

ZAKRES RZECZOWY ZAMÓWIENIA - Jasna 2/4 (Wydział III WSA w Warszawie)

	Rejon i zakres prac	Częstotliwość wykonywania
	SPRZĄTANIE WEWNĄTRZ BUDYNKU	
1.	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pomieszczenia biurowe jedno piętro pow. użytkowa ok 1 000 m² ➤ Biuro podawcze - ok.20,00 m² ➤ Sala rozpraw – ok.30,00 m² 	
1.1.	Opróżnianie pojemników na śmieci wraz z wymianą worków ok. 14 szt. (segregacja odpadów)	5 x w tygodniu oraz interwencyjnie
1.2.	Opróżnienie pojemników niszczonek dokumentów wraz z wymianą worków na śmieci, poj.: 3szt.- 60 l.; 6szt. -35 l.	5 x w tygodniu (Pn. – Pt.) po godz. 16.00
1.3.	Wycieranie kurzu z mebli, krzeseł, okładzin ściennych, parapetów, półek, ściennych desek odbojowych i innych powierzchni pionowych	
1.4.	Odkurzanie wykładzin podłogowych i chodników, odkurzanie i mycie podłóg	
1.5.	Bieżące usuwanie plam z wykładzin	
1.6.	Mycie koszy na śmieci ok.14 szt.	w/g potrzeb
1.7.	Czyszczenie klamek i kontaktów	1 x w tygodniu
1.8.	Czyszczenie luster	1 x w tygodniu
1.9.	Czyszczenie listew przypodłogowych i ochronnych	1 x w tygodniu
1.10.	Dokładne czyszczenie mebli i pokrycie ich emulsją pielęgnacyjną	1 x w tygodniu
1.11.	Odkurzanie mebli tapicerskich	1 x w miesiącu
1.12.	Czyszczenie i dezynfekcja aparatów telefonicznych 36 szt.	1 x w miesiącu
1.13.	Usuwanie kurzu z regałów i szaf	1 x w miesiącu
1.14.	Mycie i konserwacja drzwi drewnianych	1 x w miesiącu
1.15.	Pranie wykładziny dywanowej, obić tapicerskich mebli, krzeseł i foteli	interwencyjnie
1.16.	Usuwanie kurzu z lamp, obrazów, elementów dekoracyjnych, symboli, wlotów wentylacyjnych	1 x w miesiącu
2.	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ciągi komunikacyjne - korytarze , klatki schodowe ok. 150,00 m² - winda – szt. 2 	
2.1.	Odkurzanie i mycie posadzek	5 x w tygodniu oraz interwencyjnie
2.2.	Oczyszczanie wycieraczek typu chodnik 4 szt.	na bieżąco
2.3.	Usuwanie odcisków palców z drzwi szklanych, powierzchni szklanych, windy, ościeżnic, wyłączników światła, itp.	na bieżąco
2.4.	Czyszczenie klamek	1 x w tygodniu
2.5.	Czyszczenie listew przypodłogowych	1 x w tygodniu

ZAKRES RZECZOWY ZAMÓWIENIA - Jasna 2/4 (Wydział III WSA w Warszawie)

	Rejon i zakres prac	Częstotliwość wykonywania
2.6.	Odkurzanie i przecieranie poręczy	1 x w tygodniu
2.7.	Mycie drzwi i przeszkleń	1 x w tygodniu
2.8.	Usuwanie kurzu z lamp, elementów dekoracyjnych, wlotów wentylacyjnych	1 x w miesiącu
3.	➤ Pomieszczenia sanitarne – 60 m²	
3.1.	Mycie i odkażanie: Umywalek 14 szt. Muszli klozetowych - 10 szt. Pisuarów - 4 szt. Armatury - 14 szt.	5 x w tygodniu oraz interwencyjnie na bieżąco
3.2.	Opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków 10 szt	
3.3.	Mycie podłóg	
3.4.	Czyszczenie ścian i ścianek działowych, czyszczenie lusterek oraz pojemników na papier i mydło Pojemników na mydło 14 szt. Podajników na papier toaletowy 10 szt.	
3.5.	Czyszczenie glazury	1 x w tygodniu
3.6.	Mycie drzwi i ościeżnic	1 x w miesiącu
3.7.	Mycie koszy na śmieci - 17 szt..	1 x w tygodniu
3.8.	Czyszczenie wylotów wentylacyjnych, lamp	1 x w miesiącu
4.	➤ Sprząatanie pomieszczenia socjalnego – ok.10 m²;	
4.1.	Mycie i dezynfekcja zlewozmywaka - 1 szt.	5 x w tygodniu
4.2.	Czyszczenie stolików - 2 szt. Czyszczenie krzesełek – 4 szt. Czyszczenie szafek stojących - 2 szt. Czyszczenie szafek wiszących - 3szt.	5 x w tygodniu
4.3.	Czyszczenie lodówek - 2szt.	1 x w tygodniu
4.4.	Czyszczenie mikrofalówek - 1szt.	1 x w tygodniu
4.5.	Czyszczenie posadzek z gresu	5 x w tygodniu oraz interwencyjnie
4.6.	Opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków 4 szt.	5 x w tygodniu

ZAKRES RZECZOWY ZAMÓWIENIA - Jasna 2/4 (Wydział III WSA w Warszawie)

