

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi  
Świadczenie usług polegających na zarządzaniu krytą pływalnią Aqua Centrum Kolbudy**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** REKNICA Sp. z o.o.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 192749192

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Leśna 12

**1.5.2.) Miejscowość:** Kolbudy

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 83-050

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL634 - Gdański

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@reknica.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://reknica.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/reknica>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający sektorowy - art. 5 ust. 1 pkt 1 - gospodarka wodna

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

gospodarka wodna

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Świadczenie usług polegających na zarządzaniu krytą pływalnią Aqua Centrum Kolbudy

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2dc7b8ee-b436-11ec-97c7-b646b0ba23df

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00212501/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-06-17 10:22

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00108940/01

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP/2/U/22

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem postępowania jest świadczenie usług polegających na zarządzaniu krytą pływalnią w Kolbudach przy ul. Wybickiego 33A, stanowiącej własność REKNICY Sp. z o.o. z siedzibą w Kolbudach.

2. Dane nieruchomości:

- powierzchnia zabudowy terenu: 1 565 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia użytkowa obiektu: 1 902 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia użytkowa basenu: 976,42 m<sup>2</sup>.

Zamawiający informuje, że wymiary niecek są następujące: 25,0 x 13,5 m i 20,6 x 5,1 m.

3. Obowiązki wykonawcy:

- zapewnienie bieżącego funkcjonowania krytej pływalni poprzez umożliwienie korzystania z niej grupom zorganizowanym oraz klientom indywidualnym przez 7 dni w tygodniu w godzinach wskazanych poniżej:

**CZĘŚĆ BASENOWA 6.00-22.00**

**USŁUGI DODATKOWE (SAUNY) 15.00-20.00**

- zatrudnienie odpowiedniego personelu, w tym ratowników WOPR, instruktorów, obsługę administracyjną, obsługę techniczno-administracyjną obiektu i obsługę utrzymania czystości w ilości zapewniającej odpowiednie funkcjonowanie krytej pływalni;

- kompleksowa obsługa basenu w zakresie bezpieczeństwa użytkowników, ratownictwa i pierwszej pomocy przedmedycznej;
- dokonywanie wszelkich niezbędnych napraw i remontów, a także bieżącej konserwacji pływalni;
- sprzedaż biletów wstępu na basen w systemie informatycznym (jednorazowych, dla grup zorganizowanych, karnetów z uwzględnieniem rabatów dla użytkowników posiadających kartę mieszkańca lub kartę dużej rodziny).

Zamawiający informuje, że zapewnia system informatyczny i kasowy oraz sprzęt służący do obsługi kasowej. Ponadto

Zamawiający informuje, że posiada system XSOL ver.: 12294M producenta BASE SYSTEM i że przeszkolenie pracowników z obsługi systemu leży po stronie Zamawiającego.

4. Obowiązki zamawiającego:

- obsługa techniczna obiektu polegająca w szczególności na zapewnieniu prawidłowego funkcjonowania wentylacji, klimatyzacji, instalacji CO, CWU (ciepłej wody użytkowej), technologii uzdatniania wody basenowej, w tym pobór próbek wody basenowej oraz zapewnienie dostaw chemii basenowej;

- egzekwowanie warunków gwarancji i zgłaszanie ewentualnych uwag wykonawcy obiektu;

- pokrywanie kosztów mediów, amortyzacji, podatku od nieruchomości i ubezpieczenia budynku. Ponadto Zamawiający ponosi koszt wywozu nieczystości/komunalnych i koszt usług kominiarskich. Zakup art. biurowych leży po stronie Wykonawcy (papier termiczny, tonery itp.). Koszt przeglądu basenu objęty jest natomiast gwarancją wykonawcy robót.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 79420000-4 - Usługi związane z zarządzaniem

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

75110000-0 - Usługi administracji ogólnej

75252000-7 - Służby ratownicze

90910000-9 - Usługi sprzątnia

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 6 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający popełnił błąd, polegający na kwalifikacji przedmiotowego postępowania jako postępowania krajowego o wartości niższej niż 215 000,00 euro. Aktualnie wartość zamówienia przekroczy powyższy próg i dla przedmiotowego postępowania właściwa będzie procedura unijna.