**Załącznik nr 1 do SWZ**

**Gmina Bobrowice**

**Bobrowice nr 131, 66-627 Bobrowice**

**O F E R T A**

składana w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt.2 ustawy pzp

na wykonanie zadania p.n.

**Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, wdrożenie nowoczesnego systemu oceny stanu sieci**

|  |
| --- |
| **Wykonawca składający ofertę - samodzielnie** |

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa,/  ……………………………………………...…  ……………………………………..………....  …………………………………………..……  Adres siedziby ………………………………………………….…  …………………………………………….…. | **NIP**: ……………………………...,  Tel.: ……………………………….…………  e-mail (do kontaktów z Zamawiającym): …………………………….……………………….…  Kraj ……………………………..Województwo: ……………………...……….………….….  **Adres do korespondencji** *(jeżeli jest inny niż siedziba Wykonawcy)*  **………………………………………………………………………………** |
| **Wykonawca jest zarejestrowany:**  /*skreślić niepotrzebne*/:  - w KRS: pod numerem ……………….. <https://ems.ms.gov.pl/krs>  - w CEiDG: **……………………** <https://prod.ceidg.gov.pl/>  - w innym rejestrze ……………….. | Oświadczam, że jestem:   * mikroprzedsiębiorcą: **TAK** * małym przedsiębiorcą: **TAK** * średnim przedsiębiorcą: **TAK** * jednoosobowa działalność gospodarcza : **TAK** * osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej : **TAK** * inny rodzaj : **TAK**   */skreślić niepotrzebne lub zaznaczyć właściwe/* |

lub

|  |
| --- |
| **Wykonawcy wspólnie ubiegający** **się o zamówienie**  (np. konsorcjum, spółka cywilna)\* |

|  |
| --- |
| **PARTNER 1 - Pełnomocnik / Lider** |

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa,/  ……………………………………………...…  ……………………………………..………....  …………………………………………..……  Adres siedziby ………………………………………………….…  …………………………………………….…. | **NIP**: ……………………………...,  Tel.: ……………………………….…………  e-mail (do kontaktów z Zamawiającym): …………………………….……………………….…  Kraj ……………………………..Województwo: ……………………...……….………….….  **Adres do korespondencji** *(jeżeli jest inny niż siedziba Wykonawcy)*  **………………………………………………………………………………** |
| **Wykonawca jest zarejestrowany:**  /*skreślić niepotrzebne*/:  - w KRS: pod numerem ……………….. <https://ems.ms.gov.pl/krs>  - w CEiDG: **……………………** <https://prod.ceidg.gov.pl/>  - w innym rejestrze ……………….. | Oświadczam, że jestem:   * mikroprzedsiębiorcą: **TAK** * małym przedsiębiorcą: **TAK** * średnim przedsiębiorcą: **TAK** * jednoosobowa działalność gospodarcza : **TAK** * osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej : **TAK** * inny rodzaj : **TAK**   */skreślić niepotrzebne lub zaznaczyć właściwe/* |

|  |
| --- |
| **PARTNER 2 -** |

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa,/  ……………………………………………...…  ……………………………………..………....  …………………………………………..……  Adres siedziby ………………………………………………….…  …………………………………………….…. | **NIP**: ……………………………...,  Tel.: ……………………………….…………  e-mail (do kontaktów z Zamawiającym): …………………………….……………………….…  Kraj ……………………………..Województwo: ……………………...……….………….….  **Adres do korespondencji** *(jeżeli jest inny niż siedziba Wykonawcy)*  **………………………………………………………………………………** |
| **Wykonawca jest zarejestrowany:**  /*skreślić niepotrzebne*/:  - w KRS: pod numerem ……………….. <https://ems.ms.gov.pl/krs>  - w CEiDG: **……………………** <https://prod.ceidg.gov.pl/>  - w innym rejestrze ……………….. | Oświadczam, że jestem:   * mikroprzedsiębiorcą: **TAK** * małym przedsiębiorcą: **TAK** * średnim przedsiębiorcą: **TAK** * jednoosobowa działalność gospodarcza : **TAK** * osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej : **TAK** * inny rodzaj : **TAK**   */skreślić niepotrzebne lub zaznaczyć właściwe/* |

\* w razie konieczności tabelę można powielić

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia **za cenę ryczałtową wynoszącą ……………………………zł brutto**

(słownie brutto złotych: ................................................................................................................................ )

Informacyjnie podajemy, że cena ofertowa netto wynosi …………………………….. zł

2. **Oferujemy okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia wynoszący …… lat -** liczony od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego z wykonania zadania inwestycyjnego (za wyjątkiem przypadków, w których zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, okres gwarancji lub rękojmi został określony w odmienny sposób).

***Uwaga:***

Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z poniższą zasadą:

5 lat – 0 pkt

6 lat i więcej – 40 pkt

*Zaoferowany* ***okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia nie może być krótszy niż 5 lat (w przypadku zaoferowania krótszego okresu oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z warunkami zamówienia).***

***W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w Formularzu oferty ilości lat okresu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia – Zamawiający przyzna w tym kryterium 0 pkt - przyjmując minimalną ilość 5 lat.***

***W przypadku wpisania okresu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia dłuższego niż 5 lat Zamawiający wpisze oferowany okres do umowy.***

***Zaoferowanie okresu dłuższego niż 6 lat nie będzie dodatkowo punktowane.***

***W przypadku wpisania okresu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zainstalowane urządzenia z przedziału pomiędzy 5 a 6 lat - Zamawiający przyzna w tym kryterium 0 pkt - przyjmując minimalną ilość 5 lat.***

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się specyfikacją warunków zamówienia wraz z załącznikami (w tym ze wzorem umowy) oraz wprowadzonymi do niej zmianami i przyjmujemy warunki w niej zawarte, uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SWZ

4. **Termin płatności:** do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury końcowej. Zamawiający wypłaci na rzecz Wykonawcy zaliczkę w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia brutto w terminie do 21 dni od daty podpisania umowy. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia finansowania realizowanej inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego w Programie Inwestycji Strategicznych, na czas poprzedzający wypłatę środków finansowych z Promesy. Termin i sposób zapłaty wynagrodzenia umownego Wykonawcy, określa umowa, stanowiąca załącznik nr 10 do SWZ.

5. Osoba/osoby przewidziane do podpisania umowy: ……………..………………………………………………..

6. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny ofertowej brutto.

7. Oświadczamy, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu **polegamy na zdolnościach technicznych lub zawodowych następujących podmiotów**:

a)………………………………………………………… ……………………..…...………………………….......……..…… *(nazwa (firma) Podmiotu udostępniającego zasoby, adres, NIP, KRS/CEiDG)* na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w **Rozdziale 24.** **pkt** **2.4 SWZ**

*ogólnodostępna i bezpłatna baza danych umożliwiająca dostęp do danych Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru znajduje się pod adresem internetowym:* <https://ems.ms.gov.pl/krs>, <https://prod.ceidg.gov.pl/> …………………………………………./wpisać lub skreślić niewłaściwe/

b) Oświadczamy, że podmioty, spośród wyżej wymienionych., na zdolnościach których polegamy w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia **zrealizują** **roboty budowlane** w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia.

8. Zgodnie z art. 225 ust. 2 ustawy pzp informujemy, że wybór naszej oferty:

**nie będzie prowadził** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z *ustawą VAT*

**będzie prowadził** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w następującym zakresie:

*/zaznaczyć właściwe lub skreślić niewłaściwe/*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadził do powstania obowiązku podatkowego | Wartość towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku | Stawka podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie. |
|  |  |  |

Zgodnie z art.225 ust.1 ustawy pzp zamawiający - w celu zastosowania kryterium ceny - doliczy do ceny (brutto) przedstawionej w ofercie kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

9. **Oświadczamy\*,** że przy realizacji zamówienia objętego postępowaniem

Nie zamierzamy powierzyć podwykonawcom żadnej części zamówienia

Zamierzamy następujące części zamówienia powierzyć podwykonawcom:

*/zaznaczyć właściwe lub skreślić niewłaściwe/*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nazwa/firma, adres podwykonawcy**  (o ile jest znana na dzień składania oferty) | **Powierzane czynności**  (należy wskazać/określić powierzany zakres) |
|  |  |  |
|  |  |  |

***Uwaga:*** *W przypadku, gdy wykonawca nie wypełni niniejszych danych lub zaznaczy „Nie zamierzamy powierzyć podwykonawcom żadnej części zamówienia”, zamawiający uzna, iż wykonawca zamierza wykonać całość zamówienia bez udziału Podwykonawców.*

10 Oświadczamy**,** że następujące dokumenty/informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu *art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji*

Wykaz zastrzeżonych dokumentów/informacji:

* ……………..

*/jeżeli dotyczy – wypełnić, w przeciwnym wypadku, gdy „nie dotyczy” wskazane jest usunąć bądź skreślić//*

11. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na przetwarzanie przez zamawiającego informacji zawierających dane osobowe oraz że, wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 **RODO[[1]](#footnote-1)** wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

*\* (**Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w* ***art. 13 RODO*** *względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4).*

*Wykonawca musi wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z* ***art. 14 RODO*** *względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.*

*Oświadczenie jest składane w celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem wykonawcy w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego*

*Zaleca się - przed podpisaniem – zapisanie niniejszego dokumentu w formacie pdf.*

Podpisy osób upoważnionych do występowania

w imieniu Wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym

lub podpisem osobistym

**Załącznik nr 2 do SWZ**

**Wykonawca:**

………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres)*

reprezentowany przez:

…………………………………………

|  |
| --- |
| **Oświadczenie**  **o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o niepodleganiu wykluczeniu**  składane na podstawie art. 125 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych – tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129  z późn. zm.  (**przez Wykonawcę lub każdego z Wykonawców wspólnie** ubiegających się o zamówienie  np. przez każdego wykonawcę działającego jako konsorcjum, każdego wspólnika spółki cywilnej) |

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, wdrożenie nowoczesnego systemu oceny stanu sieci**

1. Oświadczam/y, że **spełniam/my warunki** udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w rozdziale 24 pkt.2.4 SWZ., dot. zdolności technicznej lub zawodowej.
2. Oświadczam/y, że **nie podlegam** **wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 108 ust.1 pkt 1-6ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021r. poz.1129 z późn. zm.) z uwagi na okoliczności wymienione w rozdziale 18 SWZ.
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

…………………………………………………………………………………………..…………………...........…………

1. **Mając na uwadze przesłanki wykluczenia zawarte w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835):**

**- oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835).**

1. Oświadczam/my, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

*Skreślić lub usunąć jeżeli nie dotyczy*

Podpisy osób upoważnionych do występowania w imieniu podmiotu kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

**Załącznik nr 3 do SWZ**

|  |
| --- |
| **ZOBOWIĄZANIE**  **PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO**  **DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW**  na potrzeby realizacji zamówienia  zgodnie z art. 118 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  (zwana dalej ustawą Pzp.) |

**Dane podmiotu udostępniającego zasoby:**

……………………………………………………………………………..

*(pełna nazwa/firma, adres,*

*NIP ……………………*

reprezentowany przez:

………………………………………….

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, wdrożenie nowoczesnego systemu oceny stanu sieci**

zobowiązuję się do oddania do dyspozycji:

dla ……………………………………………………………………………………………………………

(nazwa i adres wykonawcy, któremu podmiot udostępniający oddaje do dyspozycji zasoby)

niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia.

1. Zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby

………………………………………………………………………………………………………

*(należy szczegółowo opisać co zostaje udostępnione Wykonawcy - jaka zdolność techniczna lub zawodowa –* ***wskazana w rozdziale 24 pkt.2.4 SWZ****)*

1. Sposób udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia

………………………………………………………………………………………………………

1. Okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia

………………………………………………………………………………………………………

1. Zakres realizacji robót, których wskazane zdolności dotyczą(wymagane jest wskazanie w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą)**:**

………………………………………………………………………………………………………

Podpisy osób upoważnionych do występowania w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby

kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

**Załącznik nr 4 do SWZ**

|  |
| --- |
| **Oświadczenie**  **o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o niepodleganiu wykluczeniu**  składane na podstawie art. 125 ust.1 i ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych  ( tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.).  **przez podmiot udostępniający Wykonawcy zasoby** na zasadach określonych w art.118 pzp |

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

pn. **Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, wdrożenie nowoczesnego systemu oceny stanu sieci**

ja/my (imię nazwisko) …..……………………………………………………………………………………….. ................................................................................................................................................................... reprezentując (nazwa firmy, adres ) ...................................................................................................................................................................

……………………………………………………………………………………………………………………….

NIP …………………………… KRS lub CEiDG …………………….

jako pełnomocny przedstawiciel reprezentowanej przeze mnie firmy, która jest podmiotem udostępniającym zasoby dla:

* + - 1. Oświadczam/y, że **nie podlegam** **wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 108 ust.1 pkt 1-6ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021r. poz.1129 z późn. zm.) z uwagi na okoliczności wymienione w rozdziale 18 SWZ.
      2. **Mając na uwadze przesłanki wykluczenia zawarte w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835):**

**- oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835).**

* + - 1. Oświadczam/y, że **spełniam/my warunki** udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej **w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na nasze zasoby**, zgodnie z pisemnym zobowiązaniem lub innym dokumentem, o którym mowa w rozdziale 24 pkt.6.7b) SWZ.
      2. Oświadczam/my, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Podpisy osób upoważnionych do występowania w imieniu podmiotu kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

**Załącznik nr 5 do SWZ**

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW**  **WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**  **/np. takich jak konsorcjum, spółka cywilna/**  składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  (tj. Dz.U. z 2021 poz.1129 z późn. zm.) |

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, wdrożenie nowoczesnego systemu oceny stanu sieci**

Jako pełnomocny przedstawiciel Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego - w związku ze złożeniem oferty wspólnej oraz zaistnieniem okoliczności, o których mowa w art.117 ust.4 ustawy Pzp, oświadczam/my, że:

następujące roboty budowlane:

…………………………………………………………..

będą wykonywane przez następującego wykonawcę:

…………………………………………………………….

/podać nazwę wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie/

Podpisy osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

**Załącznik nr 6a do SWZ**

|  |
| --- |
| **WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH** |

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

pn. **Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, wdrożenie nowoczesnego systemu oceny stanu sieci**

- wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (okres, o którym wyżej mowa liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), wraz z podaniem ich wartości, rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p** | **Rodzaj robót budowlanych**  **Nazwa i opis zadania lokalizacja**  (należy określić informacje istotne dla spełnienia warunku udziału w postępowaniu) | **Wartość robót spełniających warunek** | **Data wykonania robót**  **Termin realizacji**  (dzień, miesiąc i rok rozpoczęcia oraz zakończenia) | **Podmioty, na rzecz których roboty zostały wykonane**  (nazwa, adres) |
| **1** | **Nazwa:**  **Lokalizacja:**  **Opis:** |  | **Rozpoczęcie:**  **Zakończenie:** |  |
| **2** | **Nazwa:**  **Lokalizacja:**  **Opis:** |  | **Rozpoczęcie:**  **Zakończenie:** |  |

*\* Tabelę można rozszerzyć w razie konieczności*

*Uwagi:*

*Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, dostaw lub usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz robót budowlanych, dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.*

*Należy* ***załączyć dowody****, określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie - dowodami są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.*

Podpisy osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

**Załącznik nr 6b do SWZ**

|  |
| --- |
| **WYKAZ DOSTAW** |

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

pn. **Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, wdrożenie nowoczesnego systemu oceny stanu sieci**

- wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p** | **Przedmiot dostawy**  **Nazwa i opis zadania, lokalizacja**  (należy określić informacje istotne dla spełnienia warunku udziału w postępowaniu) | **Wartość dostaw spełniających warunek** | **Data wykonania dostawy**  **Termin realizacji**  (dzień, miesiąc i rok rozpoczęcia oraz zakończenia) | **Podmioty, na rzecz których dostawy zostały wykonane**  (nazwa, adres) |
| **1** | **Nazwa:**  **Lokalizacja:**  **Opis:** |  | **Rozpoczęcie:**  **Zakończenie:** |  |

*\* Tabelę można rozszerzyć w razie konieczności*

*Uwagi:*

*Należy* ***załączyć dowody****, określające, czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.*

*Dowodami, określającymi, czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.*

*Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji dostaw, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz dostaw, dotyczy dostaw w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.*

Podpisy osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

**Załącznik nr 6c do SWZ**

|  |
| --- |
| **WYKAZ OSÓB** |

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

pn. **Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, wdrożenie nowoczesnego systemu oceny stanu sieci**

- skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p** | **Imię i nazwisko osoby skierowanej przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego** | **Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego** | **Zakres wykonywanych czynności** | **Podstawa do dysponowania osobą** |
| **1** |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |

*\* Tabelę można rozszerzyć w razie konieczności*

Podpisy osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

**Załącznik nr 7 do SWZ**

**Dokumentacja projektowa –** w wersji elektronicznej oraz załącznik 8 wraz z załącznikami nr 1 i nr 2.

**Załącznik nr 8 do SWZ**

**Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)**

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego zadania p.n. „**Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, wdrożenie nowoczesnego systemu oceny stanu sieci**”:

**Zakres:**

**a) Modernizacji i rozbudowy sieci wodociągowej na terenie gminy w celu ograniczenia strat wody poprzez wymianę przyłączy, uregulowaniem gospodarki wodomierzowej, wprowadzenie nowoczesnych rozwiązań do rozliczania zużycia wody oraz wdrożenie aktywnego systemu oceny stanu technicznego sieci opartego o technologie IoT oraz AI w sieciach wodociągowych. Zakres: Sieć wodociągowa PE DN 90mm (1608,5m), przyłącza wodociągowe PE DN 32mm (42 szt.)**

**b) Modernizacji i rozbudowy sieci kanalizacyjnej na terenie gminy.**

**Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

32.23.00.00-4 Radiowa aparatura nadawcza z aparaturą odbiorczą.

Częścią składową OPZ jest dokumentacja projektowa oraz opis przedmiotu zamówienia w zakresie dostawy i montażu inteligentnego systemu zarządzania gospodarką wodną w celu optymalizacji procesu produkcji wody i redukcji strat wraz z załącznikami – załącznikiem nr 1 (dostawa i uruchomienie oprogramowania systemu Gis) oraz załącznikiem nr 2 (dostawa, instalacja i udzielenie licencji systemu bilingowego).

Lokalizacja inwestycji: miejscowości Bronków-Kołatka oraz cała Gmina Bobrowice, powiat krośnieński, woj. Lubuskie.

2. Wykonawca zobowiązany jest zastosować do wyceny i wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia wyłącznie materiały, urządzenia, wyroby nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych, dopuszczone do obrotu i stosowania oraz odpowiadające, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, w szczególności określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót i SWZ.

W przypadku, jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę lub, o czym mowa w art. 99 ust. 5 ustawy pzp lub przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o czym mowa w art. 101 ust. 4 ustawy pzp, wówczas Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów, urządzeń, wyrobów lub rozwiązań równoważnych opisywanym.

Wszelkie materiały, urządzenia, wyroby lub rozwiązania wskazujące znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę lub odnoszące się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia, wyroby lub rozwiązania, by spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Tam, gdzie w dokumentacji projektowej, OPZ, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót lub innych dokumentach zamówienia został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 lub ust. 3 ustawy, pzp Zamawiający zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy pzp dopuszcza złożenie oferty równoważnej lub zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy pzp zaoferowanie rozwiązań „równoważnych” w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem:

1. gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych),
2. charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
3. charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
4. parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja),
5. parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
6. standardów emisyjnych,

Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów, urządzeń, wyrobów lub rozwiązań: kart technicznych lub innych równoważnych dokumentów potwierdzających, że zaproponowana oferta/rozwiązania równoważne spełniają wymagania opisane w przedmiocie zamówienia, znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie.

Ilekroć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji technicznej mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub inne normy lub dokumenty, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

3. Zamawiający wymaga, aby czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie wynikające z przedmiaru robót) były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2020 poz.1320 z późn.zm.), niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca.

Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych.

Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, robotami, osób wykonujących usługi transportowe, dostawców materiałów, sprzętu, urządzeń, obsługi geodezyjnej, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.

Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia, aby również podwykonawcy i dalsi podwykonawcy spełniali wszystkie wymogi względem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia warunków określonych szczegółowo w umowie w zakresie zatrudniania osób na podstawie umowy o pracę przy wykonywaniu czynności bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót, o których wyżej mowa.

Wybrany do realizacji zamówienia Wykonawca przed podpisaniem umowy składa oświadczenie dotyczące zatrudniania osób na podstawie umowy o pracę. (wg załącznika nr 9). Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania wymagań oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określono we wzorze umowy. Jeżeli jakaś wymieniona czynność/czynności nie wiążą się z wykonywaniem pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy Kodeks Pracy, Wykonawca zobowiązany jest to udowodnić Zamawiającemu.

4. Dokumentacja projektowa na podstawie, której realizowane będzie zamówienie wykonana została zgodnie ze standardami i obowiązującymi przepisami prawa w zakresie dostępności dla wszystkich użytkowników, a w szczególności z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych.

Zamawiający powierzy kontrolę i nadzór nad realizacją zadania inwestycyjnego w ramach pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego powołanym inspektorom nadzoru, pełniących swoje funkcje w rozumieniu Prawa budowlanego oraz pełniących obowiązki powiązane z realizacją zadania inwestycyjnego.

**Załączniki:**

**Dokumentacja projektowa,**

**Opis przedmiotu zamówienia w zakresie dostawy i montażu inteligentnego systemu zarządzania gospodarką wodną w celu optymalizacji procesu produkcji wody i redukcji strat wraz z załącznikami – załącznikiem nr 1 (dostawa i uruchomienie oprogramowania systemu Gis) oraz załącznikiem nr 2 (dostawa, instalacja i udzielenie licencji systemu bilingowego).**

**Załącznik nr 9 do SWZ**

**Oświadczenie dot. zatrudniania osób na umowę o pracę**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, wdrożenie nowoczesnego systemu oceny stanu sieci”**

ja/my (imię nazwisko) …..……………………………………………………………………………………….. ................................................................................................................................................................... reprezentując (nazwa firmy, adres ) ...................................................................................................................................................................

……………………………………………………………………………………………………………………….

NIP …………………………… KRS lub CEiDG …………………….

jako pełnomocny przedstawiciel reprezentowanej przeze mnie firmy, która jest ………………………….. (Wykonawcą / podwykonawcą / dalszym podwykonawcą)

**Oświadczam/y, że** poniżej wymienione czynności wskazane w opisie przedmiotu zamówienia zostaną wykonane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę:

- bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie wynikające z przedmiaru robót), czyli tzw. pracowników fizycznych.

Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, robotami, osób wykonujących usługi transportowe, dostawców materiałów, sprzętu, urządzeń, obsługi geodezyjnej, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiających bądź Wykonawcy.

Osoby, które będą wykonywać te czynności są już zatrudnione na umowę o pracę lub zostaną zatrudnione na umowę o pracę do realizacji zamówienia w zakresie wymaganych czynności

Podpisy osób upoważnionych do występowania

w imieniu Wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym

lub podpisem osobistym

**Załącznik nr 10 do SWZ**

Wzór umowy

**Umowa nr …..……. 2022**

w dniu .................. 2022r. w Bobrowicach

pomiędzy

Gminą Bobrowice z siedzibą w Bobrowicach nr 131, 66-627 Bobrowice, NIP 926-10-01-701,

którą reprezentuje:

1……………………… - Wójt Gminy Bobrowice  
zwaną dalej ,,Zamawiającym”

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – ………………….

a

działającym pod firmą : .................... z siedzibą przy ul. ................, NIP ..............., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej / wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr ……………, który reprezentuje:

1. .............................................  
zwanym dalej Wykonawcą”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt.2) ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021r, poz.1129 z późn. zm.) zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wykonaniu zadania p.n. „**Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, wdrożenie nowoczesnego systemu oceny stanu sieci**”.

