**Załącznik nr 8**

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

Zawarta w dniu .............2024 r. w Tczewie

pomiędzy Gminą Miejską Tczew z siedzibą w Tczewie, Plac Piłsudskiego 1,

reprezentowaną przez Prezydenta Miasta:

Pana Łukasza Brządkowskiego,

zwaną w dalszej treści „Zamawiającym”,

a

……………………………………..……….., prowadzącym działalność pod nazwą …………………….. z siedzibą w …………………………, posiadającym wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP ……... , Regon…….…, w imieniu, którego działa ………….. – na podstawie udzielonego pełnomocnictwa\*,

\*…………………………. z siedzibą w ……………………., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS ……………., NIP ……………., REGON ……………….., reprezentowanym przez:

………………. – …………………,

…………….. – ………………….,

uprawnionych do łącznej\* reprezentacji spółki zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu z Krajowego Rejestru Sądowego,

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa   
o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy (dalej zwany również przedmiotem zamówienia), pn. **„****Prowadzenie konserwacji   
   i eksploatacji urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie miasta Tczew będącego własnością Gminy Miejskiej Tczew”**,zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego, zawartymi   
   w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy profesjonalnie, z należytą starannością, z wykorzystaniem specjalistycznych środków technicznych i wykwalifikowanej kadry.
3. Wykonawca wykona zamówienie w terminie od dnia podpisania umowy, lecz nie wcześniej niż od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.
4. Wykonawca, zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r.   
   o elektromobilności i paliwach alternatywnych (w brzmieniu obowiązującym od dnia 1.01.2025 r.), wykonując przedmiotowe zamówienie musi spełniać wymogi dotyczące łącznego udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych, w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym, używanych przy wykonywaniu tego zadania na poziomie co najmniej 30%.
5. Wykonawca ma obowiązek wykonywać zadanie publiczne, objęte niniejszą Umową, zapewniając wykorzystanie pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu tego zadania, na poziomie wymaganym przez przepisy ustawy o elektromobilności, z uwzględnieniem ewentualnych zmian ustawy. W związku z tym, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi szczegółowego wykazu pojazdów wykorzystywanych do realizacji przedmiotu Umowy wraz ze wskazaniem, które z nich stanowią pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym oraz podaniem tytułu prawnego do dysponowania pojazdami.
6. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:
7. oferta Wykonawcy wraz z dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego, potwierdzającymi spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia z postępowania,
8. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ).

**§ 2**

**Zatrudnienie na podstawie Umowy o pracę**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w zakresie realizacji umowy zatrudnienie na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego   
   w SWZ czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia   
   26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Obowiązek zatrudniania ww. osób na podstawie umowy o pracę obejmuje zarówno Wykonawcę jak i Podwykonawców.
2. W przypadku rozwiązania stosunku pracy pracownika wykonującego czynności określone w SWZ przed zakończeniem realizacji Umowy, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawarcia z tym pracownikiem nowej umowy o pracę lub zatrudnienia w to miejsce innej osoby.
3. Wykonawca w terminie do 10 dni kalendarzowych, licząc od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę. Ponadto, Wykonawca, na każde pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie 5 dni kalendarzowych, zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu oświadczeń/dokumentów, o których mowa w ust. 4.
4. W trakcie realizacji Umowy, Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji/wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
   1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
   2. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
   3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

* zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w SWZ czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, w wysokości określonej w § 10 ust. 2 pkt 2. Niezłożenie przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnianie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.
2. W przypadku stwierdzenia braku spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób wykonujących określone przez Zamawiającego czynności na podstawie stosunku pracy lub w przypadku braku wykazania lub przedłożenia Zamawiającemu dowodów, w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający wezwie Wykonawcę, w wyznaczonym przez siebie terminie, do usunięcia stwierdzonych naruszeń. Nie narusza to uprawnień Zamawiającego do naliczania kar umownych.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi (łącznie z podatkiem VAT) …………….zł (słownie złotych: ………………….………… .).
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie, określone w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe za wykonane i odebrane usługi, przy czym faktury nie mogą być wystawiane częściej niż 1 raz w miesiącu (na koniec miesiąca).
4. Suma kwot z wszystkich faktur wystawionych przez Wykonawcę nie może przekroczyć kwoty stanowiącej cenę (łącznie z podatkiem VAT) wykonania przedmiotu niniejszej umowy, wymienionej w ust. 1 umowy, a każda miesięczna płatność nie może przekroczyć 1/12 kwoty stanowiącej cenę (łącznie z podatkiem VAT) za wykonanie przedmiotu zamówienia w danym roku, z zastrzeżeniem § 13 umowy.
5. Jeżeli realizacja przedmiotu umowy rozpocznie się podczas trwania miesiąca/roku, należne wynagrodzenie będzie obliczone proporcjonalnie do faktycznej ilości dni/miesięcy świadczenia przedmiotowej usługi w stosunku do kwoty stanowiącej cenę (łącznie z podatkiem VAT) za wykonanie przedmiotu zamówienia w danym roku,   
   z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek Wykonawcy, wskazany na fakturze w ciągu 14 dni od otrzymania i zatwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku, jeżeli Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT, Gmina Miejska Tczew dokona płatności metodą podzielonej płatności.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany na fakturze należy do Wykonawcy   
   i został/nie został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
10. Wykonawca oświadcza, iż znajduje się na Białej liście podatników VAT.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

* 1. Zakres obowiązków i wymagań w stosunku do Wykonawcy przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy regulują zapisy zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym część składową Specyfikacji Warunków Zamówienia.
  2. Wykonawca oświadcza, iż rozpoczęcie działań (czas reakcji) od powzięcia informacji o awarii wyniesie …………… minut. Czas ten jest liczony od momentu powzięcia informacji o awarii – poinformowaniu Wykonawcy (pisemnie, e-mail – na adres ….@........, telefonicznie – tel. nr …………. lub sms – tel. nr…………..)   
     o zaistnieniu awarii do czasu podjęcia działań przez Wykonawcę.

**§ 5**

Kontrola stanu oświetlenia w porze od zmierzchu do świtu prowadzona przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy z częstotliwością raz na miesiąc w terminie wskazanym przez Zamawiającego, stanowi podstawę do oceny wywiązywania się   
z zawartej umowy.

**§ 6**

Do sprawdzenia wykonania i odbioru przedmiotu umowy oraz potwierdzenia wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT, upoważniony jest ze strony Zamawiającego Naczelnik Wydziału Spraw Komunalnych i Inwestycji lub inny upoważniony pracownik Wydziału Spraw Komunalnych i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Tczewie.

**§ 7**

1. Wykonawca w terminie 7 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu kopię Polisy Ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, na kwotę nie mniejszą niż wartość niniejszej umowy, której termin ważności będzie obejmował okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku, gdy termin Polisy Ubezpieczeniowej OC, której kopia zostanie przedstawiona Zamawiającemu, nie będzie obejmował całego okresu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisy na kolejne okresy w taki sposób, aby zapewniona była ciągłość ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy. Kopie kolejnych polis wraz z warunkami ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu niezwłocznie po ich podpisaniu.
3. Wraz z kopiami polis Wykonawca składa oświadczenie, że składki wymagalne na dzień złożenia kopii polis zostały opłacone lub potwierdzenie opłacenia składek.
4. Ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, które przewyższą sumy ubezpieczeniowe wynikające z Polisy Ubezpieczeniowej OC lub których nie obejmuje Polisa Ubezpieczeniowa OC, zostaną pokryte bezpośrednio przez Wykonawcę na pierwsze wezwanie Zamawiającego.
5. W przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy, obciążając go karą umowną, o której mowa   
   w § 10 ust. 2 pkt 4 umowy.

**§ 8**

Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady niniejszego przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Kodeksu Cywilnego, licząc od dnia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.

