

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług w zakresie kompleksowej ochrony fizycznej mienia oraz monitoringu obiektów Instytutu Ogrodnictwa – Państwowego Instytutu Badawczego, realizowana poprzez:
 - 1) Ochronę fizyczną mienia na posterunkach od nr 1 do 5;
 - 2) Monitoring obiektów od nr 1 do 8;
 - 3) Działanie grupy interwencyjnej na wezwanie.
2. Ochrona fizyczna mienia:
 - 1) zapewnienie stałej ochrony fizycznej obiektów Instytutu Ogrodnictwa, w tym ochrony personelu, mienia znajdującego się na terenie instytutu oraz udaremnienia wejścia osobom nieupoważnionym na teren Instytutu,
 - 2) realizacja patrolowania obiektów oraz ich zabezpieczenie przed włamaniami, kradzieżami i innymi zagrożeniami,
 - 3) reagowanie na sytuacje kryzysowe oraz incydenty, w tym zapewnienie pierwszej pomocy, a ponadto sygnalizowanie odpowiednim służbom uchybień i awarii związanych z bezpieczeństwem obiektu.
3. Usługa świadczona będzie w okresie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji umowy: od dnia 01.02.2025 r. do dnia 31.01.2026 r.
4. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995.) obiekty Zamawiającego nie podlegają obowiązkowej ochronie.
5. Pojęciem Posterunek określa się teren Instytutu wraz z ogrodzeniem, budynkami, budowlami, szklarniami, tunelami foliowymi wraz z terenem zewnętrznym wokół nich, jak również sady i pola doświadczalne wraz z nasadzeniami.
6. Wykonawca w terminie 3 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi ochrony przedstawi Zamawiającemu szczegółowe plany/instrukcje związaną z ochroną mienia. Plany/instrukcje muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.
7. Zamawiający wymaga, aby podczas obchodów pracownicy wykonujący zadania ochrony na ustalonych posterunkach regularnie patrolowali obiekty oraz tereny, co najmniej raz na około 2 godziny, w odniesieniu do wszystkich punktów. Potwierdzenie tych działań będzie rejestrowane w systemie. Pracownik zobowiązany jest być obecny w wyznaczonym miejscu o określonym czasie, a podczas przejścia ustaloną trasą powinien zaznaczyć swoją obecność w danym punkcie.
8. Wykonawca prześle w terminie 7 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi ochrony Zamawiającemu wykaz/listę osób (nazwiska, nr telefonów, itp.) skierowanych do służby na poszczególnych posterunkach. W przypadku skierowania do realizacji umowy innych osób niż wskazano, Wykonawca najpóźniej na 7 dni przed przystąpieniem nowych osób do pełnienia obowiązków ochrony przedstawi Zamawiającemu do akceptacji nowy wykaz pracowników ochrony.
9. Zamawiający wraz z obecnie ochraniającą obiekty Firmą przeszkoli pracowników Wykonawcy do pełnienia służby na min. 3 dni przed rozpoczęciem obowiązku ochrony od 31.01.2025/01.02.2025 r. od godz. 0:00.
10. Podczas pełnienia służby, pracownicy ochrony powinni być wyposażeni w:
 - 1) identyczne mundury;
 - 2) urządzenia do rejestrowania obecności w wyznaczonych punktach (czytniki);
 - 3) służbowe środki komunikacji bezprzewodowej, które każdy pracownik musi mieć ze sobą na każdym posterunku. Numery kontaktowe należy przekazać Zamawiającemu przy pierwszym przejściu posterunków;
 - 4) latarki;
 - 5) niezbędne akcesoria do wykonywania obowiązków.Koszty związane z zakupem i użytkowaniem środków komunikacji bezprzewodowej, czytników, mundurów oraz akcesoriów powinny być uwzględnione w jednostkowej cenie za jedną roboczogodzinę pracy.
11. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) przeciwdziałania kradzieżom oraz wszelkim formom niszczenia i uszkodzenia mienia objętego ochroną,
 - 2) monitorowania stanu wszystkich zewnętrznych zamknięć i zabezpieczeń, do których ma dostęp,

