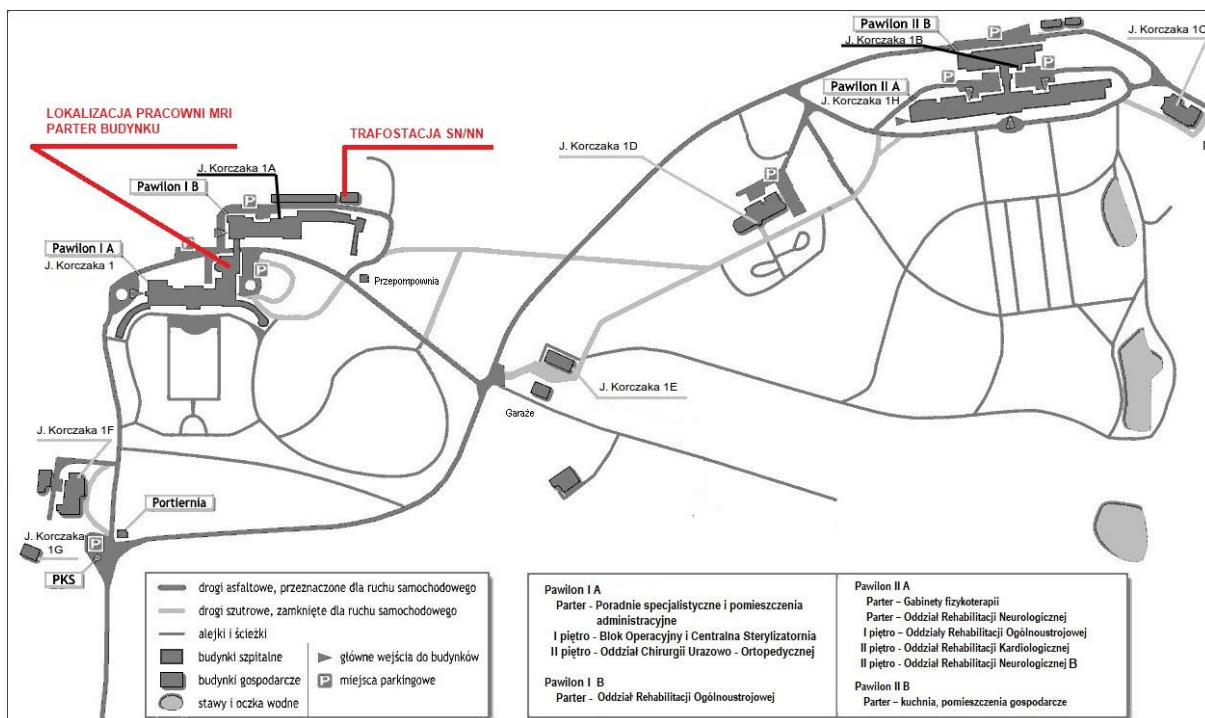
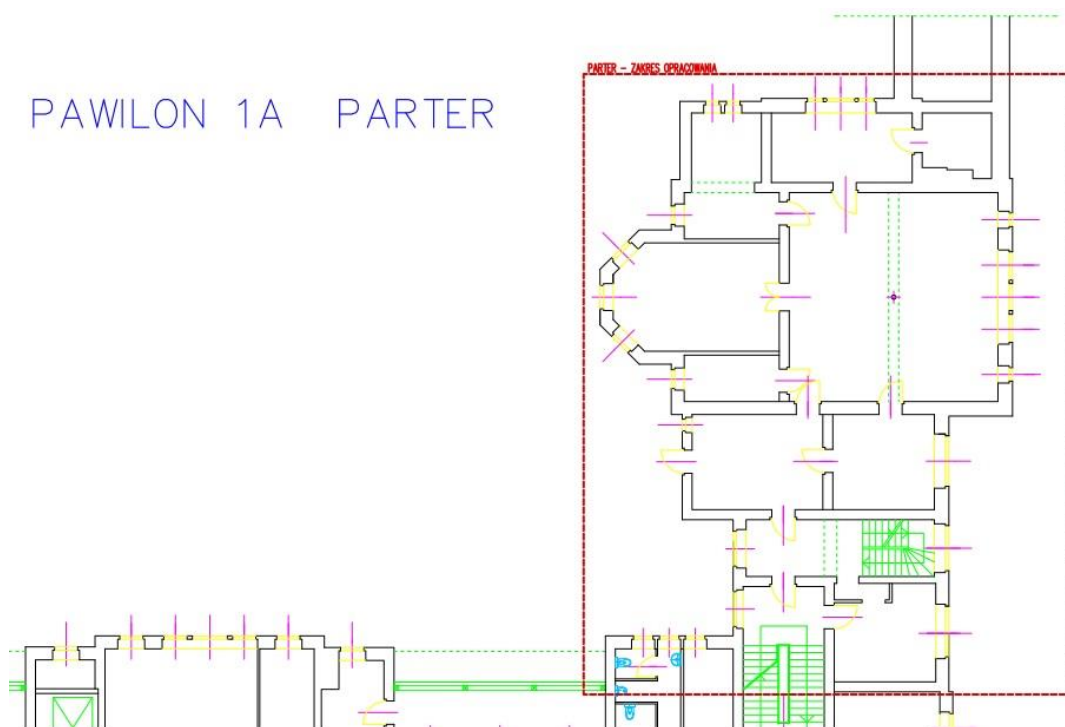


