



PEWIK GDYNIA

postępowanie nr **ZP/24/FENIKS/2024**

Nasz znak:
ZU/0077/033737/2024

Data:
08.11.2024 r.

WYJAŚNIENIA NR 4

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym pn.: **Budowa przepompowni ścieków „Łąkowa” w Redzie wraz z infrastrukturą towarzyszącą i rozbiórką istniejącej przepompowni**

Zamawiający Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023, poz. 1605 z późn. zm.) udostępnia treść pytań i udziela wyjaśnień do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 1.

Wykonawca wnosi o udostępnienie projektu wykonawczego komory rozdziału.

Wyjaśnienie

Zamawiający nie dysponuje rysunkiem wykonawczym.

Pytanie 2.

Wykonawca wnosi o uszczegółowienie zestawienia armatury dla komory rozdziału. W punkcie 1.14 projektuje się zasuwę z napędem elektrycznym DN400 oraz nie przewiduje się wymiany zasuw DN500 natomiast przedmiar robót punkt 1.24 wskazuje na 1 szt. zasuwę DN400 z napędem elektrycznym oraz punkt 1.25 wskazuje na 1 szt. zasuwę DN500 z napędem elektrycznym. Wykonawca prosi o podanie wymagań technicznych dla napędów.

Wyjaśnienie

Wymagania techniczne dla napędu elektrycznego

- moment obrotowy i czas zamknięcia należy dobrać zgodnie z wytycznymi producenta armatury, na której zostanie zamontowany napęd;
- kołnierz przyłączeniowy i kształt owiercenia sprzęgła pod wałek armatury zgodny z normą PN-EN ISO 5211 lub ISO 5210;
- rodzaj pracy: dla zamknij-otwórz - S2 dla regulacji - S4;
- dowolna pozycja montażowa (dławiki kablowe zawsze w jednym kierunku najlepiej skierowane w dół, ewentualnie w poziomie);

- praca ręczna: do ustawiania napędu lub przesterowania w razie awarii, kółko ręczne nie obraca się podczas pracy silnika;
- silnik: trójfazowy asynchroniczny silnik AC: 400V/50Hz, o klasie izolacji F;
- automatyczna korekta faz w głowicy;
- zapewnienie samohamowności w pełnym zakresie pracy (tryb pracy elektrycznej, ręcznej, przełączenie pomiędzy trybami);
- magnetyczny układ odwzorowania drogi i momentu (w razie zaniku napięcia, po przesterowaniu ręcznym napęd zna swoje położenie, nie dopuszcza się by układ wyposażony był w baterię z koniecznością wymiany na etapie eksploatacji);
- grzałka antykondensacyjna w bloku sterowania, samoregulacyjna grzałka;
- przyłącze elektryczne typu gniazdo/wtyk;
- gwinty metryczne dla dławików kablowych;
- klasa szczelności IP68 zgodnie z EN 60 529 (dopuszczalne zanurzenie 8m poniżej słupa wody na 96 godz.);
- zabezpieczenie antykorozyjne wg klasy korozji C4 lub wyższej wg. PN-EN 15714-2;
- wersja temperaturowa: dla otwórz-zamknij – 25 °C d o + 70 °C lub dla wersji regulacyjnej – 25 °C do + 60 °C;
- aparatura łączeniowa - styczniki lub tyrystory;
- urządzenia muszą posiadać autoryzowany serwis w Polsce – możliwość bezpośredniej reakcji serwisowej;
- regulacja i parametryzacja napędu bez użycia dodatkowych narzędzi/urządzeń;
- odwzorowanie położenia i przekazanie do systemu nadrzędnego;
- pulpit sterowania lokalnego w klasie IP68 wyposażony w wyświetlacz z menu w języku polskim;
- w sytuacji utrudnionego dostępu dla obsługi, lub w przypadku dużych wibracji podczas pracy oraz przy wysokiej temp. otoczenia wskazany może być montaż głowicy sterującej z pulpitem lokalnym na wysięgniku ściennym – napęd musi mieć możliwość przejścia w zabudowę rozdzielną na etapie użytkowania;
- mechaniczny wskaźnik położenia;
- komunikacja bluetooth z głowicą napędu;
- min. 3 przepusty kablowe (M20x1,5;M25x1,5;M32x1,5) w przypadku sterowania binarnego i analogowego; min 6 przepustów kablowych (2xM25x1,5; 4xM20x1,5) w przypadku komunikacji Profi-Bus, Mod-Bus;
- w przypadku zestawu napęd + przekładnia zewnętrzna, zarówno napęd jak i przekładnia muszą pochodzić od jednego producenta;
- sterowniki z komunikacją Profi-Bus;
- ochronniki przepięciowe w sterownikach;

Pytanie 3.

