

GMINA WŁOSZCZOWA
ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa
REGON 291009923
NIP 6090002217

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku szkoły w Bebelnie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Włoszczowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291009923

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Partyzantów 14

1.5.2.) Miejscowość: Włoszczowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 29-100

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.7.) Numer telefonu: 41 394 26 69

1.5.8.) Numer faksu: 41 394 23 39

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@gmina-wloszczowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://wloszczowa.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/wloszczowa>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku szkoły w Bebelnie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-29b7a536-0b59-11ee-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00359106

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-08-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00054977/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Termomodernizacja budynku szkoły w Bebelnie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00260754

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FIP.271.1.6.2023.AS7

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 985092,30 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Termomodernizacja budynku szkoły w Bebelnie”. Teren realizacji inwestycji obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym gruntów nr 549 o powierzchni 0,8300ha, położoną w obrębie ewidencyjnym numer 0002 - Bebelno Wieś. Budynek szkoły i przedszkola jest zlokalizowany pod numerem porządkowym 85. Inwestycja polegać będzie na wykonaniu robót związanych z dociepleniem ścian i stropu budynku wraz z robotami towarzyszącymi. Przedmiotowy obiekt składa się z dwóch części tj. budynku szkoły i przedszkola oddanego do użytkowania w 1938r. i budynku sali gimnastycznej oddanej do użytkowania w 2004r. bezpośrednio połączonych ze sobą. Podstawowe dane techniczne budynku szkoły: powierzchnia zabudowy: około 382,75 m², powierzchnia użytkowa: około 617,80 m², kubatura: około 3314,69 m³. Podstawowe dane techniczne budynku sali gimnastycznej: powierzchnia zabudowy: około 544,60 m², powierzchnia użytkowa: około 487,50 m², kubatura: około 2774,70 m³. Obiekt budowlany składa się z piętrowego budynku szkoły z poddaszem nieużytkowym i częściowym podpiwniczeniem na kotłownię, oraz parterowego budynku sali gimnastycznej bez poddasza i podpiwniczenia. Budynek te są pomiędzy sobą połączone. Przedmiotowy budynek jest wyposażony w instalację elektryczną, odgromową, wodno-kanalizacyjną (sieci wiejskie), c.o. (instalacja lokalna z kotłem na ekogroszek, c.w.u. (instalacja lokalna, przepływowo podgrzewacze wody), wentylację grawitacyjną. Zakres robót budowlanych obejmuje: a) roboty przygotowawcze i pomocnicze: - wykonanie zabezpieczenia istniejącego obiektu, - wykonanie wygradzenia i oznakowania placu budowy, - wykonanie wydzielenia i zorganizowania zaplecza budowy, b) roboty rozbiórkowe: - wykonanie rozbiórki cokołu betonowego, - wykonanie rozbiórki elementów i nawierzchni betonowej oraz opaski przy budynku betonowej i z kostki brukowej, - mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej (schodów zewnętrznych) - wykonanie rozbiórki elementów żelbetonowych zadaszenia na wejściu, - wykonanie demontażu rur spustowych metalowych, - wykonanie demontażu obróbek blacharskich i podbitek z blachy, - wykonanie demontażu wsporników instalacji odgromowej ze ścian budynku, - wykonanie załadunku i wywozu oraz utylizacji powstałego gruzu betonowego i odpadów, c) roboty ziemne: - wykonanie wykopów odsłaniających ściany fundamentowe budynku, - wykonanie zasypania wykopów wraz z jego zagęszczaniem warstwowym, - wykonanie rowków pod obrzeża, palisady i ławy betonowe w gruncie, d) roboty remontowe ścian fundamentowych całego obiektu: - wykonanie skucia nierówności na powierzchni ścian fundamentowych budynku, - wykonanie odgrzybienia powierzchni ścian fundamentowych przy użyciu szczotek metalowych, - wykonanie przygotowania podłoża powierzchni ścian fundamentowych poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą, - wykonanie uzupełnienia ścian i wykonanie tynków wewnętrznych na powierzchni ścian fundamentowych, - wykonanie izolacji pionowych bitumicznych na powierzchni ścian fundamentowych budynku z wykorzystaniem emulsji asfaltowej izolacyjnej w trzech warstwach, - wykonanie ocieplenia ścian fundamentowych budynku płytami styrodurowymi o grubości 15cm (wsp.=0,036 W/m²*K), - wykonanie przyklejenia przy użyciu zapraw klejowych i kolkowanie płyt styrodurowych do ścian fundamentowych budynku, - wykonanie przyklejenia jednej warstwy siatki zbrojącej na zaprawie klejowej na ścianach fundamentowych budynku na wykonanej izolacji cieplnej wraz z montażem narożników ochronnych z siatką, - wykonanie izolacji pionowych ścian fundamentowych z folii kubełkowej, - wykonanie wyprawy elewacyjnej ścian fundamentowych budynku na cokole powyżej gruntu przy użyciu tynku mozaikowego (kolorystyka do ustalenia z użytkownikiem obiektu), e) roboty nawierzchniowe: - wykonanie ustawienia obrzeży i palisady betonowej na ławie betonowej z oporem, - wykonanie mechanicznego profilowania i zagęszczenia podłoża gruntowego oraz pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki brukowej, - wykonanie podbudowy pod nawierzchnię z kostki brukowej z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5mm o grubości 15cm, - wykonanie ręcznego profilowania i zagęszczenia podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki brukowej, - wykonanie ułożenia nawierzchni z kostki brukowej o grubości 6cm na podsypce cementowo - piaskowej pod opaskę wokół budynku, dojścia i schody wejściowe do budynku, f) roboty termomodernizacyjne ścian budynku szkoły i przedszkola powyżej gruntu: - wykonanie przygotowania podłoża powierzchni ścian budynku poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą, - wykonanie ocieplenia ścian budynku płytami styropianowymi o grubości 20cm (wsp.=0,033 W/m²*K) metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki (tynk silikonowy) (kolorystyka w pierwszej drugiej i trzeciej grupie cenowej do ustalenia z użytkownikiem obiektu), wraz z montażem narożników ochronnych z kątownika metalowego i siatki z tworzywa sztucznego na zaprawie klejowej, - wykonanie ocieplenia ościeży otworów okiennych i drzwiowych płytami styropianowymi o grubości 3-5cm (wsp.=0,033 W/m²*K) metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki (tynk silikonowy) (kolorystyka do ustalenia z użytkownikiem obiektu), wraz z montażem narożników ochronnych z kątownika metalowego i siatki z tworzywa sztucznego na zaprawie klejowej, g) roboty termomodernizacyjne ścian budynku

