Zielona Góra, dnia 19 stycznia 2024 r.

**ZL.01.001.01.2024-AD**

**Wykonawcy**

**biorący udział w postępowaniu**

Dotyczy postępowania: **„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zadania: Budowa nowej płyty postojowej samolotów PPS w porcie lotniczym Zielona Góra – Babimost w Nowym Kramsku”**

**Informacja o zmianie treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu**

**Informacja o zmianie terminu składania ofert**

**Pytanie 1**

Proszę o udzielenie informacji czy w zakresie prac związanych z projektem płyty postojowej jest oświetlenie nawigacyjne? oświetlenie projektorowe? teletechnika?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W zakresie prac jest wykonanie pełnego oświetlenia nawigacyjnego, projektorowego oraz techniki niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania. Rozwiązanie podlega akceptacji Zamawiającego.

**Pytanie 2**

Proszę o wskazanie czy Zamawiający posiada warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie posiada warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych. W ramach zadania należy dokonać wyboru optymalnego rozwiązania pozwalającego na odprowadzenie wód opadowych. Rozwiązanie podlega akceptacji Zamawiającego.

**Pytanie 3**

Proszę o udostępnienie Opisu przedmiotu zamówienia. W załącznikach do SWZ załącznik 6 nie jest OPZ.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

OPZ zawarty został w SWZ. Zamawiający zmienia numerację załączników w spisie treści.

Zamawiający uzupełnia przedmiot zamówienia o zapis:

**Płytę postojową należy zaprojektować w taki sposób aby możliwy był jednoczesny postój co najmniej 2 statków powietrznych kodu D lub co najmniej 3 statków powietrznych kodu C.**

**Pytanie 4**

Zwracam się z pytaniem o termin realizacji zamówienia określony na 4 miesiące. Proszę o wydłużenie terminu realizacji do min. 12 miesięcy.

Procedura umożliwiająca rozpoczęcie robót budowlanych wskazana w dokumentacji przetargowej, czyli ZRIL wyklucza możliwość realizacji przedmiotu umowy w założonym przez Zamawiającego terminie. Wykonawca przed złożeniem wniosku winien uzyskać decyzję środowiskową art. 6 pkt. 7) oraz opinie do wskazane w art. 5 oraz artykule 6 pkt. 9)

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dokonał zmian w SWZ (OPZ i projekt umowy), które w sposób jednoznaczny wskazują, że termin 4 miesięcy nie dotyczy ZRIL, decyzji środowiskowej czy też pozwolenia wodnoprawnego. WW. dokumenty Wykonawca zobowiązany jest wykonać bez zbędnej zwłoki motywowany płatnościami za wykonanie poszczególnych etapów.

**Pytanie 5**

Proszę o określenie dla jakich statków powietrznych należy zaprojektować płytę?  
czy ma być oświetlona? czy ma być oznakowana zgodnie z EASA? Czy wymagane oświetlenie osi prowadzenia na stanowiska postojowe? czy wymagane zasilanie 400 Hz?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Płytę postojową należy zaprojektować w taki sposób aby możliwy był jednoczesny postój co najmniej 2 statków powietrznych kodu D lub co najmniej 3 statków powietrznych kodu C.

W zakresie prac jest wykonanie pełnego oświetlenia nawigacyjnego, projektorowego oraz techniki niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania.

Płyta postojowa powinna być odpowiednio oznakowana, zasilona i oświetlona zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego dla danego typu obiektów na lotniskach cywilnych.

Rozwiązania podlegają akceptacji Zamawiającego.

**Pytanie 6**

Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający będzie posiadał prawo dysponowania nieruchomością na dzień podpisania Umowy.

**Pytanie 7**

Czy planowana budowa wymaga zmiany granic lotniska?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Docelowo planowana budowa nie będzie wymagała zmiany granic lotniska.

