

Kosztorys ślepy

WYKONANIE ŚCIANY PRZEMYSŁOWEJ

Lokalizacja: **ul. Przemysłowa 14**
97-400 Bełchatów

Kod CPV: **45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę**
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części
oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45500000-2 Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu
budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

Inwestor: **Eko-Region. Sp. z o.o.**
Zakład/Instalacja
ul. Przemysłowa 14
97-400 Bełchatów

Jednostka opracowująca kosztorys: **"JANECKI-ARCHITEKTURA" MARCIN JANECKI**
93-005 Łódź
ul. Wólczańska 222 m.32
NIP: 6581101779

Wartość kosztorysu: **zł**

Data opracowania:
2022-12-08

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	WYKONANIE ŚCIANY PRZEMYSŁOWEJ		
1	Element	Roboty rozbiórkowe		
1	KNR 225/308/2	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych, rozebranie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Ogrodzenie z elementów betonowych	28*2,2	61,600000	
			RAZEM:	61,600000
			m2	61,60
2	KNR 404/104/1	Rozebranie murów powyżej terenu, w budynkach do 9m (do 2 kondygnacji), z bloczków betonowych, na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Ściana z bloczków betonowych	28*5*0,25	35,000000	
			RAZEM:	35,000000
			m3	35,00
3	KNR 404/302/2	Rozebranie betonowych i żelbetowych ław, stop i fundamentów, betonowych, grubości do 100cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,6*0,6*28	10,080000	
			RAZEM:	10,080000
			m3	10,08
4	KNR 404/1101/2 analogia	Załadowanie gruzu na pojazd samochodowy		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,00	35,000000	
		10,08	10,080000	
			RAZEM:	45,080000
			m3	45,08
2	Element	Wykonanie ściany wraz z fundamentem		
5	KNR 201/310/1	Wykopy ze skarpami o szerokości dna do 1.5-m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5-m, kategoria gruntu I-II		
	Wyliczenie ilości robót:			
		28*1,5*1	42,000000	
			RAZEM:	42,000000
			m3	42,00
6	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły		
	Wyliczenie ilości robót:			
		28*0,6*0,1	1,680000	
		1,6*1,6*5*0,1	1,280000	
			RAZEM:	2,960000
			m3	2,96
7	KNR 202/204/2 (1)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 1.5·m3, transport betonu taczkami, japonkami		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,6*1,6*0,6*5	7,680000	
			RAZEM:	7,680000
			m3	7,68
8	KNR 202/202/1 (1)	Podwaliny fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, transport betonu taczkami, japonkami		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,8*28*0,25	5,600000	
			RAZEM:	5,600000
			m3	5,60
9	KNR 202/604/3 (3)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa termozgrzewalna		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Stopy fundamentowe	1,6*1,6*5*2	25,600000	
	Podwaliny fundamentowe	28*0,25*2	14,000000	
			RAZEM:	39,600000
			m2	39,60
10	KNR 202/603/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Stopy fundamentowe	(0,6*1,6*4)*5	19,200000	
	Podwaliny fundamentowe	28*0,8*2	44,800000	
			RAZEM:	64,000000
			m2	64,00
11	KNR 202/603/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę		
	Wyliczenie ilości robót:			
		64,00	64,000000	
			RAZEM:	64,000000
			m2	64,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
12	KNR 202/208/7 (1)	Słupy żelbetowe prostokątne, wysokość do 6-m, transport betonu taczkami, japonkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,4*0,4*5*5	4,000000	
		RAZEM:	4,000000	m3 4,00
13	KNR 202/133/1	Ściany budynków z bloczków betonowych, grubości 25-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,9*5*4	138,000000	
		RAZEM:	138,000000	m2 138,00
14	KNR 202/210/1 (1)	Wierńce żelbetowe, transport betonu taczkami, japonkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*0,25*28*2	4,200000	
		RAZEM:	4,200000	m3 4,20
15	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Stopy fundamentowe - założono zbrojenie 80 kg/m3 7.68*80/1000	0,614400	
		Podwaliny - założono zbrojenie 80 kg/m3 5.60*80/1000	0,448000	
		Słupy - założono zbrojenie 200 kg/m3 4.00*200/1000	0,800000	
		Wieniec - założono zbrojenie 200 kg/m3 4.20*200/1000	0,840000	
		RAZEM:	2,702400	t 2,70
16	KNR 201/320/1 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów o ścianach pionowych, głębokość do 1.5-m, kategoria gruntu I-II, szerokość wykopu 0.8-1.5-m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		42.00	42,000000	
		-2.96	-2,960000	
		-7.68	-7,680000	
		-5.60	-5,600000	
		RAZEM:	25,760000	m3 25,76
17	KNRW 401/109/1	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi do 1-km, grunt kategorii I-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		42.00-25.76	16,240000	
		RAZEM:	16,240000	m3 16,24
18	KNRW 401/109/4	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1-km - do 20 km Krotność=19		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16.24	16,240000	
		RAZEM:	16,240000	m3 16,24
3	Element	Roboty pozostałe		
19	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		28*5	140,000000	
		RAZEM:	140,000000	m2 140,00
20	KNR 225/308/1 analogia	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych, budowa - (z demontażu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		28*2,2	61,600000	
		RAZEM:	61,600000	m2 61,60

