



Urząd Miasta
Jastrzębie-Zdrój

Biuro ds. Zamówień Publicznych

Odpowiedź na zapytanie	
Data pisma:	23 sierpnia 2023 roku
Sprawa:	„Poprawa parametrów technicznych ul. Mickiewicza w Jastrzębiu-Zdroju”
Znak sprawy:	BZP.271.106.2023

Wg rozdzielnika

Szanowni Państwo

Informuję, że do treści specyfikacji warunków zamówienia wpłynęło zapytanie od Wykonawcy (treść pytania z zachowaną oryginalną pisownią poniżej).

ZESTAW NR 3

Pytanie nr 1 dot. S 11 ust. 4 wzoru umowy:

Wykonawca wnosi o zmianę jednostki redakcyjnej ust. 4 uwzględniającej waloryzację wynagrodzenia przewidzianą w § 24 wzoru umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść § 11 ust 4, który otrzymuje brzmienie:

„4. Ustalona w ust. 2 cena brutto jest obowiązująca w całym okresie ważności umowy i nie będzie podlegać waloryzacji, z zastrzeżeniem ust. 10 oraz § 24”

Pytanie nr 2 dot. S 19 ust. 3.2 wzoru umowy:

Czy Zamawiający posiada wiedzę o innych inwestycjach mogących kolidować z przedmiotową Umową?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wiedzy o innych inwestycjach mogących kolidować z przedmiotową umową.

Pytanie nr 3 dot. S 24 ust. 2 wzoru umowy

Wykonawca wnosi o zmianę zapisów dot. mechanizmu waloryzacji wynagrodzenia, tj. zapisów o których mowa w § 24 ust. 2 poprzez: zwiększenie limitu waloryzacji do 10 % wynagrodzenia umownego.

Wykonawca pragnie wskazać, że wskazany powyżej wniosek uzasadnia kształtująca się linia orzecznicza Krajowej Izby Odwoławczej.

W orzeczeniu z dnia 25.10.2022r. w sprawie o sygn. akt KIO 2532/22, Izba wskazała:

„Do Zamawiającego należy określenie wysokości zmian wynagrodzenia (waloryzacja) w wyniku zastosowania określonego przez niego wskaźnika. Winno to jednak następować z uwzględnieniem sytuacji rynkowej oraz prognoz w tym zakresie.”

„Zdaniem Odwołującego przewidziana w Umowie łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy netto (...), jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień dotyczących waloryzacji wynagrodzenia, tj. 10%, nie pozwala na zapewnienie ekwiwalentności świadczeń stron Umowy, nie niwelujący ryzyk związanych ze zmianami kosztów wykonania zamówienia publicznego. (...) Zamawiający nie wykazał (...), dlaczego nie może określić wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy ponad 10%. W ocenie Izby, zważywszy na aktualny poziom inflacji, która przekracza 17% i rozbieżne prognozy co do zmian tego poziomu, mając na uwadze, że okres obowiązywania Umowy wynosi 72 miesiące, dla zachowania zgodności z zasadami współżycia społecznego, za uzasadnione należy uznać podwyższenie tego progu. Chodzi bowiem o to, aby nie doszło do zdecydowanego zachwiania równowagi ekonomicznej stron na niekorzyść Wykonawcy, jak też, aby nadmierne podwyższenie wynagrodzenia nie doprowadziło do negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego. (...) Izba uznała, że aktualnie zwiększenie maksymalnej wartości zmiany wynagrodzenia Wykonawcy netto do 20% jest wystarczające dla zapewnienia równowagi kontraktowej stron.”

„W ocenie Izby, zważywszy na obecnie obserwowaną dynamikę zmian cen oraz przyjętą w Umowie procedurę wprowadzania zmian wynagrodzenia, należy uznać za wskazane, aby pierwsza waloryzacja miała miejsce po 6

miesiącach obowiązywania Umowy, a nie po 12 miesiącach, jak to obecnie wynika z Umowy. Izba nie dopatrzyła się naruszenia wskazanych w odwołaniu przepisów prawa poprzez zastosowanie przez Zamawiającego jedynie wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych. Z przepisów tych nie wynika, że do zmiany wynagrodzenia przysługującego wykonawcy, Zamawiający ma obowiązek zastosować jednocześnie wskaźnik wzrostu wynagrodzeń.”

Pragniemy podnieść, że podobna argumentacja Izby została podniesiona w sprawach o sygn. akt KIO 440/22 oraz 1676/22.

Odpowiedź:

Zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Ponadto informuję, że § 24 „*Postanowienia końcowe*” otrzymuje numer 25.

Podstawa prawna:

- art. 284 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

**Z-ca Przewodniczącego Komisji Przetargowej
Damian Kolanowski**

Rozdzielnik:

Strona postępowania na Platformie zakupowej

Kopia:

BZP a/a