

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

NE/38.46.2023

Załącznik nr 1 do SIWZ

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I. Nazwa i adres Zamawiającego.

*Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.  
ul. Płocka 30/32, 87-800 Włocławek  
NIP: 888-020-54-53  
REGON: 910513420  
Tel.: 54 231 74 00, fax: 54 231 74 01  
e-mail : [mpec@mpec.com.pl](mailto:mpec@mpec.com.pl)  
[www.mpec.com.pl](http://www.mpec.com.pl)*

### II. Nazwa zadania inwestycyjnego.

*Przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej w jednostce strukturalnej Wschód Mieszkaniowy i Wschód Przemysłowy na terenie miasta Włocławek.  
Zadanie 1 – Przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej (od komory W-0 do komory W-1a).  
**Etap III** - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

### III. Przedmiot zamówienia.

***Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa rozbiórka  
istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104***

### IV. Opis przedmiotu zamówienia.

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

**1. Przedmiot zamówienia jest opisany w dokumentach pn.:**

1. Projekt Budowlany: „Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej (od komory W-0 do komory W-1a) Zadanie 1. Kat. obiektu budowlanego XXVI, Sieć ciepłownicza z przyłączami cieplnymi, Branża sanitarna”.
2. Projekt Budowlany: „Rozbiórka napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą. Przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej (od komory W-0 do komory W-1a) Zadanie 1.
3. Projekt Budowlany: „Projekt gospodarki szatą roślinną i projekt szaty roślinnej – nasadzenia zastępcze dla zadania - Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej (od komory W-0 do komory W-1a). Kat. obiektu budowlanego XXVI, Sieć ciepłownicza z przyłączami cieplnymi, Branża zieleni”.
4. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót: „Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej (od komory W-0 do komory W-1a). Kat. obiektu budowlanego XXVI, Sieć ciepłownicza z przyłączami cieplnymi, Branża sanitarna”.
5. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót: „Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej (od komory W-0 do komory W-1a). Branża zieleni”.
6. Mapka poglądowa obrazująca zakres prac do wykonania związanych z budową sieci i przyłączy cieplnych.
7. Mapka poglądowa obrazująca zakres prac do wykonania związanych z demontażem sieci i przyłączy cieplnych oraz estakad.
8. Mapka poglądowa obrazująca miejsca montażu rur osłonowych pod dragą wewnętrzną MPEC przy instalacji odpylania spalin.
9. Mapka poglądowa z inwentaryzacją zieleni przeznaczoną do wycinki.

W/w dokumenty stanowią załączniki od Nr 1 do Nr 9 do niniejszego Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

**10. Wprowadzenie do opisu przedmiotu zamówienia (streszczenie zakresu prac opisanych szczegółowo w dokumentach o których mowa w pkt. IV.1)**

- a) przedmiot zamówienia obejmuje:
- demontaż złącz N-250/400 na kolanach przy wyjściu sieci z gruntu w punkcie połączenia z siecią pozostałą na estakadzie napowietrznej
  - demontaż użytkowy połączenia sieci podziemnej Dn250/400 z siecią pozostałą na estakadzie napowietrznej w skład którego wchodzi:

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

- dwa kolana preizolowane Dn250/90st
- dwa odcinki rury preizolowanej Dn250/400
  - zdemontowane kolana oraz odcinki rury Wykonawca dostarczy na magazyn MPEC przy ulicy Teligi 1 we Włocławku
- demontaż kanału ciepłowniczego wraz z rurociągami na odcinku około 15mb licząc o ściany zewnętrznej komory W-0
  - zdemontowane na tym odcinku rurociągi po oczyszczeniu z izolacji termicznej zdać na magazyn MPEC przy ulicy Teligi 1 we Włocławku
  - zdemontowane elementy betonowe, żelbetowe przekazać do utylizacji
- przebudowę rurociągów zasilającego i powrotnego w komorze W-0
- budowę odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDn250/400
  - trasa przebiegu nowo realizowanej sieci ciepłowniczej 2xDn250/400 w swej części przechodzić będzie przez nową drogę betonową wykonaną dla potrzeby dojazdu do nowo wybudowanej instalacji odpylania spalin, w związku z powyższym, by nie utracić udzielonej przez Wykonawcę przedmiotowej drogi gwarancji, realizowaną sieć 2xDn250/400 pod omawianą drogą należy poprowadzić metodą bezwykopową w stalowych rurach osłonowych Dn600, długość rur dobrać wynikowo co do miejsca przekraczania drogi, natomiast końce rur osłonowych wyprowadzić poza krawędzie drogi, wielkość ślizgów oraz ich rozstaw, a także samo zakończenie rur osłonowych wykonać w sposób analogiczny jak na przejściu siecią pod torami bocznicą kolejowej MPEC, co opisano i zobrazowano w załączonym do postępowania PB oraz rysunkach.
- spięcie wybudowanego odcinka sieci z istniejącą na działce Nr 30/5 KM 104 siecią ciepłowniczą 2xDn250/400 z jednej strony oraz z siecią 2xDn350 wykonaną w technologii kanałowej z drugiej strony – działka Nr 1/35 KM 103
- na sieci zamontować:
  - trójniki TW-250x80 dla potrzeby budowy przyłącza ciepłego do Stacji Uzdatniania Wody
  - trójniki TW-250x100 dla potrzeby budowy sieci 2xDn100/200
- budowę odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDn100/200
- spięcie wybudowanego odcinka sieci z nowobudowanym odcinkiem sieci 2xDn250/400 na działce Nr 25/4 KM 104 z jednej strony oraz

**Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1**  
**Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104**

zakończeniem jej na działce Nr 14/1 KM 104 z drugiej strony – są to okolice istniejącego budynku kolejowego Spółki MPEC W-wek

- budowę przyłącza ciepłego 2xDn80/160 do budynku Stacji Uzdatniania Wody Spółki MPEC W-wek
  - spięcie z wybudowaną siecią 2xDn100/200 istniejących dwóch przyłączy ciepłych z czego:
    - pierwsze o średnicy 2xDn25/90 zasilające w energię ciepłą budynek kolejowy Spółki MPEC W-wek
    - drugie o średnicy 2xDn65/140 zasilające w ciepło budynek biurowy Spółki MPEC W-wek
  - demontaż rurociągów 2xDn80 ułożonych na estakadzie napowietrznej
  - demontaż rurociągów 2xDn150 ułożonych na estakadzie napowietrznej
  - demontaż rurociągów 2xDn250 ułożonych na estakadzie napowietrznej
  - demontaż słupów żelbetowych i konstrukcji stalowej estakad od numeru 5 do 20 według PZT
  - demontaż i utylizację izolacji termicznej zdemontowanych rurociągów Dn80, Dn150 i Dn250
  - skucie stóp fundamentowych na głębokość minimum 30cm poniżej rzędnej istniejącego terenu
- b) sieć ciepłowniczą i przyłącza ciepłe wykonać w technologii rur preizolowanych z instalacją alarmową impulsową
- c) przejście siecią pod torami bocznicy kolejowej MPEC na działce Nr 25/4 KM 104 wykonać metodą przecisku poziomego w stalowych rurach ochronnych Dn600 o długości 16,00mb każda
- d) w miejscach skrzyżowań sieci z istniejącym uzbrojeniem podziemnym zamontować dwudzielne sztywne rury osłonowe typu AROT w kolorze właściwym do osłanianego medium

**Sieć ciepłownicza – charakterystyczne dane:**

Zamawiający informuje, że odcinek sieci od PZ-19 w kierunku PZ-15 (w tym roboty w komorze W-1a oraz przepięcie przyłącza do zakładu TOI-TOI Polska) został wykonany już wykonany w latach poprzednich do punktu skrzyżowania się sieci napowietrznej z projektowaną trasą podziemną, co ma miejsce około 6-7mb za PZ-15.

Połączenie projektowanego, objętego niniejszym postępowaniem (przebudowywanego z sieci napowietrznej na podziemną preizolowaną) odcinka sieci ciepłowniczej Dn250/400 z istniejącą wysokoparametrową osiedlową siecią ciepłowniczą Dn250/400 (wybudowaną w drugim etapie przebudowy) projektuje się poprzez spaw doczołowy na działce Nr 30/5 KM 104.

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

Istniejąca wysokoparametrowa preizolowana osiedlowa sieć ciepłownicza Dn250/400 zlokalizowana jest na działce Nr 30/5 KM 104 – teren firmy Zakład Betoniarsko – Budowlany GRZYBOWSKI z siedzibą przy ulicy Papieżka 113A we Włocławku.

Sieć ciepłownicza 2xDn250/400

- a) sposób włączenia – spaw doczołowy Dn250
- b) sieć ciepłownicza w technologii rur preizolowanych z instalacją alarmową w systemie impulsowym
- c) sieć ciepłownicza realizowana będzie na terenie działek:
  - Nr 30/5, 29/5, 28/6, 28/9, 27/9, 26/9, 25/7, 25/4 KM 104
  - Nr 2/25, 2/24, 2/23, 2/8, 2/7, 2/32, 1/35 KM 103
- d) na sieci wstawić trójnik:
  - 2xTW-250x100
    - dz. Nr 25/4 KM 104
      - dla potrzeby budowy odcinka sieci 2xDn100/200
  - 2xTW-250x80
    - dz. Nr 2/24 KM 103
      - dla potrzeby budowy przyłącza ciepłego do Stacji Uzdatniania Wody MPEC
- e) teren po którym przebiegać będzie sieć ciepłownicza to teren:
  - utwardzony
  - nieutwardzony
- f) rodzaj nawierzchni występujący na poszczególnych działkach:
  - działki Nr 30/5, 29/5, 28/6, 28/9, 27/9, 26/9 KM 104
    - plac magazynowy o nawierzchni betonowej
  - działka Nr 25/7 KM 104
    - teren zielony porośnięty krzewami i drzewami
  - działka Nr 25/4 KM 104 oraz Nr 2/25 KM 103
    - zagospodarowany teren zielony
      - trawnik z nasadzeniami drzew i krzewów oraz wewnętrznymi drogami o nawierzchni betonowej
  - działki Nr 2/24, 2/23, 2/8, 2/7, 2/32 KM 103
    - zagospodarowany teren zielony
      - trawnik z nasadzeniami drzew i krzewów
  - działka Nr 1/35 KM 103
    - zagospodarowany teren zielony
      - trawnik z nasadzeniami drzew i krzewów oraz wewnętrzną drogą o nawierzchni z płyt drogowych betonowych

