Załącznik nr 5

Proponowane postanowienia umowne

zawarta w dniu………………..w Poznaniu, pomiędzy:

**Sieć Badawcza Łukasiewicz - ……..,** ul. ……., ..-…, zarejestrowany pod nr KRS ………………… – Wydział ……………………. Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy …………………, działający na podstawie ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o Sieci Badawczej Łukasiewicz (Dz. U. z 2020 r. poz. 2098), REGON: ……………….., NIP: …………………, reprezentowany przez:

**……………….** – …………………………..,

nazywanym dalej **„**Zamawiającym**”**,

a

**………………...**,z siedzibą w ………………, ul. ……………., ……-…… ………., zarejestrowaną
w Sądzie Rejonowym ………………………….. w …………………….., ……. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS …………………., NIP ……………, REGON: ………….,

reprezentowaną przez:

……………………………….. - ……………………………

……………………………….. - ……………………………

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

Niniejsza umowa zostaje zawarta z Wykonawcą, który został wybrany w przeprowadzonym na podstawie art. 37 ust. 2 i 4 oraz art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), dalej „Pzp”, postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami na podstawie art. 275 pkt. 2 w związku z art. 359 o wartości mniejszej niż kwota określona w art. 359 pkt 2 ustawy Pzp:

**§ 1**

1. Przedmiotem Umowy jest:

Całodobowa usługa ochrony fizycznej, mienia, budynków i terenu wraz z monitoringiem oraz grupą interwencyjną w 5 Instytutach Sieci Badawczej Łukasiewicz zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w załączniku nr 1 do Umowy. W skład podmiotów wchodzą:

1. Sieć Badawcza Łukasiewicz -Instytut Logistyki i Magazynowania, ul. Estkowskiego 6,

2. Sieć Badawcza Łukasiewicz -Instytut Obróbki Plastycznej w Poznaniu, ul. Jana Pawła II 14,
3. Sieć Badawcza Łukasiewicz -Instytut Technologii Drewna, ul. Winiarska 1,

