



Data pisma:	20 lutego 2024 roku
Sprawa:	Ogłoszenie o wyborze oferty najkorzystniejszej zadania pn. „Remont lokali mieszkalnych (pustostany)” Część 1: Remont lokalu mieszkalnego przy ul. Brzechwy 6/5 w Jastrzębiu-Zdroju Część 2: Remont lokalu mieszkalnego przy ul. Morcinka 2/3 w Jastrzębiu-Zdroju
Znak sprawy:	DL.4221.4.2024.AS
L.dz.:	3130

Wg rozdzielnika

Na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) informuję o wyborze oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „**Remont lokali mieszkalnych (pustostany)” – w zakresie Części 1 i Części 2** - oraz o Wykonawcach, którzy złożyli oferty i punktacji przyznanej ofertom.

Punktacja przyznana ofertom kształtuje się następująco:

a) w zakresie Części 1 - Remont lokalu mieszkalnego przy ul. Brzechwy 6/5 w Jastrzębiu-Zdroju:

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Cena ryczałtowa brutto	Ilość punktów w kryterium: Cena ryczałtowa brutto	Okres udzielonej gwarancji na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia	Ilość punktów w kryterium: Okres udzielonej gwarancji na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia	Ilość punktów ogółem
2	FOBUD Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 13 44-321 Marklowice	112.470,96 zł	42,19 pkt	60 miesięcy	40 pkt	82,19 pkt
3	Zenon Śmigielski ZEN-KAN Firma Instalacyjno-Budowlana 44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul. Cicha 10	118.675,20 zł	39,98 pkt	60 miesięcy	40 pkt	79,98 pkt

4	„FICEK” Karol Ficner ul. Pszczyńska 152 44-335 Jastrzębie-Zdrój	79.085,72 zł	60 pkt	60 miesiący	40 pkt	100 pkt
5	PPUH „GINEK” Grzegorz Ośliżło ul. Rozwojowa 5 44-338 Jastrzębie-Zdrój	88.620,21 zł	53,54 pkt	60 miesiący	40 pkt	93,54 pkt

Uzasadnienie faktyczne wyboru oferty najkorzystniejszej – w zakresie Części 1:

Na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia wybrano najkorzystniejszą ofertę nr 4 złożoną przez Wykonawcę: **„FICEK” Karol Ficner 44-335 Jastrzębie-Zdrój, ul. Pszczyńska 152 z ceną ryczałtową brutto 79.085,72 zł oraz 60 miesięcznym okresem udzielonej gwarancji na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia.**

Oferta uzyskała największą ilość punktów określonych w kryteriach oceny ofert - 100 pkt.

Uzasadnienie prawne wyboru oferty najkorzystniejszej:

Art. 239 ust. 1 i ust. 2 ustawy PZP (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) - Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Najkorzystniejsza oferta to oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny.

b) w zakresie Części 2 - Remont lokalu mieszkalnego przy ul. Morcinka 2/3 w Jastrzębiu-Zdroju:

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Cena ryczałtowa brutto	Ilość punktów w kryterium: Cena ryczałtowa brutto	Okres udzielonej gwarancji na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia	Ilość punktów w kryterium: Okres udzielonej gwarancji na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia	Ilość punktów ogółem
2	FOBUD Sp. z o.o. ul. Rzemieśnicza 13 44-321 Marklowice	112.994,85 zł	42,40 pkt	60 miesiący	40 pkt	82,40 pkt
3	Zenon Śmigieński ZEN-KAN Firma Instalacyjno-Budowlana 44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul. Cicha 10	119.397,57 zł	40,12 pkt	60 miesiący	40 pkt	80,12 pkt
4	„FICEK” Karol Ficner ul. Pszczyńska 152 44-335 Jastrzębie-Zdrój	79.841,27 zł	60 pkt	60 miesiący	40 pkt	100 pkt

5	PPUH „GINEK” Grzegorz Oślizło ul. Rozwojowa 5 44-338 Jastrzębie-Zdrój	80.823,37 zł	59,27 pkt	60 miesiący	40 pkt	99,27 pkt
---	--	---------------------	-----------	----------------	--------	-----------

Uzasadnienie faktyczne wyboru oferty najkorzystniejszej – w zakresie Części 2:

Na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia wybrano najkorzystniejszą ofertę nr 4 złożoną przez Wykonawcę: **„FICEK” Karol Ficner 44-335 Jastrzębie-Zdrój, ul. Pszczyńska 152 z ceną ryczałtową brutto 79.841,27 zł oraz 60 miesięcznym okresem udzielonej gwarancji** na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia.

Oferta uzyskała największą ilość punktów określonych w kryteriach oceny ofert - 100 pkt.

Uzasadnienie prawne wyboru oferty najkorzystniejszej:

Art. 239 ust. 1 i ust. 2 ustawy PZP (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) - Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Najkorzystniejsza oferta to oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy PZP (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

DYREKTOR

-/-

Jarosław Hanzlik

Sporządziła:
Anna Sitkiewicz

Otrzymują:
- Strona postępowania na Platformie Zakupowej