

WYTYCZNE DO WYCENY

*Postępowanie o udzielenia zamówienia klasycznego w trybie podstawowym pn. :
„Budowa nowych linii oświetleniowych w Gminie Dębno”*

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy będzie ryczałtowe zgodnie z § 10 wzoru przyszłej umowy.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie :

1) linii oświetleniowej na ul. Zalesie w Dębnie – w drodze gminnej na dz. 361/1,247/11,362, składającej się z kablowej linii oświetleniowej o dł. ok. 529m, zawierającej 14 lamp ulicznych wraz z oprawami LED o mocy 64W/740 i wysięgnikami oraz szafkę oświetleniową SO, roboty wykonywane przeciskiem; zgodnie z załączonym projektem - Przebudowa drogi gminnej w związku z budową elektroenergetycznej kablowej linii oświetlenia drogowego przy ul. Zalesie na działkach: nr 361/1,247/11,362 obręb 6 stanowiącym załącznik nr 4 i stwior – załącznik nr 4a do SWZ

2) linii oświetleniowej na ul. Wiosennej w Dębnie – w drodze gminnej na dz. 361/55, 361/76, 361/10 obręb 6, składającej się z dwóch linii oświetleniowych o długości łącznej ok. 277m, zawierającej łącznie 7 lamp ulicznych wraz z oprawami LED o mocy 64W/740 i wysięgnikami z włączeniem w istniejące słupy zlokalizowane na dz. 361/55, roboty wykonane przeciskiem; ; zgodnie z załączonym projektem - Przebudowa drogi gminnej w związku z budową elektroenergetycznej kablowej linii oświetlenia drogowego przy ul. Wiosennej na działkach: nr 361/55,361/76,361/10; obręb 6 stanowiącym załącznik nr 5 i stwior – załącznik nr 5a do SWZ

3) linii oświetleniowej na ul. Lawendowej w Dębnie – w drodze gminnej na dz. 292, 256 obręb 2, składającej się z kablowej linii oświetleniowej o dł. ok. 62m, zawierającej 2 lampy uliczne wraz oprawą LED o mocy 42W/840 i wysięgnikami z włączeniem w istniejący słup znajdujący się na dz. 292, roboty wykonane przeciskiem; zgodnie z załączonym projektem - Przebudowa drogi gminnej w związku z budową elektroenergetycznej kablowej linii oświetlenia drogowego przy ul. Lawendowej na działkach: nr 292,256; obręb 2 stanowiącym załącznik nr 6 i stwior – załącznik nr 6a do SWZ

4) linii oświetleniowej na ul. Szczęśliwej w Dębnie – w drodze gminnej na dz. 485,7/12,2/5 obręb 4, składającej z kablowej linii oświetleniowej o dł. ok. 168m, zawierającej 6 lamp ulicznych wraz z oprawami LED o mocy 42W/840 oraz wysięgnikami i szafkę oświetleniową SO, roboty wykonane metodą przecisku; zgodnie z załączonym projektem - Przebudowa drogi gminnej w związku z budową elektroenergetycznej kablowej linii oświetlenia drogowego przy ul. Szczęśliwej na działkach: nr 485,7/12,2/5; obręb 4 stanowiącym załącznik nr 7 i stwior – załącznik nr 7a do SWZ

5) linii oświetleniowej na ul. Rolniczej w Dębnie – w drodze gminnej na dz. 293 obręb 2, składającej się z kablowej linii oświetleniowej o dł. ok 48m, zawierającej 2 lampy uliczne wraz z oprawą LED o mocy 42W/840 oraz wysięgnikiem i szafkę oświetleniową SO; zgodnie z załączonym projektem - Przebudowa drogi gminnej w związku z budową elektroenergetycznej kablowej linii oświetlenia drogowego przy ul. Rolniczej na działce: nr 293; obręb 2 stanowiącym załącznik nr 8 i stwior – załącznik nr 8a do SWZ

6) linii oświetleniowej na ul. Chabrowej w Dębnie – w drodze gminnej na dz. 92 obręb 2, składającej się z kablowej linii oświetleniowej o dł. ok. 35m, zawierającej 1 lampę uliczną wraz oprawą LED o mocy 42W/840 i wysięgnikiem z włączeniem w istniejący słup, roboty wykonane metodą przecisku; zgodnie z załączonym projektem - Przebudowa drogi gminnej w związku z budową elektroenergetycznej kablowej linii oświetlenia drogowego przy ul. Chabrowej na działce : nr 292; obręb 2 stanowiącym załącznik nr 9 i stwior – załącznik nr 9a do SWZ