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

- g) długość odcinka sieci ciepłowniczej
- długość całkowita nowo realizowanego odcinka sieci ciepłowniczej wynosi około 470,50mb
- h) długość nowo realizowanego odcinka sieci ciepłowniczej na poszczególnych działkach:
- Nr 1/35 KM 103 – około 203,8mb
  - Nr 2/32 KM 103 – około 18,00mb
  - Nr 2/7 KM 103 – około 21,20mb
  - Nr 2/8 KM 103 – około 18,10mb
  - Nr 2/23 KM 103 – około 11,10mb
  - Nr 2/24 KM 103 – około 28,00mb
  - Nr 2/25 KM 103 – około 29,10mb
  - Nr 25/4 KM 104 – około 46,80mb
  - Nr 25/7 KM 104 – około 10,60mb
  - Nr 26/9 KM 104 – około 21,90mb
  - Nr 27/9 KM 104 – około 14,90mb
  - Nr 28/9 KM 104 – około 13,40mb
  - Nr 28/6 KM 104 – około 17,00mb
  - Nr 29/5 KM 104 – około 10,30mb
  - Nr 30/5 KM 104 – około 6,30mb
- i) zagłębienie realizowanego odcinka sieci ciepłowniczej zmienne od 1,51m do 2,95 (mierzone jako dno wykopu)
- j) po zakończeniu budowy teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Sieć ciepłownicza 2xDn100/200

- a) sposób włączenia – spaw doczołowy Dn100 na trójnikach TW-250x100 wstawionych w sieć 2xDn250/400 na działce Nr 25/4 KM 104
- b) sieć ciepłownicza w technologii rur preizolowanych z instalacją alarmową w systemie impulsowym
- c) na sieci zamontować:
- zawory kulowe preizolowane ZK-100 – 2kpl
    - dz. Nr 25/4 KM 104
  - trójniki TWR-100x65x65
    - dz. Nr 14/1 KM 104 – dla potrzeby przepięcia przyłączy ciepłych
      - pierwsze zasilające w ciepło budynek biurowo – administracyjny MPEC przy ulicy Płocka 30/32
      - drugie zasilające w ciepło budynek kolejowy MPEC przy ulicy Teligi

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

- d) sieć ciepłownicza realizowana będzie na terenie działek:
- Nr 25/4, 24/4, 24/6, 23/6, 22/7, 21/7 20/6, 18/7 i 14/1 KM 104
- e) teren po którym przebiegać będzie sieć ciepłownicza to teren:
- utwardzony
  - nieutwardzony
- f) rodzaj nawierzchni występujący na poszczególnych działkach:
- działki Nr 25/4 i 24/4 KM 104
    - teren zielony porośnięty krzewami i drzewami
  - działki Nr 24/6, 23/6, 22/7 i 21/7 KM 104
    - plac magazynowy o nawierzchni betonowej
  - działka Nr 20/6 KM 104
    - zagospodarowany teren zielony
      - trawnik z nasadzeniami drzew i krzewów
  - działki Nr 18/7 i 14/1 KM 104
    - zagospodarowany teren zielony
      - trawnik oraz parking o nawierzchni z kostki betonowej typu POLBRUK oraz ażurowych płyt betonowych na miejscach do parkowania
- g) długość odcinka sieci ciepłowniczej
- długość całkowita nowo realizowanego odcinka sieci ciepłowniczej wynosi około 132,80mb
- h) długość nowo realizowanego odcinka sieci ciepłowniczej na poszczególnych działkach:
- Nr 25/4 KM 104 – około 11,80mb
  - Nr 24/4 KM 104 – około 11,40mb
  - Nr 24/6 KM 104 – około 17,60mb
  - Nr 23/6 KM 104 – około 11,40mb
  - Nr 22/7 KM 104 – około 11,60mb
  - Nr 21/7 KM 104 – około 20,10mb
  - Nr 20/6 KM 104 – około 23,80mb
  - Nr 18/7 KM 104 – około 20,30mb
  - Nr 14/1 KM 104 – około 4,80mb
- i) zagłębienie realizowanego odcinka sieci ciepłowniczej zmienne od 0,88m do 2,50 (mierzone jako dno wykopu)
- j) po zakończeniu budowy teren przywrócić do stanu pierwotnego

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

**Spięcie nowo wybudowanego odcinka sieci preizolowanej z istniejącą siecią ciepłowniczą.**

Operację połączenia nowo wybudowanego odcinka sieci ciepłowniczej 2xDn250/400 z siecią istniejącą 2xDn300 w komorze W-0 z jednej strony oraz z wybudowanym w latach poprzednim odcinkiem sieci 2xDn250/400 zlokalizowanym na działce Nr 30/5 KM 104 z drugiej strony należy wykonać w ciągu jednego dnia roboczego – maksymalnie w czasie do 12 godzin.