4. Sieć Badawcza Łukasiewicz -Przemysłowy Instytut Maszyn Rolniczych, Starołęcka 31,

5. Sieć Badawcza Łukasiewicz -Instytut Pojazdów Szynowych „TABOR”, ul. Warszawska 181,

**§ 2**

1. Niniejszy przedmiotu Umowy w postępowaniu dotyczącym „Całodobowej usługi ochrony fizycznej, mienia, budynków i terenu wraz z monitoringiem oraz grupą interwencyjną w 5 Instytutach Sieci Badawczej Łukasiewicz” dotyczy zakresu przedmiotu zamówienia dla Sieci Badawczej Łukasiewicz - ……………………………….. zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia - szczegółowo określonym dla danego podmiotu w załączniku nr 1 do Umowy.
2. Dodatkowo do szczegółowych obowiązków Wykonawcy (jego pracowników) w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy opisanym w § 1 i 2 Umowy, należy w szczególności:
	1. podejmowanie niezbędnych działań prewencyjno – interwencyjnych w sytuacjach zagrożenia (włamania, wtargnięcia, napad, zagrożenia pożarowego, wywołania alarmu z sygnalizacji wykrywania pożaru SAP (o ile dotyczy), naruszenie stanu alarmowego i przeciwpożarowego, awarii technicznych itp.), oraz przekazanie Zamawiającemu informacji o ww. zdarzeniach w formie elektronicznej na adres (…) Zamawiającego. Zamawiający informuje, iż poniesie koszty związane z przyjazdem straży pożarnej w wyniku niedziałającego lub awarii systemu SAP, co musi zostać uzasadnione odpowiednim protokołem awarii. W pozostałych przypadkach gdy wina leży po stronie pracownika Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie od poniesienia kosztów.
	2. Zamawiający informuje, iż dopuszcza możliwość przekazywania informacji o naruszeniu systemu alarmowego poprzez pocztę elektroniczną oraz wskazany do kontaktu nr telefonu.
	3. zapewnienie ciągłości w realizowaniu przedmiotu Umowy w razie nieobecności lub choroby pracownika Wykonawcy.
3. Ponadto wraz z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy informacje odnośnie lokalizacji i rozmieszczenia wyłączników: prądu, zaworów wodnych, zabezpieczeń elektrycznych, central sygnalizacji SAP (o ile dotyczy) itp. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania ww. informacji swoim pracownikom bezpośrednio związanym z realizowaniem przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający ma prawo przeprowadzić okresowo tj. 1 raz na kwartał, sprawdzenie działania i czasu przyjazdu grupy interwencyjnej.
5. Pracownikom ochrony w trakcie realizowania przedmiotu Umowy zabrania się:
	1. pełnienia służby w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub innych środków odurzających lub halucynogennych;
	2. samowolnego i bezpodstawnego opuszczania miejsca pracy tj. posterunku;
	3. korzystania z telefonu stacjonarnego udostępnionego przez Zamawiającego z wyłączeniem okoliczności związanych z realizowaniem przedmiotu Umowy;
	4. umożliwienia przebywania na posterunku osobom trzecim;
	5. przebywania na posterunku w godzinach pracy bez umundurowania.
6. Wykonawca realizuje swoje obowiązki w szczególności poprzez:
	1. sprawdzanie stanu wszelkich zamknięć i zabezpieczeń, w tym sprawdzanie prawidłowości zamknięcia drzwi i okien po opuszczeniu chronionego obiektu przez pracowników Zamawiającego;
	2. sprawdzanie stanu ogrodzenia, bram wjazdowych i oświetlenia,
	3. pisemne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich braków lub naruszeń w zakresie stanu zabezpieczenia mienia,
	4. ciągłe i aktywne świadczenie pracy przez pracowników Wykonawcy,
	5. ustalanie (przez uprawnionych pracowników ochrony Wykonawcy) uprawnień osób do przebywania na terenie lub w obiektach chronionych, oraz ich legitymowania w celu ustalenia ich tożsamości,
	6. wzywanie osób do opuszczenia obszaru lub obiektu chronionego w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania w ww. miejscach albo stwierdzenia zakłócania przez nie porządku,
	7. ujęcie w granicach obszarów i obiektów chronionych lub poza ich granicami osób stwarzających w sposób bezpośredni zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji.
7. Zamawiający może wydawać bieżące zalecenia Wykonawcy w zakresie jego obowiązków, o ile zaistnieje taka potrzeba.
8. Pracownicy wykonujący czynności wskazane w § 1 umowy, muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
9. Zamawiający jest uprawniony do czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Na każde pisemne wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnienie pracowników wykonujących usługę na obiekcie w formie i na okres wymagany w OPZ. Dokumentami o których mowa powyżej są:
	1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
	2. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę,
	3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
	4. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczeń społecznych zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
11. Wykonawca kierować będzie do ochrony przedmiotowego obiektu pracowników niekaranych.
12. Najpóźniej na 3 dni przed przystąpieniem do pełnienia obowiązków przez pracowników ochrony, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników.
13. Planowana zmiana pracowników wymaga powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem. Niedotrzymanie terminu może spowodować niedopuszczenie pracownika do pracy.
14. W wyjątkowych sytuacjach, w przypadku konieczności nagłej zmiany pracowników Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie.
15. Po każdej zmianie pracowników, Wykonawca niezwłocznie uaktualnia wykaz, o którym mowa w ust. 12.
16. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania zmian personalnych po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
17. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do ochrony przedmiotowego obiektu innego pracownika w przypadku:

a) nie przybycia na służbę wyznaczonego pracownika;

b) przybycia pracownika w stanie uniemożliwiającym mu wykonanie obowiązków.

1. Wykonawca ma obowiązek dostarczania do właściwej komórki organizacyjnej (nazwa komórki organizacyjnej Zamawiającego: ..........................) grafiku pracy na każdy miesiąc z góry.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedopuszczenia niektórych pracowników Wykonawcy do wykonywania przedmiotu umowy bez podania przyczyn, a Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć w to miejsce inne osoby.
3. Wykonawca zapewni do realizacji usługi pracowników ochrony przeszkolonych z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej.
4. Wykonawca zapoznał się z obiektem i nie zgłasza zastrzeżeń do sposobu jego zabezpieczenia.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim informacji poufnych związanych z realizacją Umowy.
2. Zobowiązanie do nieujawniania informacji poufnych nie odnosi się do przypadków, gdy:
3. Zamawiający wyraził na piśmie zgodę na ujawnienie przez Wykonawcę informacji poufnych;
4. informacje zostały wcześniej podane do publicznej wiadomości przez Zamawiającego;
5. obowiązek ujawnienia przedmiotowych informacji wynika wprost z przepisów obowiązującego prawa.
6. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Zamawiającego w formie pisemnej.

**§ 4**

# Każdorazowa wartość ulgi z tytułu odpisu na PFRON przysługujące Zamawiającemu nie jest mniejsza niż 20% i na dzień składania ofert wynosi ……..%.