Wykonawca wnosi o udostępnienie rysunku wykonawczego branży instalacyjnej studni S1

Wyjaśnienie

Rysunek wykonawczy branży instalacyjnej dla studni S1 został zamieszczony w Projekcie wykonawczym branży sanitarnej – rys. 04.

Pytanie 4.

Wykonawca wnosi o udostępnienie rysunku wykonawczego branży instalacyjnej na którym zaprojektowano hydrant nadziemny wraz z instalacją towarzyszącą.

Wyjaśnienie

Rysunek węzła hydrantowego znajduje się w Projekcie wykonawczym branży sanitarnej – rys. 09.

Pytanie 5.

Wykonawca wnosi o udostępnienie rysunku wykonawczego branży instalacyjnej dla studni na rurociągu tłocznym (przedmiar robót poz. 1.29)

Wyjaśnienie

Zamawiający nie dysponuje rysunkiem wykonawczym.

Pytanie 6.

Prosimy o doprecyzowanie wymiarów i wymagań wobec pomostu technologicznego w przepompowni ścieków.

Wyjaśnienie

Rysunek pomostu technologicznego w pompowni ścieków został zamieszczony w Projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej – rys. 9/K i 10/K.

Pytanie 7.

W trakcie wizji lokalnej na terenie przepompowni zauważyliśmy, że nawierzchnia dróg i placów wykonana jest z betonu wylewanego na miejscu, a nie z płyt drogowych jak zostało zapisane w załączonym do postępowania przedmiarze stanowiącym załącznik do oferty. W związku z tym prosimy o podanie grubości nawierzchni betonowej jaką należy przyjąć do obliczenia kosztu rozbiórki.

Wyjaśnienie

W celu obliczenia kosztów rozbiórki nawierzchni dróg i placów należy przyjąć średnią grubość wynoszącą 15 cm.

Pytanie 8.

Prosimy o potwierdzenie, że ściana zewnętrzna komory pompowni powyżej poziomu 0,00 o grubości 24 cm wykonana jest jako murowana i podanie materiału (cegła, bloczki ceramiczne, gazobeton).

Wyjaśnienie

Ściany zewnętrzne wykonane są z gazobetonu.

Pytanie 9.

Prosimy o wskazanie w których pomieszczeniach części socjalnej znajduje się podwieszany sufit rozebranie którego przewidziane jest w projekcie rozbiórki w punkcie 6.3.1 „Kolejność wykonywania prac rozbiórkowych. Budynek przepompowni ścieków”. W związku z tym, że na załączonym rzucie (Rys. 2/2) pomieszczenia nie zostały nazwane ani ponumerowane informacja powinna zawierać wymiary w rzucie tych pomieszczeń.

Wyjaśnienie

W istniejącym budynku przepompowni ścieków nie ma sufitów podwieszanych.

Pytanie 10.

Prosimy o podanie parametrów fizyko-chemicznych i grubości wykładziny PEHD do zastosowania w przepompowni, studni S1 i zbiorniku retencyjnym. Zapis w Specyfikacji technicznej nie precyzuje wymaganych parametrów (np. gęstość) co uniemożliwia wycenę wykonania tych zabezpieczeń przez specjalistyczną firmę wykonawczą. Prosimy o uzupełnienie brakujących informacji i przesunięcie terminu składania ofert o min. 5 dni roboczych od zamieszczenia szczegółowych wymagań co do powłoki w celu umożliwienia pozyskania oferty od firmy specjalizującej się w wykonawstwie wykładzin chemooodpornych z PEHD.

Wyjaśnienie

Należy zastosować wykładzinę PEHD z uszczelnieniem spełniającą poniższe wymagania:

- grubość materiału min 3 mm;
- gęstość min. 0,95 g/cm³;
- odporność chemiczna – odporna na kontakt ze ściekami potwierdzona certyfikatem;
- temperatura pracy - do 50 °C;
- wytrzymałość na rozciąganie - min. 30 MPa;
- wydłużenie przy zerwaniu - min. 600%.

Pytanie 11.

W związku z odpowiedziami Zamawiającego o braku rysunków dla komory rozdziału, bardzo prosimy o określenie wymiarów obiektu – głębokości i wymiarów wewnętrznych.

Wyjaśnienie

Komora rozdziału jest obiektem o średnicy DN1200 i H=3,79 m.

Pytanie 12.

Zgodnie z zamieszczonym przedmiarem w komorze rozdziały należy zamontować zasuwę DN400 z napędem elektrycznym (poz. 1.25) a także zasuwę DN500 z napędem elektrycznym (poz. 1.26), bardzo prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że w komorze rozdziału znajdują się rurociągi DN400 i DN500, lub określenie średnic rurociągów istniejących w komorze rozdziału. Informacje te są niezbędne w celu skalkulowania kształtek niezbędnych do spasowania armatury z istniejącymi rurociągami.

