



Czarny Bór, 16-04-2024

Numer postępowania: DCLU/ZP/2/2024

Do:

Wszyscy Wykonawcy

Wyjaśnienia treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na: **Osuszanie ścian piwnic budynku oficyny.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

1. Po dokonaniu wizji lokalnej proszę o ustosunkowanie się do poniższego:

1 - w przedmiarze występuje "Rozebranie nawierzchni bitumicznej", w rzeczywistości są to płyty chodnikowe ok 127x1,60 = ok. 203,20m² a nie 308m²

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć rozbiórkę nawierzchni z płyt chodnikowych – 220,31 m².

2 - w poz. 1.4 "wykopy" zdublowane z pozycją 1.3

- poz 1.19 "zasypanie wykopów" powinno być pomniejszone o poz. 1.14 i 1.15 (podsypki)

Odpowiedź: W pozycji 1.3 należy przyjąć 30% tj. 138,62 m³ jako „ręczne wykopy” dla pracy przy koparce. W pozycji 1.4 należy przyjąć 70% przedmiaru tj. 323,45 m³ jako wykopy za pomocą koparki. Należy pomniejszyć przedmiar o w poz. 1.19 o poz. 1.14+1,15 tj. 397,961 m³



3 - Brak pozycji odtworzenia studzienek piwnicznych - okiennych z nakrywami ok.20szt (demontaż i montaż naświetleń)

Odpowiedź: Należy przyjąć do wyceny montaż wraz podłączeniem do kD naświetli okiennych prefabrykowanych z poliestru wzmocnionego z rusztem.

4 - Brak rozbiórki schodów wejściowych wraz z pochwytnymi do wejść komunikacyjnych

Odpowiedź: Nie przewidziano w zakresie robót przebudowy schodów wejściowych – drenaż należy prowadzić pod schodami zachowując istniejące schody. Prace odkrywkowe należy prowadzić pod nadzorem inwestorskim, w ramach potrzeby wezwać nadzór autorski.

5 - Brak szczegółowego przedmiaru wraz z dokumentacją techniczną na odtworzenie wszystkich schodów komunikacyjnych do budynku wraz z balustradami. Z czego mają być wykonane schody i balustrady?

Odpowiedź: Schody należy odbudować jako schody terenowe z opornikiem granitowym w przednózku doprowadzając do istniejącej geometrii zagospodarowania terenu.

2. Zwracam się z prośbą o zmianę zapisu dotyczącego płatności w umowie:

§3

Warunki zapłaty wynagrodzenia

1. Zamawiający dopuszcza zapłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w częściach.

2. Podstawą do wystawienia faktury i załącznikiem do niej będzie protokół odbioru wykonanych robót/protokół odbioru częściowego robót.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia zapis § 3 ust. 3 załącznika nr 8 do SWZ wzór umowy, który otrzymuje następujące brzmienie:

3. Rozliczenie za wykonane roboty budowlane nastąpi w 3 transzach zgodnie z procentowym zaawansowaniem robót w przedstawionym Zamawiającemu w dniu podpisania umowy harmonogramie rzeczowo – finansowym:

a) I transza – po wykonaniu i dokonaniu odbioru częściowego 30% przedmiotu zamówienia,

b) II transza – po wykonaniu i dokonaniu odbioru częściowego 70% przedmiotu zamówienia

c) III transza – odbiór końcowy i płatność końcowa po wykonaniu całości.



**DOLNOŚLĄSKIE CENTRUM LECZENIA UZALEŻNIEŃ
W CZARNYM BORZE**



58-379 Czarny Bór, ul. Parkowa 8

tel. (74) 84 50 125, fax (74) 84 50 290, e-mail: sekretariat@dclu.pl www.dclu.pl

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert. Nowy termin składania ofert to 02-05-2024 r. godz. 09:00. Nowy termin otwarcia ofert to: 02-05-2024 r. godz. 09:15.