# Wykonawca oświadcza , iż jest uprawniony do wystawienia informacji o wysokości ulgi we wpłatach PFRON zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 573, z późn. zm.) i zobowiązuje się do jej utrzymania na poziomie nie mniejszym niż 20%.

# W przypadku niezapewnienia ulgi PFRON na poziomie wskazanym powyżej Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu jego różnicy.

# Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za poprawne wyliczenie wskaźnika i zobowiązuje się co comiesięcznego przekazywania Zamawiającemu pisemnej informacji o wysokości ulgi.

# Obowiązki Wykonawcy, o których mowa w pkt. 3 – 4 powyżej ustają z chwilą powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o wejściu w życie zmiany przepisów określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 573, z późn. zm.) dotyczących m.in. obniżania obowiązkowych wpłat na PFRON.

# W razie zaistnienia zmiany przepisów, o których mowa w pkt. 5 powyżej Strony niezwłocznie zawrą aneks do niniejszej umowy, którym zastąpią postanowienia określone powyżej postanowieniami jak najbliżej oddającymi ich cel gospodarczy i wolę stron.

# Zamawiający informuje, iż łączna miesięczna ulga z tytułu odpisu na PFRON, którą uzyska Zamawiający nie może być mniejsza niż 20% (dotyczy łącznie sumy wszystkich pozycji świadczonej usługi).

**§ 5**

Umowa zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.01.2022r. od godz. 00:01 do dnia 31.12.2022r. do godz. 24:00

**§ 6**

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie z tytułu realizowanego przedmiotu Umowy w wysokości:
2. stawka za 1 roboczogodzinę usługi, w wysokości określonej w Ofercie Wykonawcy (stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy). Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za każdy miesiąc, jest iloczynem liczby roboczogodzin w danym miesiącu i stawki za 1 roboczogodzinę.
3. Łączna wartość umowy za przewidywaną liczbę ……. Rbh wynosi………….. netto.
4. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówienia tzw. „prawa opcji” w przypadku gdy zapotrzebowanie będzie większe niż wstępnie zdeklarowane. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji poprzez zwiększenie ilości rbh o 40 % od zadeklarowanej ilości.
5. Wynagrodzenie będzie powiększone o podatek VAT według obowiązującej stawki.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury z terminem płatności 14 dni, na nr rachunku bankowego w niej wskazany.
7. Za dzień dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymanie elektronicznej faktury w formacie PDF (Portable Document Format) oraz doręczenie jej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: .............................. Wykonawca doręczając elektroniczną fakturę ponosi odpowiedzialność za jej autentyczność, integralność oraz czytelność, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
9. Wykonawca przesyła faktury w formie elektronicznej na wyżej wskazany adres mailowy, gwarantując autentyczność ich pochodzenia oraz integralność ich treści zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
10. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury.
11. Wykonawca może przesłać fakturę elektroniczną, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666, z późn. zm.).
12. Przy realizacji postanowień niniejszej Umowy Strony zobowiązane są do stosowania mechanizmu podzielonej płatności dla towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.).
13. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej Umowy, należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz.U. z 2021 r. poz. 1666, z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT oraz numery rachunków rozliczeniowych wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym potwierdzone są przy wykorzystaniu STIR.
14. Wykonawca, który w dniu podpisania Umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania Umowy, stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.

**§7**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie. Wykonawca może jednak żądać wynagrodzenia należnego wyłącznie z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
	1. Wykonawca nie wykonuje lub nienależycie wykonuje przedmiot Umowy, a w tym w szczególności obowiązki przepisane treścią § 2 i § 3 Umowy;
	2. Wykonawca w sposób nieuzasadniony nie stosuje się do bieżących zaleceń Zamawiającego w zakresie wykonywanych obowiązków;
	3. Wykonawca nie zapewnił ciągłości realizowania przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 20 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przypadków, o których mowa w ust. 2 powyżej.

1. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt. c. powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo do zrealizowania przedmiotu Umowy w ramach wykonania zastępczego i obciążenia Wykonawcy kosztami stąd wynikającymi, jednak nie wyższymi niż za okres 3 pełnych miesięcy wykonania zastępczego.