Wyjaśnienie

W komorze rozdziału znajduje się rurociąg DN400 i rurociąg DN500.

Pytanie 13.

Zgodnie z odpowiedziami Zamawiającego, iż wykonanie studni S1 w zakresie robót konstrukcyjnych należy wycenić w poz. 1.16, a armaturę do zabudowy w studni S1 należy wycenić w poz. 1.17 przedmiaru robót, bardzo prosimy o jednoznaczną informację studnie o jakich numerach należy wycenić w pozycji przedmiaru nr 1.35 - Studnia rewizyjna DN1500 mm – 3 szt.

Wyjaśnienie

W pozycji 1.35 należy wycenić budowę studni S2, S3 i S4i.

Pytanie 14.

Proszę o jednoznaczne potwierdzenie, iż wszystkie elementy tzn. dno, lej, ściany i strop zbiornika przepompowni należy również zabezpieczyć wykładziną PEHD.

Wyjaśnienie

Wszystkie elementy zbiornika przepompowni należy zabezpieczyć wykładziną PEHD.

Pytanie 15.

Proszę o wskazanie lokalizacji kamer i szafy monitoringu.

Wyjaśnienie

Kamery monitoringu terenu należy zamontować na słupach oświetlenia zewnętrznego – przy zbiorniku retencyjnym - 3 szt. i przy nowej przepompowni ścieków – 1 szt. Rejestrator należy umieścić w stacji transformatorowej.

Pytanie 16.

Proszę o informację kto jest właścicielem stacji transformatorowej. Kto utylizuje transformator.
Poproszę o dane techniczne istniejącego transformatora.

Wyjaśnienie

Właścicielem stacji transformatorowej, w której znajdują się dwa transformatory o mocy 400kVA każdy, jest Zamawiający. Zamawiający zutylizuje transformatory we własnym zakresie.

Pytanie 17.

Proszę o podanie standardów PEWIK Powerlock dotyczące kompatybilności z agregatami spółki PEWIK

Wyjaśnienie

Należy zastosować Powerlock o obciążalności 660 A (L1, L2, L3, N, PE).

Pytanie 18.

Proszę o podanie oprogramowania wraz z licencjami jakie Wykonawca ma zakupić w ramach przetargu.

Wyjaśnienie

Wykonawca ma zakupić licencję Analizatora ION 9000.

Pytanie 19.

Proszę o informację jaki jest i czy jest jakiś obowiązujący wewnętrzny system komunikacji Stacja transformatorowa a PEWIK?

Wyjaśnienie

Analizator parametrów sieci wpięty do wewnętrznej sieci VPN Zamawiającego (sieć biurowa) oraz sterownik PLC Przepompowni i panel operatorski wpięty do wewnętrznej sieci VPN Zamawiającego (sieć przemysłowa - SCADA).

Pytanie 20.

Czy Zamawiający przewidział czas na postawienie stacji transformatorowej. Budynek stacji transformatorowej nie jest rozwiązaniem standardowym.

Wyjaśnienie

Wykonawca powinien zrealizować wszystkie roboty w czasie określonym w Kontrakcie.

Pytanie 21.

Czy w przypadku wyłączenia napięcia przez Operatora, Inwestor zapewni agregat prądowórczy w celu zapewnienia zasilania na obiekcie?

Wyjaśnienie

Nie zapewni.

Pytanie 22.

Proszę o informację jakie ma być szczegółowe wyposażenie sprzętu bhp dla stacji transformatorowej.
Brak informacji w projekcie.

Wyjaśnienie

Wyposażenie bhp stacji transformatorowej jest po stronie Zamawiającego.

Wykonawca powinien dostarczyć chodnik dielektryczny klasy 0, znaki i instrukcje.

Pytanie 23.

Jaki ma być faktyczny algorytm pracy SZR?

Wyjaśnienie

Diagram połączeń SZR został przedstawiony w Projekcie wykonawczym branży elektrycznej dla stacji transformatorowej – rys. E5.

Pytanie 24.

W związku z rozbieżnościami w dokumentacji technicznej (projekt, STWiORB i przedmiar) bardzo proszę o jednoznaczną informację, czy studnie S2, S3 oraz S4i należy wyposażyć w wkładki (powłoki) z PEHD, czy należy zabezpieczyć od wewnątrz powłoką na bazie żywic poliuretanowych, chemoodporną, paroprzepuszczalną odporną na działanie promieni UV.

Wyjaśnienie

Wszystkie nowobudowane studnie, w tym także S2, S3 i S4i, należy zabezpieczyć od wewnątrz powłoką PEHD wraz z uszczelnieniem.

Pytanie 25.

