

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Zamawiającym jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, dalej zwana również DRMG
tel.: 58 320-51-00,
strona internetowa: www.drmg.gdansk.pl,
adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie jest udzielane w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 1843) zwanej dalej ustawą.

3. Przedmiot zamówienia

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych i usług związanych z zadaniem p.n.: „Budowa węzła integracyjnego Osowa wraz z trasami dojazdowymi”.
- 3.2. Celem zadania jest poprawa możliwości dojazdu do przystanku PKM/PKP Gdańsk Osowa.
- 3.3. Przedmiotowe zadanie obejmuje dwa zakresy robót stanowiące dwa odrębne przedmioty odbioru, dalej zwane Zakresem zamówienia nr 1 i Zakresem zamówienia nr 2
- 3.4. Zakres zamówienia nr 1 (I przedmiot odbioru) pn.: „Budowa węzła integracyjnego Osowa wraz z trasami dojazdowymi” obejmuje:
 - 1) budowę układu drogowego (pętla autobusowa z przystankami, miejscami odstawczymi, miejsca parkingowe, chodniki, zjazdy na posesje, pasy ruchu dla rowerzystów),
 - 2) budowę kanalizacji deszczowej wraz z budowa stawu oraz rowu oraz niecki terenowej do przetrzymywania wody opadowej,
 - 3) przebudowę sieci wodociągowych,
 - 4) przebudowę sieci gazowej,
 - 5) przebudowę sieci energetycznych,
 - 6) budowę oświetlenia drogowego,
 - 7) budowę kanału technologicznego oraz zasilania tablic SIP i biletomatu,
 - 8) przebudowę sieci telekomunikacyjnych,
 - 9) budowę elementów małej architektury,
 - 10) gospodarkę drzewostanem (usunięcie drzew i krzewów kolidujących z

inwestycją, zatrawienia),

11) wprowadzenie oznakowania docelowego.

Powyższy zakres obejmuje:

- a) roboty przygotowawcze;
- b) wycinka oraz karczowanie drzew i krzewów;
- c) roboty rozbiórkowe;
- d) roboty ziemne;
- e) roboty drogowe
- f) roboty konstrukcyjne (elementy małej architektury);
- g) roboty związane z budową oświetlenia ulicznego;
- h) roboty związane z budową kanalizacji deszczowej oraz elementami do przetrzymywania wody opadowej;
- i) roboty związane z przebudowa i zabezpieczeniem istniejącej infrastruktury technicznej (sieci wodociągowe, gazowe, energetyczne, teletechniczne);
- j) wykonanie / odtworzenie trawników, nasadzenia zieleni wraz z pielęgnacją krzewów oraz trawników;
- k) wprowadzenie oznakowania docelowego.

3.5. Zakres zamówienia nr 2 (II przedmiot odbioru) pn.: „Realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj placu dla rowerów, wyposażonego w stojaki na 100 rowerów oraz wiaty” realizacja wg Programu Funkcjonalno-Użytkowego załączonego do OPZ.

3.6. Przedmiot zamówienia jest:

- realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 9 Mobilność, Działania 9.1 Transport miejski, Poddziałania 9.1.1. Transport miejski – mechanizm ZIT współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
- Nr umowy o dofinansowanie: RPPM 09.01.01-22-0009/17-00 z dnia 26.07.2017r.

3.7. Zakres zamówienia nr 1 (I przedmiot odbioru) określony jest w dokumentacji projektowej wymienionej w pkt. 3.7.1 stanowiącej **załącznik nr 1** do OPZ

3.7.1. Przedmiot zamówienia w przedmiotowym zakresie określa dokumentacja projektowa opracowane przez BPBK S.A. w Gdańsku, w tym:

- 1) PB – PZT;
- 2) PB – projekt architektoniczno – budowlany wielobranżowy,
- 3) PW – projekt drogowy,
- 4) PW – wytyczne tymczasowej organizacji ruchu,
- 5) PW – docelowa organizacja ruchu,
- 6) PW – projekt oświetlenia ulicznego,
- 7) PW – projekt usunięcia kolizji urządzeń elektroenergetycznych,
- 8) PW - projekt kanału technologicznego telekomunikacyjnego wraz z zasilaniem SIP i biletomatu,
- 9) PW – projekt kanalizacji deszczowej,
- 10) PW – projekt przebudowy wodociągu,
- 11) PW – projekt przebudowy gazociągu i przyłączy gazowych,
- 12) PW – projekt przebudowy sieci telekomunikacyjnych,
- 13) PW – projekt zieleni,
- 14) PW – projekt małej architektury,
- 15) PW - projekt małej architektury - konstrukcja,
- 16) STWiORB – projekt drogowy,

