

Miejski Ogród Zoologiczny w Płocku
W P Ł Y N Ę Ł O

Dnia
L.Dz. 697 2308 2023 zał. ark.
Podpis



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

DT
23.08.2023.

Płock, dn.16.08.2023 r.

BKZ.4120.3.18.2023.ED (2)

DECYZJA NR 113/2023

Na podstawie art. 104 § 1 KPA (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.)
art. 36 ust. 1 pkt 5, art. 36a ust. 1, art. 37e, art. 37g, art. 37h, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. B, art. 7 pkt. 1 oraz art.
96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz.
840);

§ 2 ust. 1 pkt 1 lit. c tiret pierwszy Porozumienia Nr 1/MKZ/P/47/2007 z dnia 3.04.2007 r. w sprawie
powierzenia Gminie Płock prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków, zawartego pomiędzy Wojewodą Mazowieckim a Prezydentem Miasta Płocka
(publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 147 poz. 4022 z dn. 30.07.2007 r.);

§ 1 ust. 1 pkt 7, § 18 ust. 1 pkt 1 - 2, pkt 5 - 7, ust. 3 pkt 1 - 4, pkt 6-12 rozporządzenia Ministra Kultury i
Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich,
prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę
Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym
do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz.81)

po rozpatrzeniu wniosku:

Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Płocku Sp. z o.o. ul. Norbertańska 2, 09-402 Płock
reprezentowanego przez Prezesa Zarządu Pana Krzysztofa Kelmana i Wiceprezesa
Zarządu Pana Konrada Konarskiego

z dnia: 10 czerwca 2023 roku, wpłynął 6 lipca 2023 roku

o udzielenie pozwolenia na:

prowadzenie badań archeologicznych wykonywanych w ramach robót ziemnych
związanych z realizacją inwestycji polegającej na modernizacji wybiegu dla pingwinów na
terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Płocku na działce o nr ewid. gruntów 846,
przy ul. Norbertańskiej 2 w Płocku

**działając z upoważnienia
Prezydenta Miasta Płocka**

**udzielam Miejskiemu Ogrodowi Zoologicznemu w Płocku Sp. z o.o. pozwolenia
konserwatorskiego na:**

prowadzenie badań archeologicznych polegających na stałym nadzorze archeologicznym
(obserwacji odsłanianych nawarstwień stratygraficznych) nad pracami ziemnymi
realizowanymi w ramach inwestycji polegającej na modernizacji wybiegu dla pingwinów
na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Płocku na działce o nr ewid. gruntów 846,
przy ul. Norbertańskiej 2 w Płocku (współrzędne geodezyjne zgodnie z oznaczeniem we
wniosku:

1. x – 519273.19

y – 547314.05

2. x – 519236.62
y – 547362.32
3. x – 519206.76
y – 547337.93
4. x – 519241.43
y – 547287.86)

zgodnie z danymi we wniosku, załączonym programem badań oraz załącznikami mapowymi, wskazującym miejsce prowadzenia przedmiotowych badań archeologicznych,

przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) badaniami archeologicznymi kierować będzie osoba, posiadająca kwalifikacje zgodne z określonymi w art. 37e ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Z 2022 r. poz. 840);
- 2) należy zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu badań archeologicznych, przynajmniej na trzy dni przed zamierzonymi terminami;
- 3) należy zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach, ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu badań archeologicznych;
- 4) wszelkie, ewentualne zmiany w zakresie wskazanych w niniejszym pozwoleniu badań archeologicznych należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków;
- 5) należy niezwłocznie powiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków o przerwach we wskazanych w niniejszym pozwoleniu badaniach, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań,
- 6) należy prowadzić dokumentację przebiegu badań archeologicznych oraz opracować ich wyniki w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazać ją Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu badań - dokumentacja badań archeologicznych musi zawierać wszystkie elementy określone w załączniku do rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz.81);
- 7) należy sporządzić sprawozdanie z przeprowadzonych badań archeologicznych i przekazać je Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 tygodni od dnia ich zakończenia;
- 8) należy prowadzić doraźną konserwację pozyskanych zabytków i przekazać je Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 lat od dnia zakończenia badań archeologicznych;
- 9) należy prowadzić inwentaryzację polową pozyskanych zabytków i ich dokumentację i przekazać ją Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 10) należy opracować sposób postępowania z zabytkiem po zakończeniu badań archeologicznych i przekazać go Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 11) należy opracować wyniki badań archeologicznych i przekazać je Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie nie dłuższym niż 3 lata od ich zakończenia;

termin ważności niniejszego pozwolenia:

do 15 września 2023 roku

UZASADNIENIE:

Zamierzenie jw. zlokalizowane jest na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno – architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka (nr rejestru zabytków: 51/182/59 W, data wpisania: 16.11.1959 r.), chronionego prawnie mocą ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 poz. 840).

