

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

- 1) inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej wraz z instalacjami domu przedpogrzebowego przy ul. Wiślanej w Bydgoszczy; opracowanie (inwentaryzację) przekazać Zamawiającemu w 3 egzemplarzach papierowych i 1 egzemplarzu elektronicznym,
- 2) kompletnej ekspertyzy stanu technicznego na podstawie badań i wyliczeń wytrzymałości poszczególnych elementów konstrukcji, w tym fundamentów, ścian, stropów, elewacji, dachu itd. w celu przywrócenia do właściwego stanu technicznego ww. obiektu.

Ekspertyza winna zawierać:

- opis przedmiotu ekspertyzy i celu, któremu ma służyć,
- opis badanych elementów i rozwiązań konstrukcyjnych obiektu, wymiary, materiały, z jakich został wykonany itp.,
- opis sposobu posadowienia fundamentów, konstrukcji ścian, stropu, dachu,
- opis dokonanych odkrywek i badań,
- dokumentację rysunkową i fotograficzną badanych elementów,
- obliczenia dopuszczalnych obciążeń elementów konstrukcyjnych, takich jak fundamenty, stropy, ściany, nadproża, belki itp.,
- wnioski z oględzin i badań obejmujące: ocenę stanu budynku i jego przydatności do dalszego użytkowania lub planowanej przebudowy, ocenę stanu instalacji, opis uszkodzeń powstałych w badanych elementach (rysy, pęknięcia, zawilgocenia i zagrzybienia), ocenę przyczyn powstawania uszkodzeń, zalecenia dotyczące koniecznych napraw, wzmocnień, osuszenia i ocieplenia obiektu oraz zalecenia co do sposobu wykonania tych napraw,
- określenie szacunkowych kosztów wykonania zalecanych napraw.

Opracowanie (ekspertyzę) przekazać Zamawiającemu w 3 egzemplarzach papierowych i 1 egzemplarzu elektronicznym.

- 3) wyliczenie kosztu zmiany obecnie funkcjonującego ogrzewania olejem opałowym na ogrzewanie przy wykorzystaniu:
 - fotowoltaiki,
 - pompy ciepła,
 - fotowoltaiki i pompy ciepła.