Termin spięcia wykonanego odcinka z siecią istniejącą należy uzgodnić ze Zleceniodawcą z trzydniowym wyprzedzeniem.

**Przyłącza ciepłe – charakterystyczne dane:**

Przyłącze ciepłe do budynku Stacji Uzdatniania Wody MPEC

Połączenie projektowanego przyłącza ciepłego z nowo zrealizowanym odcinkiem osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDn250/400 projektuje się poprzez połączenie przez spaw doczołowy na trójnikach TW-250x80 wmontowanych w sieć podczas procesu jej realizacji.

Zakres robót związany ze zmianą zasilania węzłów ciepłych usytuowanych w Stacji Uzdatniania Wody obrazują rysunki Nr 9, 10 i 11 PB.

Dotychczasowe przyłącze ciepłe ułożone na estakadzie napowietrznej należy zdemontować wraz z estakadą.

- a) nowobudowane wysokoparametrowe przyłącze ciepłe Dn80/160 włączyć w zrealizowaną osiedlową sieć ciepłowniczą Dn250/400 zlokalizowaną na działce Nr 2/24 KM 103
- b) przyłącze ciepłe w technologii rur preizolowanych z instalacją alarmową w systemie impulsowym
- c) sposób włączenia – spaw doczołowy Dn80 na trójnikach TW-250x80 zamontowanych w punkcie T-1 wg schematu montażowego sieci podczas jej realizacji
- d) na przyłączy zamontować preizolowane zawory odcinające ZK-80 – miejsce montażu określa PB
- e) wejścia rurociągami przyłącza ciepłego do pomieszczenia w którym usytuowany jest węzeł ciepły wykonać pod ławą fundamentową budynku, tak jak przedstawia to rysunek Nr 11 PB
- f) przyłącze ciepłe realizowane będzie na terenie działek:
  - Nr 2/24 KM 103
- g) teren po którym przebiegać będzie przyłącze ciepłe to teren:
  - utwardzony
  - nie utwardzony

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

- pomieszczenie wewnątrz podłączanego budynku
- g) rodzaj nawierzchni występujący na poszczególnych działkach:
  - działka Nr 2/24 KM 103
    - droga wewnątrz zakładowa o nawierzchni betonowej
    - zagospodarowany teren zielony
      - trawnik z nasadzeniami drzew i krzewów
    - pomieszczenie w budynku w którym ulokowany jest węzeł cieplny
- h) długość przyłącza ciepłego
  - długość całkowita przyłącza ciepłego wynosi około 18,00mb z czego w części podziemnej około 14,50mb
- i) długość przyłącza na poszczególnych działkach:
  - działka Nr 2/24KM 103 – około 18,00mb z czego w preizolacji około 14,50mb, a reszta w technologii tradycyjnej z rury stalowej czarnej bez szwu w pomieszczeniu węzła ciepłego
- j) zagłębienie przyłącza ciepłego wynosi 2,46m (mierzone jako dno wykopu)
- k) po zakończeniu budowy teren przywrócić do stanu pierwotnego

Przyłącze ciepłe do budynku biurowo – administracyjnego MPEC

Istniejące przyłącze ciepłe zasilające w energię ciepłą budynek biurowo – administracyjny MPEC zlokalizowane jest na dz. Nr 14/1 KM 104.

Zakres prac związany z przepięciem istniejącego przyłącza ciepłego zasilającego w energię ciepłą budynek biurowo – administracyjny MPEC obrazują rysunki Nr 2 i 7 PB.

- a) sposób włączenia – spaw doczołowy Dn65 na trójnikach TW-100x65 wstawionych w sieć na etapie jej realizacji
- b) w celu spięcia przyłącza z nowo wykonaną siecią 2xDn100/200 należy wybudować jego nowy odcinek o długości około 6,30mb
- c) przyłącze ciepłe w technologii rur preizolowanych z instalacją alarmową w systemie impulsowym
- d) przyłącze ciepłe realizowana będzie na terenie działek:
  - Nr 14/1 KM 104
- e) teren po którym przebiegać będzie sieć ciepłownicza to teren:
  - utwardzony
  - nieutwardzony
- f) rodzaj nawierzchni występujący na poszczególnych działkach:
  - działka Nr 14/1 KM 104
    - zagospodarowany teren zielony

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

- trawnik oraz parking o nawierzchni z kostki betonowej typu POLBRUK oraz ażurowych płyt betonowych na miejscach do parkowania
- g) długość odcinka przyłącza ciepłego
  - długość nowo wybudowanego odcinka przyłącza ciepłego konieczna do spięcia istniejącego przyłącza z siecią ciepłowniczą wynosi około 6,30mb
- h) długość nowo realizowanego odcinka przyłącza ciepłego na poszczególnych działkach:
  - Nr 14/1 KM 104 – około 6,30mb
- i) zagłębienie realizowanego odcinka przyłącza ciepłego wynosi około 1,01m (mierzone jako dno wykopu)
- j) po zakończeniu budowy teren przywrócić do stanu pierwotnego

Przyłącze ciepłe do budynku kolejowego MPEC

Istniejące przyłącze ciepłe zasilające w energię ciepłą budynek kolejowy MPEC zlokalizowane jest na dz. Nr 14/1 KM 104.

