

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- I. **Przedmiotem zamówienia** jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa Parku Miejskiego w Pobiedziskach**” w ramach inwestycji pn.: „Zielono – niebieskie Pobiedziska dla zadania „Zagospodarowanie terenów wokół Jeziora Małego w Pobiedziskach” Realizacja robót budowlanych dla zadania 3 "Budowa Parku Miejskiego" działania:

– **realizacja robót budowlanych dla zadania 3 "Budowa Parku Miejskiego"**

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w ramach projektu „Zielono-niebieskie Pobiedziska”, umowa o dofinansowanie nr MFE0G.07.03.01-15-0036/21-00, dofinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Środowisko, Energia i Zmiany klimatu”, obszar programowy Klimat.

II. **Opis przedmiotu zamówienia wg kodów CPV**

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni

45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233100-0 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg

III. **Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Roboty budowlane z zakresu budowy dróg/dojść, miejsc postojowych, schodów skarpowych oraz montaż elementów małej architektury takich jak: bramownica wejściowa, pergole, kładka piesza, ławki, kosze, tablice informacyjne, skrzynie na rośliny/warzywa, oraz zagospodarowanie zielenią odbywać się będzie na nieruchomościach gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr 18/24 z arkusza mapy 30 obręb Pobiedziska oraz fragmencie działki nr 20 z arkusz mapy 30 obręb Pobiedziska.
2. Zakres prac obejmuje w szczególności:
  - 1) przygotowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
  - 2) zabezpieczenie istniejącej zieleni oraz wycinka drzew i krzewów zgodnie z planem zagospodarowania zieleni,
  - 3) prace rozbiórkowe w tym m.in. związane z rozbiórką i utylizacją istniejącego ogrodzenia z płyt betonowych (dotyczy zakresu oznaczonego na planie),
  - 4) wyznaczenie strefy parku miejskiego,
  - 5) przygotowanie nawierzchni terenów zielonych oraz nawierzchni komunikacji pieszej i samochodowej,
  - 6) wykonanie nawierzchni żwirowej w ciągach pieszych oraz z mieszanki kruszyw w ciągach komunikacji samochodowej i dojazdach do parku,
  - 7) wykonanie schodów skarpowych od strony promenady,
  - 8) montaż elementów małej architektury,
  - 9) wykonanie oświetlenia lampami solarnymi typu parkowego,

- 10) wykonanie kanału kanalizacji teletechnicznej,  
11) roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych (wycinka i zagospodarowanie terenów zielonych).
3. Charakterystyczne parametry:
- 3.1. Powierzchnia całkowita opracowania 6170,0m<sup>2</sup>
- 3.1.1. Powierzchnia biologicznie czynna 3220,0m<sup>2</sup>, w tym:
- pow. zieleni 3140,0m<sup>2</sup>
  - pow. piasku 80,0m<sup>2</sup>
- 3.1.2. Powierzchnia utwardzona 1728,0m<sup>2</sup>
- ścieżki żwirowe 1 280,0m<sup>2</sup>
  - drogi/dojścia z mieszanki kruszyw 400,0m<sup>2</sup>
  - miejsca postojowe (płyty betonowe ażur.) 18,0m<sup>2</sup>
  - schody skarpowe 30,0m<sup>2</sup>
- 3.2. Rodzaje nawierzchni:
- nawierzchnia ciągów pieszych – żwirowa wraz z obrzeżem betonowym 8x30cm na podsypce piaskowo-cementowej,
  - nawierzchnia piaskowa,
  - nawierzchnia z mieszanki kruszyw,
  - miejsca postojowe (dla niepełnosprawnych) z płyt ażurowych,
  - nawierzchnia zielona.
- 3.3. Budowa schodów skarpowych.
- 3.4. Budowa oświetlenia – 17 szt. lamp solarnych jednoramienne typu parkowego systemowych od jednego dostawcy/producenta, wyposażonych w panel fotowoltaiczny i akumulator. Należy pozyskać od producenta gwarancję na całą latarnię solarną.
- Parametry techniczne dla lamp solarnych:
- natężenie oświetlenia dla każdego punktu powyżej 0,63 lx (natężenie minimalne klasy oświetleniowej P6).
  - Stopień ochrony: IP65.
  - Wysokość punktu świetlnego od 3,9 m (zalecane) do 4,5 m.
  - Słupy latarni muszą spełniać wymagania normy PN-EN 40, minimalna grubość ścinki słupa stalowego 3 mm lub aluminiowego – 4 mm.
  - Słupy powinny przenieść obciążenia wynikające z zawieszenia paneli fotowoltaicznych, opraw i wysięgników oraz parcia wiatru dla I strefy wiatrowej, zgodnie z PN-75/E- 05100.
  - Akumulator: bezobsługowy zakopany w ziemi w skrzynce o stopniu szczelności min. IP67
  - Łatwo przełączalne tryby pracy.
  - Zewnętrzny czujnik temperatury w celu kompensacji temperaturowej ładowania i zabezpieczenie przed przegrzaniem akumulatora.
  - Dwuetapowe ładowanie (prądem nominalnym i podtrzymania) dla akumulatorów.
  - Odłączenie przy głębokim rozładowaniu akumulatora,
  - Ochrona przed przeładowaniem.
4. Zakres prac przy urządzaniu zieleni obejmuje w szczególności:

- 4.1. zabezpieczenie istniejącej zieleni niekolidującej z projektowanym zagospodarowaniem terenu
- 4.2. wycinka drzew i krzewów kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu
- 4.3. roboty ziemne
- 4.4. rozłożenie ziemi urodzajnej,
- 4.5. wykonanie nasadzeń z drzew
- 4.6. wykonanie nasadzeń z krzewów, bylin
- 4.7. rozłożenie mulczu pod drzewami i krzewami
- 4.8. wykonanie trawników
5. Należy zapewnić obsługę geodezyjną w pełnym zakresie – wytyczenie oraz inwentaryzacja wykonawcza.
6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia ujęty jest w dokumentacji projektowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót a także pomocniczo w przedmiarze robót.
7. Podczas realizacji robót Wykonawca ma obowiązek przestrzegać przepisów BHP, a w szczególności Wykonawca ma zadbać, aby pracownicy nie wykonywali robót w warunkach niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia.
8. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy prawa dotyczące prawa budowlanego oraz ochrony środowiska naturalnego, w szczególności przepisy ustawy o ochronie przyrody.
9. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy oraz sztuki budowlanej i ogrodniczej.

**IV. Termin realizacji: 90 dni od dnia podpisania umowy.**

Wykonawca jest zobowiązany opracować, uzgodnić z Zamawiającym i przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania Umowy Harmonogram Rzeczowo – Finansowy (HRF).

**V. Wymagania dotyczące Wykonawcy:**

- 1) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 1 robotę polegającą na budowie/urządzaniu parku.
- 2) Warunek w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje:
  - osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności drogowej z ograniczeniem lub bez ograniczeń posiadającą min. 1 roczne doświadczenie zawodowe, licząc od dnia uzyskania uprawnień, polegające na kierowaniu branżowymi robotami budowlanymi, w tym min. jednej roboty budowlanej polegającej na budowie ciągu pieszego z kruszywa naturalnego lub chodnika z kostki betonowej o długości minimum 100 m.
  - osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności elektrycznej.

**VI. Pozostałe dokumenty zawierające szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia:**

Inwestycja realizowana będzie na podstawie uzyskanego zaświadczenia Starosty Poznańskiego nr AB.6743.07.102.2020.II z dnia 04 września 2020r. o dokonaniu zgłoszenia

zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na utwardzeniu nawierzchnią szutrową przepuszczalną wraz z montażem lamp solarnych deptaka stanowiącego połączenie promenady z ul. Kostrzyńską i parkiem miejskim oraz utworzenie parku miejskiego poprzez nasadzenia zieleni, utworzenie ogrodu społecznego, utworzenie ogrodu deszczowego, montaż oświetlenia solarnego, montaż stojaków na rowery, wydzieleniu sześciu miejsc postojowych oraz montaż elementów edukacyjnych na terenie działek nr ewid. 18/24, 17/1, 17/2, 17/3, 20, 16, 15/1 z ark. mapy 30 i 118/3 położonych w Pobiedziskach przy ul. Kostrzyńskiej oraz braku sprzeciwu do wykonania w/w prac.

- 1) Przedmiot zamówienia należy wykonać w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową (z maja 2023 roku):
  - a) projekt techniczny (w zakresie branży budowlanej, elektrycznej, teletechnicznej i zieleni) dla zadania: „Budowa Parku Miejskiego w Pobiedziskach” przewidzianego w ramach inwestycji „Zielono – niebieskie Pobiedziska – łagodzenia zmian klimatu i adaptacja do ich skutków” z maja 2023 roku,
  - b) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla wszystkich branż z maja 2023 roku,
  - c) przedmiary robót z kwietnia 2023 roku,

załącznikiem do opisu przedmiotu zamówienia jest także wspomniane powyżej zaświadczenia Starosty Poznańskiego nr AB.6743.07.102.2020.II z dnia 04 września 2020r. o dokonaniu zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na utwardzeniu nawierzchnią szutrową przepuszczalną wraz z montażem lamp solarnych deptaka stanowiącego połączenie promenady z ul. Kostrzyńską i parkiem miejskim oraz utworzenie parku miejskiego poprzez nasadzenia zieleni, utworzenie ogrodu społecznego, utworzenie ogrodu deszczowego, montaż oświetlenia solarnego, montaż stojaków na rowery, wydzieleniu sześciu miejsc postojowych oraz montaż elementów edukacyjnych na terenie działek o nr ewidencyjnym 18/24, 17/1, 17/2, 17/3, 20, 16, 15/1 z ark. mapy 30 i 118/3 położonych w Pobiedziskach przy ul. Kostrzyńskiej, wraz z dokumentacją projektową z maja 2023 roku (w tym dokumentacją geotechniczną z kwietnia 2011 roku).