**§ 9**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, odpowiadając za ich działania i zaniechania jak za własne, w tym również za dotrzymanie terminów wykonania prac.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie opóźnienie lub przesunięcie terminów, które będą konsekwencją działań któregokolwiek z podwykonawców, z wyłączeniem przyczyn obiektywnych, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi.

**§ 10**

**Kary umowne**

1. Strony ustanawiają w umowie odpowiedzialność w formie kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, w przypadkach przewidzianych w ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
3. w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy, w każdym przypadku jego stwierdzenia, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego należnego za dany miesiąc, w którym stwierdzono naruszenie,
4. w przypadku niedopełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, w wysokości 200 zł, za każdy dzień niezatrudnienia osoby/osób, za każdą z osób oddzielnie, po upływie wyznaczonego terminu na zatrudnienie osoby,
5. za zwłokę w podjęciu działań (czas reakcji) od powzięcia informacji o zaistnieniu awarii, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 300,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki,
6. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1,
7. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1.
8. Obowiązek zapłaty kar umownych nie wyłącza praw Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwoty naliczonych kar umownych lub szkoda powstanie z innego tytułu.
9. Kary określone w ust. 2 pkt 1 - 5 nalicza się niezależnie.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony może wynosić 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.
11. Zapłata kar umownych i odszkodowania nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia prac i z jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z postanowień Umowy.
12. Kary umowne będą płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do ich uiszczenia, z zastrzeżeniem ust. 6. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
13. Kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
14. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, zgodnie   
    z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 11**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, zgodnie z formularzem oferty.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zamawiający zwróci 100% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

**§ 12**

**Zmiany postanowień umowy**

1. Wszelkie zmiany w Umowie mogą być dokonane za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takich zmian i będą one dopuszczalne wyłącznie   
   w granicach unormowania art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń w umowie w następujących przypadkach:
3. zmiany warunków oraz uzgodnień, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, które są konieczne dla prawidłowej realizacji zadania i/lub są korzystne dla Zamawiającego;
4. zmiany, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego;
5. zmiany uwarunkowań prawnych i faktycznych realizacji umowy, spowodowanych działaniem osób trzecich;
6. zmiany przewidzianego sposobu płatności, w przypadku pozyskania przez Zamawiającego dodatkowych środków finansowych;
7. rozszerzenia zakresu podwykonawstwa wskazanego w ofercie, z zastrzeżeniem spełnienia warunków opisanych w SWZ i Umowie;
8. zmiany w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, przy czym elementy ceny netto nie ulegną zmianie;
9. wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych przez siłę wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia;
10. wystąpienia konieczności wprowadzenia zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;
11. zmiany terminów wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
12. zaistnienia siły wyższej;
13. zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji usługi i przedmiotu umowy, spowodowanych działaniem osób trzecich;
14. odstąpienia od realizacji części prac i związanej z tym zmiany wynagrodzenia na wniosek Zamawiającego w przypadku budowy, przebudowy istniejącego oświetlenia na nowe oświetlenie;
15. zastąpienia osób wskazanych w ofercie Wykonawcy osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe, zgodnie z wymogami SWZ w przypadku śmierci, choroby lub innego zdarzenia losowego, lub nie wywiązywania się personelu z obowiązków wynikających z umowy, lub jeżeli zmiana personelu stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (rezygnacji, itp.).
16. Umowa może ulec zmianie tylko w zakresie, w jakim okoliczności określone powyżej będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowym z terminem wykonania Umowy, sposobem wykonania Umowy lub wysokością wynagrodzenia Wykonawcy.
17. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie   
    w formie pisemnej pod rygorem nieważności, poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie Strony aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy.
18. Przez siłę wyższą rozumie się nadzwyczajne, nie dające się w żaden sposób przewidzieć zdarzenia pochodzące z zewnątrz, całkowicie niezależne od którejkolwiek ze stron lub innych osób biorących w jakikolwiek sposób udział w wykonaniu Umowy   
    i których następstwom nie można było zapobiec, mimo dołożenia najwyższej staranności (np. wojna, rozruchy, strajki, pożar, epidemie, trzęsienie ziemi i inne kataklizmy przyrodnicze oraz zdarzenia losowe posiadające charakter siły wyższej). Strona poszkodowana przez siłę wyższą zobowiązana jest do poinformowania na piśmie drugą Stronę o wystąpieniu siły wyższej, najpóźniej do 7 dni kalendarzowych od jej zaistnienia. W przypadku niespełnienia tego obowiązku, strona zainteresowana traci prawo do powoływania się na wystąpienie siły wyższej. Po zakończeniu oddziaływania siły wyższej na wykonanie niniejszej Umowy, druga Strona powinna być niezwłocznie o tym poinformowana.
19. Przez zmianę przepisów prawnych strony rozumieją następującą po podpisaniu Umowy zmianę aktów prawa powszechnie obowiązującego lub obowiązujących Strony aktów prawa miejscowego, których treść dotyczy przedmiotu Umowy.
20. Postanowień klauzul, o których mowa wyżej, nie należy interpretować jako prawa dowolnej ze Stron do roszczenia, którego treścią byłoby żądanie zmiany Umowy, lecz jedynie jako możliwość dokonania zmiany Umowy. Każda zmiana Umowy wymaga zgody drugiej Strony, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, w szczególności w zakresie prawa Zamawiającego do złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia w przypadkach przewidzianych Umową.
21. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
22. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu Umowy. W takiej sytuacji, Zamawiający i Wykonawca, kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu Umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy oraz wprowadzą do Umowy stosowne zmiany.
23. Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o zmianę umowy w zakresie przedłużenia terminów wykonania zobowiązań umownych, na których zachowanie miały wpływ zdarzenia opisane powyżej, o czas, w którym - na skutek tych zdarzeń - nie było możliwe wykonywanie umowy i na który - w ich wyniku - jej wykonanie zostało przerwane.