- 3) niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o wszelkich brakach lub naruszeniach dotyczących zabezpieczenia mienia na chronionym obiekcie, w tym aktów wandalizmu (np. wlepki, graffiti) oraz zniszczenia zieleni,
- 4) przeprowadzania regularnych i ciągłych obchodów chronionego obiektu, w tym jego zewnętrznej części (ogrodzenie),
- 5) podejmowania działań w przypadku dostrzeżenia na terenie obiektu pakunków o nieznanym pochodzeniu,
- 6) wzywania osób do opuszczenia obiektu w sytuacji zakłócania porządku,
- 7) wykazywania należytej staranności w ujęciu osób, które bezpośrednio stwarzają zagrożenie dla chronionego mienia, w celu ich niezwłocznego przekazania Policji,
- 8) natychmiastowego informowania o dostrzeganych zagrożeniach obiektu odpowiednich jednostek systemu ratowniczo-gaśniczego, pogotowia gazowego, policji, pogotowia ratunkowego oraz przedstawiciela Zamawiającego.
- 9) Koordynowanie działań w sytuacji interwencji służb zewnętrznych, co obejmuje wskazywanie dróg ewakuacyjnych oraz bezpośrednio prowadzenie do miejsc zdarzeń.
- 10) Realizacja usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi BHP i ppoż.
- 11) Prowadzenie książki dyżurów (dostarczonej przez Wykonawcę), w której upoważniony personel Wykonawcy oraz Zamawiającego będzie rejestrować wszelkie spostrzeżenia, uwagi i istotne wydarzenia związane z ochroną fizyczną mienia w obiekcie. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia tej książki Zamawiającemu do 15 dnia miesiąca następującego po świadczeniu usługi, celem potwierdzenia jej wykonania.
- 12) Wyposażenie pracowników w osobiste urządzenia monitorujące, zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym, do wykonywania czynności obchodowych w trakcie zabezpieczania obiektu. Punkty kontrolne powinny obejmować minimum 10 na posterunku 1, 2, 3, 4 oraz minimum 20 na posterunku 5 (co najmniej 10 w lokalizacji ul. Rybickiego 15/17 i 10 w lokalizacji ul. Rybickiego 16). Punkty te muszą być zamontowane w sposób trwały, nie naruszając struktury, np. ogrodzenia, w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym na czas trwania umowy. Wykonawca ma obowiązek ciągłego monitorowania pracy ochrony na obiekcie. W terminie do 7 dnia miesiąca następującego po świadczeniu usługi oraz na każde pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia raportu dotyczącego pracy ochrony na obiekcie w celu weryfikacji wykonania usługi.
- 13) Wyposażenie pracowników ochrony fizycznej w środki łączności bezprzewodowej (przekazanie przedstawicielowi Zamawiającego numeru telefonu do pracownika), jednolite umundurowanie umożliwiające ich identyfikację oraz identyfikację zatrudniającego podmiotu (w tym odbłaskowa kamizelka), imienne identyfikatory oraz środki przymusu bezpośredniego.
- 14) uruchomienia grupy interwencyjnej w celu natychmiastowej reakcji (minimum 2 osoby), wyposażonej w środki przymusu bezpośredniego, która podejmie się czynnego działania niezwłocznie po otrzymaniu sygnału (telefonu od pracownika ochrony) o zagrożeniu osób i mienia oraz po uruchomieniu alarmu (**w czasie opisanym w ust. 15 pkt. 3 i 4**). Ochroniarz zobowiązany jest do powiadomienia wyznaczonych osób o uruchomieniu grupy interwencyjnej,
- 15) przekazania Zamawiającemu numeru telefonu i adresu mailowego osoby bezpośrednio nadzorującej pracowników ochrony w celu kontaktu w sprawach pilnych, w tym przekazywania informacji związanej z udostępnieniem obiektu podmiotom trzecim,
- 16) zobowiązania pracowników ochrony do noszenia umundurowania umożliwiającego ich identyfikację i identyfikację podmiotu zatrudniającego, imiennych identyfikatorów i odznak,
- 17) zapewnienia posiadania przez pracowników ochrony legitymacji pracownika ochrony,
- 18) uczestniczenia wspólnie z Zamawiającym w sporządzaniu protokołu na okoliczność dokonania oceny zniszczeń lub kradzieży,
- 19) oznakować tereny za pomocą czytelnych tablic informacyjnych o tym, że podlegają ochronie,
- 20) wykonywania innych czynności, które będą niezbędne do należytej realizacji przedmiotu zamówienia,