Zadanie dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz Programu Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy określony w ust. 1 zgodnie z warunkami specyfikacji warunków zamówienia, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, złożoną ofertą, które stanowią integralne części niniejszej umowy, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością, dobrą jakością i zachowaniem zasad bezpieczeństwa, na ustalonych niniejszą umową warunkach.
2. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy zastosuje wyłącznie materiały, urządzenia, wyroby nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych, dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, w szczególności zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
3. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej jej realizacji.
4. Postanowienia umowy wiążą Strony do czasu ostatecznego jej rozliczenia oraz wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z umowy.

**Obowiązki stron**

1. **Obowiązki Zamawiającego:**
   1. Przekazanie Wykonawcy 1 egzemplarza dokumentacji projektowej, w tym specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), w terminie do 7 dni od przekazania placu budowy.
   2. Przekazanie placu budowy w terminie do 14 dni po podpisaniu umowy,
   3. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości odbioru, najpóźniej w ciągu 4 dni po zgłoszeniu ich przez kierownika budowy,
   4. Dokonanie odbioru końcowego wykonanych robót, procedura odbiorowa trwa do 7 dni,
   5. zapłata należnego wynagrodzenia, zgodnie z § 5 ust. 1 umowy,
   6. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego i autorskiego obejmującego wszystkie branże przedmiotu umowy,
   7. koordynatorem upoważnionym do współpracy z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest: ………… –tel. ………..,
   8. Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcą w następujący sposób:
   9. w formie pisemnej: nadanie listu poleconego w placówce operatora pocztowego na adres wskazany przez Wykonawcę, traktuje się jako skuteczne doręczenie w terminie 3 dni od daty nadania, na co Wykonawca wyraża zgodę,
   10. faksem: nadanie faksu stanowi skuteczne doręczenie w dacie nadania pisma,
   11. drogą elektroniczną: nadanie e-maila stanowi skuteczne doręczenie w dacie nadania e-maila,
   12. telefonicznie,
   13. osobiście: Zamawiający będzie przekazywał pisma Wykonawcy za potwierdzeniem ich odbioru.

O zmianach w danych adresowych, Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego niezwłocznie od chwili zaistnienia zmiany, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną, na co Wykonawca wyraża zgodę.

1. **Obowiązki** **Wykonawcy**
   1. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych zrealizacją przedmiotu umowy zgodnie z warunkami specyfikacji warunków zamówienia, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), złożoną ofertą, zgodnie z zatwierdzonym przez zamawiającego schematem systemu zdalnego odczytu wodomierzy, który Wykonawca musi opracować, obejmującym koszty szkolenia pracowników Zamawiającego oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i należytą starannością oraz obowiązującymi standardami, etyką zawodową i przepisami prawa, a także postanowieniami niniejszej umowy,
   2. Opracowanie kompletnej, **dokumentacji geodezyjno-powykonawczej** w 2 egzemplarzach (wraz z wersją elektroniczną dokumentacji z mapą w formacie pdf i dwg) i **powykonawczej wyceny zakresu rzeczowego w 2 egzemplarzach** oraz przekazanie jej Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego całego zamówienia,
   3. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w czynnościach kontrolnych przeprowadzonych przez **Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zarządców dróg objętych inwestycją i uzupełnienia dokumentacji powykonawczej o dokumenty wymagane przez w/w organy w terminie przez nich określonym,**
   4. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowe oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy w trakcie trwania robót,
   5. W przypadku uszkodzenia urządzeń, instalacji, pojazdów itp. – Wykonawca dokona stosownych napraw/odtworzeń na swój koszt w porozumieniu z właścicielami obiektów liniowych, innych urządzeń, obiektów budowlanych i pojazdów,
   6. Obowiązkiem Wykonawcy jest utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, wykonywanie robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla otoczenia oraz w sposób umożliwiający mieszkańcom dojazd do posesji,
   7. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego, pracowników i osób trzecich pełną odpowiedzialność prawną i finansową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, powstałych przy wykonywaniu czynności objętych umową oraz w okresie rękojmi i gwarancji, spowodowanych niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków określonych w umowie lub innych czynności pozostających w związku z wykonywaną umową, lub za uszkodzenia pojazdów i mienia lub szkody wobec osób lub na mieniu osób, spowodowane powstałymi wadami i usterkami wykonanych robót. Wykonawca zobowiązany jest zadośćuczynić prawnie i finansowo roszczeniom osób trzecich za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych przy wykonywaniu czynności objętych umową oraz z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie lub innych czynności pozostających w związku z wykonywaną umową przez Wykonawcę. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z powyższymi roszczeniami w stosunku do Zamawiającego, Zamawiający przekaże pisma obejmujące roszczenia do rozpatrzenia Wykonawcy, jako odpowiedzialnemu i przejmującemu od Zamawiającego odpowiedzialność prawną i finansową za roszczenia. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia na rzecz tych osób,
   8. Obowiązkiem Wykonawcy jest koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców,
   9. Obowiązkiem Wykonawcy jest przygotowanie obiektów i wymaganych dokumentów łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego,
   10. Obowiązkiem Wykonawcy jest zgłaszanie obiektów i robót do odbioru,
   11. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami będącymi przedmiotem umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe, zgodnie z obowiązującym prawem i wymogami SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w całym okresie obowiązywania umowy osoby pełniące funkcję kierownika budowy i kierowników robót,
   12. Obowiązkiem Wykonawcy jest utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac.
   13. Obowiązkiem Wykonawcy jest likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 10 dni od daty dokonania odbioru końcowego,
   14. Obowiązkiem Wykonawcy jest doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i przekazanie go Zamawiającemu,
   15. Obowiązkiem Wykonawcy jest:
   16. sporządzenie przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych:

* harmonogramu rzeczowo-finansowego, w układzie miesięcznym z podziałem na branże, z uwzględnieniem technologii wykonania, specyfikacji i zasobów, wykorzystywanego sprzętu oraz zasobów osobowych, przerw technologicznych, warunków atmosferycznych dla danej pory roku, oraz procedur związanych z wykonaniem przedmiotu umowy. Harmonogram będzie zawierał płatności jako sumę należności za roboty zrealizowane w danym miesiącu rozliczeniowym. Harmonogram podlega akceptacji przez Zamawiającego.
* planu/programu BIOZ zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
* wykonanie Projektu Technologii i Organizacji Robót oraz Programu Zapewnienia Jakości.
  1. opracowanie monitoringu i zabezpieczenia ludzi, środowiska, obiektów budowlanych i urządzeń wraz z wdrożeniem, w tym m. in.: inwentaryzację fotograficzną stanu technicznego dróg, budynków oraz budowli przyległych do terenu budowy lub będących w strefie oddziaływania budowy przed realizacją zadania wraz z ewentualnym podpisaniem dwustronnych protokołów z ich właścicielami,
  2. sporządzenie dokumentacji fotograficznej dla wszystkich prowadzonych robót, w tym robót zanikających i ulegających zakryciu,
  3. zorganizowanie przed przystąpieniem do wykonywania robót terenu budowy (za który Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność), następnie jego zabezpieczenie i utrzymywanie na koszt własny a po zakończeniu budowy jego uporządkowanie wraz z terenami przyległymi i przekazanie Zamawiającemu,
  4. zlecenie nadzorów branżowych zarządcom urządzeń przebudowanych lub kolidujących z prowadzonymi pracami,
  5. właściwy nadzór i przestrzeganie przepisów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i przepisów ppoż.,
  6. utrzymywanie czystości i porządku oraz prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymywaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. 2021 poz. 888 z późn.zm.) oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2021 poz.779 z późn.zm.). Wykonawca zobowiązany jest do określenia miejsca składowania gruzu i odpadów powstałych podczas robót oraz udokumentowanie legalnego sposobu ich zagospodarowania,
  7. zabezpieczenie przed zniszczeniem znajdującego się na terenie budowy i nie podlegającego likwidacji zadrzewienia i innych elementów zagospodarowania terenu oraz istniejących instalacji podziemnych i nadziemnych,
  8. zabezpieczenie dróg prowadzących do terenu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, lub dalszych podwykonawców,
  9. zapewnienie stałego dojazdu do posesji mieszkańców,
  10. zapewnienie obsługi geodezyjnej budowy, w tym m. in.: wykonania inwentaryzacji przed rozpoczęciem robót, wykonanie pomiarów przed odbiorami poszczególnych etapów robót,
  11. zapewnienie obsługi laboratoryjnej budowy,
  12. zgłaszanie Zamawiającemu robót zanikowych, ulegających zakryciu,
  13. w przypadku niedopełnienia obowiązków zgłoszenia robót zanikowych lub ulegających zakryciu Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
  14. zgłaszanie Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
  15. zapewnienie aby materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy, odpowiadały co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2021 poz.1213) oraz wymaganiom STWiORB i SWZ,
  16. okazanie na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub innymi normami, dokumentami, o czym mowa w art. 101 ustawy Pzp,
  17. przeprowadzenia inspekcji telewizyjnej zrealizowanej sieci kanalizacji,
  18. przeprowadzenie próby szczelności kanalizacji sanitarnej,
  19. opracowanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej wraz z kartami studzienek. W oparciu o państwową osnowę geodezyjną i osnowę realizacyjną należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą sieci uzbrojenia terenu i wszystkich obiektów wraz z naniesieniem zmian na mapę zasadniczą uzyskując potwierdzenie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej jak również wykonać wersję elektroniczną,
  20. opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej wykonanych robót(dokumentację należy wykonać w wersji tradycyjnej w ilości 2 sztuk oraz w wersji elektronicznej),
  21. zgłoszenie wykonanych robót do odbioru oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i w przypadku stwierdzania wad ich usunięcie,
  22. przekazanie Zamawiającemu oświadczenia, o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami oraz oświadczenia o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy oraz dróg i ulic w przypadku korzystania z dróg i ulic, a także przekazanie Zamawiającemu **dokumentu gwarancyjnego**.
  23. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak za własne działanie lub zaniechanie.
  24. Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych i nadziemnych.
  25. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości, co do wypłacalności Wykonawcy, Wykonawca ma obowiązek na pierwsze żądanie Zamawiającego przedstawić aktualny bilans, bieżące sprawozdanie finansowe lub inne dokumenty pozwalające ocenić sytuację ekonomiczną Wykonawcy i jego zdolność do wywiązywania się z zobowiązań finansowych w wyznaczonych terminach zapłaty.
  26. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację, jak również w sytuacji kiedy zostanie wydany przez odpowiedni organ nakaz zajęcia majątku Wykonawcy powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej o tym fakcie.
  27. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania Protokołów konieczności, w tym zamówień dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
  28. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonania bezpłatnych rocznych przeglądów instalacji zwłaszcza obejmujących odczyt radiowy wraz z ewentualną kalibracją systemu.
  29. Wykonawca przekaże uprawienia na rzecz Zamawiającego, umożliwiające serwisowanie instalacji inteligentnego systemu zarządzania gospodarką wodną po upływie okresu gwarancyjnego przez innego serwisanta oraz korzystanie z zainstalowanego oprogramowania.
  30. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury końcowej do 5 dni od daty protokołu odbioru końcowego inwestycji.
  31. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia finansowania realizowanej inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego w Programie Inwestycji Strategicznych, na czas poprzedzający wypłatę środków finansowych z Promesy. Termin i sposób zapłaty wynagrodzenia umownego Wykonawcy, określa niniejsza umowa.