**§ 8**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 000 zł brutto (słownie: trzydzieści tysięcy złotych brutto) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że przedmiot Umowy nie został wykonany lub został wykonany nienależycie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 000 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych brutto).
3. Zamawiający może również naliczyć Wykonawcy karę umowną w przypadku gdy:
	1. pracownik Wykonawcy nie wykonuje swoich obowiązków, o których mowa w § 2 Umowy, w wysokości 15 000 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych brutto);
	2. pracownik Wykonawcy narusza obowiązki, o których mowa w § 2 Umowy, w wysokości 15 000 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych brutto);
	3. grupa interwencyjna dotrze do obiektu Zamawiającego, po nadaniu sygnału o zagrożeniu, z przekroczeniem ustalonych norm czasowych, w wysokości 0,2% łącznej wartości brutto Umowy za każdą minutę spóźnienia. Uprawnienie to przysługuje Zamawiającemu również w odniesieniu do okresowych sprawdzeń działania i czasu przyjazdu grupy interwencyjnej.
	4. Wykonawca lub podwykonawca nie spełnia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 2 w trakcie realizacji zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1b umowy (za każdy stwierdzony przypadek).
	5. Wykonawca w ciągu 5 dni od wezwania Zamawiającego nie dostarczy Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 9 pkt 2 (zakresowo zgodnej z warunkiem udziału w postępowaniu), wówczas Zamawiający naliczy karę w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1b, za każdy dzień zwłoki. W przypadku niedostarczenia niniejszej polisy, Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z **§ 8 pkt 1.**
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z wynagrodzeniem Wykonawcy (za każdy stwierdzony przypadek).
5. W przypadku braku dostarczenia do właściwej komórki organizacyjnej Zamawiającego (nazwa komórki: .........................) Zamawiającego grafiku pracy na każdy miesiąc z góry oraz braku dostarczenia na 3 dni przed przystąpieniem do pełnienia obowiązków przez pracowników ochrony, wykazu pracowników Wykonawca zapłaci karę za każdy dzień zwłoki w wysokości w wysokości 0,2% łącznej wartości brutto Umowy.
6. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych na zasadach ogólnych.

**§ 9**

1. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę w mieniu Zamawiającego:
2. powstałą w następstwie działań wojennych, wszelkiego rodzaju wewnętrznych zamieszek i rozruchów, aktów terroryzmu, sabotażu, blokad dróg i strajków, kataklizmów natury (np. powódź, huragan),
3. wynikłą z niedoborów wykazanych w trakcie przeprowadzanych przez Zamawiającego rutynowych inwentaryzacji, za wyjątkiem inwentaryzacji po kradzieżowych, dla których będzie prowadzone postępowanie wyjaśniające,
4. polegającą na zaginięciu, uszkodzeniu, zniszczeniu, kradzieży gotówki lub papierów wartościowych, wszelkiego rodzaju dokumentów oraz ich zbiorów, chyba że grupa interwencyjna Wykonawcy nie podjęła interwencji w ustalonym postanowieniami Umowy czasie,
5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w całym okresie obowiązywania Umowy opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnie z warunkiem udziału w postępowaniu rozdział X ust. 2 pkt 3 SWZ, na kwotę nie mniejszą niż 10 000 000,00 (słownie: dziesięć milionów złotych). W przypadku utraty ważności w czasie realizacji zamówienia Wykonawca winien przedłożyć nową polisę. Przedłożenie to winno nastąpić przed upływem ważności dotychczasowej polisy.

**§ 10**

1. Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o powstaniu szkody nie później niż w następnym dniu roboczym od dnia jej ujawnienia. W przypadku kradzieży i innego rodzaju wykroczeń lub przestępstw, Zamawiający zgłosi ten fakt również Policji.
2. Zamawiający przeprowadzi postępowanie i sporządzi protokół wyjaśniający okoliczności powstania szkody oraz jej zakres, w następnym dniu roboczym po dniu jej ujawnienia. W czynnościach sporządzania ww. protokołu powinien wziąć udział Wykonawca, lecz jego nieobecność nie wstrzymuje ww. czynności.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody w mieniu Zamawiającego ustala się na podstawie:
4. protokołu z postępowania wyjaśniającego, o którym mowa w treści ust. 2 powyżej,
5. wartości rynkowej lub wartości księgowej szkody (mienia utraconego), którą Zamawiający ustala w uzgodnionym z Wykonawcą terminie, przy udziale Wykonawcy, w formie odpowiedniego protokołu szacowania. W przypadku różnicy w wartości rynkowej i księgowej bierze się pod uwagę wartość wyższą. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje jednak ww. czynności.
6. Na podstawie protokołu z szacowania szkody, Zamawiający sporządza notę księgową, którą doręcza Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić kwotę wynikającą z doręczonej mu noty księgowej w terminie 30 dni.

