

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45215510-5 Usługi napraw i konserwacji obiektów użyteczności społecznej

NAZWA INWESTYCJI : Remont Kapliczki Matki Boskiej w Czemiernikach przy kościele św. Stanisława BM
ADRES INWESTYCJI : Czemierniki II, dz. nr ewid. 279/2
INWESTOR : Powiat Radzyński
ADRES INWESTORA : 21-300 Radzyń Podlaski, Pl. I. Potockiego 1
BRANŻA : konstrukcyjno-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Piotr Garbacik
DATA OPRACOWANIA : 02.07.2024 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.07.2024 r.

Data zatwierdzenia

Remont Kapliczki Matki Boskiej w Czemiernikach przy kościele św. Stanisława BM

Parametry techniczne obiektu:

Powierzchnia zabudowy kapliczki - 4,57 m²

Powierzchnia zabudowy ogrodzenia - 14,75 m²

Kubatura - 24,00 m³

Zakres robót obejmuje:

- demontaż drewnianego skrzydła furtki,
- demontaż pokrycia kapliczki,
- rozbiórka betonowej opadki kapliczki i ogrodzenia,
- usunięcie luźnych tynków oraz tynków cementowych,
- pogłębienie spoin pomiędzy cegłami,
- wykonanie izolacji pionowej i poziomej ścian fundamentowych metodą iniekcji,
- uzupełnienie uszkodzonych cegieł,
- wykonanie nowego tynku renowacyjnego,
- malowanie tynków farbami mineralnymi o właściwościach dyfuzyjnych,
- wykonanie nowego pokrycia z dachówki ceramicznej karpiówki,
- wykonanie i montaż drewnianego skrzydła furtki,
- wykonanie opaski z gysu granitowego w kolorze białym o grubości warstwy 15 cm z separacją gysu od gruntu geowłókniną,
- wykonanie trawnikowego obrzeża opaski.

Kosztorys inwestorski sporządzono w oparciu o wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. 2021, poz. 2458).

Koszt inwestycji ustalono metodą uproszczoną z zastosowaniem kalkulacji szczegółowej przy wyliczaniu cen jednostkowych robót przyjmując ceny czynników produkcji wg informacji BISTYP II kw. 2024 r. a także ceny rynkowe producentów. Ceny materiałów zawierają koszty zakupu.

Zakres rzeczowy robót ustalono w oparciu o projekt budowlany.

Parametry wyjściowe do kosztorysowania:

Stawka roboczogodziny - 31,14 zł

Koszty pośrednie - 68,6 %

Zysk - 11,4 %

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,	m ²		
d.1	1652-01	07 m o wys. do 10 m 2.21*5.48*4	m ²	48.443	
				RAZEM	48.443
2	KNR-W 4-01	Ostrożny demontaż	m ³		
d.1	1401-02	Krotność = 10			
	analogia	0.1<demontaż krzyża stalowego>+0.5<demontaż figury MB>+0.1*9<demontaż akroterionów>	m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
3	KNR 4-04	Transport ręczny elementów - opuszczenie z poziomu II kondygnacji	kg		
d.1	0815-01	600.000	kg	600.000	
				RAZEM	600.000
4	KNR-W 4-01	Rozebranie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej	m ²		
d.1	0502-01	2.21/2*1.05*4+2.21/2*1.50*4+<ogrodzenie>0.80*6.80*4-(0.72*0.80+0.80*0.80*9)	m ²	26.695	
	analogia			RAZEM	26.695
5	KNR-W 4-01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilas-	m ²		
d.1	0701-02	trach o powierzchni odbicia do 5 m ² 2.21*2.74*4+0.35*1.80*4*4+2.21*0.30*4+<ogrodzenie>1.00*6.80*4+1.00*5.45*4	m ²	85.954	
				RAZEM	85.954
6	KNR 4-01	Wykucie z muru tablicy kamiennej	szt.		
d.1	0354-13	Krotność = 10 1.000	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm - opaska do	m ³		
d.1	0301-04	likwidacji 0.50*2.21*4*0.20+0.30*0.20*5.45*4+0.30*0.20*6.80*4	m ³	3.824	
				RAZEM	3.824
8	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ścierne murów z wystrojem architektonicznym z cegły	m ²		
d.1	0737-02	85.954	m ²	85.954	
				RAZEM	85.954
9	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ścierne filarów, pilastrów, gzymsów i attyk z cegły	m ²		
d.1	0737-03	1.80*4*0.35*4	m ²	10.080	
				RAZEM	10.080
10	KNR 7-12	Czyszczenie strumieniowo ścierne	m ²		
d.1	0107-01	85.954	m ²	85.954	
				RAZEM	85.954
11	KNR 4-01	Odgryzanie spoin ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 2 m ² przy użyciu	m ²		
d.1	0620-01	klamer budowlanych 85.954	m ²	85.954	
				RAZEM	85.954
12	KNR 0-26	Dezynfekcja powierzchni tynków z zielenic i pleśni	m ²		
d.1	0639-03	85.954	m ²	85.954	
				RAZEM	85.954
13	KNR 0-26	Odsalanie powierzchni tynków	m ²		
d.1	0639-03	85.954	m ²	85.954	
				RAZEM	85.954
14	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
d.1	0308-02	85.954*20%	szt.	17.191	
				RAZEM	17.191
15	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących funda-	m ³		
d.1	0104-02	mentów 0.70*1.50*(5.45*4+6.80*4)	m ³	51.450	
				RAZEM	51.450
16	KNR 4-01	Odgryzanie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m ² z	m ²		
d.1	0619-02	cegły przy użyciu szczotek stalowych 5.45*4+6.80*4	m ²	49.000	
				RAZEM	49.000
17	KNR 4-01	Odgryzanie spoin ścian trudno dostępnych o powierzchni do 5 m ² przy uży-	m ²		
d.1	0620-05	ciu klamer budowlanych 49.000	m ²	49.000	
				RAZEM	49.000
18	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m ³		
d.1	0108-09	do 1 km 3.764+84.130*0.03+25.930*0.05	m ³	7.584	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 7.584	m ³ m ³	RAZEM 7.584	7.584
20	d.1 wycena indywidualna	Koszt utylizacji na wysypisku 7.584	m ³ m ³	RAZEM 7.584	7.584
2		Iniekcja		RAZEM	7.584
21	KNR-W 4-01 d.2 0633-03	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości na zaprawie wapiennej skrzystalizowanej lub cementowo-wapiennej o wilgotności do 15 % i grubości 69 cm 6.80/0.15*4+5.45/0.15*4	otw. otw.	 326.667	
				RAZEM	326.667
22	KNR K-01 d.2 0202-02	Izolowanie obiektów elastyczną powłoką cementowo-polimerową - powierzchnie pionowe 49.000	m ² m ²	 49.000	
				RAZEM	49.000
23	KNR K-01 d.2 0305-02	Tynki renowacyjne dwuwarstwowe wykonywane ręcznie o powierzchni do 5 m2 49.000	m ² m ²	 49.000	
				RAZEM	49.000
24	KNR 4-01 d.2 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III 51.450*80%	m ³ m ³	 41.160	
				RAZEM	41.160
3		Opaska			
25	KNR 2-31 d.3 0407-02 analogia	Obrzeża trawnikowe na podsypce piaskowej 5.45*4+6.80*4	m m	 49.000	
				RAZEM	49.000
26	KNR 9-11 d.3 0501-01	Hydroizolacja gruntu geomembranami za pomocą klejenia 5.46*1.72*2+2.21*1.72*2+6.80*0.70*4	m ² m ²	 45.425	
				RAZEM	45.425
27	KNR 2-09 d.3 0102-08	Ręczne wykonanie zasypki - grys granitowy biały 45.425*0.15	m ³ m ³	 6.814	
				RAZEM	6.814
4		Tynki i malowanie			
28	KNR K-01 d.4 0305-06	Tynki renowacyjne dwuwarstwowe wykonywane ręcznie o powierzchni ponad 10 m2 85.954	m ² m ²	 85.954	
				RAZEM	85.954
29	KNR 2-02 d.4 0912-02	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 15 cm 2.21*4*3+1.50*4*4	m m	 50.520	
				RAZEM	50.520
30	KNR 2-02 d.4 0912-04	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 25 cm 2.20*4*2+2.21*4*2	m m	 35.280	
				RAZEM	35.280
31	KNR 2-02 d.4 0912-06	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 35 cm 1.80*4*4+6.80*4	m m	 56.000	
				RAZEM	56.000
32	KNR 2-02 d.4 0912-07	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 40 cm 0.90*8*2	m m	 14.400	
				RAZEM	14.400
33	KNR K-01 d.4 0307-01	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - szpachlowanie tynków renowacyjnych na ścianach 85.954	m ² m ²	 85.954	
				RAZEM	85.954
34	KNR K-01 d.4 0307-03	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - gruntowanie tynków renowacyjnych na ścianach 85.954	m ² m ²	 85.954	
				RAZEM	85.954
35	KNR K-01 d.4 0307-05	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - malowanie tynków renowacyjnych na ścianach 85.954	m ² m ²	 85.954	
				RAZEM	85.954
5		Pokrycie			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.5	KNR-W 4-01 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m ²		
		26.695	m ²	26.695	
				RAZEM	26.695
37 d.5	KNR-W 4-01 0419-03	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt do 16 cm	m ²		
		26.695	m ²	26.695	
				RAZEM	26.695
38 d.5	KNR-W 2-02 0513-04	Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna w koronkę	m ²		
		26.695	m ²	26.695	
				RAZEM	26.695
39 d.5	KNR-W 2-02 0516-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy miedzianej	m ²		
		1.80*0.25*4+2.06*0.25*4+2.20*0.25*4	m ²	6.060	
				RAZEM	6.060
6		Furtka			
40 d.6	KNR-W 2-02 1037-01 analogia	Furtka z tarcicy gr. 32 mm obustronnie struganej i malowanej	m ²		
		0.72*1.18	m ²	0.850	
				RAZEM	0.850
7		Montaż elementów architektonicznych			
41 d.7	TZKNBK I 0802-01	Ręczne przenoszenie elem.betonow.i żelbet.o ciężarze do 50 kg w jednym poziomie na odl.do 10 m	t		
		40.00*9/1000+0.2+0.1	t	0.660	
				RAZEM	0.660
42 d.7	KNR 19-01 0639-01	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. do 2,0 m2	m ²		
		0.80*0.80*9	m ²	5.760	
				RAZEM	5.760
43 d.7	KNR 4-04 0202-04 analogia	Montaż elementów architektonicznych - krzyż, figura, akroteriony	szt		
		11.000	szt	11.000	
				RAZEM	11.000