**§ 2**

**Podwykonawcy**

* + 1. Wykonawca zamierza wykonać zamówienie bez udziału podwykonawców.

***lub (w*** *przypadku, gdy Wykonawca zleca wykonanie robót budowlanych podwykonawcom)*

1. Wykonawca oświadcza, że powierza, realizację części umowy, o której mowa w § 1 w zakresie:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Robót (podać rodzaj) | Nazwa Podwykonawcy, adres, NIP | Wartość lub % zamówienia |
| ……… | ……….. |  |

1. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie (zgodnie z postanowieniami umowy i na zasadach w niej zawartych).
2. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej ustawa Pzp), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 1 pkt 3 lub pkt 4 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ. Ponadto nowy podwykonawca, o którym wyżej mowa nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 lub art. 109 ust. 1 (o ile dotyczy) ustawy Pzp **oraz o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835),** wskazane w SWZ. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ (oświadczenie lub dokumenty analogiczne do tego które było składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego).
3. Na wskazaną przez siebie część zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z podwykonawcą umowy w formie pisemnej.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji umowy do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Treść projektu umowy o podwykonawstwo (a także jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane, wymaga akceptacji przez Zamawiającego w terminie 14 dni (licząc od dnia następnego od daty otrzymania projektu umowy (a także jej zmian) zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo (a także jej zmian). Niezgłoszenie w ww. terminie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo (a także jej zmian), uważa się za akceptację projektu umowy (a także jej zmian) przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii zawartej umowy o podwykonawstwo (oraz jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo (a także jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. Niezgłoszenie w ww. terminie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), uważa się za akceptację umowy (lub jej zmian) przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii zawartej umowy o podwykonawstwo (oraz jej zmian), której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w ust. 10. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
9. Obowiązek, o którym mowa w ust. 9 nie dotyczy przedłożenia umowy o podwykonawstwo, o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy*.*
10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 12 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej. Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane a sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy, usługi w szczególności w przypadkach gdy:
    1. nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia, w tym wymagań określonych w umowie oraz ofercie Wykonawcy,
    2. przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust.11,
    3. zawiera ona postanowienia niezgodne z umową, w tym niezgodne z ofertą Wykonawcy,
    4. zawiera ona postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, dalszego podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia: robót budowlanych, usług lub dostaw w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonej mu czynności, w szczególności zgodnie art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.
12. W przypadku powierzenia wykonania robót budowlanych, usług lub dostaw w podwykonawstwie, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy oraz odpowiada za zapłatę dalszemu podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
13. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnej części wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane, jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, a których umowy o podwykonawstwo na wykonane roboty budowlane zostały zaakceptowane przez Zamawiającego lub przedłożone Zamawiającemu w przypadku, gdy przedmiotem tych umów są dostawy lub usługi. Przez dowody zapłaty Zamawiający rozumie oświadczenie podwykonawcy/dalszego podwykonawcy o otrzymaniu kwot należnych mu z tytułu wykonania i odbioru zakresu robót w ramach umowy z Wykonawcą lub dokumenty księgowe podwykonawcy/dalszego podwykonawcy potwierdzające zapłatę należnego im wynagrodzenia.
14. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 14, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane – w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymanie wypłaty należnego wynagrodzenia powoduje zawieszenie biegu terminu płatności złożonej przez Wykonawcę faktury/rachunku do czasu przedstawienia wszystkich wymaganych dowodów zapłaty, świadczących o otrzymaniu przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców kwot należnych im z tytułu wykonania przez nich i odbioru zakresu robót w ramach umowy z Wykonawcą. Skutkiem wstrzymania zapłaty Wykonawcy faktury/rachunku jest zawieszenia naliczania odsetek z tytułu braku jej płatności w terminie a wskazaną fakturę/rachunek nie traktuje się jako przeterminowaną, co nie skutkuje uznaniem o braku dotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności – Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu.
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo (i przedłożył ją Zamawiającemu, do której Zamawiający nie wniósł sprzeciwu,) której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo (do której Zamawiający nie wniósł sprzeciwu), której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, (do której po przedłożeniu jej Zamawiającemu, Zamawiający nie wniósł zastrzeżeń), której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo,(do której po przedłożeniu jej Zamawiającemu, Zamawiający nie wniósł zastrzeżeń), której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16 w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy oraz innych należności wynikających z obowiązujących przepisów lub umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia płatność nie będzie obejmować również kwot zatrzymanych (w tym np. depozyt) określonych w umowie o podwykonawstwo oraz innych ustanowionych zabezpieczeń (w tym np. weksle, kaucja, poręczenia) tytułem zabezpieczenia roszczeń jednej ze stron względem drugiej w związku z niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem robót, dostaw lub usług.
20. Jeżeli Zamawiający lub inspektor nadzoru mają uzasadnione podejrzenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizując powierzoną cześć nie gwarantuje odpowiedniej jakości lub dotrzymania terminów, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
21. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru Wykonawca zobowiązuje się udzielać na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
22. W odniesieniu do dalszego podwykonawcy, jego zmiany lub wprowadzenia skuteczne są wszystkie ustalenia takie jak dla podwykonawcy określone w umowie, z zastrzeżeniem postanowień umownych, w których zastrzeżono, iż ustalenia nie dotyczą dalszego podwykonawcy.
23. Do zawarcia umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Wykonawcy. W odniesieniu do podwykonawcy który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą skuteczne są wszystkie ustalenia w zakresie podwykonawstwa określone w niniejszej umowie.
24. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych wynikającej z umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
25. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

**§ 3**

**Terminy wykonania**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 15.05.2023 r.

§ 4

**Odbiory**

1. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu, z tym że odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu przez Wykonawcę, nie dłuższym jednak niż 4 dni.
2. Dostawy oraz roboty budowlane i montażowe, dla których strony ustalą odbiory częściowe, Wykonawca każdorazowo zgłosi Zamawiającemu, a Zamawiający dokona ich odbioru bezzwłocznie, tak aby nie spowodował przerw w realizacji przedmiotu umowy.
3. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego do zatwierdzenia niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, atesty, badania dotyczące odbieranego elementu robót.
4. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, potwierdzone protokołem odbioru końcowego robót.
5. Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do odbioru końcowego. Termin odbioru robót zostanie wyznaczony przez Zamawiającego w terminie do 4 dni po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
6. **W dniu zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego** Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu niżej wymienione dokumenty:
   * 1. **oświadczenie** kierownika budowy o zakończeniu robót,
     2. **świadectwa** jakości, certyfikaty, atesty, badania, deklaracje zgodności na wbudowane materiały,
     3. dwa komplety **dokumentacji powykonawczej** (wraz z wersją elektroniczną dokumentacji z mapą w formacie pdf i dwg oraz dokumentacją zdjęciową zrealizowanych robót) wraz z oświadczeniem geodety o zgodności z projektem budowlanym oraz o złożeniu dokumentacji powykonawczej do ośrodka geodezyjno-kartograficznego,
7. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad. Inspektor nadzoru dokonuje odbiorów częściowych. Odbioru końcowego inwestycji dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego. Inspektor nadzoru potwierdza gotowość do odbioru końcowego.
8. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
9. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że nie zakończono robót lub roboty zostały wykonane wadliwie - Zamawiający nie dokona odbioru z winy Wykonawcy.
10. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zadania zostaną stwierdzone wady:

10.1. nadające się do usunięcia, to Zamawiający wezwie do ich usunięcia wyznaczając odpowiedni termin; Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru końcowego w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad.

10.2. nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:

a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy**, stosownie do zakresu** utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem – zażądać ponownego wykonania przedmiotu umowyw ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 9 niniejszej umowy,

c) w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi - Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.

1. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy części wynagrodzenia, po stwierdzeniu wady o której mowa w ust. 10.2 pkt a) (zmniejszenie wynagrodzenia) bez uprzedniego wezwania go do zapłaty i wyznaczenia mu terminu, składając jedynie oświadczenie o wysokości potrąconej kwoty.
2. O usunięciu wad Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego.
3. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. Zamawiający zrekompensuje poniesione przez Wykonawcę koszty po stwierdzeniu prawidłowości w użytych materiałach bądź wykonaniu robót objętych badaniem.
4. Termin wykonania umowy uważa się za dochowany, jeżeli zawiadomienie o zakończeniu robót wpłynie do Zamawiającego nie później niż w dniu wskazanym w § 3 umowy.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

* 1. Zgodnie z postanowieniami specyfikacji warunków zamówienia obowiązującą strony formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy jest **wynagrodzenie ryczałtowe** wynoszące zgodnie ze złożoną ofertą **……………………… zł brutto** (słownie: .........................), w tym wynagrodzenie netto …………. zł oraz podatek VAT …….. zł wg stawki podatku …… %. Zamawiający wypłaci na rzecz Wykonawcy zaliczkę w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia brutto w terminie do 21 dni od daty podpisania umowy.
  2. *Z uwagi na dokonanie wyboru oferty prowadzącego do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług w zakresie następujących towarów lub usług: ………………………. odprowadzenie podatku w kwocie ……………………….zł leży po stronie Zamawiającego. Wykonawca wskazał, że stawka od wskazanych towarów lub usług będzie miała zastosowanie: ………………………………….****\****

*lub:*

2. *Zgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca nie wskazał w ofercie towarów lub usług w zakresie powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług w tym zakresie****\*****.*

*\* niepotrzebne skreślić*

* 1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje zarówno koszty wynikające z dokumentacji projektowej, jak również koszty przygotowawcze, towarzyszące i odbiorcze nie ujęte w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót oraz inne koszty niezbędne do prawidłowej i terminowej realizacji zamówienia (koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty związane z odbiorami wykonanych robot, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej, obsługę geodezyjną, koszty związane z aktualizacją uzgodnień, koszty opracowania schematu funkcjonowania systemu zdalnego odczytu liczników oraz koszty szkolenia pracowników Zamawiającego oraz wszelkie inne koszty wynikające z niniejszej umowy, podatek VAT i inne opłaty).
  2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.

**§ 6**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto przedstawionej w ofercie co stanowi kwotę ............................ zł w formie ……………………………………………………… .
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wszelkich wad przedmiotu umowy, w tym roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych oraz służy do wypłaty kwoty o której mowa w ust. 9.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać zdeponowane u Zamawiającego (w kasie w formie niepieniężnej) lub wniesione na rachunek bankowy Zamawiającego (w formie pieniężnej).
4. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w całym okresie wykonywania umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady.
5. Kwota w wysokości ……………………………………… zł, tj. 70% kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany.
6. Pozostała część zabezpieczenia służącą do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości w wysokości ………………………………………… zł, tj. 30 % kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócona najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. W przypadku kiedy realizacja umowy przekracza 5 lat stosuje się art. 452 ust. 9 ustawy Pzp - zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie można wnieść na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu pierwszym, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

**§ 7**

**Warunki płatności**

* + 1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze w terminie **do 30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego **prawidłowo** wystawionej faktury końcowej. Wykonawca dostarczy fakturę do siedziby Zamawiającego. Datę wpływu należy potwierdzić u Zamawiającego.
    2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego robót. Fakturę końcową Wykonawca wystawi na Zamawiającego, po odbiorze końcowym robót i po podpisaniu protokołu końcowego robót i przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
    3. W fakturze zostanie naliczony podatek VAT w ustawowej wysokości.
    4. Terminy zapłaty uważa się za dotrzymany przez Zamawiającego, jeżeli konto bankowe Zamawiającego zostanie uznane kwotą należną Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
    5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
    6. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy z udziałem podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z fakturą końcową **dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom (lub dalszym podwykonawcom)** biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
    7. Suma wartości robót zleconych podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) nie może być wyższa niż kwota wynagrodzenia wykonawcy określona w §5 ust. 1 umowy.
    8. Faktury wystawione nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie bądź bez dołączonych wymaganych dokumentów nie rodzą obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego i nie skutkują opóźnieniem w płatności i prawem naliczania przez Wykonawcę odsetek ustawowych.
    9. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie, dokonywania obciążeń tych praw w jakiejkolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołującej podobne skutki; obciążania jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie, w tym także poprzez dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki. Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne. Przenoszenie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią w rozumieniu art. 509 k.c. może nastąpić tylko za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.