- 17) STWiORB – docelowa organizacja ruchu,
- 18) STWiORB – projekt oświetlenia ulicznego,
- 19) STWiORB – projekt usunięcia kolizji urządzeń elektroenergetycznych,
- 20) STWiORB – projekt kanału technologicznego telekomunikacyjnego wraz z zasilaniem SIP i biletomatu,
- 21) STWiORB – projekt kanalizacji deszczowej,
- 22) STWiORB – projekt przebudowy wodociągu,
- 23) STWiORB – projekt przebudowy gazociągu i przyłączy gazowych,
- 24) STWiORB – projekt przebudowy sieci telekomunikacyjnych,
- 25) STWiORB – projekt zieleni,
- 26) STWiORB – projekt małej architektury,
- 27) STWiORB – projekt małej architektury - konstrukcja,
- 28) STWiORB – wymagania ogólne,
- 29) przedmiary – projekt drogowy,
- 30) przedmiary – docelowa organizacja ruchu,
- 31) przedmiary – projekt oświetlenia ulicznego,
- 32) przedmiary – projekt usunięcia kolizji urządzeń elektroenergetycznych,
- 33) przedmiary – projekt kanału technologicznego telekomunikacyjnego wraz z zasilaniem SIP i biletomatu,
- 34) przedmiary – projekt kanalizacji deszczowej,
- 35) przedmiary – projekt przebudowy wodociągu,
- 36) przedmiary – projekt przebudowy gazociągu i przyłączy gazowych,
- 37) przedmiary – projekt przebudowy sieci telekomunikacyjnych,
- 38) przedmiary – projekt zieleni,
- 39) przedmiary – projekt małej architektury,
- 40) przedmiary – projekt małej architektury - konstrukcja,

UWAGA: Przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

- 3.8. Zamawiający załącza dodatkowo:
 - a) **Załącznik nr 2 do OPZ** – Zarządzenie Nr 1/2017 z dnia 03 lipca 2017 r. Prezesa Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej Sp. z o.o. w sprawie stosowania oznakowania włączów studni rewizyjnych na sieciach kanalizacji sanitarnej wraz z wzorem pokrywy.
 - b) **Załącznik nr 3 do OPZ** – Procedura odbiorowa Gdańskich Wód Sp. z o.o.
 - c) **Załącznik nr 4 do OPZ** – Specyfikacje techniczne regulacji wysokościowej urządzeń uzbrojenia podziemnego wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń gazowych w Gdańsku.
 - d) **Załącznik nr 5 do OPZ** – Wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi”
 - e) **Załącznik nr 6 do OPZ** - „zasady dotyczące wprowadzania zmian w organizacji ruchu związanych z realizacją robót w pasach drogowych dróg publicznych i wewnętrznych” .
 - f) **Załącznik nr 7 do OPZ** - Program Funkcjonalno-Użytkowy dla zakresu zamówienia nr 2 (II przedmiot odbioru).
- 3.9. Zgłoszenia ewentualnych uwag do dokumentacji j.w. Wykonawca może dokonać w trybie określonym w art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 3.10. **Uwaga:**

Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowywanej dokumentacji projektowej **znaków towarowych, nazw własnych producentów, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty, urządzenia, materiały lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę**. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym takie wskazanie jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisu przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na takie wskazanie, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem wykonawcy jest określenie szczegółowych cech i parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (SIWZ wraz z załącznikami) **nazw materiałów, urządzeń lub producentów**, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania. W przypadku, gdy Zamawiający użył oznaczeń norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Pzp należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SIWZ. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

4. Warunki prowadzenia robót.

- 1) W terminie 14 dni od daty zawarcia umowy wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanego przez inspektora nadzoru harmonogramu rzeczowo - finansowego robót wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 12 do OPZ**. Harmonogram robót budowlanych oraz wytyczne w zakresie koordynacji robót, winny określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków

prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym.

- 2) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni od polecenia Zamawiającego.
- 3) Wynagrodzenie za realizację zamówienia ma charakter ryczałtowy. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji projektowej, uzgodnień i opinii, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania finalnego efektu określonego jako przedmiot zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót koniecznych, nie ujętych w dokumentacji technicznej niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć na etapie projektowania i przygotowania oferty, jak również innych robót dodatkowych prowadzonych w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych. Dodatkowe roboty konieczne będą prowadzone w oparciu o odrębne zlecenie na zasadach określonych w zawartej umowie.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia wszystkich ryzyk, ograniczeń i realizacji zobowiązań, w tym kosztów wynikających z uzyskanych w ramach dokumentacji projektowej uzgodnień, opinii i decyzji oraz wszelkich procedur odbiorowych gestorów sieci i pozostałych użytkowników aktualnych na dzień odbioru, (w razie potrzeby do uzyskania uaktualnienia uzgodnień, opinii i decyzji przy udziale Zamawiającego)
- 6) O ile dla wykonania Przedmiotu Zamówienia, będzie konieczne wykonanie innych robót lub czynności, w tym konieczność wykonania projektów zamiennych, warsztatowych, technologicznych lub montażowych i uzyskania w związku z tym wymaganych prawem zezwoleń, lub też dla używania wykonanych części Zamówienia będzie konieczne uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, to Wykonawca wykona te czynności i roboty oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem. Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw dla wykonania powyższych zobowiązań.
- 7) Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego na wszelkie zmiany w wykonywaniu robót, stosowanych materiałach lub technologii. Oferta winna być przygotowana zgodnie z założeniami konstrukcyjno - technologiczno - materiałowymi przyjętymi w dokumentacji przetargowej oraz w SIWZ.
- 8) Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego dla wszystkich wbudowywanych elementów.
- 9) Parametry techniczne: wymiary, geometrię i lokalizację elementów oraz projektowane rodzaje materiałów zawiera Dokumentacja Projektowa. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego przestrzegania ustaleń zawartych w szczegółowych wymaganiach dotyczących realizacji robót branżowych określonych w projektach branżowych oraz Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (SST) wchodzących w skład Dokumentacji Projektowej.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania, uzgodnienia i realizacji tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, a w tym:
 1. sporządzić projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy w dostosowaniu do planowanego harmonogramu robót wraz z jego uzgodnieniem z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni; w zależności od potrzeb i postępu robót projekt ten powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco a zmiany będą możliwe tylko za

zgodą Zarządcy ruchu. Wykonawca jest zobowiązany do podporządkowania się ewentualnym zmianom w organizacji ruchu i robót, wynikającym z doraźnych poleceń Zarządcy ruchu; koszty wynikające z tego tytułu należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym

2. zgodnie z 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784), o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu zawiadomić:

1) organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku – mailem na adres: radoslaw.lizinski@gdansk.gda.pl,

2) zarząd drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni – mailem na adres: info@gzdiz.gda.pl,

3) właściwego Komendanta Policji:

a) Komenda Miejska Policji – mailem na adres:

komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl,

b) Komenda Wojewódzka Policji – mailem na adres:

kwp.gdaansk@gd.policja.gov.pl

w terminie zgodnym z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, podając informację o miejscu i terminie jej wprowadzenia

3. wykonać i utrzymywać tymczasową organizację ruchu w oparciu o uzgodniony z właściwym Zarządcą ruchu projekt; koszt wykonania i utrzymania tymczasowego oznakowania na czas budowy należy uwzględnić w ofercie; wartość tych czynności stanowić będzie wartość ryczałtową rozliczaną proporcjonalnie do postępu robót,

11) Wykonawca zobowiązany jest do:

- ponoszenia kosztów związanych z wykonaniem przełączeń nowych odcinków sieci oraz związane z utratą mediów w czasie robót,
- ponoszenia opłat za energię elektryczną i wodę użyte do prób rozruchu, testów i sprawdzeń do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Koszty z tym związane należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.

12) Do obowiązków Wykonawcy należy

- wyprzedzające pisemne zawiadomienie użytkowników urządzeń podziemnych o planowanym terminie rozpoczęcia robót, z przekazaniem zawiadomień do wiadomości Zamawiającemu,
- każdorazowe uzgadnianie z gestorami sieci warunków ich czasowego wyłączenia, przełączenia, demontażu itp., jak też uwzględnienie kosztów z tego tytułu w ramach wynagrodzenia ryczałtowego - w szczególności sieci wodociągowej i gazowej (opłaty dla Gestorów sieci, koszty wyłączenia, odwodnienia, dezynfekcji i płukania, uzyskania pozytywnego wyniku badania wody i ponownego napełnienia kolektorów)

13) Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z ENERGA OPERATOR SA umowy na przebudowę linii elektroenergetycznych SN i NN zgodnie z dokumentacją projektową.

14) Lokalizacja i organizacja zaplecza budowy należy do obowiązków Wykonawcy. Wykonawca ponosi w szczególności koszty organizacji zaplecza, w tym pomieszczeń socjalnych i magazynowych, składowania materiałów i parkowania sprzętu. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt zorganizuje zaplecze socjalno – techniczne, koszty z tym związane należy uwzględnić w ofercie w wynagrodzeniu ryczałtowym.

- 15) Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
- Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych ,
 - uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu,
 - założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
 - decyzjach i opiniach oraz uzgodnieniach zawartych w dokumentacji projektowej.
- 16) Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane, a w tym m. in.: niezbędne technologiczne konstrukcje zabezpieczające prawidłowe wykonywanie prac, osłon przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, zapewni właściwą temperaturę, wilgotność i inne parametry zgodnie z technologią wykonywania robót, zapewni niezbędne zabezpieczenie i odwodnienie wykopów.
- 17) Zamawiający przekaze Wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową. Wykonawca jest zobowiązany wykonać dokumentację fotograficzną przejętego placu budowy (zakresu robót) obrazującą stan infrastruktury technicznej przed rozpoczęciem robót objętych dokumentacją projektową,
- 18) Nadzór autorski dla realizacji inwestycji w zakresie I przedmiotu odbioru zapewnia Zamawiający. W przypadku II przedmiotu odbioru obowiązek zapewnienia nadzoru autorskiego spoczywa na Wykonawcy. Wykonawca powinien uwzględnić ten zakres w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 19) Koszt nadzoru właścicielskiego sieci telekomunikacyjnych należy uwzględnić w ofercie
- 20) Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania własnym staraniem i na własny koszt dwóch tablic informacyjnych i oznakowania miejsca prowadzenia robót. Tablice powinny być umieszczona na terenie realizacji projektu w sposób trwały, zabezpieczający przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. W celu uzgodnienia projektu należy kontaktować się z p. Agnieszką Zakrzacką, tel. 58 320 51 38. Lokalizacja tablic powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru.
- 21) W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym, Wykonawca przed rozpoczęciem robót przy współdziałaniu prawnych właścicieli nieruchomości oraz w konsultacji z Zamawiającym zobowiązany jest do:
- sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów budowlanych będących w oddziaływaniu i sąsiedztwie budowy polegającej w szczególności na uwidocznieniu ogólnego stanu terenu i obiektów,
 - założenia plomb i ewentualnych reperów geodezyjnych na obiektach gdzie występują zarysowania bądź uszkodzenia wraz z ich monitorowaniem w czasie robót.
- Inwentaryzację należy datować i przekazać Zamawiającemu w terminie do 14 dni od przejęcia terenu budowy.
- W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.
- 22) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę od właściwego zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego. Koszty zajęcia pasa drogowego i wbudowania urządzeń w pas drogowy należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Wykonawca zobowiązany jest do jednorazowego uregulowania należności za wbudowanie urządzeń w pas drogowy za cały okres określony zezwoleniem zarządcy.
- 23) Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zapewnienia bezpiecznego dojazdu oraz przejść pieszych: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
- b) zapewnienia bezpiecznej organizacji ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem oraz całodobowym ciągłym nadzorem nad oznakowaniem drogowym i wprowadzanymi sukcesywnie zmianami w organizacji ruchu,
- c) wyznaczenia swojego przedstawiciela do przyjmowania całodobowo zgłoszeń dyżurnego Inżyniera Miasta i podejmowania całodobowo działań zabezpieczających (Inżynier Miasta funkcjonuje w ramach struktury GZDiZ w Gdańsku),
- d) Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ. Umowa ta dotyczyć powinna:
 - bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
 - usunięcie ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy „o ochronę drogi”, a wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony umowy „o ochronę drogi”. Wzór umowy z GZDiZ na „ochronę drogi” stanowi załącznik nr 8 do OPZ.