- 21) uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego na wprowadzenie podwykonawcy,
 - 22) zatrudnienia do realizacji przedmiotu zamówienia takiej liczby osób, która będzie gwarantowała jego prawidłowe wykonanie,
 - 23) bieżącego nadzorowania przez koordynatora/kierownika ochrony nad prawidłowym wykonywaniem usługi, odnotowywany w książce służby min. 1 raz na tydzień,
 - 24) do dokonywania zmian personalnych na wniosek Zamawiającego,
 - 25) do niezwłocznego skierowania do ochrony innego przeszkolonego na posterunku, obiekcie, pracownika ochrony w przypadku: nie przybycia na służbę, przybycia pracownika ochrony w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną i cywilną w pełnej wysokości bez względu na wysokość szkody:
- 1) Z tytułu szkody powstałej wskutek niewykonania bądź niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania obowiązków objętych umową;
 - 2) Za szkody wyrządzone przez osoby, którymi Wykonawca się posługuje w celu wykonania niniejszej umowy;
 - 3) Za szkody w mieniu wyrządzone przez pracowników ochrony skierowanych do wykonywania ochrony lub powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez nich obowiązków wynikających z umowy, w pełnej wysokości bez względu na jej wielkość.
- Skutki finansowe wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania usługi ponosić będzie Wykonawca.
13. Przedmiot zamówienia w zakresie ust. 1 pkt. 1 obejmuje w szczególności:
- 1) pełnienie służby ochrony mienia przez wszystkie dni tygodnia, w określonym czasie, na wyznaczonym posterunku,
 - 2) zapewnienie bezpieczeństwa w chronionych posterunkach oraz przyległym terenie,
 - 3) patrolowanie tj. obchody wewnętrzne i zewnętrzne chronionego posterunku z częstotliwością zapewniającą właściwą ochronę,
 - 4) zapobieganie popełnieniu przestępstw lub wykroczeń zarówno w budynkach jak i na terenie przyległym,
 - 5) niezwłoczne informowanie osoby wyznaczonej przez Zamawiającego oraz odpowiednich służb publicznych, w szczególności Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego w każdym przypadku wystąpienia zdarzeń i nieprawidłowości zagrażających bezpieczeństwu mienia bądź osób tam przebywających,
 - 6) natychmiastowe podejmowanie działań mających na celu minimalizację szkód powstałych w wyniku pożaru, awarii instalacji i urządzeń technicznych, klęsk żywiołowych i innych zdarzeń losowych,
 - 7) udaremnienie wejścia osobom nieuprawnionym,
 - 8) przechowywanie i gospodarowanie kluczami do budynków i pomieszczeń oraz prowadzenie stosownej ewidencji,
 - 9) zapobieganie zakłóceniom porządku na terenie należącym do Zamawiającego oraz powiadomienie upoważnionego pracownika Instytutu o zdarzeniach powodujących naruszenie porządku,
 - 10) niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego o wszelkich awariach (instalacji elektrycznej, wodnej i alarmowej), szybka ocena ryzyka zagrożenia, sporządzenie stosownych protokołów lub notatek służbowych,
 - 11) kontrolowanie legalności pobytu pracowników Instytutu lub innych osób po godzinach pracy oraz dokonywanie stosownych zapisów w prowadzonej w tym celu ewidencji,
 - 12) uniemożliwianie wstępu do budynków osobom będącym pod wpływem alkoholu, zachowującym się agresywnie, prowadzącym handel obwoźny i sprzedaż akwizycyjną,
 - 13) wykonanie różnych dodatkowych czynności lub prac, niezbędnych do właściwego funkcjonowania wszelkich obiektów na danym posterunku,
 - 14) skuteczne podejmowanie działań przez grupę interwencyjną na wezwanie.
14. Przedmiot zamówienia w zakresie ust. 1 pkt. 2 obejmuje w szczególności:
- 1) udostępnienie przez Wykonawcę swojej sieci telekomunikacyjnej,
 - 2) zapewnienie monitorowania sygnałów emitowanych przez lokalne systemy alarmowe zainstalowane w obiektach Zamawiającego,
 - 3) systematyczne sprawdzanie poprawności działania zainstalowanych systemów alarmowych,

