

**UMOWA NR ZP.271.42.2024  
NA WYKONANIE USŁUGI**

zawarta w dniu..... w Kartuzach, pomiędzy:

**Gminą Kartuzy – Urzędem Miejskim w Kartuzach** z siedzibą: 83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1,

NIP: 589-001-05-83, Regon: 191674902,

reprezentowaną przez:

**Mieczysława Grzegorza Gołuńskiego** – Burmistrza Kartuz,

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM lub STRONĄ,

a

podmiotem: ....., z siedzibą: .....,

reprezentowanym przez:

1) .....,

2) .....

zwanym dalej WYKONAWCĄ lub STRONĄ.

Umowa zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) w trybie podstawowym o następującej treści:

§ 1

**[Przedmiot umowy]**

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) Mechaniczne czyszczenie nawierzchni dróg, mechaniczne i ręczne czyszczenie nawierzchni parkingów, zatok parkingowych i przystankowych, chodników oraz przystanków autobusowych i ścieżek rowerowych na terenie gminy Kartuzy,
- 2) Czyszczenie słupów ogłoszeniowych na terenie miasta Kartuzy.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonania usługi oraz że warunki wykonania usługi są mu znane.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 5 do SWZ i stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

**[Terminy realizacji]**

Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy w terminie od dnia zawarcia umowy jednak nie wcześniej niż od 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 roku.

§ 3

**[Obowiązki Stron umowy]**

1. Strony umowy są zobowiązane do wzajemnej współpracy przy realizacji postanowień niniejszej umowy.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy, w szczególności:

- 1) koordynacja i kontrola jakości świadczonych przez Wykonawcę usług,
- 2) w okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 marca 2025 r. oraz w grudniu 2025 r., wydawanie pisemnych poleceń podjęcia przez Wykonawcę działań w zakresie przedmiotu umowy,
- 3) odbiór wykonywanego przedmiotu umowy,
- 4) terminowa zapłata wynagrodzenia.

3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) wykonywanie przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie ze złożoną ofertą oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ), przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu

- w sposób zapewniający przestrzeganie przepisów prawa oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 2) oczyszczanie dróg, parkingów, zatok parkingowych i autobusowych, chodników i ścieżek rowerowych, przystanków autobusowych oraz słupów ogłoszeniowych zgodnie z harmonogramem określonym w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik Nr 5 do SWZ.
  - 3) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za ewentualne szkody, które spowodował Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy lub zaniechaniem wykonania czynności, do których był zobowiązany w ramach umowy,
  - 4) zapewnienie przez cały okres realizacji niniejszej umowy sprawnego sprzętu oraz osób niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy w ilości wskazanej w ofercie,
  - 5) wyposażenie sprzętu mechanicznego, realizującego przedmiot umowy w urządzenia pomiarowo – monitorujące typu GPS,
  - 6) umożliwienie Zamawiającemu – przez cały okres trwania umowy – bezpłatnego dostępu (hasło oraz Login) do serwera internetowego dającego możliwość automatycznego ustalania pozycji pojazdów z wykorzystaniem Internetu również w czasie rzeczywistym oraz do danych historycznych (z okresu 6-ciu miesięcy),
  - 7) posiadanie przez cały okres trwania umowy ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000 zł.
  - 8) sporządzanie i przekazywanie do siedziby Zamawiającego wraz z fakturą VAT miesięcznych raportów z realizacji przedmiotu umowy zawierających informacje m.in. o:
    - dacie przystąpienia do działań,
    - rodzaju wykonanych działań,
    - ilości podjętych działań,
    - miejscu wykonywania działań,

Formularz raportu miesięcznego określa Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

4. Działając zgodnie z art. 95 ust. 1 Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia związane z oczyszczaniem mechanicznym lub ręcznym dróg, parkingów, zatok parkingowych i przystankowych, chodników oraz przystanków autobusowych.
5. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
  - 4) zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli w sytuacji gdy Zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu.
6. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie i zakresie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,

- 2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności Zamawiający przewiduje sankcję określoną w § 9 ust. 1 pkt 3). Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności.

