

Nr sprawy : KP 38/09/2023

Załącznik nr 11

UMOWA nr .../DAT/2023
zawarta dnia2023 r. w Ciechocinku
 pomiędzy:

W dniu w Ciechocinku pomiędzy **Uzdrowisko Ciechocinek S.A. w Ciechocinku ul. Kościuszki 10** wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Toruniu Wydział VII Gospodarczy pod numerem KRS 0000062945, NIP 891-000-30-34, REGON 910869972 zwanym dalej "Zamawiającym", reprezentowanym przez:

Pana Marcina Zajązkowskiego – Prezesa Zarządu

Pana Grzegorza Karpińskiego – Wiceprezesa Zarządu

a:

.....

NIP....., REGON.....

zwaną/ym dalej "Dostawcą" lub „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

.....

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawa Zamówień Publicznych (Dz. U. z 24 października 2022 poz. 1710 ze zm.) z zastosowaniem trybu podstawowego bez przeprowadzania negocjacji (art. 275 pkt. 1 ustawy PZP) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca niniejszym Wykonawcy, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pod nazwą: Zakup i montaż mobilnego oświetlenia do iluminacji, realizowane dzięki współfinansowaniu przez Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach programu: „Modernizacja elementów Prezydenckiego Pomnika Historii – Zabytkowej Warzelni Soli i dawnej Pijalni Wód Mineralnych tzw. Kursaal w Ciechocinku” nr RPKP.06.05.00-04-0001/21. W ramach tego zadania Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować na rzecz Zamawiającego mobilne oświetlenie do iluminacji.
2. Zakres przedmiotowy niniejszej umowy wynika z treści ust. 1 powyżej oraz ze Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”), stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że przeprowadził wizję lokalną i znany jest mu stan istniejący oraz warunki prowadzenia prac, a także że nie zgłasza zastrzeżeń w tym przedmiocie.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że:

1. dostarczone w ramach przedmiotu umowy mobilne oświetlenie będzie spełniać wszelkie wymagania przewidziane obowiązującym prawem,
2. nie stwierdza żadnych okoliczności, które mogłyby uniemożliwić lub utrudnić terminowe wykonanie Zadania.

§ 4

1. Strony ustalają, że realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2023 r.
2. W przypadku nieterminowego wykonania przez Wykonawcę Zadania, Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie w wysokości:

- a) 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 – w odniesieniu do terminu końcowego realizacji całego Zadania.

§ 5

1. Własnym staraniem i na własny koszt Wykonawca zrealizuje dostawę przedmiotu zamówienia do Zamawiającego, ponosząc ryzyko jego uszkodzenia lub utraty do chwili odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Zadanie:
 - a) z najwyższą zawodową starannością;
 - b) zgodnie z niniejszą umową, załącznikami do niniejszej umowy (SWZ, Opisem Przedmiotu Zamówienia, ofertą), z zasadami sztuki zawodowej, normami oraz przepisami prawnymi, przepisami techniczno-budowlanymi, regulacjami bhp i przeciwpożarowymi, a także uwzględniając wnioski i zalecenia uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego;
 - c) zgodnie z wymaganiami wynikającymi z polskich norm i aprobat technicznych;
 - d) przy pomocy swojego personelu (osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, przeszkolonych w zakresie bhp oraz przepisów przeciwpożarowych), wyposażonych w odpowiedni sprzęt i odzież ochronną,
 - e) w terminach zgodnych z umową;
 - f) z materiałów i urządzeń opisanych w SWZ dostarczonych na miejsce wbudowania przez Wykonawcę własnym staraniem, na własny koszt i ryzyko, których jakość winna odpowiadać wszelkim wymogom wyrobów dopuszczonych do stosowania, obowiązującym normom i przepisom oraz oczekiwaniom Zamawiającego. Wykonawca bierze całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za dostarczone przez siebie materiały, urządzenia i wyposażenie użyte do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca ma obowiązek na każde żądanie Zamawiającego przedstawić świadectwo jakości, certyfikat, atesty i aprobaty techniczne, deklarację zgodności z Polską Normą lub inne wymagane dokumenty.
3. W razie powierzenia dostawy przedmiotu zamówienia lub montażu osobom trzecim, za ich działania lub zaniechania Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.

§ 6

1. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu zamówienia w miejscu montażu towaru wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia lub jego części wadliwego lub niepełnowartościowego lub nieprawidłowego montażu Zamawiający odmówi odbioru, zaś Wykonawca usunie wady i usterki w terminie wyznaczonym mu przez Zamawiającego. W przypadku niedochowania przez Wykonawcę wyznaczonego terminu do usunięcia wad i usterek Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną zgodnie z § 13 ust. 3.