- 4) niezwłoczne przekazywanie Zamawiającemu informacji o wszelkich nieprawidłowościach i awariach systemów,
 - 5) stałe przyjmowanie i weryfikowanie każdego sygnału alarmowego oraz w razie potrzeby wysłanie grupy interwencyjnej do monitorowanego obiektu,
 - 6) wykonanie czynności przeglądów i konserwacji urządzeń z częstotliwością 2 razy w roku wraz z przygotowaniem i przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji z tych przeglądów. Przeglądy będą dokonywane przy udziale pracownika Zamawiającego,
 - 7) niezwłoczne powiadomienie odpowiednich służb publicznych, w szczególności Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego i osoby wyznaczonej przez Zamawiającego w przypadku stwierdzonego napadu, kradzieży, dewastacji itp.,
 - 8) współdziałanie z ubezpieczycielem majątku i Zamawiającym przy szacowaniu szkody.
15. Przedmiot zamówienia w zakresie ust. 1 pkt. 3 obejmuje w szczególności:
- 1) zapewnienie wsparcia w realizacji zadań ochrony fizycznej w formie działania grupy interwencyjnej,
 - 2) na wezwanie,
 - 3) dla posterunków nr 1, 2, 3, 5 oraz obiektów 2, 4, 5, 6 wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej w czasie nie dłuższym niż 10 minut,
 - 4) dla posterunków nr 4 oraz dla obiektów nr 1, 3, 7, 8 wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej w czasie nie dłuższym niż 15 minut,
 - 5) pojęciem czas przybycia określa się czas liczony od chwili wezwania lub załączenia alarmu.

Posterunki:

Posterunek nr 1 – „Osada Pałacowa” - Skierniewice, ul. Konstytucji 3 Maja 1/3 „Osada Pałacowa”,

Posterunek nr 2 – „Pomologiczna 18” - Skierniewice, ul. Pomologiczna 18,

Posterunek nr 3 – „Pomologiczna 13” - Skierniewice, ul. Pomologiczna 13,

Posterunek nr 4 – „Sad Dąbrowice” - Dąbrowice

Posterunek nr 5 – „Rybickiego” - Skierniewice, ul. Rybickiego 15/17 „Pole Doświadczalne”, ul. Rybickiego 16 „Sad Pomologiczny”,

Szczegółowy zakres dla poszczególnych posterunków:

Posterunek nr 1

Nazwa i adres	Posterunek p.n. „Osada Pałacowa”, Skierniewice ul. Konstytucji 3 Maja 1/3
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, obchodowy, wieloobiektowy, całoroczny
Czas ochrony	W dni robocze służba ochrony jest pełniona: od godz. 15 ³⁰ do godz. 7 ³⁰ dnia następnego - ilość godz. 16. W dni wolne od pracy tzn. w soboty, niedziele i święta, służba ochrony jest pełniona od godz. 7 ³⁰ do godz. 7 ³⁰ dnia następnego- ilość godzin 24. W godzinach pracy Instytutu posterunek nie wymaga ochrony, na portierni służbę pełni etatowy pracownik Instytutu.
Obsada	Jeden pracownik ochrony
Postanowienia dodatkowe	Do dodatkowych zadań pracownika ochrony należy także: <ul style="list-style-type: none"> • przyjmowanie oraz wydawanie kluczy, • monitorowanie stanu kluczy po godzinach pracy IO, • otwieranie i zamykanie bramy, • zarządzanie oświetleniem terenu oraz doświetlaniem roślin, • kontrola temperatury w szklarniach, • obsługa wietrzników szklarniowych, otwieranie i zamykanie, • reagowanie na silne wiatry, deszcze i śniegi, w tym zamykanie systemu wietrzenia oraz informowanie pracowników IO o tych zdarzeniach, • aktywacja i dezaktywacja systemu alarmowego w Pałacu oraz w innych lokalizacjach, • informowanie pracowników Instytutu o wszelkich incydentach,

	<ul style="list-style-type: none"> kontrolowanie samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną.
Monitoring	Monitoring antywłamaniowy budynku Pałacu, Biblioteki, Oficyny II (Pracownia genetyki i hodowli roślin warzywnych) poza godzinami pracy Instytutu. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez lokalny system alarmowy.