Zakres prac związany z przepięciem istniejącego przyłącza ciepłego zasilającego w energię ciepłą budynek kolejowy MPEC obrazują rysunki Nr 2 i 7 PB.

- a) sposób włączenia – spaw doczołowy Dn65 na trójkątach TW-100x65 wstawionych w sieć na etapie jej realizacji
- b) w celu spięcia przyłącza z nowo wykonaną siecią 2xDn100/200 należy wybudować jego nowy odcinek o długości około 3,80mb
- c) przyłącze ciepłe w technologii rur preizolowanych z instalacją alarmową w systemie impulsowym
- d) przyłącze ciepłe realizowana będzie na terenie działek:
  - Nr 14/1 KM 104
- e) teren po którym przebiegać będzie sieć ciepłownicza to teren:
  - utwardzony
  - nieutwardzony
- f) rodzaj nawierzchni występujący na poszczególnych działkach:
  - działka Nr 14/1 KM 104
    - zagospodarowany teren zielony
      - trawnik oraz parking o nawierzchni z kostki betonowej typu POLBRUK oraz ażurowych płyt betonowych na miejscach do parkowania

**Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104**

- g) długość odcinka przyłącza ciepłego
  - długość nowo wybudowanego odcinka przyłącza ciepłego konieczna do spięcia istniejącego przyłącza z siecią ciepłowniczą wynosi około 3,80mb
- h) długość nowo realizowanego odcinka przyłącza ciepłego na poszczególnych działkach:
  - Nr 14/1 KM 104 – około 3,80mb
- i) zagłębienie realizowanego odcinka przyłącza ciepłego zmienne od 0,88m do 1,07m (mierzone jako dno wykopu)
- j) po zakończeniu budowy teren przywrócić do stanu pierwotnego

**Spięcie istniejących przyłączy ciepłych z nowo wybudowanym odcinkiem sieci preizolowanej oraz przyłącza w Stacji Uzdatniania Wody.**

Operację przepięcia istniejących przyłączy ciepłych z nowo wybudowaną siecią ciepłowniczą 2xDn100/200 należy wykonać w ciągu jednego dnia roboczego – maksymalnie w czasie do 10 godzin.

Termin przepięcia tych przyłączy należy uzgodnić ze Zleceniodawcą z trzydniowym wyprzedzeniem.

Operację spięcia nowo wykonanego przyłącza ciepłego z węzłem ciepłym dla celów grzewczych i wentylacji zlokalizowanym w Stacji Uzdatniania Wody oraz „odwrócenie” zasilania w ciepło węzła ciepłego, który podgrzewa wodę po procesie filtracji, a usytuowany jest także w Stacji Uzdatniania Wody należy wykonać w ciągu jednego dnia roboczego – maksymalnie w czasie 8 godzin.

Zakres prac montażowych i demontażowych do wykonania w Stacji Uzdatniania Wody obrazuje rysunek Nr 10 PB.

Termin prac w Stacji Uzdatniania Wody należy uzgodnić ze Zleceniodawcą z trzydniowym wyprzedzeniem.

**Roboty demontażowe:**

Zasady prowadzenia robót demontażowych sieci napowietrznej oraz konstrukcji estakady zostały opisane w PB Branża konstrukcyjna.

Odcinek sieci wraz z estakadą przeznaczony do demontażu przebiega przez działki:

- Nr 1/35, 2/7, 2/8, 2/23, 2/24, 2/25 i 2/32 KM 103
- Nr 7/2, 7/5, 9/7, 9/14, 9/15, 14/1, 18/7, 20/6, 21/7, 22/5, 22/7, 23/4, 23/6, 24/6, 25/7, 26/9, 27/9, 28/6, 28/9, 29/5 i 30/5 KM 104

Zamawiający zakłada, iż demontaż estakady odbędzie się w miesiącach październik/listopad br.

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

W każdym z w/w miesięcy planowane jest po 5 dostaw mialu węglowego, co zajmie ok. 10 dni w miesiącu.

Na obecnym etapie brak jest możliwości określenia szczegółowego harmonogramu przerw – Wykonawca zobligowany będzie dostosować się do stanu faktycznego w odpowiednim czasie.

**Zieleń:**

Gospodarka szatą roślinną oraz nasadzenia zastępcze zostały opisane w PB Branża zieleń.

Roboty należy wykonać zgodnie z Projektami Budowlanymi oraz Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonani i Odbioru Robót.

Zamawiający w załączeniu do niniejszego postępowania dołącza zaktualizowaną mapę z inwentaryzacją zieleni przeznaczoną do wycinki w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.

Numeracja drzew i krzewów pochodzi z bazowego projektu gospodarki szatą roślinną opracowanego 16 grudnia 2016 roku, jednocześnie Zamawiający zastrzega, iż mogą wystąpić różnice w parametrach drzew i krzewów takich jak obwód i średnica pnia i korony, wysokość, powierzchnia itp.

Zamawiający, tam gdzie to wymagane przepisami prawa uzyska stosowne zezwolenia na wycinkę drzew i krzewów kolidujących z trasą przebiegu ciepłociągu.

