



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl

Szczecin, 12.09.2024r.

Nr referencyjny: **OZ-092/2/IIB-II-9/2024**

DO WYKONAWCÓW

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych, pod nazwą **„Przebudowa stanowiska promowego nr 4 na terenie Terminalu Promowego w Świnoujściu”**.

Na podstawie art. 135 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 z późn.zm) Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Zestaw 10

Pytanie 1

Umowa 1.3.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać Przedmiot Umowy (zwany zamiennie również z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu usługi [...]: „Najwyższa staranność” nie jest definiowana w KC i może budzić spory interpretacyjne. Czy Zamawiający zaakceptuje zmianę „najwyższej” staranności, która nie jest nigdzie uregulowana, ani określona na „należyta” staranność, którą określają przepisy k.c. i orzecznictwo? W stosunku do Wykonawcy ma zastosowanie podwyższony miernik staranności, wynikający z zawodowego charakteru działalności Wykonawcy. Zastosowanie kryterium „najwyższej” staranności może wprowadzić niepewność interpretacyjną.

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje.

W związku z powyższym stosownej modyfikacji ulega treść dokumentów zamówienia.

Pytanie 2

Umowa 3.1.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z SWZ wraz z załącznikami, w tym z Opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją projektową, STWiORB i oświadcza, że dokumenty te są wystarczające do realizacji Przedmiotu Umowy oraz że zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno - terenowymi [...]: Czy Zamawiający zaakceptuje usunięcia słowa "wszystkimi"? Zwracamy uwagę, że Wykonawca na etapie przygotowania oferty może zapoznać się z "dostępnymi" dokumentami oraz warunkami lokalizacyjno - terenowymi.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia na zwrot na „wszystkimi dostępnymi” .

W związku z powyższym stosownej modyfikacji ulega treść dokumentów zamówienia.



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl

Pytanie 3

Umowa 7.8.

W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty i oświadczeń, o których mowa w ust. 7 powyżej, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane i wstrzymuje bieg terminu płatności [...] Czy Zamawiający wyraża zgodę na dostosowanie brzmienia postanowienia do brzmienia PzP w zakresie art. 447 ust 2, tj w przypadku nieprzedstawienia kompletu oświadczeń, wstrzymanie płatności części wynagrodzenia Wykonawcy równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty? Aktualny zapis Umowy odbiega od rynkowego standardu oraz brzmienia aktualnego brzmienia ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

W związku z powyższym stosownej modyfikacji ulega treść dokumentów zamówienia.

Pytanie 4

Umowa 12.5.a)

a) W przypadku, gdy Wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie [...] Czy Zamawiający akceptuje obniżenie ustalone w drodze negocjacji Zamawiającego z Wykonawcą lub na podstawie opinii niezależnego eksperta?

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje i dopuszcza ustalenia przeprowadzone zarówno w drodze negocjacji, jak i na podstawie opinii niezależnego eksperta, wskazanego przez Zamawiającego, na koszt Wykonawcy.

Pytanie 5

Umowa 16.1.b)

b) nie zastosowania się Wykonawcy do postanowień § 8 Umowy, w szczególności braku przedłużenia Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy; Czy Zamawiający zaakceptuje usunięcie nieprzedłużenia Zabezpieczenia z katalogu przesłanek uprawniających do odstąpienia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia." W związku z powyższym, nieprzedłużenie zabezpieczenia nie powinno stanowić podstawy do wypowiedzenia Umowy z winy Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 6

Umowa 16.1.j)

w razie niewykonania całości lub części Umowy przez Wykonawcę w terminie określonym w § 4 Umowy; Czy Zamawiający zaakceptuje doprecyzowanie zapisu poprzez wskazanie maksymalnego okresu zwłoki? Wykonawca proponuje 30 dni zwłoki jako przesłankę do odstąpienia. Zwracamy uwagę, że zgodnie z postanowieniami Umowy, Zamawiający w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl

Umowy jest uprawniony do naliczenia kar Umownych. Dlatego "zwłoka" a nie ogólne sformułowanie o "niewykonaniu w terminie" oraz dodatkowo wskazanie maksymalnego okresu zwłoki, powinno upoważniać Zamawiającego do odstąpienia od Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.