Posterunek nr 2

Nazwa i adres	Posterunek p.n. Pomologiczna 18 , Skierniewice, ul. Pomologiczna 18 obejmuje: „Gmach Główny” (Centralne Laboratorium), Zakład Agrotechnologii, wiaty magazynowe, budynek warsztatowy, Pracownia Nawadniania, Serwerownia.
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, wieloobiektowy, obchodowy, całoroczny
Czas ochrony	W dni robocze, a także w dni wolne od pracy tzn. soboty, niedziele i święta w godz. 7.00 do godz. 7.00 dnia następnego - ilość godz. 24.
Obsada	Jeden pracownik ochrony
Postanowienia dodatkowe	Do dodatkowych obowiązków pracownika ochrony należeć będzie: <ul style="list-style-type: none"> przyjmowanie oraz wydawanie kluczy, monitorowanie stanu kluczy po godzinach pracy IO, otwieranie i zamykanie bram i furtek, zarządzanie oświetleniem terenu, reagowanie na silne wiatry, deszcze i śniegi, informowanie pracowników IO o tych zdarzeniach, aktywacja i dezaktywacja istniejących systemów alarmowych, informowanie pracowników Instytutu o wszelkich incydentach, kontrolowanie samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną.
Monitoring	Monitoring antywłamaniowy - ul. Pomologiczna 18: Zakładu Agrotechnologii, Pracownia Nawadniania poza godzinami pracy Instytutu. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez lokalny system alarmowy.

Posterunek nr 3

Nazwa i adres	Posterunek p.n. Pomologiczna 13 , Skierniewice ul. Pomologiczna 13 obejmuje budynki: szklarnię nr 1, kompleks szklarniowy, budynek szklarniowy, budynek chłodni, budynek Zakładu Badania Bezpieczeństwa Żywności z serwerownią, nowy budynek ZBBŻ, zajezdnię wózków, szklarnie sezonowe, tunele foliowe.
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, wieloobiektowy, obchodowy, całoroczny
Czas ochrony	W dni robocze służba ochrony jest pełniona: od godz. 15 ³⁰ do godz. 7 ³⁰ dnia następnego - ilość godz. 16. W dni wolne od pracy tzn. w soboty, niedziele i święta, służba ochrony jest pełniona od godz. 7 ³⁰ do godz. 7 ³⁰ dnia następnego- ilość godzin 24. W godzinach pracy Instytutu posterunek nie wymaga ochrony, na portierni służbę pełni etatowy pracownik Instytutu.
Obsada	Jeden pracownik ochrony
Postanowienia dodatkowe	Do dodatkowych zadań pracownika ochrony należy także: <ul style="list-style-type: none"> przyjmowanie oraz wydawanie kluczy, monitorowanie stanu kluczy po godzinach pracy IO, otwieranie i zamykanie bramy, zarządzanie oświetleniem terenu oraz doświetlaniem roślin,

	<ul style="list-style-type: none"> kontrola temperatury w szklarniach, obsługa wietrzników szklarniowych, otwieranie i zamykanie, reagowanie na silne wiatry, deszcze i śniegi, w tym zamykanie systemu wietrzenia oraz informowanie pracowników IO o tych zdarzeniach, aktywacja i dezaktywacja systemu alarmowego w Pałacu oraz w innych lokalizacjach, informowanie pracowników Instytutu o wszelkich incydentach, kontrolowanie samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną. <p>Podczas obchodów szklarni nr 1 i kompleksu szklarniowego należy dokonywać przeglądu pod kątem wycieków z instalacji, pożaru, awarii elektrycznej lub uszkodzenia konstrukcji. Po zauważeniu usterki należy zaalarmować administratora budynku. Ponadto w okresie zimowym należy sprawdzać temperaturę na termometrach zamocowanych przy drzwiach do korytarzy i na zewnątrz oraz informować administratora o spadkach temperatur. Wymagana jest kontrola temperatury i dokonywanie wpisów do przekazanego rejestru temperatur w odstępach 4-5 godzinnych. Należy także informować administratora budynku o warstwie zalegającego na dachu szklarni śniegu.</p>
Monitoring	Monitoring antywłamaniowy - budynek Zakładu Badania Bezpieczeństwa Żywności z serwerownią, nowy budynek ZBBŻ poza godzinami pracy Instytutu. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez lokalny system alarmowy.