7) linii oświetleniowej w Dolsku – w drodze powiatowej na dz. 75,428 składającej się z kablowej linii oświetleniowej o dł. ok 180m, zawierającej 5 lamp ulicznych wraz z oprawą LED o mocy 64W/740 i wysięgnikiem oraz szafkę oświetleniową SO, roboty wykonane metodą przecisku; zgodnie z załączonym projektem - przebudowa drogi powiatowej w związku z budową elektroenergetycznej kablowej linii oświetlenia drogowego w Dolsku na działkach: nr 75,428; stanowiącym załącznik nr 10 i stwior – załącznik nr 10a do SWZ

8) linii oświetleniowej w Dolsku -Turze – w drodze gminnej na dz. 23, składającej się z kablowej linii oświetleniowej o dł. ok. 278m, zawierającej 4 lampy uliczne wraz z oprawami LED o mocy 64W/740 i

wysięgnikiem oraz szafkę oświetleniową SO, roboty wykonane metodą przecisku; zgodnie z załączonym projektem - Przebudowa drogi gminnej w związku z budową elektroenergetycznej kablowej linii oświetlenia drogowego w Dolsku – Turze na działkach: nr 23 stanowiącym załącznik nr 11 i stwior – załącznik nr 11a do SWZ

9) linii oświetleniowej w Ostrowcu – w drodze gminnej na dz. 593, składającej się z kablowej linii oświetleniowej o dł. ok. 37m, zawierającej 1 lampę uliczną wraz z oprawą LED o mocy 64W/740 wraz z wysięgnikiem i szafką oświetleniową SO, roboty wykonywane metodą przecisku; zgodnie z załączonym projektem - Przebudowa drogi gminnej w związku z budową elektroenergetycznej kablowej linii oświetlenia drogowego w Ostrowcu na działce: nr 593 stanowiącym załącznik nr 12 i stwior – załącznik nr 12a do SWZ

10) oświetlenia ulicznego w Bogusławiu – w drodze powiatowej na dz. 240/1, składające się z dwóch lamp solarnych oświetlenia drogowego, każdy zawierający słup oświetleniowy 6m wraz z konstrukcją, moduł fotowoltaiczny 2x280Wp, oprawa drogowa LED 20-50W, akumulator żelowy 200Ah; zgodnie z załączonym projektem - Przebudowa drogi powiatowej w związku z budową solarnego oświetlenia drogowego w Bogusławiu na działce: nr 240/1 stanowiącym załącznik nr 13 i stwior – załącznik nr 13a do SWZ

11) linii oświetleniowej w Bogusławiu – w drodze gminnej na dz. 241, składającej się z kablowej linii oświetleniowej o dł. ok. 52m, zawierającej 1 lampę uliczną wraz z oprawą LED o mocy 42W/840 i wysięgnikiem oraz szafkę oświetleniową SO, roboty wykonane metodą przecisku; zgodnie z załączonym projektem - Przebudowa drogi gminnej w związku z budową elektroenergetycznej kablowej linii oświetlenia drogowego w Bogusławiu na działce: nr 241 stanowiącym załącznik nr 14 i stwior – załącznik nr 14a do SWZ

12) linii oświetleniowej w Smolnicy – na dz. 372/15 i 37/16, składającej się z kablowej linii oświetlenia ciągu komunikacyjnego o dł. ok. 122m zawierającej 3 lampy uliczne z oprawą LED o mocy 42W/840 i wysięgnikami oraz szafkę oświetleniową SO, roboty wykonane metodą przecisku; zgodnie z załączonym projektem - Elektroenergetyczna kablowa linia oświetlenia ciągu komunikacyjnego w Smolnicy na działkach: nr 372/15, 372/16 stanowiącym załącznik nr 15 i stwior – załącznik nr 15a do SWZ

13) linii oświetleniowej w Barnówku – w drodze gminnej na dz. 134/3, 134/6, składającej się z linii kablowej oświetleniowej o dł. ok. 93m zawierającej 3 lampy uliczne z oprawą LED o mocy 42W/840 i wysięgnikami oraz szafkę oświetleniową SO, roboty wykonane metodą przecisku; zgodnie z załączonym projektem - Przebudowa drogi gminnej w związku z budową elektroenergetycznej kablowej linii oświetlenia drogowego w Barnówku na działkach: nr 134/3, 134/6 stanowiącym załącznik nr 16 i stwior – załącznik nr 16a do SWZ

Wykonawca obowiązany jest w imieniu i na rzecz Zamawiającego dokonać zawiadomienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Myśliborzu o zakończeniu robót dla każdej z ww. linii.