**§ 13**

**Waloryzacja Wynagrodzenia**

1. Strony mogą żądać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1, w zakresie wynikającym z art. 439 Pzp według następujących zasad:
2. waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o podane w niniejszych postanowieniach *„miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych”* ogłaszane na stronie internetowej Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (w porównaniu   
   z poprzednim miesiącem), jako odzwierciedlające realny wpływ zmian cen materiałów lub kosztów na całkowity koszt wykonania niniejszego zamówienia:

<https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-pot-inflacja-/miesieczne-wskazniki-cen-towarow-i-uslug-konsumpcyjnych-od-1982-roku/>,

a w przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, w oparciu o inne najbardziej zbliżone wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,

1. strony są uprawnione do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie, gdy sumaryczna wartość zmian *„cen towarów i usług konsumpcyjnych”* w stosunku do miesiąca,   
   w którym Wykonawca złożył Zamawiającemu swoją ofertę cenową, wyliczona   
   w oparciu o wskaźniki, o których mowa w pkt 1), wyniesie co najmniej ± 10%.
2. Zamawiający zastrzega, że żądanie zmiany może zostać złożone jednokrotnie drugiej stronie, a jego skuteczność będzie uzależniona od spełnienia następujących warunków:
3. upłynęło minimum 6 pełnych miesięcy kalendarzowych od daty zawarcia niniejszej Umowy;
4. strona nabyła uprawnienie do żądania waloryzacji Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w pkt 2);
5. kwota zwaloryzowanej wartości wynagrodzenia zostanie obliczona zgodnie   
   z zasadami przedstawionymi w pkt 7) i 8),
6. waloryzacja następuje na pisemne żądanie Strony, przy czym Strona zobowiązana jest do załączenia do żądania waloryzacji szczegółowego sposobu wyliczenia,   
   o którym mowa w pkt 7, a druga Strona ma prawo jego weryfikacji i ewentualnego skorygowania celem doprowadzenia wyliczeń do zgodności z postanowieniami niniejszej Umowy,
7. zmiana wynagrodzenia będzie miała zastosowanie od dnia, w którym zostaną spełnione warunki, o których mowa w pkt 2-4,
8. waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie należne Wykonawcy za prace dotychczas nierozliczone,
9. obliczenie zwaloryzowanej wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi wg poniższego wzoru nr 1:

wzór nr 1

gdzie:

– kwota zwaloryzowana;

– kwota do zwaloryzowania określona zgodnie z zasadami opisanymi   
 w § 13;

– wskaźnik waloryzacji wyliczony wg poniższego wzoru nr 2;

wzór nr 2

gdzie:

– wskaźnik waloryzacji;  
 – wskaźnik początkowy równy 1 przyjęty jako 100% dla miesiąca   
 w którym Wykonawca złożył Zamawiającemu swoją ofertę cenową;

– wskaźnik opublikowany dla n-tego pełnego miesiąca kalendarzowego trwania umowy;

– liczba pełnych miesięcy kalendarzowych licząc od dnia zawarcia niniejszej

Umowy do dnia złożenia przez stronę żądania zmiany;

1. maksymalna nominalna wartość zmiany wynagrodzenia dopuszczona przez Zamawiającego w związku z zastosowaniem waloryzacji wynosi +/- 5% wynagrodzenia brutto, określonego w dniu zawarcia Umowy w § 3 ust. 1.
2. W związku z waloryzacją wynagrodzenie, określone w § 3 ust. 1 może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu.
3. Waloryzacja wynagrodzenia zostanie obliczona wyłącznie dla nieodebranych uprzednio usług objętych przedmiotem umowy, a których to termin wykonania, zgodnie   
   z obowiązującym harmonogramem realizacji zadania przypada po upływie 6 pełnych miesięcy kalendarzowych od dnia podpisania Umowy.
4. Waloryzacja wynagrodzenia zostanie rozliczona w fakturze końcowej.
5. Waloryzacja wynagrodzenia w związku z zastosowaniem niniejszego paragrafu   
   w całości wyczerpuje roszczenia Wykonawcy związane ze zmianą wynagrodzenia,   
   o której mowa w art. 439 Pzp.
6. Strony potwierdzą waloryzację wynagrodzenia aneksem do Umowy.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zwaloryzowane zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do dokonania zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, z którymi zawarł umowę na okres dłuższy niż 6 miesięcy (liczony wraz z wszystkimi aneksami do umowy o podwykonawstwo). Do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

**§ 14**

**Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
4. Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w przypadkach przewidzianych przez Kodeks cywilny.
5. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy i/lub powtarzający się postanowienia umowy.
6. Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
7. Wykonawca nie rozpoczął usług w wyznaczonym w umowie terminie, bez uzasadnionych przyczyn,
8. Wykonawca narusza warunki umowy i mimo wezwania do ich usunięcia, nie wykonuje wezwania Zamawiającego,
9. Wykonawca nie przedłuża ważności ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
10. Wykonawca popada w stan likwidacji lub zaprzestaje spłacania swoich długów,
11. Wykonawca przy realizacji umowy narusza obowiązujące przepisy lub jest zaangażowany w jakiekolwiek praktyki korupcyjne,
12. liczba uzasadnionych reklamacji, począwszy od drugiego miesiąca świadczenia usług, jest większa niż 5 powiadomień miesięcznie.
13. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

* 1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym nie jest możliwe dokonanie zmian istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem uregulowań zawartych w treści umowy i SWZ.
  2. Cesja wynikających z Umowy wierzytelności i praw Wykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
  3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych.
  4. Ewentualne spory związane z realizacją Umowy, będą w pierwszej kolejności rozstrzygane polubownie, jeśli polubowne rozstrzygnięcie nie będzie możliwe, spory rozstrzygać będzie Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego. Nie stanowi to zgody na sąd polubowny.
  5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**Zamawiający Wykonawca**

**.................................. ..................................**