## Część II SWZ - Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest uruchomienie pracowni rezonansu magnetycznego w Dolnośląskim Centrum Rehabilitacji i Ortopedii Sp. z o.o. w Kamiennej Górze, Pawilon 1A, parter. Lokalizacja pracowni: województwo dolnośląskie, Kamienna Góra (58-400), ul. J. Korczaka 1.



### PAWILON 1A PARTER



2. Celem realizacji zamówienia jest uruchomienie pracowni rezonansu magnetycznego w siedzibie Zamawiającego poprzez wykonanie dokumentacji projektowej, robót budowlanych i dostawę wszystkich urządzeń niezbędnych do realizowania świadczeń medycznych w zakresie badań aparatem MR, począwszy od dnia odbioru końcowego dokonanego przez Zamawiającego. Wykonawca powinien przewidzieć i zaprojektować wszelkie roboty budowlane, dostawy i usługi konieczne oraz wymagane pod względem technicznym, technologicznym i prawnym, dla uzyskania kompletności realizacji i poprawności funkcjonowania inwestycji: „Uruchomienie pracowni rezonansu magnetycznego w Dolnośląskim Centrum Rehabilitacji i Ortopedii Sp. z o.o. w Kamiennej Górze”, niezbędne do osiągnięcia celu.
3. W zakresie zamówienia jest w szczególności:

- 1) Opracowanie pełnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej;
  - 2) Uzyskanie wymaganych decyzji i uzgodnień;
  - 3) Wykonanie robót budowlanych i wykończeniowych wraz z wyposażeniem pomieszczeń;
  - 4) Dostawa aparatu (MR) wraz z wyposażeniem towarzyszącym (akcesoria), jego skonfigurowanie i wykonanie testów;
  - 5) Integracja aparatu z systemem informatycznym Zamawiającego (w tym: wymiana serwera rozbudowa macierzy dyskowych, migracja danych);
  - 6) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;
  - 7) Przeprowadzenie instruktaży personelu Zamawiającego z obsługi i eksploatacji urządzenia;
  - 8) Serwis gwarancyjny zawarty w cenie oferty;
  - 9) Prowadzenie w okresie gwarancji na aparat MR szkoleń personelu Zamawiającego z jego obsługi i eksploatacji – odpowiednio do potrzeb Zamawiającego.
4. Wspólny Słownik Zamówień:

**Główny przedmiot:**

33113000-5 Urządzenia do obrazowania rezonansu magnetycznego

**Dodatkowe przedmioty:**

33111610-0 Jednostki rezonansu magnetycznego

45000000-7 Roboty budowlane

45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

5. Uszczegółowienie opisu przedmiotu zamówienia oraz wymagania Zamawiającego zawarte są w następujących załącznikach:
- 1) **Załącznik nr 8** – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – parametry funkcjonalno-użytkowe aparatu MR i wyposażenia.
  - 2) **Załącznik nr 9** – Program funkcjonalno – użytkowy.
  - 3) **Załącznik nr 10** – Projekt aranżacji wnętrz.
6. Wykonawca zobowiązany jest opracować dokumentację projektową w oparciu o załączony Program funkcjonalno – użytkowy (Załącznik nr 9).
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykończenia pomieszczeń pracowni MR zgodnie z opisem i standardami minimalnymi określonymi w Projekcie aranżacji wnętrz (Załącznik nr 10). Wykończenie pomieszczeń obejmuje również ich wyposażenie zgodnie z projektem aranżacji wnętrz.
8. Wszelkie prace prowadzone będą w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 886/J na mocy decyzji z 2 lutego 1987 r. Zgodnie z przepisami robotami budowlanymi kierować może osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury (art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytku wpisanym do rejestru i/lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury potwierdzają świadectwa, o których mowa w art. 37g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytku uwzględnia również udział w robotach prowadzonych przy zabytku niewpisanym do rejestru, o ile były one prowadzone przed 26.08.2011 roku (art. 37f ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Zamawiający zwraca uwagę na możliwość kontroli ze strony służb Konserwatora Zabytków w zakresie poprawności robót prac oraz odpowiednich kompetencji pracowników Wykonawcy, a także konieczność przeprowadzenia odbiorów konserwatorskich.
- Zamawiający informuje także, iż na mocy decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 17.10.2022 r., park położony w Dolnośląskim Centrum Rehabilitacji i Ortopedii przy ul. J. Korczaka 1 w Kamiennej Górze - działki wg ewidencji gruntów nr: 10/5, 10/6 i północna część działki 10/7, obręb Kamienna Góra-8 - został wpisany do rejestru zabytków.
9. Ze względu na fakt, że roboty realizowane będą w czynnym obiekcie służby zdrowia i nie ma możliwości wstrzymania pracy Szpitala, Zamawiający wymagał będzie przed podpisaniem umowy przygotowania przez Wykonawcę harmonogramu realizacji zamówienia. Dokument ten musi być zaakceptowany przez Zamawiającego. Harmonogram będzie uwzględniał minimalizowanie uciążliwości

prowadzenia prac pod kątem funkcjonowania budynku. Układ harmonogramu musi zawierać minimum informacje związane z okresem wykonywania poszczególnych robót, o ile możliwe w formie wykresu Gantta. W związku z tym, że w budynku prowadzona jest działalność medyczna, po stronie Wykonawcy leżeć będzie taka organizacja prac i zabezpieczenie, aby nie sparaliżować pracy Pawilonu Medycznego. Co do zasady możliwa jest praca Wykonawcy przy zadaniu w soboty oraz w godzinach popołudniowych, przy czym zakres prac musi być wcześniej przedstawiony Zamawiającemu i przez niego zaakceptowany. Wszelkie kwestie wynikające z tego punktu, a stanowiące utrudnienie i koszty Wykonawcy winny być skalkulowane w jego ofercie, bez ujmowania (dodawania) odrębnej pozycji.

10. Zamawiający informuje, iż posiada system informatyczny PACS/RIS firmy Pixel Technology. Zamawiający wymaga wymiany posiadanego sprzętu IT na fabrycznie nowy, na następujących warunkach i zasadach:

- 1) Wykonawca w ramach umowy dostarczy nowy serwer dla posiadanego systemu PACS/RIS oraz przeprowadzi migracje tych systemów na nowy sprzęt serwerowy. Z uwagi na fakt, że systemy te są wyrobem medycznym migracja oraz rekonfiguracja musi zostać przeprowadzona przez autoryzowany serwis producenta.
- 2) W ramach wymiany Wykonawca zintegruje dostarczone urządzenie z posiadanym systemem PACS/RIS. W cenie oferty muszą być zawarte wszystkie koszty związane z konfiguracją połączeniem i licencjami.
- 3) Wykonawca przekaze Zamawiającemu przy protokole odbioru końcowego szczegółową instrukcję kopiowania i zabezpieczenia danych medycznych PACS/RIS.
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania połączenia logicznego między pracownią MR a Serwerownią.

Zamawiający posiada serwerownię w Pawilonie 1A wyposażoną w szafy serwerowe 42U. Szafy mają miejsce na dalszą rozbudowę/installację urządzeń. Pomieszczenie jest klimatyzowane. Serwerownia jest wyposażona w awaryjne zasilanie UPS o mocy 20 kW. Urządzenia wymieniane nie będą przekazywane Wykonawcy – pozostaną własnością Zamawiającego.