Efektom końcowym wykonanego zadania mają być *sprawnie działające linie oświetlenia drogowego* obejmujące kompletne zestawy słupów oświetleniowych wraz z wysięgnikami i oprawami dla lamp, z łączącymi je kablową linią obwodową i włączeniem się odpowiednio w projektowane kompletne szafki oświetleniowe bądź w istniejącą sieć, oraz kompletne zestawy słupów solarnego oświetlenia drogowego w zakresie umożliwiającym zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego użytkowanie niniejszych obiektów.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy **będzie ryczałtowe**, płatne w oparciu o protokolarne odebranie robót wg **Harmonogramu rzeczowo – finansowego (załącznik nr 1a do swz)**, zgodnie z zapisami projektu przyszłej umowy na wykonanie prac załączonej do Specyfikacji Warunków Zamówienia – dalej SWZ . Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2019 poz.1145 ze zmianami) ryczałtowy rodzaj wynagrodzenia określa art. 632.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentów wchodzących w skład szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, jak również w dokumentach tych nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Przedmiot umowy obejmuje roboty wymienione w pkt.3 SWZ – Postanowienia ogólne”. Pełny zakres określa załączona dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Dokonując wyceny oferty, Wykonawca zobowiązany jest do zaznajomienia się z zakresem przetargowym określonym we wszystkich częściach SWZ i dokumentacji projektowej i oceny czy na podstawie otrzymanych materiałów przetargowych jest w stanie właściwie wycenić roboty (Zamawiający zaleca by przeprowadzić także wizję lokalną), w przypadku jakichkolwiek wątpliwości Wykonawca zobowiązany

jest wystosować do Zamawiającego pisemnie pytania), a następnie w oparciu o SWZ, własne doświadczenie i ewentualne odpowiedzi na pytania, w kwocie ofertowej zawrzeć wszystkie koszty, które będą mu niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności:

