

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy Pzp pn.: „**Budowa pełnowymiarowej sali gimnastycznej i przebudowa budynku szkoły przy Zespole Kształcenia i Wychowania w Brodnicy Górnej w Gminie Kartuzy**”.

**WYJAŚNIENIA NR 3 I MODYFIKACJE NR 3 Z DNIA 30.03.2022 r.  
DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając w trybie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści SWZ w przedmiotowego postępowania, wyjaśniam:

**Pytanie nr 1**

Zgodnie z zapisami projektu konstrukcji "Ze względu na występowanie w poziomie posadowienia piasków gliniastych (grunty o obniżonej nośności) oraz nasypów niebudowlanych przewiduję się wzmocnienie podłoża gruntowego poprzez wymianę nienośnego gruntu do głębokości 3,2m p.p.p. lub palowanie bądź zastosowanie innych metod wzmocnień np. kolumny DMS." Z dokumentacji geotechnicznej wynika, iż nasypy niebudowlane występują do maksymalnej głębokości 3,2m p.p.t. Proszę o podanie ujednoczonej głębokości i zakresu wymiany gruntu (tylko pod halą, czy też pod częścią z salami lekcyjnymi) do uwzględnienia w ofercie.

**Odpowiedź:**

Należy dokonać wymiany gruntu na całej powierzchni rozbudowy (pod halą oraz pod salami lekcyjnymi) na głębokość 3,2m.

Wykop wypełnić pospółką i zagęścić warstwami do poziomu  $I_s=0,97$ .

**Pytanie nr 2**

Na projekcie wykonawczym przekrój c-c widać balustradę na klatce schodowej, natomiast w aranżacjach jest to ścianka ażurowa od strony duszy schodów i pochwyty w kolorze żółtym na ścianach. Odpowiedź nr 11 szczegółowo opisuje balustradę na klatce schodowej, natomiast odpowiedź nr 33 nakazuje sugerować się „wykończeniem i wyposażeniem” Prosimy o jednoznaczne określenie jakie rozwiązanie zastosować.

**Odpowiedź:**

Balustradę należy przyjąć bez ścianki ażurowej od strony duszy schodów zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 11 Wyjaśnień nr 2 z dnia 23.03.2022 r.:

*„Balustrady wykonać ze stali nierdzewnej – wykończenie satyna. Pochwyty powinny być oddalone od lica wykończonej ściany o 5cm i znajdować się na wysokości 110cm od podłogi.*

*Wypełnienie pionowe prętami  $\varnothing 10\text{mm}$  ze stali nierdzewnej w rozstawie nie większym niż 12 cm. Pręty pionowe montowane w elementach poziomych wykonanych z rury ze stali nierdzewnej  $\varnothing 25 \times 1,5\text{mm}$  montowanych do słupków.*

*Wypełnienie pionowe uniemożliwiające wspinanie się. Na pochwytach zastosować elementy uniemożliwiające zjeżdżanie.*

*Wszystkie elementy stalowe muszą posiadać świadectwo zgodności wystawione przez hutę lub dostawcę stali. Wszystkie profile walcowane na gorąco muszą spełniać warunki Polskich i Europejskich Norm.*

*Wszystkie otwory na śruby powinny być wiercone. Niedozwolone jest wypalanie lub przebijanie. Ostre krawędzie elementów stalowych powinny być zaokrąglone lub fazowane.”*

**Pytanie nr 3**

W odpowiedzi nr 20 Zamawiający informuje, iż dokumentacja nie przewiduje rolet na oknach. Natomiast zarówno na rysunkach 10 i 11 aranżacji oraz w spisie wyposażenia dla sal lekcyjnych takie rolety są uwzględnione. Prosimy o potwierdzenie, że mimo odpowiedzi nr 2 oraz nr 18 rolet na oknach nie należy wyceniać.

**Odpowiedź:**

Rolety należy wycenić zgodnie z częścią rysunkową i opisową załącznika “Wykończenie i wyposażenie”.

**Pytanie nr 4**

Prosimy o korektę odpowiedzi na pytanie 35 – wykonawcy chodziło o wysokość panela stalowego ochronnego na drzwiach wewnętrznych.