**§ 11**

1. Zgodnie z treścią art. 455 ust.1 pkt 1 Pzp Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w następujących przypadkach:
2. gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy, stanowi konsekwencję działania sił wyższych niezależnych od Wykonawcy, nie stanowiących jego i podwykonawców problemów organizacyjnych, których nie można było przewidzieć, poza zdarzeniami zwykłymi – Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania siły wyższej. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie niezależne od Wykonawcy, nie stanowiące jego problemów organizacyjnych, którego strony umowy nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązania wynikającego z umowy. Siła wyższa obejmuje, w szczególności zdarzenia żywiołowe, jak bardzo niskie temperatury powietrza lub ciągłe ulewne deszcze uniemożliwiające zachowanie wymogów technologicznych, zagrożenie epidemiologiczne, epidemia, zamieszki, wojny, pożary, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, strajk generalny lub branżowy, zagrożenie epidemiologiczne, epidemia;
3. gdy dokonanie zmiany umowy jest korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności:
* może obniżyć koszt realizacji przedmiotu umowy,
* może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania przedmiotu umowy,
* może przyczynić się do usprawnienia i podniesienia efektywności wykonania przedmiotu umowy,
1. w razie, gdy podczas wykonania przedmiotu umowy zaistnieje konieczność dokonania aktualizacji, uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty umowy;
2. w razie wystąpienia konieczności wprowadzenia Aneksu do umowy o charakterze informacyjnym i instrukcyjnym, niezbędnej do realizacji umowy, jeśli zmiany te nie mają charakteru istotnego;
3. gdy obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów umowy, dla których została ona zawarta;
4. gdy zmiany wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego. Zmiany w tym zakresie ograniczone będą wyłącznie do dostosowania umowy do zmienionych regulacji prawnych.
5. Zmiana postanowień umowy może nastąpić tylko za zgodą Stron wyrażoną na piśmie.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy w innych, niż określone w ust. 1 niniejszego paragrafu sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych, tj. nieodnoszących się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru Wykonawcy, a także takich, których wprowadzenie na etapie postępowania nie miałoby wpływu na zmianę kręgu podmiotów, które ubiegają się o to zamówienie lub doprowadziłoby do wyboru innej oferty niż pierwotnie.
7. Ustala się, iż nie stanowi istotnej zmiany umowy w szczególności:
8. zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy,
9. zmiana danych teleadresowych zawartych w ofercie i umowie.

Umowa może ulec zmianie w przypadku zaistnienia okoliczności związanych
z wystąpieniem COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, na warunkach i w zakresie zgodnym z art.15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem
i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r, poz. 374, z późn. zm.).

**§ 12**

* + 1. Strony postanawiają, iż osobami upoważnionymi do kontaktów oraz podejmowania niezbędnych decyzji w ramach Umowy są:
* ze strony Wykonawcy: tel.
* ze strony Zamawiającego: tel.
	+ 1. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, Strony mogą upoważnić inne, niż wskazane w ust. 1 powyżej, osoby do dokonywania czynności faktycznych. O upoważnieniu innej osoby do dokonywania czynności faktycznych związanym z realizacją Przedmiotu Umowy Strona powinna zawiadomić drugą Stronę pismem przesłanym listownie, bądź e-mailem. Zmiany te nie wymagają zmiany Umowy w formie pisemnej.

**§ 13**

1. W związku z realizacją Umowy Zamawiający (administrator danych osobowych) zawrze z Wykonawcą (podmiot przetwarzający dane osobowe) umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, która stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

2. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego stanowi załącznik nr 4 do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania z treścią klauzuli wszystkich osób, których dane zostały przekazane przez Wykonawcę Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.

**§ 14**

Jeżeli postanowienia Umowy są lub staną się nieważne, lub Umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która - jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne - w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.

 **§ 15**

1. Wszelkie spory dotyczące Umowy, jakie powstaną, będą rozwiązywane w sposób polubowny, a w przypadku niemożności osiągnięcia kompromisu, spory te będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nie uregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne akty prawne właściwe z uwagi na przedmiot niniejszej Umowy..

* + 1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody przenieść swoich wierzytelności wynikających z Umowy na osobę trzecią (dokonać przelewu wierzytelności).
		2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 1,
2. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2,
3. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych – załącznik nr 3,
4. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych – załącznik nr 4.

Zamawiający Wykonawca