zastosowane w odpowiednim rodzaju, klasie i gatunku oraz posiadać odpowiednie certyfikaty, atesty, aprobaty i oceny zgodnie z wymaganiami zharmonizowanych Polskich Norm (PN – EN). Materiały wykończeniowe należy uzgadniać z zamawiającym.

Wykonanie robót zgodnie z prawem budowlanym, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną.

Miejsce prowadzenia robót budowlanych należy zabezpieczyć i utrzymywać w należytym porządku.

Drewno przewidziane do wykonania pomostu powinno być dobrej jakości, strugane, sezonowane i zaimpregnowane ciśnieniowo. Prace należy wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami i dokumentacją techniczną.

Wykaz załączników:

Z dokumentacji technicznej

- mapa sytuacyjna – załącznik nr 1,
- rzut pomostu – załącznik nr 2,
- rysunek techniczny balustrady – załącznik nr 3,
- rysunek techniczny ławki – załącznik nr 4,
- przekrój wzdłuż kleszczy i belek głównych – załącznik nr 5,
- przekrój pomostu – załącznik nr 6,

Z operatu wodno – prawnego

- plan palowanie- konstrukcja szkieletowa pomostu – załącznik nr 7,
- przekrój pomostu – przekrój A-A – załącznik nr 8,
- przekrój pomostu – przekrój B-B – załącznik nr 9,
- przekrój pomostu – przekrój odbojnicy oraz rzut z góry odbojnicy – załącznik nr 10.

2.3 Konstrukcja.

Nie dotyczy.

2.4 Instalacje budowlane.

Roboty elektryczne

- demontaż słupów oświetleniowych – 4 szt.,
- demontaż stacji pogody – 1 szt.,
- demontaż przewodów zasilających i peszla – około 109 m,
- montaż zdemontowanych słupów oświetleniowych – 4 szt.,
- montaż zdemontowanej stacji pogody – 1 szt.,
- ułożenie zdemontowanego przewodu zasilającego w nowym peszlu – około 109 m.

2.5 Wykończenie.

Nie dotyczy.

2.6 Zagospodarowanie terenu.

Nie dotyczy.

Część informacyjna.

3.1 Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3.2 Gwarancja.

Wymagany minimalny okres gwarancji: 5 lat.

Okres gwarancji będzie liczony od daty odbioru końcowego robót.

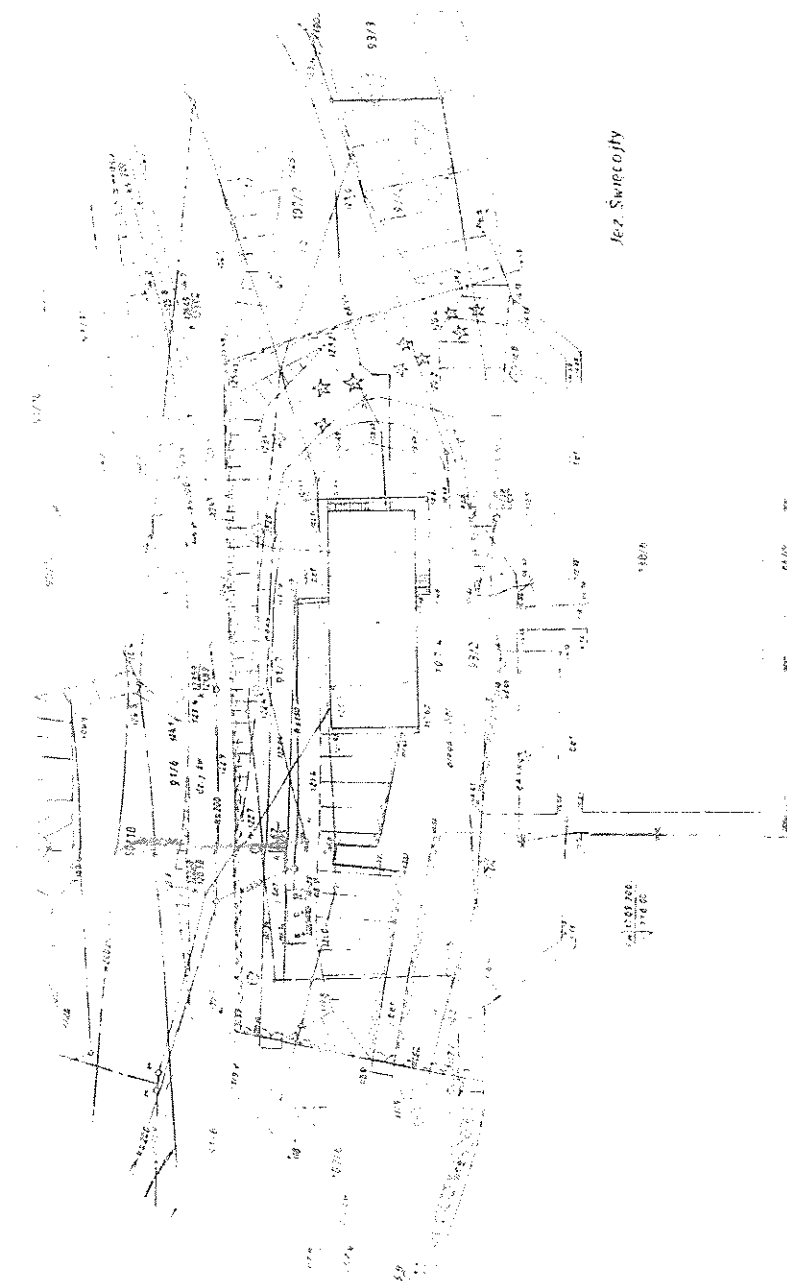
3.3 Informacje ogólne.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej obiektu. Termin należy uzgodnić z przedstawicielem Wydziału Inwestycji i Remontów Centrum Szkolenia Policji.

Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania na bieżąco z zamawiającym materiałów przewidzianych do wbudowania oraz poszczególnych etapów robót budowlanych.

3.4 Dokumentacja fotograficzna

Dokumentacja fotograficzna w załączniku nr 11.



MACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
dł. projektowych
SKALA 1:500

zaki
gospodarskie
1993/2. 107/4.
PrPaństwa -
Policji w Legionowie
20.09.2007r.

17
Załącznik nr 1
Załącznik nr 2
Załącznik nr 3
Załącznik nr 4
Załącznik nr 5
Załącznik nr 6
Załącznik nr 7
Załącznik nr 8
Załącznik nr 9
Załącznik nr 10
Załącznik nr 11
Załącznik nr 12
Załącznik nr 13
Załącznik nr 14
Załącznik nr 15
Załącznik nr 16
Załącznik nr 17
Załącznik nr 18
Załącznik nr 19
Załącznik nr 20
Załącznik nr 21
Załącznik nr 22
Załącznik nr 23
Załącznik nr 24
Załącznik nr 25
Załącznik nr 26
Załącznik nr 27
Załącznik nr 28
Załącznik nr 29
Załącznik nr 30
Załącznik nr 31
Załącznik nr 32
Załącznik nr 33
Załącznik nr 34
Załącznik nr 35
Załącznik nr 36
Załącznik nr 37
Załącznik nr 38
Załącznik nr 39
Załącznik nr 40
Załącznik nr 41
Załącznik nr 42
Załącznik nr 43
Załącznik nr 44
Załącznik nr 45
Załącznik nr 46
Załącznik nr 47
Załącznik nr 48
Załącznik nr 49
Załącznik nr 50
Załącznik nr 51
Załącznik nr 52
Załącznik nr 53
Załącznik nr 54
Załącznik nr 55
Załącznik nr 56
Załącznik nr 57
Załącznik nr 58
Załącznik nr 59
Załącznik nr 60
Załącznik nr 61
Załącznik nr 62
Załącznik nr 63
Załącznik nr 64
Załącznik nr 65
Załącznik nr 66
Załącznik nr 67
Załącznik nr 68
Załącznik nr 69
Załącznik nr 70
Załącznik nr 71
Załącznik nr 72
Załącznik nr 73
Załącznik nr 74
Załącznik nr 75
Załącznik nr 76
Załącznik nr 77
Załącznik nr 78
Załącznik nr 79
Załącznik nr 80
Załącznik nr 81
Załącznik nr 82
Załącznik nr 83
Załącznik nr 84
Załącznik nr 85
Załącznik nr 86
Załącznik nr 87
Załącznik nr 88
Załącznik nr 89
Załącznik nr 90
Załącznik nr 91
Załącznik nr 92
Załącznik nr 93
Załącznik nr 94
Załącznik nr 95
Załącznik nr 96
Załącznik nr 97
Załącznik nr 98
Załącznik nr 99
Załącznik nr 100

David W. Brown, Editor