**Odpowiedź:**

Wysokość panela ochronnego na drzwiach wewnętrznych proszę przyjąć od danego producenta oferującego taką opcję wykończenia drzwi.

**Pytanie nr 5**

W związku z odpowiedzią nr 10 prosimy o informację, po czyjej stronie będzie koszt serwisowania sprzętu i urządzeń w celu utrzymania tak długiej gwarancji (standardowo gwarancja producentów waha się od 24-36 m-cy), natomiast Zamawiający wymaga minimum 60 miesięcy gwarancji.

**Odpowiedź:**

Przeglądy gwarancyjne i koszty serwisowe sprzętu i urządzeń w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji będą po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 6**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji konstrukcyjnej o: zestawienia drewna klejonego na konstrukcje dachu, zestawienie stali profilowej oraz spis rysunków do projektu konstrukcyjnego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada zestawienia stali konstrukcyjnej oraz drewna klejonego.

Zestawienia szczegółowe dla konstrukcji dachu opracowane zostaną na etapie projektu warsztatowego przez dostawcę tego elementu budynku.

Spis rysunków znajduje się w opisie technicznym projektu budowlanego i projektu wykonawczego branży konstrukcyjnej.

W załączeniu poprawiony opis ze spisem rysunków.

**Pytanie nr 7**

Proszę o wyjaśnienie jakie oprawy należy zastosować w korytarzach i łazienkach nowoprojektowanych (parter i piętro), gdyż w projekcie wykończenia i wyposażenia ujęto oprawy wpuszczane w sufit 60x60 lub 30x60 (rys. 49, 50) oraz oprawy wiszące zgodnie z zestawieniem wyposażenia, podczas gdy w projekcie instalacji elektrycznych są tam zaprojektowane oprawy punktowe okrągłe.

**Odpowiedź:**

Moc i natężenie oświetlenia zgodnie z projektem branży elektrycznej. Oprawy należy przyjąć jako wpuszczane i wiszące zgodnie z załącznikiem „Wykończenie i wyposażenie”, gdzie te wiszące spełniają czysto dekoracyjną funkcję.

**Doprecyzowanie pytania nr 59 z Wyjaśnień nr 2 z dnia 23.03.2022 r.:**

Prosimy o określenie, które drzwi mają być aluminiowe. Widzimy tylko 2 pozycje opisane jako drzwi aluminiowe - D1 i D9. W projekcie wykonawczym było ich więcej. Prosimy o określenie, które mają być aluminiowe. Część drzwi nie jest opisana ani jako płytowe ani aluminiowe. Z czego mają być wykonane?

**Odpowiedź:**

W zestawieniu stolarki projektu wykonawczego drzwi D4, D5 i D6 wraz z ościeżnicą należy wykonać jako aluminiowe. Mają one swoje odpowiedniki w załączniku „Wykończenie i wyposażenie” jako D1, D2, D9, D14, D15, D16, D19.

Według zestawienia w załączniku „Wykończenie i wyposażenie”:

1. Drzwi aluminiowe przeszklone, szkło bezpieczne (przezroczyste lub mleczne – do ustalenia na etapie realizacji): D1, D2, D14, D15, D16, D18, D19, D31, D38 oraz te wskazane w projekcie budowlanym jako D4 i D6 w pomieszczeniach 024 I 047 (rama kolor biały).

2. Drzwi aluminiowe pełne: D9

3. Pozostałe:

- **Zastosowanie**

- szpitale, budynki medyczne, laboratoria
- szkoły, uczelnie, hale sportowe, stadiony
- budynki przemysłowe
- lotniska
- budynki wojskowe
- budynki użyteczności publicznej
- galerie handlowe
- stacje paliw typu o średnim natężeniu ruchu

- **Przeznaczenie**

Drzwi przeznaczone są do pomieszczeń charakteryzujących się średnim i wysokim natężeniem ruchu i występowaniem aktami wandalizmu, np.:

- WC i toalety
- drzwi wejściowe do kantyn i stołówek
- drzwi wejściowe do klas,
- drzwi wejściowe do pomieszczeń o standardowej wilgotności powietrza
- drzwi wejściowe na średnio używanych drogach ewakuacyjnych