Nasadzenia zastępcze wykona Zamawiający we własnym zakresie.

W ofercie nie należy ujmować ani kosztów nasadzeń zastępczych ani opłat administracyjnych za wycinkę drzew i krzewów.

Zamawiający informuje, iż w przypadku stwierdzenia przed przystąpieniem do prac związanych z usuwaniem drzew i krzewów że na w/w znajdują się gniazda ptaków, Wykonawca winien zlecić ornitologowi ocenę czy są to gatunki objęte ochroną w myśl ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2380).

**Struktura własności działek w obszarze inwestycji:**

- struktura własności działek w obszarze inwestycji jest zróżnicowana i przedstawia się następująco:
  - działka Nr 1/35 KM 103 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – pozostaje w zarządzie MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
  - działka Nr 2/7 KM 103 – własność MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
  - działka Nr 2/8 KM 103 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – pozostaje w zarządzie MPEC Spółka z o.o. we Włocławku

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

- działka Nr 2/23 KM 103 – własność MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 2/24 KM 103 – własność MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 2/25 KM 103 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – pozostaje w zarządzie MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 2/32 KM 103 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – pozostaje w zarządzie MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 7/2 KM 104 – własność MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 7/5 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – pozostaje w zarządzie MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 9/7 KM 104 – własność MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 9/14 KM 104 – własność MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 9/15 KM 104 – własność MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 14/1 KM 104 – własność MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 18/7 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – pozostaje w zarządzie MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 20/6 KM 104 – własność MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 21/7 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowscy
- działka Nr 22/5 KM 104 – własność MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 22/7 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowscy
- działka Nr 23/4 KM 104 – własność MPEC Spółka z o.o. we Włocławku
- działka Nr 23/6 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowscy
- działka Nr 24/4 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowscy
- działka Nr 24/6 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowscy
- działka Nr 25/7 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowscy
- działka Nr 26/9 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowscy
- działka Nr 27/9 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowscy
- działka Nr 28/6 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowscy

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

- działka Nr 28/9 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowski
- działka Nr 29/5 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowski
- działka Nr 30/5 KM 104 – to grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste – Agnieszka i Andrzej Grzybowski
- Zamawiający informuje, że żadna z działek nie podlega opłacie za zajęcie terenu na czas prowadzenia robót

## **V. Wymagania Zamawiającego odnośnie podstawowych materiałów i urządzeń:**

- Do budowy odcinka sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłych zastosować materiały zgodne z opracowanym w tym celu przez Pracownię Projektową M-PRO mgr inż. Maciej Czaplicki Projektem Budowlanym datowanym na dzień 16 grudnia 2016 roku.
  - projekt ten opisuje szczegółowo między innymi: sposób prowadzenia robót ziemnych, montażu rurociągów preizolowanych, rozwiązywanie kolizji z uzbrojeniem podziemnym, wykonanie próby szczelności, płukania, wytyczne do montażu rur preizolowanych, itd.
- Złącza mufowe muszą spełniać wymagania określone w normie PN-EN 489:2009.
- Do hermetyzacji (mufowania) złącz spawanych używać tylko muf sieciowanych radiacyjnie podwójnie uszczelnianych (klej + mastik) z korkami do wtopienia
- Certyfikat z testu skrzyniowego mufy na co najmniej 1000 lub więcej cykli dołączyć do dokumentów odbiorowych

## **VI. Wymagania Zamawiającego odnośnie warunków wykonania i odbioru instalacji alarmowej rur preizolowanych**

1. Zamawiający uznaje, że prawidłowa wartość rezystancji izolacji dla odbioru nowej sieci wynosi minimum 30 M $\Omega$ /km.
2. W przypadku rezystancji izolacji w przedziale 10 M $\Omega$ /km do 29 M $\Omega$ /km Zamawiający dokona odbioru warunkowego – w takim przypadku Wykonawca mieć będzie (na czas udzielonej gwarancji) obowiązek prowadzenia pomiarów i obserwacji trendu zmian parametrów pomiarowych rezystancji izolacji – pomiary wykonywane będą raz na kwartał z przekazaniem wyników Zamawiającemu.
3. W przypadku rezystancji izolacji poniżej 9 M $\Omega$ /km Wykonawca przed zgłoszeniem do odbioru końcowego podejmuje działania naprawcze w uzgodnieniu z Zamawiającym.
4. W okresie udzielonej gwarancji Zamawiający będzie monitorował na bieżąco instalację alarmową wykonanego odcinka sieci i tak w przypadku stwierdzenia:

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

- spadku rezystancji izolacji poniżej **20 MΩ/km** – nastąpi zgłoszenie reklamacyjne do Wykonawcy, który ma wynikający z zapisów powyżej, obowiązek prowadzenia pomiarów i obserwacji trendu zmian parametrów pomiarowych rezystancji izolacji z przekazywaniem wyników Zamawiającemu.
  - spadku rezystancji izolacji poniżej **1 MΩ/km** – **nastąpi zgłoszenie reklamacyjne do Wykonawcy, który ma obowiązek zlokalizowania i usunięcia nieszczelności.**
5. Wykonawcy sieci z rur preizolowanych powinni na bieżąco w trakcie prac montażowych dokonywać pomiarów rezystancji izolacji przy użyciu miernika dedykowanego do pomiarów instalacji alarmowych sieci preizolowanych np. LEVR LX-9024.