11. Rozliczenia z Wykonawcą będą miały charakter mieszany. Zasadniczy element wyceny dotyczy uruchomienia pracowni MR i oparty jest o rozliczenia ryczałtowe, z możliwością płatności przejściowych. Rozliczenia powykonawcze (asortymentowo-ilościowe) dotyczą ewentualnych szkoleń personelu Zamawiającego z obsługi i eksploatacji urządzenia w okresie gwarancji. Szkolenia te:

- 1) odbywać się będą odpowiednio do potrzeb Zamawiającego i na jego wezwanie,
- 2) grupy będą maksymalnie 3-osobowe,
- 3) w ciągu jednego pobytu (dnia) trwać będą do pięciu (5) godzin.

Wykonawca zobowiązany jest wycenić w Formularzu oferty koszt jednego (1) szkolenia, uwzględniając wszystkie niezbędne nakłady (np. koszty dojazdu, pobytu itd.). Zamawiający na potrzeby dokonania porównania i oceny ofert szacuje ilość takich szkoleń na 10 pobytów. Wartość końcowa tej części umowy zostanie obliczona przez pomnożenie ilości wykonanych szkoleń przez cenę jednostkową podaną w Formularzu oferty.

12. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie i przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie do **240 dni**, licząc od daty zawarcia umowy.

13. Zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp, ilekroć, w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji, przedmiot zamówienia opisany został przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w elementach dokumentacji przetargowej służy wyłącznie określeniu standardu.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym (nie znaczy, że identyczne opisywanym), a więc przykładowo takie, które spełniają te same funkcje przy zastosowaniu innej technologii. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji w celu wykazania równoważności Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów takich jak deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, karty techniczne, projekty warsztatowe czy wykonawcze itp. lub innych dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań wskazanych w dokumentacji przetargowej (SWZ), których wybór leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający zastrzega w celu zbadania równoważności cech/funkcji oferowanego przez

Wykonawcę oprogramowania, konieczność dostarczenia wersji demonstracyjnych lub umożliwienia Zamawiającemu zweryfikowania tych cech lub funkcji w najbliższym możliwym miejscu jego instalacji.

W przypadku, gdy w SWZ lub załącznikach (w szczególności nr 8, 9 i 10) zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały/technologie/urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych tożsamy lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe przedmiotu zamówienia opisanego w dokumentacji przetargowej. Wykonawca, który zastosuje materiały/technologie/urządzenia równoważne będzie obowiązany wykazać w Ofercie i w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przyjęte metody organizacyjne podczas realizacji umowy, z zastrzeżeniem, że muszą one uwzględniać możliwość funkcjonowania Szpitala w sposób ciągły. Wykonawca przez cały okres realizacji robót i w każdym obszarze (rejonie) prowadzonych prac, zobowiązany jest tak je organizować i prowadzić, aby ograniczyć do minimum uciążliwości i zagrożenia z tym związane, w szczególności:
  - 1) Zabezpieczyć teren robót przed dostępem osób postronnych,
  - 2) Odpowiednio zabezpieczać teren robót tak, aby w maksymalnym stopniu ograniczyć przenoszenie się kurzu i pyłu,
  - 3) Eliminować przyczyny powstawania zbędnego hałasu,
  - 4) Usuwać na bieżąco i na własny koszt materiały zbędne, odpady i śmieci,
  - 5) Utrzymywać na bieżąco porządek na terenie robót oraz w bezpośrednim sąsiedztwie i na drogach transportowych,
  - 6) Transportować materiały, urządzenia, narzędzia itp. w sposób eliminujący zanieczyszczenie i uszkodzenie dróg transportowych,
  - 7) Niezwłocznie usuwać (na swój koszt) wszelkie awarie powstałe w związku z wykonywaniem robót, w tym skutki uszkodzeń i zalań.
15. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce poboru wody i energii elektrycznej.
16. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową, swoją ofertą, harmonogramem oraz z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, przepisami ppoż. i bhp i przepisami prawa.
17. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umownych.
18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane usuwaniem wad w okresie gwarancji i rękojmi.
19. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi:
  - 1) na aparat MR i wyposażenie (akcesoria) dostarczane do MR – wynoszącej minimum 24 miesiące;
  - 2) na wykonane roboty budowlane i instalacyjne wraz urządzeniami (włącznie z kompletną klatką Faraday'a i quench-rurą) oraz wyposażenie pomieszczeń zgodnie z Projektem aranżacji wnętrz – wynoszącej minimum 36 miesięcy;  
wzór karty gwarancyjnej stanowi Załącznik nr 6 do Części IV SWZ (Projekt umowy);
  - 3) na sprzęt IT, w tym system postprocesingowy (hardware) – wynoszącej minimum 60 miesięcy.Okresy rękojmi równe są odpowiadającym im okresom gwarancji.
20. Wykonawca zobowiązany jest koordynować roboty realizowane przez Podwykonawców. Obowiązki Wykonawcy w zakresie Podwykonawców określone zostały w Projekcie Umowy (Część IV SWZ).
21. Wszystkie instruktaże personelu Zamawiającego, o których mowa w Załączniku nr 8 muszą się odbyć przed podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego. Dla personelu, który przeszedł instruktaż, Wykonawca wystawi poświadczenia/potwierdzenia imienne. Z instruktaży stanowiskowych Wykonawca sporządzi protokół, w którym zamieści, co najmniej następujące informacje:
  - 1) temat przeprowadzonego instruktażu stanowiskowego,
  - 2) listę osób poinstruowanych,
  - 3) imię i nazwisko osoby prowadzącej instruktaż stanowiskowy,
  - 4) datę odbycia instruktażu stanowiskowego,