W związku z rozbieżnościami w dokumentacji technicznej (projekt, STWiORB i przedmiar) bardzo proszę o jednoznaczną informację, czy Studnie S1 należy od wewnątrz zabezpieczyć przed destrukcyjnym działaniem ścieków wykładziną z PEHD montowaną na stropie i ścianach studni.

Wyjaśnienie

Studnię S1 (dno, ściany i strop) należy zabezpieczyć od wewnątrz wykładziną z PEHD z uszczelnieniem.

Pytanie 26.

Wykonawca wnosi o wskazanie miejsca zagospodarowania ziemi/urobku z wykopów. Czy urobek zostanie zagospodarowany na działce Inwestora czy Wykonawca w wycenie ma przyjąć utylizację nadmiaru gruntu/urobku z wykopu?

Wyjaśnienie

Zamawiający dopuszcza czasowe składowanie ziemi/urobku z wykopów na terenie działki nr 1208 obr. 01 w związku z realizacją Kontraktu. Nadmiar gruntu/urobku Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie.

Pytanie 27.

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie prefabrykatów betonowych dla pompowni, komory zasuw?

Wyjaśnienie

Zamawiający nie dopuszcza prefabrykatów betonowych.

Zamawiający dopuszcza prefabrykaty żelbetowe pod warunkiem zachowania wszystkich parametrów i wymiarów określonych w Dokumentacji projektowej.

Pytanie 28.

Wykonawca wnosi o określenie grubości wykładziny PEHD dla zbiornika pompowni.

Wyjaśnienie

Zgodnie z wyjaśnieniem do pytania nr 10 powyżej.

Pytanie 29.

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie rodzaju kostki betonowej o gr. 8 cm.

Wyjaśnienie

Zamawiający oczekuje wykonania nawierzchni z prostokątnej kostki betonowej gr. 8 cm o poniższych parametrach:

- masa ok. 20–22 kg/m²;

- wytrzymałość na ściskanie: min 40 MPa;
- nasiąkliwość: max 6%, co zapewnia odporność na mróz i wodę;
- kolor szary.

Pytanie 30.

Wykonawca wnosi o przekazanie aktualnego stanu zagospodarowanie terenu działki 1208 obręb 01.

Wyjaśnienie

Zagospodarowanie terenu zostało przedstawione na Planie Zagospodarowania Terenu – rysunek S-1.

Pytanie 31.

Czy Zamawiający udostępni działkę 1208 obręb 01 dla potrzeb postawienia zaplecza socjalno- biurowego z możliwością podpięcia elektrycznego, wodnego i kanalizacyjnego? Jeżeli tak, czy Zamawiający z tego tytułu będzie pobierał opłatę i w jakiej wysokości?

Czy Zamawiający udostępni powyższą działkę do składowania materiałów budowlanych, instalacyjnych i technologicznych?

Wyjaśnienie

Zamawiający udostępni działkę 1208 obr. 01 dla potrzeb organizacji zaplecza budowy wraz z możliwością podłączenia do sieci wod-kan oraz energetycznej. Rozliczenie za zużytą wodę, odprowadzane ścieki oraz za energię elektryczną będzie realizowane na podstawie wskazań podliczników, zgodnie z aktualnie obowiązującymi stawkami oraz zapisami ST-00 Wymagania ogólne, pkt. 1.6.

Pytanie 32.

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie zapisu ST – Branża konstrukcyjna pkt 1.5.4 – "Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową".

Wyjaśnienie

Koszt zabezpieczenia terenu powinien zostać ujęty w ofercie.

Pytanie 33.

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie pojęcia "książka obmiaru" gdyż jest to jeden z podstawowych dokumentów do odbioru końcowego, a zgodnie z zapisami ST pkt7.1 "Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie."

Wyjaśnienie

Obmiar Robót będzie wykonywany zgodnie z zapisami ST-00 Wymagania ogólne, pkt. 6.

Pytanie 34.

Zgodnie z pkt 2 Aktu umowy dokumentacja projektowa jest nadrzędna nad przedmiarem robót. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie rozbieżności. W przedmiarze robót w poz 1.2 występuje zapis *"wykonanie izolacji przeciwwodnej z chemoodpornej powłoki na bazie żywic poliuretanowych, ze szczelnym połączeniem z płytą fundamentowa za pomocą taśm uszczelniających"*, natomiast w dokumentacji projektowej pkt 3.2. widnieje zapis *"Od wewnątrz powierzchnię ścian zbiornika przepompowni zabezpieczyć przed destrukcyjnym działaniem ścieków chemoodporną wykładziną PEHD montowaną na etapie wykonywania elementów żelbetowych."*

Wnosimy więc o jednoznaczne wyjaśnienie, jak ma być zabezpieczona ściana, płyta i strop od wewnątrz pompowni?