## § 4

**[Osoby upoważnione do wykonywania postanowień umowy]**

1. Osobą upoważnioną do dokonywania bieżących uzgodnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy, wydawania telefonicznych potwierdzonych poprzez e-mail poleceń podjęcia przez Wykonawcę działań w zakresie przedmiotu umowy oraz kontroli jakości świadczonych usług zwaną dalej koordynatorem, ze strony Zamawiającego jest **Pani Aleksandra Brillowska el. 58-694-52-55** lub zastępująca ją osoba,
2. Przedstawicielem Wykonawcy, działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynującym realizację przedmiotu umowy jest ..... lub osoba ją zastępująca.

## § 5

**[Wynagrodzenie i ceny jednostkowe]**

1. Wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie przedmiotu umowy, określona przez Wykonawcę w złożonej ofercie, wynosi:
  - **Wynagrodzenie netto (bez podatku VAT):** ..... zł
  - Wartość podatku VAT wg stawki 8 %: ..... zł
  - **Wynagrodzenie brutto (z podatkiem VAT):** ..... zł
2. Wynagrodzenie kosztorysowe Wykonawcy wskazane w § 5 ust. 1 wyliczone zostało na podstawie jednostkowych cen ryczałtowych określonych poniżej:

L.p.	Element przedmiotu umowy	Jednostkowa cena ryczałtowa [netto] [zł]
1	2	3
1.	Mechaniczne czyszczenie nawierzchni ulic w okresie od 1 stycznia 2025 r do 31 marca 2025r. oraz grudzień 2025 r.	...../godzinę
2.	Mechaniczne czyszczenie nawierzchni chodników, ścieżek rowerowych, parkingów, przystanków i zatoczek autobusowych w okresie od 1 stycznia 2025 r do 31 marca 2025r. oraz grudzień 2025 r.	...../godzinę

3.	Ręczne oczyszczanie nawierzchni ulic, chodników, ścieżek rowerowych, parkingów, zatoczek i przystanków autobusowych w okresie od 1 stycznia 2025 r do 31 grudnia 2025 r.	...../godzinę
4.	Mechaniczne i ręczne oczyszczanie nawierzchni ulic, chodników, ścieżek rowerowych, parkingów, zatoczek i przystanków autobusowych w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada 2025 r .	...../miesiąc
5.	Oczyszczanie słupów ogłoszeniowych	...../słup

3. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 i 2 zawiera wszystkie niezbędnie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wprost lub pośrednio określone niniejszą umową, w tym zawiera między innymi:
  - 1) wszelkie opłaty i podatki naliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie (w tym koszty utylizacji odpadów),
  - 2) normalne ryzyko związane z okolicznościami, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, immanentnie związane z faktem prowadzenia działalności gospodarczej.
4. Wynagrodzenie oraz ceny jednostkowe, o których mowa w § 5, są cenami w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług.
5. Ostateczna wartość i zakres przedmiotu umowy zależęć będzie od bieżących potrzeb Zamawiającego. Wobec tego Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
  - 1) zmiany zakresu realizacji przedmiotu umowy powodującej zmianę wartości zawartej umowy maksymalnie o +/-15%, przy zachowaniu cen jednostkowych poszczególnych elementów rozliczeniowych, określonych w ust. 2,
  - 2) zmiany ilości poszczególnych elementów rozliczeniowych przy zachowaniu jednostkowych cen ryczałtowych określonych przez Wykonawcę w kalkulacji ceny oferty.
6. W sytuacjach określonych ust. 5 wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 może:
  - 1) ulec zmniejszeniu o wartość usług niewykonanych. Podstawą wyceny usług niewykonanych będą jednostkowe ceny ryczałtowe określone w § 5 ust. 2 lub,
  - 2) ulec zwiększeniu maksymalnie o 20%, tj. do kwoty ..... zł netto (..... zł brutto).
7. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 6 pkt. 1, w tym żądanie realizacji umowy do wysokości 100 % ceny, o której mowa w § 5 ust. 1.