sali gimnastycznej z zapleczem powyżej gruntu:-wykonanie przygotowania podłoża powierzchni ścian budynku poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą,-wykonanie ocieplenia ścian budynku płytami styropianowymi o grubości 10cm (wsp.=0,033 W/m²*K) metodą lekką-moką wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki (tynk silikonowy) (kolorystyka w pierwszej drugiej i trzeciej grupie cenowej do ustalenia z użytkownikiem obiektu), wraz z montażem narożników ochronnych z kątownika metalowego i siatki z tworzywa sztucznego na zaprawie klejowej,-wykonanie ocieplenia ościeży otworów okiennych i drzwiowych płytami styropianowymi o grubości 3-5cm (wsp.=0,033 W/m²*K) metodą lekką-moką wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki (tynk silikonowy) (kolorystyka do ustalenia z użytkownikiem obiektu), wraz z montażem narożników ochronnych z kątownika metalowego i siatki z tworzywa sztucznego na zaprawie klejowej,h)roboty budowlane związane z izolacją stropu budynku szkoły i przedszkola:-wykonanie ułożenia izolacji cieplnej z wełny mineralnej z płyt o grubości 20cm (wsp.=0,040 W/m²*K) na stropie nad piętrem budynku,-wykonanie ułożenia i montażu folii dachowej wstępnego krycia stanowiącej zabezpieczenie izolacji cieplnej stropu z wełny mineralnej na stropie nad piętrem budynku,-ułożenie płyt OSB o grubości min 22mm,i)roboty uzupełniające:-wykonanie montażu konstrukcji drewnianej pod montaż obróbek blacharskich,-wykonanie montażu obróbek blacharskich z blachy stalowej,-wykonanie montażu rur spustowych z PCV po wykonaniu docieplenia ścian budynku,j)roboty pomocnicze i towarzyszące:-wykonanie montażu i demontażu rusztowań wraz z siatkami ochronnymi i ich uziemieniem,-wykonanie montażu daszków ochronnych nad wejściami do budynku,-wykonanie wywozu powstałego gruzu i odpadów wraz z ich utylizacją,-wykonanie uporządkowania terenu budowy.Remont elewacji budynku będzie polegał w szczególności na przygotowaniu podłoża, montażu ocieplenia ścian, położeniu siatki zbrojącej na zaprawie klejowej oraz nałożeniu wyprawy tynkarskiej (kolorystyka elewacji budynku po ustaleniu z Zamawiającym i użytkownikiem obiektu przy założeniu procentowym w przedziale powierzchni ścian 60 – 80 % na 20 – 40 %) w drugiej lub trzeciej grupie cementowej. Przedmiot umowy określa dokumentacja , która składa się z: -przedmiaru robót,-ogólnej charakterystyki obiektu-szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zakres robót obejmuje również przywrócenie obiektu w miejscu prowadzenia robót do stanu pierwotnego.Uwaga: Załączone do dokumentacji przedmiary robót nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia. Zostały załączone do SWZ w celach informacyjnych i pomocniczych. Przedmiary nie stanowią podstawy do obliczenia wynagrodzenia należnego wykonawcy w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 698000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1000000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 819180,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Szczepan Gądek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6591466554

7.3.3) Ulica: Pojałowice 10

7.3.4) Miejscowość: Pojałowice

7.3.5) Kod pocztowy: 32-200

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom :

- specjalistyczne roboty budowlane;

- roboty elektryczne i instalacyjne

Nie są znani podwykonawcy

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 819180,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Z up. Burmistrza

mgr inż. Dominik Czekada
Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych,
Inwestycji i Planowania Przestrzennego