Kosztorys ślepy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	WYKONANIE ŚCIANY PRZEMYSŁOWEJ					
1	Element	Roboty rozbiórkowe					
1	KNR 225/308/2	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych, rozebranie	m2		61,60		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	1,21	1,21000		
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,11	0,11000		
2	KNR 404/104/1	Rozebranie murów powyżej terenu, w budynkach do 9m (do 2 kondygnacji), z bloczków betonowych, na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		35,00		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	2,34	2,34000		
3	KNR 404/302/2	Rozebranie betonowych i żelbetowych ław, stop i fundamentów, betonowych, grubości do 100cm	m3		10,08		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	11,35	11,35000		
4	KNR 404/1101/2 analogia	Załadowanie gruzu na pojazd samochodowy	m3		45,08		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26000		
2	Element	Wykonanie ściany wraz z fundamentem					
5	KNR 201/310/1	Wykopy ze skarpami o szerokości dna do 1.5-m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5-m, kategoria gruntu I-II	m3		42,00		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	1,4325	1,43250		
6	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		2,96		
		Robocizna					
		Betoniarze grupa II	r-g	2,79	2,79000		
		Robotnicy grupa I	r-g	2,47	2,47000		
		Materiały					
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,03	1,03000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
7	KNR 202/204/2 (1)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 1.5-m ³ , transport betonu taczkami, japonkami	m3		7,68		
		Robocizna					
		Betoniarze grupa II	r-g	0,74	0,74000		
		Cieśle grupa II	r-g	2,26	2,26000		
		Robotnicy grupa I	r-g	3,51	3,51000		
		Materiały					
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,015	1,01500		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,004	0,00400		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,004	0,00400		
		Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,003	0,00300		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,16	0,16000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03000		
8	KNR 202/202/1 (1)	Podwaliny fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, transport betonu taczkami, japonkami	m3		5,60		
		Robocizna					
		Betoniarze grupa II	r-g	0,74	0,74000		
		Cieśle grupa II	r-g	2,76	2,76000		
		Robotnicy grupa I	r-g	3,91	3,91000		
		Materiały					
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,015	1,01500		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,007	0,00700		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,005	0,00500		
		Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	0,53000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,05	0,05000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
9	KNR 202/604/3 (3)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa termozgrzewalna	m2		39,60		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,1289	0,12890		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,1662	0,16620		
		Materiały					
		Drewno opałowe	kg	2,6	2,60000		
		Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	1,6	1,60000		
		Papa termozgrzewalna	m2	1,15	1,15000		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	0,30000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0077	0,00770		
Wyciąg	m-g	0,0098	0,00980				
10	KNR 202/603/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa	m2		64,00		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,052	0,05200		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0575	0,05750		
		Materiały					
		Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,75	0,75000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0011	0,00110		
11	KNR 202/603/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę	m2		64,00		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,0237	0,02370		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0265	0,02650		
		Materiały					
		Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,4	0,40000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0006	0,00060		
12	KNR 202/208/7 (1)	Słupy żelbetowe prostokątne, wysokość do 6·m, transport betonu taczkami, japonkami	m3		4,00		
		Robocizna					
		Betoniarze grupa II	r-g	0,75	0,75000		
		Cieśle grupa II	r-g	7,33	7,33000		
		Robotnicy grupa I	r-g	5,98	5,98000		
		Materiały					
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,02	1,02000		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,035	0,03500		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,033	0,03300		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,8	0,80000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
Środek transportowy (1)	m-g	0,08	0,08000				
Wyciąg	m-g	2,12	2,12000				
13	KNR 202/133/1	Ściany budynków z bloczków betonowych, grubości 25·cm	m2		138,00		
		Robocizna					
		Cieśle grupa II	r-g	0,11	0,11000		
		Murarze grupa III	r-g	1,04	1,04000		
		Robotnicy grupa I	r-g	1,44	1,44000		
		Materiały					
		Bloczek betonowy gr. 25 cm	szt	60	60,00000		
		Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,05	0,05000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Sprzęt							
Wyciąg	m-g	0,37	0,37000				

