

# SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

na wykonanie inwentaryzacji budynku oraz projektu budowlanego wewnętrznej instalacji gazowej, grzewczej c.o., z.w. i c.w.u. dla Komisariatu Policji w Kłecku.

## I. Zamawiający

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu  
ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań

## Miejsce realizacji robót:

Komisariat Policji w Kłecku,  
przy ul. Armii Poznań 3, 62-270 Kłecko.

## II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej budynku oraz projektu budowlanego wewnętrznej instalacji gazowej, centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody użytkowej dla budynku Komisariatu Policji w Kłecku.

Niezbędne będzie przygotowanie następujących materiałów:

- inwentaryzacja architektoniczno-budowlana wewnętrznej budynku (ok. 400 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - część opisowa i rysunkowa w wersji papierowej w 3 egz. i elektronicznej (.pdf, .docx i .dwg),
- przygotowanie mapy do celów projektowych,
- kompletny projekt budowlany:
  - wewnętrznej instalacji gazowej (w tym także demontaż istniejącego kotła węglowego, wyposażenie kotłowni w tym montaż nowego kotła gazowego dwufunkcyjnego, montaż zbiornika ciepłej wody użytkowej),
  - nowej instalacji centralnego ogrzewania (w tym likwidacja istniejącej instalacji rurowej i grzejników i elementów towarzyszących),
  - zimnej i ciepłej wody użytkowej (w tym także likwidację istniejących podgrzewaczy elektrycznych, demontaż instalacji rurowych i elementów towarzyszących), niezbędny do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę (część opisowa i rysunkowa) w 4 egz., wg wytycznych inwestora,
- inne niezbędne dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę (m.in. opinie kominiarskie),

- kosztorysy inwestorskie (uwzględniające także prace związane z demontażem istniejących instalacji, wyposażenia, elementów towarzyszących i ich utylizacją) oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla zakresu z projektu budowlanego, w wersji papierowej w 3 egz. i elektronicznej (.pdf, .docx i .ath),

### **III. Termin składania ofert i realizacja:**

1. Termin realizacji robót: najpóźniej do dnia 31.07.2020 r.
2. Termin składania ofert : 22.06.2020 r. (do godz. 8.30)
3. Zamówienia odbywają się wyłącznie za pomocą platformy zakupowej na stronie: <https://www.platformazakupowa.pl>
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

### **IV. Opis wymagań**

Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby:

- a) okres gwarancji i rękojmi wynosił minimum 36. miesiące,
- b) dysponował odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

### **V. Istotne postanowienia zamówienia**

Wymagania dodatkowe:

1. Prowadzone prace nie mogą znacząco utrudniać dostępu do jednostki.
2. Termin realizacji prac, zasady wejścia na teren i godziny pracy zostaną uzgodnione bezpośrednio z kierownictwem jednostki.
3. Przeprowadzone postępowanie nie musi zakończyć się wyborem oferenta.
4. ~~Zastrzegamy sobie prawo do częściowego realizowania zamówienia.~~
5. Zastrzegamy sobie możliwość umniejszenia wynagrodzenia o zakres robót, który nie zostanie wykonany.
6. Oferent który niejednokrotnie nie wywiązał się z oferty (terminowość, zgodność faktury z zamówieniem itp.) nie będzie brany pod uwagę w postępowaniu.
7. Osoba do kontaktu w sprawie realizacji zamówienia: Małgorzata Węsierska tel. (61) 8412689

8. Wykonawca składając ofertę wyraża zgodę na warunki zawarte w niniejszym zapytaniu ofertowym i jest świadomy odpowiedzialności prawnej za złożoną ofertę.

#### **VI. Płatność i za przedmiot zamówienia**

1. Płatność – przelew z odroczonym terminem płatności 30 dni od dostarczenia towaru wraz z fakturą pod wskazany przez zamawiającego adres.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest dokonanie odbioru i podpisanie przez Zamawiającego Protokołu odbioru robót/usług.

#### **VII. Kryterium oceny**

**Cena oferty - (waga)100%** Wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym koszt transportu / przesyłki leżą po stronie wykonawcy.