5) liczbę godzin instruktażu stanowiskowego.

Termin instruktaży zostanie ustalony pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą w czasie trwania instalacji Sprzętu u Zamawiającego lub wcześniej. Instruktaż stanowiskowy podstawowy dla lekarzy, fizyków, techników oraz Instruktaż stanowiskowy dla personelu technicznego musi się zakończyć nie później niż w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji.

22. Mając na uwadze specyfikę zamówienia i jego specjalistyczny charakter, Zamawiający w celu umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w ofercie wszystkich uwarunkowań mających wpływ na sposób realizacji zamówienia i metody organizacyjne informuje, że przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej terenu realizacji zamówienia. W celu dokonania wizji Wykonawca winien za pośrednictwem Platformy Zakupowej złożyć pisemny wniosek. Zamawiający wyznaczy termin odbycia wizji w terminie do 2 dni roboczych licząc od daty założenia wniosku. Wizja lokalna odbywać się będzie w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 9:00 do 13:00.

Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej.

23. Zamawiający informuje, iż:

- 1) Posiada aktualną mapę do celów projektowych terenu wokół Pawilonu 1A, którą udostępni wyłonionemu Wykonawcy,
- 2) Wystąpił 5 sierpnia 2022 r. o wydanie warunków zasilania i oczekuje na ich wydanie,
- 3) Posiada Ekspertyzę techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej w zakresie stosowania rozwiązań zamiennych i zastępczych dla Budynku IA, opracowaną przez Rzeczoznawcę do spraw Zabezpieczeń Przeciwpożarowych; styczeń 2009 r.; do Ekspertyzy wydane zostało Postanowienie nr 188/2009 Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu z dnia 17.03.2009 r.,
- 4) Posiada czynne pozwolenie na budowę dla projektu budowlanego pn. „System sygnalizacji pożaru, sterowania oddymianiem oraz oświetlenia awaryjnego”; dokumentacja została opracowana w kwietniu 2009 r. przez firmę D+H Polska Sp. z o.o. z Wrocławia. W zakresie rozwiązań projektowych wymagane będzie wprowadzenie aneksu do pozwolenia na budowę w związku z realizacją Pracowni MR,
- 5) W Dolnośląskim Centrum Rehabilitacji i Ortopedii w Kamiennej Górze obowiązuje Standard 8/IQS/2021 Dopuszczenia do pracy firm zewnętrznych działających na terenie Spółki. Standard stanowi Załącznik nr 5 do Projektu umowy.

24. Zamawiający w celu realizacji Przedmiotu zamówienia, udzieli Wykonawcy, z którym zawarł umowę, stosownych pełnomocnictw, jeżeli będą one wymagane.

25. Pozostałe wymagania związane z realizacją przedmiotu umowy zawiera Część IV SWZ – Projekt umowy.