**Materiał**

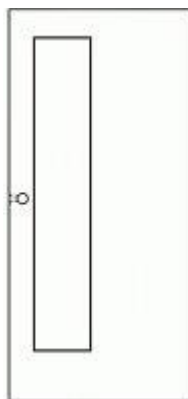
- Skrzydło :  
Drzwi w wykończeniu jednokolorowym lub dwukolorowym (zgodnie ze specyfikacją).  
Ramiak - wykonany z wysokiej jakości drewna iglastego.  
Wypełnienie – płyta wiórowa pełna.  
Pokrycie – płytami HDF.  
Wykończenie powierzchni – okleiny HPL lub malowane kryjąco lakierem poliuretanowym o bardzo wysokiej odporności na ścieranie i podwyższonej

wilgotności powietrza. Kolorystyka wg palety RAL (ewentualnie, w przypadku problemów z dostępnością oklein HPL).

Przeszklenia – szyba bezpieczna przezierna lub matowa.

Modele: pełne, z przeszkleniem (DRS), z blachą ochronną dolną i podcięciem w pomieszczeniach sanitarnych

#### MODEL Z PRZESZKLENIEM



#### MODEL PEŁNY



- Ościeżnica:

Stalowa ocynkowana o gr. 1,6 mm: regulowana obejmująca oraz obejmująca dwukolorowa na grubość muru.

Wykończenie powierzchni: Ościeżnica stalowa lakierowana proszkowo lakierem mat.

Do tego proponowany zamek:

Zamki przeznaczone są do pomieszczeń o średnim i wysokim stopniu natężenia ruchu.

Przeznaczenie: komercyjne

Zastosowanie: drzwi wewnętrzne/zewnętrzne. Natężenie ruchu: średnie i wysokie natężenie ruchu do pracy w warunkach ciężkich. Zamknięcie: przeciwpaniczne wg PN-EN 179:2009. Bardzo niska siła potrzebna do zamknięcia drzwi tylko 15 N.

Bezpieczeństwo: przyjazny osobom niepełnosprawnym - otwieranie ruchem klamki w dół i górę. Przeciwpaniczne wg PN-EN 179:2009. Bezpieczny kształt klamki.

Trwałość: 400 000 cykli, III (najwyższa) klasa odporności wg PN-EN 12209:2005, bardzo wysoka odporność na warunki atmosferyczne ( korozja) klasa F wg PN-EN 12209:2005. Klamka IV (najwyższa) klasa odporności wg PN-EN 1906:2003

Gwarancja: 3 lata na mechanizm działania

Do pomieszczeń:

019 - wc dla niepełnosprawnych (D8)

030 - wc dla niepełnosprawnych (D33)

029 - wc (D35)

102 - wc dla niepełnosprawnych (D29)

zamek z rygłem i identyfikatorem wc

Ponadto Zamawiający działając zgodnie z art. 286 ust.1 dokonuje następujących modyfikacji :

1) Modyfikacji podlega treść pkt 7 Części X SWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

„7. Termin składania ofert: **07.04.2022 r. do godz. 10<sup>00</sup>.**”

2) Modyfikacji podlega treść pkt 1 Części XII SWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Otwarcie ofert nastąpi dnia: **07.04.2022 r. o godz. 10<sup>30</sup>”**

3) Modyfikacji podlega treść pkt 2 Części X SWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa ostateczny termin składania ofert, do dnia **06.05.2022 r.**”

Zamawiający informuje, że powyższe modyfikacje powodują zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu.

Ponadto Zamawiający informuje, że pozostałe pytania, które wpłynęły do dnia 29.03.2022 r., Zamawiający udzieli odpowiedzi niezwłocznie po uzyskaniu informacji od zespołu projektowego. Na pytania, które wpłyną po dniu 29.03.2022 r., Zamawiający korzystając z przepisu art. 284 ust. 2 z uwzględnieniem art. 284 ust. 5 ustawy Pzp, nie będzie udzielał wyjaśnień.

.....  
(Podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)

Sporządziła: K. Keller, M. Szymańska,  
Zatwierdził: D. Myszk  
J. Wilk- Zawadzka