§ 7

Dostawca gwarantuje, że dostarczony Zamawiającemu na podstawie zawartej umowy towar, będzie:

- produktem wysokiej jakości, bez wad, I gatunku,
- odpowiadał obowiązującym przepisom i polskim normom,
- posiadał właściwe atesty, certyfikaty stosownie do obowiązujących przepisów.

§ 8

1. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do przedmiotu umowy jest Rafał Urbański, który jest upoważniony do udzielania wszelkich szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu umowy.
2. Przedstawicielem Dostawcy w odniesieniu do przedmiotu umowy jest

§ 9

1. Strony ustalają, że za prawidłowe i terminowe wykonanie zadania Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto PLN (słownie: złotych), a brutto wraz z obowiązującym podatkiem od towarów i usług VAT w kwocie PLN (słownie: złote), płatne po zakończeniu zadania.
2. Rozliczenie za dostarczony i zamontowany przedmiot umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury przez Wykonawcę, którą może wystawić po dokonaniu bezusterkowego odbioru Zamówienia stwierdzonego protokołem odbioru.

3. Oprócz ceny ustalonej w ust. 1 Wykonawcy nie przysługują żadne dodatkowe należności, zwrot wydatków, kosztów, ani jakiegokolwiek inne świadczenia ze strony Zamawiającego.
4. Strony nie przewidują możliwości podwyższenia ceny ustalonej w ust. 1, ani cen określonych w ofercie stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

§ 10

1. Strony ustalają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury zgodnie z zapisami § 9 ust. 2.
2. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawiał faktury VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
3. W przypadku opóźnień w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji dobrej jakości dostarczonych towarów na okres **36 miesięcy** począwszy od dnia odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
2. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia i wyznaczy mu termin na ich usunięcie.
3. Przed upływem okresu gwarancji, o którym mowa w ust. 1 zostanie przeprowadzany przegląd gwarancyjny. Na potwierdzenie dokonania przeglądu gwarancyjnego Strony sporządzą protokół, który w przypadku stwierdzenia wad lub usterek, będzie zawierał terminy na ich usunięcie.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usuwaniem wad lub usterek, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 12

Na zasadzie ryzyka Wykonawca ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody Zamawiającego lub osób trzecich spowodowane w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

§ 13

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 9 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy określonego w § 4 ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w wymianie towaru – zgodnie z § 6 i § 11 ust. 2 i 3 umowy.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia - ceny brutto, o której mowa w § 9 ust.1. W przypadku braku możliwości potrącenia w sposób określony powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu należności wynikające z faktur lub innych dokumentów księgowych wystawionych na podstawie powyższych tytułów w terminie siedmiu dni od daty ich wystawienia.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 9 ust. 1 umowy w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający z zastrzeżeniem wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w odbiorze (bez uzasadnionych przyczyn) przedmiotu zamówienia. Jeżeli istnieje spór co do realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności co do dostarczonego towaru odmowa odbioru nie będzie traktowana jako nieuzasadniona.

7. Jeżeli szkoda poniesiona przez Stronę umowy w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez drugą Stronę przekroczy wartość nałożonych z tego tytułu kar umownych Strona poszkodowana może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
8. Maksymalna wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Stronę umowy nie może przekraczać 25% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 9 ust. 1 umowy.
9. W przypadku, gdy suma kar nałożonych na Wykonawcę przekroczy wartość 25 %, a Wykonawca nadal nie wykonuje swoich obowiązków zgodnie z umową Zamawiający może odstąpić od umowy – w formie pisemnej podając przyczynę odstąpienia, zachowując uprawnienia wynikające z ust. 7.

§ 14

1. Odstąpienie od umowy przysługuje w następujących sytuacjach:
 - a) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - w przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień umowy.
 - b) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - Zamawiający nie przystąpi do odbioru, odmawia odbioru przedmiotu zamówienia bez uzasadnionych przyczyn,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 15

1. Na podstawie art. od 450 do 453 ustawy PZP, tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca najpóźniej w chwili zawarcia niniejszej umowy wniesie Zamawiającemu w formie określonej w oświadczeniu zawartym w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ sumę stanowiącą 5 % kwoty brutto określonej w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu i zaspokojeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Dostawcę, w tym w szczególności z tytułu kar umownych, wykonania zastępczego, usunięcia wad.
3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
4. Zabezpieczenie udzielane jest na okres do upływu okresu gwarancji i rękojmi na wykonane w ramach Umowy Zadanie.
5. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
6. Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji kwotę 30% zabezpieczenia.
7. Kwotę, o której mowa w ust.6, Zamawiający zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.