Wyjaśnienie

Płyta fundamentowa, ściany oraz strop zbiornika przepompowni ścieków mają być od wewnątrz zabezpieczone wykładziną PEHD z uszczelnieniem.

Pytanie 35.

W Projekcie Budowlanym – w spisie treści zawarto:

V - Projekt Rozbiórki Pompowni, VI Geotechniczne warunki posadowienia,
a w rzeczywistości załączona jest:

V. Dokumentacja fotograficzna, VI. Dokumentacja rysunkowa, VI Geotechniczne warunki posadowienia

W związku z powyższym wnosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o dokumentację rozbiórki, kolejność realizacji robót, gdyż nowo budowane obiekty są posadowione na istniejących obiektach.

Wyjaśnienie

Projekt Rozbiórki Pompowni Ścieków jest częścią Projektu Budowlanego – rozdział V – Projekt Architektoniczno-Budowlany Przepompowni Ścieków – Projekt Rozbiórki.

Pytanie 36.

Czy Zamawiający dopuszcza zasypanie istniejącego obiektu pompowni gruzem powstałym w skutek jej rozbiórki?

Wyjaśnienie

Nie dopuszcza.

Pytanie 37.

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie gruzu z rozbiórki jako podbudowy pod drogi i place?

Wyjaśnienie

Nie dopuszcza.

Pytanie 38.

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w budynkach przeznaczonych do rozbiórki nie znajdują się materiały takie jak azbest, PCB (polichlorowane bifenyly).

Wyjaśnienie

W obiektach przeznaczonych do rozbiórki brak jest materiałów z azbestu i PCB.

Pytanie 39.

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że wyposażenie pompowni również podlega rozbiórce i Wykonawca ma to uwzględnić w wycenie.

Wyjaśnienie

Wyposażenie pompowni podlega demontażom i rozbiórce, koszt wykonania tych robót należy ująć w ofercie.

Pytanie 40.

W projekcie budowlanym i wykonawczym branży instalacyjnej na rysunku nr 2 wskazano wymóg zastosowania pokrywy 3600 x 1400 o nośności 400kN. Natomiast w opisie technicznym projektów budowlanych i wykonawczych branży konstrukcyjnej pkt. 3.2.3 Strop pompowni ścieków widnieje zapis "Wyłazy zaprojektowano jako nie najezdne, wyniesione ponad poziom przyległego terenu na wysokość 30cm." Prosimy o potwierdzenie, że dla ww pokrywy nie jest wymagana nośność 400kN, gdyż poprzez zastosowanie wyniesienia wjazdu nie ma możliwości najazdu żadnego z pojazdów. Jednocześnie informujemy, że wartość rynkowa pokrywy 3600 x 1400 o nośności 400kN stanowi niemal 50% wartości pozostałego wyposażenia technologicznego pompowni.

Wyjaśnienie

Zamawiający nie wymaga zastosowania włazu 3600x1400 w klasie kN400.

Zamawiający zwraca uwagę, że krata zabezpieczająca powinna mieć odpowiednią wytrzymałość, tj. taką, żeby można było postawić na niej ciężar równy dwukrotności masy zainstalowanej pompy.

Pytanie 41.

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami ST branża sanitarna 100% spawów rurociągów należy sprawdzić radiologicznie.

Wyjaśnienie

Zamawiający będzie wymagał sprawdzenia 50 % wszystkich spawów.

Spawy do kontroli radiologicznej zostaną wskazane przez Zamawiającego.

Pytanie 42.

Zwracamy się w wnioskiem o udostępnienie KIP – Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, dla przedmiotowego tematu.

Wyjaśnienie

Zamawiający nie posiada Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Pytanie 43.

W jaki sposób planuje się przesyłać dane do systemu?

Wyjaśnienie

Dane przesyłane będą poprzez radiolinie lub LTE.

Pytanie 44.

Czy na potrzeby konfiguracji oraz stworzenia panelu analizy parametrów sieci uzyskamy dostęp z odpowiednimi uprawnieniami?

Wyjaśnienie

Zamawiający udzieli uprawnień i umożliwi dostęp na potrzeby konfiguracji oraz stworzenia panelu analizy parametrów.

Pytanie 45.

Bardzo prosimy o jednoznaczne potwierdzenie że włazy technologiczne w obiektach przepompowni, komory zasuw, komorze przepływomierza, komorze rozdziału i zbiorniku retencyjnym mają zostać wykonane w klasie D400.

Wyjaśnienie

Wszystkie włazy najezdne mają być wykonane w klasie D400.

Pytanie 46.

Wykonawca wnosi o udostępnienie rysunków: konstrukcyjnego oraz technologicznego Komory rozdziału w zakresie przewidywanych prac.