## VII. Wymagania Zamawiającego odnośnie dokumentacji odbiorowej

1. Dokumentacja odbiorowa powinna być skompletowana w teczce zatytułowanej tak jak przedmiot zamówienia i powinna zawierać:
  - stronę tytułową.
  - spis treści zawartości zgodny z naniesionymi numerami na poszczególnych dokumentach.
  - powykonawczy projekt techniczny z naniesionymi ewentualnymi zmianami.
  - dokumenty jakości na użyte do budowy materiały (deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, karty charakterystyki i inne zgodne z wymogami i przepisami prawa).
  - opracowania i protokoły z badań i sprawdzeń (stopnia zagęszczenia gruntu w pasie drogowym z mapką poglądową z zaznaczonymi miejscami badań, z badań nieniszczących złączy spawanych ze schematem i numerologią spoin, z pomiarów instalacji alarmowej).
  - protokoły odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu.
  - oświadczenia Kierownika Budowy plus kserokopia uprawnień budowlanych i aktualnego zaświadczenia o przynależności do OIIB.
  - oświadczenia właścicieli lub zarządców terenów.
  - protokół z odbioru pasa drogowego.
  - uwierzytelnioną geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu.
  - Dziennik Budowy z zapisami chronologicznymi z przebiegu budowy wykonywanymi przez Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zakończony zgłoszeniem do odbioru końcowego potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
  - inne dokumenty których dostarczenie poparte zostało wpisem do Dziennika Budowy.
2. Każda strona dokumentacji powykonawczej (z wyłączeniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i opracowań zleconych) winna mieć pieczętkę „Dokumentacja powykonawcza” oraz pieczętkę i podpis Kierownika Budowy.
3. Dokumenty będące kopią powinny być ostemplowane pieczętką „Za zgodność z oryginałem” oraz obdarzone podpisem i pieczęcią Kierownika Budowy.

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

4. Wymagana ilość egzemplarzy:
- a) wersja papierowa – 1 egz. (z zastrzeżeniem iż, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą należy przedłożyć w 4 egz., natomiast opracowanie z badań nieniszczących złączy spawanych w 3 egz., a protokół z pomiarów instalacji alarmowej w 2 egz.)
  - b) wersja elektroniczna (w formie PDF) – 1 egz. (płyta CD/DVD)

## **VIII. Inne istotne zagadnienia dla wykonania przedmiotu zamówienia**

- użyte do budowy materiały i urządzenia mają być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji
  - Zamawiający dopuszcza jedynie do wykonania przecisków użycie rur stalowych z odzysku pod warunkiem, że będzie to materiał pełno wartościowy
  - Zamawiający informuje, iż zawory preizolowane mogą być zarówno pełnoprzelotowe jak i ze zredukowanym przelotem.
  - Zamawiający informuje, iż zawory niepreizolowane mogą być zarówno pełnoprzelotowe jak i ze zredukowanym przelotem.
  - Zamawiający informuje, iż kolana preizolowane winny być o promieniu gięcia 1,5D.
- z uwagi na fakt, że zadanie realizowane jest w 100% z materiałów Wykonawcy, to przed ich wbudowaniem należy uzyskać zgodę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – w przeciwnym razie materiał taki zostanie uznany za niezgodny z wymogami Zamawiającego i podlegać będzie wymianie na właściwy
- stalowe elementy podemontażowe (rury, blacha stalowa ocynkowana z płaszczą izolacji termicznej, konstrukcja wsporcza izolacji, naciągi stalowe, belki pośrednie, stężenia, itp.) należy przekazać na magazyn MPEC Włocławek, natomiast pozostałe elementy pochodzące z demontażu (izolacja termiczna, gruz betonowy) zutilizować
  - zdemontowane rurociągi przed zdaniem na magazyn MPEC należy oczyścić z izolacji termicznej oraz pociąć na odcinki o długości minimum 6mb
    - Zamawiający informuje, że nie zna składu chemicznego izolacji termicznej rurociągów napowietrznych – w związku z powyższym należy przyjąć, iż może ona zawierać azbest.
    - zdemontowane elementy betonowe, żelbetowe przekazać do utylizacji
- wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca – w tym koszty związane z przewozem zarówno zdemontowanych elementów stalowych na magazyn MPEC jaki i materiałów przeznaczonych do utylizacji.
- ewentualne koszty poniesione przez Zamawiającego w miejsce Wykonawcy na etapie realizacji zadania będą refakturowane na Wykonawcę fakturą do której załącznikiem będzie kopia dokumentu potwierdzającego wysokość poniesionych kosztów lub kary.
- Zamawiający informuje, iż wszystkie składowane wyroby i kruszywa po trasie przebiegu sieci zostaną przesunięte poza obrys robót budowlanych przez właściciela nieruchomości,

*Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1  
Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104*

na których znajduje się zakład betoniarsko-budowlany, tym samym w wycenie nie należy ujmować przewiezienia materiałów składowanych na terenie betoniarni po trasie planowanej sieci ciepłowniczej.

