

FORMULARZ OFERTOWY – PO NEGOCJACJACH

na wykonanie zamówienia pod nazwą:

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego podczas realizacji zadania inwestycyjnego pn.:
„Realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego, aranżacji wnętrz oraz robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową Hotelu Wolin w Międzyzdrojach wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych”

1. Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

DANE WYKONAWCY:

Nazwa Wykonawcy:

Siedziba Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Nr telefonu:

Adres e-mail:

Miejsce i numer rejestracji (KRS/CEIDG)

nr REGON:

nr NIP:

Dane kontaktowe osoby upoważnionej przez Wykonawcę do składania oferty i uczestnictwa w negocjacjach:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

2. DANE ZAMAWIAJĄCEGO:

Nazwa **Elbest sp. z o.o.**
Adres ul. 1 Maja 63, 97-400 Bełchatów
NIP 7691949726,
REGON 592141800
e-mail elbest@elbest.pl

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami udziału w postępowaniu i informacjami zawartymi w Zapytaniu ofertowym i przyjmujemy je bez zastrzeżeń, a także akceptujemy Ogólne Warunki Współpracy w Elbest sp. z o.o. (OWW).
4. Oferujemy wykonanie Przedmiotu Zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Zapytaniu ofertowym, za łączną kwotę:

Cena netto
..... (słownie:.....)

Do powyższej kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Powyższe wynagrodzenie, obejmuje wszelkie koszty jakie Wykonawca poniósł lub poniesie na przygotowanie i realizację Przedmiotu zamówienia.

Określamy dodatkowe miesięczne wynagrodzenie w przypadku przedłużenia się terminu realizacji zadań inwestycyjnych:

Cena netto miesięcznie
..... (słownie:.....)

Cena sumaryczna, dla projektu została wyliczona uwzględniając poniższe składowe ceny zgodnie z poszczególnymi pozycjami Opisu Przedmiotu Zamówienia:

Lp.	Poz. OPZ	Zakres czynności	Cena netto
1.	1-2.	Przygotowanie harmonogramu inwestycji wraz z wyznaczeniem kamieni milowych i ścieżki krytycznej, wizja lokalna i ocena stanu technicznego obiektu zakończona raportem	
2.	3.	Udział w postępowaniu przetargowym mającym na celu wybór Generalnego Wykonawcy prac projektowych oraz budowlanych	
3.	4-8.	Nadzorowanie prac Projektanta/Generalnego Wykonawcy, weryfikacja dokumentacji projektowej oraz przedmiarów i kosztorysów. Zgłaszanie i weryfikowanie poprawek. Przygotowanie w porozumieniu z projektantem wszelkich niezbędnych dokumentów umożliwiających uzyskanie decyzji Pozwolenie na Budowę oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania prac budowlanych	
4.	9.	Sprawowanie zastępstwa inwestorskiego i nadzoru inwestycyjnego we wszystkich branżach, wynikających z Inwestycji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa – nadzór w okresie trwania robót budowlanych i dokonywanie odbiorów	
5.	10.	Przygotowanie i przeprowadzenie przeglądów gwarancyjnych	

Oświadczamy, iż w ww. pozycjach skalkulowane zostały również czynności, które będą wykonywane przez cały okres trwania umowy (m.in. monitorowanie realizacji harmonogramu, obsługa prawna i finansowa inwestycji).

Jednocześnie (my) (ja) niżej podpisany(-i) reprezentując Wykonawcę oświadczam - (y), że Wykonawca:*