Wyjaśnienie

Zgodnie z wyjaśnieniem do pytania nr 1 powyżej.

Pytanie 47.

W przedmiarze poz. 1.28-1.29 jest wskazana Studnia na rurociągu tłocznym. Wnosimy o wskazanie jej lokalizacji na PZT, przekazanie rysunku konstrukcyjnego celem oszacowania kosztów remontu.

Wyjaśnienie

Studnia na rurociągu tłocznym na PZT zlokalizowana jest na wschód od wjazdu na teren przepompowni ścieków od strony ulicy Cichej (rzędne 9.83/7.80). Zamawiający nie dysponuje rysunkiem konstrukcyjnym studni.

Pytanie 48.

W przedmiarze poz. 1.35 wskazano 3 szt. Studni rewizyjnych DN1500 mm. Zgodnie z dokumentacją projektową są 2 szt. Wnosimy o zmianę przedmiaru.

Wyjaśnienie

Zgodnie z wyjaśnieniem do pytania nr 13 powyżej.

Pytanie 49.

W przedmiarze poz. 1.36 wskazano 1 szt. Studni rewizyjnej DN1200 mm. Jednakże brak jej w dokumentacji projektowej. Wnosimy o zmianę przedmiaru.

Wyjaśnienie

Studnia rewizyjna DN1200 o rzędnych 9.32/6.36 na PZT znajduje się powyżej wjazdu na teren przepompowni ścieków od strony ulicy Cichej i jest ujęta w poz. 1.36 Przedmiaru.

Pytanie 50.

W przedmiarze poz. 1.43 wskazano Przebudowa kanału sanitarnego grawitacyjnego DN200 z rur kamionkowych. Jednakże w dokumentacji projektowej brak informacji o realizacji niniejszego zakresu. Wnosimy o zmianę przedmiaru.

Wyjaśnienie

Zgodnie z Wyjaśnieniami nr 2 – odpowiedź na pytanie nr 19.

Pytanie 51.

W przedmiarze poz. 1.44 wskazano Przebudowa kanału sanitarnego grawitacyjnego DN500 z rur kamionkowych. Jednakże w dokumentacji projektowej brak informacji o realizacji niniejszego zakresu. Wnosimy o zmianę przedmiaru.

Wyjaśnienie

Zgodnie z Wyjaśnieniami nr 2 – odpowiedź na pytanie nr 20.

Pytanie 52.

Dot. Projektu 1.15. KANALIZACJA GRAWITACYJNA - Studnie kanalizacyjne (istniejące, projektowane) począwszy od studni rozprężnych z PŚ Olchowa należy wyposażyć w wkładki (powłoki) z PEHD. Wszystkie włazy na tych studniach zabezpieczyć przed szkodliwym działaniem siarkowodoru za pomocą powłok zabezpieczających. Należy zastosować powłoki chemoutwardzalne (podkład+warstwa nawierzchniowa) które po zastosowaniu będą tworzyć jednolity kompozyt.

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że powyższy zapis dotyczy tylko nowych studni, które Wykonawca posadowi zgodnie z projektem na terenie obiektu. Jeśli zapis obejmuje również studnie na sieciach istniejących to prosimy o podanie ich liczby, średnic i głębokości.

Wyjaśnienie

Wszystkie studnie kanalizacji grawitacyjnej sanitarnej (istniejące i projektowane) należy zabezpieczyć powłoką z PEHD.

Pytanie 53.

Wykonawca wnosi o wskazanie wymagań dla napędów elektrycznych do zasuw nożowych.

Wyjaśnienie

Zgodnie z wyjaśnieniem do pytania nr 2 powyżej.

Pytanie 54.

Czy Zamawiający opróżni i oczyści przepompownię oraz zbiornik retencyjny przed realizacją prac?

Wyjaśnienie

Zamawiający we własnym zakresie opróżni i wypłucze komorę przepompowni ścieków oraz opróżni zbiornik retencyjny.

Pytanie 55.

Wnosimy o jednoznaczne określenie jakie ma być ogrodzenie, gdyż zapisy z PB 1.6.1 są rozbieżne z zapisami z PW pkt 4.1.

Wyjaśnienie

Ogrodzenie należy wykonać zgodnie z zapisami Projektu Wykonawczego branży konstrukcyjnej, pkt. 4.1 Ogrodzenie terenu.

Pytanie 56.

Dla właściwego doboru i wyceny powłoki na bazie żywic poliuretanowych niezbędne jest podanie wymaganej grubości powłoki oraz udostępnienie analizy mediów dla poszczególnych obszarów zastosowania (skład chemiczny, temperatura pracy). Proszę o uzupełnienie.