Wyjątek: dopuszcza się możliwość cesji wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji na rzecz Banku w którym Wykonawca inwestycji zaciągnie kredyt na sfinansowanie inwestycji.

* + 1. **Fakturę należy wystawić w następujący sposób:**

**Nabywca: Gmina Bobrowice, Bobrowice nr 131, 66-627 Bobrowice, NIP 926 10 01 701.**

**Odbiorca: Urząd Gminy, Bobrowice nr 131, 66-627 Bobrowice**.

* + 1. Zamawiający zrealizuje zapłatę w ramach płatności podzielonej (Split Payment).

§ 8

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy z tytułu rękojmi w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Okres rękojmi wynosi … lat (zgodnie z ofertą).
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy z tytułu gwarancji jakości na wykonane roboty i zainstalowane urządzeniaw terminie i na zasadach określonych w niniejszej umowie a w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową przyjmuje się jako wiążący Kodeks cywilny.
3. Przez wadę należy rozumieć wadę fizyczną i prawną. Wada fizyczna rozumiana, jako jawne lub ukryte właściwości tkwiące w stanowiących przedmiot umowy robotach budowlanych lub w jakimkolwiek ich elemencie, powodujące niemożność używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem a także obniżenie jakości, uszkodzenia lub usterki w przedmiocie umowy. Wada prawna rozumiana, jako sytuacja w której przedmiot umowy lub jakikolwiek element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej a także inne wady prawne.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres … lat (zgodnie z ofertą).
5. Bieg terminu rękojmi i gwarancji jakości rozpoczyna się od dnia następnego, licząc od daty dokonania protokolarnego odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy.
6. W dniu odbioru końcowego Wykonawca wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny.
7. Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu i biegnie na nowo w stosunku do tej części przedmiotu umowy, w której w ramach gwarancji była usuwana wada.
8. W ramach gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wad i usterek przedmiotu umowy w terminach określonych w załączniku nr 1 do umowy. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.
9. Termin usunięcia wad wyznacza Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, a w przypadku braku takiego porozumienia, termin jednostronnie wyznaczy Zamawiający.
10. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia stwierdzonych wad w okresie objętym rękojmią lub gwarancją jakości, w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający zleci ich wykonanie innemu podmiotowi jako zastępcze wykonanie, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.
11. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (tj. zastępcze wykonanie), nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji jakości oraz nie wymaga upoważnienia sądu. Koszt zlecenia zastępczego wykonania zostanie pokryty z pozostałej części zabezpieczenia lub Wykonawca dokona zapłaty we własnym zakresie lub Zamawiający kosztami związanymi z zastępczym wykonaniem obciąży Wykonawcę.
12. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy precyzuje dokument gwarancyjny, stanowiący załącznik nr 1 do umowy.

**§ 9**

**Kary umowne**

* + - 1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie zobowiązań umownych na zasadach ogólnych oraz Strony przewidują dodatkowo odpowiedzialność za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie umowy przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach:

1. za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - wwysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
2. wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
3. za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru - w wysokości 0,3**%** wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego,
4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości **0,3%** wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki. Bieg terminu naliczania kary rozpoczyna się z upływem dnia, który został wyznaczony do usunięcia wad,
5. prowadzenie robót niezgodnie z STWiORB - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
6. naruszenie zobowiązań w zakresie prowadzenia gospodarki odpadami, określenia miejsca składowania gruzu i odpadów, udokumentowania legalnego sposobu ich zagospodarowania - w wysokości 2 000,00 zł, za każde naruszenie,
7. powierzenie czynności zastrzeżonej dla kierownika budowy lub kierownika robót innej osobie niż wskazana w umowie (aneksie) lub zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
8. brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto przewidzianego w umowie o podwykonawstwo dla tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
9. nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto przewidzianego w umowie o podwykonawstwo dla tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy - za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie wymagalnego terminu zapłaty,
10. nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 4 000,00 zł,
11. nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii umowy o podwykonawstwo oraz jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, usługi lub dostawy - w wysokości 2 000,00 zł,
12. brak zmiany umowy o podwykonawstwo (jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane, w tym w szczególności brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, pomimo wezwania Wykonawcy do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie - w wysokości 2 000,00 zł,
13. brak zmiany umowy o podwykonawstwo (jej zmian), której przedmiotem są usługi lub dostawy, w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, pomimo wezwania Wykonawcy do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie - w wysokości 2 000,00 zł,
14. niepoprawienie umowy o podwykonawstwo (oraz jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku niezgodności z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem tej umowy (lub projektu zmian) – w wysokości 2 000,00 zł,
15. dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych podwykonawcy niezaakceptowanego przez Zamawiającego, bez wymaganej jego zgody lub niezgodnie z postanowieniami umowy – w wysokości 4 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
16. naruszenie zobowiązań wynikających z postanowień zawartych w § 15 umowy (posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej {OC}) - w wysokości 500,00 zł, za każde naruszenie,
17. zwłokę w przystąpieniu do usunięcia wad i usterek przedmiotu umowy w ramach gwarancji lub rękojmi w stosunku do czasu przystąpienia do usunięcia wad i usterek przedmiotu umowy określonego w załączniku nr 1 do umowy - za każdy stwierdzony przypadek, w wysokości 100 zł za każdą godzinę zwłoki, licząc od chwili powiadomienia o ich wystąpieniu,
18. W przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę/pracowników Wykonawcy przepisów BHP, jeżeli mimo pisemnego wezwania inspektora nadzoru lub Zamawiającego nie zostaną naruszenia usunięte – Wykonawca zapłaci karę umowną/lub zostanie dokonane potrącenie z faktury w wysokości 100 zł za każde naruszenie.
    * + 1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem przypadków odstąpienia określonych w umowie, z tytułu których, Wykonawca nie może żądać odszkodowania.
        2. W przypadku kiedy Wykonawca powołuje się na zwłokę, wówczas Wykonawca ma obowiązek udowodnienia przesłanek jej wystąpienia (udokumentowania) pod rygorem przyjęcia, że taka przesłanka nie wystąpiła.
        3. Każda ze Stron dokona zapłaty kar umownych przelewem na wskazany przez drugą Stronę umowy rachunek bankowy, w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty.
        4. Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić poprzez potrącenie kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (w przypadku kiedy było wymagane), lub kwotę z tytułu naliczonej kary umownej Wykonawca ureguluje samodzielnie.
        5. Realizacja kary umownej może nastąpić na podstawie noty obciążeniowej.
        6. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych, bądź wystąpiła z innego tytułu.
        7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
        8. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
        9. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy. Nie dotyczy to sytuacji wskazanych w ust.1 pkt a), b) oraz ust. 2.
        10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie przekroczy 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy wskazanego w § 5 ust. 1 na dzień zawarcia umowy.

**§ 10**

**Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych. Istotna zmiana zawartej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego według zasad określonych w umowie, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności:
3. Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie:
4. siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia bądź połączenia zdarzeń nadzwyczajnego/ych, zewnętrznego/ych, niemożliwego/ych do przewidzenia i zapobieżenia, którego/ych nie dało się uniknąć ani ich przezwyciężyć nawet przy zachowaniu należytej staranności ogólnie przewidzianej dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych a które uniemożliwia/ją Wykonawcy wykonanie części lub całości przedmiotu umowy. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałych na skutek działania siły wyższej (pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, stan zagrożenia epidemicznego/pandemicznego, stan epidemii/pandemii (inne niż wywołane wirusem SARS-Cov2), działania wojenne, rebelie, wojna cybernetyczna, cyberatak, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby nie związane z realizacją inwestycji). Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o wpływie ww. okoliczności na termin wykonania umowy wraz z dołączeniem stosownych dokumentów na ich potwierdzenie. Termin zakończenia przedmiotu umowy zostaje przesunięty o czas trwania siły wyższej,
5. braku możliwości wykonywania umowy z uwagi na okoliczności związane z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem wirusa SARS-CoV-2 lub innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej.

W okresie obowiązywania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego, o których mowa w art. 46 ust. 2 ustawy z 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi, ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, Zamawiający będzie wykonywał uprawnienia wynikające z umowy z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisu art. 15r1 ust. 1 i 3 ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o wpływie wskazanych okoliczności na termin wykonania zamówienia wraz z dołączeniem stosownych dokumentów na ich potwierdzenie. Termin zakończenia przedmiotu umowy zostaje przesunięty o czas trwania okoliczności uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy,

1. wystąpienia niewypałów, niewybuchów, innych przedmiotów stanowiących zagrożenie. Termin zakończenia robót może zostać przesunięty o czas trwania przerwy w robotach wskutek wystąpienia wskazanych okoliczności, co wymaga udokumentowania stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
2. wystąpienia odmiennych warunków geologicznych, terenowych, wodnych, środowiskowych niż przyjęto w dokumentacji. Termin zakończenia robót może zostać przesunięty o czas trwania przerwy w robotach wskutek wystąpienia wskazanych okoliczności, co wymaga udokumentowania stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
3. konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie prac lub przesunięcie terminu przekazania placu budowy albo przedłużanie się terminu lub odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę. Termin zakończenia przedmiotu umowy zostaje przesunięty o czas trwania okoliczności uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy,
4. wystąpienia wykopalisk archeologicznych, zabytkowych, innych znalezisk o znaczeniu historycznym. Termin zakończenia robót może zostać przesunięty o czas trwania przerwy w robotach wskutek wystąpienia wskazanej okoliczności, co wymaga udokumentowania stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
5. wystąpienie robót dodatkowych, zamiennych które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, mają wpływ na termin zakończenia inwestycji. Termin zakończenia robót może zostać przesunięty o czas trwania tych robót, co wymaga udokumentowania stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
6. konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektowej mających wpływ na termin zakończenia inwestycji. Termin zostaje przesunięty o czas trwania wskazanej okoliczności, co wymaga udokumentowania w protokole z rady budowy lub stosownym wpisem do Dziennika Budowy,
7. okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mogli przewidzieć (uzasadnione wstrzymanie, zawieszenie robót, przerwa w realizacji robót, inwestycji) i nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, co wymaga udokumentowania w protokole z rady budowy lub stosownym wpisem do Dziennika Budowy. Termin zakończenia przedmiotu umowy zostaje przesunięty o czas trwania wskazanych okoliczności.

Zmiana terminu realizacji następuje o okres trwania wyżej wymienionych okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. W przypadku skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy nie jest wymagane zawarcie aneksu a także nie jest wymagana zmiana harmonogramu. Zmiana terminu realizacji inwestycji nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.