- 1) zapoznał się z treścią przedmiotowego zapytania,
- 2) uzyskał wszelkie informacje, konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy, a w szczególności: zapoznał się z budynkiem, terenem i przedmiotem prac oraz ze wszystkimi szczegółami mającymi wpływ na kształt, zawartość i cenę jego oferty (ujęcie wszystkich potencjalnych kosztów wykonania prac),
- 3) gwarantuje wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w SWZ, Wymaganiach Formalnych, Opisie Przedmiotu Zamówienia i załącznikach stanowiących ich integralną część,
- 4) w przypadku uznania oferty Wykonawcy za najkorzystniejszą zobowiązuje się zawrzeć z Zamawiającym umowę, wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do Ogłoszenia, w miejscu i terminie jaki zostanie wskazany przez Zamawiającego oraz wnieść najpóźniej 14 dni po podpisaniu umowy, wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy i roszczeń gwarancyjnych, określone w wysokości 5% brutto wynegocjowanej, ostatecznej wartości Umowy,
- 5) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie i załącza do niniejszej oferty wypełniony zgodnie z wytycznymi warunków postępowania na wzorze stanowiącym Załącznik nr 3 do Wymagań Przetargowych - **wykaz zrealizowanych prac** oraz oświadczenia swoich przedstawicieli na wzorach stanowiących Załącznik nr 4 i 5,
- 6) oświadcza, że wszystkie osoby przy pomocy, których wykonywany będzie przedmiot postępowania są zatrudnione zgodnie z obowiązującym prawem oraz, że posiadają aktualne szkolenia z zakresu BHP, badania lekarskie, oraz wszelkie uprawnienia do wykonywania pracy na danym stanowisku,
- 7) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 8) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy polskiego prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, w szczególności spełnia wymogi określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz 290, z późniejszymi zmianami),
- 9) zapoznał się Zapytaniem Ofertowym i wszystkimi załącznikami, w szczególności ze Specyfikacją Zamówienia oraz, że znany jest mu zakres Zamówienia i nie wnosi do niego żadnych uwag ani zastrzeżeń,
- 10) odbył wizję lokalną w Hotelu Wolin, i znany jest mu stan faktyczny otoczenia, elementów budynku i konstrukcji, których dotyczy przedmiot zamówienia oraz nie wnosi do niego zapytań, uwag ani zastrzeżeń,
- 11) wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przedmiotowego postępowania prowadzonego przez Elbest sp. z o.o.
- 12) jest związany niniejszą ofertą przez okres 60 dni od daty terminu składania ofert,

ZNAK SPRAWY: ELST/PFZ/272-09/2023.PFZ-09-2023.WS
ZAŁĄCZNIK NR 7 DO OGŁOSZENIA – FORMULARZ OFERTY

- 13) zapoznał się z Komunikatem dot. obowiązku informacyjnego wynikającym z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „Rozporządzenie”), znajdującym się na stronie internetowej: <http://www.elbest.pl/pl/regulacje-zakupowe>,
- 14) zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów Rozporządzenia (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: „RODO”, mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
- 15) znane są wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych,
- 16) dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazujemy oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO,
- 17) nie zamierza/ zamierza¹ powierzać podwykonawcom do wykonania części niniejszego zamówienia,
- 18) oferowany przez nas **termin płatności** wynosi **30** dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury,
- 19) faktura będzie wystawiana w wersji **papierowej / elektronicznej**²,
- 20) **jesteśmy/ nie jesteśmy**³ czynnym podatnikiem VAT,
- 21) rachunek bankowy wskazany w fakturze **jest / nie jest**⁴ rachunkiem rozliczeniowym w rozumieniu przepisów Prawa bankowego, dla którego prowadzony jest rachunek VAT, oraz oświadczam, że w trakcie realizacji Umowy/ Zamówienia nieprzerwanie będę/ będziemy rejestrowany/ rejestrowani w rejestrze „Biała Lista Podatników”
- 22) **posiadamy status/ nie posiadamy statusu dużego przedsiębiorcy** w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.)
- 23) nie zalegamy z opłatami podatków CIT, VAT i ZUS (nie wymaga się oświadczeń potwierdzonych przez właściwy urząd),

Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część, są:

1. *Wypełniony i podpisany wykaz zrealizowanych prac wraz z referencjami*
2. *Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu,*
3. *Wypełnione Oświadczenia Zespołu Wykonawcy*
4. *Uprawnienia osób, które będą brały udział w realizacji zamówienia.*

¹ Niewłaściwe skreślić

² Niewłaściwe skreślić

³ Niewłaściwe skreślić

⁴ Niewłaściwe skreślić

5. *Oświadczenie Wykonawcy o odbyciu wizji lokalnej*
6. *Aktualna informacja z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;*
7. *Kopia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych, 00/100 gr netto), / oświadczenie o gotowości do zawarcia takiej polisy w momencie podpisania umowy.*
8. *Podpisany wzór umowy w brzmieniu przekazanym przez Zamawiającego*
9. *Pełnomocnictwo do podpisania oferty**

.....
(podpis osób uprawnionej/uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy
i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

* *niepotrzebne skreślić*