Posterunek nr 4

Nazwa i adres	Posterunek p.n. Sad Doświadczalny w Dąbrowicach: obejmuje obszar ok. 74 ha, położony w odległości 5 km od Skierniewic, obejmuje: sad, budynek administracyjny, przechowalnię owoców, garaże, budynek socjalny, budynek-pracownię.
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, obchodowy, wieloobiektowy, całoroczny
Czas ochrony	W dni robocze od godz. 15.00 do godz. 7.00 dnia następnego - ilość godzin 16. W dni wolne od pracy - soboty, niedziele i święta od godz. 7.00 do godz. 7.00 dnia następnego - ilość godzin 24. W godzinach pracy Instytutu posterunek nie wymaga ochrony.
Obsada	Jeden pracownik ochrony Na pisemne wezwanie wymagany drugi pracownik ochrony - dotyczy okresu owocowania (czerwiec - październik).
Postanowienia dodatkowe	Do dodatkowych zadań pracownika ochrony należy także: <ul style="list-style-type: none"> przyjmowanie oraz wydawanie kluczy, monitorowanie stanu kluczy po godzinach pracy IO, otwieranie i zamykanie bramy, zarządzanie oświetleniem terenu oraz doświetlaniem roślin, kontrola temperatury w szklarniach, obsługa wietrzników szklarniowych, otwieranie i zamykanie, reagowanie na silne wiatry, deszcze i śniegi, w tym zamykanie systemu wietrzenia oraz informowanie pracowników IO o tych zdarzeniach, informowanie pracowników Instytutu o wszelkich incydentach, płoszenie ptactwa, odstraszenie zwierzyny, dozorowanie sadu, ogrodzeń, przechowalni owoców, garaży, budynku socjalnego i budynku-pracowni w sadzie. przekazywanie ważnych informacji, kontrolowanie samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną. <p>Wymagane jest aby pracownik pełniący służbę miał do dyspozycji na ochranianym terenie oznakowane służbowe auto.</p>

Monitoring	Monitoring antywłamaniowy Budynku przechowalni poza godzinami pracy Instytutu. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 15 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez lokalny system alarmowy.
-------------------	--

Posterunek 5

Nazwa i adres	Posterunek pn. Rybickiego - „Pole Doświadczalne”, Skierniewice ul. Rybickiego 15/17 obejmuje wszystkie budynki znajdujące się na terenie oraz "Sad Doświadczalny" Skierniewice, ul. Rybickiego 16 ul. obszar ok. 11 ha, obejmuje: sad, budynki zaplecza, halę magazynową, tunele foliowe
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, obchodowy, wieloobiektowy, całoroczny
Czas ochrony	W dni robocze służba ochrony jest pełniona od godz. 15 ³⁰ do godz. 7 ³⁰ dnia następnego - ilość godz. 16. W dni wolne od pracy tzn. w soboty, niedziele i święta, służba ochrony jest pełniona od godz. 7 ³⁰ do godz. 7 ³⁰ dnia następnego- ilość godzin 24. W godzinach pracy Instytutu posterunek nie wymaga ochrony.
Obsada	Jeden pracownik ochrony
Postanowienia dodatkowe	Do dodatkowych obowiązków pracownika ochrony należeć będzie: <ul style="list-style-type: none"> • otwieranie i zamykanie bram, • monitorowanie stanu kluczy po godzinach pracy IO, • włączanie i wyłączanie oświetlenia terenu oraz doświetlania roślin, • kontrola temperatury wewnątrz szklarni i tuneli foliowych, • otwieranie i zamykanie wietrzników, • uruchamianie ogrzewania tuneli, • reagowanie na silne wiatry/deszczę/śniegi i zamykanie systemu wietrzenia oraz zgłaszanie tego faktu pracownikom IO, • dozоровanie poletek doświadczalnych na tzw. „klinie”, • dozоровanie sadu, • dozоровanie obiektów biurowych, magazynowych i ogrodzeń, • powiadamianie pracowników Instytutu o wszystkich zdarzeniach, • przekazywanie ważnych informacji, • kontrolowanie samochodów wjeżdżających na teren chroniony i wyjeżdżających w czasie objętym ochroną,
Monitoring	Monitoring antywłamaniowy – budynku CPPO, RCBO i CIZTO poza godzinami pracy Instytutu. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez lokalny system alarmowy.