1. Zmiany Harmonogramu rzeczowo-finansowego – aktualizacja - w przypadku zmiany umowy mającej wpływ na treść opracowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego (zmiany o których mowa w pkt 1 oraz pkt 3-6 powodujące odpowiednio zmianę terminu lub wynagrodzenia Wykonawcy).
2. Dokonania nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej wskutek:
   1. wystąpienia różnic między ilością robót określoną przedmiarem robót planowanych do wykonania, a rzeczywistymi ilościami wynikającymi z obmiarów robót wykonanych,
   2. konieczności przeprowadzenia robót objętych dokumentacją projektową, które nie były przewidziane w zestawieniu robót planowanych (przedmiarze), niewykraczające poza zakres zamówienia podstawowego przewidzianego w dokumentacji projektowej,
   3. wykonania robót wynikających z dokonania nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej, zmian technologii wykonania o ile nie powoduje to istotnego zwiększenia wynagrodzenia i o ile nie wykraczają poza zakres zamówienia podstawowego przewidzianego w dokumentacji projektowej,
   4. niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń, wycofanie z produkcji, zmiana obowiązującego prawa, pojawienie się na rynku materiałów, urządzeń nowszej generacji,
   5. zmian technologicznych poprzez pojawienie się na rynku nowszej technologii, pozwalającej zaoszczędzić koszty,
   6. zastosowania w dokumentacji projektowej technologii robót innych niż przyjęte skutkującej niemożliwością wykonania lub wadliwym wykonaniem robót,
   7. zaniechanie lub rezygnacja, lub ograniczenie wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne dla prawidłowego wykonania i oddania do użytkowania zadania.

Zmiany w dokumentacji projektowej o których wyżej mowa nie wymagają zawarcia aneksu do umowy.

1. Zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zwiększenia kosztów realizacji przedmiotu umowy wskutek wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych w rozumieniu art. 455 ust.1 pkt 3 ustawy Pzp nieobjętych zamówieniem podstawowym. Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, uwzględniając zaakceptowane przez Zamawiającego Protokoły konieczności dodatkowych robót nieobjętych zamówieniem podstawowym (Wnioski o wprowadzenie zmian obiektów/robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym) oraz dołączy dokumenty potwierdzające zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana ta następuje poprzez zawarcie aneksu do umowy, według zasad opisanych poniżej:
   1. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym, które nie zostały przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia, projekcie budowlanym a ich wykonanie stało się niezbędne, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie w formie pisemnej Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego. W takiej sytuacji Zamawiający dopuszczają realizację dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie warunki z art. 455 ust.1 pkt 3 Pzp.
   2. Dla wykonania dodatkowych robót wnioskujący sporządza **Protokół konieczności dodatkowych robót nieobjętych zamówieniem podstawowym (Wniosek o wprowadzenie zmian obiektów/robót dodatkowych** **nieobjętych zamówieniem podstawowym)** zawierający:
      1. dane wnioskującego,
      2. lokalizację zmian,
      3. opis robót dodatkowych dla obiektu/robót, koszt obiektu/robót,
      4. uzasadnienie wystąpienia robót dodatkowych,
      5. uwagi dodatkowe, inne istotne informacje,
      6. opinię projektanta (zawierającą m.in. zakwalifikowanie jako dodatkowych robót wykraczających poza zamówienie podstawowe),
      7. załączniki do wniosku (notatki, plany sytuacyjne, pomiary geodezyjne, kalkulacja kosztów itp.).
   3. Dodatkowe roboty nieobjęte zamówieniem podstawowym są wykonane na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej sporządzonej dla tych robót. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie Katalogów Nakładów Rzeczowych i minimalnych cen robocizny, sprzętu, materiałów i oraz minimalnych wskaźników narzutów kosztów zakupu, kosztów pośrednich oraz narzutów zysku itd. (dla województwa Zamawiającego) publikowanych w biuletynie SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wykonanie tych robót.
   4. Na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla tych robót Wykonawca sporządzi kosztorys ofertowy i przedstawi do zatwierdzenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego i do zaakceptowania Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót.
   5. Zaopiniowany przez Inspektora nadzoruProtokół konieczności dodatkowych robót - nieobjętych zamówieniem podstawowym (Wniosek o wprowadzenie zmian obiektów/robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym) wymaga decyzji ostatecznej Zamawiającego.
   6. Wykonawca sporządza i prowadzi Zestawienie Protokołów konieczności robót nieobjętych zamówieniem podstawowym (Wniosków o wprowadzenie zmian obiektów/robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym).
   7. Wykonanie dodatkowych robót następuje w formie aneksu do umowy.
2. Zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z wyliczeniem całkowitej kwoty oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy, uzasadniające zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Wykonawcę;
3. Zmiana osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji: kierownika budowy lub kierownika robót (w przypadku gdy w stosunku do tej osoby został w SWZ określony warunek udziału w postępowaniu). W przypadku braku możliwości wykonywania przez wskazaną osobę powierzonych jej czynności, (w szczególności: rozwiązanie umowy, śmierć, choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanej osobie powierzone czynności) wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innej osobie o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej takie warunki jakie podano w SWZ dla przeprowadzonego postępowania. W takim przypadku Wykonawca przedkłada dokumenty potwierdzające te kwalifikacje (uprawnienia) Zamawiającemu do weryfikacji i akceptacji;
4. Zmiany, rezygnacji, bądź wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których w art. 112 ust. 1 pkt 3 lub pkt 4 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ. Ponadto nowy podwykonawca o którym wyżej mowa nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 lub art. 109 ust. 1 (o ile dotyczy) ustawy Pzp **oraz o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835),** wskazane w SWZ. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ (oświadczenie lub dokumenty analogiczne do tego które było składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego). Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie w trakcie realizacji umowy nowego podwykonawcy, nie stanowi zmiany umowy o ile zmiana ta nie spowoduje wprowadzenia dodatkowej części zamówienia realizowanej przez podwykonawcę/ów. Zmiana poprzez wprowadzenie/zgłoszenie w trakcie realizacji umowy nowej części zamówienia realizowanej w podwykonawstwie, który nie został wskazany w Ofercie, stanowi zmianę umowy i musi być poprzedzona zawarciem aneksu do umowy. Zmiana poprzez rezygnację ze wskazanej w Ofercie części zamówienia nie stanowi zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy. Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie dalszego Podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy;
5. Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na treść złożonej oferty, w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego;
6. Zastąpienia Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielili zamówienia, nowym wykonawcą w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 lub art. 109 ust. 1 (o ile dotyczy) ustawy Pzp **oraz o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835),** wskazane w SWZ oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy;
7. Zmiana nazwy Wykonawcy wskutek zaistnienia okoliczności warunkujących dokonanie zmiany nazwy Wykonawcy;
8. W wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku o którym mowa w art. 465 ust. 1 ustawy Pzp;
9. Jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost Wynagrodzenia Wykonawcy spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy;
10. Dopuszczalne są również zmiany umowy, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 15% wartość pierwotnej umowy a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
11. Zmianie podlegają także inne postanowienia umowy mające charakter zmian nieistotnych, a w szczególności:
12. Zmiana koordynatora ze strony Zamawiającego, w przypadku braku możliwości wykonywania wskazanych czynności przez wskazaną osobę - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
13. Zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiana danych teleadresowych Wykonawcy lub Zamawiającego - zmiana ta następuje poprzez zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie w formie pisemnej i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
14. zmiana formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Pzp przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zmiana ta następuje na podstawie wniosku złożonego Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie pisemnej, zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie Pzp i postanowieniami umownymi, dołączając stosowne dokumenty. Wymagana jest akceptacja w formie pisemnej przez Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
15. Procedura, warunki i zasady wprowadzania zmian umowy:
    1. zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego następują zgodnie z zasadami określonymi w umowie, przy zastosowaniu przepisów ustawy Pzp i nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy,
    2. w przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem w formie pisemnej w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany,
    3. jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany umowy, wówczas zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku o zmianę w formie pisemnej,
    4. we wniosku o zmianę umowy należy wskazać przesłankę, okoliczności, zdarzenie stanowiące podstawę do żądania takiej zmiany, uzasadniając zmianę,
    5. wraz z wnioskiem należy dołączyć niezbędne dokumenty, dotyczy przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany wymagane jest przedłożenie dokumentów (w tym rozliczenia, kalkulacje, dokumenty o których mowa w umowie),
    6. wniosek o zmianę umowy, powinien zostać przekazany Zamawiającemu niezwłocznie kiedy Wykonawca dowiedział się o danym zdarzeniu lub okolicznościach,
    7. po otrzymaniu wniosku Zamawiający dokonuje weryfikacji zasadności wniosku i dołączonych dokumentów (dotyczy przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów),
    8. jeżeli podczas weryfikacji wniosku Zamawiający stwierdzi braki, nieprawidłowości, niezgodności, wówczas zwróci się do Wykonawcy o poprawę lub uzupełnienie,
    9. Zamawiający powiadomi w formie pisemnej Wykonawcę o braku możliwości dokonania zmiany umowy w sytuacji kiedy nie wyraża zgody na jej dokonanie,
    10. w przypadku akceptacji zmiany Zamawiający przygotuje stosowny aneks,
16. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Pzp wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w drodze aneksu do umowy, skutecznego po podpisaniu przez obie Strony, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.
17. Umowa podlega unieważnieniu w przypadkach wymienionych w art. 457 ust.1 ustawy Pzp.
18. Zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp. W takim przypadku stosuje się postanowienia umowne w brzmieniu obowiązującym przed tą zmianą.
19. Zamawiający ma prawo w celach porządkowych objąć aneksem także te kwestie czy zagadnienia, które nie nakładają na niego takiego obowiązku.

**§ 11**

**Usługi**

1. W przypadku nie korzystania z własnych źródeł wody i energii elektrycznej, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności za korzystanie z energii elektrycznej i wody dla celów budowy i socjalnych według ustaleń z właścicielem/zarządcą mediów.
2. W przypadku nie uregulowania należności z tytułu korzystania z mediów Zamawiającego w terminie 7 dni od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót, Zamawiający potrąci przedmiotowe należności z wartości faktury końcowej.

**§ 12**

**Wymagania dot. zatrudniania o umowę o pracę**

1. Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie wynikające z przedmiaru robót) były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2020 poz.1320 z późn.zm.), niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, robotami, osób wykonujących usługi transportowe, dostawców materiałów, sprzętu, urządzeń, obsługi geodezyjnej, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.
2. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu oświadczenie, że czynności o których mowa w ust.1 będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez niego na podstawie umowy o pracę. W przypadku wskazania w Ofercie podwykonawców, którzy w ramach realizacji swojej części będą wykonywali czynności o których mowa w ust.1 Wykonawca składa Zamawiającemu oświadczenie (w formie odrębnego dokumentu lub bezpośrednio w umowie podwykonawczej) od wskazanych podwykonawców, że czynności o których mowa w ust.1 będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez podwykonawców na podstawie umowy o pracę. W przypadku wskazania w Ofercie części zamówienia jaka zostanie powierzona do realizacji w podwykonawstwie wówczas nie później niż z dniem zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca składa Zamawiającemu oświadczenie (w formie odrębnego dokumentu lub bezpośrednio w umowie podwykonawczej) podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, że w ramach realizacji swojej części czynności o których mowa w ust.1, będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia aby również podwykonawcy i dalsi podwykonawcy spełniali wszystkie wymogi w odniesieniu do zatrudniania na podstawie umowy o pracę wykonujących wskazane w ust. 1 czynności i dokumenty o których mowa w niniejszym ustępie.
3. W trakcie realizacji zamówienia, w przypadku zaistnienia wątpliwości Zamawiający, może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów, z których będzie wynikać, że Wykonawca (lub Podwykonawca / dalszy Podwykonawca) wypełnia wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących zamówienie.
4. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy (Podwykonawcy / dalszego Podwykonawcy) odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę / dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
5. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
6. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
7. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia
8. zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy, o przeprowadzenie u Wykonawcy lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy kontroli.
9. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w SWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia:
10. **oświadczenie zatrudnionego pracownika i / lub oświadczenie wykonawcy albo podwykonawcy / dalszego podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego.W przypadku oświadczenia wykonawcy albo podwykonawcy / dalszego podwykonawcy, oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy albo dalszego podwykonawcy;
11. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę / dalszego podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy / dalszego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych oraz przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady \*UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;
12. **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS,** potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę / dalszego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
13. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **/ dalszego podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych.* Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
14. W przypadku wątpliwości w zakresie spełniania warunku zatrudnienia lub w przypadku wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy- Zamawiający może zgłosić do instytucji posiadających uprawnienia do przeprowadzania kontroli w zakresie przepisów Prawa pracy, potrzebę przeprowadzenia kontroli u Wykonawcy (lub Podwykonawcy / dalszego Podwykonawcy).
15. W przypadku stwierdzenia braku wypełnienia wymogów określonych w ust. 1 Zamawiający przewiduje następujące sankcje:
16. W przypadku gdy Wykonawca (lub Podwykonawca / dalszy Podwykonawca) **dokona** zmiany sposobu zatrudnienia na umowę o pracę (w terminie 14 dni od otrzymania żądania od Zamawiającego) – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdą osobę wykonującą zamówienie, którą zatrudnia w sposób nie spełniający wymagań określonych w ust. 1,
17. W przypadku gdy Wykonawca (lub Podwykonawca / dalszy Podwykonawca) **nie dokona** zamiany sposobu zatrudnienia w stosunku do osób wykonujących czynności określone w ust. 1 - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł za każdą osobę wykonującą zamówienie, którą zatrudnia w sposób nie spełniający wymagań określonych w ust. 1, a Zamawiający może wypowiedzieć umowę i podpisać umowę na zastępstwo z innym wykonawcą.
18. **Jeżeli koszty zastępstwa będą wyższe niż wynikające z oferty Wykonawcy,** wówczas **Wykonawca wpłaci na** wezwanie Zamawiające w terminie 14 dni **kwotę stanowiącą różnicę między wynagrodzeniem** **Wykonawcy a wynagrodzeniem Wykonawcy wykonującego zastępstwo.**
19. Wszystkie wymogi określone w niniejszym paragrafie oraz SWZ dot. zatrudniania dotyczą zarówno Wykonawcy jak i jego podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.