**Pytanie 8**

Czy Zamawiający posiada decyzję środowiskową niezbędną do złożenia wniosku ZRIL?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Nie. Uzyskanie decyzji środowiskowej będzie należało do obowiązków Wykonawcy.

**Pytanie 9**

Czy realizacja zadania wiąże sie z usunięciem drzew?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Nie.

**Pytanie 10**

Proszę o udostępnienie mapy z obszarem, na którym realizowana będzie przedmiotowa płyta

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający udostępni mapę z obszarem, na którym realizowana będzie przedmiotowa płyta po podpisaniu Umowy z Wykonawcą.

**Pytanie 10**

Proszę o wskazanie wymaganego PCN, ilości operacji i krytycznego samolotu na jaki należy zaprojektować nawierzchnie.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przedmiotowe informacje zostaną uzgodnione z Wykonawcą po podpisaniu Umowy.

Płytę postojową należy zaprojektować w taki sposób aby możliwy był jednoczesny postój co najmniej 2 statków powietrznych kodu D lub co najmniej 3 statków powietrznych kodu C.

**Zmiana SWZ i ogłoszenia o zamówieniu:**

**4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa nowej płyty postojowej samolotów PPS w porcie lotniczym Zielona Góra/Babimost w Nowym Kramsku” wraz z przebudową fragmentów istniejących nawierzchni lotniskowych, w związku ze zmianą układu dróg kołowania i stanowisk postojowych na PPS, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

Planowane wymiary orientacyjne płyty postojowej:

 powierzchnia 23.800 m2 (szerokość 140 m, długość 170 m, w tym istn. pow. płyty odladzania 3 000 m2).

(tolerancja +/- 10% w zakresie każdego wymiaru do uzgodnienia z Zamawiającym bez wpływu na wynagrodzenie Wykonawcy).

Zamawiający przewiduje, że planowana inwestycja będzie realizowana na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego z dnia 12.02.2009 r. (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 979).

Wykonawca po zakończeniu poszczególnych etapów prac zobowiązany będzie do uzyskania ich akceptacji. Procedura akceptacji obejmuje:

1) przekazanie dokumentów na co najmniej 5 dni przed naradą akceptującą;

2) udział w naradzie akceptującej (także z udziałem przedstawicieli Zarządu Województwa, Zarządzającego Lotniskiem lub osób przez nich wskazanych)

3) uwzględnienie uwag z narady akceptującej.

Zamawiający przewiduje co najmniej 4 narady akceptujące w trakcie wykonania zamówienia.

Zakres przedmiotu niniejszej umowy dotyczący opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej, stanowiącą podstawę do wydania decyzji pozwolenia na budowę (zakres przedmiotowy zamówienia nie obejmuje uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę) obejmuje w szczególności:

1) aktualizację inwentaryzacji do celów projektowych w niezbędnym zakresie (w tym dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego), pozyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych do projektowania w zakresie niezbędnym do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy (w tym np. mapy do celów projektowych), uzyskanie wszystkich niezbędnych odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych, opinii, uzgodnień i postanowień wymaganych przepisami prawa;

2) projekt budowlany i projekty techniczne (projekt zagospodarowania działki terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) poszczególnych branż, stopniem uszczegółowienia odpowiadających projektom wykonawczym ze wszystkimi charakterystycznymi elementami,

3) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

4) specyfikacje techniczne (ogólne i szczegółowe) wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, uwzględniające nazwy i kody: grup, klas oraz kategorii robót określonych w rozporządzeniu (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień;

5) przedmiary robót wszystkich branż obejmujące przedmiot zamówienia i uwzględniające wszystkie niezbędne czynności wynikające z konieczności zabezpieczenia prac oraz innych czynności nie wynikających bezpośrednio z dokumentacji technicznej w wyżej wymienionym zakresie;

6) przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie i zbiorcze zestawienie kosztów dotyczące wszystkich branż sporządzone na podstawie wykonanych przedmiarów robót, spełniające wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454).