## § 6

### **[Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy (ZNWU) w formie ....., służące pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy do wysokości ..... zł (**3% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy**)
2. Warunki oraz termin obowiązywania ZNWU zostały określone w złożonej/ym przez Wykonawcę gwarancji/poręczeniu i są zgodne z postanowieniami SWZ. Kopia wniesionej gwarancji/poręczenia stanowi załącznik do niniejszej umowy.  
**Treść tego ustępu podlega wykreśleniu w przypadku złożenia przez Wykonawcę ZNWU w formie pieniężnej.**
3. Zamawiający zwraca wniesione ZNWU jednorazowo, w terminie do 30 dni od zakończenia obowiązywania umowy i uznania, że przedmiot umowy został wykonany należyście.  
**Treść tego ustępu podlega wykreśleniu w przypadku złożenia przez Wykonawcę ZNWU w formie niepieniężnej**
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo roszczeń z tytułu szkód i kar umownych z wniesionego ZNWU w przypadku, jeżeli Wykonawca dobrowolnie nie dokona zapłaty wymaganego roszczenia na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego.
5. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia może dokonać zmiany formy ZNWU na zasadach określonych w art. 451 ust. 1 ustawy Pzp. Zmiana formy ZNWU nie stanowi istotnej zmiany postanowień niniejszej umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu.

## § 7

**[Zasady rozliczeń i płatności za wykonanie przedmiotu umowy]**

1. Zamawiający rozlicza się z Wykonawcą za realizację przedmiotu umowy na podstawie jednostkowych cen ryczałtowych podanych w § 5 ust. 2 umowy oraz faktycznie zrealizowanego w rozliczanym miesiącu zakresu prac. Z uwagi na panujące warunki atmosferyczne oraz bieżące potrzeby Zamawiającego harmonogram realizacji prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, określony w załączniku Nr 5 do SWZ, może ulec zmianie. W przypadku wystąpienia w tygodniu większej liczby dni świątecznych usługę należy wykonać w kolejnych dniach roboczych, aby liczba zaplanowanych prac w tygodniu była zgodna z liczbą określoną w załączniku Nr 5 do SWZ.
2. Wykonawca wystawia fakturę VAT do 10-go dnia miesiąca za miesiąc poprzedni i niezwłocznie składa ją w siedzibie Zamawiającego wraz z dokumentami, o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 8.
3. Zapłata faktury regulowana jest przelewem w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania wraz z wymaganymi dokumentami, po jej zaakceptowaniu przez Koordynatora ze strony Zamawiającego. Akceptacji podlega wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z umową oraz SWZ.
4. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony w terminie określonym w ust. 3.
5. W przypadku opóźnienia w płatnościach Wykonawca może żądać zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.
6. Wykonawca na zewnętrznym dokumencie księgowym zobowiązany jest wskazać:
  - 1) Nabywcę: Gmina Kartuzy 83-300 Kartuzy, ul. gen. Józefa Hallera 1;  
NIP: 589-001-05-83
  - 2) Odbiorcę: Urząd Miejski w Kartuzach, ul. gen. Józefa Hallera 1.
7. W przypadku wstrzymania płatności Wykonawcy z powodu niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 2 lub 6, Wykonawcy nie przysługują odsetki wskazane w ust. 5.
8. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych wierzytelności naliczonych z tytułu szkód lub kar umownych.
9. W przypadku, gdy w danym miesiącu kalendarzowym przedmiot umowy lub jego jakakolwiek część, nie będą realizowane w wymiarze całego miesiąca (np. w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy lub odstąpienia od umowy, itd.) wynagrodzenie za dany miesiąc zostanie obliczone za faktycznie wykonane usługi.

## § 8

**[Odstąpienie od umowy]**

1. Z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp, za odstąpienie od niniejszej umowy przez jedną ze Stron, Strona po której leżą przyczyny odstąpienia, zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości określonej w § 9.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia w całości lub części od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z następujących okoliczności:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego wykonania części umowy,
  - 2) gdy została ogłoszona likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wykreślenie go z rejestru lub ewidencji,
  - 3) gdy nastąpiło zajęcie wierzytelności z tytułu wykonania całości lub części niniejszej umowy,

- 4) gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy ten nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z umową, nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do działania zgodnie z umową,
3. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
4. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone do dnia 31.12.2023 r. Termin ten uważa się za zachowany jeżeli przed jego upływem oświadczenie o odstąpieniu zostanie nadane w placówce pocztowej.