**§ 13**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w szczególności w przypadkach:
2. nierozpoczęcia, opóźnienia w rozpoczęciu, realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że nie będzie on realizowany zgodnie z warunkami umowy, a nierozpoczęcie, opóźnienie w rozpoczęciu, realizacji, nastąpiło z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Zaistnienie wskazanych okoliczności, zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia,
3. wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy, z tym że Wykonawca zobowiązuje się ten fakt udowodnić (udokumentować),
4. konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w tym konieczność dokonania bezpośrednich zapłat przez Zamawiającego na sumę większą niż 5% wartości umowy,
5. zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, wszczęcie likwidacji Wykonawcy,
6. wystąpienie wady nieusuwalnej, istotnej, niemożliwej do poprawy w robotach budowlanych.
7. Z prawa odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w terminie do 3 miesięcy od dnia w którym Zamawiający powziął informację o zdarzeniu stanowiącym podstawę do odstąpienia.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy:
   1. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
   2. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
      1. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
      2. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
      3. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 2 lit. a), Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
10. W przypadkach, o których mowa w ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
11. W przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w ust. 3 pkt 1 lub pkt 2 postanowienia o karach umownych nie mają zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania.
12. W przypadku zaistnienia przesłanek określonych w ust.1 pkt 2, 3, 4 odstąpienie od umowy dotyczy jedynie niewykonanej części robót budowlanych i w stosunku do nich nie wywołuje skutku wstecznego (skutek ex nunc), chyba, że przyczyną odstąpienia jest spełnienie przesłanki z ust.1 pkt 1, 5 (skutek ex tunc).
13. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.
14. W przypadku odstąpienia od umowy Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie do 30 dni od dnia odstąpienia. Rozliczenie dotyczy wyłącznie wykonanej, zaakceptowanej i odebranej przez Zamawiającego części umowy o ile wcześniej nie została ona rozliczona.
15. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
16. w terminie do 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy Zamawiający niezależnie dokonają inwentaryzacji robót,
17. zabezpieczenie przerwanych robót i ochrona wykonanych robót celem uniknięcia jakiegokolwiek obniżenia jakości, straty lub szkody do momentu przyjęcia przez Zamawiającego terenu budowy od Wykonawcy - nastąpi na koszt Wykonawcy,
18. wykonanie robót umożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy lub jego części. Zakres niezbędnych robót określi Zamawiający,
19. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany zakres robót pod warunkiem zatwierdzenia protokołu odbioru częściowego przez Zamawiającego i uznania wykonanej części przedmiotu umowy za możliwą do użytkowania w wykonanym zakresie, z zastrzeżeniem ust.1 pkt.1 niniejszego paragrafu,
20. przyjęcia od Wykonawcy terenu budowy.
21. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
    1. dokonania odbioru przerwanych robót i zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy, na podstawie protokołu inwentaryzacji i protokołu odbioru robót na dzień odstąpienia,
    2. przyjęcia od Wykonawcy terenu budowy.
22. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia kar umownych z innych tytułów niż odstąpienie od umowy.

**§ 14**

**Wypowiedzenie umowy**

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę Wykonawcy w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
2. kiedy Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust.1. ustawy Pzp,
3. opóźnienia, przerwy w realizacji przedmiotu umowy, porzucenia lub nie kontynuowania robót, dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot umowy nie zostanie zakończony w terminie określonym w umowie lub niezgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym powodując zagrożenie dotrzymania terminu umownego, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
4. realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w sposób nienależyty, sprzeczny z umową, rażącego zaniedbania oraz w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, STWiORB, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa,
5. stwierdzenia w toku odbioru przedmiotu umowy, że przedmiot umowy zawiera wady istotne lub nieistotne i usuwalne i pomimo wyznaczenia terminu celem poprawy wad Wykonawca ich nie poprawił lub nie przystąpił do ich usunięcia. W takiej sytuacji Zamawiający może powierzyć poprawienie innemu podmiotowi a kosztami związanymi z zastępczym wykonaniem Zamawiający obciąży Wykonawcę,
6. stwierdzenia w toku odbioru końcowego, że przedmiot umowy posiada wady istotne i nieusuwalne lub jest niekompletny niepozwalający na jego odbiór i pomimo wyznaczenia terminu celem usunięcia wad lub jego ukończenia Wykonawca nie usunął wad. W takiej sytuacji Zamawiający może powierzyć poprawienie lub wykonanie prac innemu podmiotowi a kosztami związanymi z zastępczym wykonaniem Zamawiający obciąży Wykonawcę,
7. jeżeli Wykonawca powierzy realizację przedmiotu umowy lub jego części podmiotowi trzeciemu bez wymaganej zgody Zamawiającego, niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
8. Wypowiedzenie umowy będzie dokonane w formie pisemnej.
9. W przypadku wypowiedzenia umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
10. w terminie do 7 dni od wypowiedzenia umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót na dzień wypowiedzenia umowy. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy, Zamawiający niezależnie dokona inwentaryzacji robót,
11. zabezpieczenie przerwanych robót i ochrona wykonanych robót celem uniknięcia jakiegokolwiek obniżenia jakości, straty lub szkody do momentu przyjęcia przez Zamawiającego terenu budowy od Wykonawcy - nastąpi na koszt Wykonawcy,
12. wykonanie robót umożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy lub jego części. Zakres niezbędnych robót określi Zamawiający,
13. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany zakres robót pod warunkiem zatwierdzenia protokołu odbioru częściowego przez Zamawiającego i uznania wykonanej części przedmiotu umowy za możliwą do użytkowania w wykonanym zakresie,
14. przyjęcia od Wykonawcy terenu budowy.
15. W przypadku wypowiedzenia umowy, Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie do 30 dni od dnia jej wypowiedzenia. Rozliczenie dotyczy wyłącznie wykonanej, zaakceptowanej i odebranej przez Zamawiającego części umowy o ile wcześniej nie została ona rozliczona.
16. W przypadku braku kontaktu z Wykonawcą lub nieprzystąpienia lub niepodjęcia przez niego czynności i obowiązków wynikających z odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy Zamawiający wykona te czynności według swojego uznania: staraniem własnym lub z udziałem podwykonawców lub zatrudnionych innych podmiotów na koszt i ryzyko Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 15**

**Ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 1 000 000,00 złotych przez cały okres realizacji umowy. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kopię aktualnej umowy ubezpieczenia (lub polisy).
2. W trakcie realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kopię aktualnej umowy ubezpieczenia (lub polisy) wraz z potwierdzeniem opłaconych składek oraz aktualnymi ogólnymi warunkami ubezpieczeń.

**§ 16**

**Klauzula informacyjna dotycząca RODO**

1. Zważywszy na fakt, że w ramach i w związku z realizacją umowy Stronom mogą zostać udostępnione dane osób odpowiedzialnych za właściwe wykonanie umowy, a w szczególności dane osobowe w postaci: imię i nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, Strony oświadczają, że z momentem otrzymania takich danych stają się w stosunku do nich administratorem danych w myśl przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (w skrócie: „RODO”). Jednocześnie Strony oświadczają, że dane te będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust.1 lit b) RODO jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonywania zadań związanych z realizacja umowy. Strony zobowiązują się do poinformowania osób, których dane zostaną przekazane drugiej Stronie w ramach realizacji umowy o treści niniejszego paragrafu. Strony oświadczają, iż przyjmują do wiadomości, że podanie danych osobowych swoich oraz pracowników wymagane jest do zawarcia umowy i jej realizacji.
2. W związku z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz.1781) Zamawiający przekazuje informacje na temat przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Gminy Bobrowice:
3. ZAMAWIAJĄCY JEST ADMINISTRATOREM DANYCH OSOBOWYCH. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Bobrowice, Bobrowice nr 131, 66-627 Bobrowice, tel. (68) 391 32 80, [sekretariat@bobrowice.pl](mailto:sekretariat@bobrowice.pl)*;*
4. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się kontaktować mailowo pod adresem: ewidencja@bobrowice.pl oraz telefonicznie (68) 391 92 26;
5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.
6. ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH - Dane nie będą przekazywane innym podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacją umowy, z wyjątkiem podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, oraz nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani do organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO
7. OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH OSOBOWYCH - Dane osobowe Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa, tj. mogą być przetwarzane przez okres 2 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym umowa ulegnie wygaśnięciu lub rozwiązaniu, chyba, że niezbędny będzie dłuższy okres przechowywania z uwagi na dochodzenie roszczeń. Po spełnieniu celu, dla którego dane Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
8. PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ, W TYM DOSTĘPU DO DANYCH OSOBOWYCH – Na zasadach określonych przepisami RODO, Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba ma prawo do żądania od administratora:
9. dostępu do treści swoich danych osobowych;
10. sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
11. usunięcia swoich danych osobowych;
12. ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
13. przenoszenia swoich danych osobowych,

a ponadto Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba ma prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę. Jednocześnie w przypadku wniesienia przez którąkolwiek z osób żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.

1. PRAWO DO COFNIĘCIA ZGODY - Tam, gdzie do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba zawsze ma prawo nie wyrazić takiej zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do cofnięcia zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę do momentu jej wycofania. Cofnięcie zgody w trakcie trwania umowy może być związane z brakiem możliwości jej kontynuowania.
2. PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO - Gdy Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, Wykonawcy lub wskazanej przez Wykonawcę osobie przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
3. INFORMACJA O WYMOGU/DOBROWOLNOŚCI PODANIA DANYCH ORAZ KONSEKWENCJACH NIEPODANIA DANYCH OSOBOWYCH - Podanie przez Wykonawcę swoich danych osobowych lub wskazanych osób może być wymogiem ustawowym, wynikającym z umowy lub warunkiem zawarcia lub kontynuowania umowy, do których podania będzie Wykonawca lub wskazana osoba obowiązana/y. W przypadku, gdy będzie istniał obowiązek ustawowy, a Wykonawca nie poda swoich danych, lub danych wskazanych osób, nie będzie możliwa realizacja zadania ustawowego, co może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. W przypadku, gdy będzie istniał wymóg umowny, a Wykonawca nie poda swoich danych, lub danych wskazanych osób nie będzie możliwa realizacja takiej umowy. W przypadku, gdy podanie danych będzie warunkiem zawarcia umowy, a Wykonawca nie poda swoich danych, lub danych wskazanych osób, nie będzie możliwe zawarcie takiej umowy.
4. ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI, PROFILOWANIE - Administrator informuje, iż dane osobowe Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

**§ 17**

* + 1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  1. wypełniania obowiązków przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO” wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją umowy.
  2. do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz.1781).
     1. Wykonawca oświadcza, że:
  3. znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych mające zastosowanie oraz RODO,
  4. zapewnia, że wdrożył i stosuje odpowiednie środki techniczne i organizacyjne spełniające wymogi zakreślone aktami prawnymi, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
  5. w przypadku korzystania z podwykonawców/dalszych podwykonawców zapewni aby zostały przez nich wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

**§ 18**

**Postanowienia końcowe**

* + 1. Postanowienia umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.