Wyjaśnienie

Stosowana żywica poliuretanowa powinna posiadać poniższe parametry:

- Twardość: 60-80 Shore D;
- Odporność chemiczna: w wysokich stężeniach na kwasy i zasady. Powłoka musi być odporna na działanie substancji chemicznych obecnych w ściekach sanitarnych. Substancje, którą mogą znaleźć się w ściekach sanitarnych określa Ustawa z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Dz.U. 2017, poz. 1566 z późn. zmianami);
- Elastyczność: wydłużenie przy zerwaniu na poziomie minimum 20%;
- Czas wiązania: 12 godzin do pełnej wytrzymałości;
- Przepuszczalność pary wodnej: niski poziom przepuszczalności;
- Temperatura pracy : -20 do + 50 °C;
- Grubość warstwy: min. 2 mm.

Pytanie 57.

Czy istnieje możliwość uzyskania dostępu do serwera roboczego GOŚ Dębogórze?

Wyjaśnienie

Zamawiający umożliwi dostęp do serwera.

Pytanie 58.

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu zabezpieczenia wykopu (grodzice + jet grouting) na kolumny DSM, kolumny z cementogruntu itp.?

Wyjaśnienie

Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu zabezpieczenia wykopów.

Pytanie 59.

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie jakiej nośności mają być niżej wymienione włązy:

- Pompownia 80x80 cm i 360x140 cm – w projekcie sanitarnym przyjęto obciążenie 400kN, natomiast w projekcie konstrukcyjnym brak informacji. Prosimy o potwierdzenie.
- Komora zasuw 80x80 cm – w projekcie sanitarnym przyjęto obciążenie 400kN, natomiast w projekcie konstrukcyjnym brak informacji. Prosimy o potwierdzenie.
- Komora przepływomierza - 2 x 80x80 cm – nie określono w projekcie nośności. Prosimy o określenie i potwierdzenie materiału.
- Studnia S1 – 840x300 klasy D 400. Prosimy o potwierdzenie tej nośności oraz materiału (316 L).
- Zbiornik retencyjny 80x80 cm, 400 kN. Prosimy o potwierdzenie tej nośności oraz materiału (316 L).

Wyjaśnienie

Włązy należy wykonać zgodnie z poniższym zestawieniem:

- Pompownia ścieków – włąz 80x80 – D400, 316L, włąz 360x140 – A15, 316L; Jednakże Zamawiający zwraca uwagę, że krata zabezpieczająca powinna mieć odpowiednią wytrzymałość, tj. taką, żeby można było postawić na niej ciężar co najmniej równy dwukrotności masy zainstalowanej pompy.
- Komora zasuw – włąz 80x80 – D400, 316L;
- Komora przepływomierza – włązy 2 x 80x80 – D400, 316L;
- Studnia S1 – włąz 840x300 – D400, 316L;
- Zbiornik retencyjny – włąz 80x80 – A15, 316L. Jednakże Zamawiający zwraca uwagę, że krata zabezpieczająca powinna mieć odpowiednią wytrzymałość, tj. taką, żeby można było postawić na niej ciężar równy dwukrotności masy zainstalowanej pompy.

Pytanie 60.

Zgodnie z zapisami projektu budowlanego prosimy aby Zamawiający określił, które elementy wyposażenia istniejącej przepompowni będą podlegały ponownemu wykorzystaniu oraz określenie lokalizacji, gdzie miałyby być przetransportowane?

Wyjaśnienie

Zgodnie z Wyjaśnieniami nr 2 – odpowiedź na pytanie nr 30.

Pytanie 61.

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu Umowy oraz, że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji Zamówienia

Wyjaśnienie

Zamawiający udostępnił całą Dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie 62.

Wykonawca wnosi o udostępnienie pozwolenia na budowę.

Wyjaśnienie

Pozwolenie na budowę zostanie przekazane po podpisaniu Kontraktu z wybranym Wykonawcą.

Pytanie 63.

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że pozwolenie na budowę na realizację Zamówienia jest aktualne i pozostaje ważne.

Wyjaśnienie

Pozwolenie na budowę jest aktualne i pozostaje ważne.

Pytanie 64.

Wykonawca wnosi o zmianę postanowienia pkt 2 wzoru Aktu Umowy (str.2) w zakresie hierarchii ważności dokumentów. Dokumentacja projektowa winna być wyżej w hierarchii niż STWiORB albowiem kierownik budowy zgodnie z prawem budowlanym na oświadczeniu o zakończeniu budowy deklaruje jej zrealizowanie zgodnie z projektem budowlanym, a nie STWiORB.

Wyjaśnienie

Zapis pkt. 2 Aktu Umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie 65.

