

URZĄD MIEJSKI
w Grudziądzu
Architekt Zieleni
ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz
ARZ.0050.9.1.2023

Grudziądz, 04.07.2023 r.

OPEC Grudziądz Sp. z o.o.
ul. Budowlanych 7
86-300 Grudziądz

W związku z wydaniem Zarządzenia Prezydenta NR 263/23 w sprawie przyjęcia standardów ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji oraz rozwoju terenów zieleni na terenie gminy - miasto Grudziądz z dnia 10 maja 2023 r. przesyłam ww. Zarządzenie. Jednocześnie informuję, że przedmiotowe zarządzenie wraz z załącznikami jest dostępne do pobrania w Biuletynie Informacji Publicznej lub na stronie portalu miejskiego grudziadz.pl w zakładce Dla mieszkańców/ Środowisko/ Przepisy lokalne.

Zwracam się z uprzejmą prośbą o zapoznanie się z treścią zarządzenia oraz wdrażanie zapisów w nim zawartych przy prowadzonych i planowanych inwestycjach oraz podjętych obecnie działaniach, które mogą mieć wpływ na stan zdrowotny drzew i innych form zieleni.

Załączniki:

1. Zarządzenie Prezydenta NR 263/23 w sprawie przyjęcia standardów ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji oraz rozwoju terenów zieleni na terenie gminy - miasto Grudziądz z dnia 10 maja 2023 r.
2. WYTYCZNE DOTYCZĄCE REALIZACJI INWESTYCJI – załącznik nr 4 do zarządzenia.

Otrzymują:

1. Adresat
2. ARZ. a/a

ARCHTEKT ZIELENI
J. Szymanska
Jolanta Szymanska
PODINSPEKTOR

ZARZĄDZENIE NR 263/23
PREZYDENTA GRUDZIĄDZA

z dnia 10 maja 2023 r.

**w sprawie przyjęcia standardów ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji
oraz rozwoju terenów zieleni na terenie gminy-miasto Grudziądz**

Na podstawie art. 33 ust. 3 w związku z art. 11a ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1-3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) a także w związku z Programem Ochrony Środowiska dla gminy - miasto Grudziądz na lata 2023-2026 z perspektywą na lata 2027-2030 przyjętym Uchwałą Nr LXXI/621/23 Rady Miejskiej Grudziądza z dnia 25 stycznia 2023 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. W celu ochrony zieleni w procesach inwestycyjnych tj.: planowania (prace przedprojektowe), projektowania oraz wykonania i utrzymania inwestycji na terenie gminy-miasto Grudziądz, ustala się zasady ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich.

§ 2. Przyjmuje się następujące dokumenty, stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia:

- 1) „Standard ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym” – załącznik nr 1 do zarządzenia;
- 2) „Standard cięcia i pielęgnacji drzew” – załącznik nr 2 do zarządzenia;
- 3) „Standard inspekcji i diagnostyki drzew” – załącznik nr 3 do zarządzenia;
- 4) Wytyczne dotyczące realizacji inwestycji.

§ 3. Zobowiązuje się podmioty zarządzające nieruchomościami w imieniu gminy - miasto Grudziądz, w tym komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Grudziądzu, miejskie jednostki organizacyjne, spółki miejskie – do wdrażania zapisów zawartych w Standardach oraz wytycznych, zgodnie z przedmiotowym zarządzeniem.

§ 4. 1. W procesie planowania należy każdorazowo w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) zawrzeć zapisy pozwalające wcielić w życie zasady i obowiązki wynikające z niniejszego zarządzenia.

2. W przypadku przekazania lub udostępnienia zarządzanej nieruchomości lub jej części (zarówno odpłatnie jak i nieodpłatnie) w imieniu gminy - miasto Grudziądz przez komórkę organizacyjną Urzędu Miejskiego w Grudziądzu lub miejską jednostkę organizacyjną gminy – miasto Grudziądz osobie trzeciej do czasowego korzystania w celach inwestycyjnych, przekazująca lub udostępniająca komórka organizacyjna Urzędu Miejskiego w Grudziądzu lub miejska jednostka organizacyjna gminy – miasto Grudziądz zobowiązana jest do nałożenia na korzystającego z przekazanej lub udostępnionej nieruchomości lub jej części, obowiązku stosowania się do zasad wynikających z niniejszego zarządzenia, w drodze odpowiedniej umowy, porozumienia lub protokołu uzgodnień, z którego wynika przekazanie.

PREZYDENT GRUDZIĄDZA
Maciej Głanowski

3. Komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Grudziądzu, miejskie jednostki organizacyjne oraz spółki miejskie są zobowiązane do przekazywania treści Standardów oraz wytycznych innym podmiotom zarządzającym terenami zieleni w granicach gminy – miasto Grudziądz.

4. Uzyskanie pozytywnej opinii Wydziału Środowiska i Architekta Zieleni na etapie prac projektowych wykonanych w oparciu o inwentaryzację dendrologiczną/operat dendrologiczny jest elementem niezbędnym do przystąpienia do kolejnych etapów procesu inwestycyjnego.

§ 5. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Architektowi Zieleni oraz dyrektorowi Wydziału Środowiska Urzędu Miejskiego w Grudziądzu.

2. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom komórek organizacyjnych oraz kierownikom miejskich jednostek organizacyjnych gminy - miasto Grudziądz.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT GRUDZIĄDZA

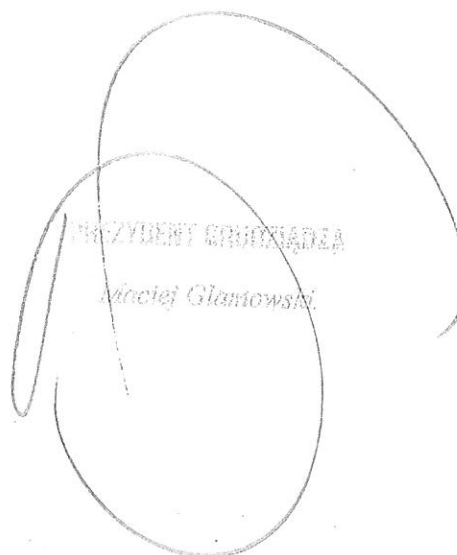
Maciej Głotowski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) zadaniem własnym gminy jest zaspakajanie zbiorowych potrzeb jej mieszkańców. Zadania własne w szczególności obejmują m. in. sprawy zieleni komunalnej i zadrzewień. Obowiązkiem organów administracji publicznej wynikającym z art. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, 1726, 2185, 2375) jest dbałość o przyrodę będącą dziedzictwem narodowym. W myśl zasady zrównoważonego rozwoju, zgodnie z art. 3 pkt 50 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, 2687) – rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspakajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń.

Dbałość o istniejącą zielen, a także tworzenie i utrzymywanie terenów zieleni umożliwiają adaptację do zmieniających się warunków oraz wpływają na poprawę zdrowia publicznego i poprawę wizerunku miasta. Roślinność stanowi istotny czynnik poprawy stanu środowiska niwelujący niekorzystne skutki zmian klimatycznych. Tereny zieleni, w tym zadrzewienia wspomagają retencję, bioróżnorodność, regenerację powietrza oraz redukcję miejskiej wyspy ciepła. Pełnią przy tym m.in. funkcje estetyczne, rekreacyjne, osłonowe oraz zdrowotne.

Przyjęcie standardów i wytycznych ma na celu ujednolicenie działań komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Grudziądzu, miejskich jednostek organizacyjnych oraz spółek miejskich, we władaniu których znajdują się grunty zajęte przez zielen, odpowiedzialnych za utrzymanie zieleni i realizujących zadania inwestycyjne prowadzone na terenach zieleni i w zasięgu korzeni drzew i krzewów. Ponadto standardy i wytyczne powinny stanowić katalog dobrych praktyk dla właścicieli i zarządzających nieruchomościami niebędącymi we władaniu gminy - miasto Grudziądz.



PREZYDENT GRUDZIĄDZA
Maciej Glamowski

§ 1. W celu ochrony zieleni w procesie inwestycyjnym w ogłaszanych zamówieniach, zapytaniach ofertowych i przetargach dotyczących wykonania dokumentacji projektowej należy zawrzeć obowiązek stosowania wytycznych.

§ 2. Przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji projektowej, projektant zobowiązany jest do zapoznania się ze „Standardami ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym” stanowiącymi załącznik nr 1 do zarządzenia i odpowiedniego stosowania ich zapisów na etapie projektowania.

§ 3. W ramach opracowania dokumentacji projektowej, tj. projektu koncepcyjnego, projektu zagospodarowania terenu, projektu budowlanego i projektu wykonawczego, należy wykonać:

a) szczegółową inwentaryzację zieleni (w oparciu o aktualną mapę zasadniczą) zawierającą informacje dotyczące gatunku, stanu zdrowotnego i rozmiarów drzew i krzewów występujących w granicach opracowania oraz drzew i krzewów zlokalizowanych w sąsiedztwie inwestycji, na które może oddziaływać przedsięwzięcie,

b) operat dendrologiczny (operat gospodarowania drzewami i krzewami) ze zinwentaryzowaną roślinnością oraz naniesionym koncepcyjnie planowanym sposobem zagospodarowania terenu ze szczególnym uwzględnieniem elementów kolidujących z istniejącą zielenią,

c) projekt ochrony zieleni (POZ) określający sposób zabezpieczenia przed uszkodzeniem i dewastacją pni, koron i systemu korzeniowego drzew, pędów i systemu korzeniowego krzewów oraz jakości/struktury gleby w trakcie realizacji robót.

§ 4. Inwentaryzacja, operat dendrologiczny oraz POZ należy wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Standardach ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym” stanowiącymi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 5. Inwentaryzacja, operat dendrologiczny oraz POZ stanowią integralną część projektu koncepcyjnego, projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego inwestycji.

§ 6. POZ jest opracowywany w celu skutecznej ochrony zieleni na terenie objętym inwestycją i w jego najbliższym sąsiedztwie.

§ 7. W POZ należy preferować rozwiązania przestrzenne i technologiczne zapewniające drzewom optymalne warunki siedliskowe oraz gwarantujące zachowanie żywotności drzew.

§ 8. Inwentaryzację wraz z operatem dendrologicznym i POZ należy przedłożyć do Wydziału Środowiska i Architekta Zieleni do akceptacji.

§ 9. W przypadku wątpliwości dotyczących sposobu ochrony poszczególnych elementów zieleni należy odbyć wizję w terenie w obecności przedstawiciela komórki odpowiedzialnej za inwestycję, projektanta oraz przedstawiciela Wydziału Środowiska lub Architekta Zieleni w celu ustalenia zakresu ochrony zieleni.

§ 10. W przypadku prac prowadzonych w sąsiedztwie pomników przyrody podmioty wyszczególnione w § 3 zarządzenia zobligowane są do każdorazowego uzgadniania z Wydziałem Środowiska wszelkich prac prowadzonych w obrębie rzutu korony powiększonego o 2 m lub w każdym przypadku, w którym występuje prawdopodobieństwo uszkodzenia pnia, korony i korzeni drzewa.

REZYSTENT PRACOWNICA
Maciej Głanowski