- 24) Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem i jego utrzymaniem oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.
- 25) Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia
- 26) Przed przystąpieniem do robót budowlano – montażowych Wykonawca dokona:
 - sprawdzenia w ciągu 14 dni od podpisania umowy wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
 - sprawdzenia w ciągu 14 dni od podpisania umowy granic działek objętych pozwoleniem na budowę, w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
 - do wyprzedzającego zawiadomienia gestorów sieci o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu,
- 27) Przed przystąpieniem do robót, jak też w trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany będzie przeprowadzić na terenie budowy rozpoznanie saperskie (poprzez wyspecjalizowaną firmę) i oczyścić teren budowy z przedmiotów wybuchowych lub niebezpiecznych. Raporty z prowadzonego nadzoru saperskiego należy przekazywać Zamawiającemu na bieżąco. Koszty tego nadzoru należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 28) Wykonawca odpowiada za instalacje i sieci na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne takie jak kable, rurociągi itp. oraz uzyska od podmiotów będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji co do ich lokalizacji wykazanych na planszy uzbrojenia. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

- 29) Wykonawca naprawi i pokryje Zamawiającemu lub osobom trzecim wszystkie koszty związane z naprawą uszkodzonego uzbrojenia zinwentaryzowanego i niezinventaryzowanego oraz związane z uszkodzeniem innego mienia Zamawiającego lub osób trzecich. Odpowiedzialność Wykonawcy w tym zakresie oparta jest na zasadzie ryzyka.
- 30) Regulację urządzeń uzbrojenia podziemnego należy wykonać w oparciu o specyfikację techniczną „Regulacja wysokościowa urządzeń uzbrojenia podziemnego wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń gazowych w Gdańsku” opracowaną przez Politechnikę Gdańską i stanowiącą załącznik do niniejszego OPZ,
- 31) Regulację istniejącego uzbrojenia sanitarnego (studnie, zasuwy, zawory) należy wykonać z wymianą elementów żeliwnych na nowe (włazy, skrzynki zasuw).
- 32) Zasuwy i włazy kanalizacji sanitarnej nadające się do ponownego wbudowania należy przekazać, za pokwitowaniem, do SAUR Neptun Gdańsk SA. W przypadku włazów i elementów infrastruktury nie nadających się do ponownego wbudowania, wykonawca będzie zobowiązany przewieźć je do punktu skupu wskazanego przez właściciela – Gdańska Infrastrukturę Wodociągowo – Kanalizacyjną Sp. z o.o. Koszty transportu należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentu przekazania wystawionego na GIWK Sp. z o.o.
- 33) W przypadku budowy lub przebudowy studni rewizyjnych, w każdym przypadku gdy studnie te nie posiadają pokryw zgodnych z poniższymi wymogami wykonawca użyje, w odniesieniu do:
- kanalizacji deszczowej, pokrywy, które muszą być zgodne z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska 774/06 z dnia 10.07.2006 r. – **załącznik nr 9 do OPZ**,
 - kanalizacji sanitarnej, pokrywy, które muszą być zgodne z Zarządzeniem Nr 1/2017 z dnia 03 lipca 2017 r. Prezesa Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej Sp. z o.o. w sprawie stosowania oznakowania włazów studni rewizyjnych na sieciach kanalizacji sanitarnej wraz z wzorem pokrywy.– **załącznik nr 10 do OPZ**.
- 34) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót w zakresie budowy lub przebudowy urządzeń, obiektów kanalizacji sanitarnej, wodociągowo-kanalizacyjnej, gazowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej zgodnie z aktualną procedurą odbiorową lub wymogami poszczególnych Gestorów sieci.
- 35) Drzewa znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót i zaplecza budowy należy zabezpieczyć poprzez ich odeskowanie.
- 36) Prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p.poż.,
- 37) Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należyтым stanie technicznym i czystości,
- 38) Wykonawca zobowiązany jest przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
- 39) Wykonawca zobowiązany jest wykonać ze szczególną starannością i bez zbędnej zwłoki, w jak najkrótszym możliwie okresie czasu, prace związane z demontażem i rozbiórkami i wywożeniem materiałów pochodzących z demontażu i rozbiórek;
- 40) Wykonawca zobowiązany jest użyć materiały i wyroby budowlane zgodnie z wymogami:
- Ustawa o wyrobach budowlanych oraz systemie oceny zgodności, Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia podlegają zatwierdzeniu przez nadzór inwestorski oraz winny spełniać wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności wymogi:
 - Ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j. z późniejszymi zmianami),
 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2020.215 t.j. z późn. zm.)

