



Powiat Wyszkowski z siedzibą w Wyszkanie

07-200 Wyszaków ul. Aleja Róż 2 tel. 29/ 743 59 13, fax 29/ 743 59 33

NIP 762 188 69 20

REGON 550668829

Wyszaków, dnia 5 grudnia 2022 r.

OR.272.32.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na:

„Wykonanie usługi doradczej przy realizacji przedsięwzięcia grantowego pn. Wykonanie zadań z zakresu dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami w Starostwie Powiatowym w Wyszkanie”.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 1710) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 130 000 zł (art z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp).

1. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Wyszkowski,
Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków
NIP: 7621886920, REGON: 550668829

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi doradczej przy realizacji przedsięwzięcia grantowego pn. Wykonanie zadań z zakresu dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami w Starostwie Powiatowym w Wyszkanie” przez firmę doradczą lub inny podmiot albo eksperta, posiadającego doświadczenie w prowadzeniu działań doradczych na rzecz zapewniania dostępności. W ramach w/w usługi przy działaniach projektowych, realizacji robót budowlanych i dostaw, Zamawiający będzie uzyskiwał wsparcie:

- 1) Merytoryczne;
- 2) Doradcze;
- 3) Informacyjne oraz
- 4) Audytowe, a w szczególności analizę projektów lub doradztwo w przygotowaniu projektów budynków i ich otoczenia w przestrzeni publicznej pod kątem zapewnienia dostępności architektonicznej i zachowaniem zasad projektowania uniwersalnego przygotowanie końcowego raportu z realizacji wsparcia doradczego;
- 5) Konsultacje projektów technicznych i budowlanych;
- 6) Pomoc w opracowywaniu opisu przedmiotu zamówienia na dostawy i roboty budowlane;

- 7) Badanie zgodności zamierzonych działań z odnośnymi przepisami prawa, regulaminem konkursu i zakresem podanym we wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia grantowego;
- 8) Udział w odbiorach częściowych i końcowych dot. dostaw i robót budowlanych.

Zakres robót budowlanych do wykonania w ramach przedsięwzięcia grantowego:

- 1) Obudowa wiatrołapu – witryna aluminiowa, zewnętrzne drzwi przesuwne bezprogowe otwierane na detektor ruchu ze świetlnym potwierdzeniem otwarcia z nadmuchem ciepłego powietrza nad drzwiami - 1 szt. posiadające możliwość mechanicznego otwarcia w czasie zaniku napięcia;
- 2) Montaż na zewnętrznej ścianie przed wejściem głównym domofonu z możliwością rozmowy video z kancelarią Starostwa i Urzędu Miejskiego;
- 3) Wyburzenie istniejącej ściany wiatrołapu i likwidacja istniejących drzwi;
- 4) W miejscu istniejącej pochylni wewnętrznej montaż podnośnika;
- 5) Wykonanie dojścia z hallu głównego do kancelarii (pomieszczenie C1/12) – wymiana istniejących drzwi 80cm na drzwi przeszklone aluminiowe o szerokości 90cm;
- 6) Dostosowanie komunikacji, wykonanie podłogi z płytek antypoślizgowych na holu i na podeście;
- 7) Montaż na podeście balustrad ze stali nierdzewnej;
- 8) Wymiana istniejącego osprzętu i białego montażu na atestowany w łazience dla niepełnosprawnych z montażem przycisku alarmowego przywołującego kancelarię;
- 9) Przebudowa istniejącej wyspy z dostosowaniem do nowego układu hallu;
- 10) Przesunięcie istniejących drzwi p.poż. - klatka nr 3, w głąb korytarza w części C;
- 11) Wstawienie drzwi p.poż. EI30 do piwnicy z części C.

3. ZASADY REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zasady realizacji przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 3 projekt umowy do niniejszego zapytania ofertowego.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) Sytuacji ekonomicznej i finansowej *Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.*
- 2) Posiadania doświadczenia i zdolności zawodowych;

Zamawiający uzna, iż Wykonawca posiada doświadczenie i zdolność zawodową, jeżeli wykaże, że:

- a) W okresie ostatnich **3 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia dot. usług doradczych w podmiotach publicznych i jst. w zakresie dostępności architektonicznej - o wartości realizowanych robót budowlanych na co najmniej 200 000,00 zł brutto każde, **lub** przeprowadził co najmniej 2 audyty dostępności (weryfikujących stan zapewnienia dostępności oraz identyfikującej bariery dla osób ze szczególnymi potrzebami) obejmujących przynajmniej 2 budynki użyteczności publicznej o powierzchni powyżej 900 m² powierzchni całkowitej każdy (gdzie jeden audyt obejmował co najmniej jeden budynek) **lub** brał udział w pracach grupy lub zespołu roboczego, w co najmniej dwóch opracowaniach standardów/wytycznych lub zaleceń związanych z dostępnością architektoniczną budynków użyteczności publicznej do potrzeb osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności;
- b) Dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia tj. osoba realizująca usługi doradcze w zakresie dostępności architektonicznej musi posiadać kompetencje, wiedzę, wykształcenie oraz doświadczenie w zakresie dostosowania przestrzeni publicznej lub budynków