Ewentualne spory o roszczenia cywilnoprawne związane z realizacją niniejszej umowy zostaną poddane mediacjom przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w podanym trybie, spory będzie rozstrzygać sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji umowy będą sporządzane w języku polskim.

* + 1. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:

1. umowa,
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia,
3. Dokumentacja projektowa,
4. Oferta Wykonawcy
5. Harmonogram rzeczowo-finansowy,
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
7. Gwarancja jakości (przedkładana w dacie odbioru końcowego robót),
8. umowa regulująca współpracę Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących niniejszą umowę, (np. umowa konsorcjum).

W odniesieniu do zobowiązań Wykonawcy określonych w przedmiocie umowy, umowę oraz dokumenty, o których w niej mowa należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w taki sposób, że w wyniku znalezionych dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu przedmiotu umowy, ani wymaganego zakresu wykonania robót budowlanych objętych umową.

* + 1. Postanowienia umowy mają charakter rozłączny. W przypadku, gdy jedno lub więcej z postanowień umowy okaże się nieskuteczne, nieważne lub niewykonalne, nie narusza to skuteczności pozostałych postanowień. W miejsce nieskutecznego lub niewykonalnego postanowienia obowiązuje jako uzgodnione takie postanowienie, które możliwie blisko odpowiada gospodarczemu celowi postanowienia nieskutecznego, nieważnego względnie niewykonalnego. Podobne obowiązuje w przypadku luk w powyższych postanowieniach.
    2. Jeżeli w trakcie realizacji umowy Strony stwierdzą błąd pisarski, oczywistą omyłkę, niezamierzone przeoczenia, usterkę w tekście wówczas Strony zobowiązują się podjąć działania w celu poprawy, uzupełnienia umowy w tym zakresie. Poprawienie błędu pisarskiego, oczywistej omyłki, przeoczenia lub usterki w tekście nie może prowadzić do wytworzenia treści niezgodnej z pozostałymi postanowieniami umowy w tym zakresie.
    3. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli na budowie:

- Zamawiający: ..........................................

- Wykonawca: ..............................................

* + 1. Jeżeli W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego, kodeksu cywilnego, kodeksu postępowania cywilnego wraz z aktami wykonawczymi oraz inne właściwe przepisy.
    2. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**§ 19**

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia,
2. Dokumentacja projektowa,
3. Oferta Wykonawcy
4. Harmonogram rzeczowo-finansowy,
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
6. Dokument gwarancyjny
7. umowa regulująca współpracę Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących niniejszą umowę, (np. umowa konsorcjum).

***Wykonawca Zamawiający***

Kontrasygnata

Załącznik nr 1 do umowy

**DOKUMENT GWARANCYJNY**

na wykonane roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pod nazwą: ***„*…………………………………………………………………………………………………………………………………….………..”**

*– zwanej dalej „Umową” lub „przedmiotem Umowy”.*

**Wykonawca, będący Gwarantem:** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*– zwanym dalej „Gwarantem”*

**Zamawiający, będący Uprawnionym z Gwarancji: Gmina Bobrowice**

*– zwanymi dalej „Uprawnionym z Gwarancji”*

**Ogólna charakterystyka techniczna przedmiotu Umowy i lokalizacja:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Data Odbioru końcowego robót: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**§ 1**

* + - 1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot umowy jest wolny od wad. Wykonawca – gwarant udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot (roboty budowlane, instalacje, urządzenia) objęty umową nr ………….………….. z dnia ………………….. r. na okres …….. lat liczony od dnia następnego, licząc od daty dokonania protokolarnego odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy, a w przypadku stwierdzenia usterek, od dnia następnego, licząc od daty dokonania protokolarnego odbioru końcowego robót zawierającego potwierdzenie usunięcia usterek.
      2. Gwarant ponosi wobec Uprawnionego z Gwarancji odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy z tytułu gwarancji jakości w terminie i na zasadach określonych w niniejszej Gwarancji, a w sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją przyjmuje się jako wiążącą w pierwszej kolejności Umowę później Kodeks cywilny.
      3. Ilekroć w niniejszej Gwarancji jest mowa o „wadzie”, należy rozumieć wadę fizyczną i prawną. Wada fizyczna rozumiana, jako jawne lub ukryte właściwości tkwiące w stanowiących przedmiot umowy robotach budowlanych lub w jakimkolwiek ich elemencie, powodujące niemożność używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem a także obniżenie jakości, uszkodzenia lub usterki w przedmiocie umowy. Wada prawna rozumiana, jako sytuacja w której przedmiot umowy lub jakikolwiek element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej a także inne wady prawne.
      4. Ilekroć w niniejszej Gwarancji jest mowa o „usunięciu wady”, należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad.
      5. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu i biegnie na nowo w stosunku do tej części przedmiotu Umowy, w której w ramach gwarancji była usuwana wada.
      6. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości Uprawniony z Gwarancji może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
      7. Udzielona gwarancja nie narusza prawa Uprawnionego z Gwarancji do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
      8. W okresie gwarancji Gwarant ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad i usterek, jakie wystąpią w przedmiocie umowy, w terminie wyznaczonym przez Uprawnionego z Gwarancji w porozumieniu z Gwarantem; w przypadku braku takiego porozumienia, termin jednostronnie wyznaczy Uprawniony z Gwarancji. Koszty usuwania wad ponosi Gwarant.
      9. W ramach gwarancji lub rękojmi Gwarant zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wad i usterek przedmiotu umowy wg niżej przedstawionych wymagań technicznych oraz czasowych:

a) Wady istotne - powodujące zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników oraz zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu (bezpośrednio lub pośrednio brak możliwości eksploatacji jakiejkolwiek części obiektu) - potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i zabezpieczenie miejsca stanowiącego zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników lub zakłócenie w prawidłowym funkcjonowaniu oraz określenie sposobu naprawy w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia,

b) Wady nieistotne – nie powodujące zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników oraz zakłóceń w prawidłowym funkcjonowaniu (wpływające bezpośrednio lub pośrednio na eksploatację jakiejkolwiek części obiektu) - potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia, zabezpieczenie miejsca powstania wady i określenie sposobu naprawy w ciągu 48 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia.

Koszty usuwania wad ponosi Gwarant.

* + - 1. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy Uprawniony z Gwarancji jest uprawniony do:

1. żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad,
2. żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad lub wymianę rzeczy na wolną od wad, zgodnie z warunkami Umowy; żądanie kary umownej zostanie pokryte przez Gwaranta lub może zostać pokryte z pozostałej części zabezpieczenia lub Gwarant dokona zapłaty we własnym zakresie lub Uprawniony z Gwarancji kosztami związanymi z zastępczym wykonaniem obciąży Gwaranta.
   * + 1. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie umowy Gwarant jest zobowiązany do:

a) terminowego spełnienia żądania Uprawnionego z Gwarancji dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad,

b) terminowego spełnienia wymagań Uprawnionego z Gwarancji dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad,

c) zapłaty kary umownej, o której mowa w Umowie i niniejszej Gwarancji,

d) jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, na warunkach ogólnych.

* + - 1. Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez Gwaranta i Uprawnionego z Gwarancji Protokołu odbioru prac z usunięcia wady.
      2. W przypadku niewywiązania się Gwaranta z obowiązku, o którym mowa w ust. 8, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony do dokonania usunięcia wad na koszt i ryzyko Gwaranta, po uprzednim wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu. Dokonanie usunięcia wad zlecone innemu podmiotowi jako zastępcze wykonanie, nie będzie powodowało utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, na co Gwarant wyraża zgodę. Koszt zlecenia zastępczego wykonania zostanie pokryty z pozostałej części zabezpieczenia lub Gwarant dokona zapłaty we własnym zakresie lub Uprawniony z Gwarancji kosztami związanymi z zastępczym wykonaniem obciąży Gwaranta.
      3. Uprawniony z Gwarancji ma prawo bez zgody Gwaranta przeznaczyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad w okresie gwarancji.
      4. W sytuacji zagrażającej życiu ludzkiemu Uprawniony z Gwarancji zawiadomi odpowiednie służby oraz Gwaranta - rozpoczęcie usunięcia wady musi nastąpić niezwłocznie. Uprawniony z Gwarancji może natychmiast przystąpić do usuwania awarii na koszt i ryzyko Gwaranta.
      5. W okresie gwarancji Gwarant zobowiązuje się do wykonania bezpłatnych rocznych przeglądów instalacji zwłaszcza obejmujących odczyt radiowy wraz z ewentualną kalibracją systemu.
      6. Gwarant przekaże uprawienia na rzecz Uprawnionego z Gwarancji, umożliwiające serwisowanie instalacji inteligentnego systemu zarządzania gospodarką wodną po upływie okresu gwarancyjnego przez innego serwisanta oraz korzystanie z zainstalowanego oprogramowania.

**§ 2**

Gwarancją nie są objęte wady powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania, niewłaściwej konserwacji, uszkodzeń mechanicznych, zdarzeń losowych.

**§ 3**

Uprawniony z Gwarancji może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

**§ 4**

Zgłoszenie wad przedmiotu umowy będzie następowało w terminie 14 dni od dnia wykrycia wady w następujący sposób:

1. w formie pisemnej, nadanie listu poleconego w placówce operatora pocztowego na adres wskazany przez Gwaranta w Umowie lub wskazany we wniosku zawierającym zmianę danych adresowych podanych w niniejszej Umowie, traktuje się jako skuteczne doręczenie w terminie 3 dni od daty nadania,
2. faksem na numer: …………………….; nadanie faksu stanowi skuteczne doręczenie w dacie, nadania pisma,
3. drogą elektroniczną na adres e-mail ……………………..; nadanie e-maila stanowi skuteczne doręczenie w dacie wysłania, nadania pisma,
4. lub osobiście Uprawniony z Gwarancji będzie przekazywał pisma Gwarantowi za potwierdzeniem ich odbioru.

O każdej wadzie Uprawniony z Gwarancji powiadamia Gwaranta. O zmianach w danych adresowych, Gwarant zobowiązany jest informować Uprawnionego z Gwarancji niezwłocznie od chwili zaistnienia zmiany, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

Gwarant jest zobowiązany niezwłocznie od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację jak również w sytuacji, kiedy zostanie wydany przez odpowiedni organ nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, powiadomić Uprawnionego z Gwarancji w formie pisemnej o tym fakcie.

**§5**

W sprawach nieuregulowanych niniejszym dokumentem gwarancyjnym mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

Wszelkie spory wynikające z gwarancji będą rozpatrywane zgodnie z Prawem Polskim według właściwości siedziby dla Uprawnionego z Gwarancji.

Dokument gwarancyjny należy sporządzić w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Data………………..

**WYKONAWCA**

………..…………………………………………………………..…….

Pieczątka i czytelny podpis Wykonawcy (Gwaranta) lub osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy\*

1. *rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)* [↑](#footnote-ref-1)