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. z 2016r. poz. 1966 z późn. zm.)

41) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty zgodnie z wymogami:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 t.j. wraz z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 t.j. z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (DZ.U 2000 nr 63 poz. 735).

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót.

42) Wykonawca zobowiązany jest sporządzić „plan bioz” w 3 egz. i uzgodnić go z Zamawiającym przed terminem przekazania placu budowy, zgodnie z:

- art. 21a Ustawy Prawo Budowlane
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

Potwierdzenie sporządzenia „Planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków Kierownika budowy.

43) Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,

44) Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do prowadzenia robót w sposób zapewniający:

- bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
- bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
- ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego, wysokiej jakości, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy sprzętu; zakłada się użycie maszyn i urządzeń budowlanych powodujących minimalne zapylenie powietrza,
- najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót – poprzez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
- spełnienie wymagań ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane
- spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych
- spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
- spełnienie wymagań i warunków w zakresie Ustawy Prawo ochrony środowiska,

- spełnienie wymagań niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, wynikających z decyzji i opinii,

45) Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy doprowadzić do stanu należytego.

46) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazywania informacji Inspektorowi wodzącemu oraz Zamawiającemu o wystąpieniu sytuacji kryzysowej na budowie. Przez sytuację kryzysową rozumie się m.in.:

- wystąpienie wypadku na budowie (w tym lekkiego), zarówno z udziałem pracowników Wykonawcy i podwykonawców, jak i osób nie związanych z prowadzeniem robót na terenie budowy,
- wystąpienie wypadku komunikacyjnego w obrębie terenu budowy,
- wystąpienie katastrofy budowlanej w rozumieniu ustawy prawo budowlane,
- wystąpienie uszkodzeń na sąsiadujących budynkach lub innych obiektach budowlanych mogących być powiązanymi z prowadzonymi przez Wykonawcę robotami, w szczególności robotami wywołującymi drgania lub wstrząsy,
- wystąpienie awarii, uszkodzenie lub nieplanowane unieczynnienie uzbrojenia podziemnego lub nadziemnego,
- zablokowanie przejazdu spowodowane robotami powodujące brak możliwości dojazdu służb miejskich, czy też nie przewidziane utrudnienia w ruchu ponad te, które przewiduje projekt tymczasowej organizacji ruchu,
- pożar na terenie budowy bądź w jego otoczeniu powodujący zagrożenie dla robót lub zdrowia i życia ludzi na terenie budowy,
- deszcze nawalne lub powódź, zagrażające wykonanym obiektom budowlanym lub zdrowiu i życiu ludzi na terenie budowy,
- wystąpienie silnych wiatrów lub huraganów zagrażających robotom lub zdrowiu i życiu ludzi na terenie budowy,
- wystąpienie katastrofy z udziałem toksycznych środków przemysłowych,
- napotkanie w trakcie prowadzenia robót ziemnych na niewybuchy lub inne materiały niebezpieczne,
- konflikt z mieszkańcami lub innymi grupami zorganizowanymi.

47) Obsługa geodezyjna i geotechniczna

Kompleksową obsługę geodezyjną i geotechniczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zapewnia Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje czynności określone w dokumentacji projektowej i w SST tj. m.in.:

- wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy, wyznaczenie i oznaczenie terenu budowy w oparciu o działki wymienione w decyzji ZRID.
- wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
- wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie, sprawdzanie międzyoperacyjne, inwentaryzacje międzyoperacyjne i niwelacja,
- prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
- inwentaryzację powykonawczą,
- odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony znaków geodezyjnych (reperów, zastabilizowanych znaków granicznych). W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia znaków geodezyjnych, Wykonawca ma obowiązek ich odtworzenia i okazania Zamawiającemu oraz zainteresowanym stronom zgodnie z obowiązującymi przepisami

b) Obsługa geotechniczna obejmuje badania, pod kątem zgodności z dokumentacją projektową,

SST i normami, wskaźnika zagęszczenia oraz modułu E2: zasypek po robotach sieciowych, podłoża gruntowego, warstw nasypów, poszczególnych warstw konstrukcji nawierzchni. Wykonawca będzie przeprowadzał badania na bieżąco i przekazywał ich wyniki Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania kolejnego etapu robót. Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne służby geotechniczne.