Zgodnie z w/w ustawą, prowadzenie wszelkich działań przy zabytku, wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

W dniu 6 lipca 2023 roku do tutejszego urzędu wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na realizację wyżej określonych badań archeologicznych.

Dokonano analizy wniosku zawierającego:

- mapę projektu zagospodarowania terenu z zaznaczonym przebiegiem inwestycji i załącznik ze wskazanymi współrzędnymi geodezyjnymi,
- mapa topograficzna z oznaczoną lokalizacją obszaru inwestycji
- wydruk KRS, kopię aktu notarialnego – aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, kopię aktu notarialnego – umowy przeniesienia zorganizowanego przedsiębiorstwa w tym prawa własności nieruchomości
- program badań archeologicznych sporządzony w dniu 20 czerwca 2023 roku przez mgr mgr inż. Grażynę Kepczyńską
- pismo z dnia 20 czerwca 2023 roku – zgoda na przejęcie ewentualnego materiału zabytkowego pozyskanego podczas realizacji przedmiotowych badań przez Muzeum Mazowieckie w Płocku(A-41/27/23)
- opis sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu przedmiotowych badań,
- informacja o wyłonieniu wykonawcy badań archeologicznych przed przystąpieniem do ich realizacji,
- pokwitowanie uiszczenia opłaty skarbowej.

Stan własności nieruchomości potwierdzono w oparciu o wypisy z ewidencji gruntów oraz dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomościami dołączone do wniosku.

Po przeanalizowaniu wniosku stwierdzono jego kompletność, zgodnie z § 9 cytowanego wyżej rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 2 sierpnia 2018 roku.

Stwierdzono, że realizacja badań archeologicznych, wykonywanych w ramach zamierzenia jw., jest zasadna i konieczna z konserwatorskiego punktu widzenia, teren inwestycji, ze względu na występowanie osadniczych warstw kulturowych, które mogą potencjalnie doprowadzić do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego. Ze względu na zakres zamierzenia dopuszcza się realizowanie obecnej inwestycji pod tzw. nadzorem archeologa.

W związku z powyższym, orzeczono, jak w sentencji.

POUCZENIE:

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte, zmienione lub uchylone na podstawie art. 47 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami.

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia albo zgłoszenia, wymaganych przepisami Prawa Budowlanego, zgodnie z art. 36

ust. 8 ustawy o ochronie zabytków opiece nad zabytkami lub wymaganych innymi przepisami szczególnymi.

Tutejszy organ przypomina o konieczności zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych, przynajmniej na 3 dni przed zamierzonymi terminami.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, zgodnie z przepisami art. 129 § 1 i 2 KPA.

Zgodnie z art. 127a KPA "w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna."

Na podstawie art. 130 § 4 KPA decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. Prezydenta Miasta Płocka
p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków
Ewa Maria Dobek
Ewa Maria Dobek

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 8200 zł
Słownie osiemdziesiąt dwie zł
w dniu 16.08.2023 gotówką- nr pokwitowania /przelewem
na rachunek organu podatkowego
Nr 13 1020 3974 0000 5502 0177 7929
Data, podpis i pieczęć pracownika 16.08.2023 p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków
Ewa Maria Dobek
Ewa Maria Dobek

Otrzymują:

1. Miejski Ogród Zoologiczny w Płocku Sp. z o.o. ul. Norbertańska 2, 09-402 Płock
2. BKZ, a/a

Do wiadomości:

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00- 373 Warszawa

Sprawę prowadzi: mgr Ewa M. Dobek, tel. 0 24 367 14 54

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
09-400 Płock, Stary Rynek 1

Załącznik nr -2- 1

do Decyzji nr M3/2023 z dnia 16.08.2023

sygnatura BKZ 420.3.18.2023.EO(2)

p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków

Ewa Maria Dobeł
Ewa Maria Dobeł



- WSP337 820 2 4 2 8 9 5 0 1 4 2 2 1 4 6 1 5 2 0 1 4 0 1 1 3 0
- 1) X = 5190,00 + 100
 - 2) X = 5190,00 + 100
 - 3) X = 5190,00 + 100
 - 4) X = 5190,00 + 100
 - 5) X = 5190,00 + 100