

## I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zakup, montaż instalacji klimatyzacyjnej oraz utylizacja uszkodzonego klimatyzatora wraz z pracami towarzyszącymi w rozdzielni budynku technicznego w szpitalu im. Marciniaka, przy ul. Fieldorfa 2 we Wrocławiu.

### 1. Demontaż uszkodzonego klimatyzatora

Należy zdemontować oraz zutylizować następujące urządzenie produkcji Daikin wraz z orurowaniem:

<i>TYP</i>	<i>symbol</i>	<i>nr seryjny</i>	<i>lokalizacja</i>	<i>symbol</i>
RZQG71L8Y1B	AG BT	2302081	Dach budynku	
FHQ71CAVEB	JW-BT	A002043	00.BT.E02	T002

Przewody elektryczne oraz sterownik klimatyzatora złożyć w rozdzielnicy.

Wystawić stosowne protokoły z demontażu oraz utylizacji do wpisu w rejestr CRO.

### 2. Dostawa oraz montaż fabrycznie nowego klimatyzatora Daikin:

<i>TYP</i>	<i>symbol</i>	<i>moc</i>	<i>lokalizacja</i>	<i>symbol</i>
RXM35R9	AG BT11	3,5kW	Dach budynku	
FTXM35R	JW-BT11	3,5kW	00.BT.E02	T002

Należy zainstalować oraz uruchomić klimatyzator jak w tabeli powyżej. Skropliny odprowadzić na zewnątrz budynku. Pilot sterujący zawiesić na ścianie.

Wystawić stosowne protokoły z uruchomienia oraz próby szczelności do wpisu w rejestr CRO.

### **3. Szczegółowe wytyczne wykonania systemu klimatyzacji:**

1. Kable każdorazowo należy wprowadzić do rozdzielnicy od dołu jeżeli istnieje taka możliwość.
2. Kable, trasy kablowe i rozdzielnie należy wykonać jako bezhalogenowe - zgodnie z aktualnymi przepisami, warunkami technicznymi.
3. Zaprojektować urządzenia o odpowiedniej klasie IP dla urządzeń pracujących w warunkach zewnętrznych oraz odporne na promieniowanie UV.
4. Zapewnić ergonomicznym dostęp do urządzeń klimatyzacyjnych, lokalizacja jednostek wewnętrznych oraz zewnętrznym podlega każdorazowo akceptacji zarządcy obiektu.
5. Zapewnić rozłączniki remontowe przy urządzeniach zasilanych napięciem 230V/400V
6. Uaktualnić schematy elektryczne rozdzielnic o dodane urządzenia oraz przekazać dokumentację w wersji papierowej oraz elektronicznej (.pdf i wersja edytowalna).
7. Nowo projektowane klimatyzatory muszą być przystosowane do pracy całorocznej lato/zima, oraz wprowadzenia harmonogramów czasowych.
8. Należy trwale i jednoznacznie oznaczyć wszystkie przewody i kable zgodnie z projektem szafy sterującej. Symbole ustalić z zarządcą obiektu.
9. Należy trwale i jednoznacznie oznaczyć jednostki wewnętrzne oraz zewnętrzne. Symbole ustalić z zarządcą obiektu.
10. Ze względu na istniejącą infrastrukturę obiektu oraz system zarządzania automatyką BMS producenta jednostki wewnętrznej oraz zewnętrznej należy każdorazowo konsultować z zarządcą, dopuszczone są np. produkcji Daikin lub równoważne.
11. Odprowadzenie skroplin wykonać jako grawitacyjne. W innym przypadku dopuszczalne jest stosowanie pompki skroplin (np. na obiekcie zastosowano Siccom miniflowatch 2) lub równoważne.
12. Wszelkie przejścia przez strefy pożarowe należy odpowiednio odtworzyć zabezpieczyć i oznaczyć- zgodnie z aktualnymi przepisami.
13. Wykonawca winien posiadać odpowiednie uprawnienia F-gaz oraz SEP w trakcie wykonywania prac.
14. Wykonać oraz odpowiednio udokumentować pomiary elektryczne, próby ciśnieniowe, uruchomienie urządzeń itd. Taka dokumentacja winna być przekazana Zarządcy w momencie odbioru prac.
15. Wykonawca powinien posiadać autoryzację producenta urządzeń klimatyzacyjnych.
16. Urządzenia muszą posiadać atest higieniczny zezwalający na stosowanie w obiektach służby zdrowia- zgodnie z przepisami.
17. W okresie obowiązywania gwarancji wykonywanie bezpłatnych przeglądów i czyszczenie urządzeń, zgodnie z wymaganiami producenta, jednak nie rzadziej niż co pół roku, leży po stronie Wykonawcy.
18. Przewody freonowe i izolacja muszą spełniać warunki nierozprzestrzeniania ognia zgodnie z obowiązującymi Warunkami Technicznymi.
19. Materiały budowlane planowane do wbudowania powinny zostać zaakceptowane przez Zamawiającego lub Zarządcę- wszystkie wyroby budowlane muszą posiadać odpowiednie oznakowanie CE i dokumentację (zgodnie z przepisami), która powinna zostać przedłożona razem z wnioskiem o akceptację.
20. Prace montażowe w obszarze dachu należy prowadzić w sposób bezpieczny dla poszycia dachu i znajdujących się na dachu instalacji i urządzeń- każdorazowo należy uzyskać zgodę na przeprowadzenie tych prac a po wykonaniu ich należy posprzątać, w innym wypadku Wykonawca zostanie obciążony kosztami sprzątnięcia miejsca prac.

21. Jednostki zewnętrzne należy wykonać w sposób niepowodujący uszkodzenia poszycia dachu oraz usadawiać je na indywidualnych stopach.

## **II. TERMIN WYKONANIA**

Strony ustalają, że realizacja nastąpi w terminie nie później niż **30 dni** licząc od daty przesłania zamówienia.

## **III. SPOSÓB ODBIORU I ROZLICZENIA**

1. Podstawą wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru robót.
2. Termin płatności 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

## **IV. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA STRON**

1. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest:

- 1) celem niedopuszczenia do opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zamówienia.
- 2) do stosowania się do obowiązującej u Zamawiającego „Procedury dopuszczenia do pracy firm zewnętrznych” oraz ustaleń zawartych w wydanej na jej podstawie „Karcie dopuszczenia do pracy”
- 3) Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego telefonicznie lub e-mailem o dacie rozpoczęcia robót z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.

2. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) zapewnienie Wykonawcy wstępu na teren obiektu szpitala, regulamin parkingu oraz cennik opłat zamieszczono na stronie internetowej pod adresem: <http://www.nszw.pl/parking/regulamin.pdf>
- 2) zapewnienie dostępu do miejsc wykonania przedmiotu zamówienia w obiekcie szpitala.

## **V. INNE**

Gwarancja – 24 miesiące na urządzenia i wykonane prace. Czas reakcji na zgłoszenie do 72 h, czas usunięcia usterki wymagającej części zamiennych do 14 dni. Terminy te mogą w indywidualnych przypadkach ulec wydłużeniu po uzgodnieniu z Zamawiającym.