- 48) Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i SIWZ z materiałów własnych i nowych. Materiały stosowane do robót budowlanych powinny spełniać wszystkie wymagania art. 10 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r., czyli odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (certyfikaty zgodności z normami lub aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, atesty itp.). W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane, każda partia dopuszczona do wykonania robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby muszą być poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Jakikolwiek materiał, urządzenie które nie będzie spełniało tych wymagań będzie odrzucone. W takich przypadkach Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt niezwłocznie naprawi wadę i spowoduje aby uprzednio odrzucony przedmiot spełniał wymagania umowy.
- 49) Wykonawca minimum na 7 dni przed rozpoczęciem robót jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego receptury na masy betonowe i bitumiczne, deklaracje zgodności dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz prefabrykatów betonowych i materiałów kamiennych, które będą wbudowane na zadaniu przed rozpoczęciem odpowiednich robót. Akceptacja receptur nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość wbudowanych mieszanek.
- 50) Wykonawca jest zobowiązany dysponować laboratorium, które będzie sprawowało nadzór nad jakością wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów i będzie przeprowadzało wymagane SST badania laboratoryjne oraz wykonać dodatkowe badania wg wskazań Zamawiającego, jeżeli zajdzie taka potrzeba.
- 51) Wytwórnia mieszanek mineralno-asfaltowych Wykonawcy lub wytwórnia dostarczająca mieszanki powinna być wyposażona w urządzenia zapewniające pełną automatyzację procesu sterowania produkcją. Musi posiadać aktualne świadectwo stanu technicznego odnośnie dozowania kruszyw, wypełniaczy oraz asfaltów i dodatków. Wytwórnia powinna zapewnić dostawy mieszanek w ilościach pozwalających na prowadzenie robót bez przerw i przestojów.
- 52) Wszystkie mieszanki mineralno-asfaltowe przewidziane do wbudowania w konstrukcje nawierzchni jezdni i ścieżek rowerowych muszą spełniać standardy WT-2 2014.
- 53) Transport mieszanek mineralno- asfaltowych musi odbywać się zgodnie z wymaganiami PN-S-96025 Nawierzchnie asfaltowe – wymagania. Zamawiający wymaga bezwzględnie aby czas transportu od załadunku do rozładunku mieszanek był zgodny z powyższą normą i nie przekraczał 2 godzin przy jednoczesnym zachowaniu warunków, co do jakości i jednorodności mieszanek i ich temperatury, która zgodnie z tą normą nie może być niższa od wymaganej do transportu i wbudowania.
- 54) Przed przystąpieniem do robót bitumicznych Zamawiający wskaże miejsca (punkty), w których Wykonawca w trakcie układania kolejnych warstw asfaltowych, pobierze próbki w celu wykonania badań składu stosowanych mieszanek oraz przewidywaną liczbę próbek do pobrania. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednią liczbę blach (form) do próbek, które będzie pobierał w trakcie wykonywania poszczególnych mas

bitumicznych w obecności przedstawiciela Zamawiającego oraz przekazywał bezpośrednio po pobraniu do wskazanego przez Zamawiającego niezależnego laboratorium. Ponadto w powyższych miejscach zostaną również wykonane przez niezależne laboratorium odwierty próbek nawierzchni w celu wykonania badań wskaźnika zagęszczenia oraz zawartości wolnej przestrzeni dla poszczególnych warstw bitumicznych. Koszt uzupełnienia wszelkich ubytków po pobraniu próbek i odwiertów leży po stronie Wykonawcy. Koszt wykonania wyżej wymienionych badań (próbek mas i próbek nawierzchni) leży po stronie Zamawiającego.

55) Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać do odbioru, wpisem do dziennika budowy roboty zanikające i ulegające zakryciu. Odbiór ten powinien być dokonany w czasie uzgodnionym z nadzorem inwestorskim (lub kiedy to konieczne z odpowiednim Gestorem i Użytkownikiem) bez hamowania ogólnego postępu robót.

Jeżeli Wykonawca nie dokona powiadomienia, to na żądanie inspektora Nadzoru winien on na swój koszt odkryć uprzednio zakryte roboty dla zbadania przez inspektora nadzoru, po czym przywrócić stan początkowy.

56) Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

57) Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt będzie odpowiedzialny za opakowanie, załadowanie, przewiezienie, odebranie, wyładowanie, składowanie oraz zabezpieczenie dostaw sprzętu, urządzeń, materiałów i wszystkiego co jest konieczne dla przygotowania, prowadzenia i zakończenia robót.

58) Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej ochrony mienia Zamawiającego na terenie budowy w czasie budowy.

59) Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody Państwowej Inspekcji Sanitarnej na stosowanie materiałów i wyrobów służących do przesyłania wody zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 roku w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U.2017.2294).

60) W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca dokona wycinki drzew i krzewów. Nadzór ornitologiczny w cenie ofertowej zapewni Wykonawca robót. Z przeprowadzonych prac i nadzoru sporządzić sprawozdania umożliwiające Zamawiającemu wypełnienie zobowiązań nałożonych w decyzjach administracyjnych. Sprawozdania przekazać Zamawiającemu.

Pozyskane drewno z wycinki stanowi własność Zamawiającego. Drewno należy dostarczyć staraniem Wykonawcy na plac składowy GZDiZ w Gdańsku.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i uwzględnienia w kosztach ogólnych budowy:

a) przetransportowania drewna użytkowego (grubizna) pozyskanego w ramach umowy na składnicę GZDiZ, wskazaną przez GZDiZ. Z drewna należy wyrobić sortymenty drzewne zgodnie z obowiązującymi normami i w uzgodnieniu z GZDiZ. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przekazania drewna GZDiZ w Gdańsku. Protokół przekazania należy przekazać do Zamawiającego. Do czasu przekazania drewna, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia go przed kradzieżą.

61) Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty pielęgnacyjne zieleni przez okres:

- pierwszych 36 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości dla danego przedmiotu odbioru – w przypadku nasadzeń drzew i krzewów,
- pierwszych 12 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości dla danego przedmiotu odbioru – w przypadku trawników (nowych i zniszczonych w trakcie robót).

62) Materiały kamienne i prefabrykaty betonowe pozyskane z rozbiórki istniejących elementów ulic, nadające się do ponownego wbudowania a nie wykorzystane przy realizacji zadania, należy przewieźć na składowisko Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku przy ul. Benzynowej. Elementy te należy przewieźć na składowisko na paletach. Koszt zakupu palet drewnianych Wykonawca winien ująć w kosztach ogólnych budowy. Przyjęcie materiałów będzie dokumentowane na podstawie druku GZDiZ, który stanowi **załącznik nr 11 do OPZ**. Należy przekazać Zamawiającemu protokół z przekazania materiałów do GZDiZ.