- koszty materiałów, urządzeń, robocizny i sprzętu, wyposażenia – dla materiałów i urządzeń wbudowanych i dostarczanego wyposażenia należy przyjąć **wysoki standard gwarantujące trwałość, estetykę oraz długi okres bezawaryjnego korzystania**
 - marże i narzuty, zyski, koszty administracyjne i tym podobne wydatki odnoszące się do Umowy jako całości,
 - koszty transportu specjalistycznego, rusztowań, badań i sprawdzeń,
 - koszty energii, wody i kanalizacji sanitarnej ponoszone w trakcie robót,
 - koszty wykonania projektów wykonawczych - w przypadku ich braku, o ile będą konieczne do wykonania,
 - koszty zapewnienia w trakcie prowadzenia robót użytkownikom przejezdności oraz dojść do posesji w sposób bezpieczny i bez zbędnych utrudnień. Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco informować mieszkańców i użytkowników o harmonogramie prowadzenia prac i sposobie utrudnień w komunikacji,
 - koszty związane z realizacją wszelkich zaleceń i prac wynikających z załączonych do dokumentacji projektowej, decyzji, uzgodnień, opinii i warunków, wydanych przez właścicieli lub zarządców sieci i terenów, w obrębie których będą prowadzone roboty,
 - koszty uprzątnięcia, wywozu i utylizacji śmieci, gruzu i innych odpadów, a także urobku ziemnego w sposób zgodny z obowiązującym prawem. Po wykonaniu wszystkich robót, tereny naruszone w trakcie prowadzenia robót mają być doprowadzone do stanu estetycznego tj. bez gruzu i kamieni, bez śmieci, odpadów, cały teren ma być uporządkowany i uprzątnięty,
 - koszty zabezpieczenia instalacji i urządzeń, które będą w sposób szczególny narażone na uszkodzenia w trakcie robót,
 - koszty nadzoru wykonawczego – kierownika budowy z odpowiednimi uprawnieniami,
 - koszty zabezpieczenia, organizacji i utrzymania placu budowy, w tym również utrzymania jego w należyтым porządku, oraz koszty zapewnienia dozoru budowy,
 - koszty zlecenia i opracowania projektów wykonawczych i montażowych,
 - koszty koniecznych rozbiórek, wynikających z kolizji elementów nowo - projektowanych z istniejącą infrastrukturą terenu i istniejącym stanem. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić rozbiórkę, wywóz i utylizację,
 - wszystkie sprzęty, urządzenia i wyposażenie mają być nowe, z gwarancją producenta rozszerzoną do okresu gwarancji dla całego obiektu,
 - Wykonawca w ofercie zobowiązany jest uwzględnić **koszty wykonywania przeglądów okresowych i gwarancyjnych** wraz z **zapewnieniem stałego serwisu** dla obiektu przez cały okres trwania udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, tj. w przypadku konieczności wymiany przepalonych\uszkodzonych np. żarówek opraw będzie na swój koszt dostarczać i wymieniać;
 - koszty pełnej obsługi geodezyjnej w tym również przygotowania i wykonania dokumentacji powykonawczej i pomiarów geodezyjnych wynikających z obowiązków służb geodezyjnych, potwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonanych obiektów z dokumentacją projektową,
 - koszty odtworzenia stanu pierwotnego miejsc uszkodzonych w trakcie robót, odtworzenia nawierzchni, wyprofilowania naruszonych poboczy, geodezyjnego odtworzenia naruszonych osnów geodezyjnych, uporządkowania i doprowadzenia do należytego wyglądu terenu budowy, uporządkowania i doprowadzenia do stanu pierwotnego terenów przyległych użytkowanych przez wykonawcę podczas budowy, w tym uszkodzonych dróg,
 - koszty opracowania i przekazania kompletu instrukcji użytkowania i konserwacji wykonanego obiektu w języku polskim i szczególnych zaleceń przy jego utrzymaniu i konserwacji. Instrukcja powinna zawierać także zbiorczą tabelę wszystkich instalacji i urządzeń, które będą wymagały **bieżącej konserwacji i serwisów**, z określeniem częstotliwości ich wykonywania. Komplet dokumentacji powykonawczej ma być oprawiony ze spisem treści i ponumerowanymi stronami - 1 komplet papierowy + 1 w wersji cyfrowej zeskanowanej. W przypadku nie przekazania niniejszego opracowania, Wykonawca nie będzie mógł się powołać na złą eksploatację przez użytkownika,
 - **inne koszty nie wymienione w SIWZ, dokumentacji projektowej i projekcie umowy konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami w tym zakresie.**
1. Materiały wymienione w dokumentacji projektowej należy traktować jako minimalny standard odniesienia – Wykonawca może zastosować inne równorzędne, poza zastrzeżonymi z uwagi na szczególne przepisy prawa.

W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi z prośbą o zamianę materiałów, które związane będą z koniecznością wykonania zmian projektowych – koszty tych zmian i uzgodnień ponosi Wykonawca.

2. Wszystkie elementy i materiały muszą być bez uszczerbków i ubytków, jednolite strukturalnie i kolorystycznie. Materiał wbudowany, który zostanie poplamiony lub pobrudzony (olejami, zaprawami etc.) w sposób uniemożliwiający jego doczyszczanie, będzie kwalifikował się do wymiany.
3. Materiały zarówno wymienione i nie wymienione w dokumentacji a konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie każdorazowo uzgadniał z Zamawiającym.
4. Materiały i urządzenia muszą posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie wydane przez ITB (lub równoważną instytucję) oraz świadectwo Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie.
5. Zamawiający oświadcza, że w SIWZ przekazał pełny zakres zadania w załączonej posiadanej dokumentacji projektowej.

Wykonawca ma prawo wglądu do oryginału dokumentacji projektowej znajdującej w Wydziale Realizacji Inwestycji Urzędu Miejskiego w Dębnie. W przypadku chęci wglądu do dokumentacji, prosimy o wcześniejsze pisemne ustalenie dnia i godziny e-mailem. W przypadku wątpliwości, co do zakresu robót i odpowiedzialności Wykonawcy prosimy o pisemne zapytanie.

Burmistrz Dębna
Grzegorz Kulbicki