- Zamawiający informuje, iż badaniom nieniszczącym (np.: RTG, ultradźwięki) należy poddać wszystkie połączenia spawane w tym również na rurociągach niepreizolowanych w komorze W-0 i budynku Stacji Uzdatniania Wody
  - z badań tych należy dołączyć do dokumentów odbiorowych właściwe opracowanie.
- przejęcie wykonanego odcinka sieci z czynną miejską siecią ciepłowniczą – po sezonie grzewczym 2023/2024 roku
- koszty opróżnienia i napełnienia sieci czynnikiem grzewczym ponosi Zamawiający z zastrzeżeniem, iż ewentualne odwodnienie wykopu po „zrzucie” czynnika z istniejącej sieci ciepłowniczej będzie obciążać Wykonawcę.
- Zamawiający informuje, iż nie posiada aktualnych badań odnośnie poziomu wód gruntowych na terenie planowanej inwestycji
  - informacyjnie podaje się, iż w 2020 roku w trakcie robót fundamentowych w ramach budowy instalacji odsiarczania i odpylania spalin zlokalizowanej w pobliżu projektowanego ciepłociągu, wody gruntowe nie pojawiły się w wykopie. Nie mniej jednak w przypadku konieczności odwodnienia wykopów, Wykonawca zobligowany będzie wykonać to we własnym zakresie i na koszt własny.
- do odbudowy terenu dopuszcza się wykorzystanie materiałów z odzysku – uprzednio zdemontowanych z miejsca w które ma być wbudowany – pod warunkiem, że będzie on pełnowartościowy
- brak uwierzytelnienia przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny na geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej będącej elementem dokumentacji odbiorowej nie będzie stanowić zastrzeżenia Zamawiającego, uprawniającego do odmowy odbioru bądź też naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu przedmiotu odbioru, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczenia Zamawiającemu egzemplarzy uwierzytelnionych w terminie 30 dni od dnia dokonania odbioru końcowego.
- w przypadku usytuowania obiektu budowlanego niezgodnie z projektem zagospodarowania działki lub terenu z winy Wykonawcy, obiekt taki nie zostanie odebrany przez Zamawiającego do czasu jego poprawnego wykonania, bądź też zalegalizowania wprowadzonych zmian zgodnie z ustawą Prawo Budowlane – wszelkie koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Link dostępu do n/w załączników: <http://77.91.62.65:8180/share.cgi?ssid=08X4w0H>

**Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami  
na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej  
(od komory W-0 do W-1a) - Zadanie 1**  
**Etap 3 - Budowa odcinka preizolowanej sieci ciepłowniczej i częściowa  
rozbiórka istniejącej napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą  
od działki Nr 30/5 KM 104 do komory W-0 oraz działki Nr 14/1 KM 104**

1. Projekt Budowlany: „Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej (od komory W-0 do komory W-1a) Zadanie 1. Kat. obiektu budowlanego XXVI, Sieć ciepłownicza z przyłączami cieplnymi, Branża sanitarna”  
– opracowany przez Pracownię Projektową M-PRO z Kowala, datowany na dzień 16 grudnia 2016 roku.
2. Projekt Budowlany: „Rozbiórka napowietrznej sieci ciepłowniczej wraz z estakadą. Przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej (od komory W-0 do komory W-1a) Zadanie 1”  
– opracowany przez Pracownię Projektową M-PRO z Kowala, datowany na dzień 16 grudnia 2016 roku.
3. Projekt Budowlany: „Projekt gospodarki szatą roślinną i projekt szaty roślinnej – nasadzenia zastępcze dla zadania - Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej (od komory W-0 do komory W-1a). Kat. obiektu budowlanego XXVI, Sieć ciepłownicza z przyłączami cieplnymi, Branża zieleni”  
– opracowany przez Pracownię Projektową M-PRO z Kowala, datowany na dzień 16 grudnia 2016 roku.
4. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót: „Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej (od komory W-0 do komory W-1a). Kat. obiektu budowlanego XXVI, Sieć ciepłownicza z przyłączami cieplnymi, Branża sanitarna”  
– opracowana przez Pracownię Projektową M-PRO z Kowala, datowana na dzień 16 grudnia 2016 roku.
5. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót: „Budowa i przebudowa istniejącej sieci ciepłowniczej z przyłączami na odcinku od Ciepłowni MPEC do ulicy Zielnej (od komory W-0 do komory W-1a). Branża zieleni”  
– opracowana przez Pracownię Projektową M-PRO z Kowala, datowana na dzień 16 grudnia 2016 roku.
6. Załącznik mapowy obrazujący przebieg trasy sieci i przyłączy cieplnych do montażu
7. Załącznik mapowy obrazujący przebieg trasy sieci i przyłączy cieplnych oraz estakady do demontażu
8. Załącznik mapowy obrazujący miejsca montażu rur osłonowych pod drogą wewnętrzną MPEC przy instalacji odpylania spalin
9. Załącznik mapowy obrazujący zieleni przeznaczoną do wycinki po inwentaryzacji.