Elementy/materiały rozliczane wagowo, jak np. brukowiec, przed oddaniem do magazynu muszą zostać zważone. Miejsca ważenia pojazdów – Panta Sp. z o. o., ul. Uczniowska 52, 80-530 Gdańsk Brzeźno (podczas ważenia pojazdów należy się powołać na firmę WPT Sp. z o. o., ul. Narwicka 11,

63) Wykonawca jest zobowiązany przed wbudowaniem do uzyskania akceptacji nadzoru inwestorskiego/autorskiego wykorzystywanych podczas realizacji zadania materiałów /elementów/urządzeń itp. W celu uzyskania akceptacji Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć niezbędne dokumenty potwierdzające prawidłowy dobór proponowanych materiałów /elementów/urządzeń itp. zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ, dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych, obowiązujących przepisach, aprobatkach, rekomendacjach, kartach technicznych/technologicznych. Proponowane przez Wykonawcę właściwości, rozwiązania konstrukcyjne i zabezpieczenia materiałów/elementów/urządzeń itp. muszą uwzględniać konkretne przeznaczenie i miejsce wbudowania pod względem np.: zmiennych oddziaływań warunków środowiskowych (gruntowych, wodnych, atmosferycznych); zmiennych oddziaływań technologicznych i użytkowych; zabudowania w konkretnym elemencie obiektu mostowego, budynku obsługi itp.

64) Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym za realizację przedmiotu zamówienia kosztów obejmujących/ związanych z:

- całodobowy dozór budowy i ochronę mienia,
- zagospodarowanie placu budowy, w tym wykonanie tymczasowych dróg technologicznych, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy – z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i p.poż.,
- zaplecza budowy i tymczasowych składowisk
- realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy w godzinach nocnych,
- tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,
- wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina, elementy sieci, itp.)
- demontaż i przekazanie właściwym gestorom sieci demontowanych i urządzeń zgodnie z zawartymi w projektach uzgodnieniami z tymi gestorami
- tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego (oznaczenia, bariery, oświetlenie) dostosowanej do planowanego harmonogramu robót,
- tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
- odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót
- sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy
- kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej/geotechnicznej,
- pełnieniem nadzoru saperskiego
- usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót, przy czym prace związane z usuwaniem kolizji energetycznych należy

wykonywać zgodnie ze standardami Energa Operator.

- uzgodnień, odbiorów, wyłączenia sieci w celu wykonania robót
- wymianę żeliwnych elementów uzbrojenia podziemnego na nowe (włazy studni, skrzynki zasów i hydrantów oraz ruszty wpustów),
- przełączania przebudowywanych sieci np. chlorowanie przebudowywanej sieci wodociągowej, wykonanie badań próbek wody, pomiary elektryczne itp.).
- sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób
- zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót,
- utrudnienia związane z realizacją zadania
- odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót
- opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót,

65) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących norm podanych w dokumentacji projektowej i innych przewidzianych zapisami SIWZ oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.

66) Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej.

Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi:

- Ustawy z dn. 07.07.1994r. Prawo budowlane
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych

67) Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. **Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.** Ponadto Wykonawca winien uzyskać zgodę Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego na zastosowanie materiałów lub wyrobów do budowy sieci i przyłączy wodociągowych zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi .

68) Wszystkie **przedmiary** robót w zakresie I przedmiotu odbioru pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

69) Wszelkie roboty budowlane, prace dodatkowe, czynności, materiały i rozwiązania nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej winny być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej. Roboty takie należy przewidzieć w cenie oferty.

70) Wykonawca na bieżąco musi utrzymywać porządek na budowie, bezzwłocznie usuwać wszelkie usterki oraz zaniedbania warunków BHP i Ppoż. Za szkody spowodowane osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami odpowiada Wykonawca.

71) Gospodarka odpadami

Wykonawca robót rozbiórkowych jako wytwórca odpadów winien posiadać decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami, jeżeli taki obowiązek wynika z mających zastosowanie przepisów prawa.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych

miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;

- odpady niebezpieczne, które mogą powstać w trakcie robót budowlanych segregować i oddzielać od odpadów obojętnych, celem przekazania do specjalistycznych firm zajmujących się ich unieszkodliwianiem;
- Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania;
- przewiezienia destruktu bitumicznego pozyskanego z rozbiórki istniejących nawierzchni w miejsce wskazane przez GZDiZ (po telefonicznym uzgodnieniu z inspektorami nadzoru – tel. 585244544, 585244548, 5852444549) lub na składowisko wskazane przez Zamawiającego.
- materiały kamienne i prefabrykaty betonowe nadające się do ponownego wbudowania, nie wykorzystane przy realizacji zadania, należy przewieźć na składowisko GZDiZ w Gdańsku;
- elementy nadające się do wbudowania należy przewieźć na składowisko na paletach; koszt zakupu palet drewnianych Wykonawca winien ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym;
- zdemontowane włazy, ruszty lub złom z kanalizacji deszczowej i sanitarnej należy przekazać zgodnie z wymogami poszczególnych do gestorów sieci za pokwitowaniem;
- ewentualny złom z przebudowy sieci wodociągowych, gazowych oraz kanalizacji deszczowej i sanitarnej rozliczyć zgodnie z wymogami gestorów;
- kable, oprawy oświetleniowe, słupy oświetleniowe, należy przekazać do EZO
- Wykonawca w przypadku likwidacji infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej zobowiązany jest do powiadomienia GIWK z trzy tygodniowym wyprzedzeniem o planowanej likwidacji środków trwałych będących własnością GIWK.
- Wykonawca zobowiązany jest do przekazania GIWK zestawienia ilościowego likwidowanych urządzeń, w przypadku likwidacji sieci – map z lokalizacją likwidowanych odcinków sieci, oraz podania sposobu likwidacji.
- złom należy wywieźć na legalne złomowisko; koszty w/w wywozu wraz z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym;
- wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowiska;

72) Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia do stanu należytego terenów przejętych czasowo w związku z realizacją przedmiotu Umowy wraz z odtworzeniem zieleńców, nawierzchni oraz naprawy ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót na terenach sąsiednich i drogach dojazdowych na teren budowy.

73) Odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym;

74) Dokumentacja powykonawcza i odbiory

75.1) W celu uzyskania protokołów rozruchowych instalacji i urządzeń Wykonawca przeprowadzi wszelkie niezbędne badania i czynności potwierdzające poprawność wykonanych robót (np. chlorowanie przebudowywanej sieci wodociągowej, wykonanie badań próbek wody, pomiary elektryczne itp.). Wszystkie z tym związane koszty są kosztami Wykonawcy i należy uwzględnić je w ofercie.

75.2) W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik

budowy/robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem.

75.3) Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej, na której zostaną naniesione zmiany wprowadzone podczas wykonywania robót oraz ich potwierdzenie przez Kierownika budowy, Inspektora nadzoru i Projektanta.

75.4) W terminie zakończenia robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu do sprawdzenia kompletną dokumentację odbiorową, która powinna zawierać:

- zakres rzeczowy i finansowy dla wszystkich branż – zestawienie ilościowe wykonanych poszczególnych asortymentów robót dla danej branży z podziałem na danych użytkowników/operatorów/właścicieli
- protokół przekazania terenu budowy,
- umowę wraz z ewentualnymi aneksami,
- decyzję - pozwolenie na budowę w zakresie II przedmiotu odbioru,
- oświadczenie Kierownika budowy z opisem ewentualnych zmian dla danej branży oraz ich potwierdzeniem przez branżowego inspektora nadzoru i branżowego projektanta
- kopię Dziennika Budowy,
- dokumentację powykonawczą z naniesionymi ewentualnymi branżowymi zmianami oraz ich potwierdzeniem przez kierownika budowy, branżowych inspektorów nadzoru i branżowych projektantów,
- dla każdej branży: atesty, recepty, deklaracje i certyfikaty zgodności, świadectwa i orzeczenia jakości dla zastosowanych materiałów, podpisane przez kierownika budowy/robót wraz z adnotacją o ich wbudowaniu na przedmiotowym zadaniu
- dla każdej branży: wyniki badań laboratoryjnych, wyniki stosownych pomiarów
- wszelkie protokoły rozruchowe instalacji i urządzeń oraz konieczne do ich uzyskania badania i czynności potwierdzające poprawność wykonania robót (np.: chlorowanie przebudowywanej sieci wodociągowej, wykonanie badań próbek wody, pomiary elektryczne itp.)
- powykonawczą inwentaryzację geodezyjną sporządzoną zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne
- wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu) sporządzony przez uprawnionego geodetę
- inwentaryzację nasadzeń

Wykonawca przekaze Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w liczbie 6 egz. dla każdej z branż (oddzielnie) oraz 6 egz. planszy zbiorczej (jeżeli dotyczy), najpóźniej w dniu odbioru końcowego.

75.5) W dniu odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację odbiorową, uprzednio zweryfikowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego. Wykonawca przekaze dokumentację odbiorową w wersji papierowej i elektronicznej w 6 egzemplarzach.

75) Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierownika budowy i kierowników branżowych robót z uprawnieniami budowlanymi.

76) Do obowiązku Wykonawcy należy zaktualizowanie i uzgodnienie projektu docelowej organizacji ruchu w oparciu o wytyczne uzyskane od GZDiZ.

77) Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających

zastosowanie przepisów prawa wymagać pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu zamówienia najpóźniej w dniu odbioru końcowego.

- 78) Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ oraz uzyskać zaświadczenie właściwego organu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub o niewniesieniu sprzeciwu lub ostateczne i prawomocne rozstrzygnięcie właściwego organu lub sądu uchylające decyzję w sprawie sprzeciwu najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
- 79) Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, w szczególności być zgodna z art. 30 ustawy Pzp, a także wymaganiom technicznym niezbędnym do ogłoszenia i przeprowadzenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i złożenia oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad, a w szczególności do uzyskania na jej podstawie przez Zamawiającego odpowiednio: pozwolenia na budowę/przebudowę lub w przypadku, gdy nie jest wymagane pozwolenie na budowę/przebudowę dokonanie zgłoszenia robót i uzyskanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu w terminie lub ostatecznej i prawomocnej decyzji o uchyleniu tego sprzeciwu.
- 80) Wykonawca zobowiązany jest do przejścia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 nr 1191 z późn. zm.), wynikających z działań Wykonawcy.

Załączniki do OPZ

1. Załączniki od nr 1 do nr 11
2. Załączniki nr 12: Harmonogram rzeczowo - finansowego robót budowlanych – wzór