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
14	KNR 202/210/1 (1)	Wierńce żelbetowe, transport betonu taczkami, japonskami	m3		4,20		
		Robocizna					
		Betoniarze grupa II	r-g	0,7	0,70000		
		Cieśle grupa II	r-g	6,34	6,34000		
		Robotnicy grupa I	r-g	8,64	8,64000		
		Materiały					
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,02	1,02000		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,046	0,04600		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,055	0,05500		
		Drewno na stęple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,012	0,01200		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,7	2,70000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
Środek transportowy (1)	m-g	0,12	0,12000				
Wyciąg	m-g	2,58	2,58000				
15	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane	t		2,70		
		Robocizna					
		Zbrojarze grupa II	r-g	42,88	42,88000		
		Materiały					
		Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi·8-14·mm	kg	1 020	1 020,0000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Prościarka automatyczna do prętów Fi·4-10·mm	m-g	4,3	4,30000		
		Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	5,80000		
		Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	4,80000		
Wyciąg	m-g	0,8	0,80000				
Środek transportowy (1)	m-g	1,6	1,60000				
16	KNR 201/320/1 (1)	Ręczne zasypywanie wykopów o ścianach pionowych, głębokość do 1,5·m, kategoria gruntu I-II, szerokość wykopu 0,8-1,5·m	m3		25,76		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,8786	0,87860		
17	KNRW 401/109/1	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi do 1·km, grunt kategorii I-II	m3		16,24		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	1,31	1,31000		
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,69	0,69000		
18	KNRW 401/109/4	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1·km - do 20 km	m3		16,24		
		Krotność=19					
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,03	0,57000		
3	Element	Roboty pozostałe					
19	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10·m	m2		140,00		
		Robocizna					
		Monter grupa II	r-g	0,3782	0,37820		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,17	0,17000		
		Materiały					
		Płyty pomostowe robocze	m2	0,0141	0,01410		
		Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,0004	0,00040		
		Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,0002	0,00020		
		Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50·mm	m3	0,00003	0,00003		
		Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25·mm	m3	0,00018	0,00018		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,00002	0,00002		
		Haki do muru	kg	0,012	0,01200		
		Drut stalowy okrągły miękki Fi·3·mm	kg	0,009	0,00900		
		Maty (płyty) trzcinowe grubości 3,5·cm	m2	0,007	0,00700		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
Rusztowania rurowe zewnętrzne do 20m (100m2 rzutu)	m-g	0,156	0,15600				
20	KNR 225/308/1 analogia	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych, budowa - (z demontażu)	m2		61,60		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	1,6	1,60000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Sprzęt							
		Środek transportowy	m-g	0,12	0,12000		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	24,0256		
2.	Cieśle grupa II	r-g	103,9408		
3.	Dekarze grupa II	r-g	9,94924		
4.	Monter grupa II	r-g	52,948		
5.	Murarze grupa III	r-g	143,52		
6.	Robotnicy	r-g	194,3704		
7.	Robotnicy grupa I	r-g	686,75606		
8.	Zbrojarze grupa II	r-g	115,776		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			1 331,2861		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,0042		
2.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	24,892		
3.	Bloczek betonowy gr. 25 cm	szt	8 280		
4.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25 mm	m3	0,0252		
5.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,40592		
6.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	m3	0,42172		
7.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,09584		
8.	Drewno opałowe	kg	102,96		
9.	Drut stalowy okrągły miękki Fi 3 mm	kg	1,26		
10.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	18,7368		
11.	Haki do muru	kg	1,68		
12.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	63,36		
13.	Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5 cm	m2	0,98		
14.	Papa termozgrzewalna	m2	45,54		
15.	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,056		
16.	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,028		
17.	Płyty pomostowe robocze	m2	1,974		
18.	Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi 8-14 mm	kg	2 754		
19.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	85,48		
20.	Zaprawa budowlana zwykła	m3	6,9		
Razem (z dokładnością do zaokrążeń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40·mm	m-g	12,96		
2.	Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40·mm	m-g	15,66		
3.	Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10·mm	m-g	11,61		
4.	Rusztowania rurowe zewnętrzne do 20m (100m ² rzutu)	m-g	21,84		
5.	Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	20,4624		
6.	Środek transportowy	m-g	14,168		
7.	Środek transportowy (1)	m-g	6,06812		
8.	Wyciąg	m-g	72,92408		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrążeń)			175,6926		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	WYKONANIE ŚCIANY PRZEMYSŁOWEJ	
1	Roboty rozbiórkowe	
2	Wykonanie ściany wraz z fundamentem	
3	Roboty pozostałe	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem WYKONANIE ŚCIANY PRZEMYSŁOWEJ netto	