#### § 9

##### **[Kary umowne]**

1. Na podstawie art. 483 § 1 w związku z art. 473 § 1 Kodeksu Cywilnego, Strony zgodnie ustalają, że o ile nie będzie to wynikiem działania siły wyższej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do harmonogramu lub do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w telefonicznym potwierdzonym poprzez e-mail poleceń wezwaniu do poprawienia jakości świadczonych usług, skierowanym do Wykonawcy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust.1. W przypadku opóźnienia w stosunku do harmonogramu lub do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w telefonicznym potwierdzonym poprzez e-mail poleceń wezwaniu, o którym mowa powyżej, Zamawiający może ponadto zlecić wykonanie zaległej części przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. W tej sytuacji kara umowna naliczana będzie do terminu zlecenia wykonania zaległych prac innemu podmiotowi,
  - 2) za każdy przypadek realizacji przedmiotu umowy przez sprzęt mechaniczny niewyposażony w urządzenie pomiarowo – monitorujące typu GPS, w wysokości 1.000,00 zł.
  - 3) w przypadku stwierdzenia podczas kontroli, że Wykonawca lub podwykonawca nie zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby/osób, o której mowa w § 3 ust. 4 niniejszej umowy, w wysokości 2.000,00 zł za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
  - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust.1 niezrealizowanej części umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust.1 niezrealizowanej części umowy, z wyjątkiem okoliczności określonych w § 8, w których kara umowna nie przysługuje.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody. Wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 1 nie może łącznie przekroczyć 30% kwoty wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1.

#### § 10

##### **[Forma zmian i uzupełnień umowy]**

1. Strony, poza możliwością zmiany zawartej Umowy na podstawie art. 455 Pzp, przewidują również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej Umowy, które mogą dotyczyć:
  - 1) powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - 2) zmian personelu Wykonawcy i Zamawiającego wskazanego w § 4,
  - 3) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy stawki podatku VAT,
  - 4) innych warunków umowy, w tym przedłużenie terminu realizacji umowy (wskazanego w § 2), jeżeli w chwili zawarcia umowy nie znane były fakty mające na nie wpływ, przy jednoczesnym założeniu, że zakres zmian spowoduje następstwa korzystne dla Zamawiającego,
  - 5) Zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 w wyniku dokonania jej waloryzacji, która odbędzie się na następujących zasadach:

- a) Waloryzacja wynagrodzenia będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, po dniu wejścia w życie zmiany tego wynagrodzenia;
- b) Pierwsza zmiana wynagrodzenia może wejść w życie nie wcześniej niż od dnia 1 maja 2025 r. Każda kolejna zmiana wynagrodzenia będzie ustalana po upływie kolejnych 3 miesięcy;
- c) Waloryzacja zostanie dokonana na pisemny wniosek/oświadczenie każdej ze Stron, w przypadku uzyskania poziomu wskaźnika procentowego  $P_n$  większego niż  $\pm 10\%$ , gdzie:

$P_n$  – procentowy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (kwartał do poprzedniego kwartału) w badanym okresie.

Podczas pierwszego badania brany będzie pod uwagę Komunikat Prezesa GUS w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w:

- czwartym kwartale 2024 r. (planowana publikacja wskaźnika: kwiecień 2025 r.) oraz,
- pierwszym kwartale 2025 r. (planowana publikacja wskaźnika: kwiecień 2025 r.).

Wyznaczanie wskaźnika  $P_n$  będzie polegało na zsumowaniu połowy wskaźnika z czwartego kwartału 2024 r. oraz pełnego wskaźnika z pierwszego kwartału 2025 r.

Podczas kolejnego badania brany będzie pod uwagę Komunikat Prezesa GUS w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych (kwartał do poprzedniego kwartału) odpowiednio w drugim lub trzecim kwartale 2025 r.

W przypadku uzyskania wskaźnika  $P_n$  *mniejszego niż  $\pm 10\%$* , podczas kolejnego badania należy dokonać sumowania uzyskanego aktualnego współczynnika ze współczynnikami z okresu/okresów poprzedniego/ poprzednich, kiedy to nie przysługiwała waloryzacja wynagrodzenia.

Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (kwartał do poprzedniego kwartału) opublikowane są w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na stronie internetowej:

<https://stat.gov.pl/sygnalne/komunikaty-i-obwieszczenia/2024,rok.html>

- d) Obliczenie wysokości zmienionej (zwiększonej lub obniżonej) kwoty wynagrodzenia, nastąpi wg wzoru:

$$W_P = (W - W_{DW}) + W_{DW} + (W_{DW} \times P_n)$$

gdzie:

- $W_P$  – wysokość wynagrodzenia netto po waloryzacji w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku;
- $W$  – wysokość wynagrodzenia netto przed dokonaniem waloryzacji w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku;
- $W_{DW}$  – wysokość wynagrodzenia netto podlegająca waloryzacji w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku;
- $P_n$  – wskaźnik korygujący,

- e) Waloryzacja ceny wynagrodzenia dokonywana będzie, zgodnie z w/w warunkami, na podstawie oświadczenia którejkolwiek ze Stron o konieczności dokonania jej waloryzacji.
- f) suma waloryzacji wynagrodzenia dokonanych w wyniku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 5), nie może spowodować zmiany wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 5 ust. 1 (z dnia zawarcia niniejszej umowy), więcej niż o  $\pm 10\%$ .

- 6) zmiany zasad lub terminów rozliczeń i płatności za realizację przedmiotu umowy, wynikających z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie na rzecz Wykonawcy,
  - 7) treści umowy podczas jej realizacji w przypadku wystąpienia konieczności dokonania uszczegółowienia wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty niniejszej umowy,
  - 8) z powodu okoliczności będących działaniem „siły wyższej” mającej wpływ na realizację przedmiotu umowy, za którą Strony rozumieją działanie niezależne od Stron, których nie mogły przewidzieć ani im zapobiec pomimo zachowanej staranności należytej w obrocie profesjonalnym.
2. Warunkiem dokonania zmian jest uzasadnienie konieczności i wskazanie wpływu zmian na realizację przedmiotu zamówienia oraz zgłoszenie wniosku o zmianę w terminie 30 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1.
  3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.
  4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 11

##### **[Sposób doręczania pism]**

1. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z funkcjonowaniem niniejszej umowy.
2. W przypadku dokonania zmiany ww. adresów, Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o powyższym fakcie. Brak informacji o dokonanej zmianie upoważnia drugą Stronę do przyjęcia domniemania, że wysłana przesyłka listowa polecona zostanie doręczona po 3 dniach od daty wysłania. Skutek doręczenia będzie miał również zwrot wysłanej poleconej przesyłki pocztowej z adnotacją poczty typu „*Nie podjęto w terminie*”, „*Adresat wyprowadził się*” itp.

#### § 12

##### **[Cesja praw i obowiązków]**

Wykonawca nie może skutecznie dokonać przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

#### § 13

##### **[Informacja o przetwarzaniu danych osobowych]**

1. Zamawiający oświadcza, iż *Burmistrz Kartuz z siedzibą: Urząd Miejski w Kartuzach, ul. gen. Józefa Hallera 1, 83-300 Kartuzy* jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy lub osób reprezentujących Wykonawcę oraz „wskazanych w §5 umowy.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych powołanego przez Zamawiającego: adres e-mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl).
3. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy.
4. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy lub czynności kontrolnych prowadzonych przez uprawnione do tego podmioty, w tym Instytucje dofinansowujące realizację przedmiotu niniejszej umowy.
5. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.



6. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 3 lat od końca roku kalendarzowego, w którym niniejsza Umowa zostanie wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych przez Wykonawcę, było wymagane do zawarcia niniejszej Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować rozwiązaniem niniejszej Umowy.
10. W oparciu o dane osobowe, o których mowa w ust. 1, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Wykonawca jest obowiązany poinformować osoby wskazane w ust. 1 o treści niniejszego paragrafu.

#### § 14

##### **[Rozstrzyganie sporów i regulacje prawne]**

1. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane, Strony będą rozstrzygać w drodze mediacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy:
  - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
  - 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie,
  - 3) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach,
  - 4) ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
  - 5) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska,
  - 6) prawa lokalnego, tj. uchwał Rady Miejskiej w Kartuzach, a w szczególności Uchwały Rady Miejskiej nr L/477/2021 Rady Miejskiej W Kartuzach z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kartuzy.

#### § 15

##### **[Ilość egzemplarzy umowy]**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY :**

.....

.....