7) materiały i dokumentację niezbędną w celu wystąpienia przez Zarządzającego Portem (PPL) do Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego z wnioskiem o zgodę na dokonanie zmiany cech lotniska. Konieczność uzyskania ww. zgody Prezesa ULC Wykonawca uwzględni w swoich działaniach w ramach przygotowania dokumentacji projektowej. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest przygotować i przekazać Zamawiającemu materiały umożliwiające przygotowanie wniosków do Urzędu Lotnictwa Cywilnego o wprowadzenie zmiany certyfikatu lotniska, w tym m.in. szczegółowy plan wdrażania zmiany z planem bezpieczeństwa prac, obejmującym co najmniej projekt organizacji robót budowlanych, zmiany suplementu do map AIP oraz analizę bezpieczeństwa,

8) wszelkie dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę w oparciu o Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w przypadku braku możliwości realizacji planowanej inwestycji na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego z dnia 12.02.2009 r. (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 979),

9) 3 egzemplarze dokumentacji wykonawczej w wersji papierowej (1 egz. w wersji oryginalnej i 2 egz. w postaci kopii) oraz kopię w wersji elektronicznej (np. dwg i pdf.).

Teren inwestycji nie jest zabytkiem ani nie znajduje się w otoczeniu zabytku. Teren objęty projektowaniem znajduje się w obrębie lotniska Zielona Góra – Babimost.

Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy pzp Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Zamawiający wymaga, aby osoby wskazane przez Wykonawcę, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i kontaktować się z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia władały językiem polskim w stopniu komunikatywnym. W przypadku, gdy ww. osoby nie będą władały językiem polskim, w czasie trwania umowy i dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zapewnić tłumacza na własny koszt i własnym staraniem.

Wykonawca zobowiązany jest dostosować projekt do równolegle wykonanego projektu budowy nowego terminala pasażerskiego na Lotnisku Zielona Góra/Babimost w Nowym Kramsku.

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa nowej płyty postojowej samolotów PPS w porcie lotniczym Zielona Góra/Babimost w Nowym Kramsku” wraz z przebudową fragmentów istniejących nawierzchni lotniskowych, w związku ze zmianą układu dróg kołowania i stanowisk postojowych na PPS, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

Planowane wymiary orientacyjne płyty postojowej:

* powierzchnia 23.800 m2 (szerokość 140 m, długość 170 m, w tym istn. pow. płyty odladzania 3 000 m2).

(tolerancja +/- 10% w zakresie każdego wymiaru do uzgodnienia z Zamawiającym bez wpływu na wynagrodzenie Wykonawcy).

Zamawiający przewiduje, że planowana inwestycja będzie realizowana na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego z dnia 12.02.2009 r. (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 979).

Wykonawca po zakończeniu poszczególnych etapów prac zobowiązany będzie do uzyskania ich akceptacji. Procedura akceptacji obejmuje:

1. przekazanie dokumentów na co najmniej 5 dni przed naradą akceptującą;
2. udział w naradzie akceptującej (także z udziałem przedstawicieli Zarządu Województwa, Zarządzającego Lotniskiem lub osób przez nich wskazanych)
3. uwzględnienie uwag z narady akceptującej.

Zamawiający przewiduje co najmniej 4 narady akceptujące w trakcie wykonania zamówienia.

Zakres przedmiotu niniejszej umowy dotyczący opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej, stanowiącą podstawę do wydania pozwolenia na realizację inwestycji lotniczej (ZRIL) obejmuje w szczególności:

1. aktualizację inwentaryzacji do celów projektowych w niezbędnym zakresie (w tym dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego), pozyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych do projektowania w zakresie niezbędnym do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy (w tym np. mapy do celów projektowych), uzyskanie wszystkich niezbędnych odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych, opinii, uzgodnień i postanowień wymaganych przepisami prawa (w tym decyzji środowiskowej i pozwolenia wodnoprawnego – jeśli dotyczy);
2. projekt budowlany i projekty techniczne (projekt zagospodarowania działki terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) poszczególnych branż, stopniem uszczegółowienia odpowiadających projektom wykonawczym ze wszystkimi charakterystycznymi elementami, wraz z obowiązkiem wprowadzania zmian i modyfikacji na żądanie organów zarówno na etapie uzyskiwania pozwoleń jak i na etapie realizacji,
3. informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
4. specyfikacje techniczne (ogólne i szczegółowe) wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, uwzględniające nazwy i kody: grup, klas oraz kategorii robót określonych w rozporządzeniu (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień;
5. przedmiary robót wszystkich branż obejmujące przedmiot zamówienia i uwzględniające wszystkie niezbędne czynności wynikające z konieczności zabezpieczenia prac oraz innych czynności nie wynikających bezpośrednio z dokumentacji technicznej w wyżej wymienionym zakresie;
6. przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie i zbiorcze zestawienie kosztów dotyczące wszystkich branż sporządzone na podstawie wykonanych przedmiarów robót, spełniające wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454).
7. materiały i dokumentację niezbędną w celu wystąpienia przez Zarządzającego Portem (PPL) do Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego z wnioskiem o zgodę na dokonanie zmiany cech lotniska. Konieczność uzyskania ww. zgody Prezesa ULC Wykonawca uwzględni w swoich działaniach w ramach przygotowania dokumentacji projektowej. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest przygotować i przekazać Zamawiającemu materiały umożliwiające przygotowanie wniosków do Urzędu Lotnictwa Cywilnego o wprowadzenie zmiany certyfikatu lotniska, w tym m.in. szczegółowy plan wdrażania zmiany z planem bezpieczeństwa prac, obejmującym co najmniej projekt organizacji robót budowlanych, zmiany suplementu do map AIP oraz analizę bezpieczeństwa,
8. wszelkie dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na realizację inwestycji lotniczej (ZRIL) na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego z dnia 12.02.2009 r. (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 979),
9. uzyskanie pozwolenia na pozwolenia na realizację inwestycji lotniczej (ZRIL), decyzji środowiskowej i pozwolenia wodnoprawnego, współpracę z Zamawiającym na etapie wyboru Wykonawcy a także wykonywanie nadzoru autorskiego,
10. 3 egzemplarze dokumentacji wykonawczej w wersji papierowej (1 egz. w wersji oryginalnej i 2 egz. w postaci kopii) oraz kopię w wersji elektronicznej (np. dwg i pdf.).

Teren inwestycji nie jest zabytkiem ani nie znajduje się w otoczeniu zabytku. Teren objęty projektowaniem znajduje się w obrębie lotniska Zielona Góra – Babimost.

Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy pzp Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Zamawiający wymaga, aby osoby wskazane przez Wykonawcę, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i kontaktować się z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia władały językiem polskim w stopniu komunikatywnym. W przypadku, gdy ww. osoby nie będą władały językiem polskim, w czasie trwania umowy i dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zapewnić tłumacza na własny koszt i własnym staraniem.

Wykonawca zobowiązany jest dostosować projekt do równolegle wykonanego projektu budowy nowego terminala pasażerskiego na Lotnisku Zielona Góra/Babimost w Nowym Kramsku.

Zamawiający w związku z udzielonymi wyjaśnieniami wydłużył termin składania ofert (zmiana SWZ i ogłoszenia o zamówieniu):

**8.1.) Termin składania ofert:**

Przed zmianą:

2024-01-23 10:00

Po zmianie:

2024-01-24 10:00

**8.3.) Termin otwarcia ofert:**

Przed zmianą:

2024-01-23 10:30

Po zmianie:

2024-01-24 10:30

**8.4.) Termin związania ofertą:**

Przed zmianą:

do 2024-02-21

Po zmianie:

do 2024-02-22

**Załączniki:**

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
2. Załącznik nr 5 do SWZ – Wzór umowy (modyfikacja z dnia 19 stycznia 2024 r.)