użyteczności publicznej do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, w obszarze architektonicznym i projektowania uniwersalnego, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie regulacjami m.in. ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. 2022 poz. 2240); Konwencją prawa osób niepełnosprawnych z 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169); zaktualizowanymi „Standardami dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami uwzględniając koncepcję uniwersalnego projektowania – poradnik” opracowany przez Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju. Osoba realizująca usługi doradcze musi spełniać łącznie następujące wymagania:

- wyszałcenie wyższe kierunkowe o profilu architektura lub architektura i urbanistyka (specjalność architektoniczna) – ukończone studia jednolite magisterskie lub studia II stopnia;
- uprawnienia budowlane uzyskanie nie wcześniej niż 5 lat przed dniem publikacji ogłoszenia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351), wraz rozporządzeniami wykonawczymi, należy rozumieć przez to również odpowiadające im ważne (aktualne na dzień składania ofert);

Spełnienie w/w wymagań musi zostać potwierdzone przez Wykonawcę na etapie procedury wyboru Wykonawcy.

Zamawiający zweryfikuje spełnienie warunku na podstawie oświadczenia wykonawcy o posiadanym doświadczeniu i zdolnościach zawodowych – **załącznik nr 2**. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania od Wykonawcy dodatkowych dokumentów niezbędnych do uwiarygodnienia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

- 3) Wykonawca nie zobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.

5. TERMINY REALIZACJI ZAMÓWIENIA – do dnia 30.06.2023 r. w przypadku przedłużenia realizacji przedsięwzięcia grantowego czas wykonania usługi doradczej zostanie odpowiednio wydłużony.

6. OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ – 30 dni.

7. TERMIN PŁATNOŚCI FAKTUR – 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

8. KRYTERIUM OCENY i WYBORU

OFERT

Przy wyborze i ocenianiu ofert Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

- 1) **Cena za wykonanie usługi doradczej – 60%** Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę otrzyma najwyższą ilość punktów;
- 2) **Doświadczenie doradcze w realizacji projektów z zakresu dostępności architektonicznej w podmiotach publicznych i jst.** – ilość i zakres zrealizowanych zamówień lub projektów w ciągu ostatnich trzech lat, za każde wykazane zamówienie lub projekt spełniający warunki udziału w postępowaniu, Wykonawca otrzyma 1 punkt.

9. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT

Ofertę należy sporządzić wyłącznie na załączonym druku pn. „FORMULARZ OFERTOWY” (załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania Ofertowego), oraz załączyć podpisane oświadczenie (załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego).

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

10. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Miejsce i forma składania ofert:

Należy wypełnić elektroniczny formularz podając m.in. łączną wartość zamówienia brutto oraz złożyć ofertę z wymaganymi wyżej dokumentami w formie podpisanych i wypełnionych skanów dokumentów tylko i wyłącznie na platformie zakupowej Starostwa Powiatowego w Wyszkanie w terminie do dnia 15 grudnia 2022 r. godz. 14.00.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu: 15 grudnia 2022r. o godz.: 14:10. Zamawiający nie przewiduje publicznej sesji otwarcia ofert.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian zostanie przygotowane w sposób podany wyżej. Wykonawca nie może wycofać oferty lub wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

O ważności oferty zdecyduje data i godzina wpływu.

Oferty, które wpłyną do Starostwa Powiatowego w Wyszkanie po upływie wyżej wymienionego terminu nie będą rozpatrywane.

11. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:

Osobami upoważnionymi do udzielania wyjaśnień i informacji oraz kontaktu z oferentami ze strony Zamawiającego jest: Dariusz Suchenek – Naczelnik Wydziału Organizacyjnego tel. (29) 743-59-13

UWAGA:

Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące treści, prawidłowości i kompletności dokumentów wchodzących w skład niniejszego Zapytania ofertowego, zgłoszone po terminie przeznaczonym na składanie ofert nie mogą stanowić podstawy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego na etapie realizacji przedmiotu zamówienia.

Zaleca się dokonanie przez Wykonawców wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia, w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego oraz pozyskania wszelkich informacji, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Załączniki:

- 1) FORMULARZ OFERTOWY - załącznik nr 1.
- 2) Oświadczenie wykonawcy o posiadanym doświadczeniu – załącznik nr 2.
- 3) Projekt umowy – załącznik nr 3.

STAROSTA
Jerzy Żukowski

Naczelnik
Wydziału Organizacyjnego
Dariusz Grzegorz Suchenek