Dodatkowo w zakresie przywołanej w pkt 2 Aktu Umowy „dokumentacji projektowej” zgodnie z §4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego winien wchodzić przedmiar robót. Przy wynagrodzeniu kosztorysowym do opisu przedmiotu zamówienia służy bowiem dokumentacja projektowa obejmująca właśnie przedmiar robót. Przedmiar robót winien stanowić przy takim charakterze wynagrodzenia wyczerpujący opis przedmiotu Zamówienia. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiar robót służący do wyceny przedmiotu Zamówienia mieści się w definicji dokumentacji projektowej przywołanej w pkt 2 Aktu Umowy.

Wyjaśnienie

Wyceniony przedmiar robót zgodnie z pkt. 2 Aktu Umowy stanowi integralną część Kontraktu.

Pytanie 66.

Prosimy wyjaśnienie czy Zamawiający zapewni nadzór autorski przez okres realizacji Kontraktu?

Wyjaśnienie

Zamawiający zapewni nadzór autorski przez okres realizacji Kontraktu.

Pytanie 67.

Prosimy o wykreślenie w kl. 1.8 warunków szczególnych dodanym na końcu drugiego akapitu fragmentu zdania „lub jak wymagane jest przez Inżyniera” lub uzupełnienie tego fragmentu poprzez odniesienie do wymagań mających podstawy w przepisach prawnych, a mianowicie „lub jak wymagane jest przez Inżyniera w celu należytego wykonania Robót zgodnie z obowiązującymi przepisami”.

Aktualne brzmienie pozostawia zbyt dużą dowolność w kreowaniu żądań przez Inżyniera, a tym samym Wykonawca byłby zobowiązany do przedkładania dokumentacji jaka na ten moment nie jest możliwa do określenia, a tym bardziej do wyceny. Wobec czego winno być ograniczone powyższe zobowiązanie jedynie do wymagań określonych przepisami prawa niezbędnymi do należytego wykonania umowy.

Wyjaśnienie

Zamawiający nie zmieni zapisów kl. 1.8 warunków szczególnych wykonania Kontraktu.

Pytanie 68.

Wnosimy o modyfikację ostatniego zdania z kl. 1.8 warunków szczególnych. Obecne brzmienie sugeruje jakoby Wykonawca w przypadku jakichkolwiek opóźnień, również zaistniałych z przyczyn nieleżących po jego stronie w przekazaniu dokumentów, o których mowa w przedmiotowej klauzuli, nie byłby uprawniony do żadnych roszczeń w zakresie wydłużenia czasu lub zwiększenia wynagrodzenia. Wnosimy o modyfikację treści ostatniego zdania z kl. 1.8 warunków szczególnych na następujące:

W przypadku zwłoki Wykonawcy w przekazaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń w zakresie wydłużenia czasu na ukończenie lub zwiększenie wynagrodzenia z tego tytułu.

Wyjaśnienie

Zamawiający nie zmieni zapisów kl. 1.8 warunków szczególnych wykonania Kontraktu.

Pytanie 69.

W kl. 13 warunków szczególnych prosimy o dodanie następującej treści:

- 1) W pkt 1. w zakresie Czasu na Wykonanie dodanie pkt 5) o treści „w przypadku wskazanym w pkt 2 ppkt 1) niniejszej klauzuli, o okres prowadzenia robót dodatkowych, o ile miały wpływ na Czas na Wykonanie”
- 2) pkt 1. w zakresie Czasu na Wykonanie dodanie pkt 6) o treści „w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych warunków fizycznych o których mowa w kl.4.12”

Wyjaśnienie

Zamawiający nie zmieni zapisów kl.13 warunków szczególnych wykonania Kontraktu.

Pytanie 70.

W świetle postanowienia z kl. 4.4 lit (a) warunków szczególnych prosimy o wyjaśnienie dla jakiego rodzaju materiałów wymagana będzie zgoda, o której mowa w tymże postanowieniu. Prosimy o potwierdzenie, że dla seryjnie produkowanych materiałów jak śruby, nakrętki itp. taka zgoda nie musi być wymagana?

Wyjaśnienie

Każdorazowo Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć Inżynierowi do zatwierdzenia Wniosek materiałowy opisujący planowany do wbudowania materiał/urządzenie, wraz z wymaganymi certyfikatami oraz potwierdzeniem spełniania zapisów wymagań określonych w ST.

Pytanie 71.

W przedmiarze robót w pkt.4.1 po zdaniu "Demontaż transformatora" jest napisane że zagospodarowanie odpadów ma być przez wyspecjalizowaną firmę. Prosimy o informację czy w zakres prac wchodzi utylizacja starego transformatora. Czy utylizacja transformatora jest po stronie Wykonawcy?

Wyjaśnienie

Zgodnie z wyjaśnieniem do pytania nr 16 powyżej.

WICEPREZES ZARZĄDU
(---)
Wiesław Kujawski

PREZES ZARZĄDU
(---)
Walery Tankiewicz