§ 16

1. Wszelkie zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 455 z zachowaniem zapisu art. 454 i 455 ustawy Pzp.
3. Z uwzględnieniem zapisu art. 455 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian poprzez wprowadzenie do zawartej umowy następujących aneksów:

- 3.1 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami, z tym że cena brutto może ulec zmianie tylko w stopniu wynikającym ze zmiany stawki podatkowej, zaś cena netto pozostaje bez zmian.
 - 3.2 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
 - 3.3 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
 - 3.4 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych.
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w pkt 3.1, pkt. 3.2, pkt. 3.3 i pkt 3.4 jest potwierdzenie powstania okoliczności w formie opisowej i ich właściwe umotywowanie.
Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia, zmiany stawek na ubezpieczenie czy zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK na zwiększenie kosztów realizacji umowy będących podstawą do zwaloryzowania wynagrodzenia umownego w drodze aneksu do umowy.
4. Sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy będą rozpoznawane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeks Cywilny .

§ 19

Integralną częścią umowy jest:

- Specyfikacja Warunków Zamówienia;
- oferta Oferenta z dnia
- zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 20

1. Strony oświadczają, że w zakresie przetwarzania danych osobowych na podstawie niniejszej Umowy i w celu jej realizacji, występują jako odrębni administratorzy danych, samodzielnie ustalający cele i sposoby przetwarzania danych osobowych.
2. Strony oświadczają, że każda ze Stron przetwarza dane osobowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności posiada podstawę prawną ich przetwarzania.
3. Każda ze Stron samodzielnie odpowiada za realizację obowiązków administratora nałożonych przez RODO, w szczególności w zakresie obowiązków nałożonych na administratora danych w art. 13 i 14 RODO oraz w zakresie realizacji praw osób uprawnionych określonych w rozdziale III RODO.
4. Strony oświadczają, że dane osobowe, będące przedmiotem udostępnienia, będą przetwarzane przez każdą ze Stron zgodnie z RODO oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym każda ze Stron zobowiązuje się do stosowania odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających stopień bezpieczeństwa przetwarzania danych uwzględniający stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze zagrożenia.
5. Strony zobowiązują się do należytego zabezpieczenia danych osobowych podlegających udostępnieniu i zapewnienia ich poufności oraz współpracy w niezbędnym zakresie w celu wypełnienia tych obowiązków w ramach udostępniania danych osobowych osób uprawnionych.
6. Strony zobowiązują się do przekazywania sobie, niezwłocznie po ich otrzymaniu, wszelkich zapytań, wniosków i skarg, które zostaną skierowane przez osoby uprawnione do niewłaściwego administratora danych.

§ 21

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest: Uzdrowisko Ciechocinek S.A., ul. Kościuszki 10, 87-720 Ciechocinek. Dane kontaktowe: Telefon: 542836078, Fax: 542836295, E-mail: sekretariat@uzdrowiskociechocinek.pl
2. Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym możecie się Państwo kontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji Państwa praw. Dane kontaktowe: Telefon: 542836078, E-mail: iod@uzdrowiskociechocinek.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt. 1.
3. Cele i podstawy przetwarzania danych osobowych: Dane osobowe podane przez Wykonawcę będą wykorzystywane w celu realizacji umowy związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 o ochronie danych osobowych, zwanego dalej RODO, a także w celach archiwizacyjnych wymaganych przepisami.
4. Odbiorcy danych: Państwa dane osobowe mogą być przekazywane wyłącznie do podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów prawa, porozumienia o współadministrowaniu lub umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu realizacji niniejszej umowy (w szczególności organom kontrolującym).
5. Okres przechowywania danych: Dane osobowe przechowywane będą zgodnie z wymaganiami ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach - przez czas określony w tych przepisach.
6. Państwa prawa: W związku z przetwarzaniem przez nas Państwa danych przysługuje Państwu:
 - a) prawo żądania dostępu do treści danych;
 - b) prawo żądania sprostowania danych;
 - c) prawo żądania usunięcia danych;
 - d) prawo żądania ograniczenia przetwarzania;
 - e) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
 - f) prawo żądania przenoszenia danych;
 - g) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie;
 - h) prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych, w sytuacji gdy dane, które przetwarzamy pozyskaliśmy na podstawie Państwa zgody. Cofnięcie zgody nie może jednak wpływać na zgodność z prawem ich przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem.
7. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji: Państwa dane osobowe nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
8. Informacja o wymogu podania danych: Podanie danych osobowych jest konieczne do umożliwienia Administratorowi realizacji umowy.

§ 22

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Sprawdzono pod względem merytorycznym

Sprawdzono pod względem prawnym

Sprawdzono pod względem zgodności z ustawą Prawo Zamówień Publicznych

Sprawdzono pod względem podatkowym i księgowym