Obiekty do monitoringu

Obiekt nr 1 – Nowy Dwór - „Sad Ekologiczny”

Obiekt nr 2 – Skierniewice, ul. Kościuszki 2, - „Pracownia Fitopatologii Roślin Warzywnych”

Obiekt nr 3 – Miedniewice - „Przepompownia na Rawce”

Obiekt nr 4 – Puławy, ul. Kazimierska 2A - „Mysi Domek”

Obiekt nr 5 – Puławy, ul. Sosnowa 1 - budynek „Pracownia pszczelarska”

Obiekt nr 6 – Puławy, ul. Sosnowa 3 - budynek „LBJPP”

Obiekt nr 7 – Skierniewice, ul. Sobieskiego 20A - „Deszczownia – Basen”,

Obiekt nr 8 – Dąbrowice, - „Budynek Administracyjny”

Szczegółowy zakres dla poszczególnych obiektów:

Obiekt nr 1

Nazwa i adres	Obiekt p.n. „Sad Ekologiczny”, Ekologiczny Sad Doświadczalny (4,5 ha) w Nowym Dworze, położony w odległości 15 km od Skierniewic
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny
Czas monitoringu	Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu antywłamaniowego.

Monitoring	Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 15 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez lokalny system alarmowy.
-------------------	---

Obiekt 2

Nazwa i adres	Obiekt p.n. „Pracownia Fitopatologii Roślin Warzywnych” Skierniewice, ul. Kościuszki 2
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny
Czas monitoringu	Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy
Monitoring	Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu - 1 szt. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy (bezprzewodowy).

Obiekt nr 3

Nazwa i adres	Obiekt p.n. „Przepompownia na Rawce” w Miedniewicach, położony w odległości 6 km od Skierniewic
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny
Czas monitoringu	Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy
Monitoring	Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu - 1 szt. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 15 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy.

Obiekt nr 4

Nazwa i adres	Obiekt p.n. „Mysi Domek” Puławy, ul. Kazimierska 2A
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny
Czas monitoringu	Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy
Monitoring	Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu antywłamaniowego. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy.

Obiekt nr 5

Nazwa i adres	Obiekt p.n. „Pracownia pszczelarska”, Puławy ul. Sosnowa 1
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny
Czas monitoringu	Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy
Monitoring	Obiekty chroniony wyłącznie w formie monitoringu antywłamaniowego. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy.

Obiekt 6

Nazwa i adres	Obiekt p.n. „LBJPP”, budynek Laboratorium Badania Jakości Produktów Pszczelich , Puławy, ul. Sosnowa 3,
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny
Czas monitoringu	Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy
Monitoring	Obiekty chroniony wyłącznie w formie monitoringu antywłamaniowego. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy.

Obiekt nr 7

Nazwa i adres	Obiekt p.n. „Deszczownia – Basen”, Skierniewice, ul. Sobieskiego 20A
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, dwu-obiektowy, całoroczny
Czas monitoringu	Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy
Monitoring	Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu - 1 szt. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 15 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy.

Obiekt nr 8

Nazwa i adres	Obiekt p.n. Budynek Administracyjny, Dąbrowice 9
Rodzaj posterunku	Zewnętrzny, jednoobiektowy, całoroczny
Czas monitoringu	Monitorowanie przez całą dobę, również w dni wolne od pracy
Monitoring	Obiekt chroniony wyłącznie w formie monitoringu - 1 szt. Wymagane jest przybycie grupy interwencyjnej do obiektu w czasie nie dłuższym niż 15 minut od wyemitowania sygnału alarmowego przez istniejący system alarmowy.

Uwaga!

Planowana ilość godzin pracy pracownika ochrony na posterunkach 1 do 5 w czasie obowiązywania umowy t.j. od 1.02.2025 do 31.01.2026 r. **to 35 736 roboczogodzin.**