	ZAOPATRZENIE W ŚRODKI CZYSTOŚCI
5.	➤ Środki czystości, higieny i pielęgnacji
5.1.	Papier toaletowy celulozowy biały trzywarstwowy, wys. min. 9,5 cm, w listkach
5.2.	Ręczniki papierowe "Z" celulozowe białe, dwuwarstwowe / wkłady do pojemników/ ręczniki papierowe celulozowe w rolce, białe, w listkach o wys. rolki 19 cm , do pokoi socjalnych
5.3.	Mydło w płynie (środek pielęgnacyjny, nie wysuszający rąk, pachnący)
5.4.	Szczotki do mycia toalet (wymiana raz na 6 miesięcy)
5.5.	Płyn do mycia naczyń
5.6.	Szczotki do mycia naczyń
5.7.	Gąbki do mycia naczyń (nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie)
5.8.	Środki zapachowe do toalet – w sprayu - elektryczne odświeżacze powietrza z wymiennymi wkładami - 6 szt. - środki zapachowe w żelu lub podobne
5.9.	Środki do konserwacji mebli
5.10.	Środki do czyszczenia szyb
5.11.	Środki do czyszczenia powierzchni ze stali nierdzewnej
5.12.	Środki do czyszczenia sanitariatów
5.13.	Środki do czyszczenia glazury, terakoty, powierzchni granitowych
5.14.	Środki do konserwacji parkietu
5.15.	Środki do czyszczenia i pochłaniacze zapachów do lodówek
5.16.	Środki do czyszczenia mikrofalówek

ZAKRES RZECZOWY ZAMÓWIENIA - Jasna 2/4 (Wydział III WSA w Warszawie)

Usługa będzie świadczona przez Wykonawcę przy użyciu jego własnego wyposażenia technicznego i własnych środków czystości - Zamawiający zastrzega, iż przedmiotowa usługa sprzątnia musi być wykonywana przy użyciu środków czystości o skuteczności usuwania zabrudzeń i świeżym zapachu, nie gorszych niż:

1. do czyszczenia mebli preparat typu „Pronto” lub równoważny
2. do czyszczenia sanitariatów – preparat typu „Domestos” lub równoważny
3. do czyszczenia glazury i terakoty - preparat typu „Ajax” lub równoważny
4. do czyszczenia szyb - preparat typu „Ajax” na spirytusie lub równoważy

oraz przy użyciu środków higieny i pielęgnacji nie gorszych niż:

1. papier toaletowy biały trzywarstwowy celulozowy, gofrowany, perforowany, gramatura nie mniejsza niż 38 g/m², w rolce,
2. ręczniki papierowe białe (wkłady do pojemników i ręczniki kuchenne) z celulozy, dwuwarstwowe, miękkie,
3. mydło w płynie, z zawartością lanoliny, zawierające składnik antybakteryjny,
4. mydło w kostce, z zawartością lanoliny,
5. płyn do mycia naczyń aloesowy z balsamem,
6. środki zapachowe żelowe lub podobne (stojące).

elektryczne odświeżacze powietrza – Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć i zamontować odświeżacze powietrza [w ilości **31 szt.** do toalet w budynku Pankiewicza 4 w Warszawie, odświeżacze należy zamontować na ścianie sanitariatu oraz komory śmieciowej i warsztatu rzemieślników, poprzez taśmę klejącą dwustronną i sukcesywnie wymieniać wkłady i baterie w przypadku ich zużycia, minimalne parametry odświeżacza powietrza: automatyczne działanie w trybie dozowania zapachu o ustawionej częstotliwości nie mniej niż 15 minut, zamykany na kluczyk, z wymiennymi wkładami, wskaźnik zużycia wkładu zapachowego - automatyczny sygnał dźwiękowy w razie konieczności wymiany wkładu zapachowego lub wymiany baterii

ZAKRES RZECZOWY ZAMÓWIENIA - Jasna 2/4 (Wydział III WSA w Warszawie)

Informacje o obiekcie

1. Ilość zatrudnionych pracowników 55 osób

2. Ilość kondygnacji

1 naziemne + wydzielone: sala rozpraw z zapleczem, biuro podawcze

3. Powierzchnia użytkowa

Ok. 1220 m²

4. Ilość sanitariatów / w tym1 ogólnodostępny/

6

w tym:

sedes	10 szt.
pisuar	4 szt.
umywalka	14 szt.
dozownik na mydło	14 szt.
podajnik na papier toaletowy	10 szt.
podajnik na ręczniki składane	8 szt.
elektryczna suszarka do rąk	2 szt.
bateria umywalkowa	14 szt.

5. Pokój socjalny

1

Wyposażenie

lodówka	1 szt.
kuchenka mikrofalowa	1 szt.
stolik	1 szt.
krzesła	4 szt.
szafki wiszące	5 szt.
szafki stojące	4 szt.
Zlewozmywak	1 szt.
bateria zlewozmywakowa	1 szt.

6. Łączna Ilość koszy (o poj. max 35l)

28szt.

- duże, poj. worka ok. 60l	10 szt.
- średnie, poj. worka ok. 40l	18 szt.

7. Łączna Ilość niszczarek (o poj. max 35l)

- duże, poj. worka ok. 60l	3 szt.
- małe, poj. worka ok. 35l	6 szt.